

# VENTE DE COUPES DE BOIS EN FORET PRIVEE

93 lots

66 938 m<sup>3</sup>

mardi 14 novembre 2023 à 09:30



[expertsforestiersdefrance.com](http://expertsforestiersdefrance.com)

**Expert coordonnateur :**  
Tristan SUSSE  
[t.susse@foret-bois.com](mailto:t.susse@foret-bois.com)



EXPERTS  
FORESTIERS  
DE FRANCE

# Liste des experts participants

Initiales	Expert	Statut	Adresse	Téléphone	Courriel
Fa. BAC.	BACHELET Fabien	Participant	13 route de Baignant 71350 ALLEREY sur SAONE	Tél : 09 86 18 47 73 Mobile : 06 21 83 25 30	<a href="mailto:f.bachelet@foret-bois.com">f.bachelet@foret-bois.com</a>
Au. BAR.	BARTHELEMY Aurélien	Participant	23 rue Saint Dizier 54000 NANCY	Tél : 03 54 00 16 57 Mobile : 06 28 34 53 47	<a href="mailto:a.barthelemy@foret-bois.com">a.barthelemy@foret-bois.com</a>
Er. BOI.	BOITTIN Eric	Participant	30 chemin de la Montagne 71260 Charbonnières	Mobile : 06 71 05 56 44	<a href="mailto:e.boittin@foret-bois.com">e.boittin@foret-bois.com</a>
Sé. CHA.	CHATON Sébastien	Participant	2 impasse de l'Etang 89380 APPOIGNY	Tél : 03 86 51 23 84 Mobile : 06 07 79 42 64	<a href="mailto:s.chaton@foret-bois.com">s.chaton@foret-bois.com</a>
Pi. COC.	COCHERY Pierrick	Participant	8 allée des Glycines 78120 RAMBOUILLET	Tél : 01 34 83 19 44 Mobile : 06 60 53 19 13	<a href="mailto:p.cochery@foret-bois.com">p.cochery@foret-bois.com</a>
Mi. dVAS.	de VASSELOT Michel	Participant	34 avenue de Clichy 75018 PARIS	Tél : 01 48 74 31 40 Mobile : 06 87 17 30 49	<a href="mailto:m.devasselot@foret-bois.com">m.devasselot@foret-bois.com</a>
Be. GOU.	GOUTORBE Benjamin	Participant	310 rue des Heurtras 58110 ALLUY	Mobile : 06 65 63 80 32	<a href="mailto:b.goutorbe@foret-bois.com">b.goutorbe@foret-bois.com</a>
Fr. LAB.	LABBE Frédéric	Participant	7 route de Narcy - Les Malmaisons 58400 NARCY	Tél : 03 86 23 03 74 Mobile : 06 84 38 63 01	<a href="mailto:f.labbe@foret-bois.com">f.labbe@foret-bois.com</a>
Ni. MEN.	MENOU Nicolas	Participant	8 bis rue de Chateaudun 75009 PARIS	Tél : 01 45 22 26 06 Mobile : 06 87 58 20 73	<a href="mailto:n.menou@foret-bois.com">n.menou@foret-bois.com</a>
Pi. MEU.	MEUNIER Pierre	Participant	2 impasse de l'Etang 89380 APPOIGNY	Tél : 03 86 51 23 84 Mobile : 06 87 37 28 64	<a href="mailto:p.meunier@foret-bois.com">p.meunier@foret-bois.com</a>
Je. SUS.	SUSSE Jean- Baptiste	Participant	18 route Nationale 21560 ARC SUR TILLE	Tél : 03 80 31 97 02 Mobile : 06 09 69 49 03	<a href="mailto:jb.susse@foret-bois.com">jb.susse@foret-bois.com</a>
Ro. SUS.	SUSSE Roland	Participant	5 rue du Val de Saône 21270 BINGES	Tél : 03 80 31 97 02 Mobile : 06 10 09 81 18	<a href="mailto:r.susse@foret-bois.com">r.susse@foret-bois.com</a>
Tr. SUS.	SUSSE Tristan	Coordinateur	21 route de l'Ormois 21270 MARANDEUIL	Tél : 03 80 31 97 02 Mobile : 06 21 00 83 69	<a href="mailto:t.susse@foret-bois.com">t.susse@foret-bois.com</a>

# Sommaire

Article	Expert	Essence principale	Commune	Département	BO	BI
1	MEUNIER Pierre	Douglas	BUNCEY (21400)	Côte-d'Or	466 m3	
2	MEUNIER Pierre	Douglas	MONTBARD (21500)	Côte-d'Or	532 m3	
3	MEUNIER Pierre	Epicéa	ARRANS (21500)	Côte-d'Or	598 m3	
4	CHATON Sébastien	Douglas	MONTLAY EN AUXOIS (21210)	Côte-d'Or	401 m3	
5	CHATON Sébastien	Epicéa	ST DIDIER (21210)	Côte-d'Or	4 022 m3	
6	CHATON Sébastien	Douglas	MOLPHEY (21210)	Côte-d'Or	2 775 m3	
7	de VASSELOT Michel	Douglas	Montlay-en-Auxois	Côte-d'Or	259 m3	52 St
8	MENOU Nicolas	Douglas	ST DIDIER (21210)	Côte-d'Or	413 m3	50 St
9	MENOU Nicolas	Douglas	ST ANDEUX (21530)	Côte-d'Or	0 m3	700 St
10	MENOU Nicolas	Douglas	ST ANDEUX (21530)	Côte-d'Or	705 m3	
11	MENOU Nicolas	Douglas	ST ANDEUX (21530)	Côte-d'Or	187 m3	
12	MENOU Nicolas	Douglas	Saint-Andeux	Côte-d'Or	206 m3	50 St
13	BARTHELEMY Aurélien	Epicéa	AISY SOUS THIL (21390)	Côte-d'Or	285 m3	190 St
14	BARTHELEMY Aurélien	Epicéa	ST GERMAIN LE ROCHEUX (21510)	Côte-d'Or	317 m3	55 St
15	BACHELET Fabien	Douglas	BELLENOT SOUS POUILLY (21320)	Côte-d'Or	454 m3	
16	BACHELET Fabien	Autres pins	CHANNAY (21330)	Côte-d'Or	1 284 m3	
17	BACHELET Fabien	Autres pins	LA BUSSIERE SUR OUCHE (21360)	Côte-d'Or	720 m3	
18	SUSSE Tristan	Autres pins	TIL CHATEL (21120)	Côte-d'Or	325 m3	
19	SUSSE Tristan	Epicéa	VILLEBERNY (21350)	Côte-d'Or	698 m3	
20	SUSSE Tristan	Douglas	THOSTE (21460)	Côte-d'Or	1 103 m3	
21	SUSSE Roland	Douglas	VERNOIS LES VESVRES (21260)	Côte-d'Or	692 m3	
22	CHATON Sébastien	Douglas	LA CELLE EN MORVAN (71400)	Saône-et-Loire	1 903 m3	
23	CHATON Sébastien	Autres pins	ANOST (71550)	Saône-et-Loire	470 m3	
24	CHATON Sébastien	Douglas	LA GRANDE VERRIERE (71990)	Saône-et-Loire	439 m3	
25	COCHERY Pierrick	Douglas	PRESSY SOUS DONDIN (71220)	Saône-et-Loire	196 m3	
26	BACHELET Fabien	Douglas	VARENNE ST GERMAIN (71600)	Saône-et-Loire	345 m3	
27	BACHELET Fabien	Douglas	ROUSSILLON EN MORVAN (71550)	Saône-et-Loire	1 060 m3	
28	BACHELET Fabien	Autres pins	Sainte-Croix-En-Bresse	Saône-et-Loire	137 m3	
29	BACHELET Fabien	Autres pins	DRACY LES COUCHES (71490)	Saône-et-Loire	249 m3	
30	GOUTORBE Benjamin	Douglas	RIGNY SUR ARROUX (71160)	Saône-et-Loire	700 m3	
31	SUSSE Roland	Douglas	ANOST (71550)	Saône-et-Loire	1 015 m3	
32	SUSSE Tristan	Douglas	GERGY (71590)	Saône-et-Loire	1 142 m3	

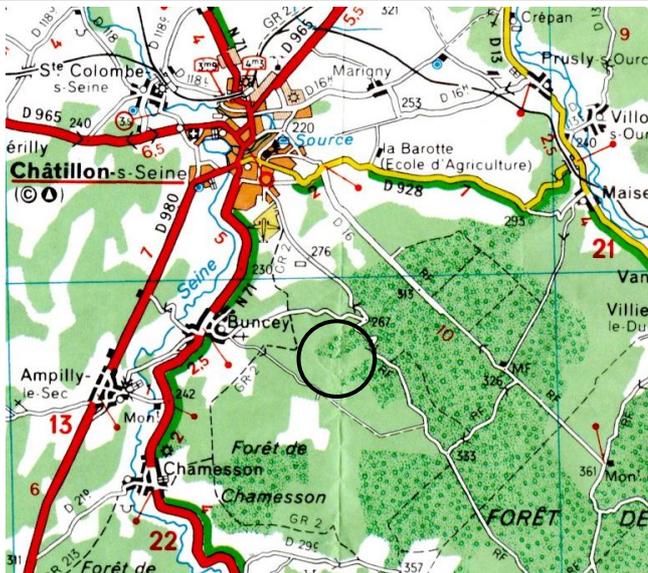
# Sommaire

Article	Expert	Essence principale	Commune	Département	BO	BI
33	SUSSE Tristan	Douglas	ST MARTIN DE COMMUNE (71490)	Saône-et-Loire	332 m3	
34	SUSSE Tristan	Douglas	SAVIGNY SUR SEILLE (71440)	Saône-et-Loire	146 m3	
35	SUSSE Tristan	Douglas	AUTUN (71400)	Saône-et-Loire	1 226 m3	
36	SUSSE Tristan	Douglas	AUTUN (71400)	Saône-et-Loire	698 m3	
37	SUSSE Tristan	Douglas	CHISSEY EN MORVAN (71540)	Saône-et-Loire	948 m3	
38	SUSSE Jean-Baptiste	Douglas	ROUSSILLON EN MORVAN (71550)	Saône-et-Loire	895 m3	
39	COCHERY Pierrick	Douglas	PARMILIEU (38390)	Isère	387 m3	
40	SUSSE Tristan	Douglas	Saint jean le vieux	Ain	391 m3	
41	MEUNIER Pierre	Douglas	ST MARTIN DU PUY (58140)	Nièvre	1 121 m3	
42	MEUNIER Pierre	Douglas	ST BRISSON (58230)	Nièvre	837 m3	
43	CHATON Sébastien	Douglas	MOUX EN MORVAN (58230)	Nièvre	750 m3	
44	CHATON Sébastien	Douglas	CORANCY (58120)	Nièvre	264 m3	
45	CHATON Sébastien	Douglas	FACHIN (58430)	Nièvre	158 m3	
46	COCHERY Pierrick	Douglas	SAINT REVERIEN	Nièvre	741 m3	
47	COCHERY Pierrick	Douglas	ST FRANCHY (58330)	Nièvre	659 m3	
48	COCHERY Pierrick	Douglas	LAROCHEMILLAY (58370)	Nièvre	275 m3	
49	LABBE Frédéric	Douglas	LIMON (58270)	Nièvre	808 m3	
50	MENOU Nicolas	Douglas	PLANCHEZ (58230)	Nièvre	920 m3	75 St
51	MENOU Nicolas	Douglas	CORANCY (58120)	Nièvre	1 670 m3	
52	BOITTIN Eric	Epicéa	ST BRISSON (58230)	Nièvre	1 357 m3	
53	BOITTIN Eric	Douglas	ST BRISSON (58230)	Nièvre	1 352 m3	
54	CHATON Sébastien	Mélèze	MOUX EN MORVAN (58230)	Nièvre	160 m3	
55	GOUTORBE Benjamin	Douglas	CERVON (58800)	Nièvre	1 115 m3	10 St
56	GOUTORBE Benjamin	Douglas	CERVON (58800)	Nièvre	690 m3	85 St
57	GOUTORBE Benjamin	Douglas	CERVON (58800)	Nièvre	330 m3	55 St
58	GOUTORBE Benjamin	Sapin	CERVON (58800)	Nièvre	414 m3	70 St
59	CHATON Sébastien	Douglas	MONTSAUCHE LES SETTONS (58230)	Nièvre	630 m3	
60	CHATON Sébastien	Douglas	LORMES (58140)	Nièvre	852 m3	
61	CHATON Sébastien	Douglas	LORMES (58140)	Nièvre	589 m3	
62	GOUTORBE Benjamin	Douglas	ST LEGER DE FOUGERET (58120)	Nièvre	441 m3	
63	SUSSE Jean-Baptiste	Douglas	ACHUN (58110)	Nièvre	528 m3	
64	SUSSE Roland	Epicéa	LAVault DE FRETOY (58230)	Nièvre	494 m3	

# Sommaire

Article	Expert	Essence principale	Commune	Département	BO	BI
65	SUSSE Tristan	Douglas	POISEUX (58130)	Nièvre	621 m3	
66	SUSSE Roland	Sapin	BRASSY (58140)	Nièvre	385 m3	
67	SUSSE Tristan	Sapin	PLANCHEZ (58230)	Nièvre	460 m3	
68	SUSSE Tristan	Sapin	MONTSAUCHE LES SETTONS (58230)	Nièvre	727 m3	
69	SUSSE Tristan	Douglas	ST BRISSON (58230)	Nièvre	219 m3	
70	SUSSE Tristan	Douglas	PLANCHEZ (58230)	Nièvre	371 m3	
71	SUSSE Tristan	Douglas	CHAUMARD (58120)	Nièvre	379 m3	
72	SUSSE Tristan	Douglas	DUN LES PLACES (58230)	Nièvre	501 m3	
73	SUSSE Tristan	Douglas	ST ANDRE EN MORVAN (58140)	Nièvre	1 017 m3	
74	SUSSE Tristan	Douglas	LAVAUT DE FRETOY (58230)	Nièvre	854 m3	
75	SUSSE Roland	Douglas	BRASSY (58140)	Nièvre	638 m3	
76	SUSSE Roland	Douglas	MARIGNY L EGLISE (58140)	Nièvre	397 m3	
77	SUSSE Roland	Douglas	ST AGNAN (58230)	Nièvre	1 037 m3	
78	SUSSE Roland	Douglas	BRASSY (58140)	Nièvre	986 m3	
79	SUSSE Jean-Baptiste	Epicéa	LAVAUT DE FRETOY (58230)	Nièvre	648 m3	
80	BARTHELEMY Aurélien	Sapin	VENDEUVRE SUR BARSE (10140)	Aube	400 m3	
81	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	CHAUFFOUR LES BAILLY (10110)	Aube	670 m3	20 St
82	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	BLIGNY (10200)	Aube	850 m3	
83	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	MARBEVILLE (52320)	Haute-Marne	1 600 m3	
84	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	JOINVILLE (52300)	Haute-Marne	250 m3	
85	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	MARBEVILLE (52320)	Haute-Marne	900 m3	
86	SUSSE Roland	Douglas	QUARRE LES TOMBES (89630)	Yonne	700 m3	
87	MENOU Nicolas	Douglas	TURNY (89570)	Yonne	328 m3	
88	MENOU Nicolas	Résineux divers	TURNY (89570)	Yonne	146 m3	200 St
89	CHATON Sébastien	Autres pins	VILLIERS ST BENOIT (89130)	Yonne	569 m3	
90	CHATON Sébastien	Douglas	VILLEMANOCHÉ (89140)	Yonne	573 m3	
91	MEUNIER Pierre	Douglas	CHAMPLOST (89210)	Yonne	987 m3	
92	MEUNIER Pierre	Autres pins	ETIVEY (89310)	Yonne	1 415 m3	
93	MEUNIER Pierre	Douglas	MONTILLOT (89660)	Yonne	2 035 m3	
<b>Total</b>		<b>93 lots</b>			<b>66 938 m3</b>	<b>1 612 st</b>
				<b>dont feuillus</b>	<b>5 m3</b>	<b>190 st</b>
				<b>dont résineux</b>	<b>61 404 m3</b>	<b>1 422 st</b>

**BOIS DE LA BORDE**



MICHELIN n° 4021 - E. 1/150 000

**Département :** Côte d'or

**Commune :** Buncsey

**Nom de la forêt :** Bois de la Borde

**N° parcelles :** 2p - 8p - 9p - 10p du PSG n° 21-147/3

**Surface globale :** 15 ha

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essence principale :** Douglas

**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
738 douglas verts	438 m <sup>3</sup>	0,594 m <sup>3</sup>
42 douglas secs	28 m <sup>3</sup>	0,667 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Monsieur François JURIEU de la GRAVIERE

**Expert forestier :** Pierre MEUNIER  
Cabinet CHATON – MEUNIER  
2, impasse de l'Étang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	Nombre de pieds	Volume présumé
Douglas verts	159	138	105	95	70	57	44	29	20	13	6	2	<b>738</b>	<b>438 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs	3	8	7	6	6	4	5	3					<b>42</b>	<b>28 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

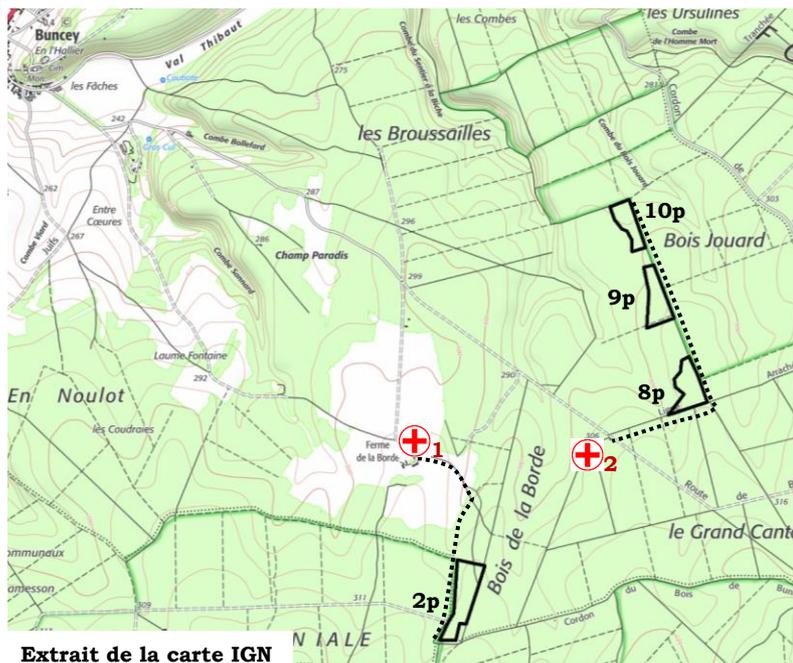
**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlements :** 1/3 au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire non assujéti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



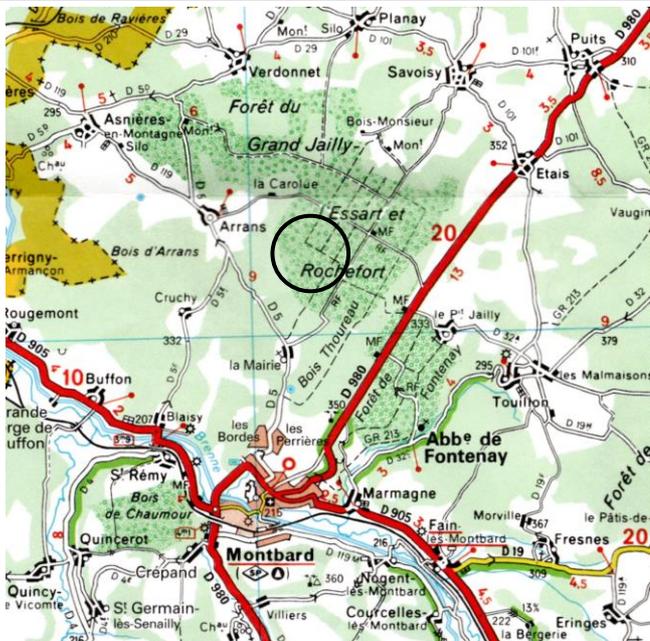
Extrait de la carte IGN



Réseau téléphonique SFR correct sur la coupe.  
Points de rencontre possibles des secours :  
1. Lat. N 47° 48' 3.29" - Long. E 4° 35' 33.85"  
2. Lat. N 47° 47' 51.65" - Long. E 4° 36' 53.74"



**BOIS THOUREAU**



MICHELIN n° 320 - E. 1/175 000

**Département :** Côte d'Or

**Commune :** Montbard

**Nom de la forêt :** Bois Thoureau

**N° parcelles :** 16p et 17p du PSG n° 21-013-2

**Surface globale approximative :** 17 ha

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essence principale :** Douglas

**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
365 douglas verts	486 m <sup>3</sup>	1,332 m <sup>3</sup>
48 douglas secs	46 m <sup>3</sup>	0,958 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Holding DARDIN

**Expert forestier :** Pierre MEUNIER  
Cabinet CHATON – MEUNIER  
2, impasse de l'Étang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	Nombre de pieds	Volume présumé
Douglas verts	1	2	8	21	38	50	54	60	49	38	22	10	5	6	1	<b>365</b>	<b>486 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs	1	4	1	6	8	5	11	6	4	2						<b>48</b>	<b>46 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

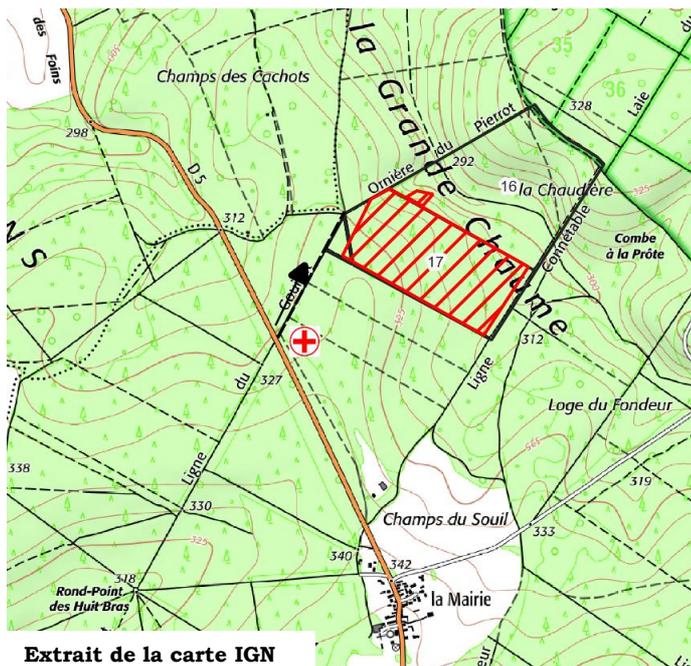
**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlements :** 1/3 au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire assujéti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



Extrait de la carte IGN

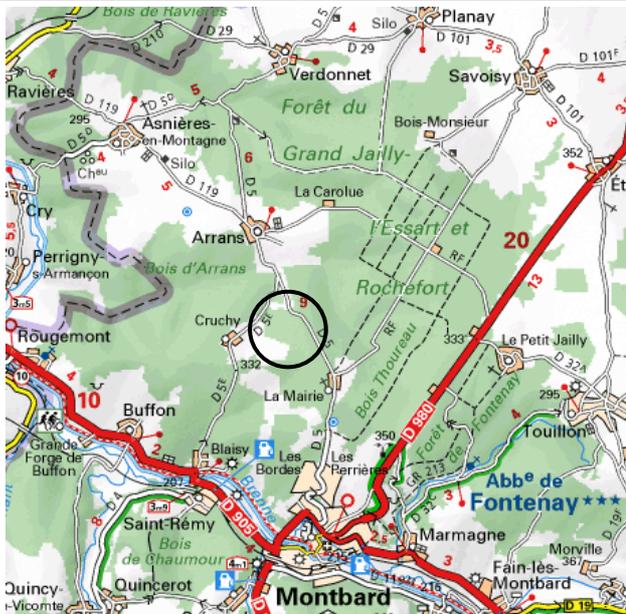
 Emprise de coupe



Réseau téléphonique SFR limité sur la coupe.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 40' 13.48" - Long. E 4° 20' 20.64"



FORET D'ARRANS



MICHELIN - E. 1/150 000

Département : Côte d'Or

Commune : Arrans

Nom de la forêt : Forêt d'Arrans

N° parcelle : 1p du PSG

Surface : 1 ha 60 a

Nature de la coupe : Coupe rase

Essences principales : Epicéa commun - Pin sylvestre

Vente en bloc et sur pied



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
588 épicéas communs verts	562 m <sup>3</sup>	0,956 m <sup>3</sup>
25 épicéas communs secs	15 m <sup>3</sup>	0,600 m <sup>3</sup>
30 pins sylvestres	21 m <sup>3</sup>	0,700 m <sup>3</sup>

Propriétaire : Groupement Foncier Rural BON

Expert forestier : Pierre MEUNIER  
Cabinet CHATON – MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



ABANDONS :

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	Nombre de pieds	Volume présumé
Ep co verts	26	35	58	55	106	112	74	58	38	16	4	2	1	2	1	588	562 m <sup>3</sup>
Ep co secs	1	6	5	3	4	4	1	1								25	15 m <sup>3</sup>
Pins sylvestres	1	5	4	6	3	4	3	3			1					30	21 m <sup>3</sup>

**Martelage :** Arbres marqués d'un point de peinture rose. Les arbres marqués d'une croix rose devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

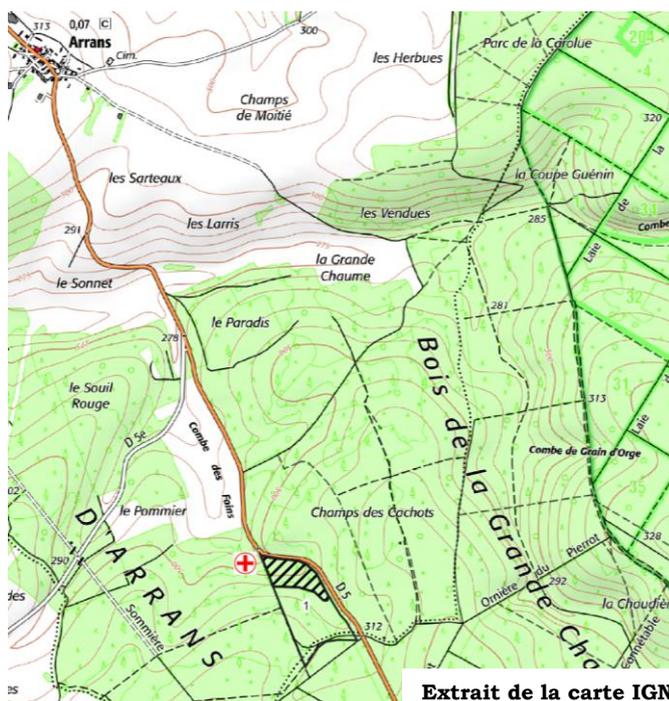
**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlements :** ½ au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



Extrait de la carte IGN

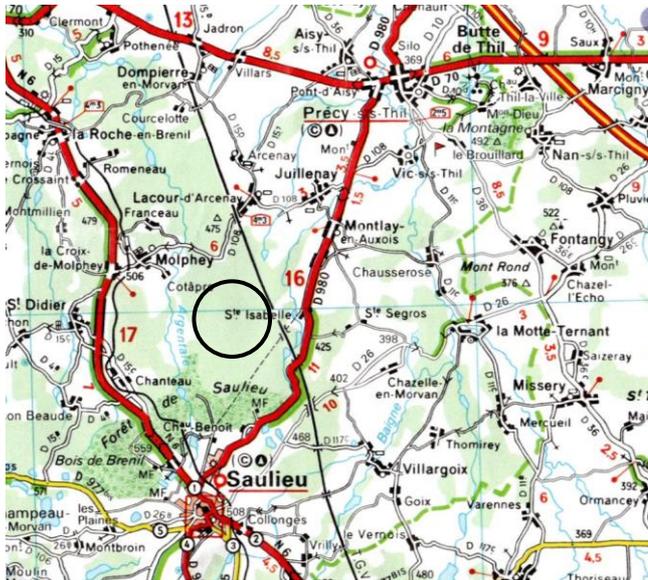
 Emprise de coupe



Réseau téléphonique orange correct sur la coupe.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 40' 39.23" - Long. E 4° 19' 50.92"



**FORET DU GENETOY**



MICHELIN n° 320 - E. 1/175 000

**Département :** Côte d'Or  
**Commune :** Montlay en Auxois  
**Nom de la forêt :** Forêt du Genetoy  
**N° parcelle :** 2 du PSG n° 21-0569-3  
**Surface :** 22 ha 71 a  
**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse  
**Essence principale :** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
641 douglas verts	356,5 m <sup>3</sup>	0,557 m <sup>3</sup>
91 douglas secs	44 m <sup>3</sup>	0,484 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Groupement Forestier du Genetoy

**Expert forestier :** Sébastien CHATON  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
 ☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
 Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	Nombre de pieds	Volume présumé
Douglas verts de 1992	79	127	126	126	105	43	21	3	1	1	632	343,5 m <sup>3</sup>
Douglas verts de 1983			1			1	2	2	1	2	9	13 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas verts</b>	<b>79</b>	<b>127</b>	<b>127</b>	<b>126</b>	<b>105</b>	<b>44</b>	<b>23</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>641</b>	<b>356,5 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs de 1992	9	18	30	19	10	1	1				88	42 m <sup>3</sup>
Douglas secs de 1983			1	1			1				3	2 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas secs</b>	<b>9</b>	<b>18</b>	<b>31</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	<b>2</b>				<b>91</b>	<b>44 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

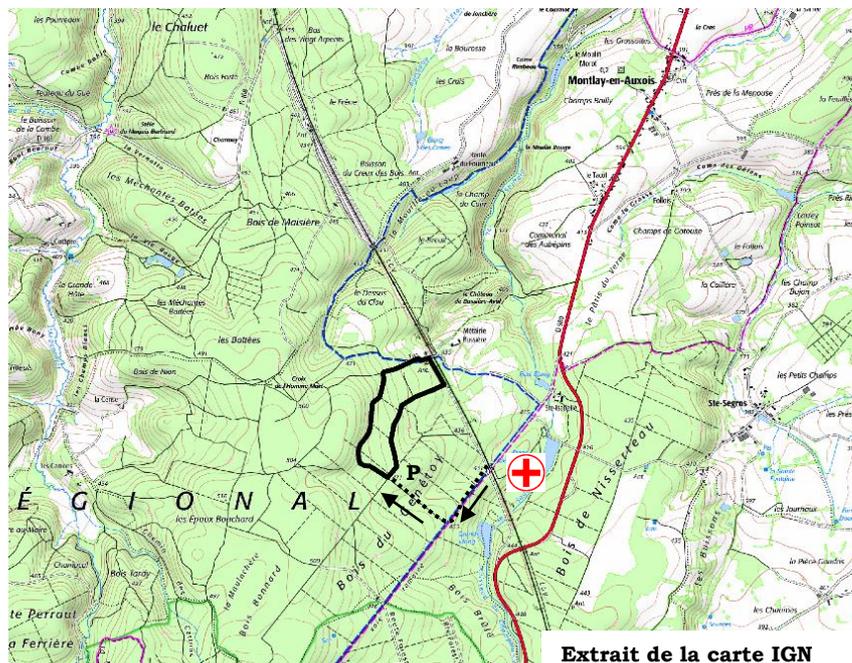
**Règlements :** ½ au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.

..... Allée verte  
 P Place de dépôt



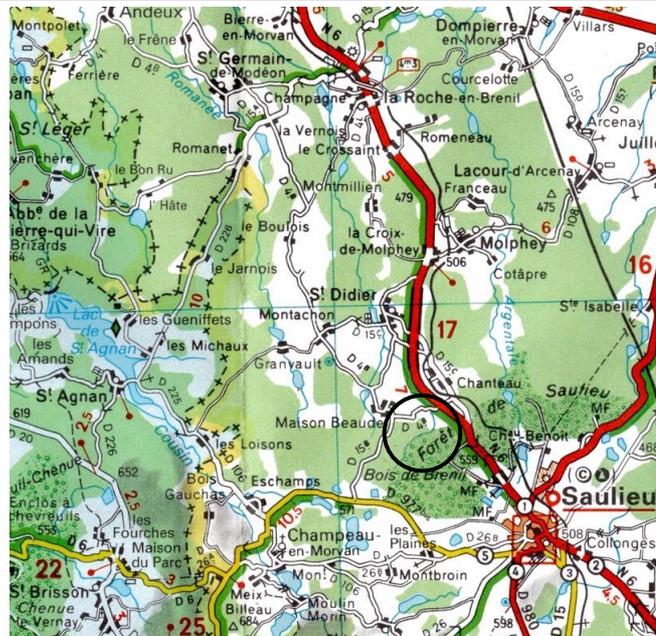
Extrait de la carte IGN



Réseau téléphonique Orange correct dans la parcelle.  
 Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 19' 28.20" - Long. E 4° 15' 45.71"



**MAISON BAUDE**



**MICHELIN n° 4021 - E. 1/150 000**

**Département :** Côte d'Or

**Commune :** Saint-Didier

**Nom de la forêt :** Maison Baude

**N° parcelles :** MB1p - MB4 - MB6 du PSG n° 21-0350-4

**Surface globale :** 39 ha 66 a 67 ca

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essences principales :** Epicéa commun - Douglas

**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
3 148 épicéas communs verts	3 234 m <sup>3</sup>	1,027 m <sup>3</sup>
154 épicéas communs secs	176 m <sup>3</sup>	1,143 m <sup>3</sup>
156 douglas verts	254 m <sup>3</sup>	1,628 m <sup>3</sup>
13 douglas secs	34 m <sup>3</sup>	2,616 m <sup>3</sup>
204 ép. de Sitka verts	117 m <sup>3</sup>	0,574 m <sup>3</sup>
27 ép. de Sitka secs	31 m <sup>3</sup>	1,148 m <sup>3</sup>
9 mélèzes verts	17 m <sup>3</sup>	1,889 m <sup>3</sup>
11 mélèzes secs	15 m <sup>3</sup>	1,364 m <sup>3</sup>
103 pins weymouth	141 m <sup>3</sup>	1,369 m <sup>3</sup>
5 pins sylvestres	3 m <sup>3</sup>	0,600 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Monsieur Philippe BRISAC

**Expert forestier :** Sébastien CHATON

Cabinet CHATON - MEUNIER

2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY

☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64

Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr

[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circ.	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	Nb de pieds	Volume présumé	
Ep. co verts MB1p	7	4	4	1	1	1	1	1	1										21	11 m <sup>3</sup>	
Ep. co verts MB4		4	16	76	283	465	432	265	141	67	24	7		1					1 781	2 078 m <sup>3</sup>	
Ep. co verts MB6	5	15	116	288	343	320	146	61	32	10	6	2	1				1		1 346	1 145 m <sup>3</sup>	
<b>Total ép.co verts</b>	<b>12</b>	<b>23</b>	<b>136</b>	<b>365</b>	<b>627</b>	<b>786</b>	<b>579</b>	<b>327</b>	<b>174</b>	<b>77</b>	<b>30</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>1</b>			<b>1</b>		<b>3 148</b>	<b>3 234 m<sup>3</sup></b>	
Ep. co secs MB1p - ilot 1						1	1	1		1									4	6 m <sup>3</sup>	
Ep. co secs MB4				4	11	21	19	16	8	5	1								85	103 m <sup>3</sup>	
Ep. co secs MB6		2	8	11	8	12	8	6	5	1	3		1						65	67 m <sup>3</sup>	
<b>Total ép.co secs</b>		<b>2</b>	<b>8</b>	<b>15</b>	<b>19</b>	<b>34</b>	<b>28</b>	<b>23</b>	<b>13</b>	<b>7</b>	<b>4</b>		<b>1</b>						<b>154</b>	<b>176 m<sup>3</sup></b>	
Dg verts MB4		3	4	8	12	15	3	10	6	4	2	2	3	1			1	1	75	102 m <sup>3</sup>	
Dg verts MB6		5	10	5	8	5	1	7	5	8	4	2	11	3	3	1	3		81	152 m <sup>3</sup>	
<b>Total dg verts</b>		<b>8</b>	<b>14</b>	<b>13</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>4</b>	<b>17</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>14</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>4</b>		<b>156</b>	<b>254 m<sup>3</sup></b>	
Dg secs MB4									2				1						3	6 m <sup>3</sup>	
Dg secs MB6				1				1	1					1				2	10	28 m <sup>3</sup>	
<b>Total dg secs</b>				<b>1</b>				<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>			<b>4</b>	<b>1</b>				<b>2</b>	<b>13</b>	<b>34 m<sup>3</sup></b>	
Ep. Sitka verts MB1p	45	36	39	27	21	14	9	7	2	1				1					202	109 m <sup>3</sup>	
Ep. Sitka verts MB1p - ilot 2																			1	2	8 m <sup>3</sup>
<b>Total ép. Sitka verts</b>	<b>45</b>	<b>36</b>	<b>39</b>	<b>27</b>	<b>21</b>	<b>14</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>1</b>				<b>1</b>	<b>1</b>				<b>1</b>		



Circ.	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	Nb de pieds	Volume présumé
Ep. Sitka secs MB1p		2	1	4	6	3	2	2											20	16 m <sup>3</sup>
Ep. Sitka secs MB1p - ilot 2								1	1	2	1	1	1						7	15 m <sup>3</sup>
<b>Total ép. Sitka secs</b>		<b>2</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>						<b>27</b>	<b>31 m<sup>3</sup></b>
Mz verts MB1p - ilot 2						1	2	1	1	1	1	2							9	17 m <sup>3</sup>
Mz secs MB1p - ilot 2				1		3	2	3		1	1								11	15 m <sup>3</sup>
Pins weym. MB4		1	2	1		3	2	1	1	1									12	11 m <sup>3</sup>
Pins weym. MB6				3	7	9	14	21	11	9	7	8	1	1					91	130 m <sup>3</sup>
<b>Total pins weym.</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>12</b>	<b>16</b>	<b>22</b>	<b>12</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>1</b>	<b>1</b>					<b>103</b>	<b>141 m<sup>3</sup></b>
Pins sylv. MB4					1														1	0,500 m <sup>3</sup>
Pins sylv. MB6				1	2	1													4	2,500 m <sup>3</sup>
<b>Total pins sylv.</b>				<b>1</b>	<b>3</b>	<b>1</b>													<b>5</b>	<b>3 m<sup>3</sup></b>

**Parcelles MB4 et MB6 :**

**Clauses particulières :**

Une attention particulière sera portée aux régénérations naturelles et aux plantations.

Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles et plantations sera dressé avant l'abattage des abandons.

Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum.

Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.

La destruction abusive de la régénération naturelle et des plantations entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

La limite de coupe est matérialisée par un trait de peinture rouge et deux traits de peinture blanche.

**Parcelle MB1 :**

**Eclaircie de résineux de 35 ans :** Seuls les arbres cerclés ou marqués d'une croix sont à exploiter. L'ouverture de cloisonnements est matérialisée par un trait de peinture blanche vertical.

**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

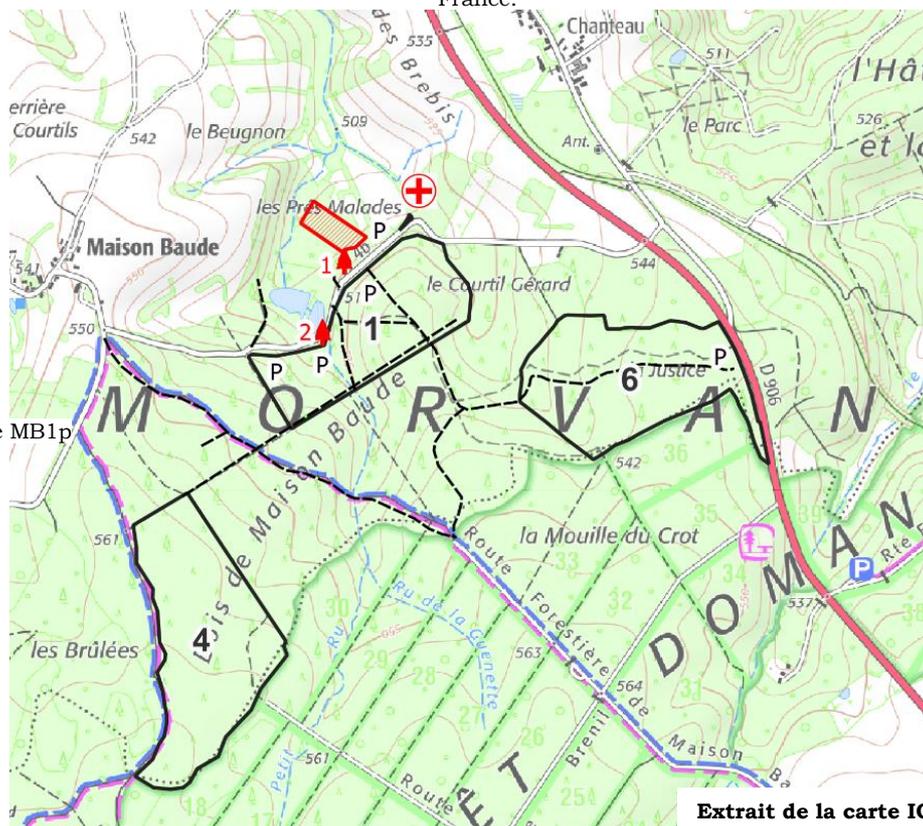
**Règlements :** ¼ au comptant par chèque, le solde par trois billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024, 30/04/2024 et 31/07/2024.

**Propriétaire non assujéti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.

- P** Place de dépôt
- Chemins forestiers
-  1 et 2 Emprises de coupe MB1p



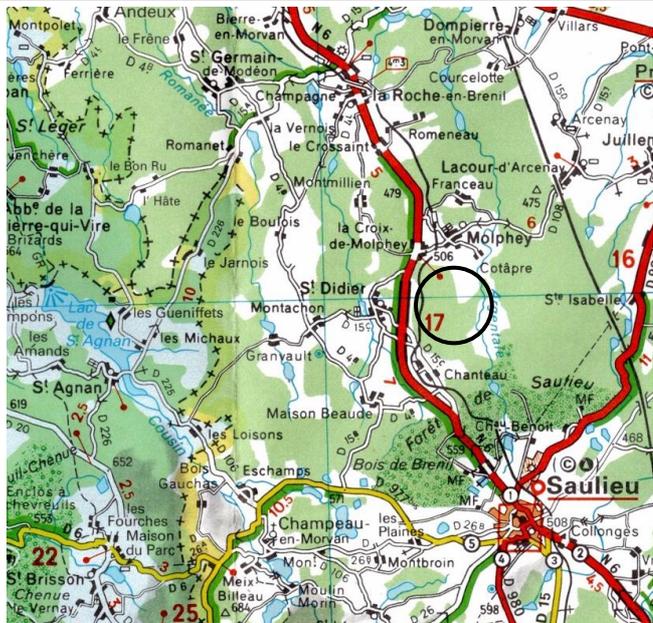
Extrait de la carte IGN



Réseau téléphonique Orangé correct dans la coupe.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 18' 41.01" - Long. E 4° 11' 43.17"



FORET DE MONT-MARTIN



MICHELIN n° 4021 - E. 1/150 000

Département : Yonne

Communes : Molphey et Saint-Didier

Nom de la forêt : Forêt de Mont-Martin

N° parcelles : MM6 - MM7 - MM10 - MM12 du PSG n° 21-0350-4

Surface globale : 35 ha 37 a 48 ca

Nature de la coupe : Eclaircie résineuse

Essences principales : Douglas - Epicéa commun

Vente en bloc et sur pied



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
896 douglas verts	1 303 m <sup>3</sup>	1,454 m <sup>3</sup>
89 douglas secs	126 m <sup>3</sup>	1,416 m <sup>3</sup>
843 épicéas verts	839 m <sup>3</sup>	0,995 m <sup>3</sup>
128 épicéas secs	115 m <sup>3</sup>	0 898 m <sup>3</sup>
42 mélèzes verts	21 m <sup>3</sup>	0,500 m <sup>3</sup>
45 mélèzes secs	30 m <sup>3</sup>	0,667 m <sup>3</sup>
704 épicéas de Sitka verts	265 m <sup>3</sup>	0,376 m <sup>3</sup>
123 épicéas de Sitka secs	76 m <sup>3</sup>	0,603 m <sup>3</sup>

Propriétaire : Monsieur Philippe BRISAC

Expert forestier : Sébastien CHATON

Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



ABANDONS :

Circ.	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	240	250	260	Nb de pieds	Volume présumé
Dg verts MM6		1	3	6	11	16	13	12	8	6	18	9	12	9	7	1	5	2	2	2		143	328 m <sup>3</sup>
Dg verts MM7	6	8	15	14	13	21	21	17	17	13	14	9	15	11	8	6	7	2		2		219	427 m <sup>3</sup>
Dg verts MM10		2	10	7	7	12	9	9	11	12	11	9	16	10	12	2		2	2	2	1	146	337 m <sup>3</sup>
Dg verts MM12	88	70	69	44	44	27	26	13	6	1												388	211 m <sup>3</sup>
<b>Total dg verts</b>	<b>94</b>	<b>81</b>	<b>97</b>	<b>71</b>	<b>75</b>	<b>76</b>	<b>69</b>	<b>51</b>	<b>42</b>	<b>32</b>	<b>43</b>	<b>27</b>	<b>43</b>	<b>30</b>	<b>27</b>	<b>9</b>	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>896</b>	<b>1 303 m<sup>3</sup></b>
Dg secs MM6						2	1			1		1	1	1	2	2		1				12	38 m <sup>3</sup>
Dg secs MM7			2	1		1	1	1		1	1	5		3	1	2	1					20	53 m <sup>3</sup>
Dg secs MM10						1		1		1			2									5	11 m <sup>3</sup>
Dg secs MM12	8	9	16	10	5	3	1															52	24 m <sup>3</sup>
<b>Total dg secs</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>18</b>	<b>11</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>2</b>		<b>3</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>1</b>				<b>89</b>	<b>126 m<sup>3</sup></b>
Ep verts MM6			3	22	70	83	55	36	12	7	1	1										290	305 m <sup>3</sup>
Ep verts MM7	4	13	20	40	32	60	33	20	13	6	4	2										247	235 m <sup>3</sup>
Ep verts MM10		1	9	40	83	73	54	24	12	3	3	1										303	295 m <sup>3</sup>
Ep verts MM12					1			2														3	4 m <sup>3</sup>
<b>Total ép. verts</b>	<b>4</b>	<b>14</b>	<b>32</b>	<b>102</b>	<b>186</b>	<b>216</b>	<b>142</b>	<b>82</b>	<b>37</b>	<b>16</b>	<b>8</b>	<b>4</b>										<b>843</b>	<b>839 m<sup>3</sup></b>
Ep secs MM6			1	2	10	7	4	3	3	1	1											32	34 m <sup>3</sup>
Ep secs MM7	2	4	8	10	9	10	9	3	1													56	44 m <sup>3</sup>
Ep secs MM10		1	2	6	11	10	4	4		1	1											4	
<b>Total ép. secs</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>18</b>	<b>30</b>	<b>27</b>	<b>17</b>	<b>10</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>2</b>											<b>12</b>	



Circ.	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	240	250	260	Nb de pieds	Volume présumé
Mz verts MM7	4	5	16	8	5	3																41	20 m <sup>3</sup>
Mz vert MM10						1																1	1 m <sup>3</sup>
<b>Total mz verts</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>16</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	<b>4</b>																<b>42</b>	<b>21 m<sup>3</sup></b>
Mz secs MM7	3	4	8	11	4	9	4	2														45	30 m <sup>3</sup>
Ep Sitka verts MM12	296	151	108	49	54	20	11	10	4	1												704	265 m <sup>3</sup>
Ep Sitka secs MM12	24	19	17	12	25	5	13	6		2												123	76 m <sup>3</sup>

**Parcelles MM6 - MM7 et MM10 :**

**Clauses particulières :**

Une attention particulière sera portée aux régénérations naturelles.

Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles sera dressé avant l'abattage des abandons.

Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum.

Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.

La destruction abusive de la régénération naturelle entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons. La limite de coupe est matérialisée par un trait de peinture rouge et deux traits de peinture blanche.

**Parcelle MM12 :**

**Martelage :** Seuls les arbres cerclés, marqués d'un trait oblique, d'une croix blanche ou secs sont à exploiter. L'ouverture de cloisonnements est matérialisée par un trait de peinture blanche vertical.

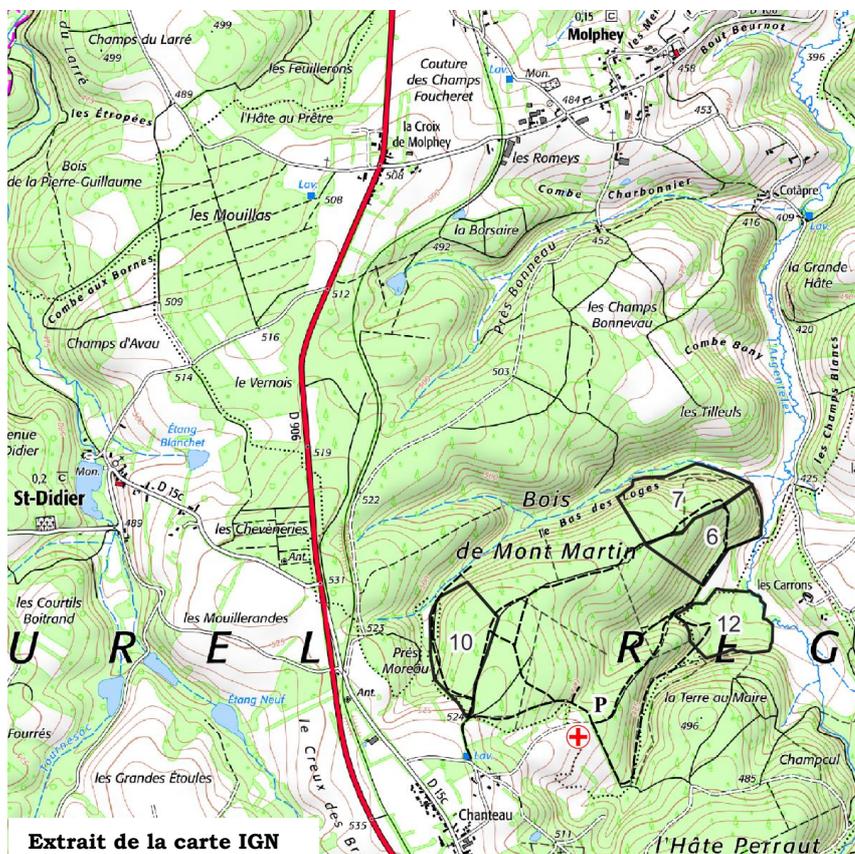
**Règlements :** ¼ au comptant par chèque, le solde par trois billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024, 30/04/2024 et 31/07/2024.

**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Propriétaire non assujéti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



**P** Place de dépôt

--- Chemins forestiers

Extrait de la carte IGN



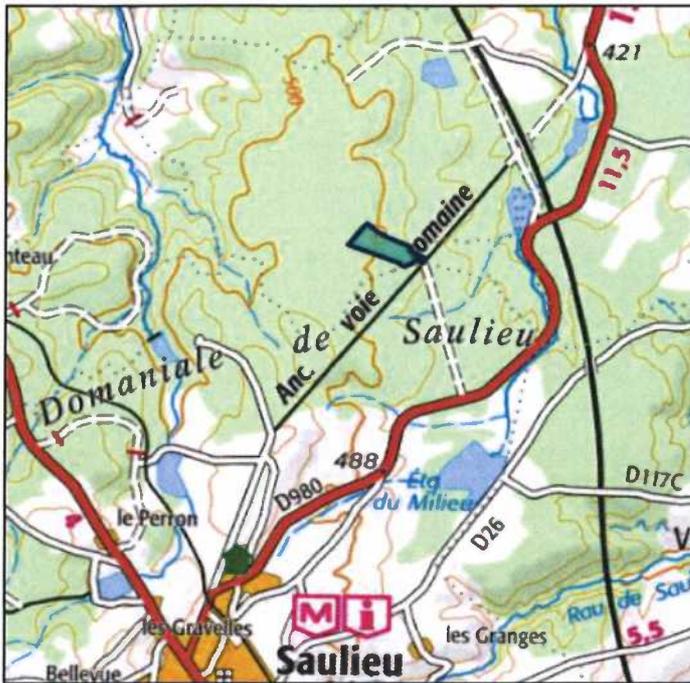
Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.

Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 19' 11.73" - Long. E 4° 12' 31.13"



VENTE EN BLOC ET SUR PIED

SAULIEU - 14 novembre 2023



**Propriétaire :** GF de Montlay  
**Forêt :** Montlay  
**Département :** Côte d'Or (21)  
**Commune :** Montlay-en-Auxois  
**Lieu-dit :** Forêt de Montlay  
**Essences principales :** Douglas  
**Nature de la coupe :** Jardinatoire  
**Surface en ha :** 7  
**Parcelle forestière n°:** 13  
**Réserves :** tous les arbres non marqués  
**Limites :** celles de la parcelle  
**Marquage :** initiales BL sur flachis à la racine avec rappel à la peinture orange.

Volume présumé			
Nombre de pieds :	70	B.O.	259 m3
		Vol. Moy.	3,7 m3/arbre
		B.I.	52 st

**Expert forestier :** Michel de Vasselot

**Contrat :** Comité des Forêts

**Responsable du lot :** Benoît LOISEAU - GFP



**Diamètre à 1m30**

Nbre	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	##	Volume
63	Douglas							2	14	11	16	14	5	1					251
6	Mélèze		1	2	2	1													5
1	Douglas sec							1											3

**Conditions particulières**

**Visite :** Se munir du plan joint

Prévenir M. Bastien COUTURIER - 06 74 53 94 41 avant chaque tranche d'intervention

**Débardage :** Respecter les flèches d'abattage éventuelles. Exploitation très soignée pour éviter réserves et régénérations, Débardage par les cloisonnements obligatoire, sur sol portant, hors dégel

**Dépôt :** bord de route

**Délais d'exploitation :** 31 octobre 2024

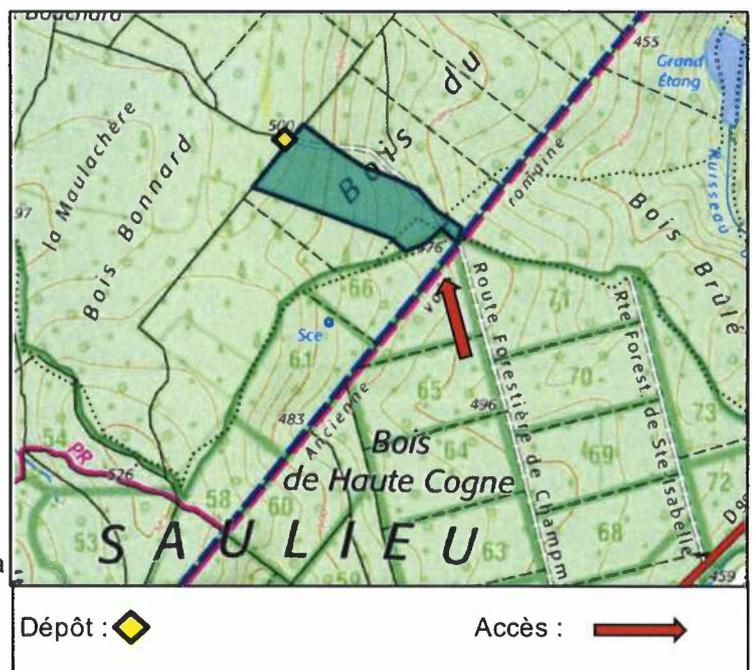
**Délais d'enlèvement :** 31 décembre 2024

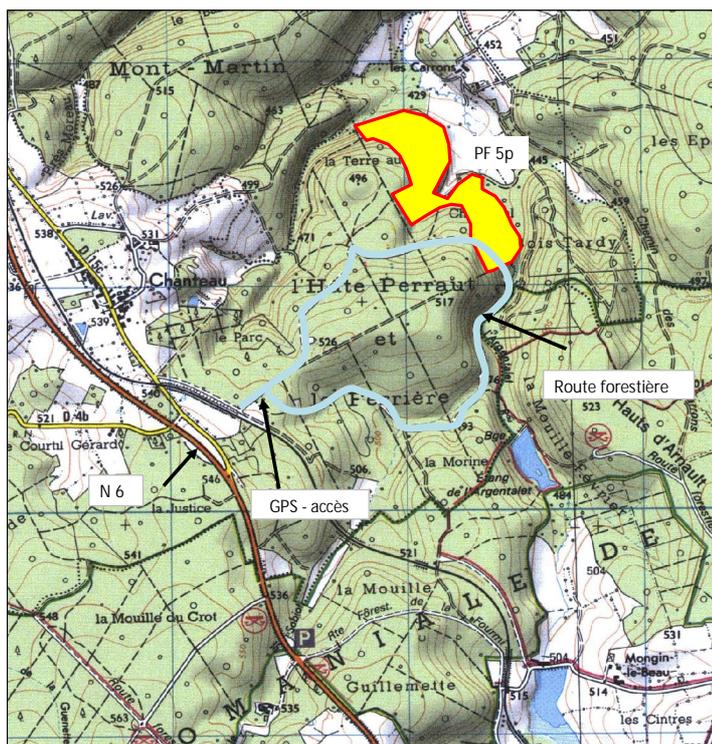
**TVA :** propriétaire assujetti - n° FR 91504196197

**CVO :** versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Paiement :** Conditions générales

**Conditions de vente :** Conditions particulières exposées dans la présente Fiche de lot, modalités d'organisation de la vente, Conditions Générales de Vente, Cahier des clauses générales (EEF-FNB)





Propriétaire : Indivision Voss  
PEFC : BFC N° : 10-21-1/2305

Département : Côte d'Or  
Commune : Saint Didier  
Lieu dit : Forêt de Saint Didier

Essence principale : Douglas  
Nature de la coupe : Deuxième éclaircie.

Surface : 13,7 Ha  
Parcelle(s) forestière(s) : PF 5p

Réserves : Tous les arbres non martelés ainsi que toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

Limites : Voir plan.

Marquages : Grumes : 2 traits de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
Perches délivrées à la peinture rouge.

		Volumes présumés :	
Nombre de pieds :	838	B.O.20 et +	413 m3
		Vol. Moy.	0,5 m3
		B.I.	50 St

Expert forestier : Nicolas MENOU  
Contrat : SF CDC, Agence Val de Seine-Normandie  
Pôle de Paris - SELVANS

8bis Rue de Châteaudun 75009 Paris - Tel: 01 45 22 26 06

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30																Volume		
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95		100	
766	Douglas	238	189	182	119	33	4	1												385
1	Epicéa	1																		0,2
71	Douglas secs	22	26	20	3															28

Ainsi que 111 diam 10 cm, 319 diam 15 cm, 2 diam 20 cm et 1 diam 25 cm délivrés à la peinture rouge, à exploiter et estimées en BI

Visite : Voir plan ou s'adresser à Madame Anne -Catherine Loisier, garde, au 06 07 94 30 66

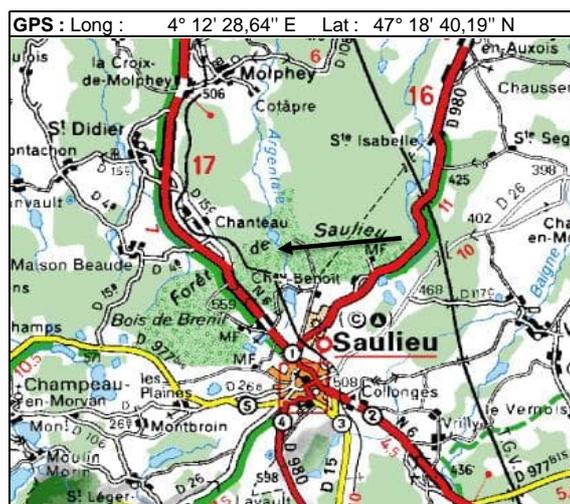
**Conditions particulières**

Paiement : Voir condition générales de la vente  
T.V.A : Assujettissement.  
C.V.O : Versée par le propriétaire

Exploitation :  
Rémanents soigneusement éparpillés en éléments <1m dans les cloisonnements  
L'exploitation des bouleaux ainsi que leur évacuation est obligatoire,

Débardage : Par temps sec uniquement.  
Place de dépôt : Indiquées par le garde

Délais d'exploitation : 31/10/2024  
et d'enlèvement des produits : 31/12/2024



Prix :  
L'acquéreur :  
N° de certification :

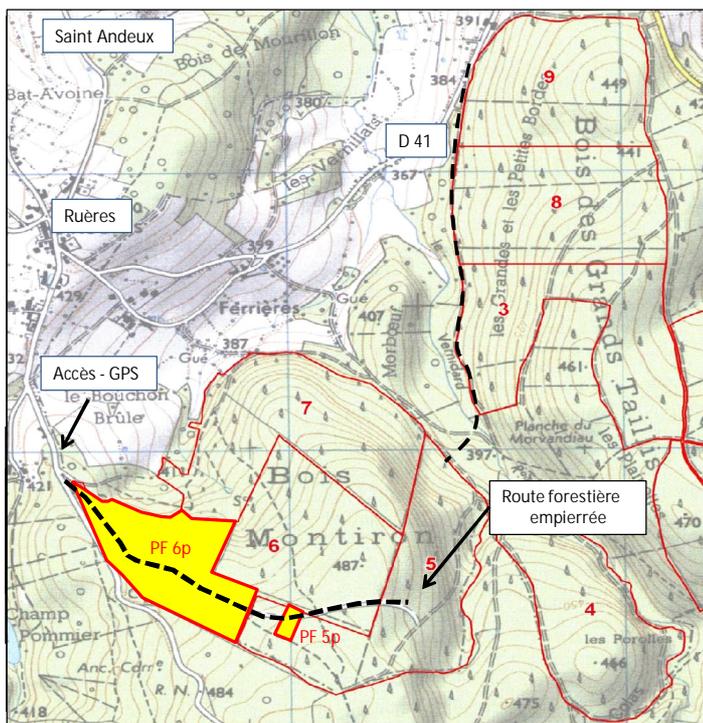
La caution : 20% du montant de la vente,  
ou caution permanente





Article N°

**VENTE SUR PIED A L'UNITE DE PRODUITS**  
Vente de Saulieu du 14 novembre 2023



**Propriétaire :** Indivision VOSS  
**PEFC :** Bourgogne **N° :** 10-21-1 / 2305

**Département :** Côte d'Or  
**Commune :** Saint-Andeux  
**Lieudit :** Forêt de Saint-Andeux - Bois de Montiron

**Essences principales :** Douglas, Mélèze  
**Nature de la coupe :** Première éclaircie.

**Surface :** 14,01 Ha  
**Parcelle(s) forestière(s) :** 5p et 6p

**Réserves :** Tous les arbres non martelés ainsi que toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

**Limites :** Voir plan.

**Marquages :** Grumes : 2 traits de peinture au corps.  
Perches délivrées à la peinture rouge.  
Cloisonnements par des traits verticaux

		<b>Volumes présumés :</b>	
<b>Nombre de pieds :</b>	2128	<b>B.O.15 et +</b>	452 m3
		<b>Vol. Moy.</b>	0,2 m3
		<b>B.I.</b>	700 St

**Expert Forestier :** Nicolas MENOUE  
**Contrat :** SF CDC, Agence Val de Seine-Normandie  
**Pôle de Paris - SELVANS**  
8bis rue de Châteaudun. 75009 Paris. - Tel : 01.45.22.26.06

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30														Volume				
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80		85	90	95	
1609	Douglas	554	601	371	73	10														680 st
519	Mélèze	225	236	58																

ESS/PF/NB	5p	6p
Douglas	6	1049
Mélèze		294

Ainsi que 513 perches (diam 10 cm) marquées en abandon, à exploiter et estimées en BI pour 20 stères

**Visite :** Voir plan ou s'adresser à Madame Anne-Catherine Loiser, garde, au 06 07 94 30 66

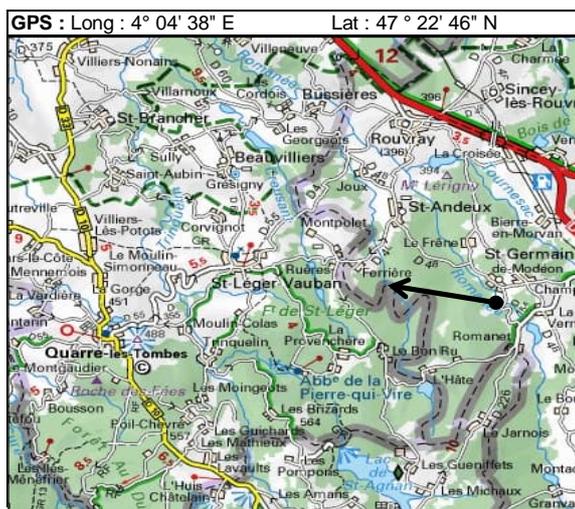
**Conditions particulières**

**Paiement :** Sur la base du produit présumé, 70 % au comptant.  
Sur la base du produit déterminé contractuellement, le solde au comptant avant enlèvement.  
**T.V.A :** Assujettissement.  
**C.V.O :** Versée par le propriétaire

**Exploitation :**  
Rémnants démentelés en élément < 1m et rassemblés dans les cloisonnements d'exploitation  
Exploitation obligatoire de toutes tiges marquées, y compris les perches

**Place de dépôt :**  
**Débardage :** Par temps sec uniquement.

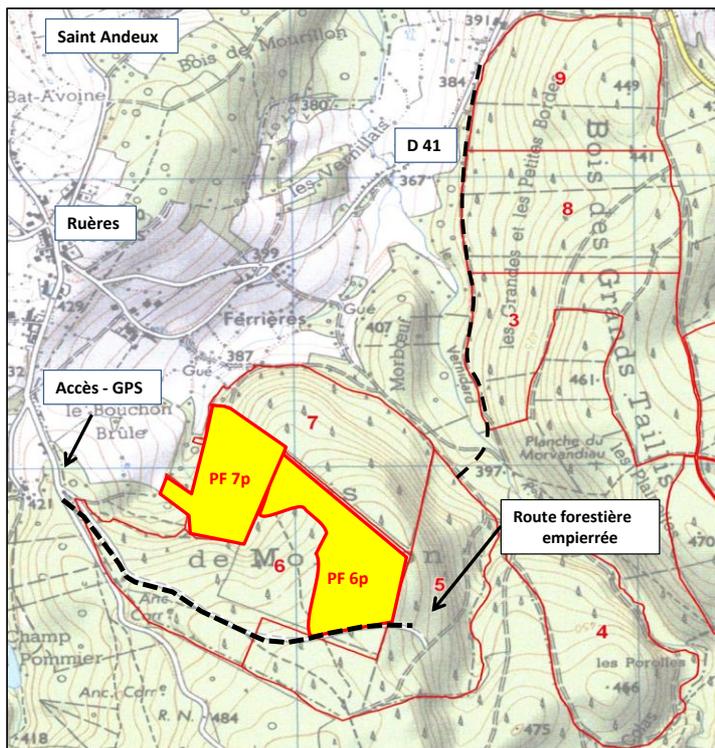
**Délais d'exploitation :** 31/10/2024  
**et d'enlèvement des produits :** 31/12/2024



**Prix :** €HT/stère **L'acquéreur :** N° de certification :

**La caution :** 20 % du montant de la vente, ou caution permanente





**Propriétaire :** Indivision VOSS  
**PEFC :** Bourgogne **N° :** 10-21-1 / 2305

**Département :** Côte d'Or  
**Commune :** Saint-Andeux  
**Lieudit :** Forêt de Saint-Andeux

**Essence principale :** Douglas  
**Nature de la coupe :** 3ème Eclaircie

**Surface :** 13,64 Ha  
**Parcelle(s) forestière(s) :** PF 6p et 7p

**Réserves :** Tous les arbres non martelés ainsi que toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

**Limites :** Voir plan.

**Marquages :** Grumes : 2 traits de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
Perches délivrées à la peinture rouge.

<b>Volumes présumés :</b>	
<b>Nombre de pieds :</b>	847 B.O.20 et + 705 m3
	<b>Vol. Moy.</b> 0,8 m3
	<b>B.I.</b> St

**Expert Forestier :** Nicolas MENOUE  
**Contrat :** SF CDC, Agence Val de Seine-Normandie  
**Pôle de Paris - SELVANS**  
8bis rue de Châteaudun. 75009 Paris. - Tel : 01.45.22.26.06

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30																Volume	
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95		100
801	Douglas	129	160	143	98	127	80	50	7	7									665
1	Pin sylvestre	1																	0,2
45	Douglas secs	6	2	9	12	7	8	1											40

ESS/PF/NB	6p	7p
Douglas	550	296
Pins sylvestres		1

Ainsi que 3 perches de diam 10 cm et 75 diam 15 cm délivrées à la peinture rouge, à exploiter.

**Visite :** Voir plan ou s'adresser à Madame Anne-Catherine Loisier, garde, au 06 07 94 30 66

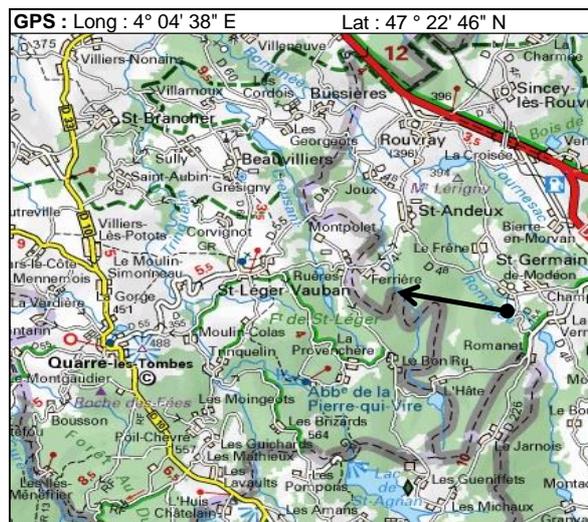
**Conditions particulières**

**Paiement :** Voir les conditions générales de la vente.  
**T.V.A :** Assujettissement.  
**C.V.O :** Versée par le propriétaire

**Exploitation :**  
Rémanents démantelés en élément < 1m et rassemblés dans les cloisonnements d'exploitation  
Exploitation obligatoire de toutes tiges marquées, y compris les perches

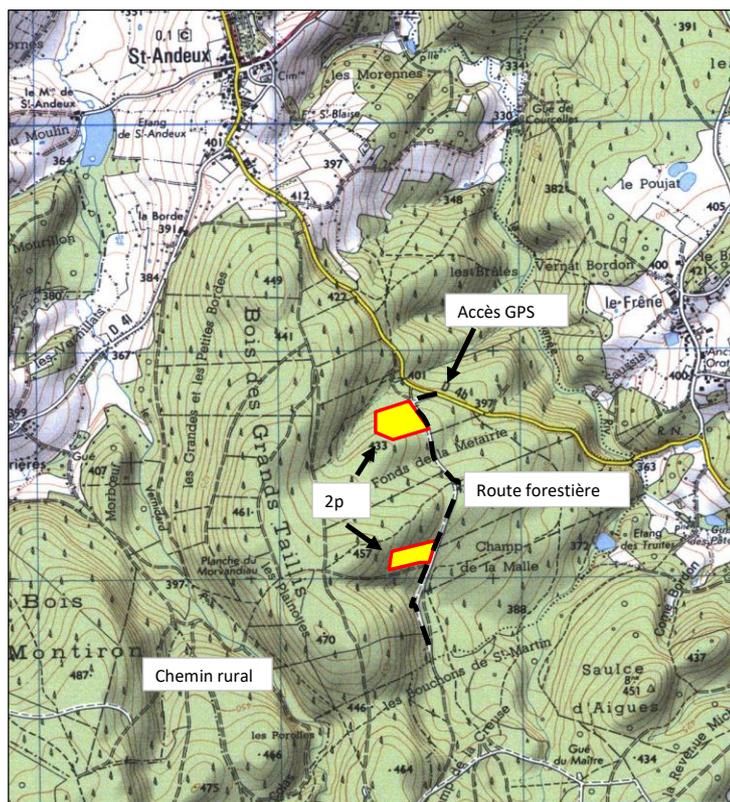
**Place de dépôt :** Indiquées par le garde.  
**Débardage :** Par temps sec uniquement.

**Délais d'exploitation :** 31/10/2024  
**et d'enlèvement des produits :** 31/12/2024



**Prix :** **L'acquéreur :** **N° de certification :** **La caution :** 20 % du montant de la vente, ou caution permanente





Propriétaire : Indivision VOSS  
PEFC : Bourgogne N° : 10-21-1 / 2305

Département : Côte d'Or  
Commune : Saint-Andeux  
Lieudit : Forêt de Saint-Andeux

Essence principale : Douglas  
Nature de la coupe : Coupe de régénération

Surface : 3,01 Ha  
Parcelle(s) forestière(s) : PF 2p

Réserves : Tous les arbres non martelés ainsi que toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

Limites : Voir plan.

Marquages : Grumes : 2 traits de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
Perches délivrées à la peinture rouge.

		Volumes présumés :	
Nombre de pieds :	57	B.O.20 et +	187 m3
		Vol. Moy.	3,3 m3
		B.I.	St

Expert Forestier : Nicolas MENO  
Contrat : SF CDC, Agence Val de Seine-Normandie  
Pôle de Paris - SELVANS  
8bis rue de Châteaudun. 75009 Paris. - Tel : 01.45.22.26.06

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30																Volume		
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95		100	
56	Douglas	6	4	2						6	8	9	13	2	5					187
1	Douglas sec	1																		0,2

Ainsi que 4 perches de diam 10 cm et 12 diam 15 cm délivrées à la peinture rouge, à exploiter.

Visite : Voir plan ou s'adresser à Madame Anne-Catherine Loisier, garde, au 06 07 94 30 66

**Conditions particulières**

Paiement : Voir les conditions générales de la vente.

T.V.A : Assujettissement.

C.V.O : Versée par délégation par l'acquéreur

**Exploitation :**

**Abattage et débardage réalisé par l'entreprise BBF avec**

la machine IMPEX au prix de **23 € HT/m3, à la charge de l'acquéreur**

Les dimensions des produits seront communiqués à l'entreprise BBF

par l'acquéreur

L'expert forestier définira conjointement avec les parties les périodes d'intervention afin de préserver les régénérations naturelles de Douglas présentes

Place de dépôt : Indiquées par le garde.

Débardage : Par temps sec uniquement.

Délais d'exploitation : 31/10/2024

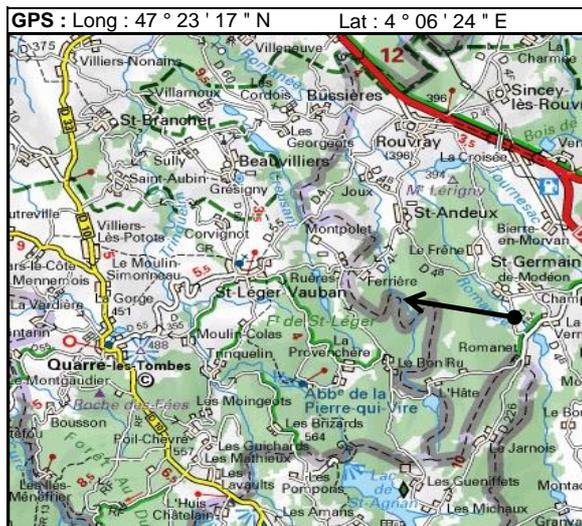
et d'enlèvement des produits : 31/12/2024

Prix :

L'acquéreur :

N° de certification :

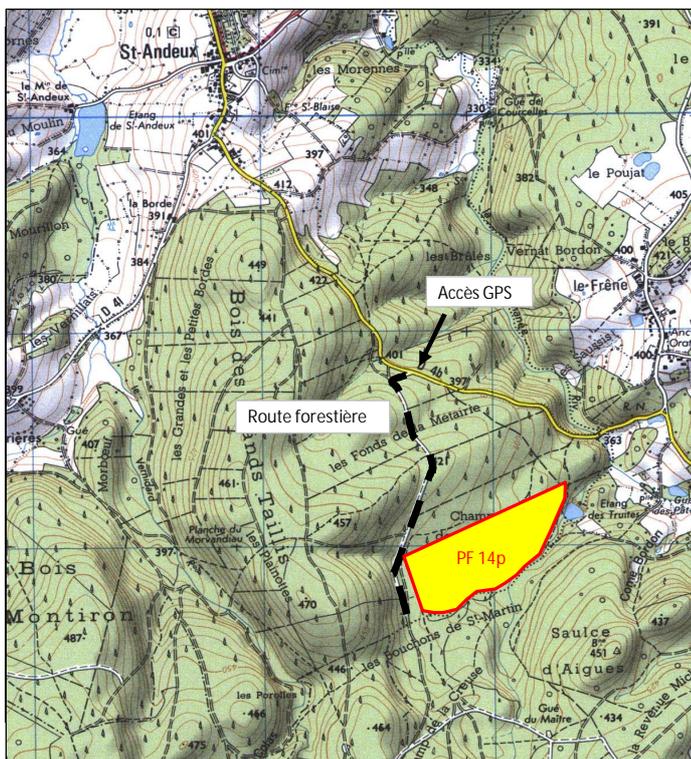
La caution : 20 % du monant de la vente,  
ou caution permanente



VENTE EN BLOC ET SUR PIED - Vente de Saulieu du 14 novembre 2023



Article N°



Propriétaire : Indivision VOSS  
PEFC : Bourgogne N° : 10-21-1 / 2305

Département : Côte d'Or  
Commune : Saint-Andeux  
Lieu dit : Forêt de Saint-Andeux

Essence principale : Douglas  
Nature de la coupe : 2ème Eclaircie

Surface : 7,51 Ha  
Parcelle(s) forestière(s) : PF 14p

Réserves : Tous les arbres non martelés ainsi que toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

Limites : Voir plan.

Marquages : Grumes : 2 traits de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
Perches délivrées à la peinture rouge.

Volumes présumés :	
Nombre de pieds :	495 B.O.20 et + 206 m3
	Vol. Moy. 0,4 m3
	B.I. 50 St

Expert Forestier : Nicolas MENOUE  
Contrat : SF CDC, Agence Val de Seine-Normandie  
Pôle de Paris - SELVANS

8bis rue de Châteaudun. 75009 Paris. - Tel : 01.45.22.26.06

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30														Volume			
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85		90	95	100
463	Douglas	186	141	63	39	22	11	1											192
1	Epicéa	1																	0,2
1	Pin Sylvestre				1														0,7
30	Douglas secs	10	11	4	3	2													13

Ainsi que 146 perches de diam 10 cm et 198 diam 15 cm délivrées à la peinture rouge, à exploiter et cuber en BI.

Visite : Voir plan ou s'adresser à Madame Anne-Catherine Loisier, garde, au 06 07 94 30 66

**Conditions particulières**

Paiement : Voir les conditions générales de la vente.  
T.V.A : Assujettissement.  
C.V.O : Versée par le propriétaire

**Exploitation :**

Rémanents démentelés en élément < 1m et rassemblés dans les cloisonnements d'exploitation

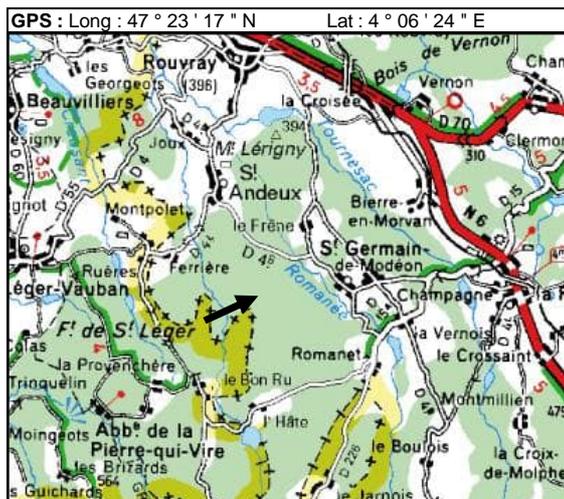
Exploitation obligatoire de toutes tiges marquées, y compris les perches

Place de dépôt : Indiquées par le garde.  
Débardage : Par temps sec uniquement.

Délais d'exploitation : 31/10/2024  
et d'enlèvement des produits : 31/12/2024

Prix : L'acquéreur : N° de certification :

La caution : 20 % du montant de la vente, ou caution permanente



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**

Vente de Saulieu du 14 novembre 2023



**Vendeur** : Mr Rivayrand  
**Commune** : Aisy sous Thil (21)  
**Forêt** : Sarmeaux  
**Essence principale** : Epicéas commun  
**Nature de la coupe** : Amélioration, Sanitaire  
**Surface** : 11 ha  
**Ecocertification** : Non  
**Parcelles** : 2p, 3p  
**Limites** : Celles des parcelles et peuplement  
**Marques** : 2 traits obliques peinture  
**Expert forestier** : Aurélien BARTHELEMY  
**Responsable du lot** : Nicolas DULION  
 Cabinet GOURMAIN-BARTHELEMY  
 5 Rue du Chateau- 52000 CHAMARANDES  
 Tél (33) 03 25 03 16 97 - 06 79 81 97 73



Nb total BO	Vol total BO	Vol moyen
786	285 m <sup>3</sup>	0,4 m <sup>3</sup>

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

ESSENCE	VOLUME SUR ECORCE															Nb total	Vol total	Vol moyen	
	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85				
Epicéas		363	197	42	7												609	215	0,4
Epicéas scolytés		77	78	21	1												177	70	0,4
<b>TOTAL</b>	<b>440</b>	<b>275</b>	<b>63</b>	<b>8</b>													<b>786</b>	<b>285</b>	<b>0,4</b>
Trituration résineux	45	64	26	8	1												144	170	Stères
Trituration feuillus	27	17	12	4													60	20	Stères

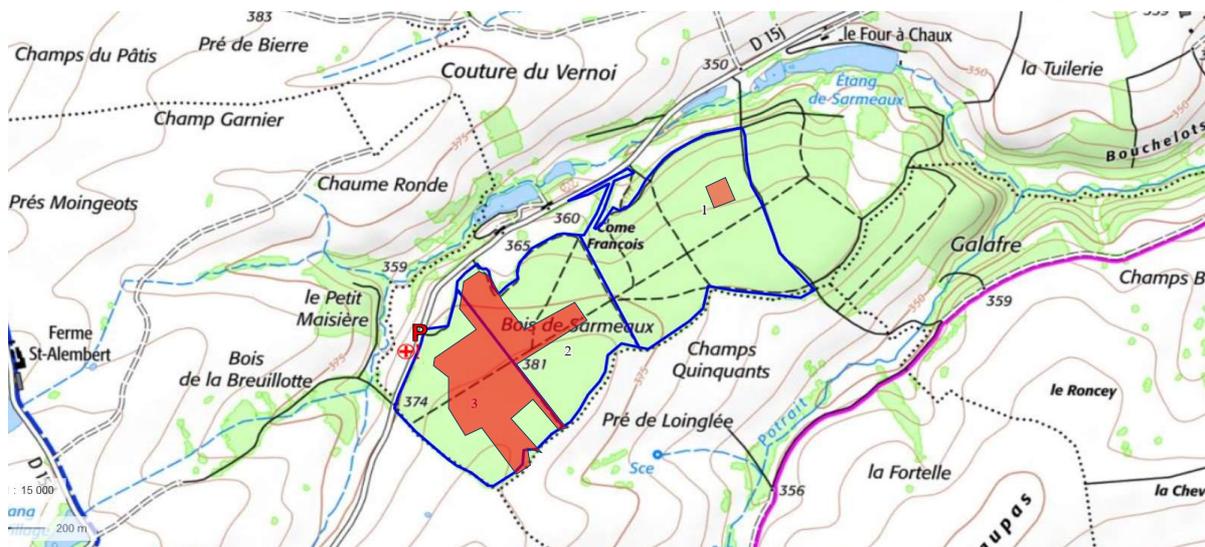
**Contact / Visite** : Voir plan ou s'adresser à M. Nicolas Dulion 06 79 81 97 73

**CONDITIONS PARTICULIERES**

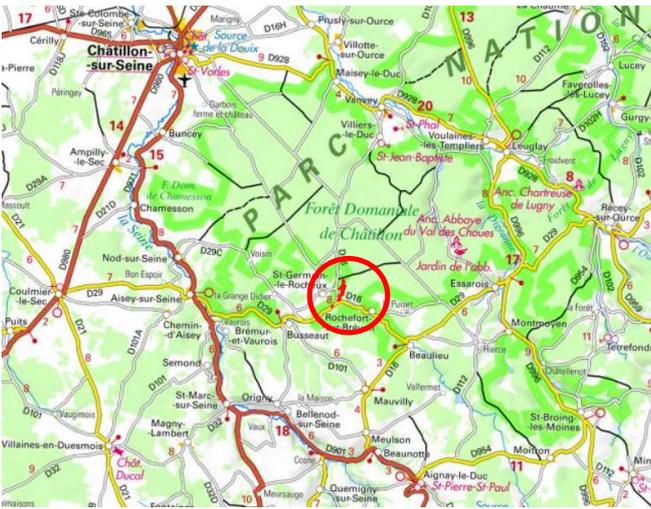
**Exploitation** : Rémanents en andains dans les cloisonnements d'exploitation  
 Cimes ébranchées jusqu'à la pointe  
**Débardage** : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé.  
 Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
**Stockage P** : Bord de route forestière privée  
**TVA** : Vendeur assujéti  
**CVO** : Déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Paiement** : Conditions générales  
**Caution** : Permanente ou 5 000€

**Délai d'exploitation** : 15/04/2024

**Couverture téléphonique** : oui  
**Point de rencontre sécurité possible** Ⓡ : voir plan



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Vente de Saulieu du 14 novembre 2023**

**Vendeur** : Mr Nouyrigat  
**Département** : Côte d'or  
**Commune** : St Germain le Rocheux  
**Forêt** : Bois du Moulin de St Germain  
**Essence principale** : Epicéa, pin  
**Nature de la coupe** : Amélioration, sanitaire  
**Surface** : 7 ha  
**Ecocertification** : Non  
**Labélisation** : Non  
**Parcelles** : 1.02, 1.04, 1.06, 1.07  
**Limites** : Celles des parcelles  
**Marques** : BO: 2 flashes au corp et 1 au pied AB  
 BI: Trait oblique orange  
**Expert forestier** : Aurélien BARTHELEMY  
**Responsable du lot** : Nicolas DULION



Cabinet Gourmain Barthelemy  
 5 rue du Château - 52000 CHAMARANDES  
 Tél (33) 03 25 03 16 97 - 06 79 81 97 73  
 n.dulion@gourmainbarthelemy.com

Nb total BO	220	Vol total BO	316 m <sup>3</sup>	Vol moyen BO	1,4 m <sup>3</sup>
-------------	-----	--------------	--------------------	--------------	--------------------

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

**VOLUME SUR ECORCE**

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	Nb total	Vol total	Vol moyen
Epicéas	-	-	2	12	16	19	8	9	14	10	5	1	2	-	-	-	98	174	1,8
Pin	-	-	0	4	14	31	41	19	4	1	2	0	0	-	-	-	116	138	1,2
Chêne	-	-	0	0	2	2	0	2	0	0	0	0	0	-	-	-	6	5	0,8
<b>TOTAL</b>			<b>2</b>	<b>16</b>	<b>32</b>	<b>52</b>	<b>49</b>	<b>30</b>	<b>18</b>	<b>11</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>2</b>				<b>220</b>	<b>316</b>	
TRITURATION	2	11	10	7	3	4		4	5	2							48	55	Stères

Contact / Visite : Nicolas DULION 06 79 81 97 73

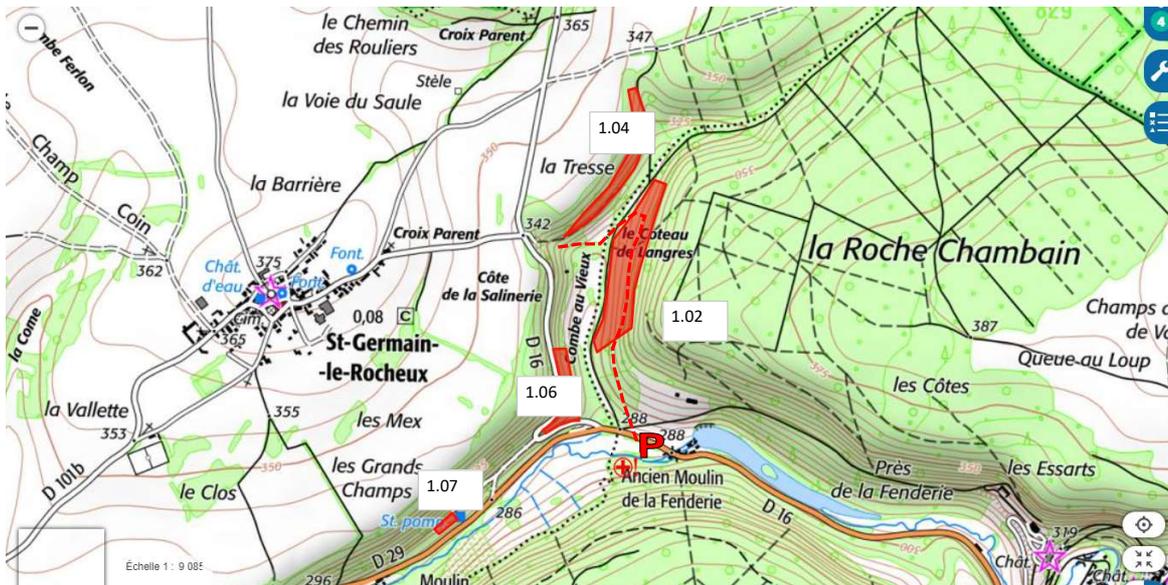
**CONDITIONS PARTICULIERES**

**Exploitation** : Respect de la charte du Parc National, utilisation d'huiles biodégradables, exploitations et transport interdit entre 21H et 6H  
 Les houppiers font parties de la vente  
 Houppiers démontés en morceaux de moins de 2m  
**Débardage** : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé.

**Stockage P** : Remise en état des pistes si besoin après exploitation  
**TVA** : Bord de voirie communale ou route départementale  
**CVO** : Vendeur non assujetti  
**Paiement** : Déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Caution** : Conditions générales de la vente  
 Permanente ou 2000€

**Délai d'exploitation** : 15/11/2024 à l'exclusion des mois de décembre, janvier, février, mai, juin, juillet, août  
**Couverture téléphonique** : Partielle  
**Point de rencontre sécurité** :

Parcelle	Nb total
1.02	138
1.04	31
1.06	38
1.07	13
<b>Total</b>	<b>220</b>



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Propriétaire</b>	: SCI PALMER
<b>Département</b>	: COTE D'OR
<b>Commune</b>	: BELLENOT SOUS POUILLY
<b>Lieu dit</b>	: BOIS DE LA COMBE CARREE
<b>Essence Principale</b>	: Douglas
<b>Nature de la coupe</b>	: 2 <sup>ème</sup> éclaircie + un secteur en systématique
<b>Surface</b>	: 16 h 73
<b>Parcelles</b>	: 1p du PSG
<b>Marquage</b>	: Bois marqués de deux traits rouges sur la partie éclaircie et de traits verticaux rouges pour la partie systématique (ouverture de cloisonnements)
<b>Renseignements</b>	: Fabien BACHELET - Expert Forestier Route de Baignant 71 350 ALLEREY SUR SAONE Tél. : 06.21.83.25.30 Mail : <a href="mailto:fabien.bachelet@expertforestier.net">fabien.bachelet@expertforestier.net</a>

NB	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	VOL B.I m <sup>3</sup>	Vol B.O m <sup>3</sup>	VOL TOT m <sup>3</sup>	VUM
891	DOUGLAS	131	363	243	116	30	8									110	237	347	0,39
155	DOUGLAS SECS			68	55	23	9									0	107	107	0,69
1046																110	344	454	

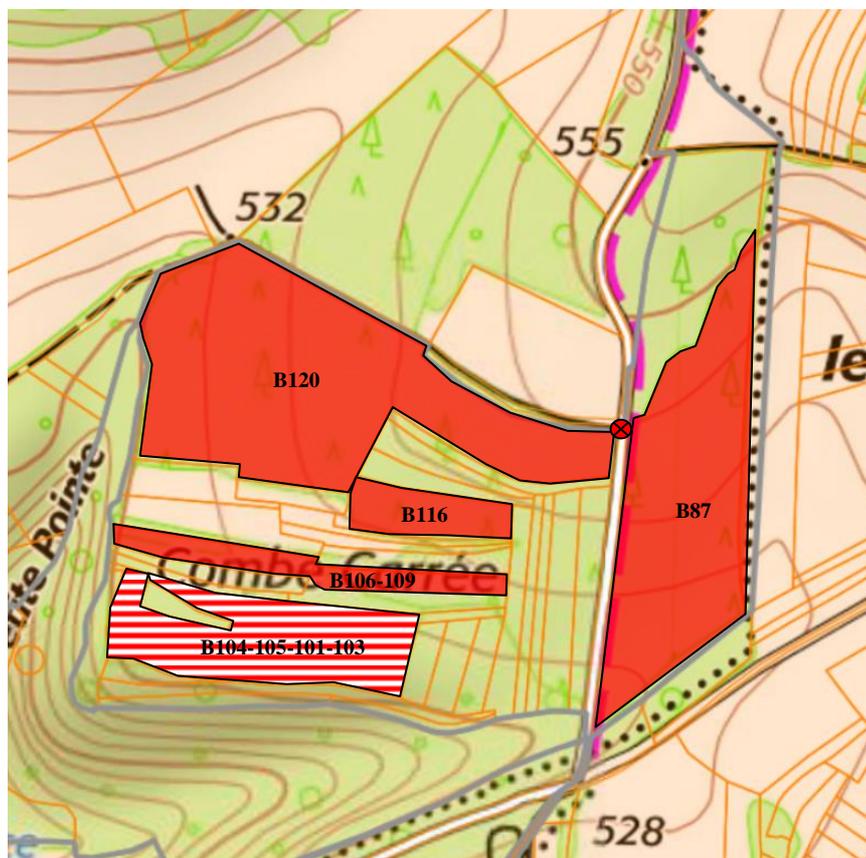
**CONDITIONS :**

Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied CNIEFEB - FNB

- ⊗ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ⊗ **Exploitation possible sur toute l'année car sol porteur**

**DELAI** : Abattage et vidange : 31/12/2024

Prévenir l'Expert avant chaque intervention

**T.V.A** : assujetti**DEPOT** : en bordure de parcelle et chemin**CAUTIONNEMENT** : 3 000 €

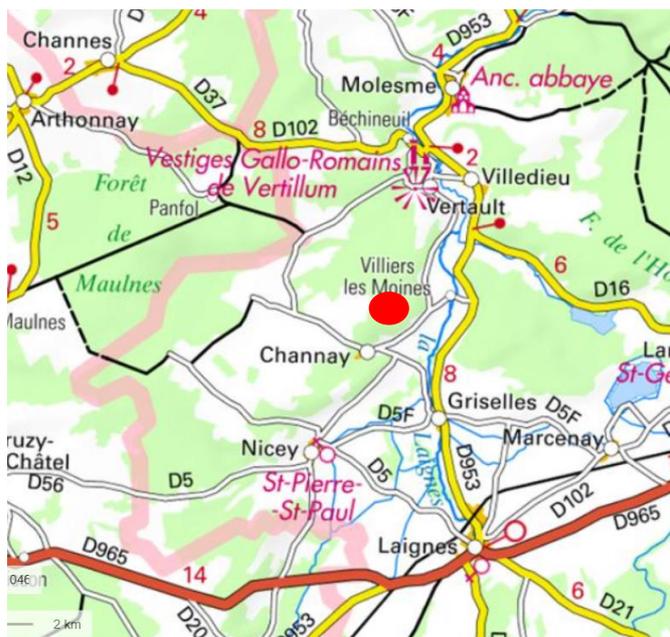
COUPE SELECTIVE

COUPE SYSTEMATIQUE + SELECTIVE

X Point GPS - 47.288627, 4.586986



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Propriétaire</b>	: MR SIREDEY
<b>Département</b>	: COTE D'OR
<b>Commune</b>	: CHANNAY
<b>Lieu dit</b>	: LA ROCHEREUILS, LES CHARMES, LE VAL AUX DAIMS, LA BERGERIE, AU CHEMIN DE VILLIERS, LES COMELLES, LE SENTIER, LA TRACE
<b>Essence Principale</b>	: PINS SYLVESTRES et PINS NOIRS
<b>Nature de la coupe</b>	: COUPE RASE
<b>Surface</b>	: 6 h 4331
<b>Parcelles</b>	: WB125-629-561-WB 110-111-106-107-752-67-37-44-248-255-15
<b>Marquage</b>	: Bois marqués de deux points rouges
<b>Renseignements</b>	: Fabien BACHELET - Expert Forestier Route de Baignant 71 350 ALLEREY SUR SAONE Tél. : 06.21.83.25.30 Mail : <a href="mailto:fabien.bachelet@expertforestier.net">fabien.bachelet@expertforestier.net</a>

NB	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	VOL B. I m <sup>3</sup>	Vol B. O m <sup>3</sup>	VOL TOT m <sup>3</sup>	VUM
1094	PINS SYLVESTRES	22	106	212	255	222	176	69	23	4	5					24	820	844	0,77
427	PINS NOIRS		48	75	71	67	58	41	34	17	15	1				11	429	440	1,03
1521																35	1249	1284	

**Nombre de pieds par parcelles** : WB125 = 67, C629 = 132, WB110-111 = 308, WB106-107 = 111, B752 = 21, B67 = 142, B248 = 41, C561 = 45, B255 = 101, B15p = 108, B37 = 142, B44 = 303

**CONDITIONS :**

**Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied CNIIEFEB - FNB**

- ⊗ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ⊗ Bois morts non estimés à exploiter et à évacuer
- ⊗ Exploitation par temps sec **avec accord du propriétaire**
- ⊗ En cas de dégradation des chemins et lignes forestières, la remise en état se fera à la charge de l'exploitant.
- ⊗ Dans toutes les parcelles, les feuillus seront conservés exceptés ceux qui sont nécessaires à l'exploitation des résineux.

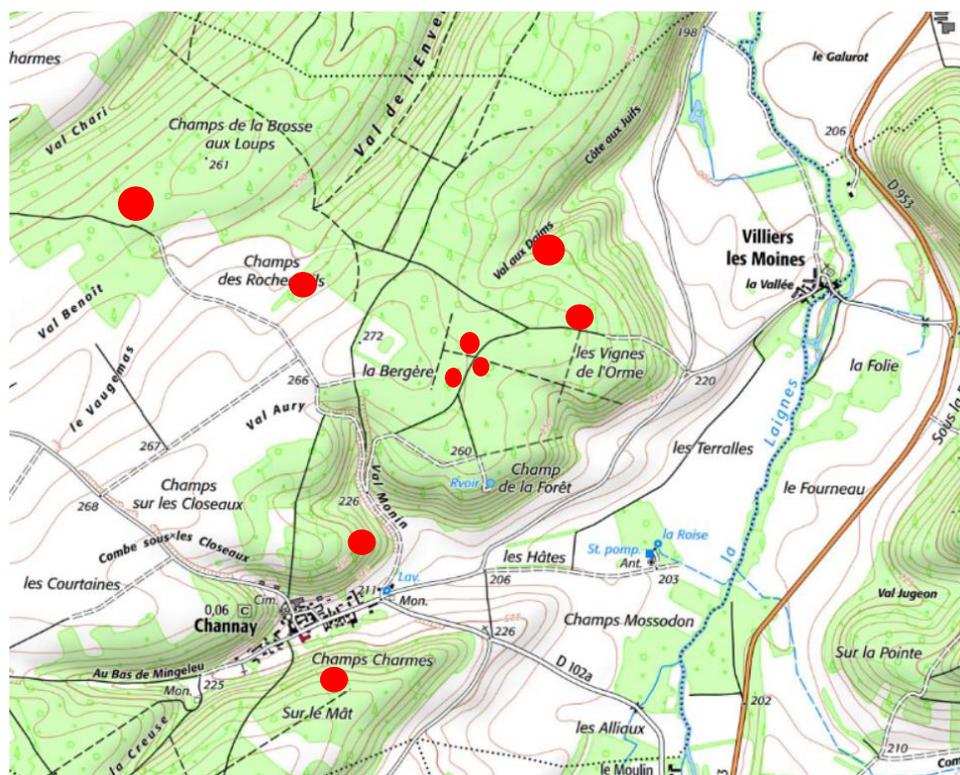
**Contact Mr SIREDEY : 06 43 98 19 44**

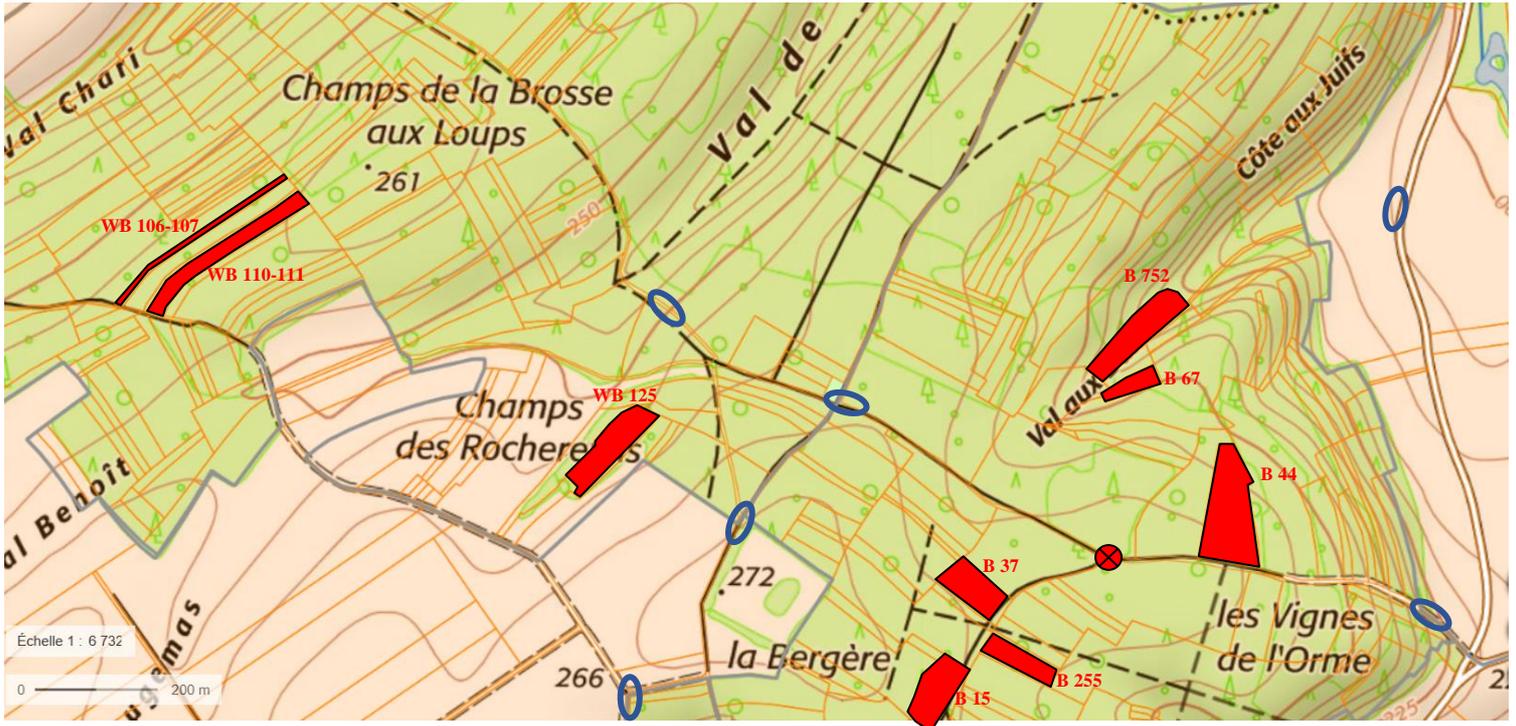
**DELAI** : Abattage et vidange : 31/12/2024

**T.V.A** : non assujetti

**DEPOT** : VOIR PLAN

**CAUTIONNEMENT** : 6 000 €



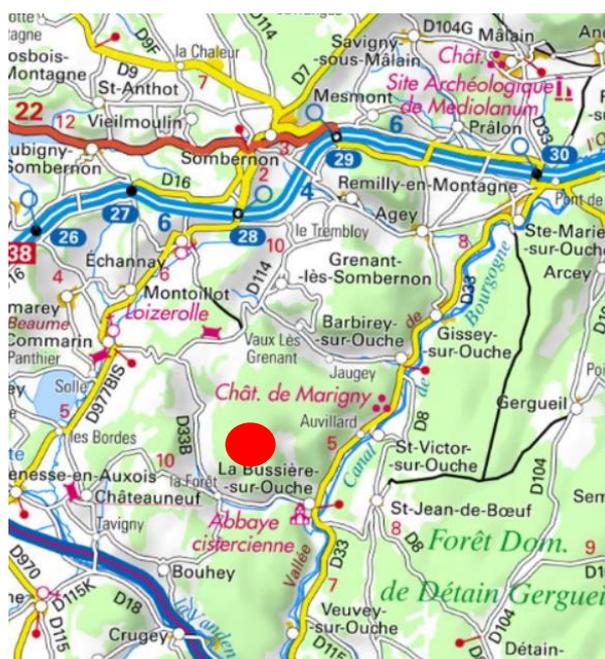


	PARCELLES MARQUEES		ZONES DE DEPOT
	Point GPS - 47.892012,4.342187		





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Propriétaire</b>	: GF DE PUIITS ROLAND et GF DU CHATEAU DE COMMARIN
<b>Département</b>	: COTE D'OR
<b>Commune</b>	: LA BUSSIÈRE SUR OUCHE
<b>Lieu dit</b>	: FORET DE PUIITS ROLAND ET DE LA BUSSIÈRE
<b>Essence Principale</b>	: PINS NOIRS, LARICIOS, SYLV. Et EPICEAS C
<b>Nature de la coupe</b>	: éclaircie sélective de Pins, extraction d'Épicéas et coupe rase Pins
<b>Surface</b>	: 27 ha environ
<b>Parcelles</b>	: FORET DE PUIITS ROLAND : parcelles diverses FORET DE LA BUSSIÈRE : 4p, 5p, 7p, 8p, 9p, 10p, 11p
<b>Marquage</b>	: Bois marqués de deux traits rouges
<b>Renseignements</b>	: Fabien BACHELET - Expert Forestier Route de Baignant 71 350 ALLEREY SUR SAONE Tél. : 06.21.83.25.30 Mail : fabien.bachelet@expertforestier.net

NB	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	VOL B.I m <sup>3</sup>	Vol B.O m <sup>3</sup>	VOL TOT m <sup>3</sup>	VUM
<b>FORET DE LA BUSSIÈRE</b>																			
875	PINS NOIRS ET LARICIOS	246	247	155	136	64	18	8	1							78	241	319	0,36
83	PINS SYLVESTRES	15	21	18	17	3	8		1							5	24	29	0,35
215	EPICEAS COMMUNS		20	31	50	51	25	25	6	2	3	2				5	208	213	0,99
<b>FORET DE PUIITS ROLAND</b>																			
194	PINS NOIRS ET LARICIOS		19	32	60	42	17	17	6	1						4	150	154	0,79
7	PINS SYLVESTRES			1	2	2	1		1							0	5	5	0,71
1374																92	628	720	

**CONDITIONS :**

**Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied CNIÉFEB - FNB**

- ⊗ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ⊗ Débardage des bois sur sol porteur  
Après autorisation de l'Expert.

**DELAI :** Abattage et vidange : 31/12/2024

**Prévenir l'Expert avant chaque intervention**

**T.V.A :**

GF PUIITS ROLAND : NON

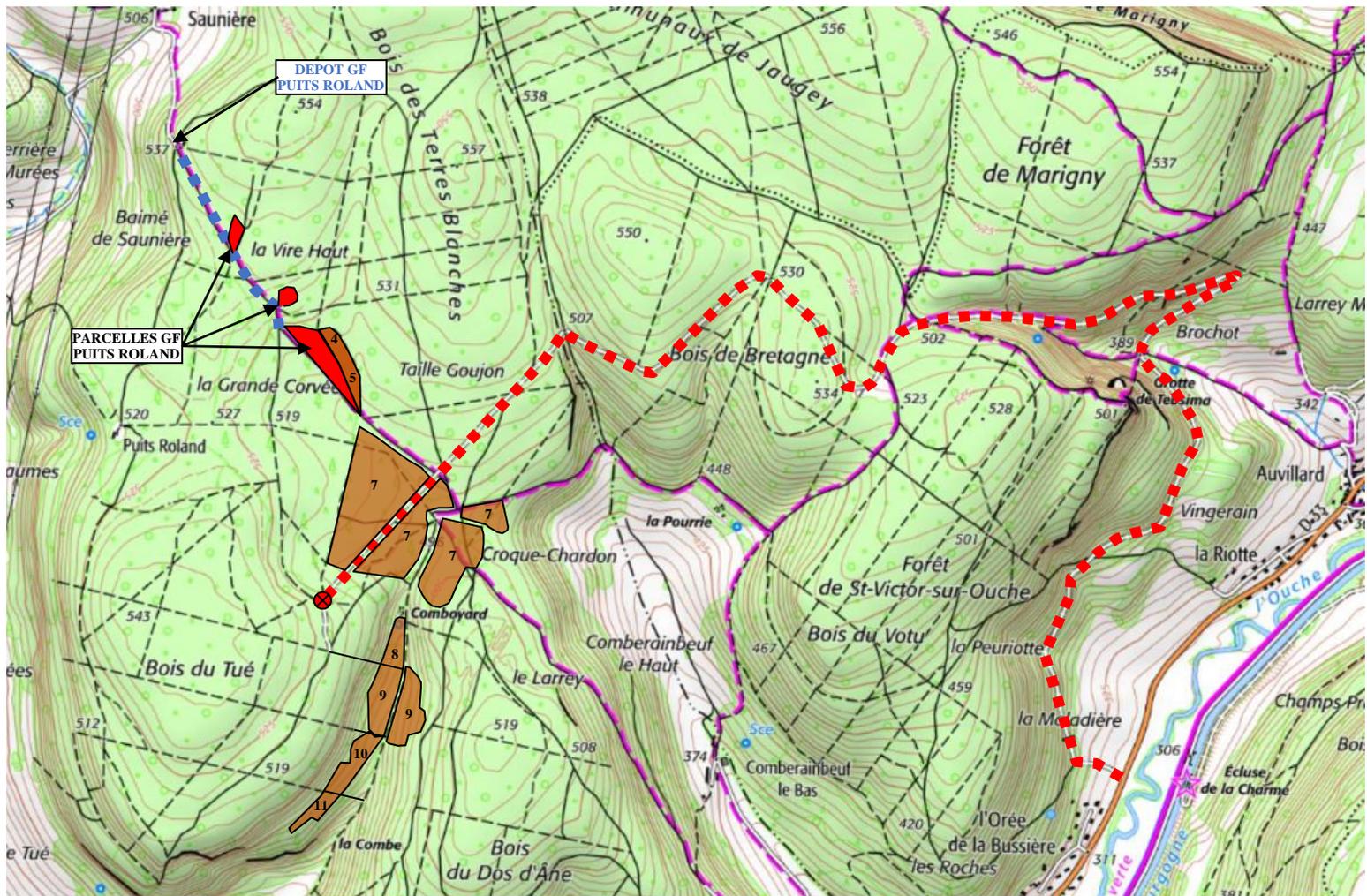
GF CHATEAU DE COMMARIN : OUI

**PLAN DES COUPES PAGE SUIVANTE**

**DEPOT :** en bordure de RF sur la Forêt de la Bussière, au niveau de la cabane de chasse pour la forêt de PUIITS ROLAND

**CAUTIONNEMENT :** 5 000 €





**PROPRIETE DU GF DU CHATEAU DE COMMARIN**

-  COUPE MARQUEE
-  SORTIE DES BOIS PAR ROUTE FORESTIERE

**PROPRIETE DU GF PUIITS ROLAND**

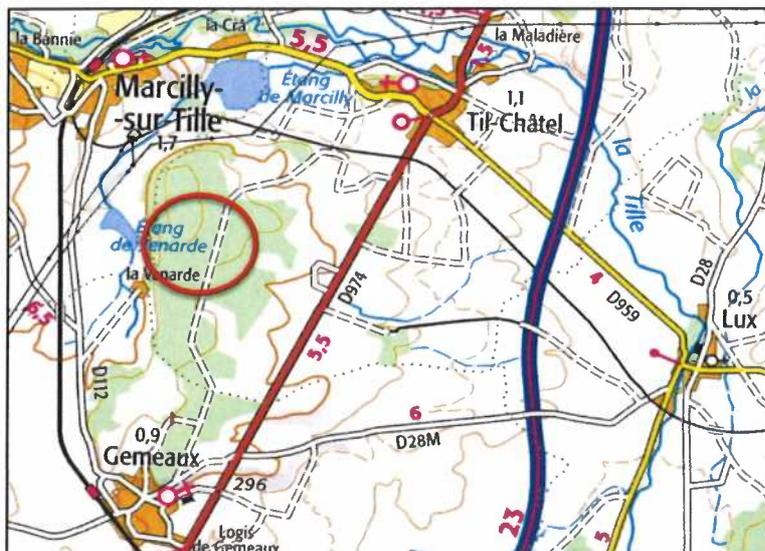
-  COUPE MARQUEE
-  SORTIE DES BOIS PAR CHEMIN FORESTIER EN DIRECTION DE SAUNIERE

 Point GPS - PLACE DE RETOURNEMENT - 47.231339, 4.698181



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED

Expert : T. SUSSE



**Propriété** : M GIRARD  
**Département** : Côte d'Or  
**Commune** : Tilly-Châtel  
**Lieudit** : Petite Forêt  
**Essence principale** : Pin sylvestre  
**Nature de la coupe** : Eclaircie  
**Surface** : 14 ha  
**Parcelle cadastrale** : AI 26  
  
**Volume présumé** : 325 m<sup>3</sup>  
  
**Limites** : voir plan  
**Marquage** : Peinture orange  
**Renseignements** : Tristan SUSSE  
 Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
 email : t.susse@cf-expertise.com

Diam	15	20	25	30	35	40	45	50	NT	VT	m <sup>3</sup>
Pin sylvestre	21	288	362	187	51	7			916	257	
Douglas		1		4	5	6		1	17	17	
Secs		93	86	30	3				212	51	
									<b>1145</b>	<b>325</b>	<b>m<sup>3</sup></b>

Visite : Voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

Prévenir l'Expert avant intervention  
 Débardage sur sol portant obligatoire  
 Ebranchage sur les cloisonnements d'exploitation.  
 Evacuation obligatoire de tous les bois en bordure de route  
 Pas de purge sur coupe

T.V.A. : assujetti

### Dépôt :

Bordure de coupe

### Exploitation et vidange :

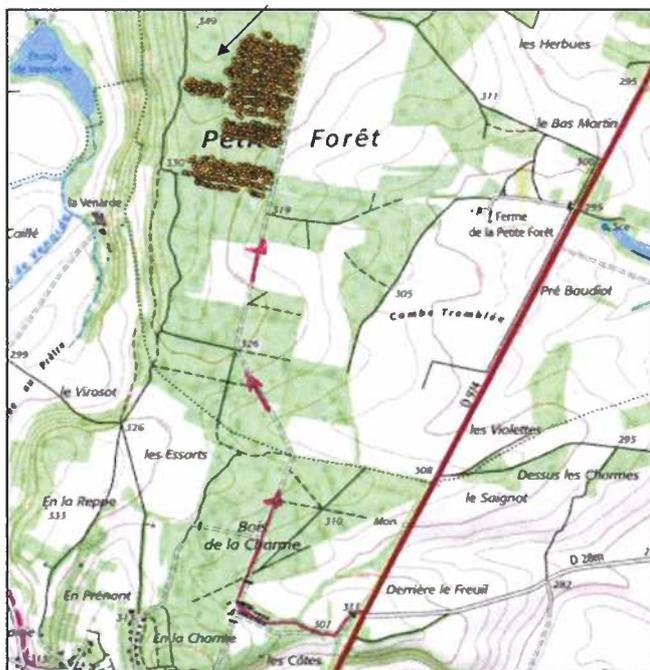
au 15 novembre 2024

### Cautionnement :

25 % du montant de la vente (minimum de 2 000 €)  
 Paiement conditions générales EFF

### Accès secours :

Voir plan, réseau téléphonique correct.



**Prix de vente HT :**

**L'acquéreur :**

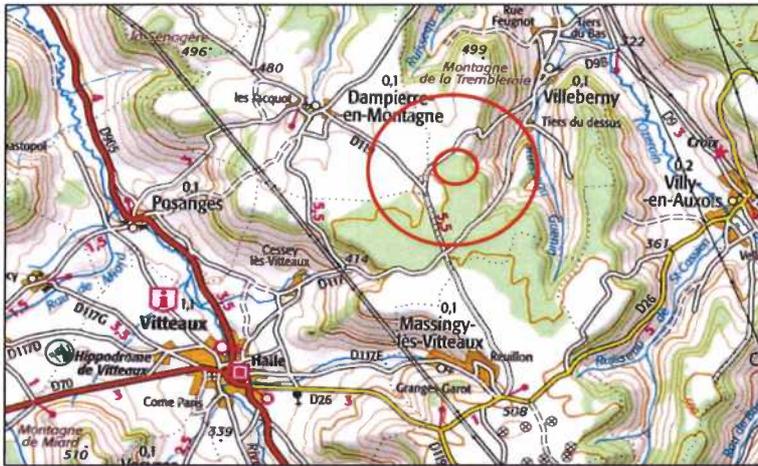
signature précédée manuscrite "Lu et approuvé"

**La caution :**





**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** France Valley Entrepreneurs  
**Département** Côte d'Or  
**Commune** Vitteaux  
**Lieudit** Quatre chemin  
**Essence principale** Epicéa  
**Nature de la coupe** Amélioration et coupe rase  
**Surface** 8 ha  
**Parcelles forestières** 4  
  
**PEFC** 10-21-1/20  
**Volume** BO 698 m3  
  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.fr

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum	
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75				
293	Epicéa	5	11	56	97	80	33	9	2							315	1,08
194	Epicéa sec		9	36	59	41	34	11	2	2						227	1,17
72	Sapin	1	6	7	12	12	13	12	5	3			1		109	1,51	
39	Sapin sec			6	15	10	5	1	1	1					47	1,21	
598	tiges														698 m3		

Visite : voir plan ou contacter Guillaume MONOT - tel : 07 89 70 62 78

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

Abattage : à l'intérieur de la parcelle.

Débardage : autorisation de M. SUSSE

Exploitation : au 30/10/2024.

Evacuation de tous les bois sur dépôt

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

Exploitation soumise à l'autorisation du CNPF

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** : GF de Bourbilly  
**Département** : Côte d'Or  
**Commune** : Thoste  
**Lieudit** : Come du charme  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration  
**Surface** : 20 ha  
**Parcelles forestières** : 11 à 13  
**Certification** : non  
**Volume présumé** : 1 103 m<sup>3</sup>  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture  
**Expert Forestier** : Tristan Susse  
 21, route de l'Ormois  
 21 270 Marandeuil  
 03 80 31 97 02  
[t.susse@cf-expertise.com](mailto:t.susse@cf-expertise.com)



Ess. / Diam.	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	NT	VT m <sup>3</sup>
Douglas	6	28	67	122	129	106	61	42	19	7	3	2	592	937
Douglas secs	1	5	12	14	22	16	8	3	2	1		1	85	125
Sapin-Epicéa	6	9	4	2	2								23	10
Sapin-Epicéa secs	8	8	6	4	5		1	1		1	1	1	36	31
													<b>736 tiges</b>	<b>1103 m<sup>3</sup></b>

**Visite** : voir plan

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**T.V.A.** : assujetti

**Réserves** :

Futaie non marquée.  
 Les feuillus ne font pas partis de la vente.

**Exploitation** :

Evacuation obligatoire de tous les bois  
 Abattage obligatoire à l'intérieur de la parcelle  
 Utilisation de la route forestière hors période humide ou de dégel. Pas de purges en bordure de route

**CVO** : réglée par délégation par l'acquéreur

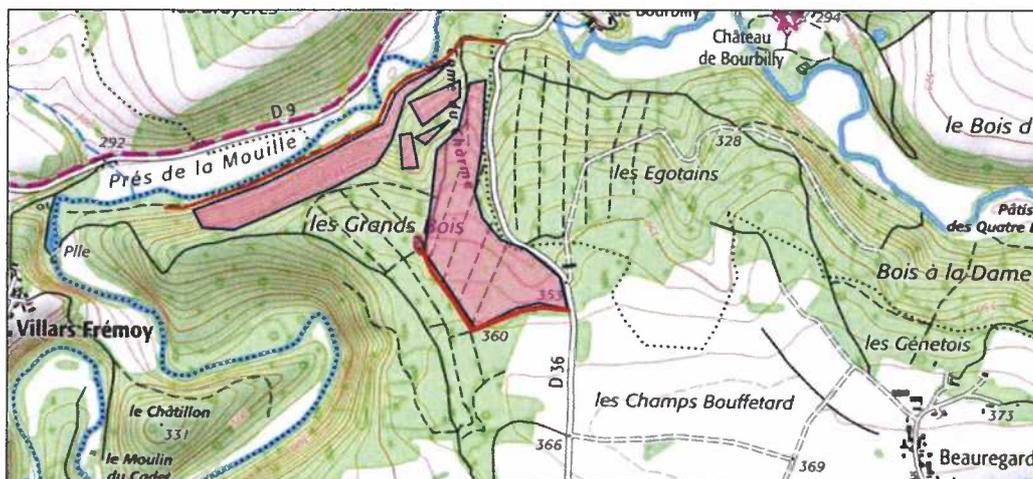
**Dépôt** : bordure de route forestière

**Exploitation et vidange** : au 30 septembre 2024 impératif  
 Sur sol portant obligatoire

**Paiement** : clauses générales.

**Garantie de bonne exécution du contrat**

25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 €  
 ou caution permanente déposée au bureau de EFF



Réseau téléphonique correct sur la coupe.

Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 44' 72.68" - Long. E 4° 22' 61.52"

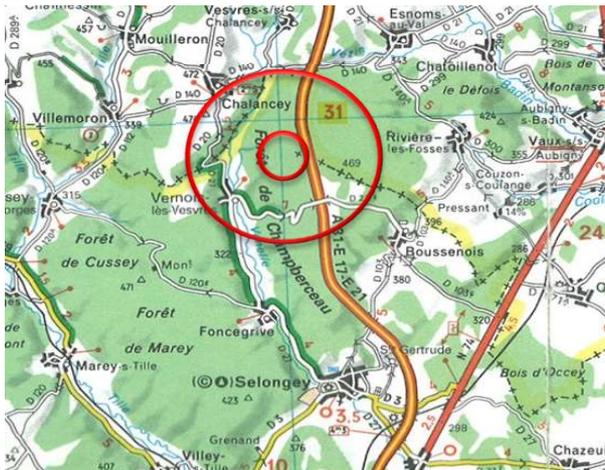
**Prix de vente HT** :

**L'acquéreur** : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** M. de MANDAT GRANCEY  
**Département** Côte d'Or  
**Commune** Vernois les Vesvres  
**Lieu-dit** Chamberceau  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Surface** 20 ha  
**Parcelle forestière** 16  
**Propriété certifiée PEFC n°10-21-1/1677**  
**Volume présumé :** 692 m<sup>3</sup>

**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture orange  
**Expert Forestier** Roland SUSSE  
**Tél. :** 03.80.31.97.02  
**E-Mail :** scm21experts@gmail.com

Ess. / Diam.	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	NT	VT	m <sup>3</sup>
Douglas	38	77	141	142	106	50	16	4			574	523	
Douglas sec	5	28	34	29	11	4	2				113	85	
Epicéa/Sapin	1	2	3	8	4	5					23	18	
Epicéa/Sapin sec	9	26	34	18	17	2					106	66	
											<b>816 tiges</b>	<b>692 m<sup>3</sup></b>	

Visite : M Duchesne - 06.84.36.79.81

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti.

#### Réserve :

Arbres non marqués en abandon

**Paiement :** voir clauses générales (EFF-FNB)

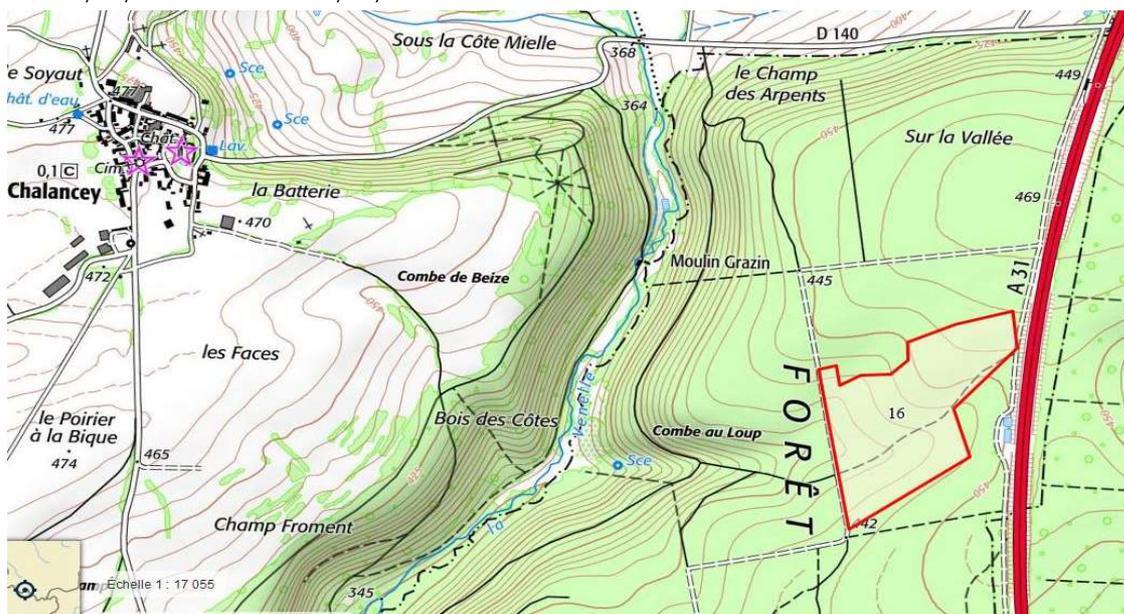
**Caution bancaire :** 1/4 du montant de la vente (avec un minimum de 2 000 €) ou caution permanente

#### Exploitation et vidange :

à partir du 15/02/2024 et avant le 30/10/2024

#### Respect du cahier des charges PEFC

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts  
 Les camions utiliseront le chemin par temps sec et hors période de neige ou de dégel

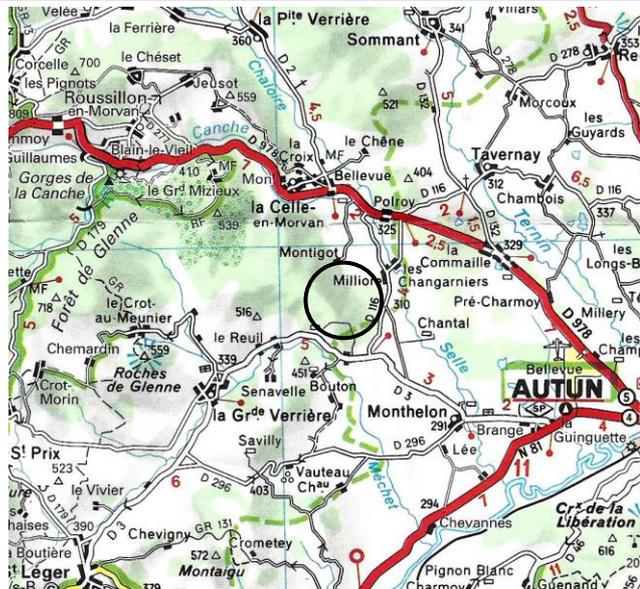


**Prix de vente HT :**

**L'acquéreur :** Signature précédée de la mention manuscrite "Lu & approuvé"



FORET DE MONTIGOT



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

Département : Saône et Loire

Commune : La Celle en Morvan

Nom de la forêt : Forêt de Montigot

N° parcelles : 4p et 6p du PSG n° 71-217/4

Surface globale : 26 ha 04 a 02 ca

Nature de la coupe : Eclaircie résineuse

Essence principale : Douglas

Vente en bloc et sur pied



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
930 douglas verts	1 758,5 m <sup>3</sup>	1,891 m <sup>3</sup>
63 douglas secs	113,5 m <sup>3</sup>	1,802 m <sup>3</sup>
17 douglas chablis	30,5 m <sup>3</sup>	1,794 m <sup>3</sup>

Propriétaire : Groupement Forestier de la Chênaie

Expert forestier : Sébastien CHATON

Cabinet CHATON - MEUNIER

2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY

☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64

Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr

www.expert-forestier.fr



ABANDONS :

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	Nombre de pieds	Volume présumé
Douglas verts Parcelle 4	1	1	8	31	62	63	96	71	69	58	37	24	14	7	4	1	547	1 021,5 m <sup>3</sup>
Douglas verts Parcelle 6		1	2	8	38	59	63	51	63	43	19	16	11	5	3	1	383	737 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas verts</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>10</b>	<b>39</b>	<b>100</b>	<b>122</b>	<b>159</b>	<b>122</b>	<b>132</b>	<b>101</b>	<b>56</b>	<b>40</b>	<b>25</b>	<b>12</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>930</b>	<b>1 758,5 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs Parcelle 4			1		2	3	2	4	5	1	2	3					23	45,5 m <sup>3</sup>
Douglas secs Parcelle 6				1	5	6	7	10	7	3	1						40	68 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas secs</b>			<b>1</b>	<b>1</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>14</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3</b>					<b>63</b>	<b>113,5 m<sup>3</sup></b>
Douglas chablis Parcelle 4						2	1	1		1							5	8,5 m <sup>3</sup>
Douglas chablis Parcelle 6						2	4	3	2		1						12	22 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas chablis</b>																	<b>17</b>	<b>30,5 m<sup>3</sup></b>

Clauses particulières :

Longueur maximum des grumes : 12m.

Une attention particulière sera portée aux régénérations naturelles.

Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles sera dressé avant l'abattage des abandons.

Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum.

Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.

La destruction abusive de la régénération naturelle entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

Délais d'exploitation et de vidange : 31 octobre 2024.

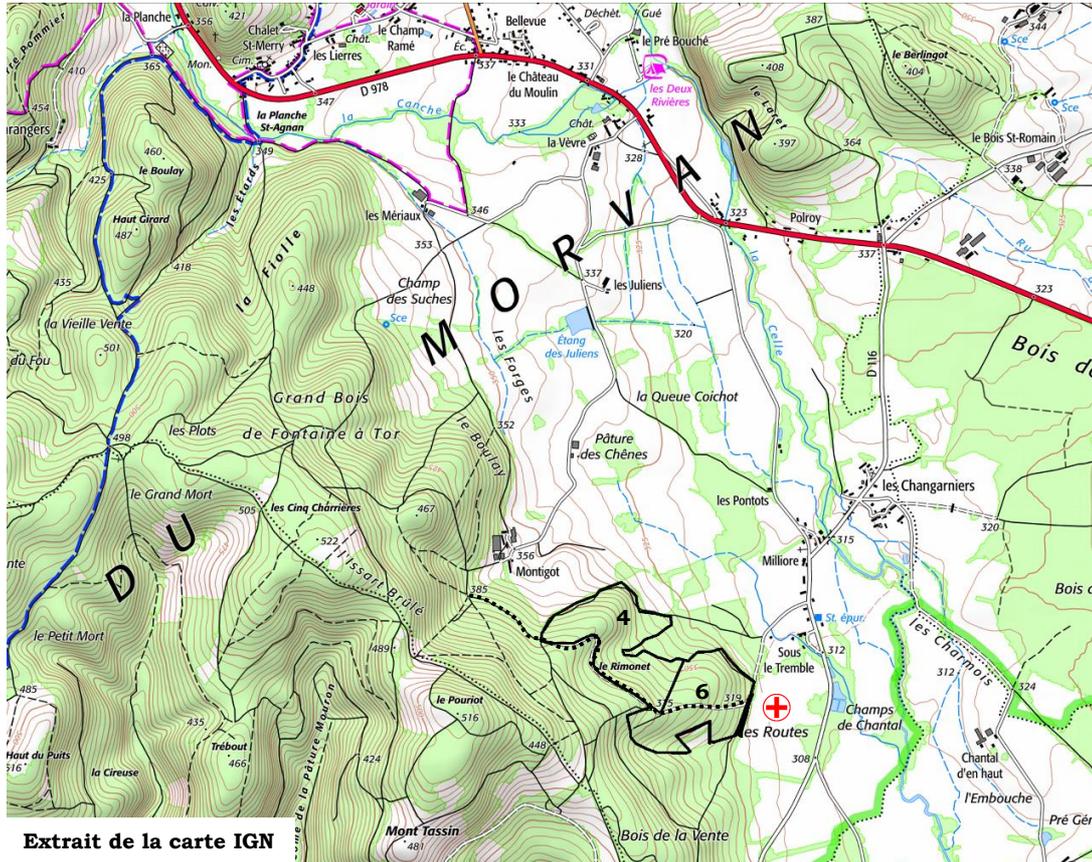
**Règlements :** ¼ au comptant par chèque, le solde par trois billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024, 30/04/2024 et 31/07/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.





Extrait de la carte IGN

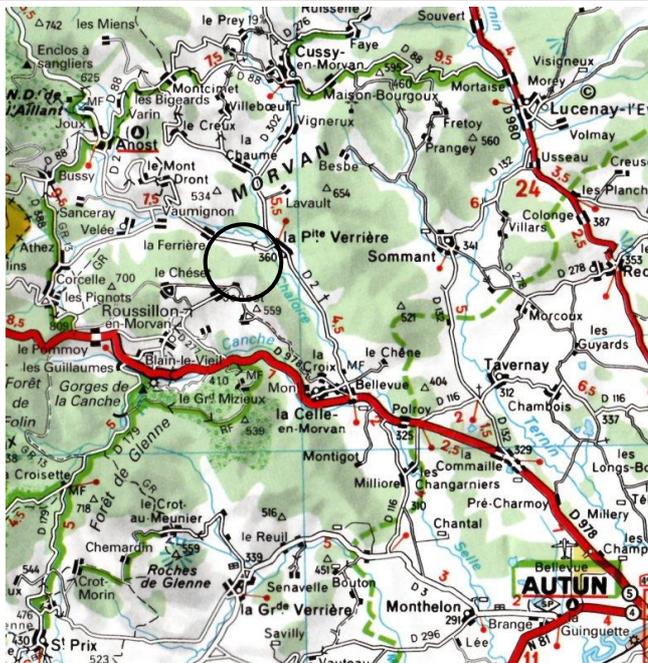
..... Route forestière



Réseau téléphonique Orange correct dans les parcelles.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 46° 59' 9.98" - Long. E 4° 11' 51.43"



FORET DE LA BOULAYE



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

Département : Saône et Loire

Commune : Anost

Nom de la forêt :

N° parcelles : F n° 571 et 572 du PSG n° 71-0281-5

Surface globale : 5 ha 19 a 15 ca *Lot PEFC n° 10-21 - 1 / 1848*

Nature de la coupe : Eclaircie résineuse

Essences principales : Pin weymouth - Sapin pectiné - Epicéa commun

Vente en bloc et sur pied



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
176 pins weymouth verts	342 m <sup>3</sup>	1,943 m <sup>3</sup>
3 pins weymouth secs	6 m <sup>3</sup>	2,000 m <sup>3</sup>
22 sapins pectinés verts	31 m <sup>3</sup>	1,409 m <sup>3</sup>
2 sapins pectinés secs	6 m <sup>3</sup>	3,000 m <sup>3</sup>
43 épicéas communs verts	85 m <sup>3</sup>	1,977 m <sup>3</sup>

Propriétaire : Groupement Forestier de la Petite Verrière

Expert forestier : Sébastien CHATON  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
 ☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
 Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



ABANDONS :

Circ.	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	250	Nb de pieds	Volume présumé
Pins weym. verts	4	6	9	6	10	7	9	24	13	16	16	10	15	7	15	2	2	4	1	176	342 m <sup>3</sup>
Pins weym. secs								1	1				1							3	6 m <sup>3</sup>
Pectinés verts		2	3	2	2	1	2		4	2	2	1					1			22	31 m <sup>3</sup>
Pectinés secs										1				1						2	6 m <sup>3</sup>
Epicéas co.	2		8	1	1	1	1	4	6	4	2	3	2	3	1	2	2			43	85 m <sup>3</sup>

Clauses particulières : Longueur maximum des grumes : 12m.

Respect impératif des réserves et des régénérations naturelles. Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles sera dressé avant l'abattage des abandons. Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum. Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux. La destruction abusive de la régénération naturelle entraînera le versement d'une indemnité.

Martelage : Arbres cerclés à la peinture blanche. Les flèches blanches indiquent l'emplacement des cloisonnements d'exploitation à ouvrir. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

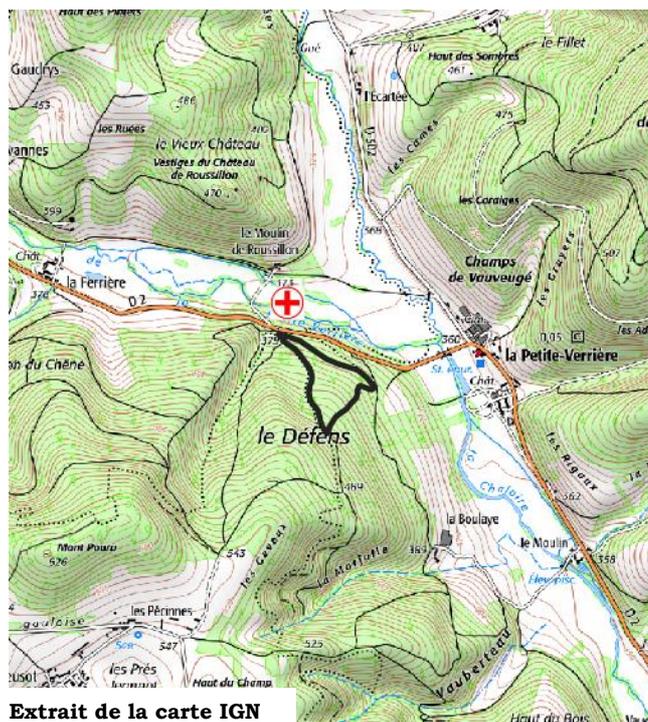
Délais d'exploitation et de vidange : 31 octobre 2024.

Règlements : 1/3 au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

Propriétaire assujetti à la TVA.

CVO réglée par délégation par l'acquéreur.

Garantie de bonne exécution du contrat : 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



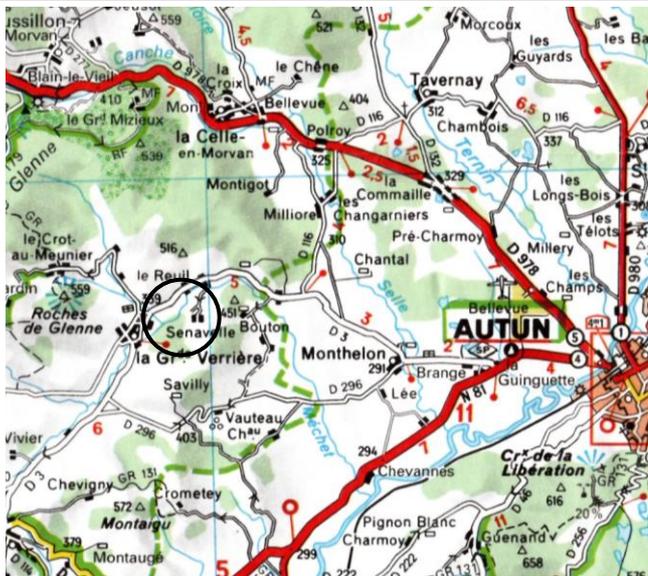
Extrait de la carte IGN



Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.  
 Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 3' 0" - Long. E 4° 8' 52.96"



**BOIS DE SENAVELLE**



MICHELIN n° 320 - E. 1/175 000

**Département :** Saône et Loire

**Commune :** La Grande Verrière

**Nom de la forêt :** Bois de Senavelle

**N° parcelle :** AV n° 241

**Surface :** 3 ha 86 a 35 ca

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essence principale :** Douglas

**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
133 douglas verts	334 m <sup>3</sup>	2,511 m <sup>3</sup>
21 douglas secs	65 m <sup>3</sup>	3,095 m <sup>3</sup>
13 douglas chablis	40 m <sup>3</sup>	3,077 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Madame Geneviève SEILLIER

**Expert forestier :** Sébastien CHATON

Cabinet CHATON – MEUNIER  
 2, impasse de l'Étang - 89380 APOIGNY  
 ☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
 Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circonférences	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	230	240	Nombre de pieds	Volume présumé
Douglas verts	1	4	9	11	29	30	16	7	10	7	4	2	1	2	<b>133</b>	<b>334 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs			1	1	1	4	3	3	3	3	1	1			<b>21</b>	<b>65 m<sup>3</sup></b>
Douglas chablis			1		1	2	2	3	1	2		1			<b>13</b>	<b>40 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

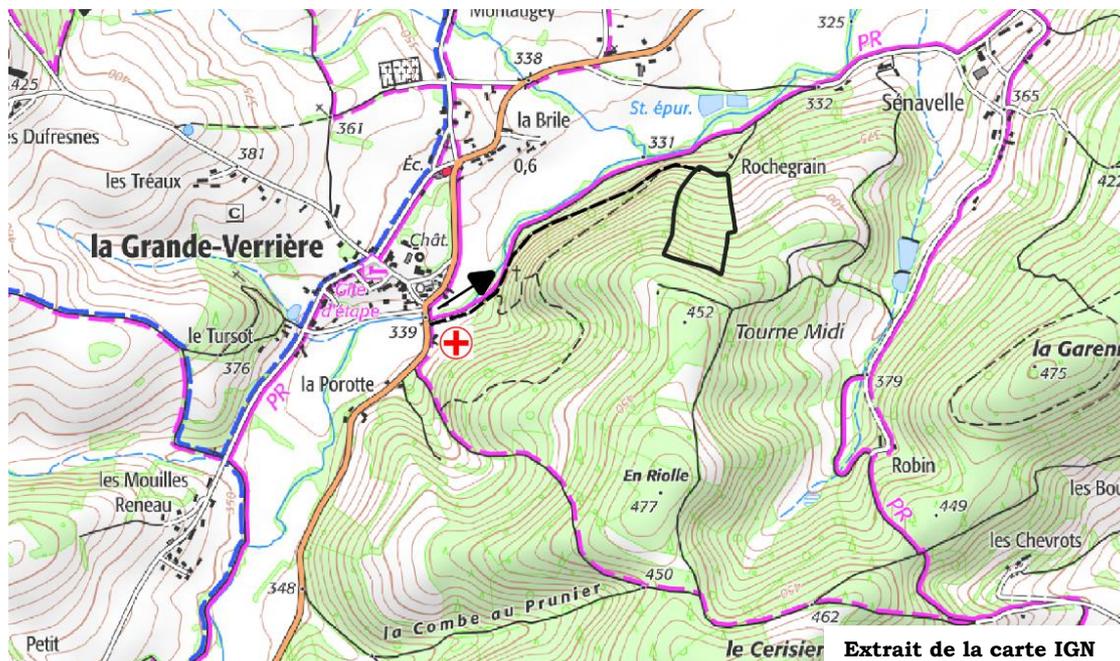
**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlements :** ½ au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire non assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.

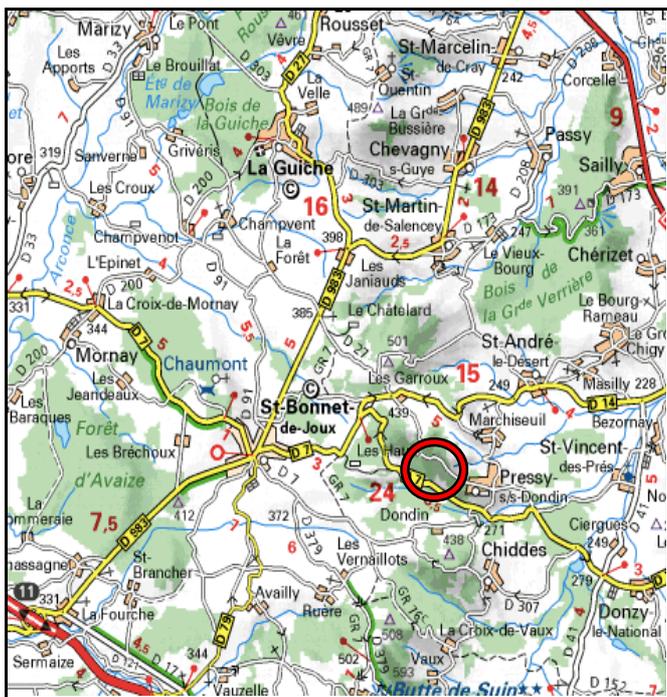


Extrait de la carte IGN

Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.  
 Point de rencontre possible des secours : Lat. N 46° 57' 49.88" - Long. E 4° 8' 31.27"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriétaire :** GF des Hauts  
**Forêt :** Forêt des Hauts  
**Département :** Saône-et-Loire (71)  
**Commune :** Pressy-sous-Dondin  
**Lieu-dit :** Le Griaulé  
**Essence principale :** Douglas  
**Nature de la coupe :** Jardinatoire, sanitaire  
**Surface en ha :** 8  
**Parcelle forestière n°:** 16, 19  
**Réserves :** tous les arbres non marqués  
**Limites :** celles du peuplement  
**Marquage :** 2 traits obliques orange ( / ) au corps, initiales BL à la racine surchargées de peinture.

Volume présumé		
<b>Nombre de pieds :</b>	<b>122</b>	<b>B.O. 196 m<sup>3</sup></b>
		<b>Vol. Moy. 2 m<sup>3</sup>/arbre</b>
		<b>B.I. 0 st</b>

**Expert forestier :** Pierrick COCHERY  
**Gestionnaire forestier :** Benoît LOISEAL  
 06 62 78 19 77 | b.loiseau@foret-patrimoine.com  
**Contrat :** Comité des Forêts



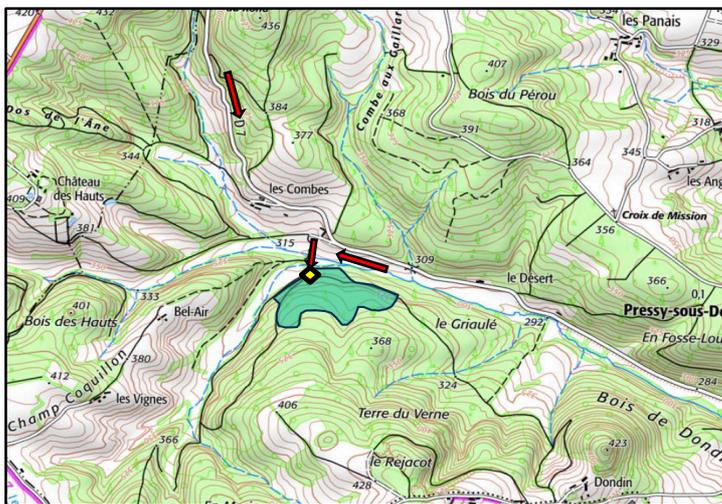
**Ø à 1m 30**

Nbre	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	##	Volume (m <sup>3</sup> )
83	Douglas		1	10	14	17	14	15	8	2		2							151
20	Douglas sec		1	3	4	6	3	3											28
19	Sapin pectiné	2	2	7	1	4	3												17

**Conditions particulières**

- Visite :** Se munir du plan joint  
Prévenir impérativement le gestionnaire avant chaque tranche d'intervention
- Exploitation :** Respecter les flèches d'abattage éventuelles.  
Exploitation très soignée pour éviter réserves et régénérations  
Rémnants plaqués au sol en éléments de moins de 2m
- Débardage :** par les cloisonnements obligatoire, sur sol portant, hors dégel
- Dépôt :** à l'emplacement indiqué
- Délais d'exploitation :** 31 octobre 2024
- Délais d'enlèvement :** 30 novembre 2024
- TVA :** propriétaire non assujéti
- CVO :** versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur
- Paiement :** Conditions générales

**Conditions de vente :** Conditions particulières exposées dans la présente Fiche de lot, modalités d'organisation de la vente, Conditions Générales de Vente, Cahier des clauses générales (EEF-FNB)

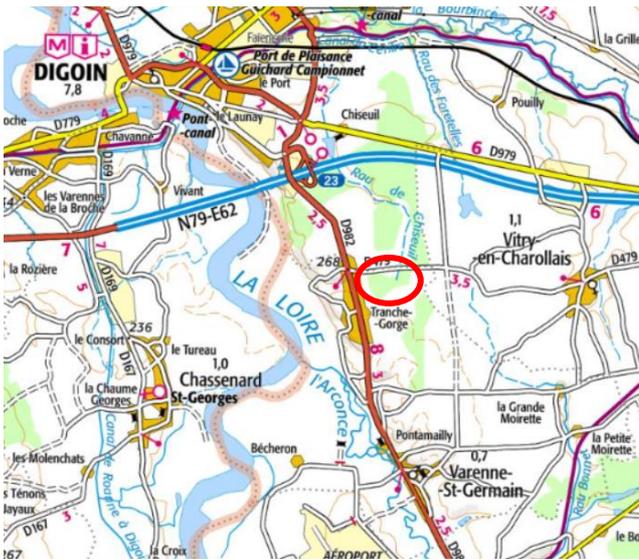


Dépôt :      Accès :





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriétaire** : indivision de FLEURIEU  
**Département** : Saône et Loire  
**Commune** : VARENNES ST GERMAIN  
**Forêt** : TRANCHEGORGE  
**Essence Principale** : Douglas, Sapins P  
**Nature de la coupe** : coupe rase  
**Surface** : 4 ha environ sur l'ensemble de la parcelle en plusieurs ilots  
**Parcelles** : B13  
**Réserve** : à respecter  
**Marquage** : bois marqués de deux traits ou deux croix rouges  
**Limites** : Celles de la Parcelle  
**Renseignements** : Fabien BACHELET - Expert Forestier  
 13 route de Baignant  
 71 350 ALLEREY SUR SAONE  
 Port.06.21.83.25.30  
 fabien.bachelet@expertforestier.net

NB	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	VOL B.I m <sup>3</sup>	Vol B.O m <sup>3</sup>	VOL TOT m <sup>3</sup>	VUM
113	DOUGLAS			37	25	18	11	8	2	6	1	4	1			0	161	161	1,42
32	DOUGLAS SECS				2	8	5	7	4	5	1					0	60	60	1,88
145	SAPINS PECTINES			38	46	33	14	9	3	1	1					0	124	124	0,86
290																0	345	345	

### CONDITIONS GENERALES :

#### Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied CNIIEFEB - FNB

- ⊗ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ⊗ Exploitation sur sol porteur après accord de l'Expert
- ⊗

#### DELAI D'EXPLOITATION :

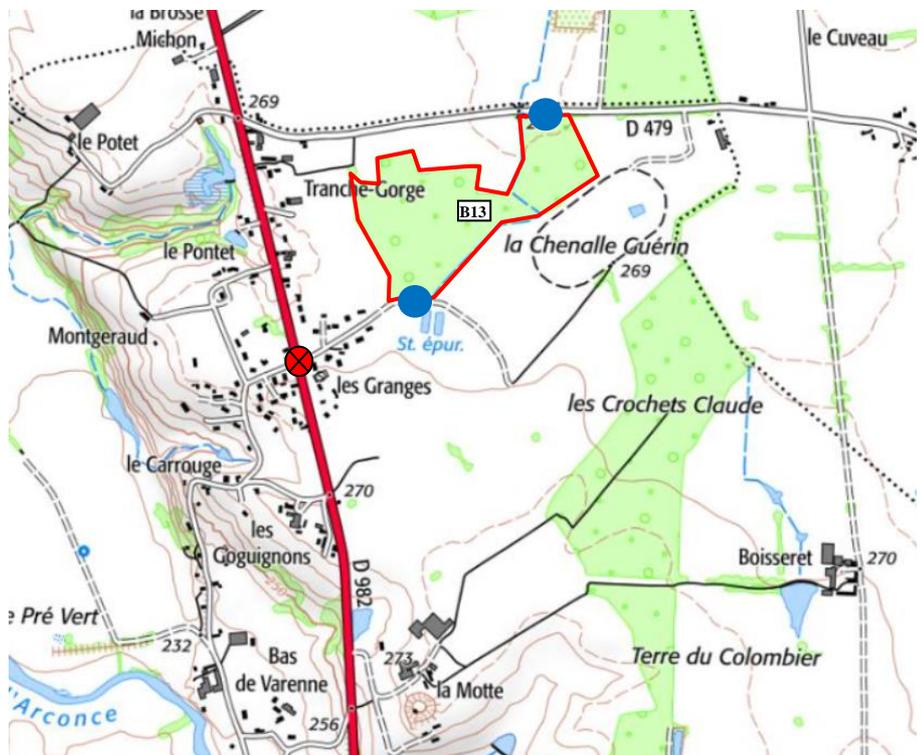
Le propriétaire, ou son représentant, devra être averti, quelques jours avant le début de l'exploitation :  
**Abattage et vidange : 31/12/2024**

**DEPOT** : voir plan

**T.V.A** : remboursement forfaitaire

**CAUTION** : 3 000 €

**PEFC** : non certifié



Parcelle marquée

●

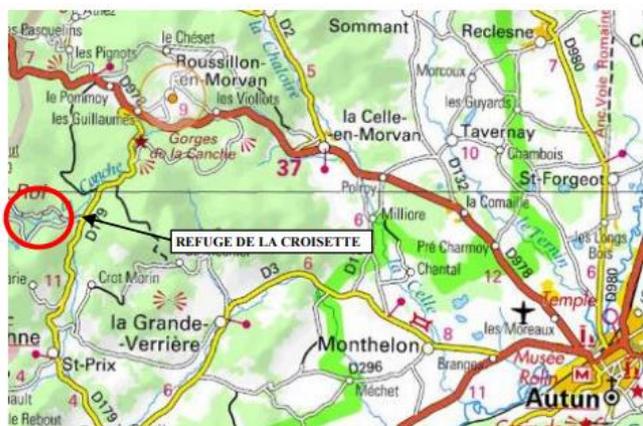
Dépôt des bois

⊗

Point GPS - 46.452047, 4.018879



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Propriétaire</b>	: GF DU BOIS L'ABBESSE
<b>Département</b>	: SAONE ET LOIRE
<b>Commune</b>	: SAINT PRIX ET ROUSSILLON EN MORVAN
<b>Lieu dit</b>	: BOIS ABBESSE
<b>Essence Principale</b>	: DOUGLAS, EPICEAS COMMUNS
<b>Nature de la coupe</b>	: éclaircie sélective + systématique + coupe rase
<b>Surface</b>	: 19 h 20
<b>Parcelles</b>	: 4-6p-10-16p-17p-25p du PSG
<b>Marquage</b>	: Bois marqués de deux traits rouges sur la coupe sélective et de traits verticaux rouges sur la coupe systématique (ouverture de cloisonnements) Bois pointés en rouge dans la coupe rase

**Renseignements** : Fabien BACHELET - Expert Forestier  
Route de Baignant  
71 350 ALLEREY SUR SAONE  
Tél. : 06.21.83.25.30  
Mail : fabien.bachelet@expertforestier.net

NB	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	VOL B.I m³	Vol B.O m³	VOL TOT m³	VUM
<b>ECLAIRCIE - PARCELLES 6p-10-16p-17p</b>																			
857	DOUGLAS		153	189	179	114	87	67	49	9	6	2	2			34	588	622	0,73
23	DOUGLAS SECS		5	8	8	8	2									0	16	16	0,70
183	SAPINS P et EPICEAS C		82	66	18	10	4	1	1	1						15	46	61	0,33
<b>ECLAIRCIE - PARCELLE 16p</b>																			
52	DOUGLAS		16	13	14	4	2	2	1							4	27	31	0,60
6	DOUGLAS SECS			2	4											0	4	4	0,67
<b>ECLAIRCIE - PARCELLE 4</b>																			
31	DOUGLAS			2		2	9	4	3	4			4	1	2	0	71	71	2,29
11	EPICEAS (dont 1 sapins)				1	1	3	3	2							0	16	16	1,45
<b>SYSTEMATIQUE - PARCELLES 16p - 17p</b>																			
143	DOUGLAS		94	33	16											14	4	18	0,13
<b>COUPE RASE - PARCELLE 25p</b>																			
288	EPICEAS C		12	61	96	87	25	4	3							3	218	221	0,77
<b>1594</b>																<b>70</b>	<b>990</b>	<b>1060</b>	

**CONDITIONS :**

Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied CNIEFEB - FNB

- ⊗ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ⊗ Débardage des bois sur sol porteur Après autorisation de l'Expert.

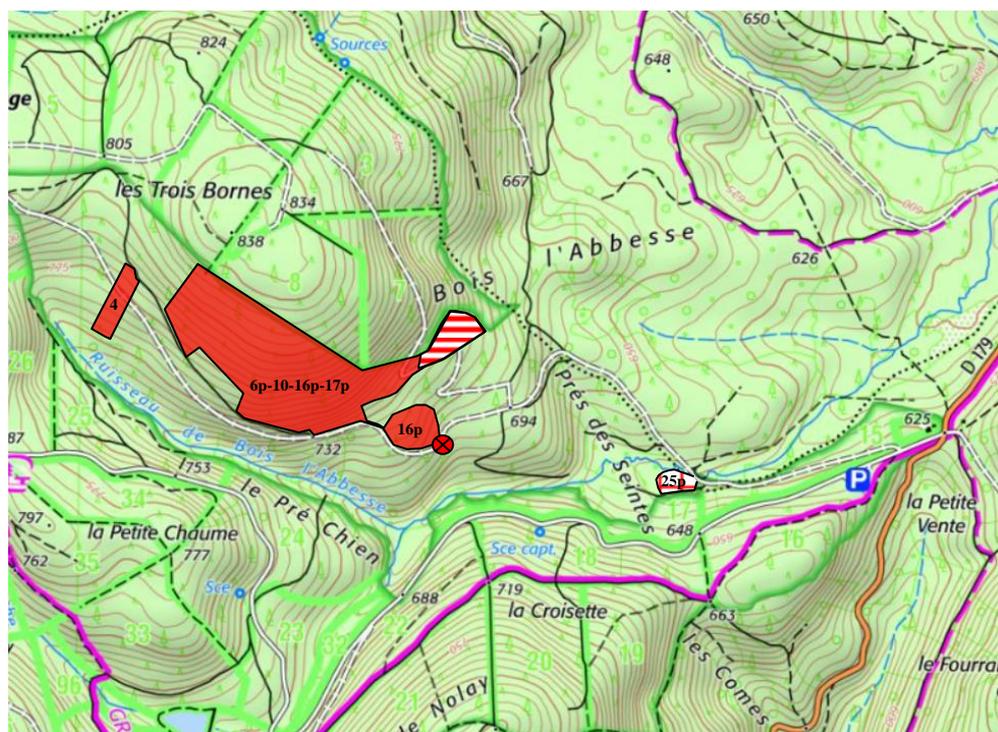
**DELAI** : Abattage et vidange : 31/12/2024

Prévenir l'Expert avant chaque intervention

**T.V.A** : assujetti

**DEPOT** : en bordure de route forestière

**CAUTIONNEMENT** : 5 000 €



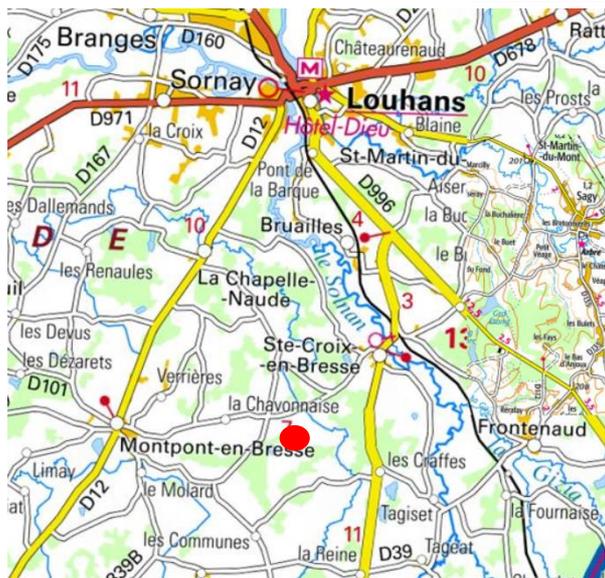
PEFC  
10-21-1/1766

COUPE SELECTIVE COUPE SYSTEMATIQUE COUPE RASE

Point GPS - 46.993678, 4.066508



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Propriétaire</b>	: MR BUCHAILLARD
<b>Département</b>	: SAONE ET LOIRE
<b>Commune</b>	: SAINTE CROIX EN BRESSE
<b>Lieu dit</b>	: RIPPE THEVENOT
<b>Essence Principale</b>	: PINS SYLVESTRES
<b>Nature de la coupe</b>	: COUPE RASE
<b>Surface</b>	: 0 h 9286
<b>Parcelle</b>	: D806
<b>Marquage</b>	: Bois marqués de deux points rouges
<b>Renseignements</b>	: Fabien BACHELET - Expert Forestier Route de Baignant 71 350 ALLEREY SUR SAONE Tél. : 06.21.83.25.30 Mail : fabien.bachelet@expertforestier.net

NB	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	VOL B.I m <sup>3</sup>	Vol B.O m <sup>3</sup>	VOL TOT m <sup>3</sup>	VUM
110	PINS SYLVESTRES			9	12	25	21	19	13	9	2					3	134	137	1,25
110																3	134	137	

**CONDITIONS :**

Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied CNIÉFEB - FNB

- ⊗ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ⊗ Débardage des bois sur sol porteur après autorisation de l'Expert.

**DELAI** : Abattage et vidange : 31/12/2024

Prévenir l'Expert avant chaque intervention

**T.V.A** : non assujetti

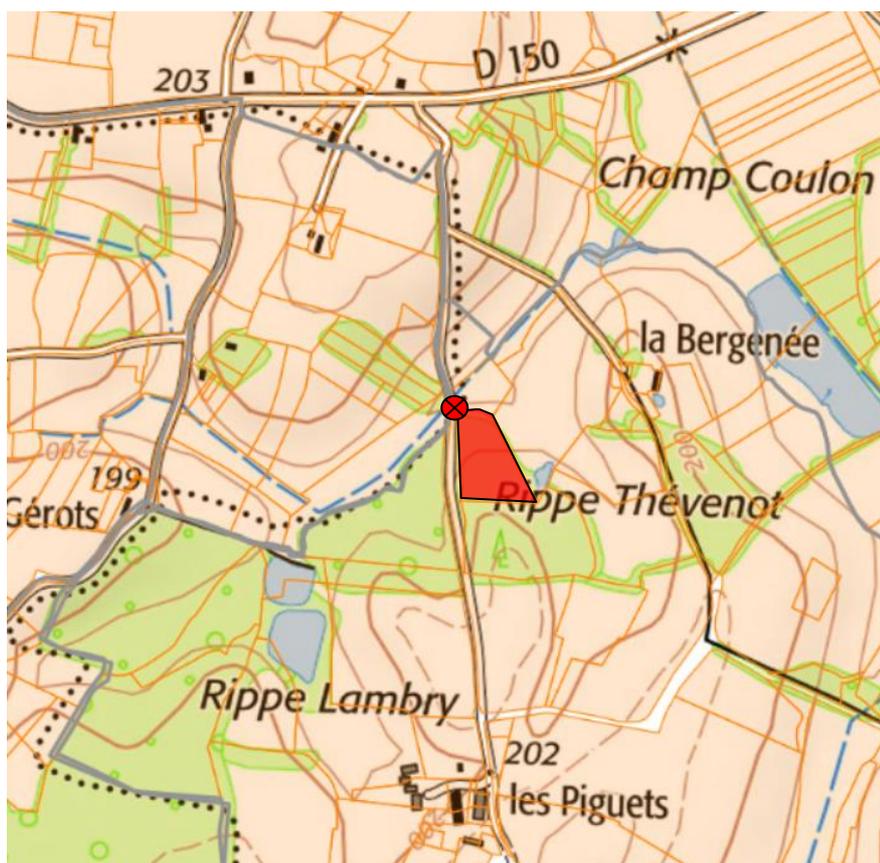
**DEPOT** : en bordure de route

**CAUTIONNEMENT** : 1 500 €

**IMPORTANT**

Les chablis et volis de Pins n'ont pas été cubés. Nous traiterons ces bois avec l'acheteur à l'unité de produit.

Les Chênes sont exclus de la vente



	PARCELLE MARQUEE
	Point GPS - 46.554781, 5.215068



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriétaire** : GF DE DRACY LES COUCHES  
**Département** : Saône et Loire  
**Commune** : DRACY LES COUCHES  
**Forêt** : LES CHATAIGNIERS et L'ETANG  
**Essence Principale** :  
**Nature de la coupe** : Extraction des résineux  
**Surface** : 6 ha 70 environ  
**Parcelle** : 25 (AV128-130-134-135) et 26 (AW27-146)  
**Réserve** : à respecter  
**Marquage** : Bois marqués de deux traits rouges ou griffés  
**Limites** : naturelle + 2 traits horizontaux rouges  
**Renseignements** : Fabien BACHELET - Expert Forestier  
 13 route de Baignant  
 71 350 ALLEREY SUR SAONE  
 Port.06.21.83.25.30  
[fabien.bachelet@expertforestier.net](mailto:fabien.bachelet@expertforestier.net)

NB	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	VOL B.I m <sup>3</sup>	Vol B.O m <sup>3</sup>	VOL TOT m <sup>3</sup>	VUM
<b>PARCELLE 26p - (AW27-146)</b>																			
107	SAPINS P - EPICEAS C	35	26	12	7	4	4	2	3	5	5	2	1		1	7	107	114	1,07
58	PINS	6	3	9	9	12	7	11		1						1	53	54	0,93
23	DOUGLAS	5	4	1	2	4	2		2	2	1					1	28	29	1,26
<b>PARCELLE 25p (AV134-135)</b>																			
31	PINS		1	2	5	3	7	5	4	2	1		1			0	39	39	1,26
<b>PARCELLE 25p (AV128-130)</b>																			
11	PINS			1	2	3	2									0	13	13	1,18
<b>230</b>									2	1						<b>9</b>	<b>240</b>	<b>249</b>	

### CONDITIONS GENERALES :

- Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied  
 CNIEFEB - FNB

- ⊗ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ⊗ Exploitation sur sol porteur après accord de l'Expert

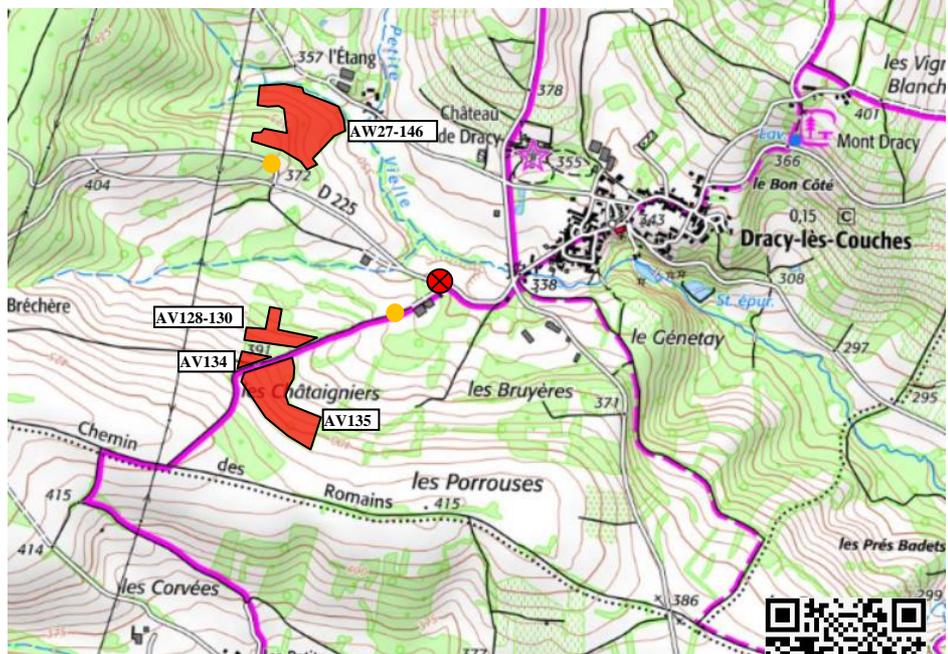
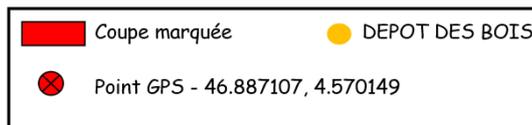
### DELAI D'EXPLOITATION :

Le propriétaire, ou son représentant, devra être averti quelques jours avant le début de l'exploitation  
 Abattage et Vidange : **31/12/2024**

**DEPOT** : en bordure de desserte empierrée ou bordure de route

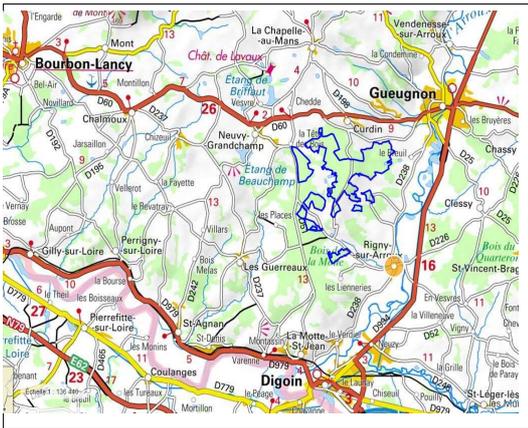
**T.V.A** : assujetti

**CAUTION** : 3 000 €



**VENTE en BLOC et sur PIED (volume sur écorce)**

Vente de Saulieu du 14 novembre 2023



**VENDEUR**  
COMMUNE  
**LIEU-DIT**  
**ESSENCE PRINCIPALE**  
**NATURE COUPE**  
**SURFACE**  
**PARCELLES**  
**LIMITES**  
**MARQUES**

**Société Forestière GROUPAMA**  
Rigny sur Arroux -71-  
**FORET DE RIGNY**  
Douglas  
Eclaircie  
9,3 ha  
5p+13p  
Peuplements + Parcelles  
Trait oblique rouge + Marteau AB



**EXPERT FORESTIER** Benjamin GOUTORBE



**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

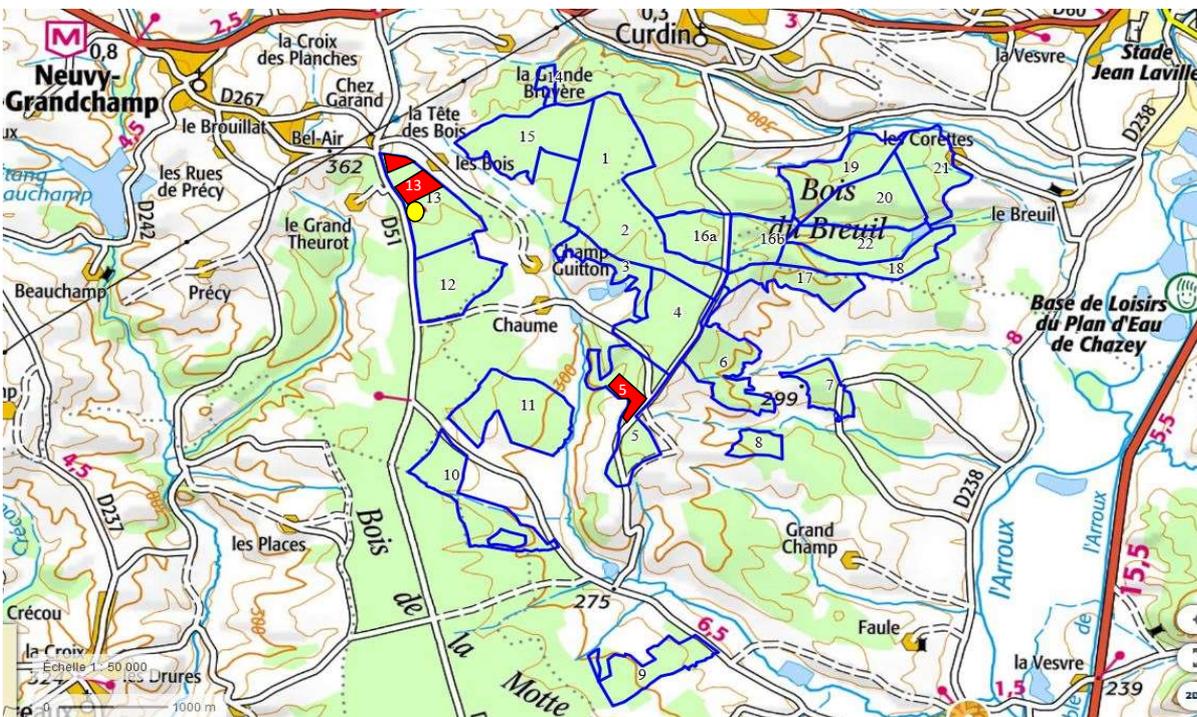
Diam à 1,30 m	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	Nb total	Vol total	Vol moy
DOUGLAS	1	3	2	16	21	19	30	37	29	19	7	3	1	188	663	3,5
DOUGLAS CHABLIS	-	-	-	-	-	1	2	2	-	-	-	-	-	5	16	3,3
DOUGLAS NECROSES	-	-	-	3	-	1	1	-	-	-	-	-	-	5	11	2,2
DOUGLAS SECS	-	1	-	-	-	2	-	1	-	-	-	-	-	4	10	2,5
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>19</b>	<b>21</b>	<b>23</b>	<b>33</b>	<b>40</b>	<b>29</b>	<b>19</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>202</b>	<b>700</b>	

**VISITE DE LA COUPE** : Voir plan, ou contacter le garde M. Christian BERLAND 06 12 82 84 81

Parcelles	Nb total	Vol total
5p éclaircie	70	250
13p éclaircie	132	450

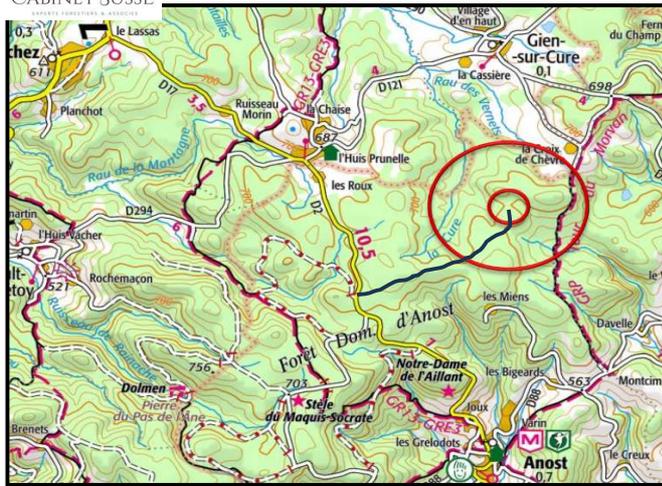
**CONDITIONS PARTICULIERES**

- EXPLOITATION** : Circulation exclusivement dans les cloisonnements  
Démontage des houppiers en bouts de 2m maximum ramenés dans les cloisonnements  
Par temps favorable, remise en état des pistes et lignes à la fin de l'exploitation
- DEBARDAGE** : Par les lignes de parcelles et pistes uniquement
- STOCKAGE** : Sur places aménagées
- DELAIS** : 30/06/2025
- TVA** : Vendeur assujetti.
- CAUTION** : Caution permanente ou 20 000€





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** : GF LION ROUGE  
**Département** : Saône et Loire  
**Commune** : Anost  
**Lieu-dit** : Taillis du Dessous  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration  
**Surface** :  
**Parcelle forestière** : 1, 2 et 3  
**Volume présumé** : 1 015 m<sup>3</sup>  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture  
**Expert Forestier** : Roland SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m														Volume présumé	Vum
	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80		
322	Douglas			1	5	17	69	76	65	51	27	8	3		845	2,62
37	Douglas sec				3	3	5	10	6	8	2				94	2,54
59	Epicéa	1	3	14	11	10	11	4	4		1				72	1,22
5	Epicéa sec	1	1		1	1					1				4	0,80
<b>423 tiges</b>															<b>1 015 m<sup>3</sup></b>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

#### Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Préservation des plantations et régénérations

Remise en état des pistes et places de dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégel.

Stockage interdit contre les arbres

**Délais exploitation et vidange : 30/10/2024**

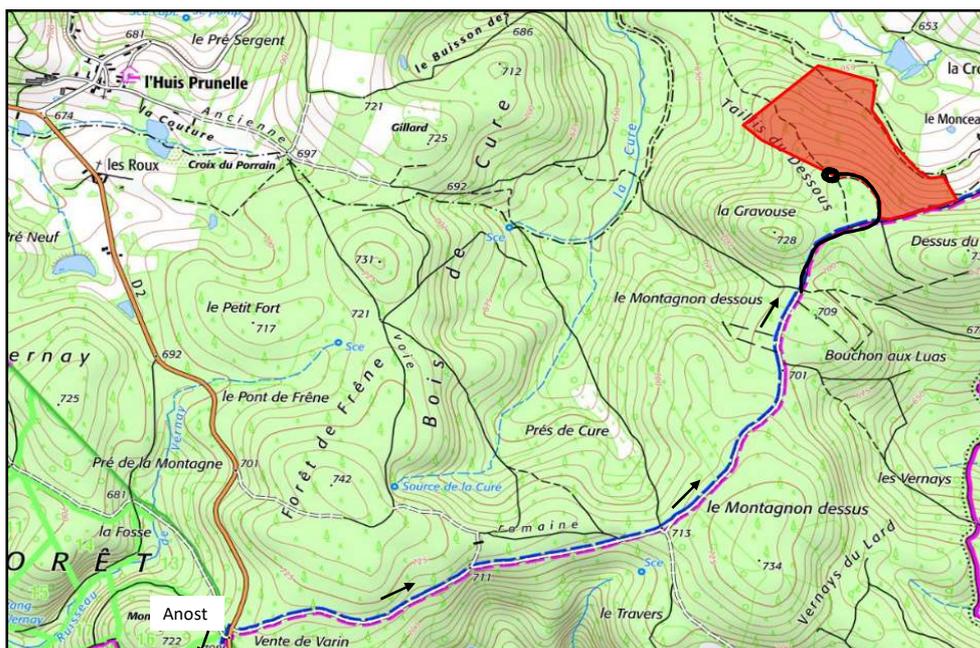
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

**Paiement** : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**CVO** : elle sera déduite du montant de la vente.

**Caution** : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

**Accès secours** : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

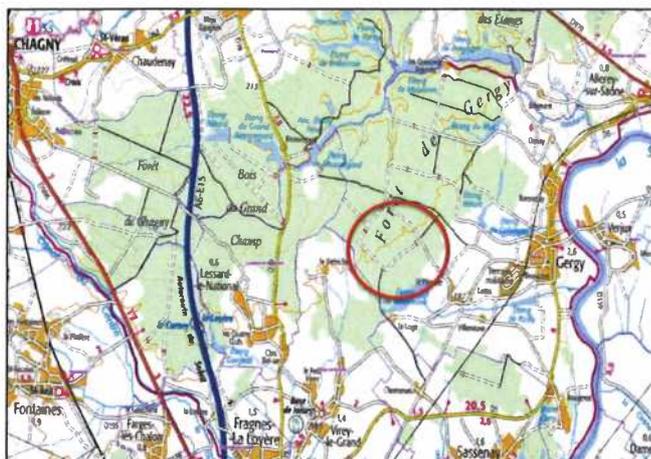


Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** CERN  
**Département** Saône et Loire  
**Commune** Gergy  
**Lieudit** Forêt de Gergy  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 40 ha  
**Parcelles forestières** 37 à 41  
**Certification** 10-21-1-2490  
**Volume présumé** 1 142 m<sup>3</sup>  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Corps et pied  
**Expert Forestier :** Tristan Susse  
 21, route de l'Ormois  
 21 270 Marandeuil  
 03 80 31 97 02  
[t.susse@cf-expertise.com](mailto:t.susse@cf-expertise.com)



Ess. / Diam.	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	NT	VT m <sup>3</sup>
Douglas	13	30	58	71	59	68	49	23	6			377	628
Douglas secs		1	2	10	4	6	4	1				28	48
Pin weymouth	4	7	14	20	28	35	25	14	8	2	1	158	310
Pin weym secs			1	1	3		2	2	1			10	22
Pin sylvestre	18	26	38	45	10	6	2					145	122
Pin sylv secs			1	2								3	4
Pin laricio	1	4	2	1	1							9	8
												<b>730 tiges</b>	<b>1142 m<sup>3</sup></b>

**Visite :** M. Julien Fournier Tel : 06.24.76.14.56

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**T.V.A. :** assujéti

**Réserves :**

Futaie non marquée.  
Les feuillus ne font pas partis de la vente.

**Exploitation :**

Evacuation obligatoire de tous les bois  
Abattage obligatoire à l'intérieur de la parcelle  
Préservation des tiges cerclées de peinture  
Utilisation de la route forestière hors période humide ou de dégel. Pas de purges en bordure de route

**CVO :** réglée par délégation par l'acquéreur

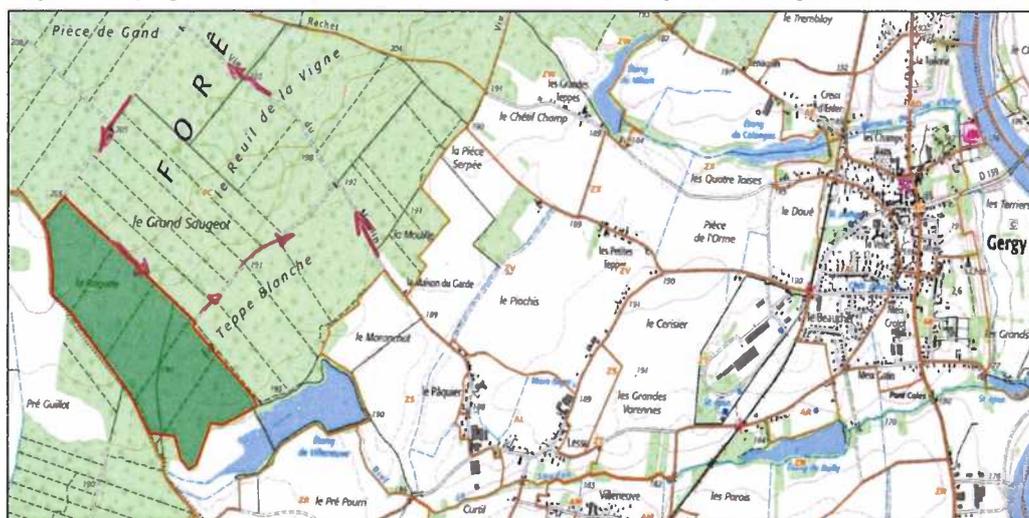
**Dépôt :** bordure de coupe en dehors des fossés

**Exploitation et vidange :** au 15 septembre 2024 impératif  
Sur sol portant obligatoire

**Paiement :** clauses générales.

**Garantie de bonne exécution du contrat**

25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de EFF



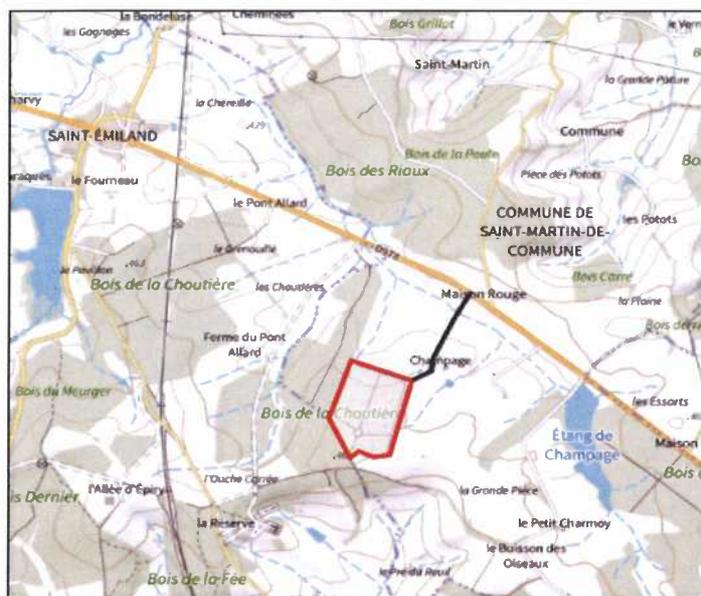
Réseau téléphonique correct sur la coupe.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 87' 74.70" - Long. E 4° 87' 84.54"

**Prix de vente HT :**

**L'acquéreur :** Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** : GF DOMIPHI  
**Département** : Saône et Loire  
**Commune** : St Martin de Commune  
**Lieu-dit** : Bois de la Choutière  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Eclaircie  
**Surface** : 8 ha  
**Parcelle forestière** : D 151  
**Volume présumé** : 332 m3  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Corps et pied  
**Expert Forestier** : Tristan SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02 - Port : 06.21.00.83.69  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.com



Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum	
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75			
269	Douglas*	2	10	31	84	62	51	23	6							264	0,98
53	Douglas jeune	20	11	2												9	0,17
79	Douglas sec	5	5	17	28	14	5	1	3				1		59	0,75	
401	tiges														332 m3		

Visite : voir plan ou contacter Christophe Duchesne

\* 15 Douglas en bordure de route

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

Abattage : à l'intérieur de la parcelle.

Préservation des jeunes peuplements de douglas et chêne rouge

Débardage : autorisation de M. SUSSE

Exploitation : au 30/10/2024.

Evacuation de tous les bois sur dépôt

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

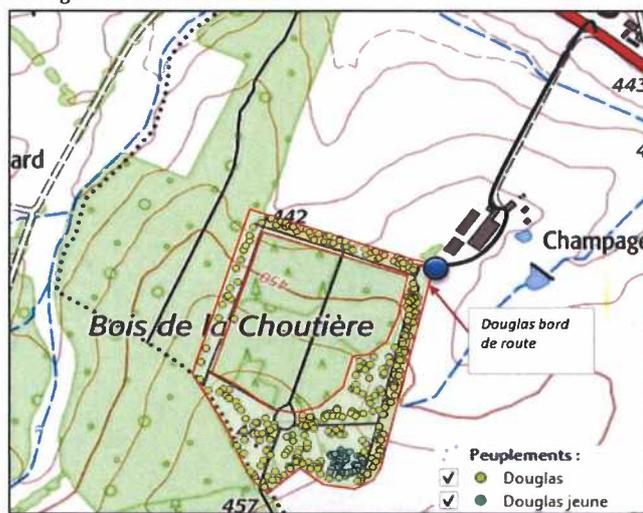
CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

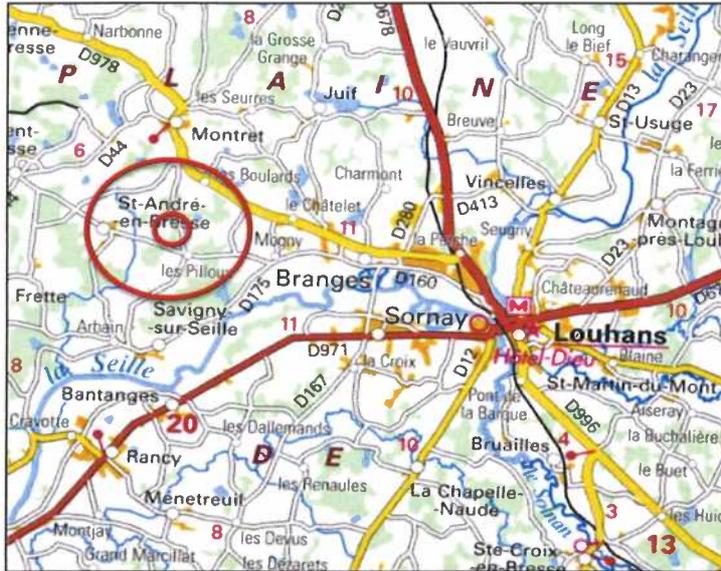
Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** GF DOMIPHI  
**Département** Saône et Loire  
**Commune** Savigny-sur-Seille  
**Lieudit** Bois devant  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Surface** 4 ha  
**Parcelle forestière** 1 & 2  
**Volume présumé :** 146 m3  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture orange  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél. :** 03.80.31.97.02 - Port : 06.21.00.83.69  
**E-Mail :** t.susse@cf-expertise.com



Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum		
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75				
38	Douglas						1	7	9	9	3	5	4				99	2,61
4	Pin weymouth								2	1	1						9	2,25
30	Pin sylvestre				2	15	8	3	2								27	0,90
5	Sec					2			1	1	1						11	2,20
<b>77 tiges</b>																	<b>146 m3</b>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

Abattage : à l'intérieur de la parcelle.

Débardage : autorisation de M. SUSSE

Exploitation : au 30/10/2024.

Evacuation de tous les bois sur dépôt

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

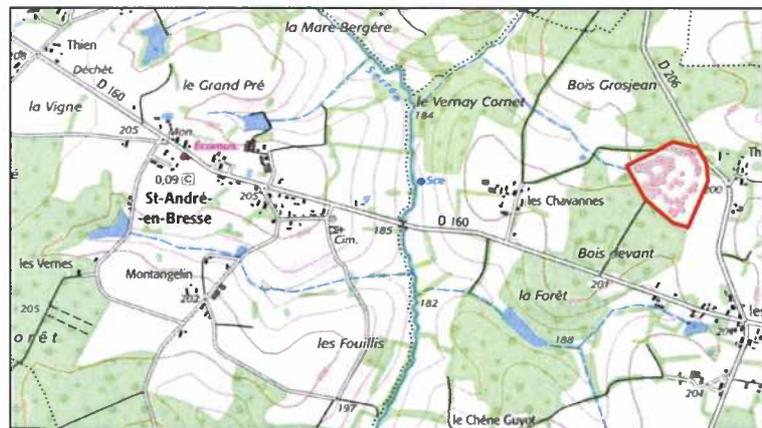
CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.  
avec un minimum de 2 000 €

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** : GF Essarons  
**Département** : Saône et Loire  
**Commune** : Autun  
**Lieudit** : Bois le Duc

**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Eclaircie jardinatoire

**Surface** : 23 ha  
**Parcelles forestières** : 3 et 4

**Certification** : PEFC 10-21-1-2349  
**Volume présumé** : 1 270 m<sup>3</sup>

**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture  
**Renseignements** : Tristan SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.com

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m														Volume présumé	
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	Vum	Vum	
<b>Parcelle 3</b>																	
684	Douglas	18	89	136	166	145	87	33	10							483	0,71
104	Sec	1	13	35	27	19	6	3								61	0,59
<b>Parcelle 4</b>																	
325	Douglas	4	2	2	11	29	38	67	57	58	41	13	1	2	705	2,17	
16	Sec			5		3		5	3						21	1,31	
<b>1 129 tiges</b>															<b>1 270 m<sup>3</sup></b>		

**Visite** : Voir plan

**Conditions générales :**

T.V.A. : Assujetti

**Délai d'exploitation et de vidange** : 15 novembre 2024

Abattage obligatoire de tous les bois marqués à l'intérieur de la parcelle

Longueur découpe inférieure à 16 m

Exploitation interdite en période de sève (15 avril au 15 juillet)

Utilisation de la route, chemin hors période humide ou de dégel

**Les rémanents seront déposés sur les cloisonnements d'exploitation.**

Respect des réserves et de la régénération

**Caution de bonne fin** : 8 000 € ou caution permanente

**Paiement** : conditions générales EFF

**Conditions particulières :**

L'entreprise devra informer le GF des Essarons au moins

une semaine avant le début de la coupe pour vérifier la disponibilité des lieux. (06 74 10 94 34)

1/ application du § 5.3 du standard PEFC : signature de l'un des documents visés dans ce paragraphe et application des règles PEFC aux ETF

2/ Stationnement interdit sur coupe des engins pendant les temps hors travaux (nuit et week-end). Dépôt de carburant interdit.

Entretien des machines hors de la propriété.

3/ Les bois seront stockés exclusivement sur la place empierrée en dehors des terrains boisés et des fossés

4/ Respect du droit de passage chez les pépinières Naudet (fermeture à chaque passage des barrières).

5/ Circuler exclusivement sur les pistes et chemin.

6/ La signalisation du chantier est impérative du fait que la piste nord-sud est un chemin de grande randonnée.

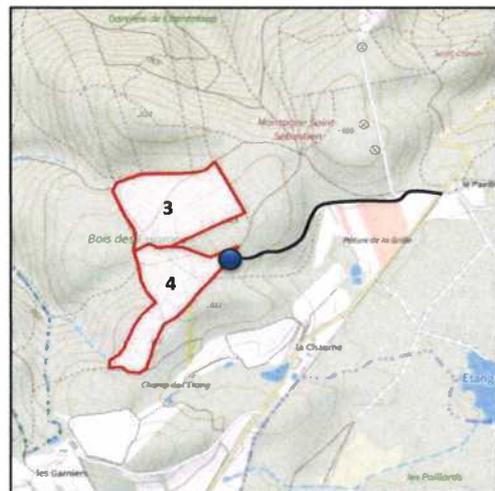
7/L'entreprise s'engage à limiter la durée de dépôt à 60 jours à compter du début du débardage.

Après cette durée une astreinte de 100 € par semaine sera facturée.

8/ Remise en état des pistes, place de dépôt et desserte forestière après son utilisation. Vidange complète et nettoyage de la place de dépôt.

9/ L'exploitation doit disposer d'un kit d'absorption pour toute fuite d'huile. Utilisation d'huile biodégradable obligatoire

10/ Contacter M lperat (06.72.67.86.10) du smemac avant toute intervention.



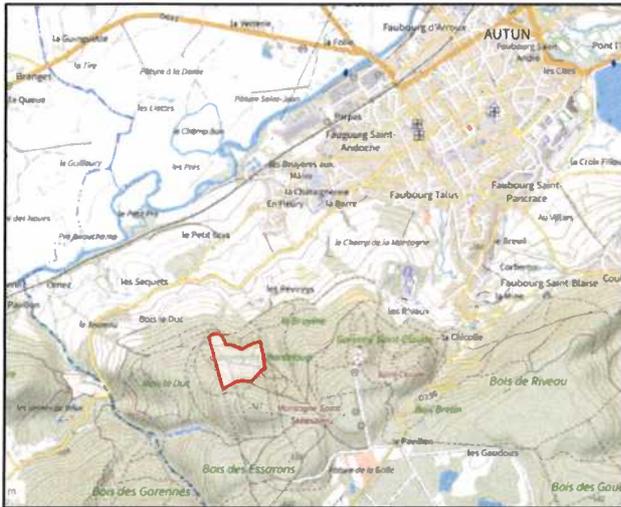
**Prix de vente (H.T) :**

**L'acquéreur :**

**La Caution :**



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** G.F. de Chanteloup  
**Département** Saône-et-Loire (71)  
**Commune** Autun  
**Lieudit** Garenne de Chanteloup  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Coupe de jardinage  
**Surface** 10 ha  
**Parcelle forestière** 2 Nord  
**PEFC** 10-21-1/1146  
**Volume présumé** 698 m3  
**Année** 2023  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture orange  
**Renseignements** Tristan SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.com



Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80		
422	Douglas	4	15	51	85	85	92	52	22	11	4			1	652	1,55
34	Douglas sec		2	5	8	8	6	4	1						46	1,35
<b>456 tiges</b>															<b>698 m3</b>	

Visite : Voir plan

**Conditions générales :**

T.V.A. : Remboursement forfaitaire

**Délai d'exploitation et de vidange** : 15 novembre 2024

Abattage obligatoire de tous les bois marqués à l'intérieur de la parcelle

Longueur découpe inférieure à 16 m

Exploitation interdite en période de sève (15 avril au 15 juillet)

Utilisation de la route, chemin hors période humide ou de dégel

**Les rémanents seront déposés sur les cloisonnements d'exploitation**

Respect des réserves et de la régénération

**Caution de bonne fin** : 8 000 € ou caution permanente

**Paiement** : conditions générales EFF



**Conditions particulières :**

**Utilisation route et place de dépôt du voisin**

L'entreprise devra informer le GF des Essarons au moins

une semaine avant le début de la coupe pour vérifier la disponibilité des lieux. (06 74 10 94 34)

Une indemnité de 300 € sera versée au GF des Essarons en cas d'utilisation de la place de stockage.

1/ application du § 5.3 du standard PEFC : signature de l'un des documents visés dans ce paragraphe et application des règles PEFC aux ETF

2/ Stationnement interdit sur la propriété des engins pendant les temps hors travaux (nuit et week-end). Dépôt de carburant interdit.

Entretien des machines hors de la propriété.

3/ Les bois seront stockés exclusivement sur la place de dépôt et ni dans les fossés

ni sur les terrains en bordure du chemin (banquette surélevée à l'ouest de la place)

4/ Respect du droit de passage chez les pépinières Naudet (fermeture à chaque passage des barrières).

5/ circuler exclusivement sur les pistes et chemin. **Interdit d'emprunter un cloisonnement.**

6/ La signalisation du chantier est impérative du fait que la piste nord-sud est un chemin de grande randonnée.

7/L'entreprise s'engage à limiter la durée de dépôt à 60 jours à compter du début du débardage.

Après cette durée une astreinte de 100 € par semaine sera facturée.

8/ Remise en état des pistes, place de dépôt et desserte forestière après son utilisation. Vidange complète et nettoyage de la place de dépôt.

Prix de vente (H.T) :

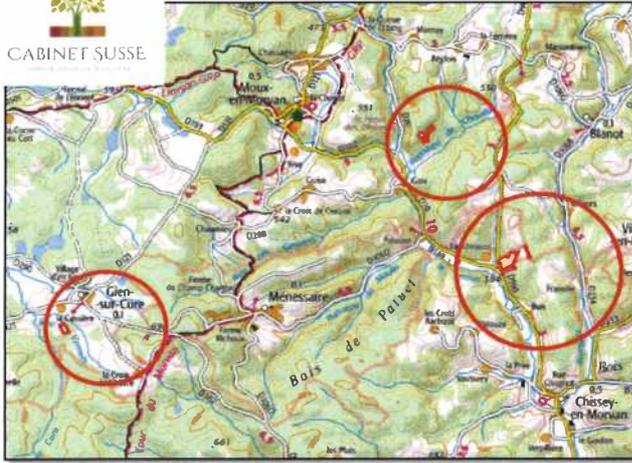
L'acquéreur :

La Caution :





**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Département** Saône et Loire (71)  
**Commune** Chissey-en-Morvan  
**Lieu dit** Les Lapées  
**Essence principale** Douglas/Sapin  
**Nature de la coupe** Amélioration & Sanitaire  
**Surface**  
**Parcelle** **Moux** G 82, 92, 97, 98  
**Gien** B 229, 230  
**Chissey** 9 & 10p  
**Volume présumé** **948 m3**  
**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture rose  
**Propriétaire** GF de Vauchezeuil  
**Expert Forestier** Roland SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - **Fax** : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : roland.susse@free.fr



Nombre de pieds	Essence												Volume présumé	V.U.M	
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	70			
<b>Moux-en-Morvan</b>															
272	Douglas	34	62	48	66	33	16	9	1	2		1		146	0,54
1	Epicéa					1								1	1,00
40	Secs	1	12	4	11	10	2							22	0,55
<b>Gien-sur-Cure</b>														<b>169 m3</b>	
189	Douglas	17	39	47	58	26	2							61	0,32
5	Epicéa	2	1	1	1									1	0,20
<b>Chissey-en-Morvan</b>														<b>62 m3</b>	
496	Douglas	76	129	134	72	36	30	7	9	3				229	0,46
203	Sapin	12	23	29	64	36	21	13	5					155	0,76
10	Epicéa			1	1	6	1	1						9	0,90
6	Mélèze	2	2	1	1									2	0,33
510	Secs	16	90	116	153	89	25	10	6	5				322	0,63
<b>1 732 tiges</b>														<b>717 m3</b>	

**Visite** Voir plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNEIFEB

**CONDITIONS PARTICULIERES**

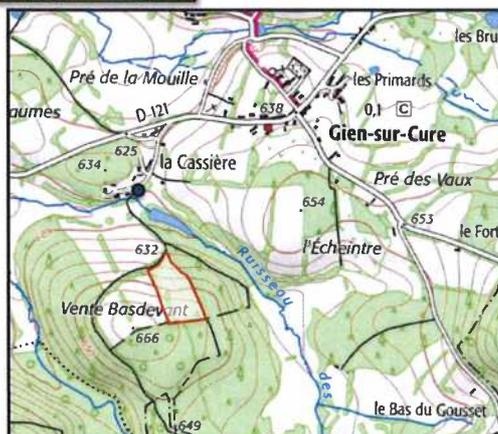
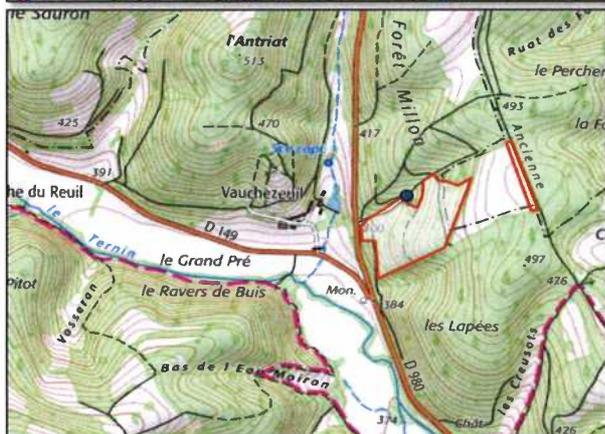
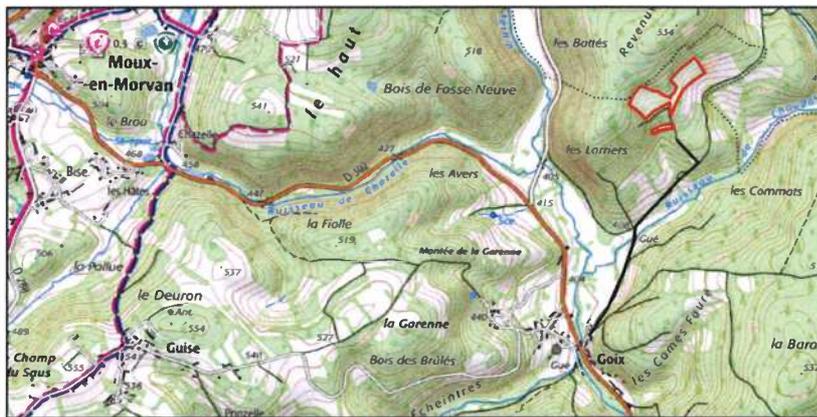
**T.V.A.** Assujetti  
**C.V.O.** Non déduite

**Exploitation, débardage et vidange :**

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Respect des peuplements et régénérations  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

**Délais exploitation et vidange :** 30/10/2024

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €) ou caution permanente



Prix de vente (H.T) :

L'acquéreur :



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété**  
**Département**  
**Commune**  
**Lieudit**  
**Essence principale**  
**Surface**  
**Parcelles forestières**  
**Nature de la coupe**  
**Volume présumé :**  
(sur écorce)  
**Limites**  
**Marquage**

GF de Folin  
Saône-et-Loire  
Roussillon-en-Morvan  
Forêt de Folin  
Douglas/Mélèze

7, 9p et 11p  
Amélioration

**895 m3**

Voir plan  
Peinture orange



Jean-Baptiste SUSSE

**Renseignements**  
**Tél. :** 03.80.31.97.02 - **Fax :** 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** jb.susse@free.fr

Ess. / Diam.	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	110	115	NT	VT m3	VU
Douglas	5	23	45	65	39	37	27	18	10	14	7	5	1	2	1	2	4	1			307	581	1,9
Douglas sec	2	4	2	1	3	2	1	1	1												17	19	1,1
Mélèze				3	8	25	16	7	8	7	1										75	136	1,8
Epicéa			1	3		3	7	1	1	4	3	4	1								28	60	2,1
Sapin	4	12	11	18	11	8	2	2	2	1	2										73	82	1,1
Pin Sylvestre			2	5	8	1	1														17	8	0,5
Secs				1	2	1	2	1													7	9	1,3
																						<b>524 tiges</b>	<b>895 m3</b>

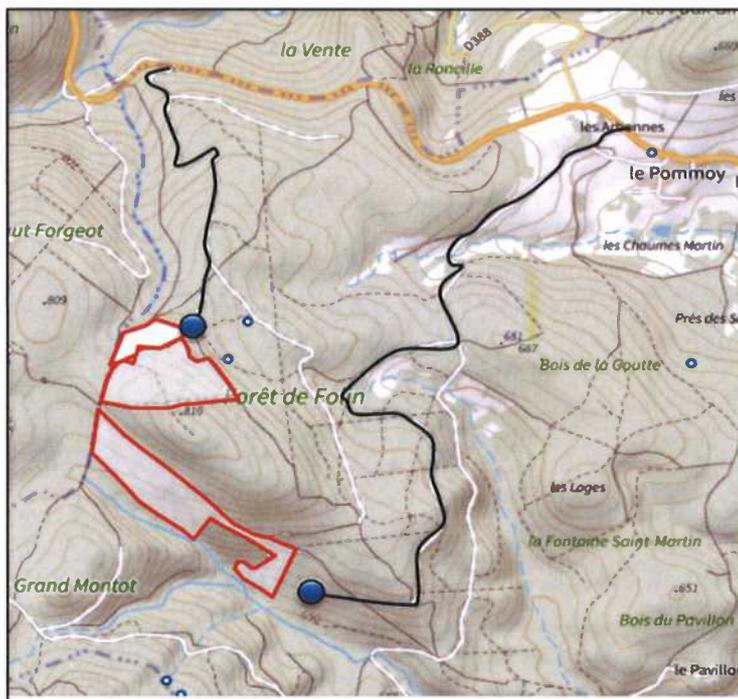
**Visite : M Genevois - 06.10.54.71.99**

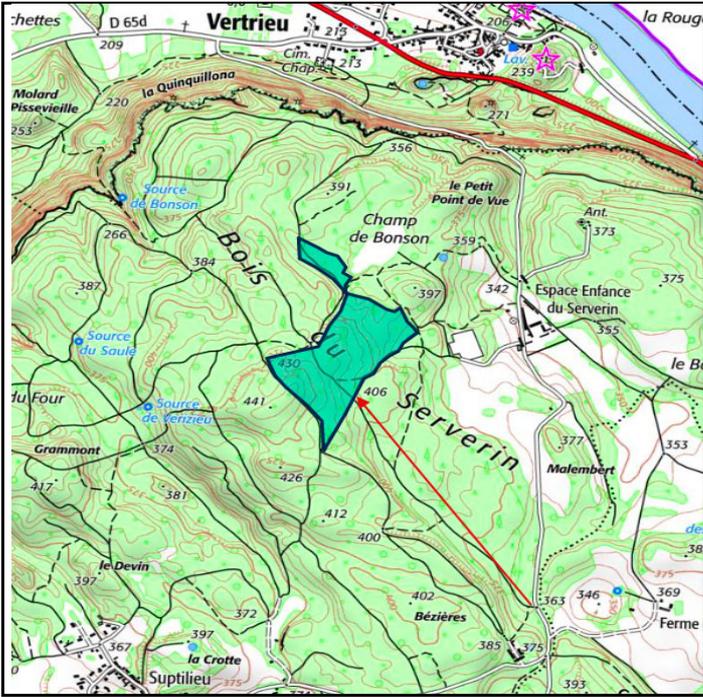
**CONDITIONS PARTICULIERES**

**Paiement**      Clauses générales  
**T.V.A.**           Assujetti  
**C.V.O.**           Régulée par le propriétaire  
**Délais**           au 15 novembre 2024

**Réserve :**  
Arbres non marqué en abandon  
Les engins ne devront pas quitter les pistes  
et cloisonnements existants  
Respect des peuplements et régénérations

**Exploitation**  
Exploitation interdite entre le 15.04 et le 15.09  
Utilisation des routes soumise à l'autorisation  
de M. Genevois et hors période humide ou de dégel.  
Préservation stricte des taches de semis résineux





**Propriétaire :** Madame Schwindenhammer  
**Forêt :** Serverin  
**Département :** Isère (38)  
**Commune :** Parmilieu  
**Lieu-dit :** Serverin  
**Essence principale :** Douglas  
**Nature de la coupe :** 2<sup>ème</sup> éclaircie  
**Surface en ha :** 13  
**Parcelle forestière n°:** 2 et 3  
**Réserves :** tous les arbres non marqués  
**Limites :** celles de la parcelle  
**Marquage :** à la peinture rose ou orange

Volume présumé			
<b>Nombre de pieds :</b>	<b>644</b>	<b>B.O.</b>	<b>388 m<sup>3</sup></b>
		<b>Vol. Moy.</b>	<b>0,6 m<sup>3</sup>/arbre</b>
		<b>B.I.</b>	<b>0 st</b>

**Expert forestier** Pierrick COCHERY  
**Gestionnaire forestier :** Benoît LOISEAU  
 06 62 78 19 77 | b.loiseau@foret-patrimoine.com  
**Contrat :** Comité des Forêts



**Diamètre à 1m 30**

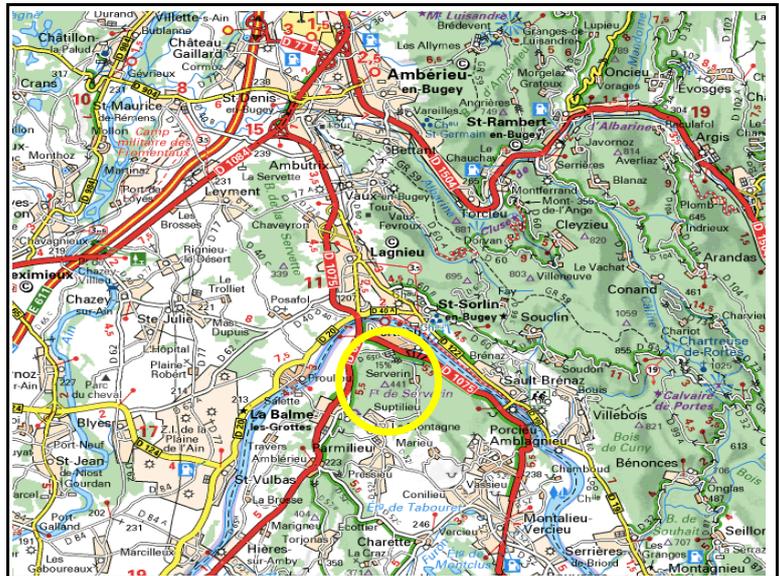
Nbre	Essence	Marquage	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	Volume
565	Douglas		121	150	125	156	12	1								346
55	Pin Laricio	/ ou /	14	21	7	13										28
24	Douglas Secs		2	8	11	3										13

Quelques perches ont été marquées et sont non inventoriées

**Conditions particulières**

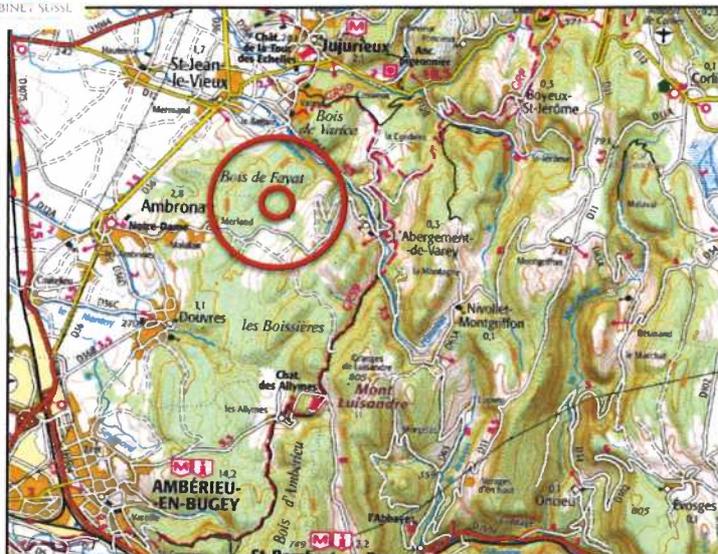
**Visite :** Se munir du plan joint  
 contacter Gilbert Déchenaud : 06-84-47-65-59  
 Cadenas à l'entrée de la piste, prévenir avant d'arriver  
**Exploitation :** soignée pour éviter les dégâts aux  
 réserves et au parterre de la coupe  
 Route forestière très bonne jusqu'à la coupe  
**Dépôt :** en bordure des parcelles

**Délais d'exploitation :** 31/10/2024  
**Délais d'enlèvement :** 31/12/2024  
**TVA :** non assujett  
**CVO :** versée par l'acheteur pour le compte et par  
 délégation du vendeur  
**Paiement :** selon conditions générales





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Ain (01)  
**Commune** St Jean le Vieux  
**Lieudit** Le Fayat  
  
**Certification** PEFC 10-21-3/9204  
  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 8 ha  
**Parcelle** 2 partie  
**Volume présumé** 391 m3  
  
**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** peinture orange  
  
**Propriétaire** Pierre Payen  
  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - **Fax** : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@hotmail.fr

Nombre de pieds	Essence															Volume présumé	V.U.M
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80			
121	Douglas	1		2	6	14	10	19	22	24	8	9	3	3	322	2,66	
9	Douglas sec		2	3	1	2		1							8	0,89	
26	Epicea		2	2	4	5	4	3	3	1	2				44	1,69	
12	Epicea sec		3	1		1	5	1		1					17	1,42	
<b>168 tiges</b>															<b>391 m3</b>		

**Visite** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied EFF

### CONDITIONS PARTICULIERES

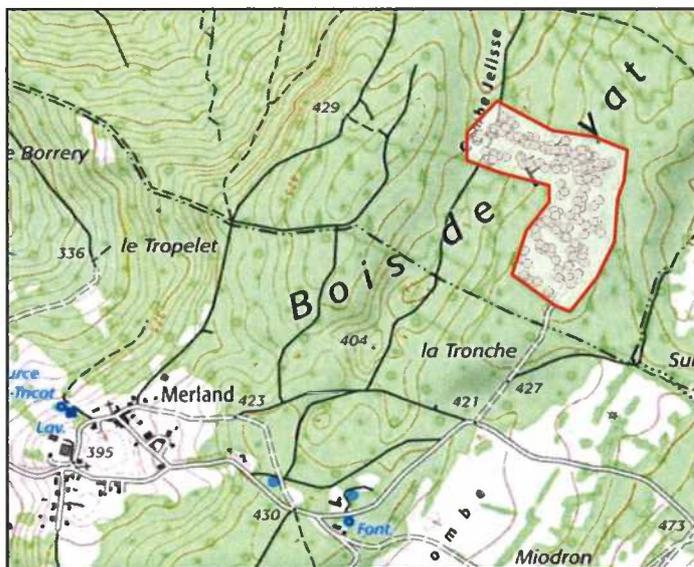
**T.V.A.** remboursement forfaitaire  
**C.V.O.** Non déduite

#### Exploitation, débardage et vidange :

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel  
 Respect des peuplements et régénérations  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts  
 Dépôt : voir plan  
 Aucune blessure sur les bois de bordure ne sera tolérée

**Délais exploitation et vidange :** 30/10/2024

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €)  
 ou caution permanente

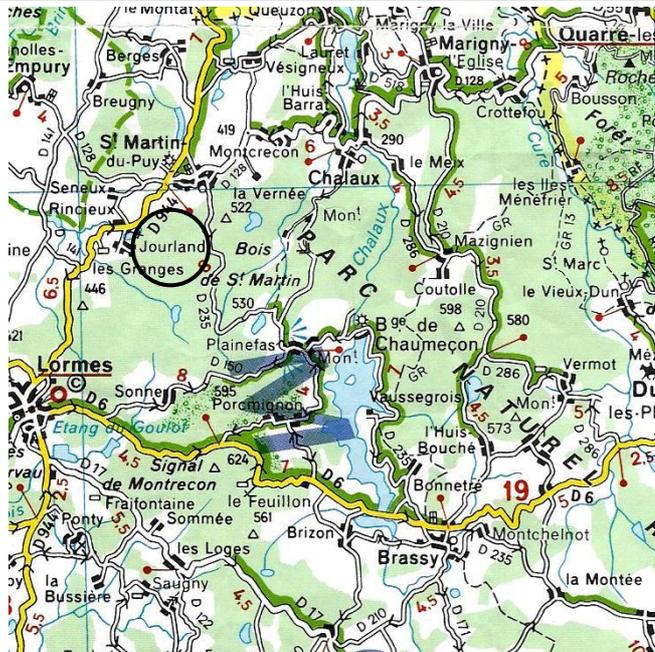


**Prix de vente :**

**L'acquéreur**

**La caution :**

**BOIS DU GUÉDOT**



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

**Département :** Nièvre

**Commune :** Saint-Martin du Puy

**Nom de la forêt :** Bois du Guédot

**N° parcelles :** C n° 155p et 158p

**Surface globale approximative :** 18 ha

**Nature des coupes :** Eclaircie résineuse - Coupe rase

**Essences principales :** Douglas - Epicéa commun

**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
452 douglas verts	883 m <sup>3</sup>	1,954 m <sup>3</sup>
23 douglas secs	37 m <sup>3</sup>	1,609 m <sup>3</sup>
177 épicéas co verts	169 m <sup>3</sup>	0,955 m <sup>3</sup>
50 épicéas co secs	32 m <sup>3</sup>	0,640 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Groupement Forestier des Bois du Morvan

**Expert forestier :** Pierre MEUNIER  
Cabinet CHATON – MEUNIER  
2, impasse de l'Étang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circ.	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	240	Nb de pieds	Volume présumé
Douglas verts		5	7	23	36	43	62	53	57	41	29	28	22	17	12	7	4	3	3	452	883 m <sup>3</sup>
Douglas secs					2	5	2	6	4	1	2	1								23	37 m <sup>3</sup>
Ep. co verts	5	10	21	19	31	31	23	12	14	6	2	3								177	169 m <sup>3</sup>
Ep. co secs	5	5	11	10	7	6	4		1	1										50	32 m <sup>3</sup>

**Clauses particulières :** Une attention particulière sera portée aux régénérations naturelles. Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles sera dressé avant l'abattage des abandons. Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum. Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux. La destruction abusive de la régénération naturelle entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.  
**Coupe rase d'épicéas :** Arbres marqués par un point de peinture blanche.

**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

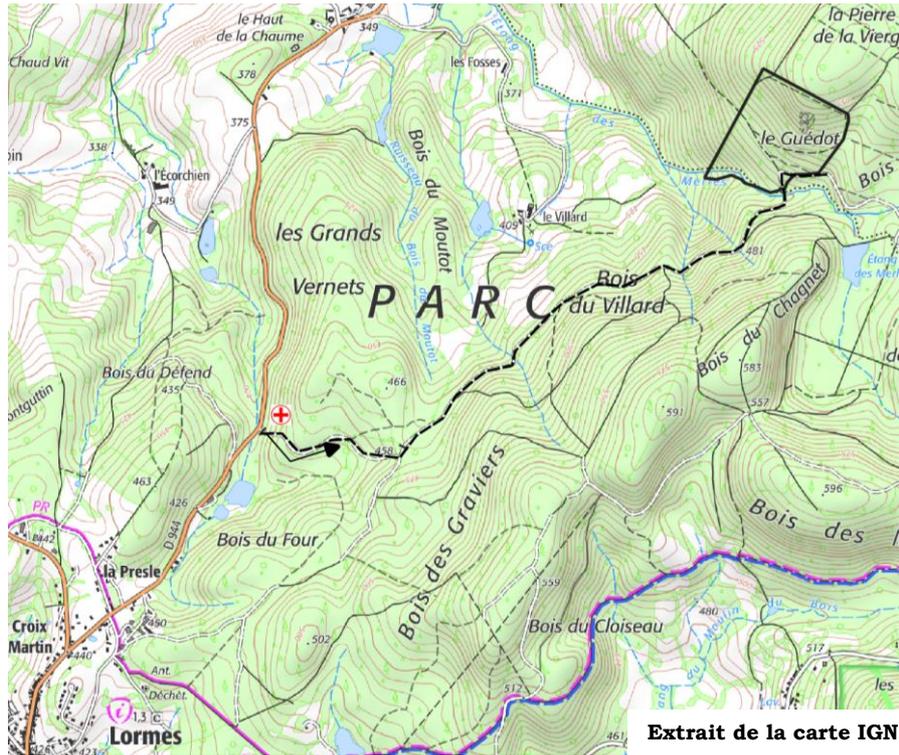
**Règlements :** ¼ au comptant par chèque, le solde par trois billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024, 30/04/2024 et 31/07/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.

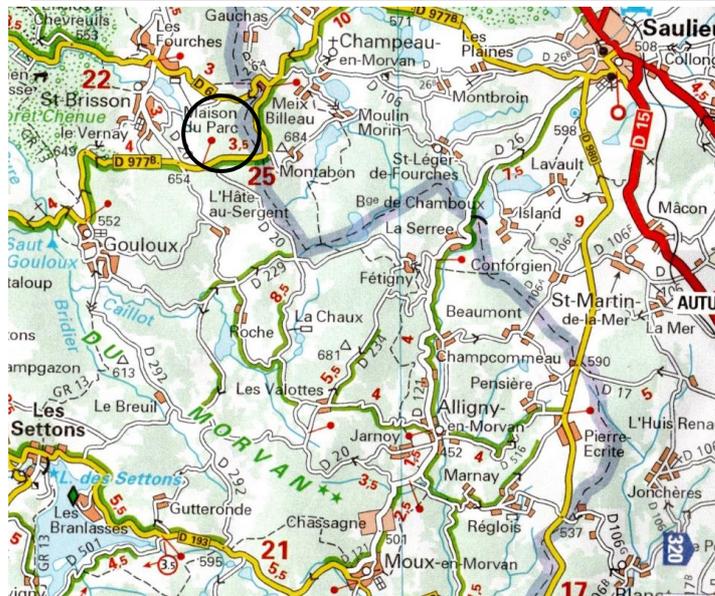




Réseau téléphonique SFR correct sur la coupe.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 18' 13.05" - Long. E 3° 49' 45.15"



BOIS AU SAINT



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

Département : Nièvre

Commune : Saint-Brisson

Nom de la forêt : Bois au Saint

N° parcelles : 1 - 5 - 7 du PSG n° 58-758-2

Surface globale : 15 ha 06 a 89 ca

Nature de la coupe : Eclaircie résineuse

Essence principale : Douglas

Vente en bloc et sur pied



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
477 douglas verts	822 m <sup>3</sup>	1,723 m <sup>3</sup>
14 douglas secs	15 m <sup>3</sup>	1,071 m <sup>3</sup>

Propriétaire : Groupement Forestier de la Chênaie

Expert forestier : Pierre MEUNIER  
Cabinet CHATON – MEUNIER  
2, impasse de l'Étang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



ABANDONS :

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	Nbre de pieds	Volume présumé
Douglas verts Parcelle 1					3	3	3	7	3	7	10	4	3					43	73,5 m <sup>3</sup>
Douglas verts parcelle 5		14	15	15	27	26	39	33	31	31	25	19	9	8	2	1		295	395 m <sup>3</sup>
Douglas verts Parcelle 7				1		1	3	11	13	16	22	15	18	23	8	7	1	139	353,5 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas verts</b>		<b>14</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>45</b>	<b>51</b>	<b>47</b>	<b>54</b>	<b>57</b>	<b>38</b>	<b>30</b>	<b>31</b>	<b>10</b>	<b>8</b>	<b>1</b>	<b>477</b>	<b>822 m<sup>3</sup></b>
Douglas sec Parcelle 1										1								1	2 m <sup>3</sup>
Douglas secs Parcelle 5	2	1				4	1	3										11	9 m <sup>3</sup>
Douglas secs Parcelle 7						1								1*				2	4 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas secs</b>	<b>2</b>	<b>1</b>				<b>5</b>	<b>1</b>	<b>3</b>		<b>1</b>				<b>1</b>				<b>14</b>	<b>15 m<sup>3</sup></b>

\* dont chablis

Clauses particulières :

Longueur maximum des grumes : 12 m.

Une attention particulière sera portée aux régénérations naturelles, sur les parcelles n° 1 et 7.

Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles sera dressé avant l'abattage des abandons.

Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum.

Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.

La destruction abusive de la régénération naturelle entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

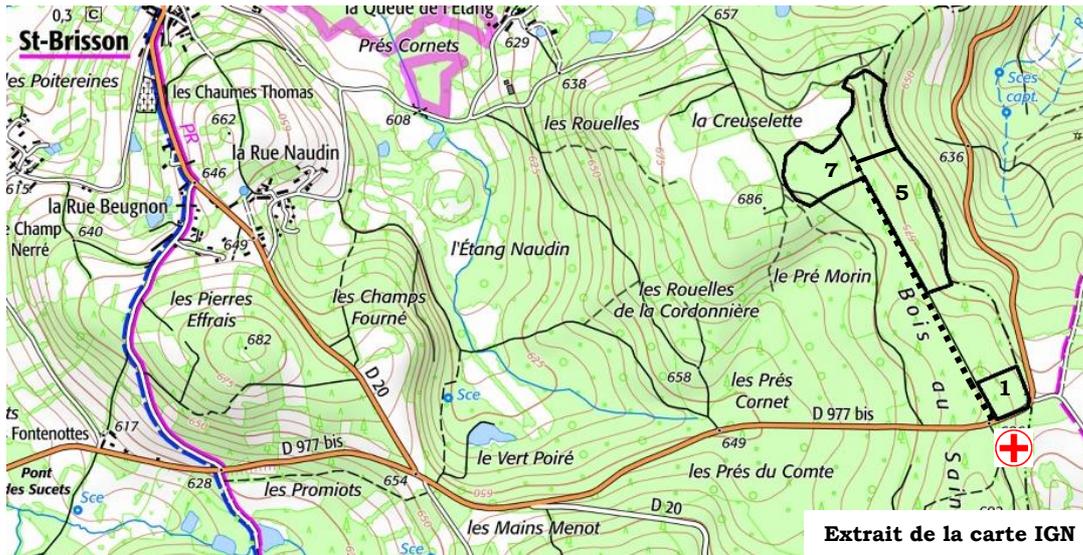
**Règlements :** ¼ au comptant par chèque, le solde par trois billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024, 30/04/2024 et 31/07/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution déposée au bureau de Experts Forestiers de France.





Réseau téléphonique SFR correct sur la coupe.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 15' 30.86" - Long. E 4° 7' 28.18"



BOIS DU DEFANT



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

Département : Nièvre

Commune : Moux en Morvan

Nom de la forêt : Bois du Défiant

N° parcelles : 8p - 9 - 10 du PSG n° 58-723-2

Surface globale : 9 ha 70 a 35 ca

Nature de la coupe : Eclaircie résineuse

Essences principales : Douglas - Sapin pectiné

Vente en bloc et sur pied



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
266 douglas verts	520,5 m <sup>3</sup>	1,957 m <sup>3</sup>
6 douglas secs	7 m <sup>3</sup>	1,167 m <sup>3</sup>
173 pectinés verts	143,5 m <sup>3</sup>	0,829 m <sup>3</sup>
18 pectinés secs	15,5 m <sup>3</sup>	0,861 m <sup>3</sup>
47 pectinés chablis	62 m <sup>3</sup>	1,319 m <sup>3</sup>
2 épicéas communs	1,233 m <sup>3</sup>	0,617 m <sup>3</sup>

Propriétaire : Groupement Forestier de la Chênaie

Expert forestier : Sébastien CHATON

Cabinet CHATON - MEUNIER

2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY

☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64

Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr

www.expert-forestier.fr



ABANDONS :

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	Nombre de pieds	Volume présumé
Douglas verts Parc. 8p	23	16	19	12	9	3	2	1										85	45 m <sup>3</sup>
Douglas verts Parc. 9-10					5	4	21	23	22	23	16	26	21	11	7	1	1	181	475,5 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas verts</b>	<b>23</b>	<b>16</b>	<b>19</b>	<b>12</b>	<b>14</b>	<b>7</b>	<b>23</b>	<b>24</b>	<b>22</b>	<b>23</b>	<b>16</b>	<b>26</b>	<b>21</b>	<b>11</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>266</b>	<b>520,5 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs Parc. 8p		2	1		1													4	2 m <sup>3</sup>
Douglas secs Parc. 9-10									1		1							2	5 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas secs</b>		<b>2</b>	<b>1</b>		<b>1</b>				<b>1</b>		<b>1</b>							<b>6</b>	<b>7 m<sup>3</sup></b>
Pectinés verts Parc. 9-10	3	10	50	42	28	17	10	5	1	2	3	1	1					173	143,5 m <sup>3</sup>
Pectinés secs Parc. 9-10	1		4	5	2	3	2	1										18	15,5 m <sup>3</sup>
Pectinés chablis Parc. 9-10	1	1	1	2	10	9	9	2	6	5		1						47	62 m <sup>3</sup>
Epicéas communs Parc. 9-10		1			1													2	1,233 m <sup>3</sup>

Clauses particulières :

Longueur maximum des grumes : 12m.

Une attention particulière sera portée aux régénérations naturelles.

Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles sera dressé avant l'abattage des abandons.

Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum.

Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.

La destruction abusive de la régénération naturelle entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons. Les flèches blanches indiquent la position des cloisonnements d'exploitation.

Délais d'exploitation et de vidange : 31 octobre 2024.

Règlements : 1/3 au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

Propriétaire assujetti à la TVA.

CVO réglée par délégation par l'acquéreur.

Garantie de bonne exécution du contrat : 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.





CHAMP LONG

Département : Nièvre

Commune : Corancy

Nom de la forêt : Champ Long

N° parcelles : D n° 65 et 73

Surface globale : 4 ha 84 a 10 ca

Nature de la coupe : Eclaircie résineuse

Essence principale : Douglas

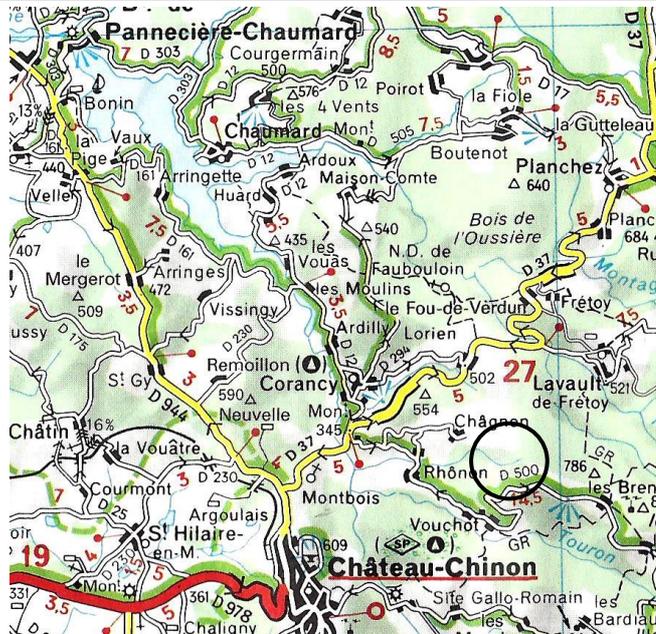
Vente en bloc et sur pied



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
203 douglas verts	229 m <sup>3</sup>	1,128 m <sup>3</sup>
29 douglas secs	35 m <sup>3</sup>	1,207 m <sup>3</sup>

Propriétaire : Indivision DEMONTE

Expert forestier : Sébastien CHATON  
Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

ABANDONS :

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	Nb de pieds	Volume présumé
Dg verts : D 65					1	4	8	6	4	13	10	5	7	5	5	2	2	72	179 m <sup>3</sup>
Dg verts : D 73	38	33	23	20	13	3	1											131	50 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas verts</b>	<b>38</b>	<b>33</b>	<b>23</b>	<b>20</b>	<b>14</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>13</b>	<b>10</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>203</b>	<b>229 m<sup>3</sup></b>
Dg secs : D 65								6	3	2	4							15	29 m <sup>3</sup>
Dg secs : D 73	3	1	6	3	1													14	6 m <sup>3</sup>
<b>Total douglas secs</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>1</b>			<b>6</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>4</b>							<b>29</b>	<b>35 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlements :** ½ au comptant par chèque, le solde par un billet à ordre accepté et cautionné par une banque au 31/01/2024.

**Propriétaire non assujéti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.

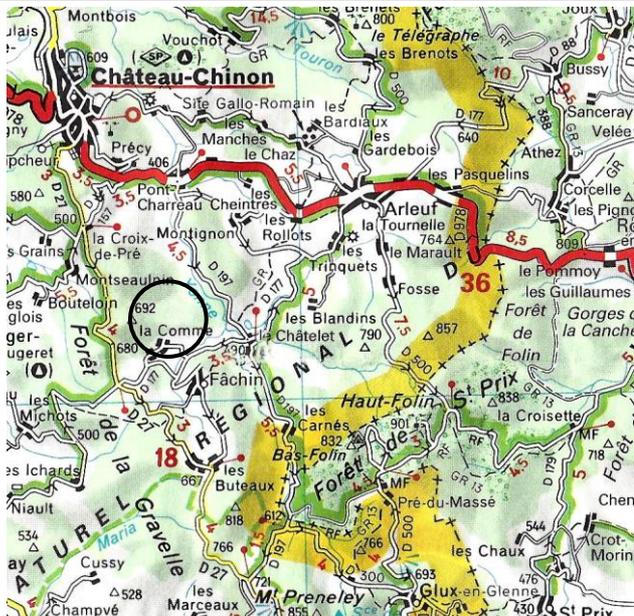


Extrait de la carte IGN

Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 5' 48.25" - Long. E 3° 58' 58.69"



**BOIS DES VEAUX**



MICHELIN - E. 1/150 000

**Département :** Nièvre

**Commune :** Fâchin

**Nom de la forêt :** Bois des Veaux

**N° parcelle :** A n° 35

**Surface :** 2 ha 24 a 25 ca

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essence principale :** Douglas

**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
86 douglas verts	154 m <sup>3</sup>	1,791 m <sup>3</sup>
2 douglas secs	4 m <sup>3</sup>	2,000 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Indivision DEMONTE

**Expert forestier :** Sébastien CHATON  
Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circonférences	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	Nombre de pieds	Volume présumé
Douglas verts	2	4	13	14	14	10	6	9	3	5	4	2	<b>86</b>	<b>154 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs						1	1						<b>2</b>	<b>4 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

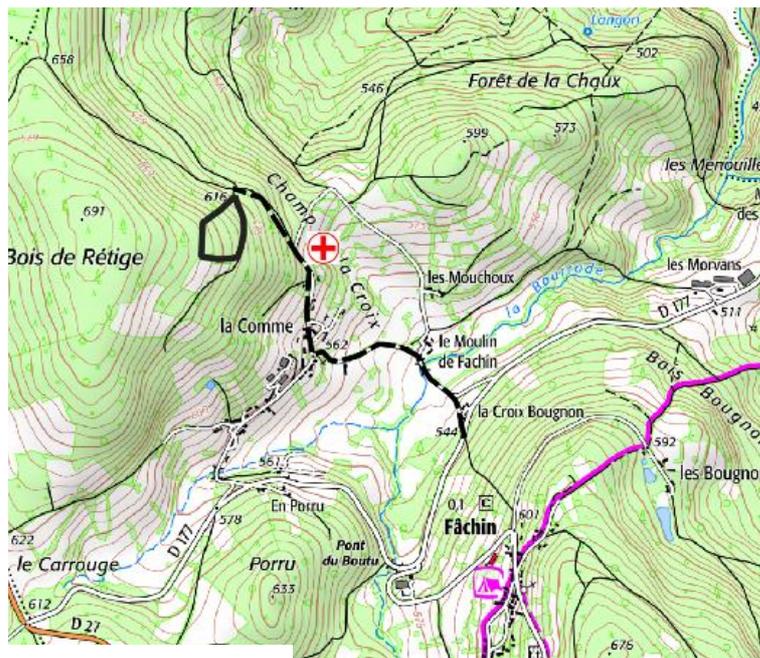
**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlement :** Au comptant par chèque ou virement.

**Propriétaire non assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



Extrait de la carte IGN

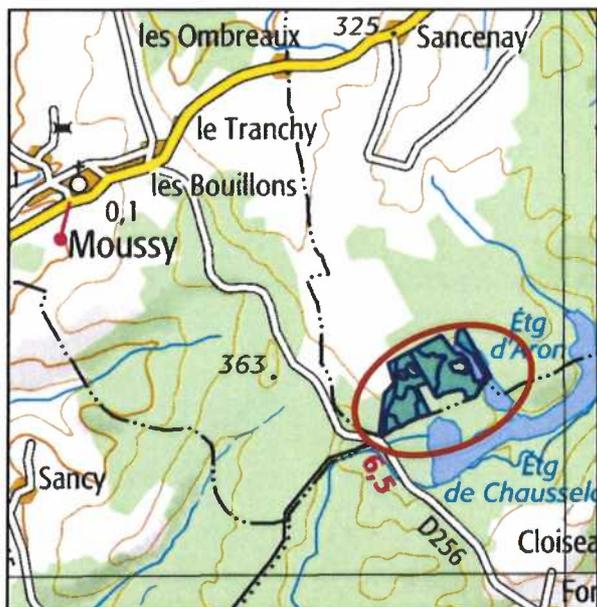


Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 0' 56.1" - Long. E 3° 57' 31.47"



DATE : 14 novembre 2023

VENTE EN BLOC ET SUR PIED



Propriétaire **GF du BOIS de MOUSSY FORGEOTTE**  
Référence/n°Article **mousfor\_23\_P3&4&9**

Département **Nièvre (58)**  
Commune **Saint-Révérien**  
Forêt / Lieu-dit **Moussy Forgeotte**  
Essence principale **Douglas**  
Nature de coupe **Jardinatoire**  
Surface (ha) **26.60**  
Parcelle forestière **3a, 3b, 3g, 4a, 4f, 4g, 9a**  
Réserves **Arbres non flachés ou marqués d'un "R"**  
Limites **Celles des parcelles (chemins, layons, fossés) et des peuplements, cf plan.**  
Marquage **Flachis PC/SF au corps (1)/au pied (1) + ceinturage à la peinture**  
Expert Forestier **PIERRICK COCHERY - EURL P.COCHERY**  
**8 allée des Glycines 78120 Rambouillet**  
**pierrick.cochery@gmail.com - 06.60.53.19.13**  
**Tél 01.48.74.74.37 - Fax 01.49.95.03.10**  
Visite **Prévenir M. Yann Rollet : 06.71.32.65.73 - Refermer barrière et cadenas code 2020**

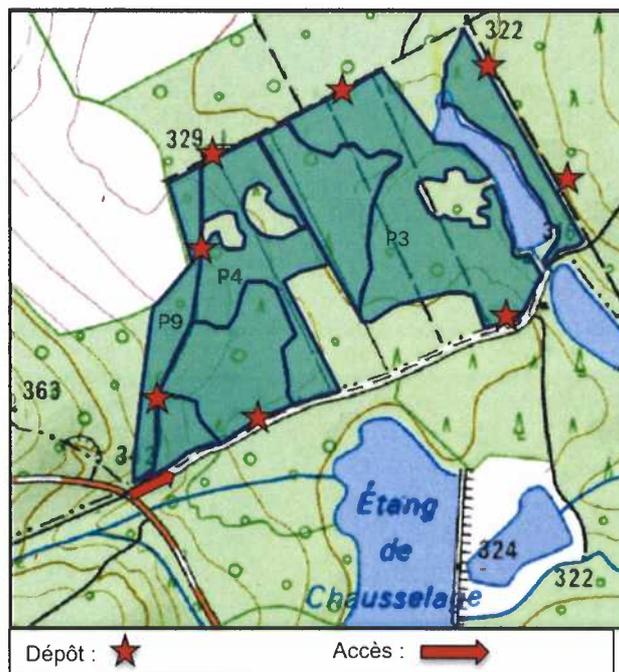
Nb pieds	Vol. présumé	VUM / tige
318	BO 740.5 m³	2.3 m³

Nbre	Essence	Diamètre à 1,30 m du sol														Volume	Vum
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85		
254	Douglas	1	3	22	37	37	42	35	30	21	18	5	1	1	1	586.9 m³	2.3
39	Douglas nécrosé	.	.	1	2	6	6	5	13	2	2	1	1	.	.	106.3 m³	2.7
5	Douglas taré	.	.	1	.	1	2	1	.	.	.	.	.	.	8.7 m³	1.7	
20	Douglas sec	.	.	3	4	2	6	1	1	2	1	.	.	.	38.7 m³	1.9	
<b>318</b>															<b>740.5 m³</b>	<b>2.3</b>	

Remarques : P3 : 131 tiges - P4 : 164 tiges - P9 : 23 tiges

CONDITIONS PARTICULIERES

**Exploitation** RDV préalable obligatoire avec l'expert.  
**Débardage** Respecter les flèches d'abattage éventuelles.  
Eviter réserves, régénérations, clôtures et chaises de battues éventuelles. Rémanents plaqués au sol sur les cloisonnements, recoupés en éléments de moins de 2m.  
Débardage par les cloisonnements si ouverts, sur sol sec, portant, hors dégel, hors des allées, routes et empiètements.  
**Enlèvement** Hors période humide ou de dégel. Vitesse limitée à 20 km/h.  
Balayage des écorces hors de la route après chargement.  
**Place de dépôt** Cf plan  
**Délai d'exploitation** 31/10/2024  
**Délai d'enlèvement** 30/11/2024  
**TVA** Assujetti à la TVA - n° : FR42509633160  
**CVO** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur  
**Caution** 1/4 du montant de la vente sauf caution permanente  
**Paiement** 1er terme comptant par virement, le reste par virements cautionnés par la banque  
**Conditions de vente** Conditions particulières exposées dans la présente Fiche de lot, modalités d'organisation de la vente, Conditions Générales de Vente, Cahier des clauses générales (EFF-FNB)



Déclare avoir pris connaissance des conditions de vente prévues dans les documents précités (Livret de vente), et les accepter sans restriction au cas où cet article me serait attribué.

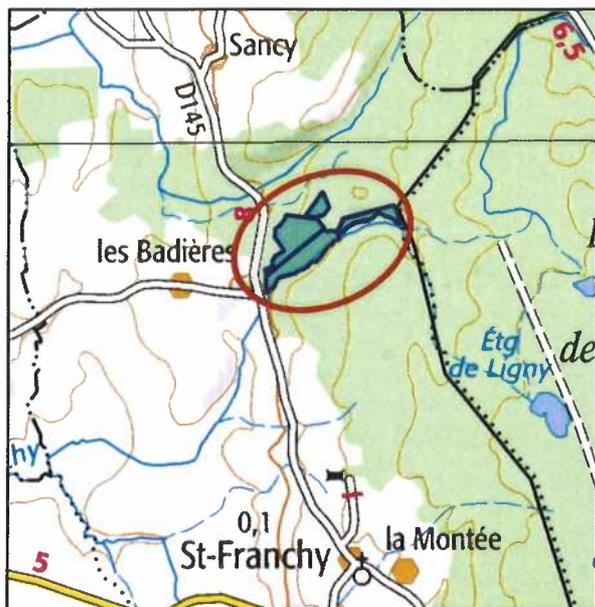
PRIX DE VENTE

ACQUEREUR

Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriétaire** GF du BOIS de SAINT FRANCHY  
**Référence/n°Article** sainfra\_23\_P6&7&8&9

**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Saint-Franchy  
**Forêt / Lieu-dit** Saint Franchy  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de coupe** Jardinatoire  
**Surface (ha)** 19.65  
**Parcelle forestière** 6, 7, 8, 9  
**Réserves** Arbres non flachés ou marqués d'un "R"  
**Limites** Celles des parcelles (chemins, layons, fossés) et des peuplements, cf plan.  
**Marquage** Flachis PC/FL au corps (1)/au pied (1) + ceinturage à la peinture  
**Expert Forestier** **PIERRICK COCHERY - EURL P.COCHERY**  
8 allée des Glycines 78120 Rambouillet  
pierrick.cochery@gmail.com - 06.60.53.19.13  
Tél 01.48.74.74.37 - Fax 01.49.95.03.10  
**Visite** Prévenir M. Yann Rollet : 06.71.32.65.73 - Relever barrière et cadenas code 2020

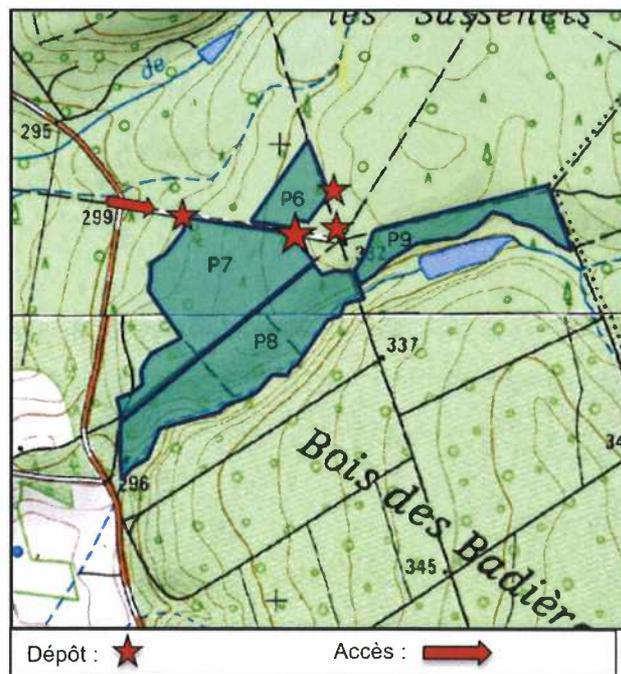
Nb pieds	Vol. présumé	VUM / tige
204	BO 658.9 m³	3.2 m³

Nbre	Essence	Diamètre à 1,30 m du sol														Volume	Vum
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85			
163	Douglas	11	6	8	19	18	19	13	13	18	16	13	8	1	538.1 m³	3.3	
24	Douglas nécrosé	.	.	3	.	3	1	2	7	4	2	2	.	.	87.1 m³	3.6	
8	Douglas taré	.	.	1	3	1	2	.	.	.	.	.	1	.	19.7 m³	2.5	
8	Douglas sec	1	2	2	.	2	1	.	.	.	.	.	.	.	10.0 m³	1.3	
1	Douglas volis	.	.	.	.	.	.	.	1	.	.	.	.	.	3.9 m³	3.9	
<b>204</b>															<b>658.9 m³</b>	<b>3.2</b>	

Remarques : P6 : 26 tiges - P7 : 50 tiges - P8 : 86 tiges - P9 : 42 tiges

CONDITIONS PARTICULIERES

**Exploitation** RDV préalable obligatoire avec l'expert.  
**Débardage** Respecter les flèches d'abattage éventuelles. Éviter réserves, régénérations, clôtures et chaises de battues éventuelles. Rémanents plaqués au sol sur les cloisonnements, recoupés en éléments de moins de 2m. Débardage par les cloisonnements si ouverts, sur sol sec, portant, hors dégel, hors des allées, routes et empièvements.  
**Enlèvement** Hors période humide ou de dégel. Vitesse limitée à 20 km/h. Balayage des écorces hors de la route après chargement.  
**Place de dépôt** Bordure de route (cf. plan)  
**Délai d'exploitation** 31/10/2024  
**Délai d'enlèvement** 30/11/2024  
**TVA** Assujetti à la TVA - n° : FR09509648184  
**CVO** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur  
**Caution** 1/4 du montant de la vente sauf caution permanente  
**Paiement** Conditions Générales  
**Conditions de vente** Conditions particulières exposées dans la présente Fiche de lot, modalités d'organisation de la vente, Conditions Générales de Vente, Cahier des clauses générales (EFF-FNB)



Déclare avoir pris connaissance des conditions de vente prévues dans les documents précités (Livret de vente), et les accepter sans restriction au cas où cet article me serait attribué.

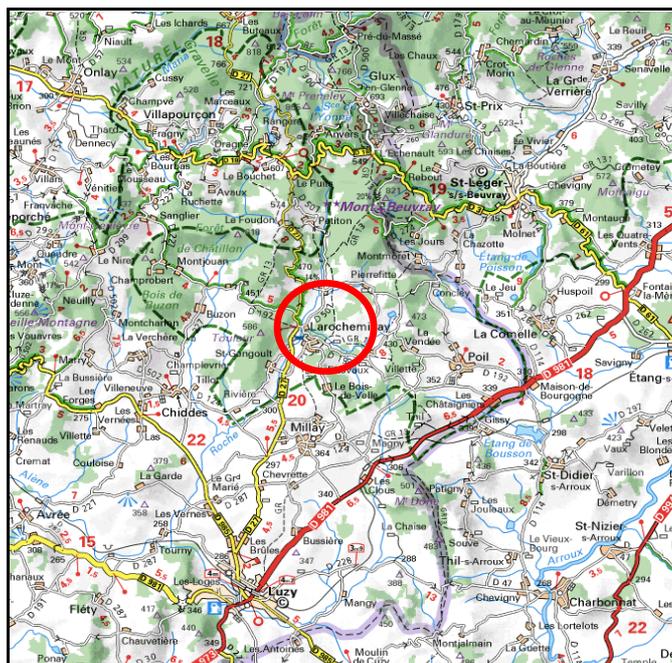
PRIX DE VENTE

ACQUEREUR

Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriétaire :** Mr et Mme de La Ville-Baugé  
**Forêt :** Bois de Taulé  
**Département :** Nièvre (58)  
**Commune :** Larochemillay  
**Lieu-dit :** Taulé  
**Essence principale :** Douglas  
**Nature de la coupe :** Jardinatoire  
**Surface en ha :** 4  
**Parcelle forestière n°:** 20  
**Réserves :** tous les arbres non marqués  
**Limites :** celles du peuplement  
**Marquage :** 2 traits obliques orange ( / ) au corps, initiales BL à la racine surchargées de peinture.

Volume présumé			
<b>Nombre de pieds :</b>	<b>66</b>	<b>B.O.</b>	<b>275 m<sup>3</sup></b>
		<b>Vol. Moy.</b>	<b>4 m<sup>3</sup>/arbre</b>
		<b>B.I.</b>	<b>0 st</b>

**Expert forestier** Pierrick COCHERY  
**Gestionnaire forestier** Benoit LOISEAU  
 06 62 78 19 77 | b.loiseau@foret-patrimoine.com  
**Contrat :** Comité des Forêts



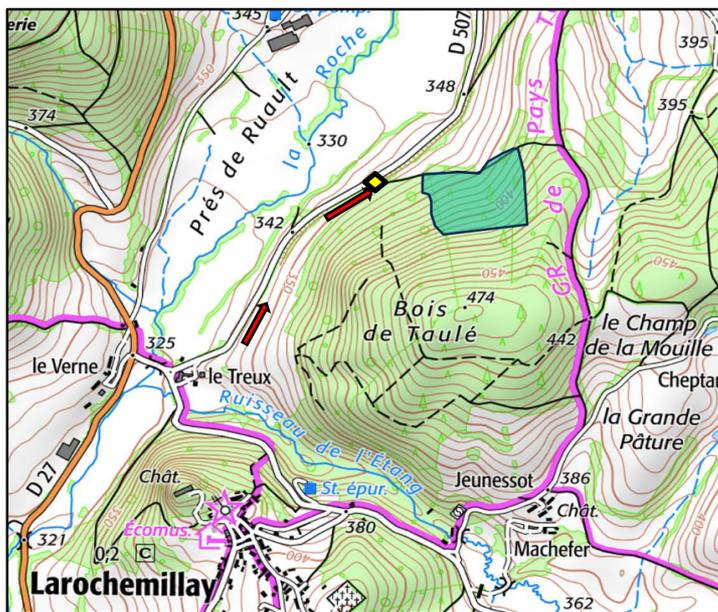
**Diamètre à 1m 30**

Nbre	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	##	Volume (m <sup>3</sup> )
64	Douglas					1	4	10	12	10	13	6	4	3	1				265
2	Douglas chablis										1	1							10

**Conditions particulières :**

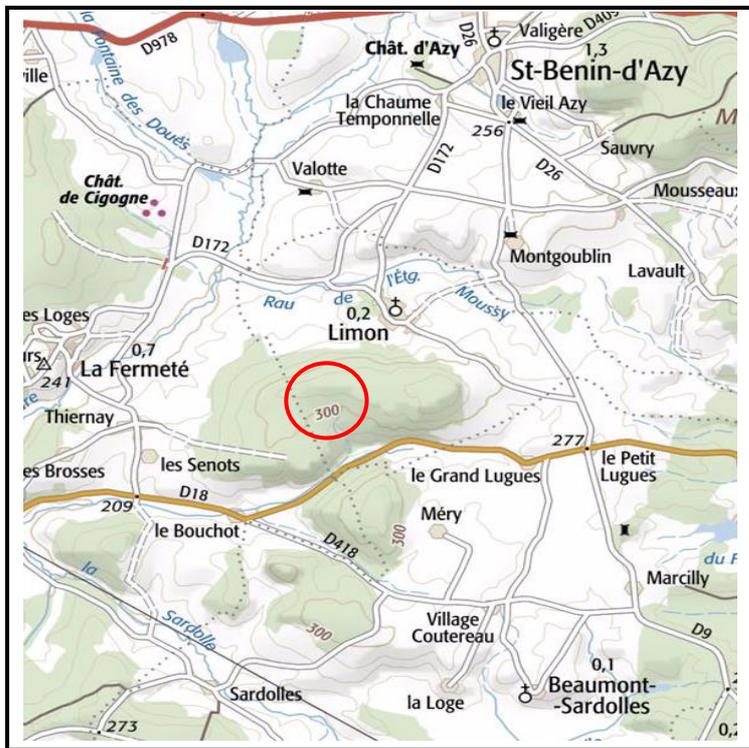
- Visite :** Se munir du plan joint  
Prévenir impérativement le gestionnaire avant chaque tranche d'intervention
- Exploitation :** Respecter les flèches d'abattage éventuelles.  
Exploitation très soignée pour éviter réserves et régénérations  
Rémanents plaqués au sol en éléments de moins de 2 m.
- Débardage :** par les cloisonnements obligatoire, sur sol portant, hors dégel
- Dépôt :** à l'emplacement indiqué
- Délais d'exploitation :** 31 octobre 2024
- Délais d'enlèvement :** 30 novembre 2024
- TVA :** propriétaire non assujéti
- CVO :** versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur
- Paiement :** Conditions générales

**Conditions de vente :** Conditions particulières exposées dans la présente Fiche de lot, modalités d'organisation de la vente, Conditions Générales de Vente, Cahier des clauses générales (EEF-FNB)



Dépôt :      Accès :





Extrait IGN

Forêt écocertifiée PEFC n°10-21-1/653.

Département : Nièvre

Communes : Limon et La Fermeté

Nom de la forêt : Bois de Limon

Parcelle forestière : 5 (Réf PSG).

Surface : 15 ha 44.

Nature de la coupe : Troisième éclaircie résineuse.

Essence principale :	Douglas
Volume présumé :	807,50 m³
Volume moyen :	1,42 m³

Marquages : Ceinturé à la peinture rose.

Réserves : Tous les arbres non marqués.

Propriétaire : Groupement Forestier de Limon.

Expert forestier : Frédéric LABBE



Les Malmaisons

58 400 NARCY

Tél : 03.86.23.03.74

frederic@labbe.expertforestier.com



Parcelle	Essence	Effectif	Diamètres à 1,3m								Volume (m3)
			25	30	35	40	45	50	55	60	
5	Douglas	570	46	71	127	139	100	55	28	4	807,50 m3
	dont secs	103	3	2	22	32	22	17	3	2	165,50 m3

Visite : Voir le plan-code barrière : 5871.

Coordonnées GPS-Point de Rencontre Sécurité

Conseillé : Latitude 46.953781°/Longitude 3.377236°

Couverture téléphonique satisfaisante : non  
(www.monreseauemobile.fr).

**Conditions particulières**

TVA : Assujetti.

Organisation : les bois seront façonnés de manière à préserver les réserves de tout dégât. La circulation sur les routes forestières sera suspendue en période de dégel et de fortes pluies.

Abattage : Exploitation et vidange de la coupe réalisées, sous le contrôle du vendeur, par les Ets BBF-Saint-Péreuse-58110 CHATILLON-EN-BAZOIS qui facturera ses prestations à l'acquéreur sur les bases de : **Exploitation : Abattage : 10€/m3 sur écorce HT (grumes et billons) et 9.50€/st HT (palette-trituration).** - **débardage : 7€/m3 sur écorce HT (grumes et billons) et 6.50€/st HT (palette-trituration).** Paiement par chèque à 30 jours de la mise à disposition.

Débardage : sur sol sec en période estivale de préférence, par les cloisonnements.

Place de dépôt : en bordure de route forestière (voir plan).

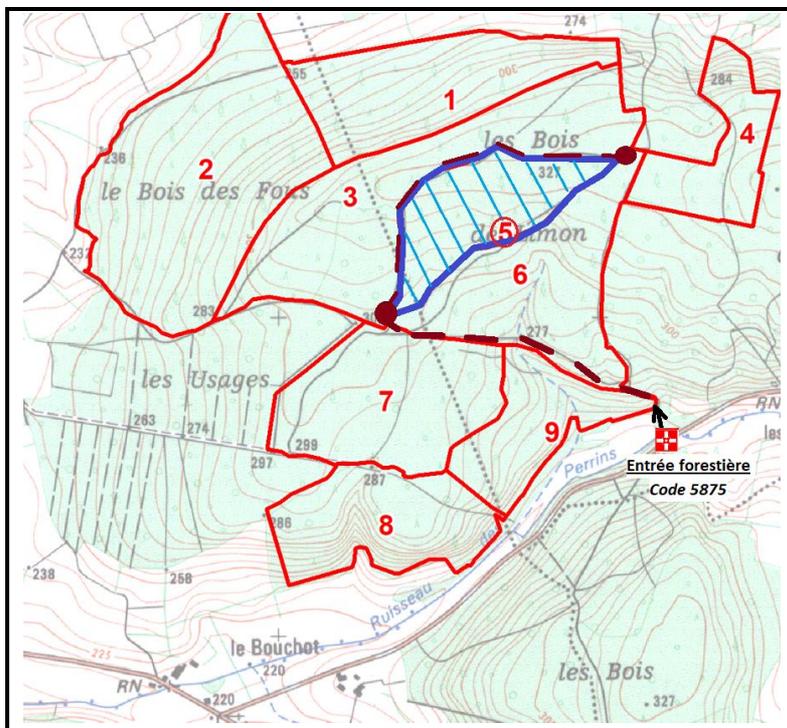
Délai d'exploitation et d'enlèvement des produits : 30 novembre 2024. Contacter 15 jours avant le commencement des travaux.

Règlements : 1/3 comptant par chèque + montant total de la TVA + montant CVO complète déduite, 1/3 à 3 mois, 1/3 à 6 mois par billets à ordre avalisé et cautionnés par une banque.

Prix :

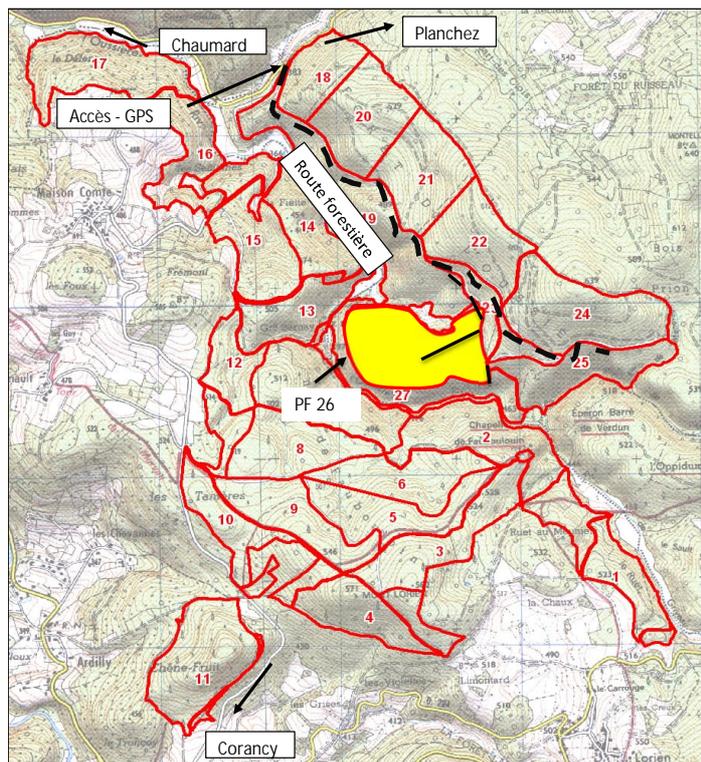
L'acquéreur :

La caution :



Extrait IGN





Propriétaire : Amundi Investissement Forestier  
 PEFC : BFC N° : 10-21-1/887

Département : Nièvre  
 Commune : Planchez  
 Lieudit : Forêt de la Houssière

Essences principales : Douglas  
 Nature de la coupe : 2ème éclaircie

Surface : 28,04 Ha  
 Parcelle(s) forestière(s) : PF 26

Réserves : Tous les arbres non martelés ainsi que toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

Limites : Voir plan.

Marquages : Grumes : 2 traits de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
 Perches délivrées à la peinture rouge.

		<b>Volumes présumés :</b>	
Nombre de pieds :	1816	<b>B.O.20 et +</b>	920 m3
		<b>Vol. Moy.</b>	0,5 m3
		<b>B.I.</b>	75 St

Expert forestier : Nicolas MENU  
 Contrat : SF-CDC, Agence Val de Seine-Normandie  
 Pôle de Paris - SELVANS  
 8bis Rue de Chateaudun 75009 Paris - Tel 01 45 22 26 06

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30																Volume	
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95		100
1777	Douglas	541	446	398	267	105	18	2											902
39	Douglas secs	10	9	18	1	1													18

Ainsi que 151 perches de diam 10 cm et 569 diam 15 cm à exploiter et estimées en BI,

Visite : Voir plan ou s'adresser à Monsieur Lionel GIRARD, garde au 06 22 02 84 41

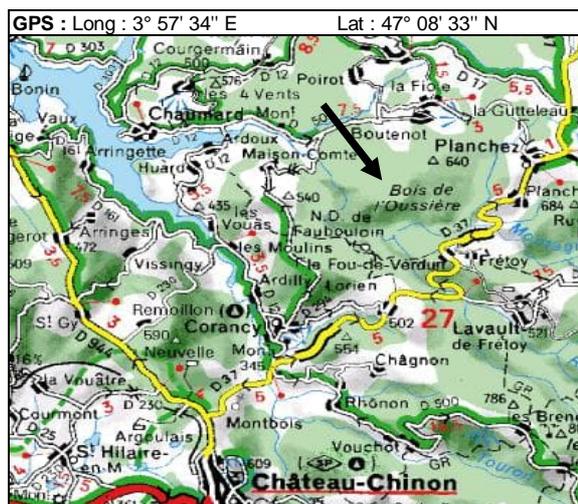
**Conditions particulières**

**Paiement :** Voir les conditions générales de la vente.  
**T.V.A :** Assujettissement.  
**C.V.O :** Versé par délégation par l'acquéreur

**Exploitation :**  
 Rémanents démentelés en éléments < à 1 mètres  
 et mis en cordon dans les cloisonnements d'exploitation

**Débardage :** Par temps sec uniquement  
**Place de dépôt :** bordure de route forestière

**Délais d'exploitation :** 31/10/2024  
**et d'enlèvement des produits :** 31/12/2024



**Prix :**  
**L'acquéreur :**  
**N° de certification :**

**La caution :** 20% du montant de la vente  
 ou caution permanente





**Propriétaire :** Amundi Investissement Forestier  
**PEFC :** BCF N° : 10-21-1 / 887  
**Département :** Nièvre  
**Commune :** Corancy  
**Lieudit :** Forêt de La Houssière

**Essences principales :** Douglas, Sapins  
**Nature de la coupe :** Coupe de régénération.

**Surface :** 14,11 Ha  
**Parcelle(s) forestière(s) :** PF 3p et 4p

**Réserves :** Tous les arbres non martelés ainsi que toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

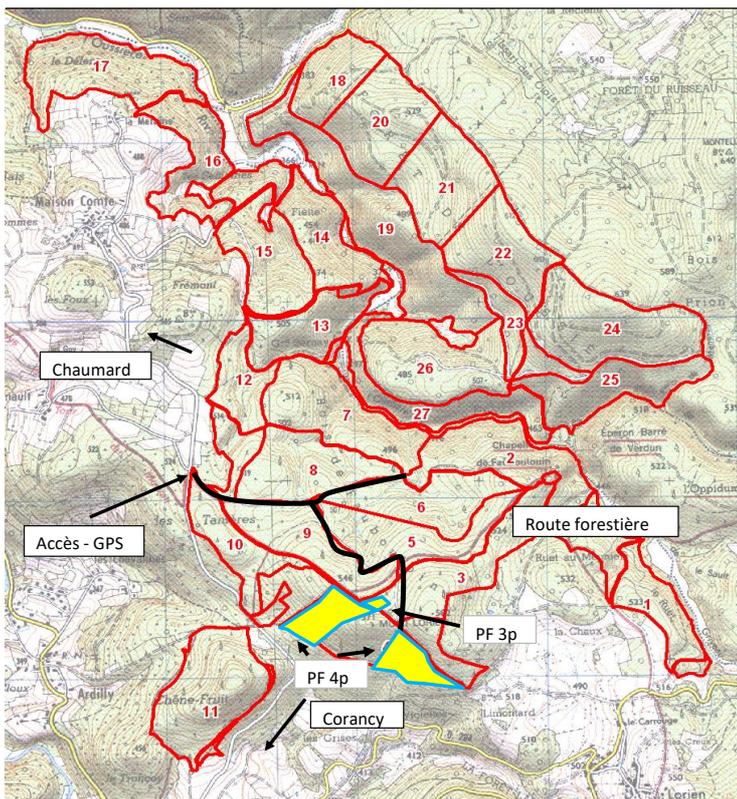
**Limites :** Voir plan.

**Marquages :** Grumes : 1 flachi et 1 trait de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
 Perches délivrées à la peinture rouge.

<b>Nombre de pieds :</b>	<b>Volumes présumés :</b>
	398 <b>B.O.20</b> et 4 1670 m3
	<b>Vol. Moy.</b> 4,2 m3
	<b>B.I.</b> St

**Expert Forestier :** Nicolas Menou  
**Contrat :** SF CDC, Agence Val de Seine-Normandie  
**Pôle de Paris - SELVANS**

8bis rue de Châteaudun. 75009 Paris. - Tel : 01.45.22.26.06



Nbre	Essence	Diamètre à 1m30														Volume			
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90		95	100	105
239	Douglas					3	1	10	26	41	59	36	43	7	7	5		1	1362
149	Sapins	2	13	19	26	23	25	17	14	6	1	2	1						291
5	Epicéas		1			1	2	1											9
5	Sapins secs			2	1		2												8

**Visite :** Voir plan ou s'adresser à Monsieur Lionel Girard, garde, au 06 22 02 84 41

**Conditions particulières**

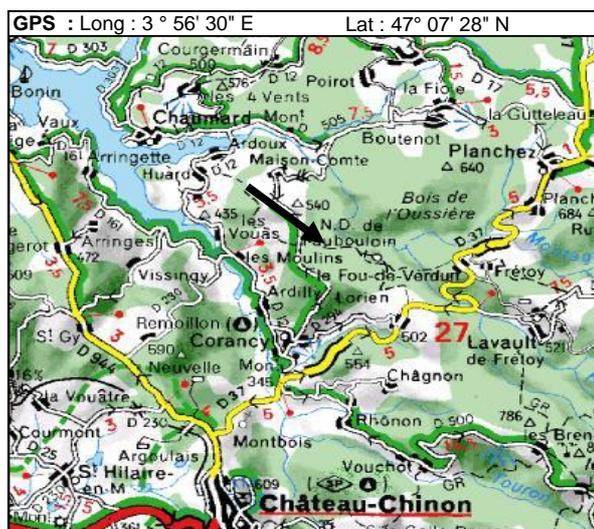
**Paiement :** Voir les conditions générales de la vente.  
**T.V.A :** Assujettissement.  
**C.V.O :** Versée par délégation par l'acquéreur

**Exploitation :**

**Abattage et débardage réalisé par l'entreprise BBF avec** la machine IMPEX au prix de **25 € HT/m3, à la charge de l'acquéreur**  
 Les dimensions des produits seront communiqués à l'entreprise BBF par l'acquéreur  
 L'expert forestier définira conjointement avec les parties les périodes d'intervention afin de préserver les régénérations naturelles de Douglas présentes

**Place de dépôt :** bordure de route forestière.  
**Débardage :** Par temps sec uniquement.

**Délais d'exploitation :** 31/10/2024  
**et d'enlèvement des produits :** 31/12/2024

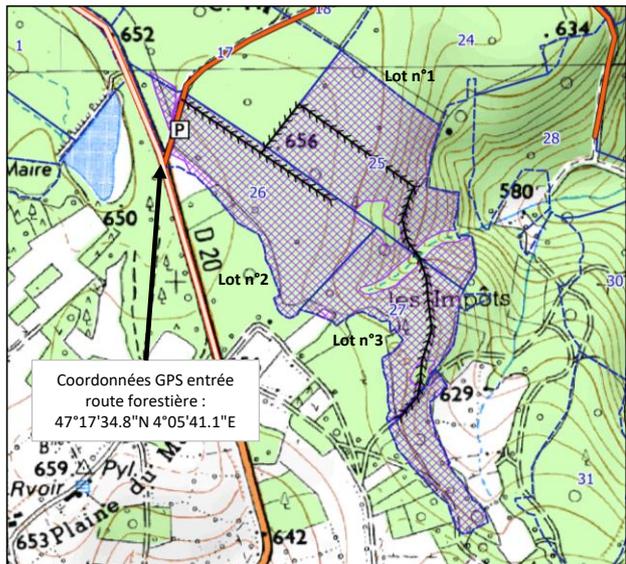


**Prix :** L'acquéreur : N° de certification :

**La caution :** 20 % du montant de la vente, ou caution permanente



Département : Nièvre  
 Commune : SAINT-BRISSON  
 Lieu-dit : Bois au Maire  
 Couverture tel : oui



Propriétaire : Massif de Saint-Brisson

**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**

Certification : PEFC 10-21-1/718 (fin 31/12/2023)

Essence(s) principale(s) : Epicéa commun

Nature de la coupe : Eclaircie

Marquage / limites : Point rose / double-trait roses et limites naturelles

Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
2 084	1 357 m3	0,7 m3

Surface totale : 32,6 ha

Parcelles : 25a, 26a, 27a

Forestry France - Experts Forestiers

Lot	Essence	Effectifs	Volumés présumés (m3)	Effectifs par classes de diamètres à 1,30 m							Volumés unitaires		
				15	20	25	30	35	40	45		50	55
Lot 1 Eclaircie	Epicéa commun	629	380	3	92	189	183	110	37	11	3	1	0,6
	Epicéa sec	113	50	4	26	41	30	8	3	1		0,4	
<i>Sous-total</i>		742	430								0,6		
Lot 2 Eclaircie	Epicéa commun	712	469	23	114	175	199	124	48	23	5	1	0,7
	Epicéa sec	122	66	6	26	29	35	20	3	3		0,5	
<i>Sous-total</i>		834	535								0,6		
Lot 3 Eclaircie	Epicéa commun	481	377	6	24	108	140	131	53	11	6	1	0,8
	Epicéa sec	27	15	1	6	8	2	9	1			0,6	
<i>Sous-total</i>		508	393								0,8		
<b>Total</b>		<b>2 084</b>	<b>1 357</b>								<b>0,7</b>		

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des charges de la CNIEFEB

**CONDITIONS PARTICULIERES :**

L'acheteur aura l'obligation de prévenir :

- L'expert forestier, 10 jours avant le début des travaux et à réception finale.
- Préalablement à tous travaux : la mairie, la DDT, ENEDIS, pour les autorisations de sortie / stockage / tonnage.
- Les arbres marqués d'un triangle rose pointe vers le bas sont conservés pour la biodiversité et ne doivent en aucun cas être coupés (pénalité de 1 000€/arbre bio abattu).

Procédure de certification FSC® en cours sur la forêt. Cahier des charges spécifique à venir.

**EXPLOITATION / DEBARDAGE :**

Respect tant à l'abattage qu'au débardage des peuplements voisins, abattage en fonction du débardage et des dépôts. Les pistes et dépôts seront remis en état après exploitation.  
 La zone mouilleuse située entre les parcelles 25, 26 et 27 ne devra être traversée en aucun cas.

RESERVES : Seuls les arbres marqués font partie de la coupe.

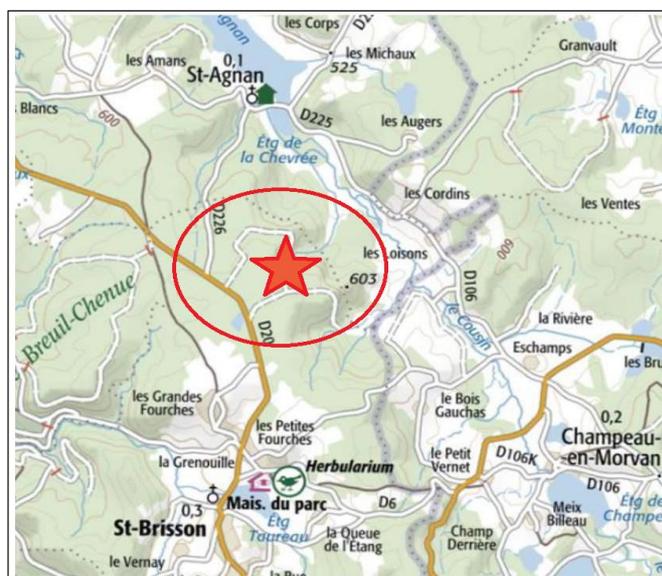
PLACE DE DEPOT : comme indiqué sur le plan.

DELAÏ D'EXPLOITATION ET D'ENLEVEMENT : 31/12/2024

PAIEMENT : Conditions générales

CAUTION DE BONNE FIN : 10 000 € ou caution permanente

TVA : Assujetti



Prix de vente :

L'acquéreur :

Sa caution :



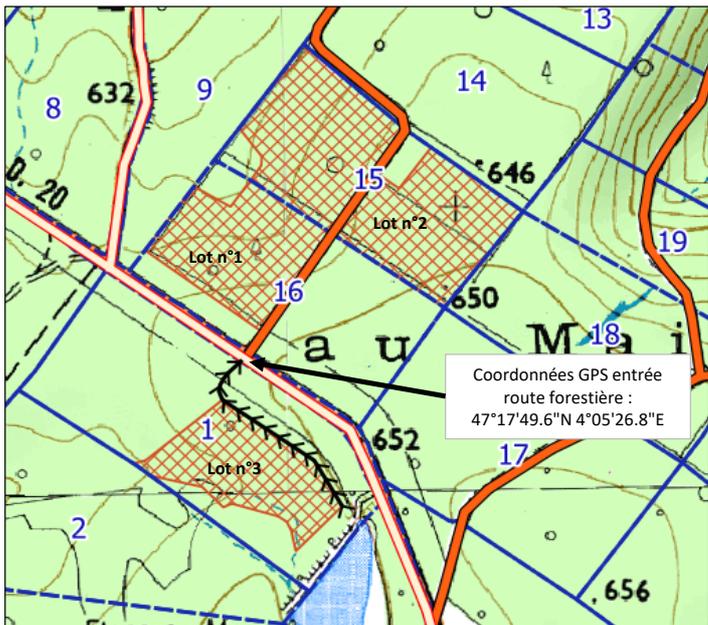
Pour visiter :

Adrien SARRAZIN - 07.88.25.85.45

Forestry France - 04.73.37.81.08



Département : Nièvre  
 Commune : SAINT-BRISSON  
 Lieu-dit : Bois au Maire  
 Couverture tel : oui



Propriétaire : Massif de Saint-Brisson

VENTE EN BLOC ET SUR PIED



Certification : PEFC 10-21-1/718 (fin 31/12/2023)

Essence(s) principale(s) : Douglas

Nature de la coupe : Eclaircie

Marquage / limites : Point rose / double-trait roses et limites naturelles

Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
896	1 351 m3	1,5 m3

Surface totale : 18 ha

Parcelles : 1a, 15a, 16a

Forestry France - Experts Forestiers

Lot	Essence	Effectifs	Volumés présumés (m3)	Effectifs par classes de diamètres à 1,30 m											Volumés unitaires			
				15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65				
Lot 1 Eclaircie	Douglas	175	379															
	Douglas sec	3	5				1			1								1,5
<i>Sous-total</i>		178	383															2,2
Lot 2 Eclaircie	Douglas	524	674	2	12	45	76	115	131	93	39	10	1					1,3
	Douglas sec	16	13		2	5	4		3	2								0,8
<i>Sous-total</i>		540	687															1,3
Lot 3 Eclaircie	Douglas	171	278		3	9	16	28	37	34	27	12	5					1,6
	Douglas sec	7	3	1	1	5												0,4
<i>Sous-total</i>		178	280															1,6
<b>Total</b>		<b>896</b>	<b>1 351</b>															<b>1,5</b>

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des charges de la CNIIEFEB

**CONDITIONS PARTICULIERES :**

L'acheteur aura l'obligation de prévenir :

- L'expert forestier, 10 jours avant le début des travaux et à réception finale.
- Préalablement à tous travaux : la mairie, la DDT, ENEDIS, pour les autorisations de sortie / stockage / tonnage.
- Les arbres marqués d'un triangle rose pointe vers le bas sont conservés pour la biodiversité et ne doivent en aucun cas être coupés (pénalité de 1 000€/arbre bio abattu).

**Procédure de certification FSC® en cours sur la forêt. Cahier des charges spécifique à venir.**

**EXPLOITATION / DEBARDAGE :**

Respect tant à l'abattage qu'au débardage des peuplements voisins, abattage en fonction du débardage et des dépôts. Les pistes et dépôts seront remis en état après exploitation.

**RESERVES :** Seuls les arbres marqués font partie de la coupe.

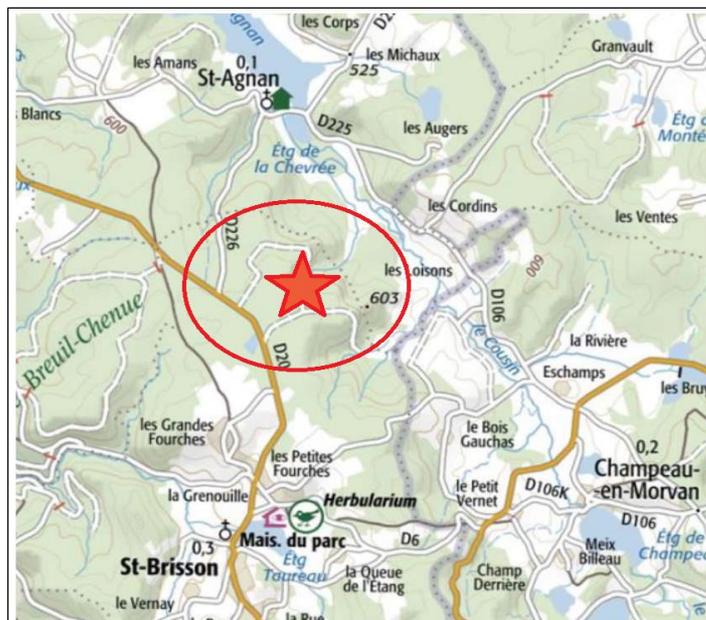
**PLACE DE DEPOT :** Parcelle xx, comme indiqué sur le plan.

**DELAI D'EXPLOITATION ET D'ENLEVEMENT :** 31/12/2024

**PAIEMENT :** Conditions générales

**CAUTION DE BONNE FIN :** 10 000 € ou caution permanente

**TVA :** Assujetti



Prix de vente :

L'acquéreur :

Sa caution :



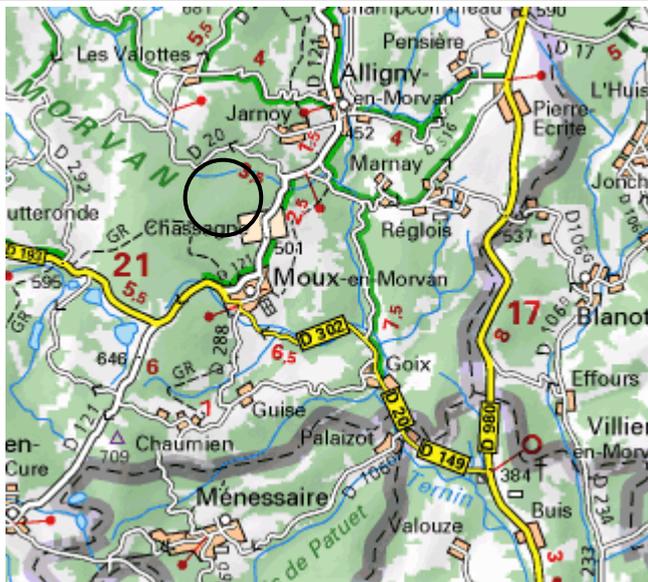
Pour visiter :

Adrien SARRAZIN - 07.88.25.85.45

Forestry France - 04.73.37.81.08



LE BUISSON MAGALOU



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

Département : Nièvre

Commune : Moux en Morvan

Nom de la forêt : Le Buisson Magalou

N° parcelle : D n° 55

Surface : 41 a 10 ca

Nature de la coupe : Eclaircie résineuse

Essence principale : Mélèze

Vente en bloc et sur pied



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
191 mélèzes verts	134 m <sup>3</sup>	0,702 m <sup>3</sup>
43 mélèzes secs	26 m <sup>3</sup>	0,605 m <sup>3</sup>

Propriétaire : Monsieur Bruno RONZEL

Expert forestier : Sébastien CHATON

Cabinet CHATON - MEUNIER

2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY

☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64

Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr

www.expert-forestier.fr



ABANDONS :

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	Nombre de pieds	Volume présumé
Mélèzes verts	10	11	25	45	50	28	14	6	1	1	191	134 m <sup>3</sup>
Mélèzes secs	4	1	11	8	13	4	2				43	26 m <sup>3</sup>

Martelage : Arbres marqués d'un point de peinture orange.

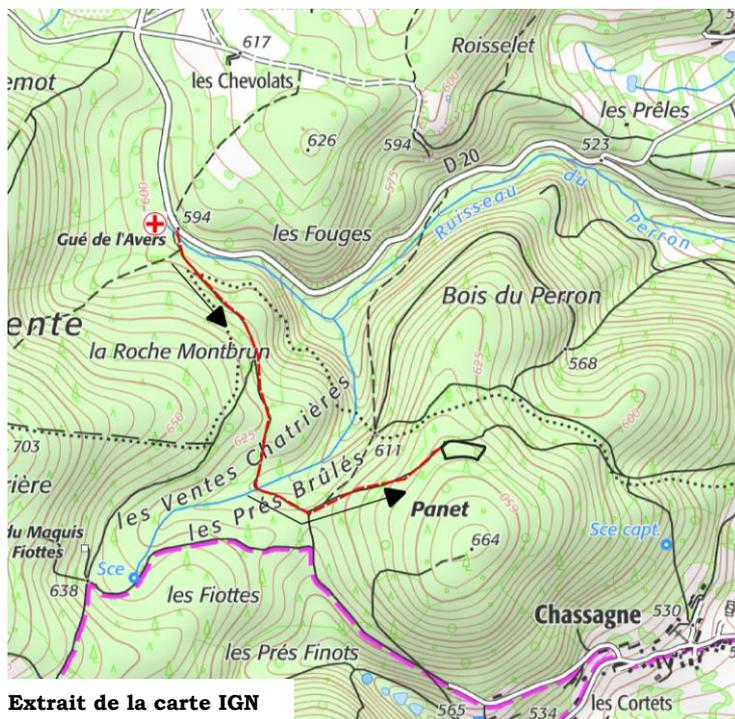
Délais d'exploitation et de vidange : 31 octobre 2024.

Règlements : ½ au comptant par chèque, le solde par un billet à ordre accepté et cautionné par une banque au 31/01/2024.

Propriétaire assujettii à la TVA.

CVO réglée par délégation par l'acquéreur.

Garantie de bonne exécution du contrat : 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



Extrait de la carte IGN

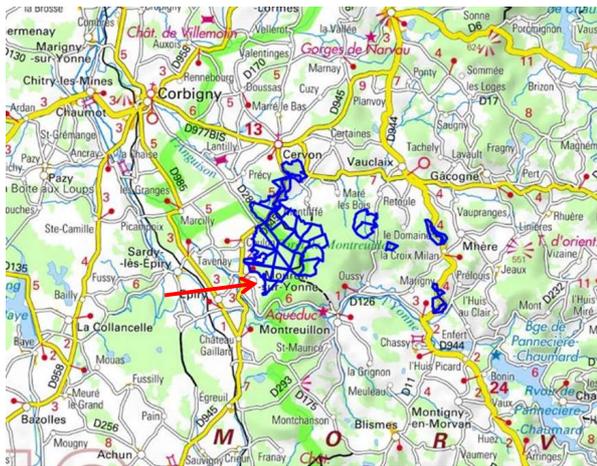


Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.

Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 11' 36.62" - Long. E 4° 8' 20.46"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Vente de Saulieu du 14 novembre 2023**

Vendeur : Société Forestière Groupama  
 Commune : Cervon (58)  
 Forêt : Cervon  
 Essence principale : Douglas  
 Nature de la coupe : Amélioration, sanitaire  
 Surface : 26 ha  
 Eco-certification : OUI (N°10-21-1/1604)  
 Parcelles : 4-5  
 Limites : Celles des parcelles et peinture  
 Marques : BO: 2 flashis au corps AB + 1 au pied + cerclage



Expert forestier : Benjamin GOUTORBE  
 Responsable du lot : Nicolas DULION  
 Cabinet GOURMAIN-BARTHELEMY  
 5 Rue du Château- 52000 CHAMARANDES  
 Tél (33) 03 25 03 16 97 - 06 79 81 97 73



Nb total BO	Vol total BO	Vol moyen
590	1 114 m3	1,9 m3

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

ESSENCE													VOLUME SUR ECORCE				
	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	Nb total	Vol total	Vol moyen
Douglas	15	44	79	102	107	69	55	20	8	2					501	929	1,9
Douglas sec	4	18	18	16	16	5	4								81	178	2,2
Épicéa commun	1	2	1	2	2										8	8	1,0
<b>TOTAL</b>	-	20	64	98	120	125	74	59	20	8	2	-	-	-	<b>590</b>	<b>1 114</b>	<b>1,9</b>
Trituration	5	4	1	1	1										12	10	Stères

+ 3 perches de 20 incluses dans la vente

Contact / Visite : Voir plan ou s'adresser à M. Christian Berland 06 80 20 20 75

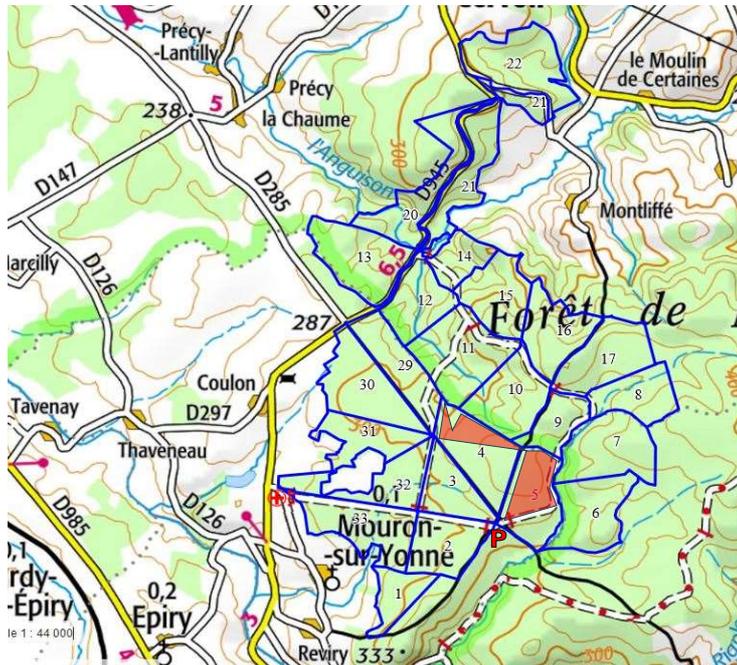
**CONDITIONS PARTICULIERES**

Exploitation : Rémanents en andains dans les cloisonnements d'exploitation  
 Abattage en dehors des zones de régénération  
 Débardage : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé.  
 Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
 Stockage **P** : Bord de route forestière privée  
 TVA : Vendeur assujetti  
 CVO : Déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
 Paiement : Conditions générales  
 Caution : Permanente ou 5 000€

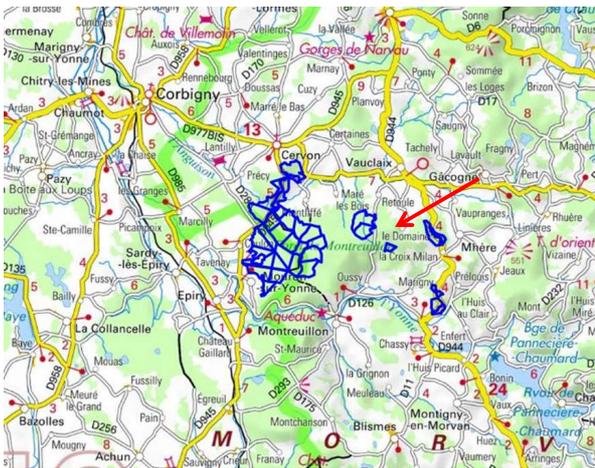
Parcelle	Nb total
4	281
5	309
Total	590

Délai d'exploitation : 30/11/2024

Couverture téléphonique : oui  
 Point de rencontre sécurité possible **+** : voir plan



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Vente de Saulieu du 14 novembre 2023**

**Vendeur** : Société Forestière Groupama  
**Commune** : Cervon (58)  
**Forêt** : Cervon  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration, sanitaire  
**Surface** : 17 ha  
**Ecocertification** : OUI (N°10-21-1/1604)  
**Parcelles** : 18  
**Limites** : Celles des parcelles  
**Marques** : 2 traits obliques peinture + flashis au pied  
**Expert forestier** : Benjamin GOUTORBE  
**Responsable du lot** : Nicolas DULION  
 Cabinet GOURMAIN-BARTHELEMY  
 5 Rue du Chateau - 52000 CHAMARANDES  
 Tél (33) 03 25 03 16 97 - 06 79 81 97 73



Nb total BO	Vol total BO	Vol moyen
767	690 m3	0,9 m3

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

ESSENCE	VOLUME SUR ECORCE											Nb total	Vol total	Vol moyen				
	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70				75	80	85	
Douglas		141	140	171	131	40	11	2								636	593	0,9
Douglas sec		44	44	34	7	2										131	96	0,7
<b>TOTAL</b>		<b>185</b>	<b>184</b>	<b>205</b>	<b>138</b>	<b>42</b>	<b>11</b>	<b>2</b>							<b>767</b>	<b>690</b>	<b>0,9</b>	
Trituration	127	10	1												138	85	Stères	

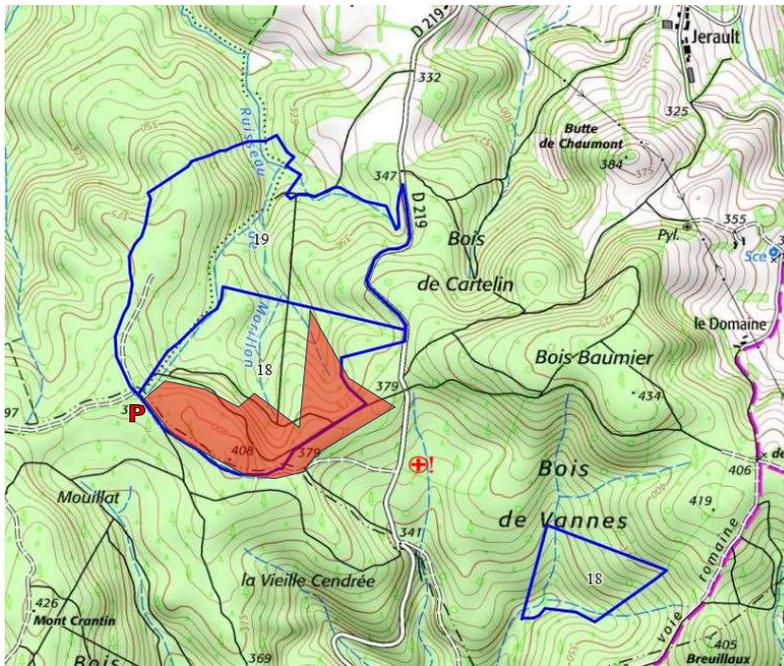
**Contact / Visite** : Voir plan ou s'adresser à M. Christian Berland 06 80 20 20 75

**CONDITIONS PARTICULIERES**

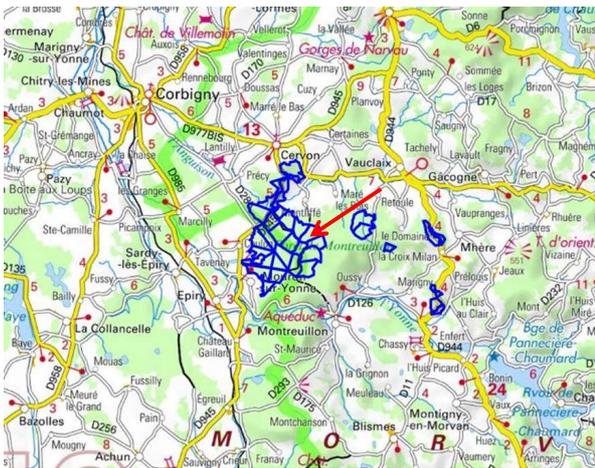
**Exploitation** : Rémanents en andains dans les cloisonnements d'exploitation  
**Débardage** : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé.  
 : Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
**Stockage P** : Bord de route forestière privée  
**TVA** : Vendeur assujéti  
**CVO** : Déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Païement** : Conditions générales  
**Caution** : Permanente ou 5 000€

**Délai d'exploitation** : 30/11/2024

**Couverture téléphonique** : oui  
**Point de rencontre sécurité possible** ⊕ : voir plan



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Vente de Saulieu du 14 novembre 2023**

Vendeur : Société Forestière Groupama  
 Commune : Cervon (58)  
 Forêt : Cervon  
 Essence principale : Douglas  
 Nature de la coupe : Sanitaire  
 Surface : 22 ha  
 Ecocertification : OUI (N°10-21-1/1604)  
 Parcelles : 9p, 17p  
 Limites : Celles des parcelles et peinture  
 Marques : 2 traits obliques peinture + flashis au pied + cerclage



Expert forestier : Benjamin GOUTORBE  
 Responsable du lot : Nicolas DULION  
 Cabinet GOURMAIN-BARTHELEMY  
 5 Rue du Chateau- 52000 CHAMARANDES  
 Tél (33) 03 25 03 16 97 - 06 79 81 97 73



Nb total BO	Vol total BO	Vol moyen
231	330 m3	1,4 m3

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

ESSENCE	VOLUME SUR ECORCE													Nb total	Vol total	Vol moyen			
	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80				85		
Douglas sec	1	10	34	52	53	41	32	4	3								231	330	1,4
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>10</b>	<b>34</b>	<b>52</b>	<b>53</b>	<b>41</b>	<b>32</b>	<b>4</b>	<b>3</b>								<b>231</b>	<b>330</b>	<b>1,4</b>
Trituration	3	4	6	3	5	2											23	55	Stères

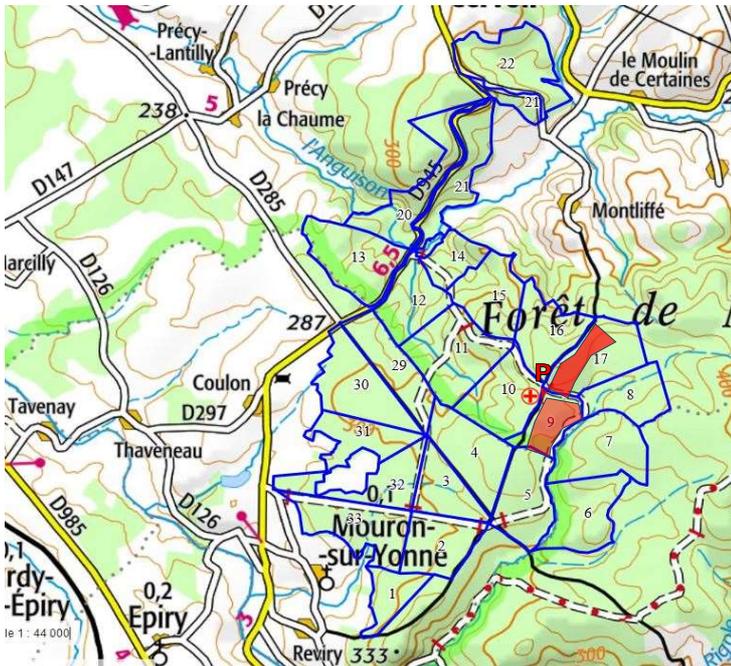
Contact / Visite : Voir plan ou s'adresser à M. Christian Berland 06 80 20 20 75

**CONDITIONS PARTICULIERES**

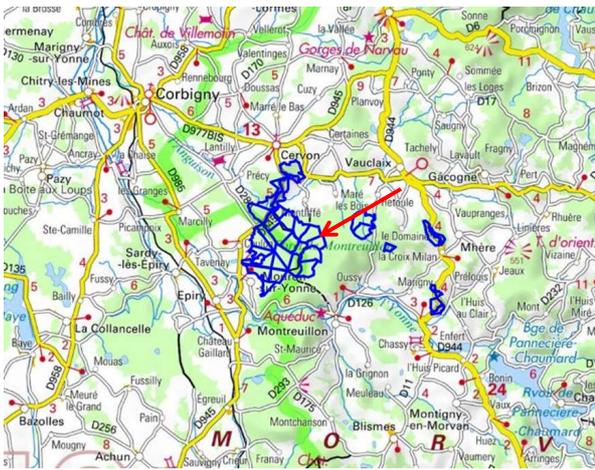
Exploitation : Rémanents en andains dans les cloisonnements d'exploitation  
 Débardage : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé.  
 Stockage P : Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
 TVA : Bord de route forestière privée  
 CVO : Vendeur assujéti  
 Paiement : Déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
 Caution : Conditions générales  
 Caution : Permanente ou 5 000€

Délai d'exploitation : 30/11/2024

Couverture téléphonique : oui  
 Point de rencontre sécurité possible : voir plan



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



*Vente de Saulieu du 14 novembre 2023*

Vendeur : Société Forestière Groupama  
 Commune : Cervon (58)  
 Forêt : Cervon  
 Essence principale : Sapin  
 Nature de la coupe : Sanitaire  
 Surface : 7 ha  
 Ecocertification : OUI (N°10-21-1/1604)  
 Parcelles : 12p  
 Limites : Celles des parcelles et peinture  
 Marques : 2 traits obliques peinture + flashis au pied



Expert forestier : Benjamin GOUTORBE  
 Responsable du lot : Nicolas DULION  
 Cabinet GOURMAIN-BARTHELEMY  
 5 Rue du Chateau- 52000 CHAMARANDES  
 Tél (33) 03 25 03 16 97 - 06 79 81 97 73



Nb total BO	Vol total BO	Vol moyen
558	414 m3	0,7 m3

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

ESSENCE														VOLUME SUR ECORCE			
	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	Nb total	Vol total	Vol moyen
Sapin		176	155	101	65	30	11		1						539	402	0,7
Sapin sec		10	4	3	1		1								19	12	0,6
<b>TOTAL</b>		<b>186</b>	<b>159</b>	<b>104</b>	<b>66</b>	<b>30</b>	<b>12</b>		<b>1</b>						<b>558</b>	<b>414</b>	<b>0,7</b>
Trituration	150	2	4	1		1									158	70	Stères

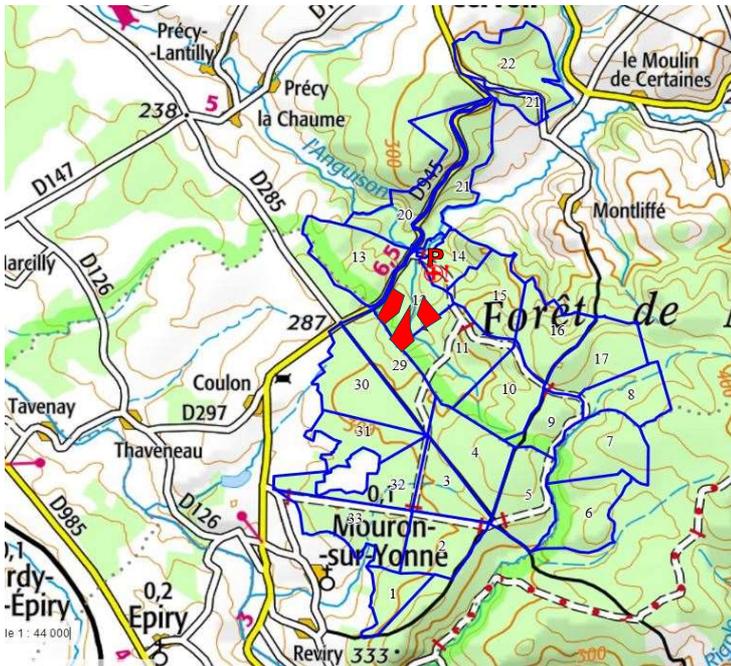
Contact / Visite : Voir plan ou s'adresser à M. Christian Berland 06 80 20 20 75

**CONDITIONS PARTICULIERES**

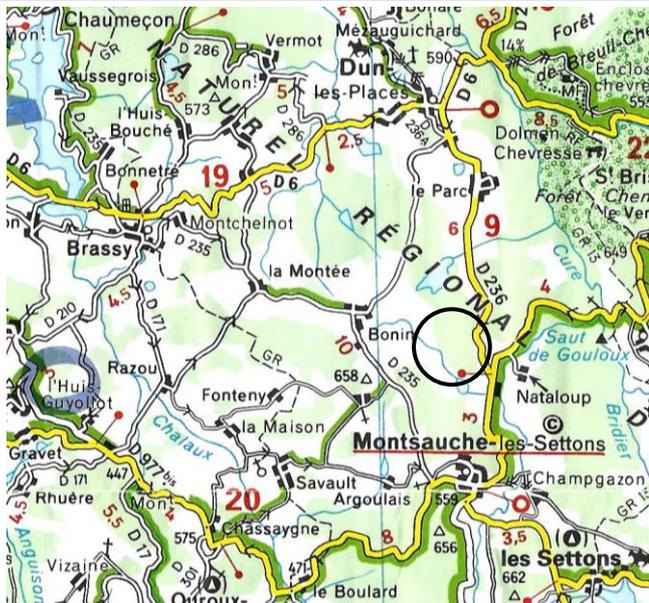
Exploitation : Rémanents en andains dans les cloisonnements d'exploitation  
 Prévoir des cablagés le long de la RD945  
 Débardage : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé.  
 Stockage P : Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
 TVA : Bord de route forestière privée  
 CVO : Vendeur assujéti  
 Paiement : Déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
 Caution : Conditions générales  
 Permanente ou 5 000€

Délai d'exploitation : 30/04/2025

Couverture téléphonique : oui  
 Point de rencontre sécurité possible : voir plan



**FORET DU GRAND MEUROT**



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

**Département :** Nièvre

**Commune :** Montsauche les Settons

**Nom de la forêt :** Forêt du Grand Meurot

**N° parcelle :** 5 du PSG n° 58-770/2

**Surface :** 11 ha 77 a 20 ca

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essence principale :** Douglas

**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
402 douglas verts	569 m <sup>3</sup>	1,415 m <sup>3</sup>
40 douglas secs	61 m <sup>3</sup>	1,525 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Groupement Forestier LMT

**Expert forestier :** Sébastien CHATON

Cabinet CHATON – MEUNIER

2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY

☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64

Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr

[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**Renseignements et visite :** Frédéric SAGET ☎ 06 77 88 62 99

**ABANDONS :**

Circonférences	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	230	Nb de pieds	Volume présumé
Douglas verts	8	19	36	56	54	53	36	38	36	24	12	14	7	5	3	1	<b>402</b>	<b>569 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs		1	2	2	6	10	4	3	6	1	2	1	2				<b>40</b>	<b>61 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

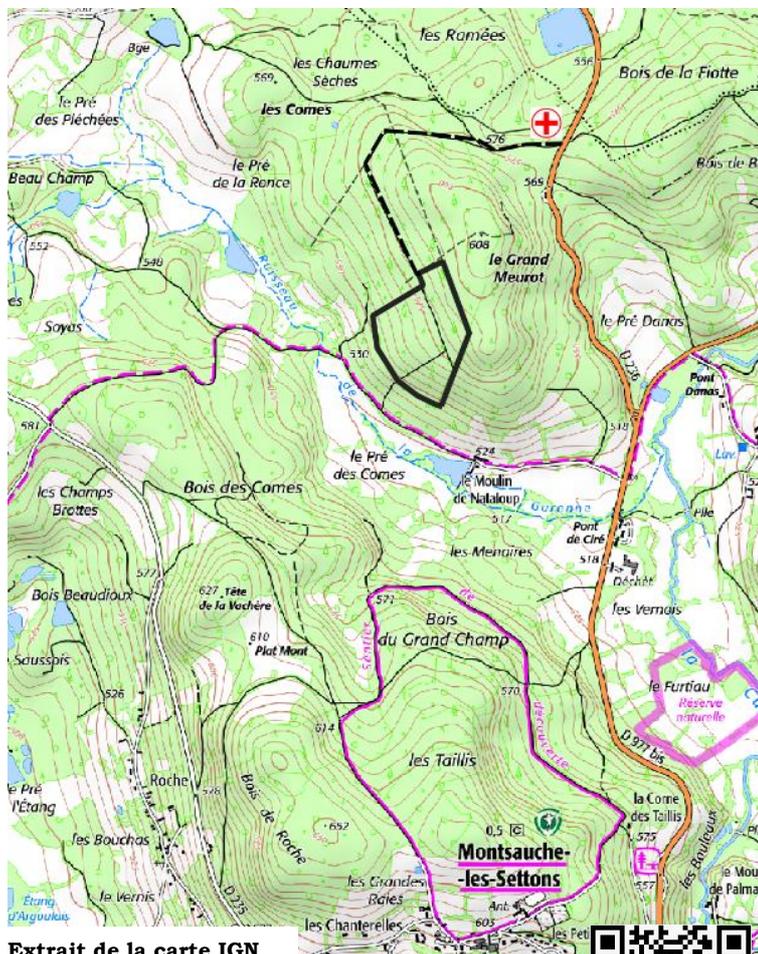
**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlements :** 1/3 au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



Extrait de la carte IGN



Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.

Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 14' 42.08" - Long. E 4° 1' 47.75"



**BOIS DE MONGEIN**

**Département :** Nièvre

**Commune :** Lormes

**Nom de la forêt :** Bois de Mongein

**N° parcelle :** 3 du PSG n° 58-769-2

**Surface :** 12 ha

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essence principale :** Douglas

**Vente en bloc et sur pied**



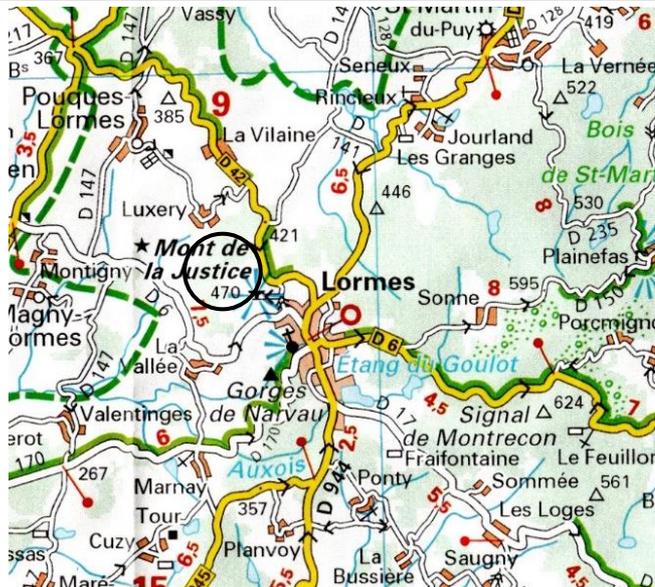
Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
543 douglas verts	691 m <sup>3</sup>	1,273 m <sup>3</sup>
111 douglas secs	161 m <sup>3</sup>	1,450 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Groupement Forestier LMT

**Expert forestier :** Sébastien CHATON  
Cabinet CHATON – MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**Renseignements et visite :** Frédéric SAGET ☎ 06 77 88 62 99



**MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000**

**ABANDONS :**

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	220	Nombre de pieds	Volume présumé
Douglas verts	1	9	17	63	86	108	95	68	53	26	12	4		1	<b>543</b>	<b>691 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs		1	5	9	10	16	25	15	12	10	6	1	1		<b>111</b>	<b>161 m<sup>3</sup></b>

**Conditions particulières :** Une attention particulière sera portée aux régénérations naturelles en bordure de route forestière.

Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles sera dressé avant l'abattage des abandons. Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum.

Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.

La destruction abusive de la régénération naturelle entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

La limite de coupe est matérialisée par un trait de peinture rouge et deux traits de peinture blanche.

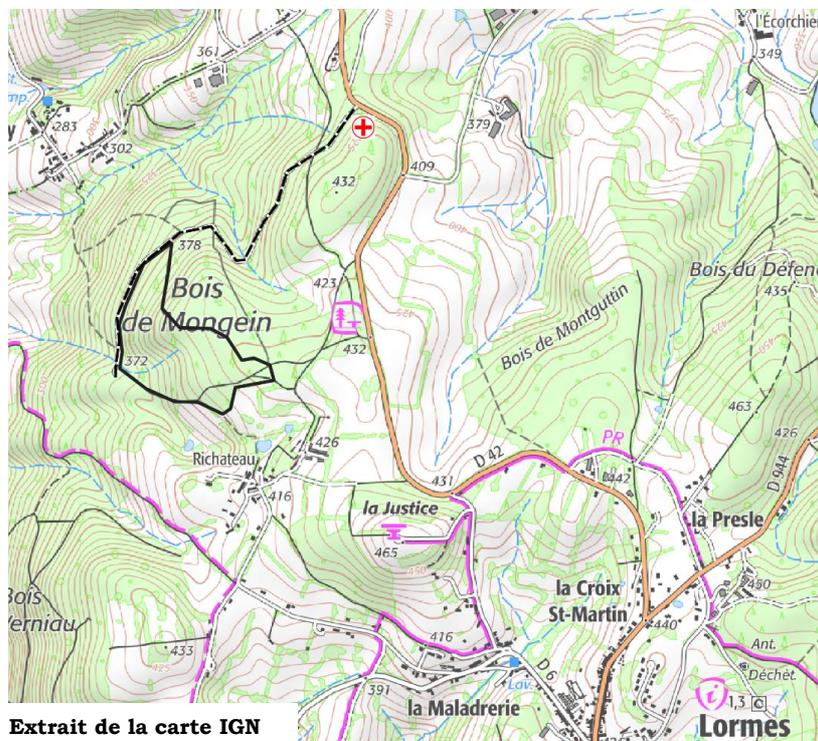
**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlements :** ½ au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire assujéti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



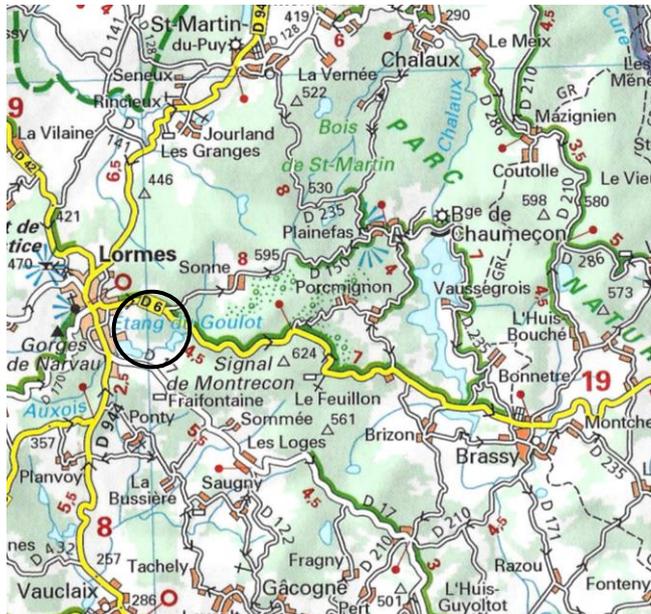
Extrait de la carte IGN



Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 18' 38.85" - Long. E 3° 48' 22.68"



**BOIS DES BROSSES**



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

**Département :** Nièvre

**Commune :** Lormes

**Nom de la forêt :** Bois des Brosses

**N° parcelle :** 6 du PSG n° 58-696-2

**Surface :** 19 ha 82 a 39 ca

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essence principale :** Douglas

**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
824 douglas verts	499 m <sup>3</sup>	0,606 m <sup>3</sup>
111 douglas secs	89 m <sup>3</sup>	0,802 m <sup>3</sup>
2 pins weymouth de 100 cm de circ.	1,498 m <sup>3</sup>	0,749 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Groupement Forestier de la Chênaie

**Expert forestier :** Sébastien CHATON  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
 ☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
 Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	Nombre de pieds	Volume présumé
Douglas verts	126	141	137	120	89	70	60	37	22	14	4	4	<b>824</b>	<b>499 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs	4	9	12	15	22	19	16	9	4	1			<b>111</b>	<b>89 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

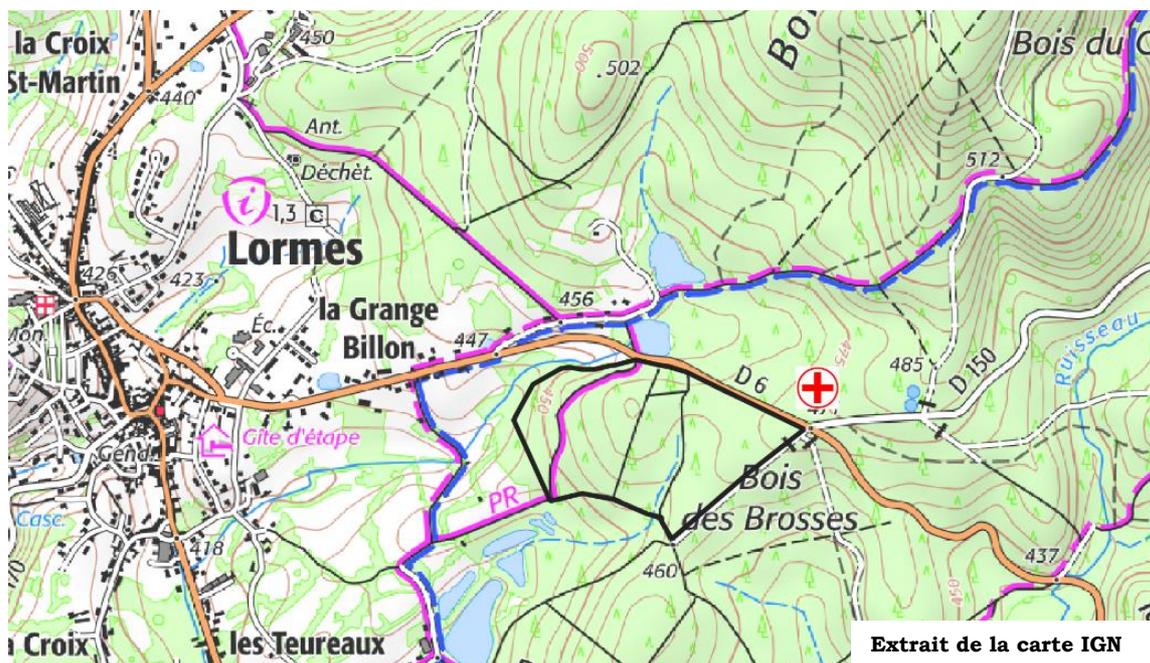
**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlements :** ½ au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



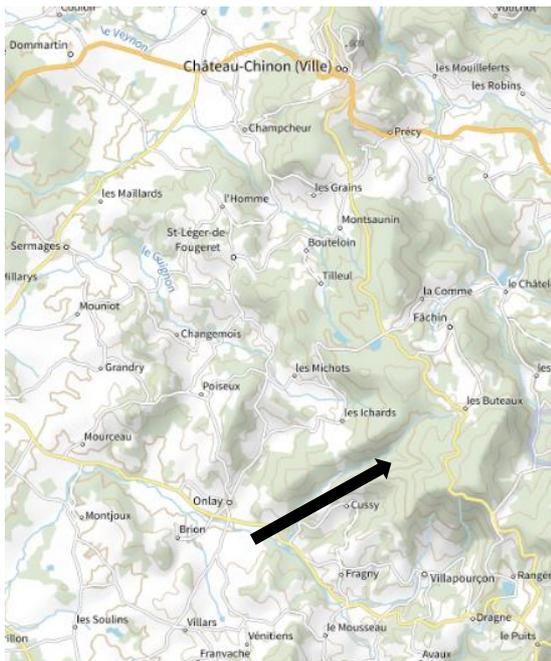
Extrait de la carte IGN

Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.  
 Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 17' 18.66" - Long. E 3° 50' 15.03"



SAULIEU - 20/11/2023

Nature de la vente BLOC SUR PIED SUR ECORCE



**Propriétaire** GF Comme du Bault  
**Département** NIEVRE (58)  
**Commune** SAINT LEGER DE FOUGERET  
**Forêt** FORET DE LA COMME DU BAULT  
**Ecocertification** 10-21-1/1071  
**Labelisation** NON   
**Essence principale** DOUGLAS  
**Nature de la coupe** 5EME ECLAIRCIE  
**Marquage** arbres cerclés en blanc + 1 marque au corps et une au pied  
**Surface** 13ha 80a 00ca  
**Parcelle(s) n°** 2A-2B  
**Limites** Celles de la parcelle  
**Réserves** Arbres non marqués  
**Expert Forestier** Benjamin GOUTORBE EXPERT FORESTIER  
**Agence Bourgogne**  
 310 rue des Heurtras  
 58110 ALLUY  
 06 65 63 80 32 - cabinet.goutorbe@gmail.com  
**Contact / visite** Mickaël GAMBIER  
 06 89 52 92 47

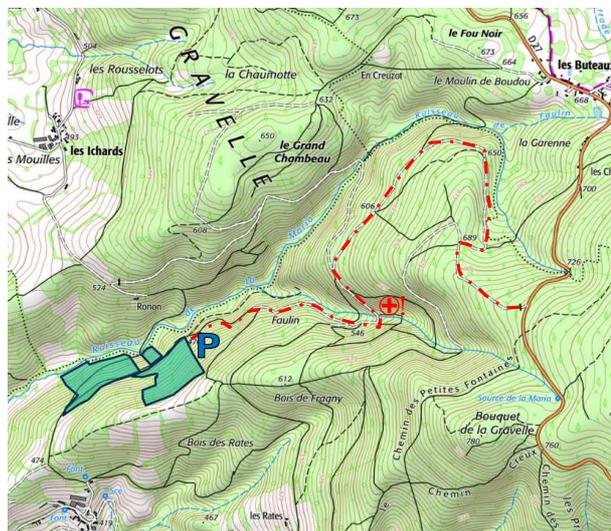
Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
177	441	2,5
B.I. = st		

Volume donné en DIAMETRE- SUR ECORCE - TARIF CUBAGE AFFOCEL

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Nb de pied	Vol.	Vol. moy.
DOUGLAS				6	14	31	23	34	30	18	8	3				1				168	419	2,5
DOUGLAS SEC						3	1	1	3	1										9	22	2,5
<b>Total</b>				<b>6</b>	<b>14</b>	<b>34</b>	<b>24</b>	<b>35</b>	<b>33</b>	<b>19</b>	<b>8</b>	<b>3</b>				<b>1</b>				<b>177</b>	<b>441</b>	<b>2,5</b>

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**TVA** ASSUJETTI  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 3500 € sauf si caution permanente en cours de validité  
**C.V.O** La CVO sera déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Exploitation** Précaution des arbres non marqués et de la régénération  
**Débardage** Sur sol sec et porteur, hors dégel  
**Place de dépôt**  voir plan  
**Délai d'exploitation** 18 mois à compter de la date du contrat de vente  
**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
**Couverture téléphonique** MOYENNE (www.monreseauemobile.fr)  
**Coordonnées GPS**  
**Point de rencontre**  46,974756 Latitude /3,95413 Longitude  
**sécurité**



Prix de vente ht €

Vente exonérée de TVA : oui non

SIGNATURE DE L'ACQUEREUR



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED

Expert : JB. SUSSE



**Propriété** : G.F. d'ESPEUILLES  
**Département** : Nièvre (58)  
**Commune** : Achun  
**Lieudit** : Bois Rouault  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Eclaircie  
**Surface** : 20 ha  
**Parcelle forestière** : 17, 20, 21  
**Volume présumé** : 528 m<sup>3</sup>  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture orange/rose  
**Renseignements** : Jean-Baptiste SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - **Fax** : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : jb.susse@free.fr

Ess./Diam.	20	25	30	35	40	45	50	55	60	NT	VT m <sup>3</sup>
Douglas	37	89	117	107	66	38	16	5	1	476	395
Douglas sec	5	36	35	38	24	12	4	1		155	128
Pin Weymouth		3	3	3	2					11	5
										<b>642 tiges</b>	<b>528 m<sup>3</sup></b>

Visite : Voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

**Exploitation et vidange** : 31 octobre 2024  
 Prévenir le gestionnaire 8 jours avant

**Règlement** : Clauses générales

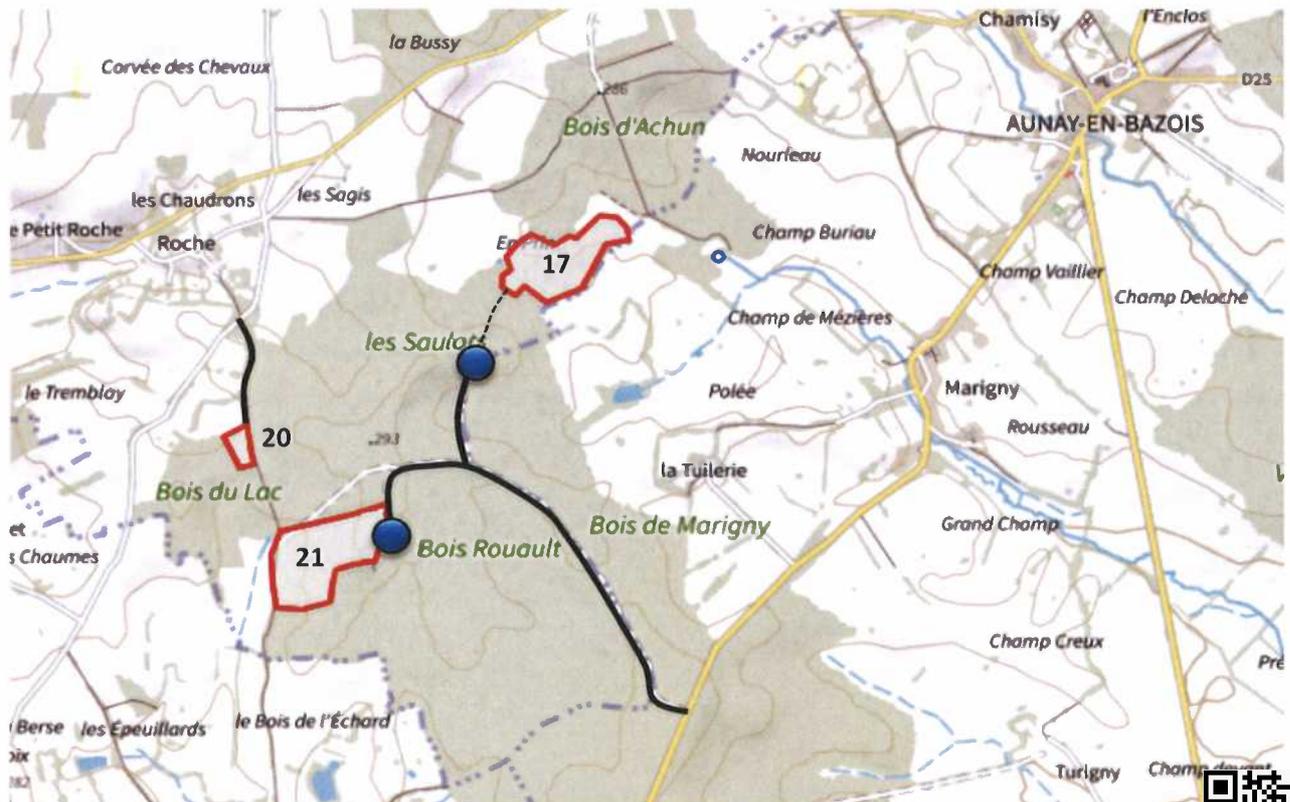
**Réserve** :  
 Arbres non marqués en abandon

### Clauses particulières :

Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Stockage interdit contre les arbres  
 Remise en état obligatoire des pistes après exploitation  
 Evacuation complète des produits en bordure de route

### Caution bancaire :

1/4 du montant de la vente avec un minimum de 2 000 €



Prix de vente HT :

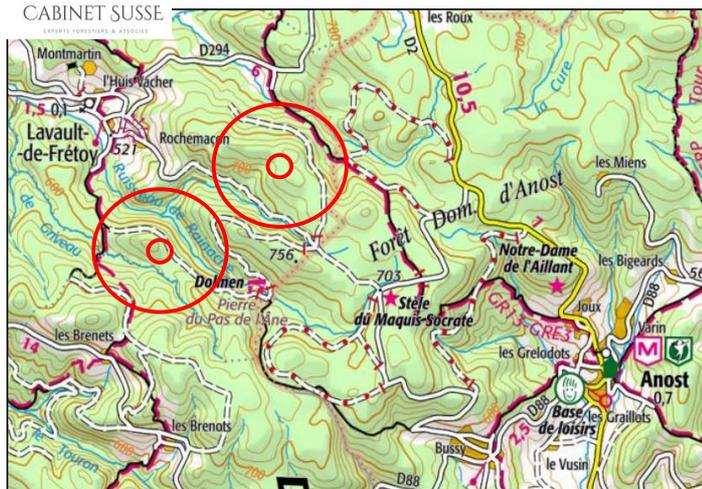
L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu & approuvé"





CABINET SUSSE  
EXPERTS FORESTIERS & AGROSCOPES

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** : GF RINGETTE  
**Département** : Nièvre  
**Commune** : Lavault de Frétoy  
**Lieu-dit** : Bressous et Fromage  
**Essence principale** : Epicéa  
**Nature de la coupe** : Coupe rase et chablis  
**Surface** : 3 ha  
**Parcelle forestière** : 5p, 7p, 10p, 11p, 14p  
**Volume présumé** : 494 m<sup>3</sup>  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture orange et rouge  
**Expert Forestier** : Roland SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m												Volume présumé	Vum
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		
56	Epicéa	2	8	3	12	10	7	5	3	4	1		1	89	1,59
193	Epicéa sec	9	18	39	35	40	17	11	15	4	3	2		268	1,39
41	Sapin	1	2	3	11	7	9	7	1					62	1,51
58	Sapin sec	1	4	10	17	15	7	4						71	1,22
1	Douglas sec										1			4	4,00
<b>349</b>	<b>tiges</b>													<b>494 m<sup>3</sup></b>	

**Visite** : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** : assujetti

**Réserves** : arbres non marqués en abandon

**Abattage** : à l'intérieur de la parcelle.  
Préservation des plantations.

**Débardage** : autorisation de M. SUSSE  
Remise en état des pistes et places de dépôts  
Préservation des cours d'eau et zone humide.  
Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégelé.

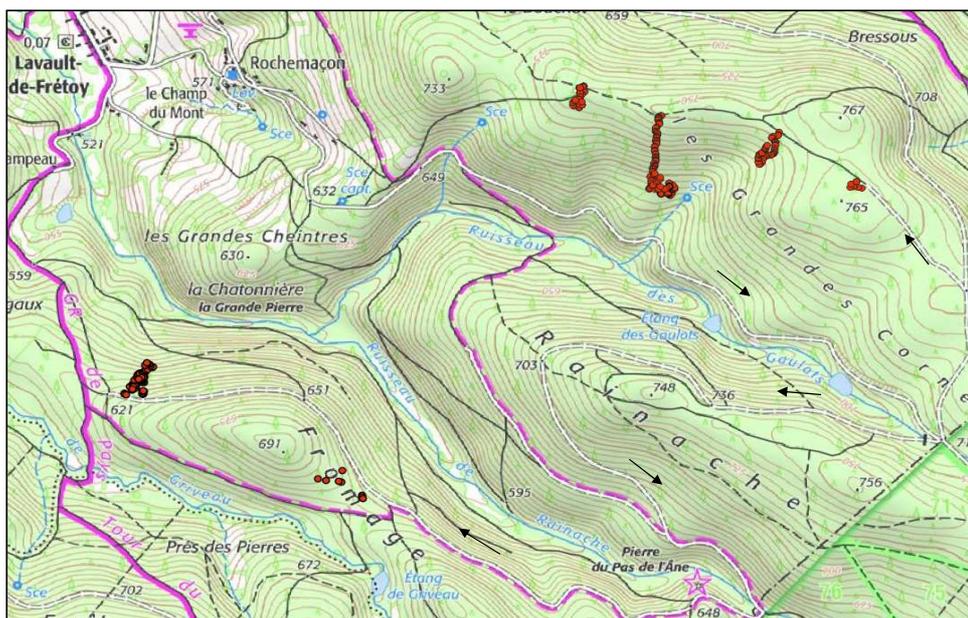
**Accès secours** : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

**Délais exploitation et vidange** : 30/05/2024  
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

**Paiement** : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**CVO** : elle sera déduite du montant de la vente.

**Caution** : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.  
avec un minimum de 2 000 €



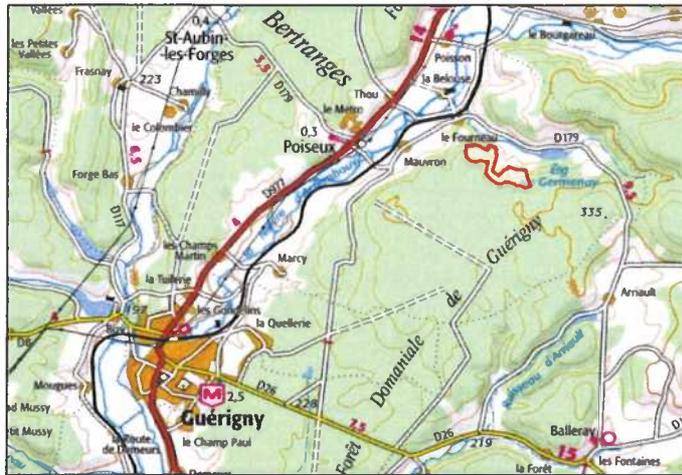
**Prix de vente HT** :

**L'acquéreur** : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriétaire :** Indivision Bouglon  
**Département :** Nièvre  
**Commune :** Poiseux  
**Lieu-dit :** Canton Sud de Chaillant  
**Essence principale :** Douglas  
**Nature de la coupe :** Amélioration  
**Surface :** 25 ha  
**Parcelle :** 5 et 6  
**Ecocertification :** non  
**Volume présumé :** 621 m<sup>3</sup>  
**Marquage :** Peinture rouge  
**Expert Forestier :** Tristan Susse  
 21, route de l'Ormois  
 21 270 Marandeuil  
 03 80 31 97 02  
[t.susse@cf-expertise.com](mailto:t.susse@cf-expertise.com)



Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m												Volume présumé	Vum
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		
487	Douglas	37	64	95	73	67	57	44	34	8	6	2		566	1,16
62	Douglas sec	4	11	15	14	11	3	3	1					55	0,89
<b>549 tiges</b>														<b>621 m<sup>3</sup></b>	

**Visite :** voir plan.

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**T.V.A. :** remboursement forfaitaire.

**Paiement :** Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**Réserves :** taillis, houppiers et futaie non marquées.

**CVO :** réglée par délégation par l'acquéreur

**Débardage :** Autorisation de l'Expert

**Garantie de bonne exécution du contrat**  
 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 €  
 ou caution permanente déposée au bureau de EFF

**Dépôt :** long de la route hors du fossé.

⊕ Réseau téléphonique correct sur la coupe.  
 Point de rencontre possible des secours :  
 Lat. N 47° 10' 54.85" - Long. E 3° 23' 24.57"

**Exploitation et vidange :** 15 octobre 2024.  
 Autorisation obligatoire de l'Expert,  
 Evacuation obligatoire de tous les bois  
 Evacuation totale des bois et des purges.



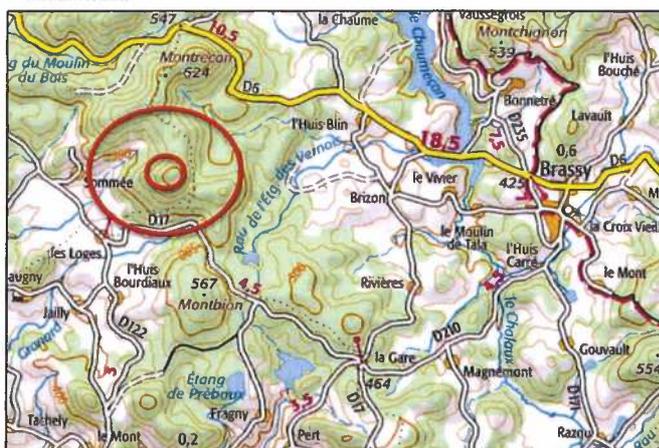
**Prix de vente HT :**

**L'acquéreur :** Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Propriété</b>	GF LION ROUGE
<b>Département</b>	Nièvre
<b>Commune</b>	Brassy
<b>Lieudit</b>	Bois du Faussé
<b>Essence principale</b>	Sapin
<b>Nature de la coupe</b>	amélio et extraction sanitaire
<b>Surface</b>	6 ha
<b>Parcelle forestière</b>	4p, 5p et 6
<b>Volume présumé :</b>	<b>385 m3</b>
<b>Limites</b>	Voir plan
<b>Marquage</b>	Peinture
<b>Expert Forestier</b>	Roland SUSSE
<b>Tél. :</b>	03.80.31.97.02
<b>E-Mail :</b>	roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum		
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75				
16	Douglas					2	6	3	3	2							32	2,00
44	Douglas sec			1	4	14	7	11	5	1		1					74	1,68
314	Sapin	14	64	77	64	52	24	15	4								194	0,62
10	Sapin sec			1	3	2	2	1	1								10	1,00
122	Epicéa	1	22	47	34	10	6	1	1								63	0,52
19	Epicéa sec	3	4	6	4	1	1										12	0,63
<b>525 tiges</b>																	<b>385 m3</b>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

#### Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Préservation des plantations et régénérations

Remise en état des pistes et places de dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégel.

Stockage interdit contre les arbres

**Délais exploitation et vidange : 30/10/2024**

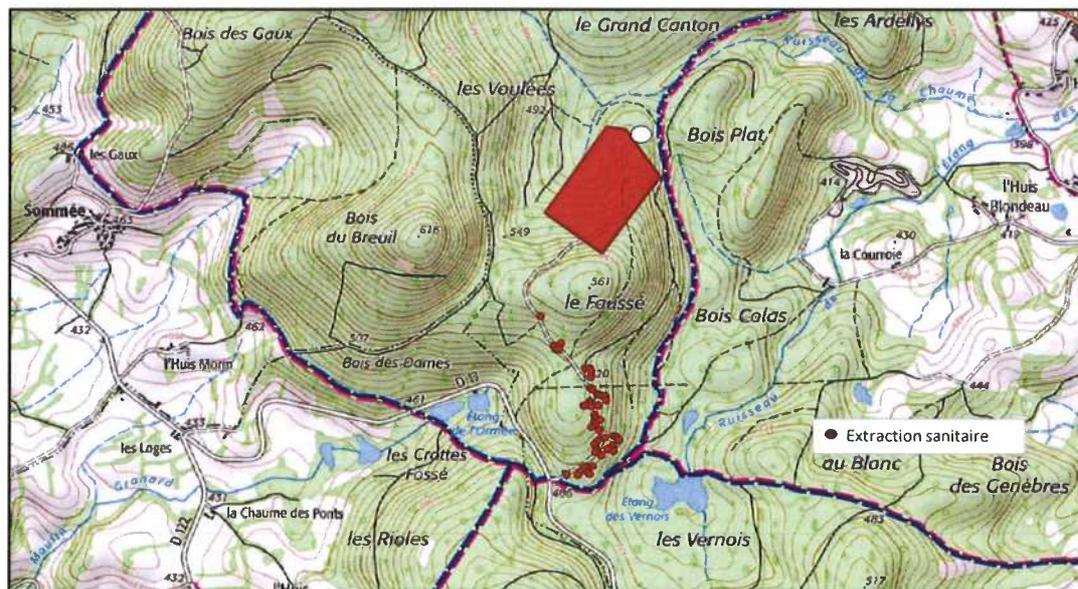
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

**Paiement :** Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**CVO :** elle sera déduite du montant de la vente.

**Caution :** 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

**Accès secours :** Voir le plan, réseau téléphonique correct.

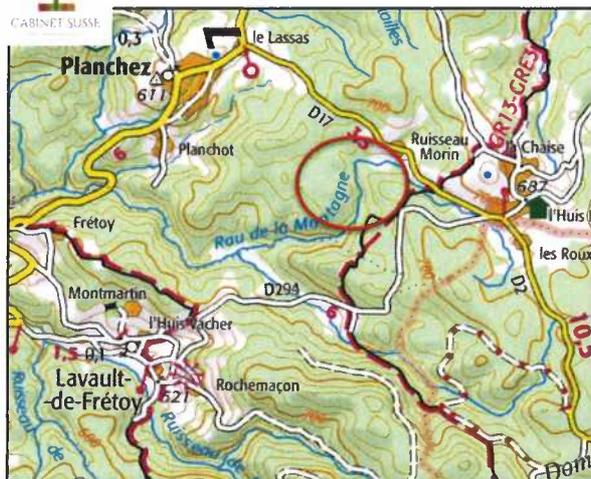


Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Planchez  
**Lieudit** Bois des Courvaux  
**Certification** 10-21-1/1677  
**Essence principale** Sapin  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 9 ha  
**Parcelle** 4  
**Volume présumé** 460 m3

**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture orange

**Propriétaire** André Walter

**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - **Fax** : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@hotmail.fr

Nombre de pieds	Essence															Volume présumé	V.U. M		
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80					
176	Sapin	5	6	19	30	45	33	21	10	5	2							251	1,43
49	Epicea		3	1	13	12	9	5	2	2	1		1					60	1,22
5	Douglas									1	1			2	1			19	3,80
2	Grandis							1									1	8	4,00
99	Résineux secs		11	20	16	23	11	12	3	1			1	1				122	1,23
<b>331 tiges</b>																		<b>460 m3</b>	

**Visite** Voir plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied EFF

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**T.V.A.** Assujetti  
**C.V.O.** Non déduite

**Exploitation, débardage et vidange :**

- Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant
- Abattage obligatoire de tous les bois marqués
- Débardage sur sol portant uniquement.
- Stockage interdit contre les bois
- Utilisation de la route hors période humide ou de dégel
- Evacuation obligatoire des bois en bordure de route
- Respect des peuplements et régénérations
- Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

Dépôt : voir plan

**Délai exploitation et vidange :** 30/10/2024

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €) ou caution permanente



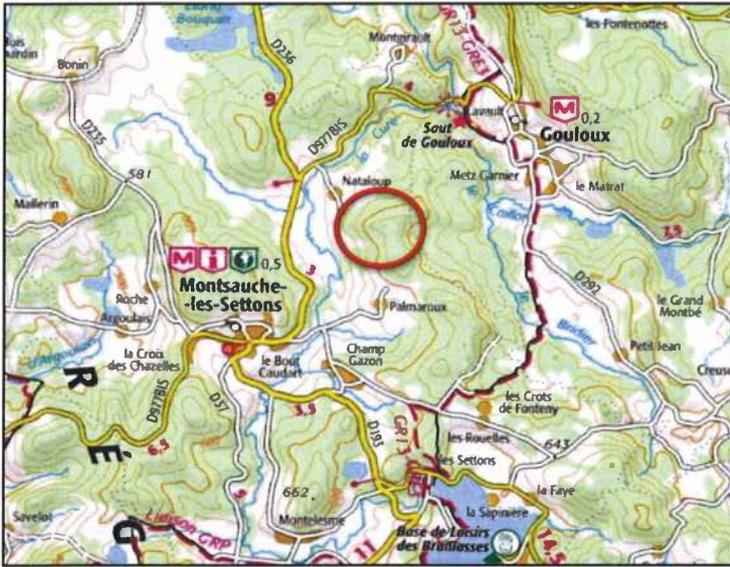
**Prix de vente :**

**L'acquéreur :**

**La caution :**



VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Montsauche-les-Settons  
**Lieudit** Bois Robert

**Certification** -

**Essence principale** Sapin/Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration & sanitaire  
**Surface** 15 ha  
**Parcelle** 1 & 5 + sanitaire  
**Volume présumé** 727 m<sup>3</sup>

**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture rose

**Propriétaire** GF Palnat

**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - **Fax** : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.fr

Nombre de pieds	Essence	Taille (en pieds)														Volume présumé	V.U.M
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85		
152	Sapin			3	15	25	37	15	26	6	7	5	8	4	1	345	2,27
40	Sapin sec	2	5	1	8	5	7	2	5	3	2				80	2,00	
62	Douglas		2	1	3	3	3	8	15	14	6	6	1		204	3,29	
54	Douglas sec	3	17	13	9	8		3	1						60	1,11	
5	Epicéa			1	1	1	1	1							9	1,80	
18	Epicéa sec		1	2	8	1	4	2							29	1,61	
<b>331 tiges</b>																<b>727 m<sup>3</sup></b>	

**Visite** Voir plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied EFF

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**T.V.A.** Assujéti  
**C.V.O.** Non déduite

**Dépôt** : voir plan

**Délais exploitation et vidange** :  
30/10/2024

**Exploitation, débardage et vidange :**

- Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant
- Abattage obligatoire de tous les bois marqués
- Débardage sur sol portant uniquement.
- Stockage interdit contre les bois
- Utilisation de la route hors période humide ou de dégel
- Evacuation obligatoire des bois en bordure de route
- Respect des peuplements et régénérations
- Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts
- Coordonnées GPS des arbres sur demande
- Exploitation des bois hors parcelles 1 et 5 au 28/02/2024

**Paiement** : 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €) ou caution permanente



**Prix de vente :**

**L'acquéreur :**

**La caution :**



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Saint-Brissson  
**Lieudit** Bois Robert  
**Certification** -  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 4 ha  
**Parcelle** D 26, 197 & 200  
**Volume présumé** 219 m3  
**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture rose  
**Propriétaire** Mme Massotte  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** t.susse@cf-expertise.fr

Nombre de pieds	Essence												Volume présumé	V.U.M
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65		
226	Douglas	7	24	30	49	41	29	23	10	11	2		202	0,89
21	Douglas sec	1	5	4	5	4	2						17	0,81
<b>247 tiges</b>													<b>219 m3</b>	

**Visite** Voir plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNIFFEB

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. non assujetti  
 C.V.O. Non déduite

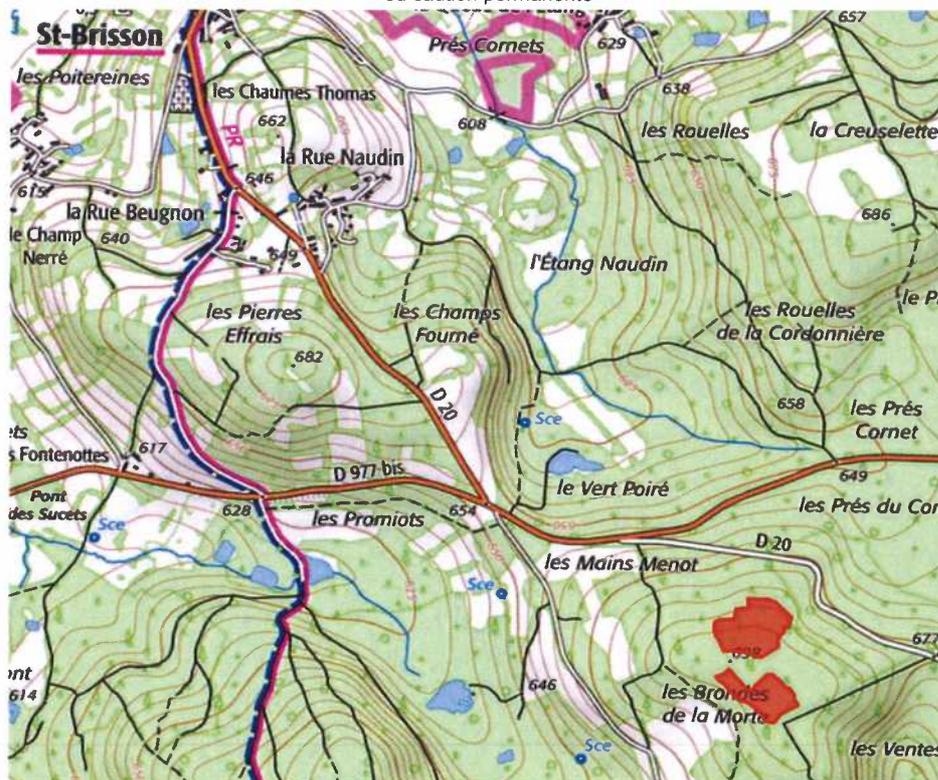
Dépôt : voir plan

**Délais exploitation et vidange :**  
 30/10/2024

**Exploitation, débardage et vidange :**

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €)  
 ou caution permanente



Prix de vente :

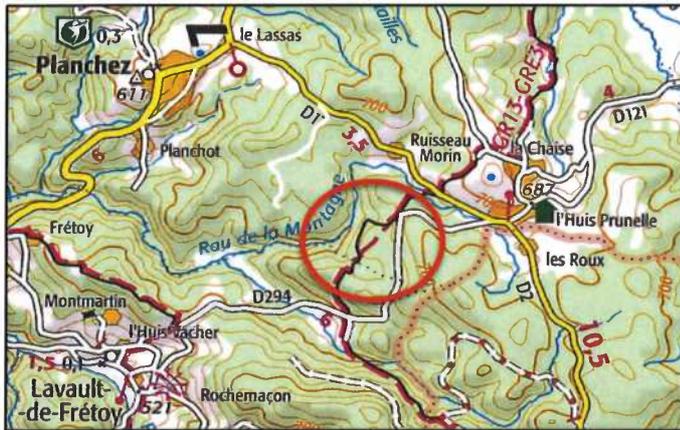
L'acquéreur :

La caution :





**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



Propriété GF PINASTER  
 Département Nièvre  
 Commune Planchez  
 Lieudit Bois des Rogneaux  
 Essence principale Douglas  
 Nature de la coupe Jardinage  
 Surface 4,6 ha  
 Parcelle forestière 6 Nord  
 Volume présumé : 371 m<sup>3</sup>  
 Limites Voir plan  
 Marquage Peinture  
 Renseignements Tristan SUSSE  
 Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
 E-Mail : t.susse@hotmail.fr

Ess./Diam.	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	NT	VT m <sup>3</sup>
Douglas	3	7	10	22	27	22	12	10	4	3	1	121	301
Douglas secs	1	1	4	5	6	6	1	1	2	1		28	70
												<b>149 tiges</b>	<b>371 m<sup>3</sup></b>

Visite : Voir plan

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. : assujetti

Exploitation et vidange : 30 septembre 2024  
 Prévenir impérativement l'expert 8 jours avant.

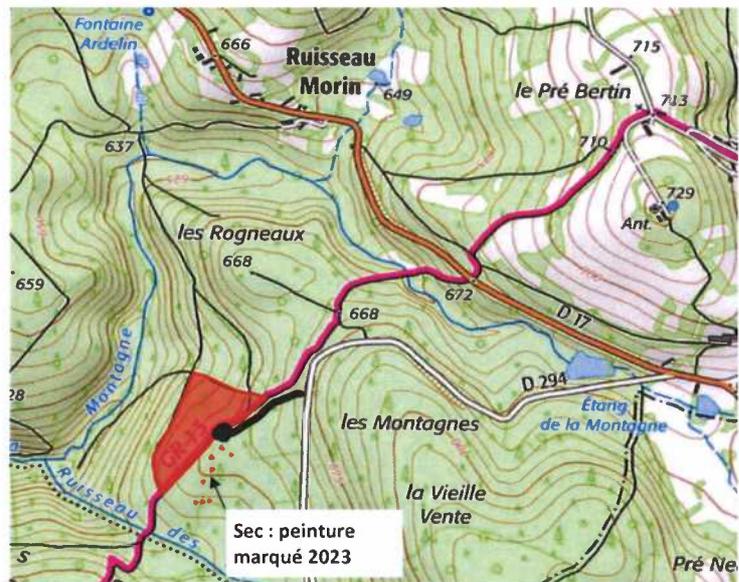
Règlement : Clauses générales EFF

Réserve :  
 Arbres non marqués en abandon

Clauses particulières :  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
**Stockage interdit contre les arbres**  
 Remise en état obligatoire des pistes après exploitation

Evacuation complète des produits en bordure de route

Caution bancaire :  
 1/4 du montant de la vente avec un minimum de 2 000 €



Prix de vente :

L'acquéreur :

La caution :



VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Chaumard  
**Lieudit** Forêt de Montamy  
**Certification** -  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 9 ha  
**Parcelle** 5  
**Volume présumé** 379 m3  
**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Marteau  
 Peinture orange  
**Propriétaire** G.F. Pinaster  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
 Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
 E-Mail : t.susse@hotmail.fr

Nombre de pieds	Essence	Volume présumé												V.U.M	
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		
134	Douglas			4	1	15	25	28	23	22	13	3	2	369	2,75
4	Douglas sec						2		1	1				10	2,50
<b>138 tiges</b>		<b>379 m3</b>													

Visite Voir plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNIEFEB

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. Assujetti  
 C.V.O. Non déduite

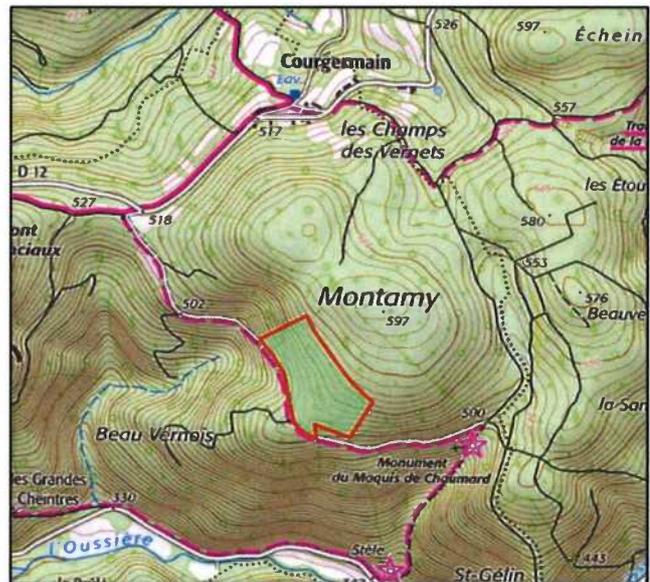
**Exploitation, débardage et vidange :**

- Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant
- Abattage obligatoire de tous les bois marqués
- Débardage sur sol portant uniquement.
- Stockage interdit contre les bois
- Utilisation de la route hors période humide ou de dégel
- Evacuation obligatoire des bois en bordure de route
- Respect des peuplements et régénérations
- Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

Dépôt : voir plan

Délai d'exploitation et vidange : 15/10/2024

Paiement : 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €)  
 ou caution permanente



Prix de vente :

L'acquéreur :

La caution :





CABINET SUSSE

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** M. BULLIER

**Département** Nièvre

**Commune** Dun les Places

**Lieudit** Bois de la Fiotte

**Essence principale** Douglas

**Nature de la coupe** Eclaircie

**Surface** 12 ha

**Parcelle forestière** ZY 99

**Volume présumé :** 501 m<sup>3</sup>

**Limites** Voir plan

**Marquage** Peinture

**Expert Forestier** Tristan SUSSE

**Tél. :** 03.80.31.97.02 - Port : 06.21.00.83.69

**E-Mail :** t.susse@cf-expertise.com

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m														Volume présumé	Vum
	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		
1047	Douglas	155	323	293	154	98	22	2							448	0,43
121	Douglas sec	5	46	38	21	8	3								53	0,44
1 168 tiges															501 m <sup>3</sup>	

Visite : voir plan ou contacter Christophe DUCHESNE - Tel : 06 84 36 79 81

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : Remboursement forfaitaire

Réserves : arbres non marqués en abandon

Délais exploitation et vidange : 30/10/2024  
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

Abattage : à l'intérieur de la parcelle.

Débardage : Autorisation de M. DUCHESNE  
Remise en état des pistes et places de dépôts  
Préservation des cours d'eau et zone humide.

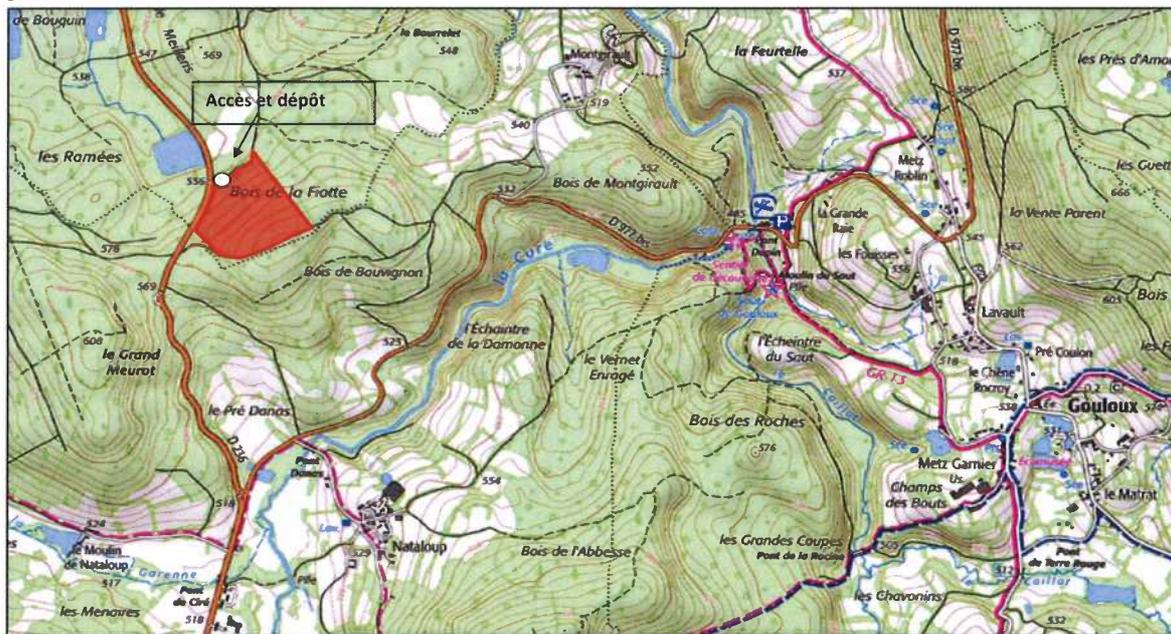
Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégèle.  
Stockage interdit contre les arbres

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.  
avec un minimum de 2 000 €

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** : GF de Saint André  
**Département** : Nièvre  
**Commune** : St André en Morvan  
**Lieudit** : Bois de Serée  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration  
**Surface** : 20 ha  
**Parcelles forestières** : unique  
**Certification** : PEFC en cours  
**Volume présumé** : **1 017 m3**  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Corps et pied  
**Expert Forestier** : Tristan Susse  
 21, route de l'Ormois  
 21 270 Marandeuil  
 03 80 31 97 02  
[t.susse@cf-expertise.com](mailto:t.susse@cf-expertise.com)



Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80		
333	Douglas	2	4	8	15	40	62	76	57	40	22	5	1	1	751	2,26
40	Douglas dcl					4	12	9	6	6	3				80	2,00
31	Douglas sec		3	1	3	8	8	5	2	1				48	1,55	
139	Epicéa	3	25	33	33	18	14	7	4	1	1			98	0,71	
50	Epicéa sec	3	11	16	9	8	2			1				40	0,80	
<b>593 tiges</b>														<b>1 017 m3</b>		

**T.V.A.** : assujetti

**CVO** : réglée par délégation par l'acquéreur

**Réserves :**

Futaie non marquée hors coupe rase.  
 Abattage des bouleaux marqués à la peinture  
 Abattage et débardage des feuillus présents dans les coupes rases

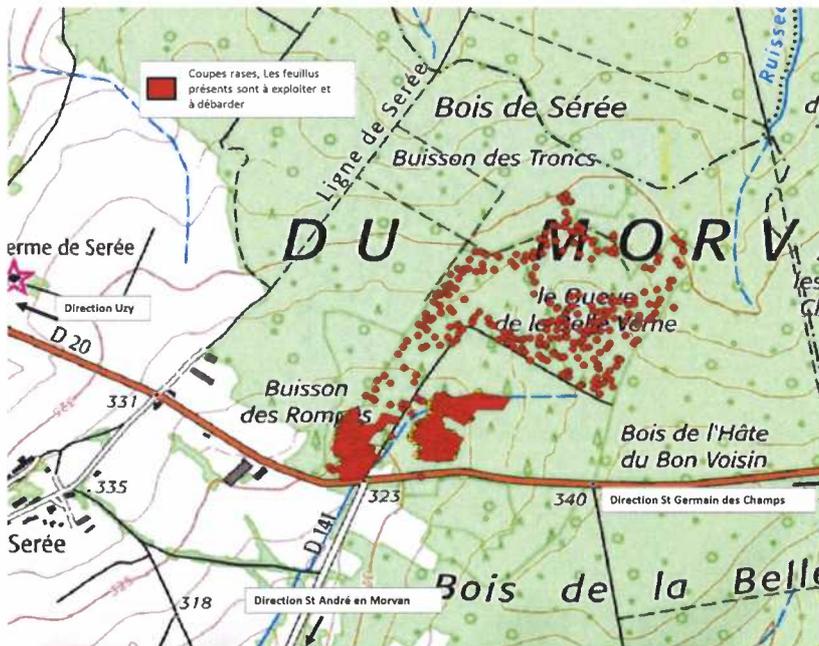
**Exploitation et vidange** : au 15 octobre 2024  
 Autorisation obligatoire de l'Expert au préalable.

**Exploitation :**

Evacuation obligatoire de tous les bois  
 Exploitation de tous les arbres (feuillus compris)  
 dans les coupes rases. Les épicéas secs (anciens) n'ont pas tous été comptabilisés et sont à exploiter et évacuer.

**Paiement** : clauses générales.

**Garantie de bonne exécution du contrat**  
 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 €  
 ou caution permanente déposée au bureau de EFF



⊕ Réseau téléphonique correct sur la coupe.  
 Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 42' 18.78" - Long. E 3° 86' 69.92"

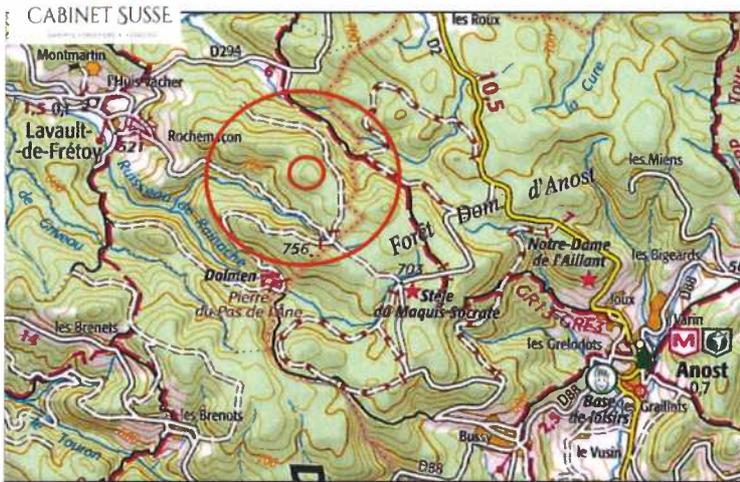
**Prix de vente HT :**

**L'acquéreur** : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** : GF BRESSOUS

**Département** : Nièvre  
**Commune** : Lavault de Frétoy  
**Lieu dit** : Bois de Bressous  
**Essence principale** : Douglas

**Nature de la coupe** : Eclaircie  
**Surface** : 6 ha  
**Parcelle forestière** : 3p, 4p et 5p

**Volume présumé** : 854 m<sup>3</sup>

**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture  
**Expert Forestier** : Tristan SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02 - **Port** : 06.21.00.83.69  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.com

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m												Volume présumé	Vum
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		
95	Douglas				6	12	27	18	16	11	3	2		218	2,29
54	Douglas sec			1	1	9	16	11	12	3	1			116	2,15
203	Epicéa	10	21	42	39	29	28	17	11	3	3			272	1,34
267	Epicéa sec	31	41	59	67	43	21	5						248	0,93
619	tiges													854 m <sup>3</sup>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

Abattage : à l'intérieur de la parcelle.  
Préservation des plantations.

Débardage : autorisation de M. SUSSE  
Remise en état des pistes et places de dépôts  
Préservation des cours d'eau et zone humide.  
Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégel.  
Stockage interdit contre les arbres

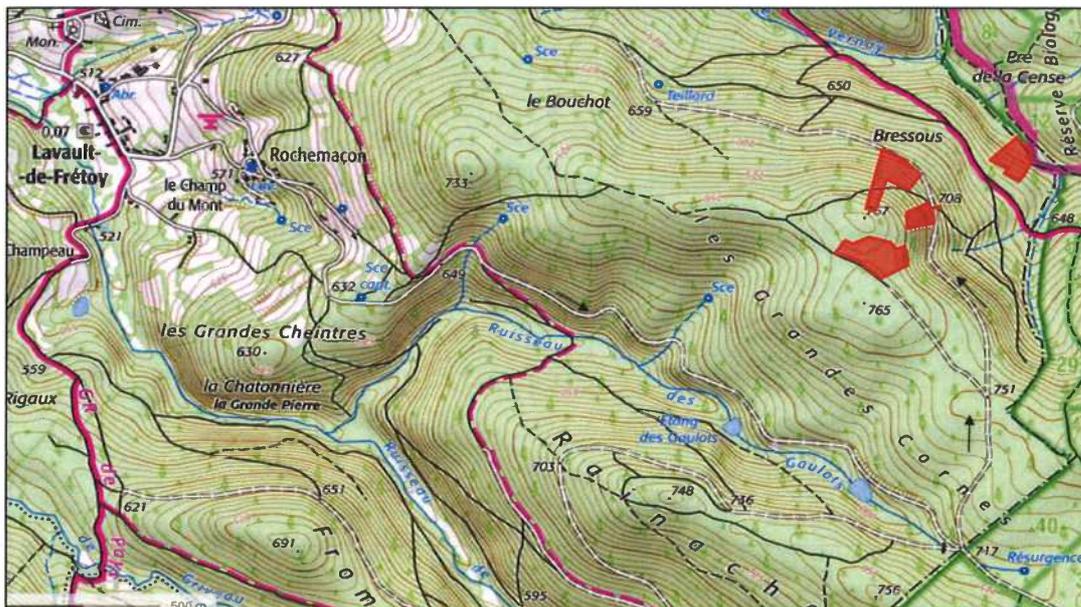
Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

Délais exploitation et vidange : 30/10/2024  
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.  
avec un minimum de 2 000 €



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Brassy  
**Lieudit** Bois de Montrecon

**Certification** -

**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 11 ha  
**Parcelle** 2  
**Volume présumé** 638 m3

**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture orange

**Propriétaire** G.F. du Lion Rouge

**Expert Forestier** Roland SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	Essence													Volume présumé	V.U.M
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75			
214	Douglas	1	4	11	13	35	48	44	28	18	8	4	618	2,89	
8	Douglas sec			2		2	2		1	1			20	2,50	
<b>222 tiges</b>													<b>638 m3</b>		

**Visite** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNI EFEB

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** Assujetti  
**C.V.O.** Non déduite

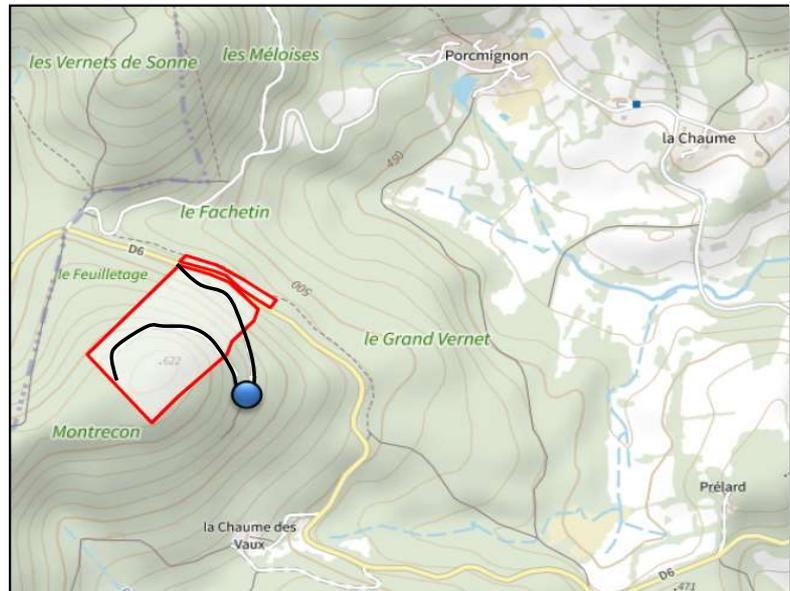
#### Exploitation, débardage et vidange :

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
Débardage sur sol portant uniquement.  
Stockage interdit contre les bois  
Utilisation de la route hors période humide ou de dégel  
Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
Respect des peuplements et régénérations  
Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

Dépôt : voir plan

**Délais exploitation et vidange :** 30/10/2024

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €)  
ou caution permanente



**Prix de vente :**

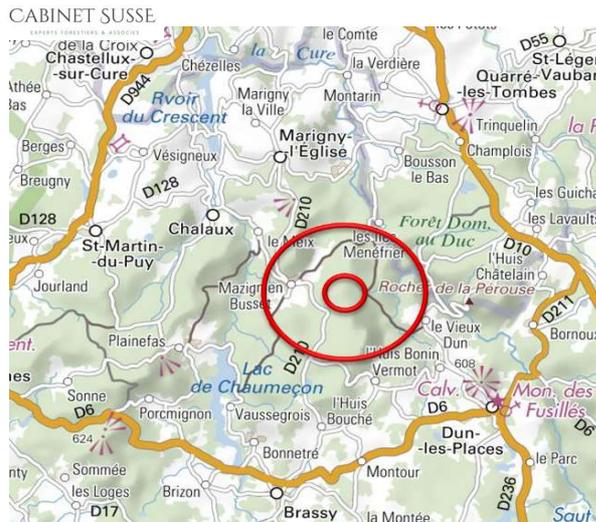
**L'acquéreur :**

**La caution :**





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** : GF LION ROUGE

**Département** : Nièvre  
**Commune** : Marigny l'Eglise  
**Lieu dit** : Haute Roche  
**Essence principale** : Douglas

**Nature de la coupe** : Amélioration  
**Surface** :  
**Parcelle forestière** : 1 Ouest

**Volume présumé** : **397 m3**

**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture  
**Expert Forestier** : Roland SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m														Volume présumé	Vum
	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85		
153	Douglas	5	4	12	30	34	30	12	14	9	3				367	2,40
12	Douglas sec				6	2	1	1	1				1		30	2,50
<b>165 tiges</b>															<b>397 m3</b>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

#### Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Préservation des plantations et régénérations

Remise en état des pistes et dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégel.

Stockage interdit contre les arbres

**Délais exploitation et vidange : 30/10/2024**

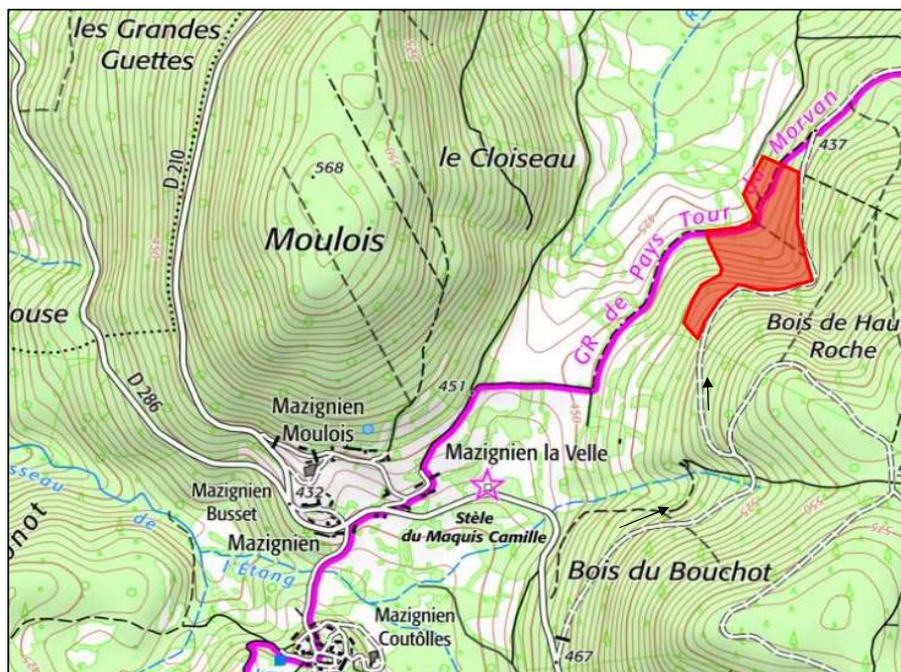
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

**Paiement** : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**CVO** : elle sera déduite du montant de la vente.

**Caution** : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

**Accès secours** : Voir le plan, réseau téléphonique correct.



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





CABINET SUSSE

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Propriété</b>	GF LION ROUGE
<b>Département</b>	Nièvre
<b>Commune</b>	Saint Agnan
<b>Lieu-dit</b>	Bois des Amants
<b>Essence principale</b>	Douglas
<b>Nature de la coupe</b>	Amélioration et sanitaire
<b>Surface</b>	
<b>Parcelle forestière</b>	2p et 3p
<b>Volume présumé :</b>	<b>1 037 m3</b>
<b>Limites</b>	Voir plan
<b>Marquage</b>	Peinture rose
<b>Expert Forestier</b>	Roland SUSSE
<b>Tél. :</b>	03.80.31.97.02
<b>E-Mail :</b>	roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m														Volume présumé	Vum	
	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75			80
<b>Coupe d'amélioration</b>																	
115	Douglas				4	11	12	19	18	15	12	11	8	3	2	345	3,00
4	Douglas sec						1		1			1		1		15	3,75
14	Epicéa		1	3	1	3	2	1	2	1						18	1,29
39	Epicéa sec		1		5	7	7	4	5	5	2			2	1	77	1,97
<b>Coupe rase</b> <i>Epicéas marqués à la peinture rose uniquement</i>																	
516	Epicéa	20	71	80	81	80	68	66	24	17	6	3				554	1,07
32	Epicéa sec		5	7	6	6	5	2		1						28	0,88
<b>720 tiges</b>																<b>1 037 m3</b>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

**Les épicéas en bordure de la coupe rase, marqués d'un trait orange, ne font pas partie de la vente**

T.V.A. : assujetti

**Délais exploitation et vidange : 30/10/2024**

Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

**Réserves :** arbres non marqués en abandon

**Paiement :** Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

#### Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Préservation des plantations et régénérations

Remise en état des pistes et places de dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

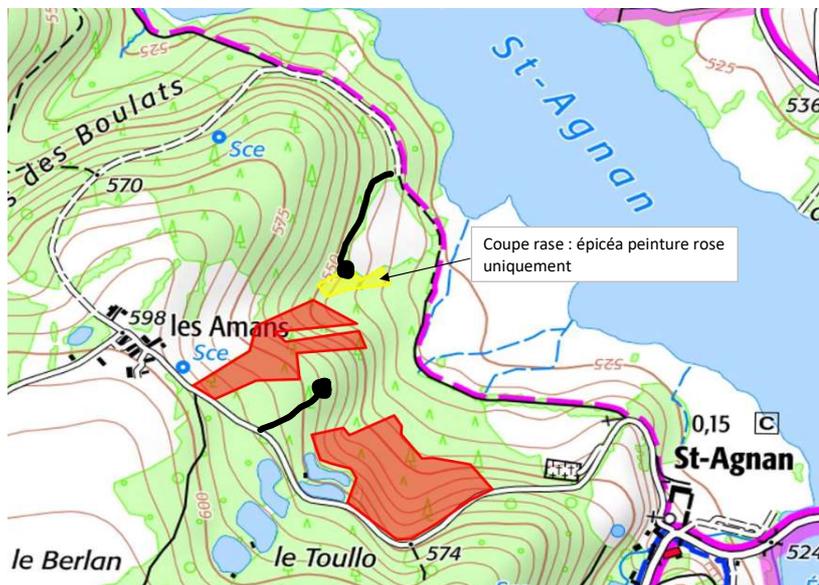
Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégel.

Stockage interdit contre les arbres

**CVO :** elle sera déduite du montant de la vente.

**Caution :** 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente, avec un minimum de 2 000 €

**Accès secours :** Voir le plan, réseau téléphonique correct.



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Propriété</b>	GF LION ROUGE
<b>Département</b>	Nièvre
<b>Commune</b>	Brassy
<b>Lieudit</b>	Montée
<b>Essence principale</b>	Douglas
<b>Nature de la coupe</b>	Amélioration
<b>Surface</b>	15 ha
<b>Parcelle forestière</b>	1 et 2p
<b>Volume présumé :</b>	<b>986 m3</b>
<b>Limites</b>	Voir plan
<b>Marquage</b>	Peinture
<b>Expert Forestier</b>	Roland SUSSE
<b>Tél. :</b>	03.80.31.97.02
<b>E-Mail :</b>	roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m															Volume présumé	Vum
	Essence	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95		
258	Douglas	1		10	13	22	45	54	52	29	17	8	4	2	1	943	3,66
14	Douglas sec		1	1		4	3	1	3	1						41	2,93
2	Epicéa		2													2	1,00
<b>274 tiges</b>																<b>986 m3</b>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

#### Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Préservation des plantations et régénérations

Remise en état des pistes et places de dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégel.

Stockage interdit contre les arbres

**Délais exploitation et vidange : 30/10/2024**

Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

**Paiement :** Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**CVO :** elle sera déduite du montant de la vente.

**Caution :** 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

**Accès secours :** Voir le plan, réseau téléphonique correct.



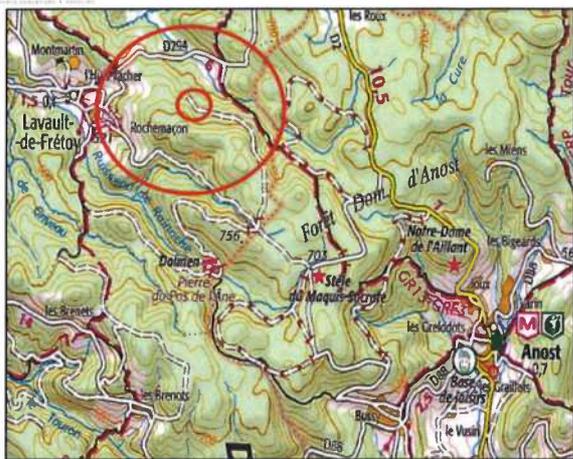
Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** : GF VIE BASSE

**Département** : Nièvre  
**Commune** : Lavault de Frétoy  
**Lieudit** : Bois de Bressous  
**Essence principale** : Epicéa

**Nature de la coupe** : Coupe rase  
**Surface** : 2 ha  
**Parcelle forestière** : 2p et 3p

**Volume présumé** : 648 m<sup>3</sup>

**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture rouge  
**Expert Forestier** : JB SUSSE  
Tél. : 03.80.31.97.02 - Port : 06.09.69.49.03  
E-Mail : jb.susse@free.fr

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75			
181	Epicéa	8	23	38	43	31	19	12	6	1					214	1,18
339	Epicéa sec	26	40	73	76	56	41	17	7	3					383	1,13
7	Sitka			1	1	1	1	2	1						13	1,86
16	Sitka sec			1	1	3	2	3	3	1		2			38	2,38
<b>543 tiges</b>														<b>648 m<sup>3</sup></b>		

\*La vente porte uniquement sur la peinture rouge, les épicéas marqués à la peinture orange ne font pas partie de la vente.

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : Remboursement forfaitaire

**Réserves** : arbres non marqués en abandon  
**et arbres désignés à la peinture orange**

**Abattage** : à l'intérieur de la parcelle.

**Préservation des plantations.**

**Débardage** : autorisation de M. SUSSE

Remise en état des pistes et places de dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégelé.

Stockage interdit contre les arbres

**Délais exploitation et vidange** : 30/10/2024

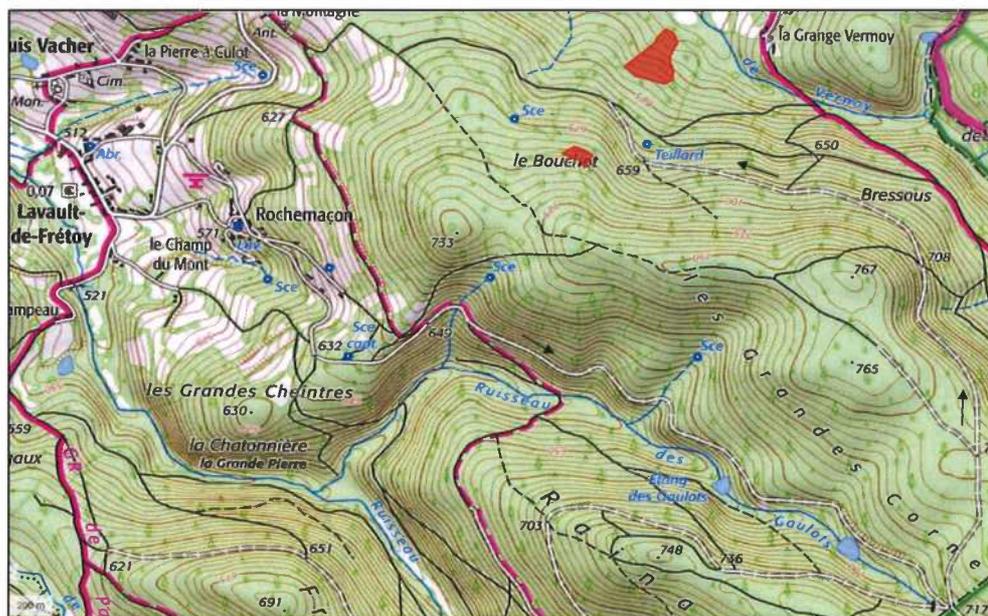
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

**Paiement** : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**CVO** : elle sera déduite du montant de la vente.

**Caution** : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.  
avec un minimum de 2 000 €

**Accès secours** : Voir le plan, réseau téléphonique correct.



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**

Vente de Saulieu du 14 novembre 2023



- Vendeur** : GF de l'Arclais
- Commune** : VENDEVRE SUR BARSE (10)
- Forêt** : ARCLAIS
- Essence principale** : Sapin
- Nature de la coupe** : Rase
- Surface** : 2 ha
- Ecocertification** : PEFC/10-21-11/1804
- Parcelles** : 3-9-8
- Limites** : Celles du peuplement résineux
- Marques** : Point peinture  
Orange Fluo
- Expert forestier** : Aurelien Barthelemy
- Responsable du lot** : Cyril Brochier



Cabinet GOURMAIN-BARTHELEMY  
5 Rue du Château- 52000 CHAMARANDES  
Tél (33) 03 25 03 16 97 - 06 37 05 18 30

Nb total	Vol total	Vol moyen
163	400 m <sup>3</sup>	2,5 m <sup>3</sup>

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

ESSENCE													VOLUME SUR ECORCE			
	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	Nb total	Vol total	Vol moyen
Sapin	10	5	12	12	13	18	15	13	14	2	6	9	3	132	356	2,7
Sapin sec				1	1	1	2	-	1	-	-	-	-	6	13	2,2
Epicéa commun		4	7	9	1	3	-	-	1	-	-	-	-	21	31	1,5
<b>TOTAL</b>	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>19</b>	<b>22</b>	<b>15</b>	<b>22</b>	<b>17</b>	<b>13</b>	<b>16</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>3</b>	<b>163</b>	<b>400</b>	<b>2,5</b>

+ 6 perches de 15 et 20

**Contact / Visite** : Voir plan ou s'adresser à M. Anthony PAUL 06 83 71 32 59

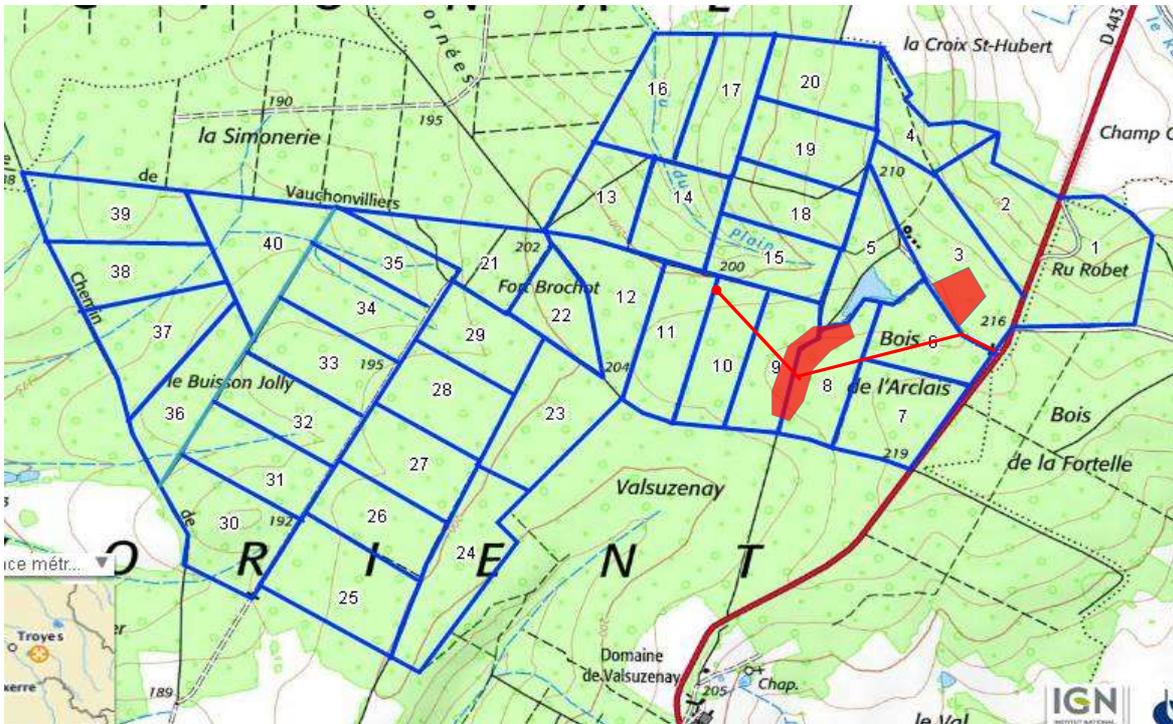
Parcelle	Nb total
3	33
9 sud RF	86
9 nord RF 8	50

**CONDITIONS PARTICULIERES**

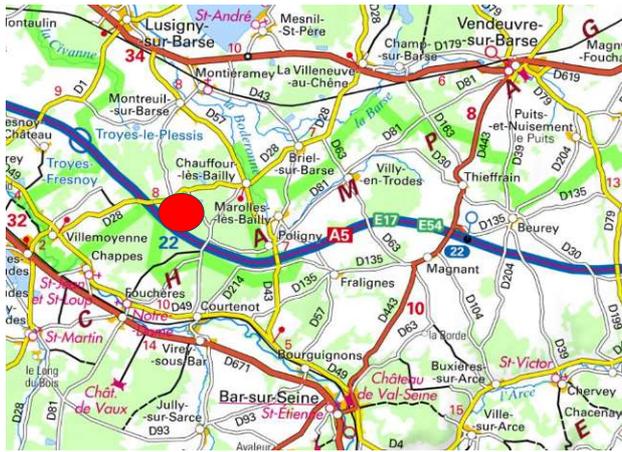
- Exploitation** : Démontage des houppiers en bout de moins de 2 m  
Préservation de la régénération de chênes en parcelles 8-9
- Débardage** : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement ressuyé.  
Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles
- Stockage P** : Bord de route forestière privée
- TVA** : Vendeur assujéti
- CVO** : Déduite de la facture et réglée par l'acheteur
- Paiement** : Conditions générales
- Caution** : Permanente ou 5 000€

**Délai d'exploitation** : 30/11/2024

**Couverture téléphonique** : oui  
**Point de rencontre sécurité possible** ☉ : voir plan



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Vente de Saulieu du 14 novembre 2023**

**Vendeur** : Société Forestière Groupama  
**Commune** : Châtillon les bailli (10)  
**Forêt** : Bailly  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration, Sanitaire  
**Surface** : 15 ha  
**Ecocertification** : OUI (N°10-21-11/610)  
**Parcelles** : 9p, 10p  
**Limites** : Celles des parcelles et peuplement  
**Marques** : 1 traits obliques peinture + flashis au corps et au pied  
**Expert forestier** : Aurélien BARTHELEMY  
**Responsable du lot** : Nicolas DULION  
 Cabinet GOURMAIN-BARTHELEMY  
 5 Rue du Chateau- 52000 CHAMARANDES  
 Tél (33) 03 25 03 16 97 - 06 79 81 97 73



Nb total BO	Vol total BO	Vol moyen
265	670 m <sup>3</sup>	2,5 m <sup>3</sup>

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

ESSENCE														VOLUME SUR ECORCE			
	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	Nb total	Vol total	Vol moyen
Douglas		2	9	18	20	48	41	29	30	21	7	7			232	608	2,6
Douglas sec		2	4	3	6	7	6	3	1	1					33	62	1,9
<b>TOTAL</b>	<b>4</b>	<b>13</b>	<b>21</b>	<b>26</b>	<b>55</b>	<b>47</b>	<b>32</b>	<b>31</b>	<b>22</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>265</b>	<b>670</b>	<b>2,5</b>	
Trituration	4	3	2	1	2									12	20	Stères	

Contact / Visite : Voir plan ou s'adresser à M. Florian Hénot 06 80 14 51 33

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**Exploitation** : Rémanents en andains dans les cloisonnements d'exploitation  
 Abattage dans les bandes de Douglas pour préserver les chênes

**Débardage** : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé.  
 Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles

**Stockage P** : Bord de route forestière privée

**TVA** : Vendeur assujéti

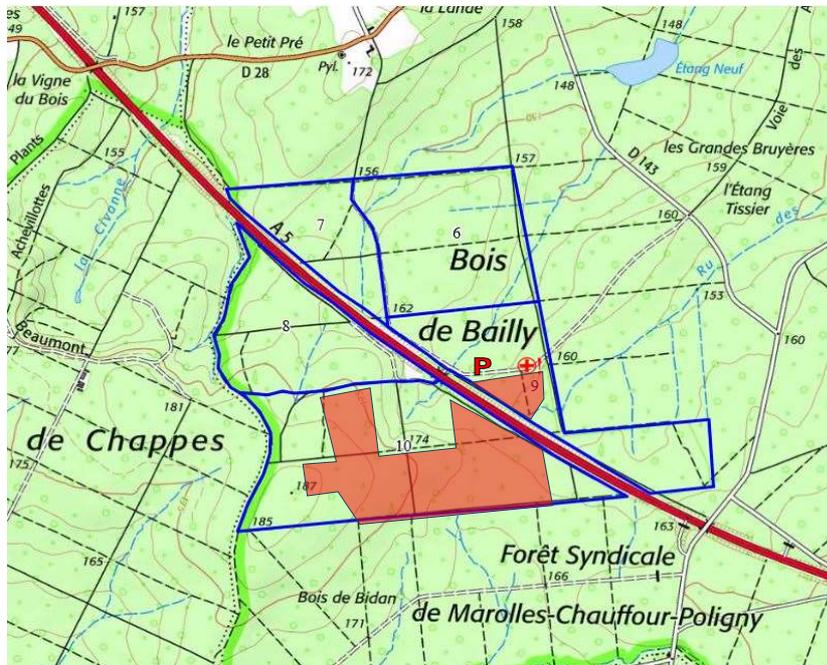
**CVO** : Déduite de la facture et réglée par l'acheteur

**Paiement** : Conditions générales

**Caution** : Permanente ou 5 000€

**Délaï d'exploitation** : 30/11/2024

**Couverture téléphonique** : oui  
**Point de rencontre sécurité possible** : voir plan





**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Vente de Saulieu du 14 novembre 2023**

**Vendeur** : M et Mme Feuillet  
**Commune** : BLIGNY (10)  
**Forêt** : BOSSICAN  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration  
**Surface** : 10 ha  
**Ecocertification** : Non  
**Parcelles** : 38-39-40  
**Limites** : Celles du peuplement résineux  
**Marques** : Trait oblique Orange Fluo  
 : Marque au pied  
**Expert forestier** : Aurelien Barthelemy  
**Responsable du lot** : Cyril Brochier  
 : Cabinet GOURMAIN-BARTHELEMY  
 : 5 Rue du Château- 52000 CHAMARANDES  
 : Tél (33) 03 25 03 16 97 - 06 37 05 18 30



Nb total	Vol total	Vol moyen
315	850 m <sup>3</sup>	2,7 m <sup>3</sup>

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

ESSENCE													VOLUME SUR ECORCE			
	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	Nb total	Vol total	Vol moyen
Douglas		3	7	24	27	47	60	41	10	2	1	-	-	222	641	2,9
Douglas sec		2	8	20	24	20	10	3	1	-	-	-	-	88	202	2,3
Pin sylvestre		-	-	2	2	-	-	1	-	-	-	-	-	5	7	1,4
<b>TOTAL</b>		-	5	15	46	53	67	70	45	11	2	1	-	<b>315</b>	<b>850</b>	<b>2,7</b>

Contact / Visite : Voir plan

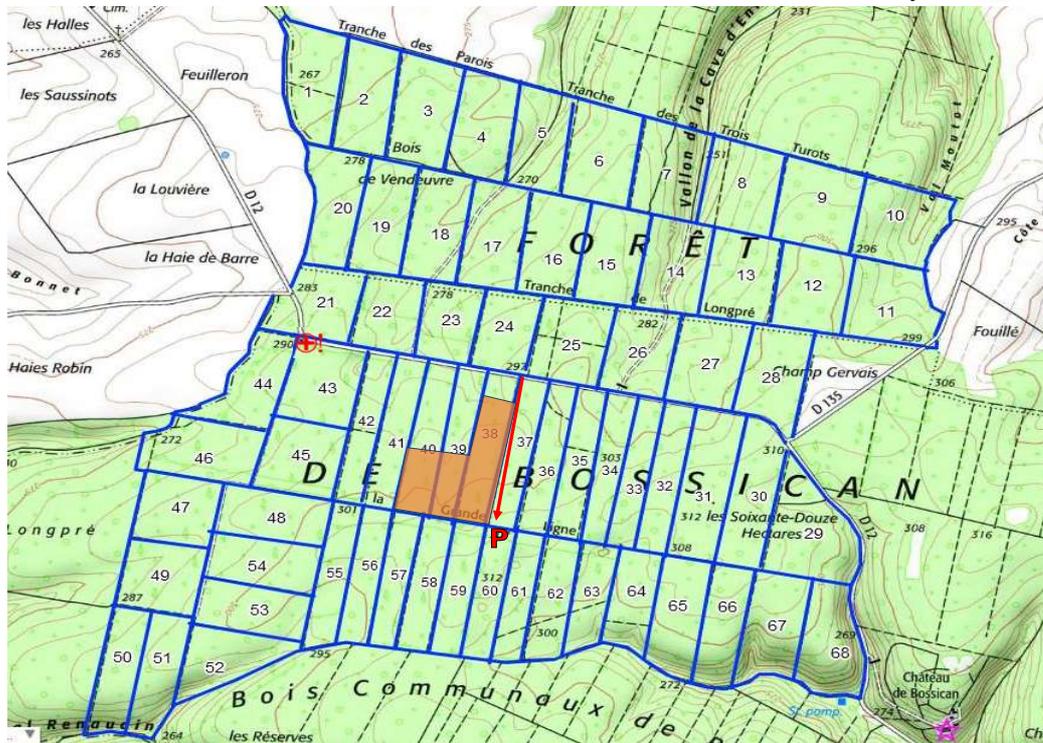
Parcelle	Nb total
38	146
39	85
40	84

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**Exploitation** : Démontage des houppiers en bout de moins de 2 m  
 Rémanents étalés dans les cloisonnements.  
**Débardage** : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé.  
 : Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
**Stockage P** : Bord de route forestière privée  
**TVA** : Vendeur assujéti  
**CVO** : Déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Paiement** : Conditions générales  
**Caution** : Permanente ou 10 000€

**Délaï d'exploitation** : 30/04/2025

**Couverture téléphonique** : limitée  
**Point de rencontre sécurité possible** ⊕ : voir plan



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**

Vente de Saulieu du 14 novembre 2023



**Vendeur** : Société forestière Groupama  
**Commune** : Marbeville (52)  
**Forêt** : ETOILE  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Sanitaire  
**Surface** : 80 ha  
**Ecocertification** : PEFC/10-21-11/610  
**Labélisation** : Sans objet  
**Parcelles** : Multiples  
**Limites** : Celles des parcelles et des peuplements  
**Marques** : Trait Rose : sains Flachis au pied JR  
 Rond rose : secs  
**Expert forestier** : Aurélien BARTHELEMY  
**Responsable du lot** : Cyril BROCHIER  
 Cabinet Gourmain Barthelemy  
 5 rue du Château - 52000 CHAMARANDES  
 Tél (+33) 03 25 03 16 97  
 Tél (+33) 06 37 05 18 30



Nb total	Vol total	Vol moyen
740	1 600 m <sup>3</sup>	2,2 m <sup>3</sup>

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

**VOLUME SUR ECORCE**

ESSENCE	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	Nb total	Vol total	Vol moyen
Douglas	6	35	57	76	82	77	54	39	24	19	3	-	1	-	473	1 110	2,3
Douglas sec	12	28	34	56	56	20	15	5	3	-	-	-	-	-	229	390	1,7
Sapin pectiné	-	-	2	1	5	9	5	8	2	2	1	-	-	-	35	95	2,7
Epicéa	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	2,2
Sapin sec	-	-	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2	3	1,5
<b>TOTAL</b>	<b>18</b>	<b>63</b>	<b>93</b>	<b>133</b>	<b>143</b>	<b>107</b>	<b>74</b>	<b>52</b>	<b>29</b>	<b>21</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>740</b>	<b>1 600</b>	<b>2,2</b>

+ 9 perches de 20

Contact / Visite : Florian HENOT - 06 80 14 51 33

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**Exploitation** : Préservation des plantations environnantes et des feuillus adultes épars  
 Rémanents étalés dans les cloisonnements.  
 Stockage des bois bord de route par l'itinéraire défini en début d'exploitation

**Débardage** : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuqué.  
 Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
 Remise en état des pistes si besoin après exploitation

**Stockage P** : Bord de routes forestières privées

**TVA** : Vendeur assujetti

**CVO** : Réglée par le vendeur

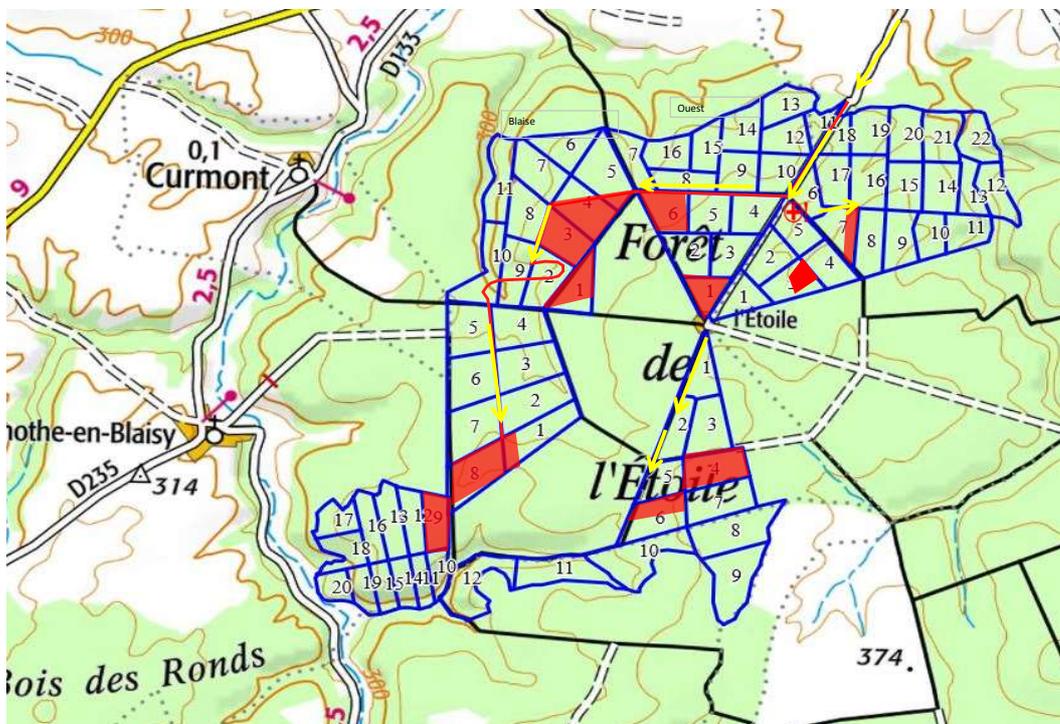
**Paiement** : Conditions générales de la vente

**Caution** : Permanente ou 10 000€

Parcelle	Nb total	Parcelle	Nb total
R4	76	C3	32
R6	45	C7	44
L1	10	B1	53
L8	41	B2	23
L9	54	B3	89
O1	79	B4	106
O6	82	B5	15

Délai d'exploitation : 30/04/2025

Couverture téléphonique : Oui  
 Point de rencontre sécurité possible : Voir plan



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Vente de Saulieu du 14 novembre 2023**

**Vendeur** : Société Forestière Groupama  
**Commune** : Joinville (52)  
**Forêt** : MOREVAL  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Définitive  
**Surface** : 4  
**Ecocertification** : PEFC/10-21-11/610  
**Parcelles** : 1  
**Limites** : Celles du peuplement  
**Marques** : Trait oblique orange au corps  
 1 flachis (JR) au pied  
**Expert forestier** : Aurélien BARTHELEMY  
**Responsable du lot** : Cyril BROCHIER  
 Cabinet Gourmain Barthelemy  
 5 rue du Château - 52000 CHAMARANDES  
 Tél (+33) 03 25 03 16 97  
 Tél (+33) 06 37 05 18 30



Nb total	Vol total	Vol moyen
62 tiges	250 m <sup>3</sup>	4 m <sup>3</sup>

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

**VOLUME SUR ECORCE - TARIF CUBAGE CH 15 EPICEAS ET AFOCEL DOUGLAS**

ESSENCE	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	Nb total	Vol total	Vol moyen
Douglas					4	3	13	16	13	8	3			60	245	4,1
Epicea		1						1						2	5	2,5
<b>TOTAL</b>														<b>62</b>	<b>250</b>	<b>4,0</b>

**Contact / Visite** : Voir plan, ou contacter le technicien M. Florian HENOT 06 80 14 51 33

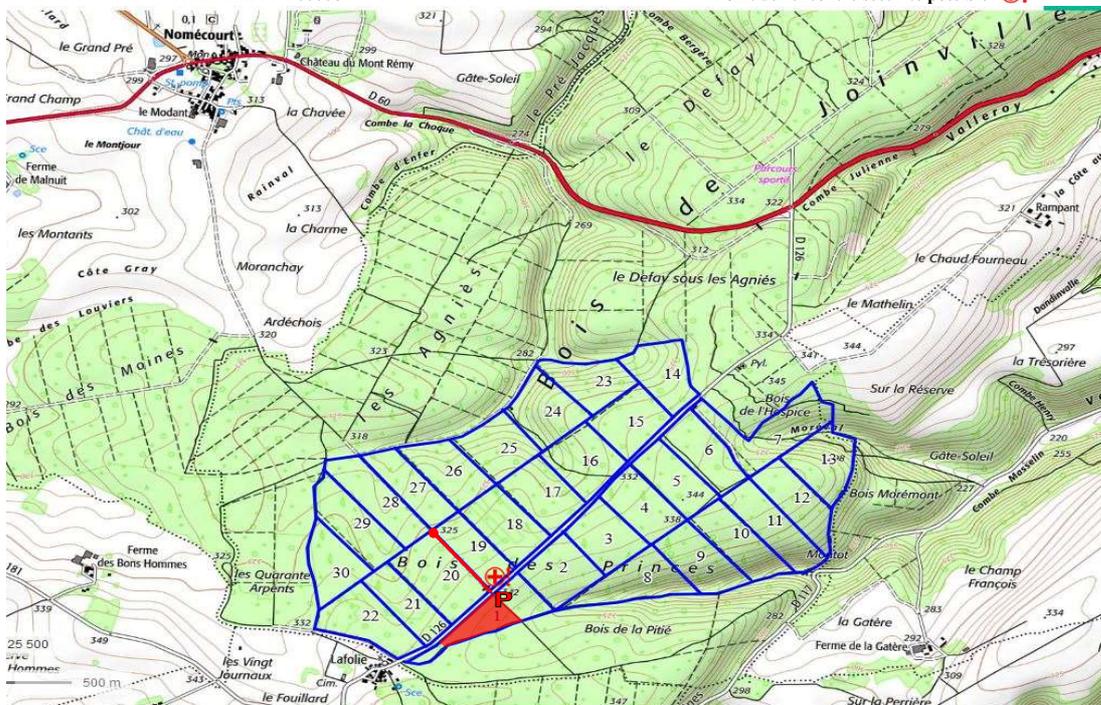
**CONDITIONS PARTICULIERES**

**Exploitation** : Préservation à l'abattage de la régénération, des plantations et des zones de perchis  
 Route départementale à proximité  
 Démontage des houppiers en bout de moins de 2m - Rémanents étalés dans les cloisonnements.  
**Débardage** : Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement ressuyé.  
 Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
 Remise en état des pistes si besoin après exploitation

**Délai d'exploitation** : 30/04/2025

**Stockage P** : place de dépôt privée, voir plan  
**TVA** : Vendeur assujetti  
**CVO** : Réglée par le vendeur  
**Paiement** : Conditions générales de la vente  
**Caution** : Permanente ou 1 0000€

**Couverture téléphonique** : Oui  
**Point de rencontre sécurité possible** : Voir plan



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**

*Vente de Saulieu du 14 novembre 2023*



**Vendeur** : Société Forestière GROUPAMA  
**Commune** : Marbéville (52)  
**Forêt** : ETOILE  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Coupe définitive  
**Surface** : 10 ha  
**Ecocertification** : PEFC 10-21-11/610  
**Parcelles** : R1  
**Limites** : Celles de la parcelle  
 Double trait vert au nord  
 **Marques** : Traits obliques de peinture rose  
**Expert forestier** : Aurélien BARTHELEMY  
**Responsable du lot** : Cyril BROCHIER  
 Cabinet Gourmain-Barthelemy  
 5 Rue du Chateau- 52000 CHAMARANDES  
 Tél (33) 03 25 03 16 97 - 06 37 05 18 30



Nb total	Vol total	Vol moyen
234	900 m3	3,8 m3

**DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE**

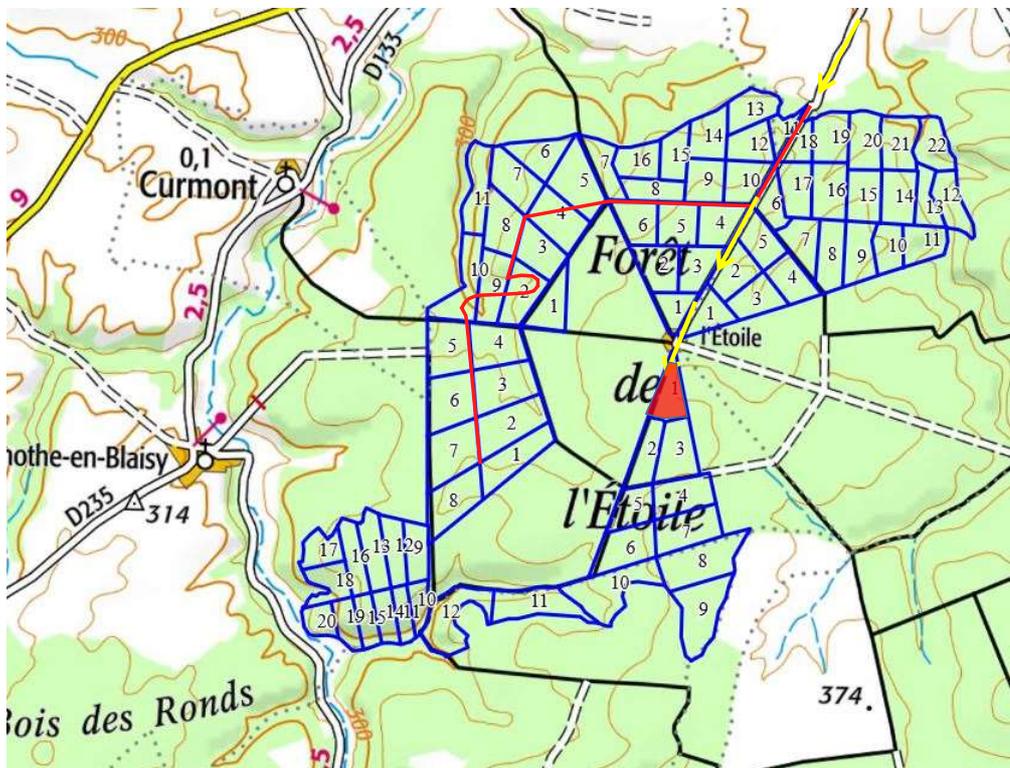
**VOLUME SUR ECORCE**

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	Nb total	Vol total	Vol moyen
Douglas			1		1	1	7	33	31	55	63	31	8	3			234	900	3,8
<b>TOTAL</b>			<b>1</b>		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>7</b>	<b>33</b>	<b>31</b>	<b>55</b>	<b>63</b>	<b>31</b>	<b>8</b>	<b>3</b>			<b>234</b>	<b>900</b>	<b>3,8</b>

**Contact / Visite** : Voir plan, ou contacter le technicien M. Florian HENOT 06 80 14 51 33

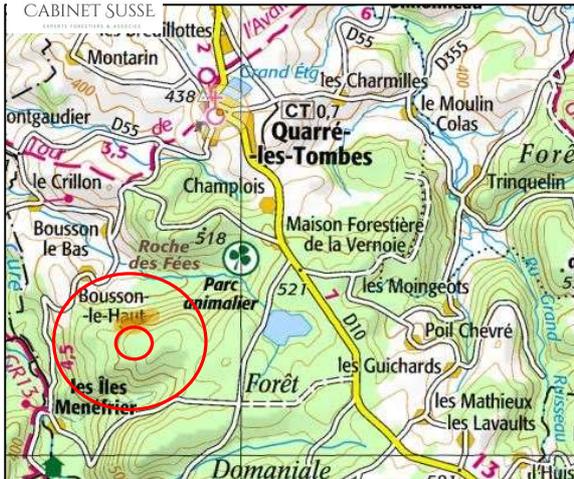
**CONDITIONS PARTICULIERES**

- Exploitation** : Préservation de la régénération de Douglas lors de l'abattage  
 Démontage des houppiers en bouts de 2m maximum, rémanants disposés en andains dans les cloisonnements d'exploitation  
 Ilot de vieillissement constitué de 8 Douglas à conserver en limite Nord (bois non marqués) et délimité à la peinture verte
- Débardage** : Pour préserver les semis, l'abattage-débardage est confié à la société BBF au prix de 25 €HT/m3 à régler en sus du prix de la vente  
 Coupe interdite en montée de sève  
 Par temps favorable, par les cloisonnements et lignes de parcelles **Délai d'exploitation** : 30/04/2025  
 Remise en état des pistes et lignes à la fin de l'exploitation
- Stockage P** : Bord de routes forestières privées  
**TVA** : Vendeur assujéti  
**CVO** : Régulée par le vendeur  
**Paiement** : Conditions générales de la vente  
**Caution** : Permanente ou 10 000€
- Couverture téléphonique** : Oui  
**Point de rencontre sécurité conseillé** 📍 : voir plan





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** : GF LION ROUGE  
**Département** : Yonne  
**Commune** : Quarre-les-Tombes  
**Lieu-dit** : Bois de la Bouelle  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration et emprise route  
**Surface** : 11 ha  
**Parcelle forestière** : 1p  
**Volume présumé** : **700 m3**  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture  
**Expert Forestier** : Roland SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m											Volume présumé	Vum
		25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		
276	Douglas	7	9	28	44	75	49	34	20	6	3	1	612	2,22
51	Douglas sec	3	3	15	10	9	3	3	5				88	1,73
<b>327 tiges</b>													<b>700 m3</b>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujéti

Réserves : arbres non marqués en abandon

#### Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Préservation des plantations et régénérations

Remise en état des pistes et places de dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégèle.

Stockage interdit contre les arbres

**Délais exploitation et vidange : 30/10/2024**

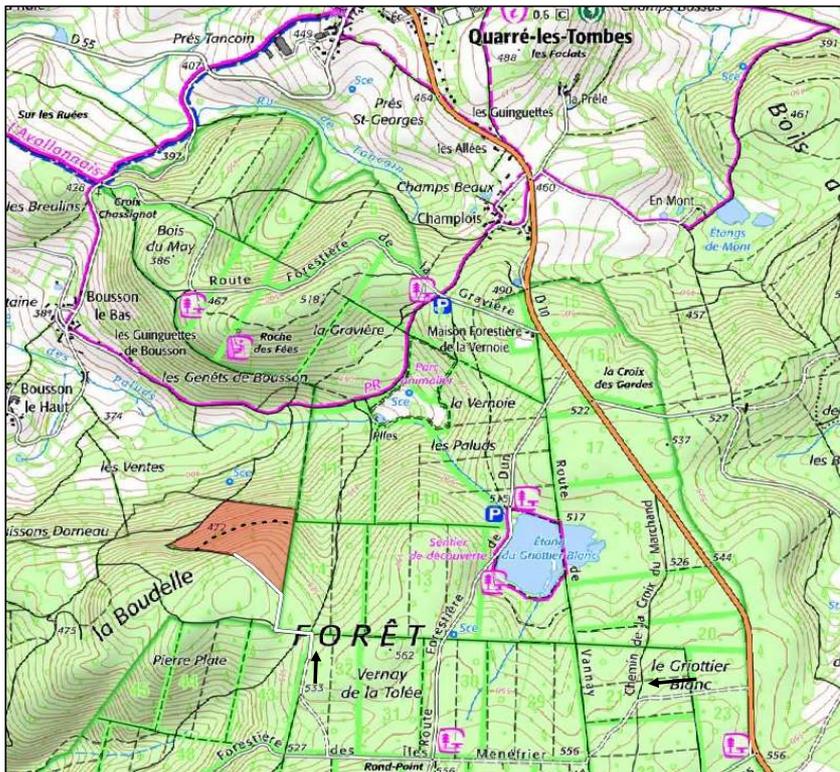
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

**Paiement** : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**CVO** : elle sera déduite du montant de la vente.

**Caution** : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

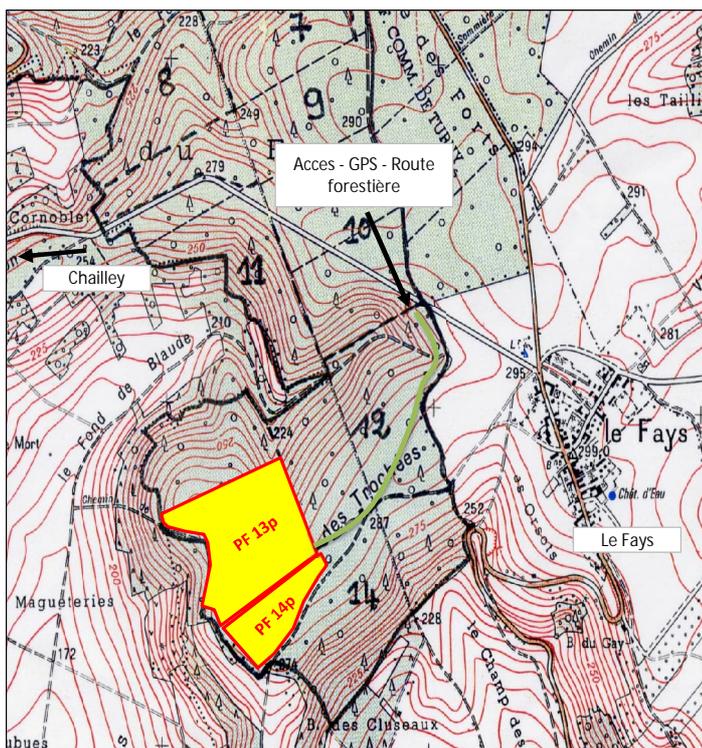
**Accès secours** : Voir le plan, réseau téléphonique correct.



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





Propriétaire : Indivision Voss  
PEFC : BFC

N° : 10-21-1 / 856

Département : Yonne  
Commune : Turny  
Lieu dit : Forêt du Fays

Essences principales : Douglas et Sapins  
Nature de la coupe : Coupe d'amélioration résineuse.

Surface : 12,51 Ha  
Parcelle(s) forestière(s) : 13p et 14p

Réserves : Tous les arbres non martelés ainsi que toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

Limites : Voir plan.

Marquages : Grumes : 2 traits de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
Perches résineuses et feuillues délivrées à la peinture rouge.

Volumes présumés :	
Nombre de pieds :	588 B.O.20 et + 328 m3
	Vol. Moy. 0,6 m3
	B.I. St

Expert Forestier : Nicolas MENOUE  
Contrat : SF CDC, Agence Val de Seine-Normandie  
Pôle de Paris - SELVANS

8bis rue de Châteaudun. 75009 Paris. - Tel : 01.45.22.26.06

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30															Volume			
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90		95	100	
216	Douglas	62	76	56	19	3														85
292	Sapins	59	88	65	37	21	12	4	1	3										200
29	Epicéas	1	8	8	6	3	2	1												19
12	Douglas secs	3	4	3	2															5
24	Sapins secs	6	9	4	5															12
15	Epicéas secs	3	5	4	1	2														7
14	Divers blancs	2	5	4	2	1														PM

ESS / PF	PF13p	PF 14p
Douglas	228	
Sapin	299	17
Epicéa	27	17

Ainsi que 2 perches diam 10 cm et 62 diam 15 cm à exploiter.  
les divers blancs sont à exploiter et à débarder

Visite : Voir plan ou s'adresser à Monsieur Romain Dabkowski - garde, au 06 09 42 87 13 (barrière fermées)

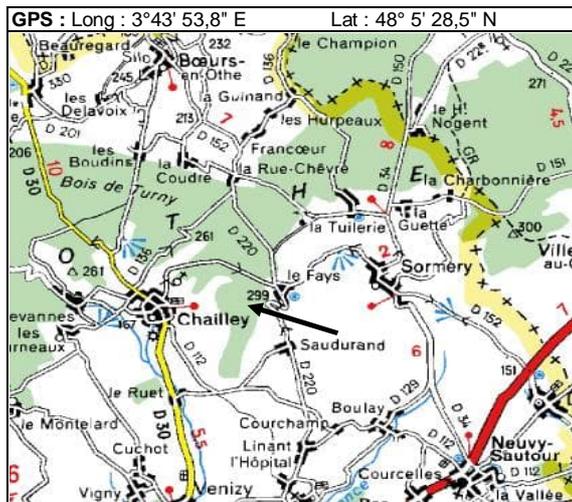
**Conditions particulières**

**Paiement** : Voir les conditions générales de la vente.  
**T.V.A** : Assujettissement.  
**C.V.O** : Versée par le propriétaire

**Exploitation** :  
Rémanents démantelés en éléments < à 1 m et mis dans les cloisonnements

**Place de dépôt** : Voir avec le garde  
**Débardage** : Par temps sec uniquement.

**Délais d'exploitation** : 31/10/2024  
**et d'enlèvement des produits** : 31/12/2024



Prix :

L'acquéreur :  
N° de certification :

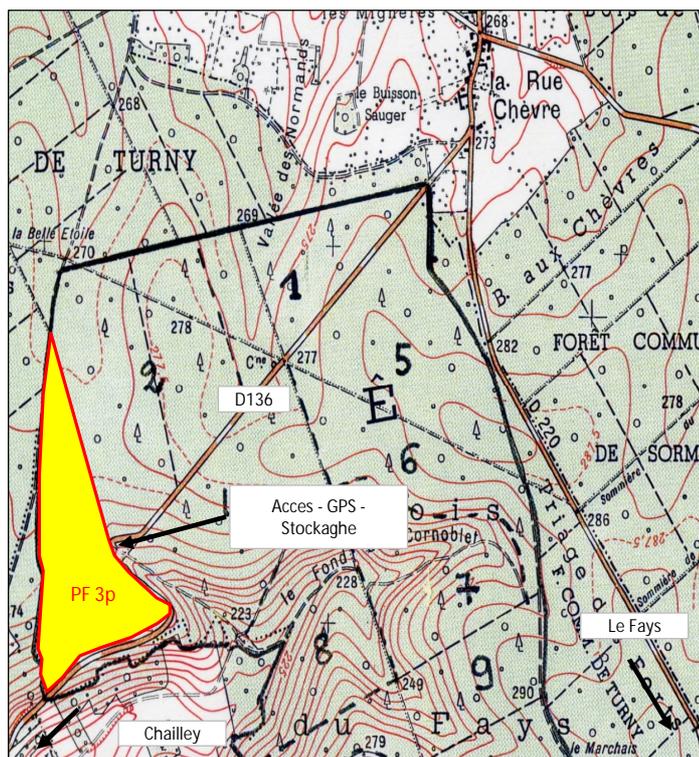
La caution : 20 % du montant de la vente  
ou caution permanente



VENTE EN BLOC ET SUR PIED - Vente de Saulieu du 14 novembre 2023



Article N°



Propriétaire : Indivision Voss  
PEFC : BFC N° : 10-21-1 / 856

Département : Yonne  
Commune : Turny  
Lieudit : Forêt du Fays

Essence principale : Pin laricio  
Nature de la coupe : 3ème éclaircie

Surface : 17,9 Ha  
Parcelle(s) forestière(s) : PF 3p

Réserves : Tous les arbres et toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

Limites : Voir plan.

Marquages : 2 traits de peinture au corps pour les feuillus et résineux

Volumes présumés :	
Nombre de pieds :	524 B.O.20 et + 145 m3
Vol. Moy.	0,3 m3
B.I.	200 St

Expert Forestier : Nicolas MENOU  
Contrat : SF CDC, Agence Val de Seine-Normandie  
Pôle de Paris - SELVANS

8bis rue de Châteaudun. 75009 Paris. - Tel : 01.45.22.26.06

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30														Volume				
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85		90	95	100	
494	Pin laricio	222	191	63	17	1														140
30	Pin laricio secs	22	6	2																6
18	Divers durs	12	5	1																BI
464	Divers blancs	196	166	74	23	2	3													BI

Ainsi que 12 perches diam 10 cm et 205 diam 15 cm à exploiter et estimés en BI.

Visite : Voir plan ou s'adresser à Monsieur Romain Dabkowski - garde, au 06 09 42 87 13 (barrière fermées)

**Conditions particulières**

Paiement : Voir les conditions générales de la vente.  
T.V.A : Assujettissement.  
C.V.O : Versée par le propriétaire

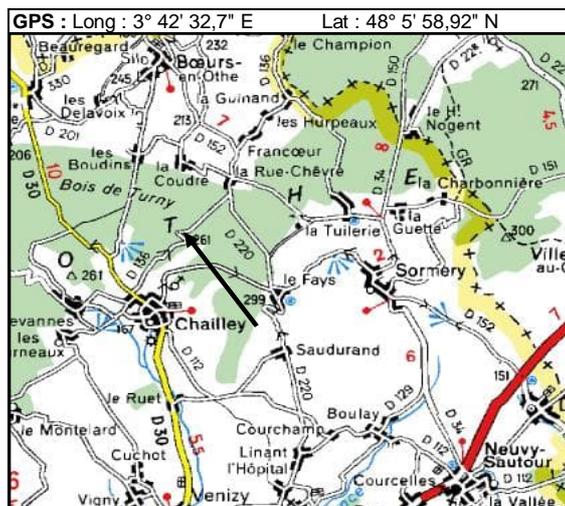
Exploitation :  
Rémnants démentelés en éléments < à 1 m et mis en cordon dans les cloisonnements

Place de dépôt : Voir avec le garde  
Débardage : Par temps sec uniquement.

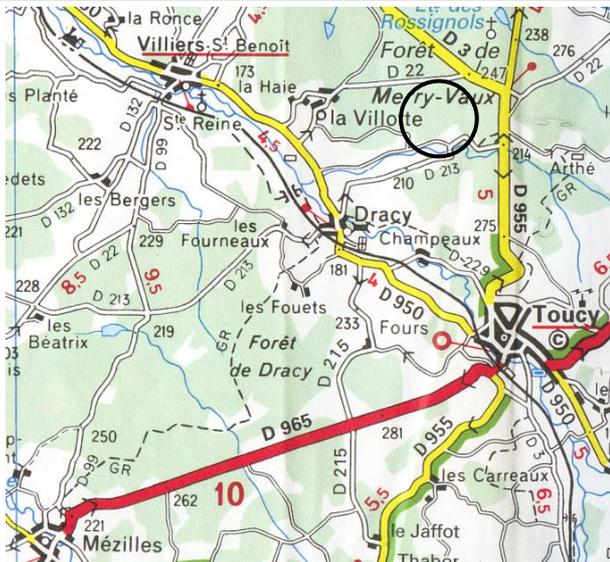
Délais d'exploitation : 31/10/2024  
et d'enlèvement des produits : 31/12/2024

Prix : L'acquéreur :  
N° de certification :

La caution : 20 % du montant de la vente ou caution permanente



**FORET DU BREAU**



**MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000**

**Département :** Yonne

**Commune :** Villiers Saint-Benoît

**Nom de la forêt :** Forêt du Bréau

**N° parcelles :** 9p - 12p et 13p du PSG n° 89-086-3

**Surface globale approximative :** 19 ha

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essence principale :** Pin sylvestre

**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
518 pins sylvestres verts	543 m <sup>3</sup>	1,048 m <sup>3</sup>
17 pins sylvestres secs	26 m <sup>3</sup>	1,529 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Groupement Forestier de la Forêt du Bréau

**Expert forestier :** Sébastien CHATON

Cabinet CHATON – MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64



Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)

**Renseignements et visite :** Frédéric SAGET ☎ 06 77 88 62 99

**ABANDONS :**

Circ.	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	240	Nb de pieds	Volume présumé
Pins sylv. verts Parc. 9p	2	9	14	20	28	40	31	15	17	21	5	6	7	3	1	1	1		1	222	273 m <sup>3</sup>
Pins sylv. verts Parc. 12p	11	23	45	47	39	32	19	17	7	6	2	2	1							251	195 m <sup>3</sup>
Pins sylv. verts Parc. 13p			3	3	7	2	5	2	2	3	6	3	5	3	1					45	75 m <sup>3</sup>
<b>Total pins sylv. verts</b>	<b>13</b>	<b>32</b>	<b>62</b>	<b>70</b>	<b>74</b>	<b>74</b>	<b>55</b>	<b>34</b>	<b>26</b>	<b>30</b>	<b>13</b>	<b>11</b>	<b>13</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>		<b>1</b>	<b>518</b>	<b>543 m<sup>3</sup></b>
Pins sylv. secs Parc. 9p						1								1						2	3 m <sup>3</sup>
Pins sylv. secs Parc. 12p				2	2	2	2	1					2							11	16 m <sup>3</sup>
Pins sylv. secs Parc. 13p				1				1	1					1						4	7 m <sup>3</sup>
<b>Total pins sylv. secs</b>				<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>			<b>2</b>	<b>2</b>						<b>17</b>	<b>26 m<sup>3</sup></b>

**Clauses particulières :** Respect impératif des régénérations naturelles de chênes, et des plantations de pins et mélèzes. Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles et plantations sera dressé avant l'abattage des abandons. Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum. Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.

La destruction abusive de la régénération naturelle de chênes et des plantations de pins et mélèzes entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

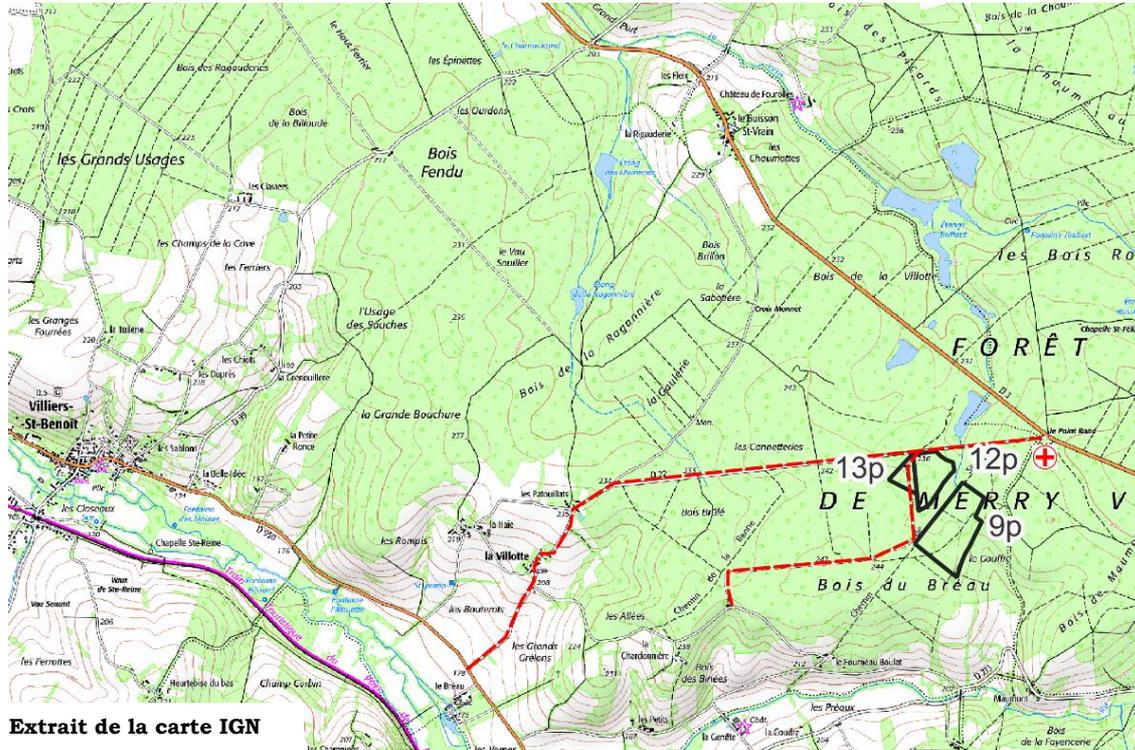
**Règlements :** 1/3 au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.





Extrait de la carte IGN

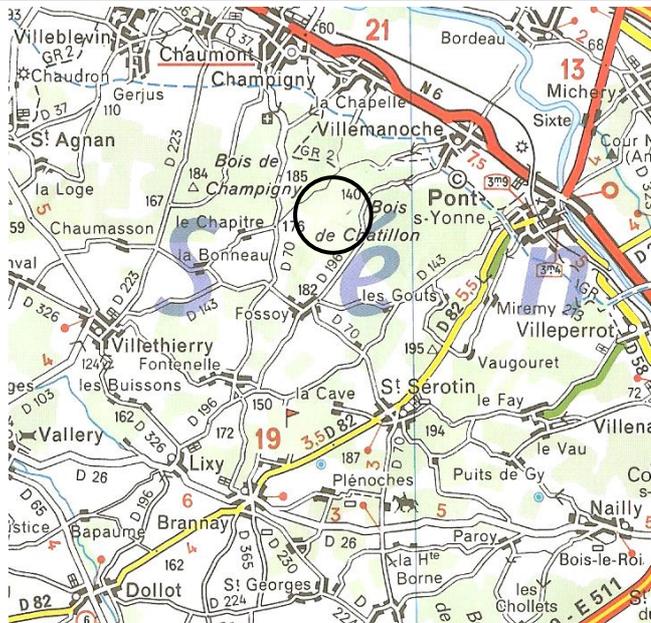


Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.

Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 46' 57.14" - Long. E 3° 17' 10.03"



**FORET DE FOSSOY**



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

**Département :** Yonne

**Commune :** Villemanoche

**Nom de la forêt :** Forêt de Fossoy

**N° parcelles :** 1a - 6a - 7ac du PSG n° 89-0324-4

**Surface globale :** 11 ha 01 a 63 ca

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essence principale :** Douglas

**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
266 douglas verts	523 m <sup>3</sup>	1,966 m <sup>3</sup>
32 douglas secs	43 m <sup>3</sup>	1,344 m <sup>3</sup>
4 douglas chablis	7 m <sup>3</sup>	1,750 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Groupement Forestier Boschant

**Expert forestier :** Sébastien CHATON  
Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circ.	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	240	250	260	270	Nb de pieds	Volume présumé	
Dg verts : 1a	3	4	6	3	7	11	17	9	3	7	2	2	1											75	87 m <sup>3</sup>
Dg verts : 6a								4	5	6	11	16	8	11	9	8	2	1	1				1	83	253 m <sup>3</sup>
Dg verts : 7ac			4	13	9	6	10	11	13	13	14	3	7		1	2	1			1				108	183 m <sup>3</sup>
<b>Total dg verts</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>10</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>27</b>	<b>24</b>	<b>21</b>	<b>26</b>	<b>27</b>	<b>21</b>	<b>16</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>266</b>	<b>523 m<sup>3</sup></b>	
Dg secs : 1a			1	2		3	2	1	2	1														12	14 m <sup>3</sup>
Ds secs : 6a									1	1	1			1										4	10 m <sup>3</sup>
Dg secs : 7ac		1	1	1	1	5		3	2	2														16	19 m <sup>3</sup>
<b>Total dg secs</b>		<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>1</b>			<b>1</b>									<b>32</b>	<b>43 m<sup>3</sup></b>	
Dg chablis : 7ac								3			1													4	7 m <sup>3</sup>

**Clauses particulières :**

Une attention particulière sera portée aux régénérations naturelles.  
Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles sera dressé avant l'abattage des abandons.  
Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum.  
Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.  
La destruction abusive de la régénération naturelle entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

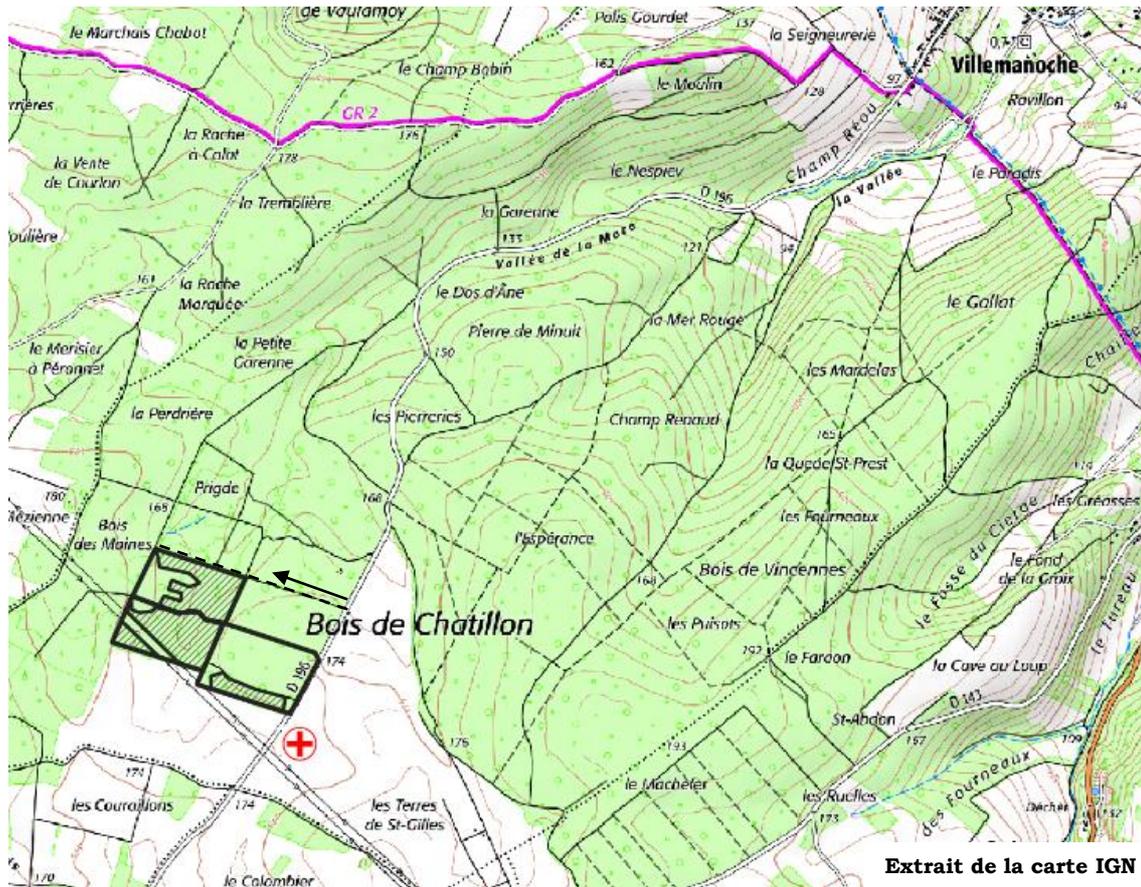
**Règlements :** ½ au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution déposée au bureau de Experts Forestiers de France.





Accès : code cadenas : 75890. Veuillez refermer correctement la barrière après votre visite.

-  Emprise de coupe
-  Route forestière

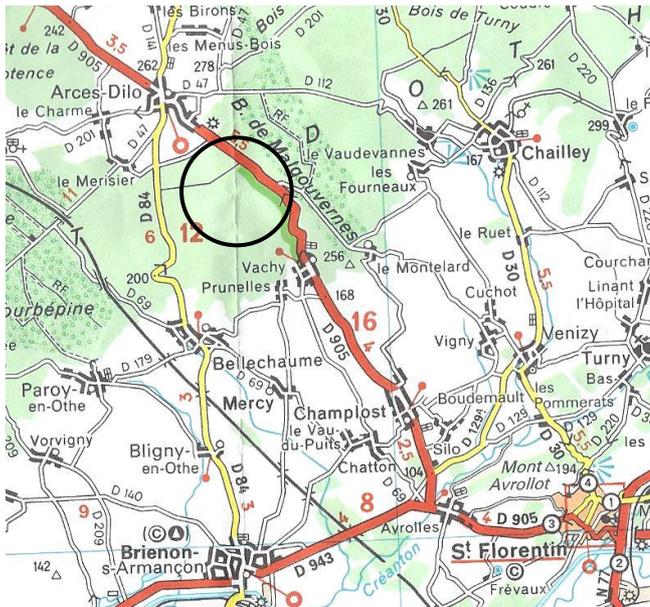


Réseau téléphonique Orange correct dans la coupe.

Point de rencontre possible des secours : Lat. N 48° 16' 32.64" - Long. E 3° 8' 39.36"



**FORÊT DE CHAMPLOST**



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

**Département :** Yonne

**Commune :** Champlost

**Nom de la forêt :** Forêt de Champlost

**N° parcelles :** 5p et 9 du PSG n° 89-113-4

**Surface globale approximative :** 16 ha

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essence principale :** Douglas

**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
322 douglas verts	872 m <sup>3</sup>	2,708 m <sup>3</sup>
49 douglas secs	115 m <sup>3</sup>	2,347 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Groupement Foncier Rural de Bellevue

**Expert forestier :** Pierre MEUNIER  
Cabinet CHATON – MEUNIER  
2, impasse de l'Étang - 89380 APOIGNY  
☎ 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circ.	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	240	250	260	300	Nb de pieds	Volume présumé	
Dg verts	3	3	11	9	15	15	11	9	11	23	23	34	29	27	39	23	16	5	8	4	3	1	322	872 m <sup>3</sup>	
Dg secs			1	3		4	2	2	2	7	7	6	3	4	5	3								49	115 m <sup>3</sup>

**Clauses particulières :**

Une attention particulière sera portée aux régénérations naturelles. Un état des lieux contradictoire de ces régénérations naturelles sera dressé avant l'abattage des abandons. Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance au minimum. Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux. La destruction abusive de la régénération naturelle entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

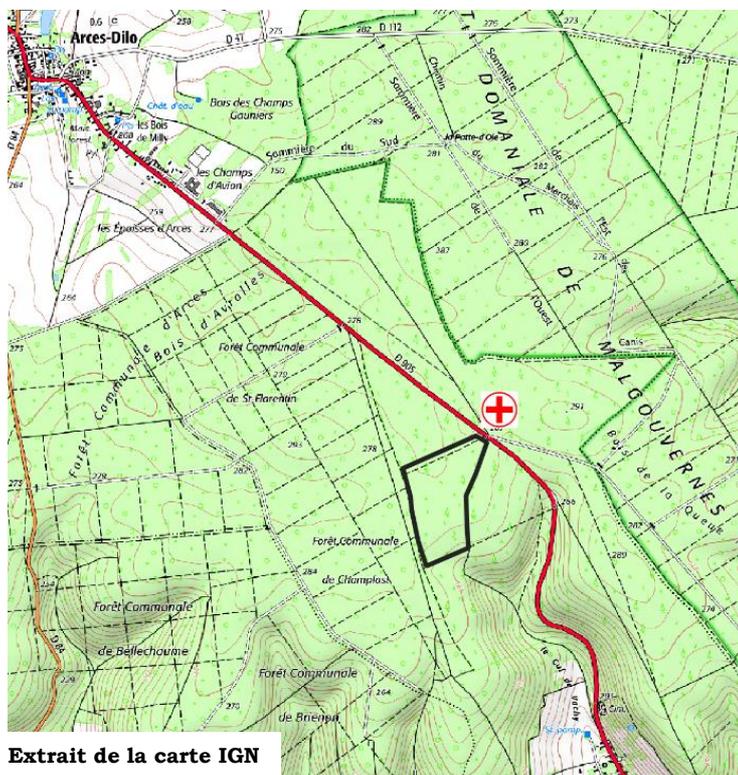
**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlements :** ¼ au comptant par chèque, le solde par trois billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024, 30/04/2024 et 31/07/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



Extrait de la carte IGN



Réseau téléphonique SFR correct sur la coupe.  
Point de rencontre possible des secours : Lat. N 48° 4' 25.86" - Long. E 3° 37' 46.83"



DOMAINE DE SECHE-BOUEILLE

Département : Yonne

Commune : Etivey

Nom de la forêt : Domaine de Sèche-Bouteille

N° parcelle : 1p du PSG n° 89-470/2

Surface approximative : 6 ha

Nature de la coupe : Coupe rase

Essences principales : Pin noir - Pin sylvestre - Mélèze

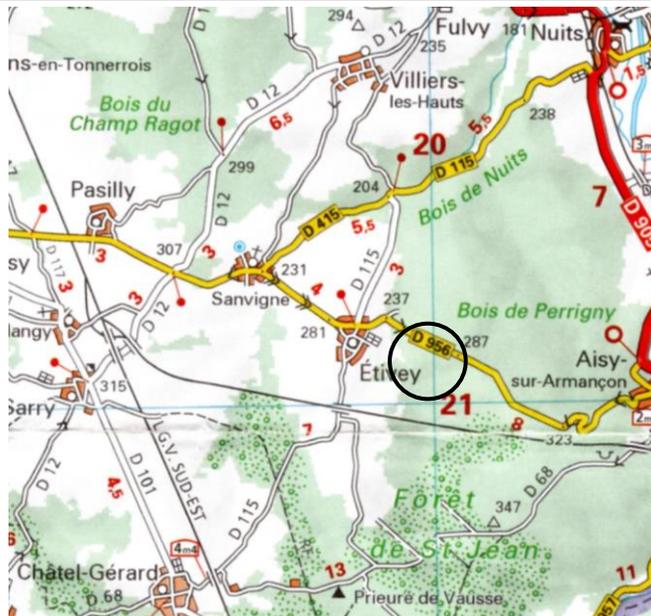
Vente en bloc et sur pied



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
809 pins noirs	1 256 m <sup>3</sup>	1,553 m <sup>3</sup>
80 pins sylvestres	85 m <sup>3</sup>	1,063 m <sup>3</sup>
60 mélèzes	73 m <sup>3</sup>	1,217 m <sup>3</sup>
2 épicéas communs	1,421 m <sup>3</sup>	0,711 m <sup>3</sup>

Propriétaire : Groupement Forestier de Sèche-Bouteille

Expert forestier : Pierre MEUNIER  
 Cabinet CHATON – MEUNIER  
 2, impasse de l'Étang - 89380 APOIGNY  
 ☎ 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
 Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

ABANDONS :

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	Nb de pieds	Volume présumé
Pins noirs	3	3	9	16	37	85	109	143	134	97	75	51	21	16	7	2	1	809	1 256 m <sup>3</sup>
Pins sylvestres	1	1		5	16	17	13	11	7	4	3	1			1			80	85 m <sup>3</sup>
Mélèzes	1			4	7	7	6	15	9	6	1	3	1					60	73 m <sup>3</sup>
Epicéas communs				1		1												2	1,421 m <sup>3</sup>

**Martelage :** Arbres marqués d'un point de peinture orange. Les arbres marqués d'une croix orange devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

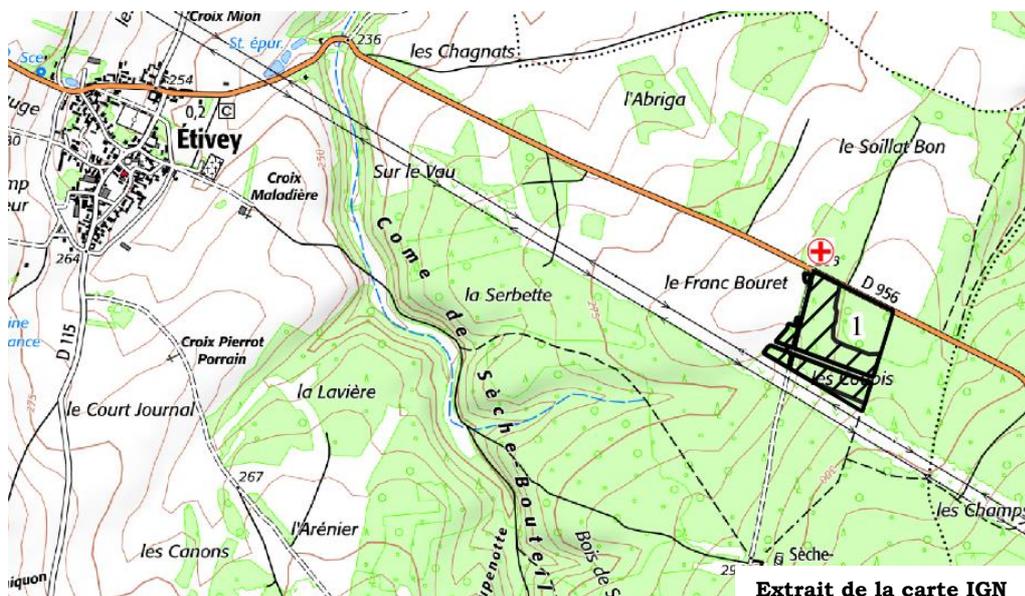
**Règlements :** 1/3 au comptant par chèque, le solde par deux billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024 et 30/04/2024.

**Propriétaire assujetti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.

Emprise de coupe



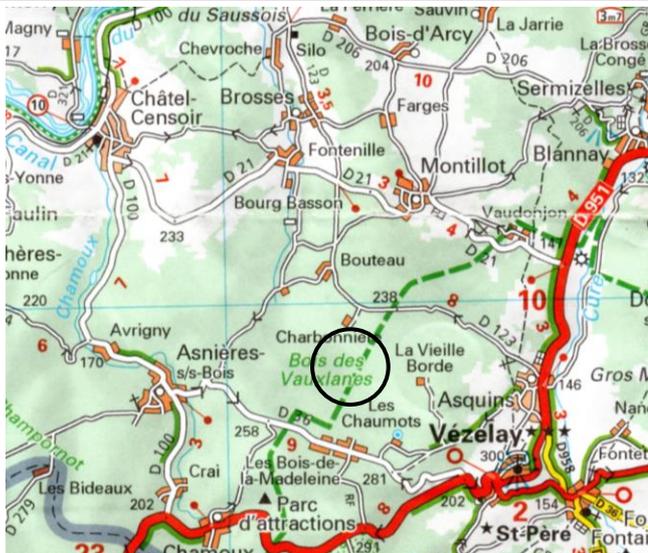
Extrait de la carte IGN



Réseau téléphonique SFR correct sur la coupe.  
 Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 40' 27.02" - Long. E 4° 10' 24.49"



**FORET DE VAUXLANNES**



MICHELIN n° 319 - E. 1/150 000

**Département :** Yonne

**Commune :** Montillot

**Nom de la forêt :** Forêt de Vauxlannes

**N° parcelle :** V9 du PSG n° 89-0303-4

**Surface :** 12 ha 83 a 99 ca

**Nature de la coupe :** Eclaircie résineuse

**Essences principales :** Douglas - Epicéa commun

**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Volume présumé	Volume moyen
1 168 douglas verts	1 603 m <sup>3</sup>	1,372 m <sup>3</sup>
7 douglas secs	8 m <sup>3</sup>	1,143 m <sup>3</sup>
281 épicéas co verts	166 m <sup>3</sup>	0,591 m <sup>3</sup>
34 épicéas co secs	24 m <sup>3</sup>	0,706 m <sup>3</sup>
185 sapins pectinés	99 m <sup>3</sup>	0,535 m <sup>3</sup>
89 mélèzes	62 m <sup>3</sup>	0,697 m <sup>3</sup>
120 pins sylvestres	73 m <sup>3</sup>	0,608 m <sup>3</sup>

**Propriétaire :** Groupement Forestier SLOTH

**Expert forestier :** Pierre MEUNIER

Cabinet CHATON – MEUNIER

2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY

☎ 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64

Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr

[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Circonférences	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	Nb de pieds	Volume présumé
Douglas verts	45	72	93	88	107	109	129	112	119	85	81	50	29	24	17	5	3	<b>1 168</b>	<b>1 603 m<sup>3</sup></b>
Douglas secs		1			1	2	1		1		1							<b>7</b>	<b>8 m<sup>3</sup></b>
Ep. co verts	35	41	47	39	41	51	15	7	3		2							<b>281</b>	<b>166 m<sup>3</sup></b>
Ep. co secs	3	1	2	10	7	5	2	3	1									<b>34</b>	<b>24 m<sup>3</sup></b>
Sapins pectinés	51	33	26	21	15	9	10	7	7	2	2	1	1					<b>185</b>	<b>99 m<sup>3</sup></b>
Mélèzes	5	8	15	15	20	13	6	6	1									<b>89</b>	<b>62 m<sup>3</sup></b>
Pins sylvestres	5	6	26	15	30	17	17	4										<b>120</b>	<b>73 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

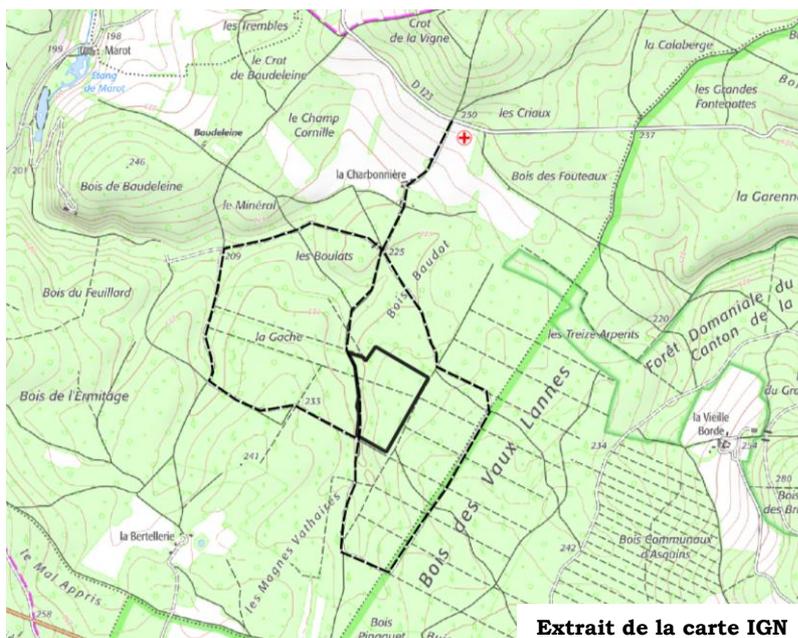
**Délais d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2024.

**Règlements :** ¼ au comptant par chèque, le solde par trois billets à ordre acceptés et cautionnés par une banque aux 31/01/2024, 30/04/2024 et 31/07/2024.

**Propriétaire assujéti à la TVA.**

**CVO réglée par délégation par l'acquéreur.**

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de Experts Forestiers de France.



Extrait de la carte IGN



Réseau téléphonique SFR absent sur la coupe.

Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 29' 52.05" - Long. E 3° 42' 17.35"



# CAHIER DES CLAUSES GÉNÉRALES POUR LES VENTES DE COUPES EN BLOC ET SUR PIED DES FORETS PRIVÉES

(Établi contractuellement en 1983 entre  
la FÉDÉRATION NATIONALE DU BOIS et  
les EXPERTS FORESTIERS DE FRANCE)

et mis à jour à effet du 1er avril 2016 et réactualisé le 10 octobre 2020

## 1 CONDITIONS DE LA VENTE

### 1.1

La vente a lieu en bloc sans garantie d'âge, de qualité, de volume, de vice apparent ou caché et de surface. Une différence en moins, supérieure à 4 % du nombre total de tiges de 30 cm de diamètre et plus pour les résineux et 35 cm et plus pour les feuillus, annoncé au catalogue, est considérée comme une erreur manifeste.

La réclamation doit être formulée par écrit auprès de l'expert forestier avant la fin de l'abattage. Par le seul fait de sa demande, l'acheteur s'engage à payer, les frais de vérification s'il n'est pas reconnu une erreur manifeste. Dans le cas où l'erreur est confirmée, le vendeur indemnise l'acheteur sans formalité contentieuse et sans frais.

### 1.2

Elle comporte tous les arbres marqués au flanc sur 2 faces ou exceptionnellement sur 1 face, et le cas échéant, à la racine, du marteau de l'expert ou à la peinture dont l'inventaire est annexé au catalogue. Les bois annoncés dans la fiche de vente comme déclassés ou secs seront marqués par une marque distinctive.

Les conditions particulières précisent obligatoirement si le taillis et/ou les houppiers font partie ou non de la vente et si l'enlèvement des rémanents est autorisé ou non. Dans le cas où le vendeur se réserve l'exploitation du taillis et/ou des houppiers, mention sera faite des modalités.

### 1.3

La fiche de vente de chaque article mentionne la ou les parcelles où se trouve située la coupe avec l'indication des limites matérialisées et des accès pour la visite.

### 1.4

L'acquéreur qui cède la coupe est tenu d'en informer aussitôt son vendeur et reste responsable dans les conditions ci-après.

### 1.5

Le vendeur fait son affaire personnelle préalablement à la vente de toutes formalités administratives, légales ou réglementaires, à telle fin que l'acquéreur ne puisse être inquiété en quoi que ce soit ni voir retarder son exploitation. A défaut, le vendeur supportera seul les conséquences dommageables des manquements aux formalités. L'acquéreur reste tenu de déposer les diverses déclarations (DICT, panneaux liés à l'exploitation,...).

## 2 PRIX- PAIEMENT - GARANTIE

### 2.1

Le prix de vente s'entend hors taxes, net de tous frais et charges. Toutefois les conditions particulières figurant au catalogue peuvent y déroger.

### 2.2

Les modalités de règlement sont précisées aux conditions particulières de chaque lot. Celles-ci peuvent être prévues :

- soit au comptant pour les lots de moins de 3000 €
- soit en 2 échéances d'égal montant : comptant, et 90 jours, pour les lots de 3000 € à 11 999 €
- soit en 3 échéances d'égal montant: comptant, 90 jours et 180 jours, pour les lots de 12 000 € à 59 999 €
- soit en 4 échéances d'égal montant : comptant, 90 jours et 180 jours et 270 jours pour les lots de 60 000 € à 99 999 €
- soit en 5 échéances d'égal montant : comptant, 90 jours, 180

jours, 270 jours et 330 jours pour les lots de 100 000 € et plus.

### 2.3

Dans le délai de dix jours qui suit la vente, le vendeur ou son représentant adresse à l'acheteur une lettre de confirmation signée ou un contrat signé et/ou une facture si le vendeur est assujéti à la T.V.A. dans les conditions prévues à l'article 2.9.

Dans le délai de dix jours de la confirmation, l'acquéreur doit lui remettre, par chèque émis au nom du vendeur, le montant du prix payable comptant.

Dans le délai de trente jours de la vente, l'acquéreur fait parvenir au vendeur ou son représentant :

- les billets à ordre correspondant au paiement échelonné à terme selon les spécifications des clauses particulières de chaque article. Ces billets à ordre sont revêtus de la signature de l'acheteur et comportent l'aval de la caution bancaire ou, après accord du vendeur, celui d'une société de caution mutuelle. Dans le cas où l'acquéreur souhaite procéder par virement, il fournit une caution bancaire garantissant les paiements à échéance.
- la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales revêtus de sa signature et de celle de sa caution précédées de la mention "lu et approuvé". Cette régularisation vaudra, de la part de la caution engagement à la garantie de l'exécution de toutes les conditions du cahier des clauses générales et particulières dans la limite du montant indiqué sur la fiche de vente et le présent document.
- une attestation d'assurance mentionnant spécifiquement l'activité d'exploitation forestière pour la durée du contrat. Dans l'éventualité où l'acquéreur est en mesure de fournir une caution permanente agréée par Experts Forestiers de France et la FNB, il sera dispensé de faire signer la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales par la caution.

### 2.4

Lorsque l'acquéreur souhaite s'acquitter du paiement au comptant pour un lot dont le règlement est prévu à échéances, il peut, après accord du vendeur, se libérer du prix en un seul paiement moyennant un escompte correspondant au taux d'intérêt légal.(appliqué proportionnellement au prorata temporis, à chaque échéance pour le délai restant à courir). Il a cependant l'obligation d'adresser au vendeur ou son représentant les documents mentionnés au 2/ du 2.3 (caution, attestation d'assurance).

### 2.5

Le permis d'exploiter est délivré sous huitaine par l'expert forestier à l'acheteur après l'accomplissement de ces formalités. Si celui-ci refuse d'adresser le permis d'exploiter dans le délai imparti, sans justification, il sera tenu responsable des conséquences préjudiciables à l'acheteur.

### 2.6

Faute par l'acquéreur et sa caution de satisfaire aux présentes obligations dans les délais prescrits ci-dessus, le vendeur a la faculté de faire constater la résolution de la vente par une simple ordonnance de référé, après un commandement ou une lettre recommandée avec avis de réception notifiée à l'acquéreur et à sa caution, prononçant la résolution de la vente, à défaut de régularisation des formalités prescrites ci-dessus, dans le délai de 10 jours ouvrés après la réception de la lettre recommandée avec avis de réception.

L'acquéreur défaillant devra à titre de clause pénale pour la

réparation de l'inexécution de ses obligations, une indemnité de 20% du prix de soumission, nonobstant la possibilité pour le vendeur d'obtenir réparation intégrale de son préjudice.

### 2.7

En aucun cas et sous aucun prétexte, le parterre de la coupe et des lieux de dépôt, dont il sera ci-après parlé, ne pourra être considéré jusqu'à parfait paiement du prix et exécution de toutes les obligations du cahier des clauses générales, comme le magasin ou le chantier de l'acheteur.

Les bois qui s'y trouvent debout ou abattus pourront être retenus, soit au titre du privilège du vendeur, soit en application de l'article L624-14 du code du Commerce.

### 2.8

La caution s'engage à ne pas se prévaloir du bénéfice de division et de discussion.

### 2.9

L'application des formalités relatives à la T.V.A. oblige l'acheteur :

- dans le cas où le vendeur a opté pour le remboursement forfaitaire, à fournir un bulletin d'achat à chaque versement et une attestation récapitulant les paiements pour chaque année civile.
- dans le cas où le vendeur a opté pour l'assujettissement, l'acheteur doit la taxe de la T.V.A. en plus du prix principal. Sauf disposition contraire figurant dans les conditions particulières de la fiche de coupe, la TVA est payable à chaque échéance au vu d'une facture présentée par le vendeur.

### 2.10

Le vendeur pourra demander à l'acquéreur de verser la CVO pour son compte et par délégation. Son montant sera déduit du montant de la vente. L'acquéreur sera responsable du versement vis-à-vis de l'organisme collecteur.

## 3 EXPLOITATION - DÉBARDAGE - VIDANGE

### 3.1

L'exploitation ne peut commencer qu'après délivrance du permis d'exploiter. L'acquéreur a la faculté de demander avant l'obtention de ce permis un constat contradictoire de l'état de la coupe et des lieux. L'acquéreur avertit le vendeur ou son représentant de la date du début des opérations au moins 3 jours à l'avance.

### 3.2

L'acheteur est tenu d'exploiter les produits accidentels identifiés d'un commun accord avec le vendeur et nés avant la fin de toutes les opérations sur la coupe si leur volume en bois d'œuvre n'excède pas 10% de celui de la vente. Le prix en est facturé après négociation avec l'acheteur compte tenu des catégories, de la qualité et des dépréciations constatées.

Au-delà des 10 %, l'acheteur peut refuser de les acquérir mais ne peut pas alors s'opposer à leur vente ni à leur exploitation par un tiers. Dans ce cas, un état de lieux contradictoire pourra être réalisé avant l'exploitation des produits accidentels.

### 3.3

Sauf convention particulière, les houppiers sont façonnés et les branches et ramilles éparpillées sur le parterre de la coupe en éléments de longueurs inférieures à 2 mètres. Les conditions particulières précisent si l'exploitation des houppiers et des rémanents, y compris sous forme de bois énergie, est autorisée ou non.

Si le propriétaire se réserve les houppiers, une clause spéciale du catalogue doit le signaler et en prévoir les modalités. Dans ce cas, l'acquéreur n'est pas tenu de les démembrer et le vendeur attendra la fin de la vidange de la coupe pour les façonner.

### 3.4

Pour toutes les coupes de régénération, les houppiers sont façonnés au fur et à mesure de l'abattage. Rien ne doit être déposé sur les taches de régénération.

### 3.5

L'obligation de traitement des rémanents (export, broyage,...) peut

être imposée sous la responsabilité de l'acquéreur qui respectera la réglementation en vigueur. Les délais fixés doivent tenir compte de cette obligation. En cas de modification de la réglementation, postérieurement à la date de la vente, de droit une prorogation de délai sera accordée à l'acquéreur.

### 3.6

Dans le cas d'abattage manuel, pour faciliter le récolement, un repère est effectué sous la responsabilité de l'acheteur sur la souche au-dessus de la marque à la racine qui devra être respectée.

### 3.7

Dans les coupes où l'abattage des arbres se réalise sans l'exploitation complète du taillis, tous les brins brisés et arrachés par l'exploitation et le débardage sont recépés ras de terre et laissés sur place.

### 3.8

Le câblage avec ancrage sur les réserves est interdit.

### 3.9

Le vendeur doit assurer à l'acquéreur une possibilité de sortie des produits et dans la mesure du possible, une zone de stockage accessible aux camions gros porteurs. Néanmoins, l'acquéreur doit s'assurer de la praticabilité des accès et de la zone de stockage. Si la vidange doit traverser la propriété d'un tiers, le vendeur fait son affaire personnelle de l'autorisation de passage et supporte les conséquences normales et prévisibles de cette utilisation. L'acquéreur demeure responsable des dégâts anormaux éventuellement occasionnés par lui.

### 3.10

Au cas où il y aurait des difficultés concernant le débardage et la place de dépôt sur la propriété du vendeur, les conditions particulières le mentionneront. L'expert forestier a la faculté de suspendre le débardage et le transport en cas de période d'humidité excessive ou de dégel. Toutefois, une tolérance est accordée, sous la responsabilité de l'acheteur, pour les bois abattus d'essences à détérioration rapide.

### 3.11

Des précisions sont fournies dans les conditions particulières de la vente si l'évacuation suppose certaines exigences, notamment par la réglementation de la circulation sur la voirie communale de desserte de la coupe à la date de l'envoi du catalogue. Sous ces réserves, le transport est effectué par l'acquéreur sous sa seule responsabilité.

### 3.12

En aucun cas, les produits ne pourront être traînés sur les chemins pierrés et goudronnés.

### 3.13

Les allées, lignes et chemins doivent toujours rester libres pour permettre le passage des véhicules. En aucun cas, les produits de l'exploitation ne doivent entraver l'écoulement normal des eaux dans les fossés.

### 3.14

L'acquéreur est tenu de niveler sur le parterre de la coupe et dans les chemins de terre les ornières profondes qui auraient été créées. Les fossés doivent être laissés dans leur état initial.

### 3.15

Lorsque des réserves auront été abattues, l'acquéreur paiera au vendeur, à titre d'indemnité, au maximum le double de la valeur de ces réserves selon l'estimation et décision de l'expert forestier. En sus et dans tous les cas, l'arbre de réserve ainsi abattu reste à la disposition du vendeur qui garde la faculté d'en exiger l'enlèvement moyennant le paiement de sa valeur marchande.

### 3.16

Lorsque des réserves auront été renversées, cassées, blessées, mutilées, écorchées ou d'une façon générale, endommagées pendant et par le fait de l'exploitation ou du débardage, l'acquéreur est tenu de payer une indemnité à dire d'expert.

### 3.17

Sauf cas de force majeure, l'acquéreur est responsable de tous dommages, dégâts et délits causés par l'exploitation et la vidange des coupes ou à leur occasion, tant aux tiers qu'au propriétaire lui-même.

Cette responsabilité s'étend non seulement au fait et à la faute de ses salariés mais également à toute entreprise engagée par lui. Elle ne concerne que les dommages causés par l'application du contrat.

En cas de difficultés d'exécution de la coupe entraînant des dégâts exceptionnels, l'acquéreur est tenu d'en avertir le vendeur. Faute de trouver un accord amiable dans un délai de trente jours, les dispositions de l'article 5.1 et 5.2 deviendront applicables.

## 4 DÉLAIS - RECOLEMENT

### 4.1 CONDITIONS GÉNÉRALES DE DÉLAIS

L'exploitation, la vidange et l'enlèvement des produits doivent être terminés dans les délais de 18 mois de la date de la vente.

Ces délais peuvent être modifiés par les conditions particulières applicables aux ventes groupées et précisées dans les cahiers de vente ou par celles énoncées spécifiquement sur la fiche d'un lot.

Dans le cas où la coupe n'est pas accessible pour une période donnée du fait du vendeur, le délai d'exploitation est automatiquement reporté sans pénalité pour une durée équivalente.

### 4.2 PROROGATION DE DÉLAIS

Une prorogation peut être accordée à l'acheteur qui en aura fait la demande au moins un mois avant l'arrivée du terme, par courrier ou email. Ce nouveau délai ne peut en aucun cas excéder 12 mois. Dans le cas où la demande n'a pas été formulée dans les conditions ci-dessus, l'indemnité précisée ci-après sera doublée.

Cette prorogation donne lieu à une indemnité de retard calculée sur le prix principal de vente et qui ne saurait être inférieure :

Durée	Indemnité totale due
jusqu'à 3 mois	0,2%
du 4 <sup>ème</sup> au 5 <sup>ème</sup> mois	1 %
du 6 <sup>ème</sup> au 12 <sup>ème</sup> mois	4 %

Dans le cas où l'exploitation ne serait pas achevée au-delà du nouveau délai de 12 mois, l'indemnité de retard s'appliquant à une nouvelle prorogation acceptée par le vendeur sera de 10 % par mois supplémentaire de retard.

Toute période commencée sera entièrement due.

Dans le cas de coupes spécifiques (ex : coupe préalable à un reboisement subventionné), les conditions particulières figurant à la fiche pourront indiquer des indemnités dérogeant à la grille ci-dessus.

En cas de force majeure (conditions météorologiques exceptionnelles, sinistre dans des régions voisines, ...), l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités de retard. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Si du fait du retard d'exploitation, l'expert considère que la désignation des bois n'est plus suffisamment visible risquant d'entraîner des erreurs d'abattage, il procédera au rafraîchissement des marques aux frais de l'acheteur.

### 4.3 DÉPASSEMENT DE DÉLAI INITIAL OU PROROGÉ

A l'achèvement du délai prévu aux conditions générales ou particulières ou de la (des) prorogation (s), l'acquéreur qui n'a pas vidangé ni remis en état le parterre de la coupe et les emplacements de dépôt, sera astreint, après une mise en demeure restant sans effet, à verser au vendeur à titre pénal une indemnité journalière fixée à 0.20 % du prix principal de la coupe. Dans le cas où ce prix principal est inférieur à 8 000€, l'indemnité journalière est portée à 2,5 %. En cas de force majeure comme par exemple des conditions météorologiques exceptionnelles empêchant toute remise en état, l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités journalières ou de les suspendre momentanément. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Cette disposition n'est pas de nature à empêcher le vendeur à faire application de l'article 1657 du Code Civil selon lequel, en matière de ventes de denrées ou de coupes de bois sur pied, la résolution

de la vente a lieu de plein droit et sans sommation au profit du vendeur après l'expiration du terme convenu pour le retraitement.

### 4.4

Il peut être prévu une indemnité supplémentaire à titre de clause pénale à raison d'un préjudice particulier occasionné au vendeur, à charge pour ce dernier de l'avoir préalablement indiqué dans les conditions particulières.

### 4.5

Pour obtenir, en tout état de cause, la décharge de toute responsabilité ainsi que celle de sa caution, l'acquéreur est tenu de notifier au propriétaire vendeur ou à l'expert forestier la fin de ses opérations d'exploitation, de vidange et d'enlèvement.

### 4.6

De convention expresse aux termes du délai de vidange et d'enlèvement, tout ce qui aura pu être détérioré par l'exploitation et l'enlèvement des produits aura été remis en l'état sauf dérogation recommandée avec accusé de réception restée sans effet au-delà d'un mois, le vendeur, pourra si bon lui semble, réaliser les travaux nécessaires aux frais de l'acquéreur et de sa caution après leur avoir préalablement notifié le coût approximatif de ces opérations sous la forme d'une expertise ou d'un devis.

### 4.7

Après notification par l'acquéreur dans les termes de l'article 4.5 et à la demande de la partie la plus diligente, il est procédé au récolement de la coupe. Celle-ci convoque l'autre partie par lettre recommandée avec avis de réception, avec un préavis de dix jours.

Le procès-verbal de récolement opéré ainsi par la partie la plus diligente décide éventuellement des obligations qui n'ont pas été tenues selon le cahier des clauses générales et des conditions particulières, et fixe le montant de toutes indemnités éventuelles. Ce procès-verbal signé par toutes les parties présentes est réputé, en tout état de cause, contradictoire et définitif sans accomplissement d'aucune autre formalité et opposable à la partie défaillante. Dans les trois mois du jour de la notification par l'acquéreur de l'achèvement de ses travaux visés à l'article 4.5 si le récolement n'a pas été effectué à la requête de l'une ou l'autre des parties, l'acquéreur et sa caution sont de plein droit déchargés de toute responsabilité.

### 4.8

A partir du moment où il y aura dans les termes ci-dessus énoncés (4.5 - 4.6 - 4.7) décharge de toute responsabilité pour l'acheteur et sa caution, le vendeur doit obligatoirement délivrer sous quinzaine la mainlevée de la caution si elle est requise par l'acquéreur.

## 5 RÈGLEMENT DES DIFFÉRENDS

### 5.1

Toute difficulté survenant à l'occasion de l'exécution de la vente et qui n'aura pu être réglée aimablement avec l'expert forestier, pourra être soumise à un médiateur désigné d'un commun accord entre les parties ou à défaut au Président d'Experts Forestiers de France ou son délégué saisi par la partie la plus diligente. Un devis d'intervention sera adressé par le médiateur aux parties qui devront donner leur accord avant l'intervention de ce dernier. D'une manière générale, les honoraires du médiateur seront supportés par la partie demanderesse. Cependant, au terme de sa mission, le médiateur pourra décider d'une autre répartition des honoraires, sans recours possible des parties.

### 5.2

En cas d'échec d'une solution de médiation ou de recherche d'une amiable composition et, d'une façon générale, pour tous les litiges pouvant s'élever à l'occasion de l'interprétation ou de l'exécution du contrat de vente et du cahier des causes générales, le Tribunal compétent est celui du lieu de la coupe ou celui du défendeur, au choix de la partie demanderesse.

### 5.3

Si l'enregistrement de l'acte de vente devait être requis, les frais en seraient à la charge de la partie qui aurait rendu l'enregistrement nécessaire.

---

**Forêt de :** .....

Vente du ..... / ..... / .....

Art N° : .....

**Nom du vendeur :** .....

Cachet et Signature du vendeur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

**Nom de l'acquéreur :** .....

Cachet et Signature de l'acquéreur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Montant de la **caution** à titre de garantie de bonne fin : .....

Cachet et Signature la Caution précédée de la mention « Lu et approuvé » :



## Votre accès privé et sécurisé

- + de 60 ventes groupées
- 2 millions de m<sup>3</sup>
- 3 000 lots de bois
- plateforme de ventes en ligne

[expertsforestiersdefrance.com](http://expertsforestiersdefrance.com)

