

# VENTE DE COUPES DE BOIS EN FORET PRIVEE

98 lots

78 074 m<sup>3</sup>

jeudi 14 novembre 2024 à 09:30



[expertsforestiersdefrance.com](http://expertsforestiersdefrance.com)

**Expert coordonnateur :**

Tristan SUSSE

[t.susse@foret-bois.com](mailto:t.susse@foret-bois.com)



EXPERTS  
FORESTIERS  
DE FRANCE

**Organisation Générale de la vente informatisée  
de Saulieu (21) du Jeudi 14 Novembre 2024 à 09h30  
Vente de coupes de bois à caractère privé sur  
soumissions par appel d'offres.**

Jeudi 14 novembre 2024

Au Marché couvert de Saulieu

Rue Sallier

Début de la vente 9H30

**Coordonnateur de la vente :**

Tristan-Gabriel SUSSE

Expert forestier

21 route de l'ormois

21270 Marandeuil

TÉL. 03.80.31.97.02 - 06.21.00.83.69

t.susse@hotmail.fr

**La vente informatisée se tiendra en présentiel à l'adresse précitée.**

La salle de conférence est limitée à 50 personnes. Les participants souhaitant être présents doivent en informer dès que possible l'organisateur par téléphone ou mail :

Tél. : 06.21.00.83.69 / 03.80.31.97.02

Un accès Wifi sera proposé à l'ensemble des participants, préalablement enregistré, qui devra être muni de son ordinateur (ou tablette).

La vente sera réalisée entièrement en ligne via l'application accessible depuis le site :

<https://ventes.expertsforestiersdefrance.com>. Les offres seront effectuées exclusivement par internet, sur le site précité, avant et pendant la vente. Toute offre pourra être modifiée ou retirée jusqu'à la mise en vente de chaque lot.

La vente est convenue par cession amiable au soumissionnaire ayant fait l'offre la plus élevée et satisfaisant aux conditions de la vente.

Ne pourront participer à la vente à caractère privé, que les personnes ayant la qualité d'exploitants forestiers ou d'exploitants forestiers-scieurs, inscrites au registre du commerce en tant que telles, ayant droit en conséquence à la carte professionnelle.

**MODALITES DE LA VENTE**

Les acheteurs se seront, au préalable, inscrits sur le site [www.foret-bois.com](http://www.foret-bois.com) et pourront soumissionner aux lots dès que leur inscription sera validée et la vente mise en ligne (un délai d'une quinzaine de jours est à prévoir pour la validation des inscriptions).

Du fait du caractère privé de la vente, les experts forestiers de la vente se réservent le droit d'exclure les offres de certains acheteurs, en particulier ceux qui n'auraient pas été invités à la vente.

Le simple fait de déposer une offre entraîne l'acceptation des documents suivants joints au cahier, par ordre de priorité d'application :

- Éléments de la fiche de lot correspondant à l'offre,
- Organisation générale de la vente informatisée (présent document),
- Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied élaborées entre les Experts Forestiers de France et la Fédération Nationale du Bois - version du 10 octobre 2020,
- Conditions générales relatives à l'utilisation de la plateforme : <https://ventes.expertsforestiersdefrance.com> et à la participation aux ventes groupées EFF qui seront disponibles sur ce site.

Il est demandé à l'acheteur de fournir une promesse de caution bancaire, préalablement à la vente. Ce document pourra porter globalement sur l'ensemble des lots. Cette promesse sera rédigée selon le modèle annexé au présent cahier ou devra préciser à minima les références de la vente, l'établissement se portant caution et son représentant, le montant maximal cautionné et l'acceptation des conditions de vente. Les acheteurs ne fournissant pas de promesse de caution bancaire, ou dont les achats dépassent le plafond de la promesse de caution, pourront voir leurs offres refusées en séance.

Lors de l'ouverture des offres de chaque lot, celui-ci se trouvera de plein droit attribué à celui dont la soumission comportera le prix le plus élevé sans réserve au-dessus du prix de retrait. Dans ce cas, la deuxième et la troisième offre seront annoncées en séance, mais le prix de retrait ne sera pas communiqué.

Le lot qui a recueilli des offres en dessous du prix de retrait est retiré de la vente. Dans ce cas, le prix de retrait est communiqué à l'assistance ainsi que la meilleure offre. Après la clôture de la vente (après la mise en vente du dernier lot du cahier), l'expert forestier responsable de ses lots, peut mettre en vente les lots retirés via une vente de gré à gré. Le soumissionnaire le plus offrant est toutefois tenu d'honorer son offre si l'expert forestier responsable du lot l'informe sous 3 jours que le propriétaire accepte de vendre au prix proposé en séance.

Si un lot ne recueille aucune offre, le lot est retiré et le prix de retrait ne sera pas communiqué à l'assistance.

Si plusieurs offres du même montant sont mieux-disantes, un tirage au sort sera effectué.

Les résultats de la vente sont consignés dans un procès-verbal établi et signé par l'organisateur de la vente qui indiquera le numéro de l'article, le nom du vendeur, le nom de l'attributaire et le montant de sa soumission.

Un marché sera établi après la vente avec facture et effets bancaires correspondants. À réception de toutes les pièces dûment signées et avalisées, un permis d'exploiter (ventes sur pied).

# Liste des experts participants

Initiales	Expert	Statut	Adresse	Téléphone	Courriel
Fa. BAC.	BACHELET Fabien	Participant		Tél : 09 86 18 47 73 Mobile : 06 21 83 25 30	<a href="mailto:f.bachelet@foret-bois.com">f.bachelet@foret-bois.com</a>
Au. BAR.	BARTHELEMY Aurélien	Participant		Tél : 03 54 00 16 57 Mobile : 06 28 34 53 47	<a href="mailto:a.barthelemy@foret-bois.com">a.barthelemy@foret-bois.com</a>
Va. BEM.	BEMELMANS Valery	Participant		Tél : 00 32 80 319681 Mobile : 00 32 48 6275103	<a href="mailto:v.bemelmans@foret-bois.com">v.bemelmans@foret-bois.com</a>
Er. BOI.	BOITTIN Eric	Participant		Mobile : 06 71 05 56 44	<a href="mailto:e.boittin@foret-bois.com">e.boittin@foret-bois.com</a>
Sé. CHA.	CHATON Sébastien	Participant		Tél : 03 86 51 23 84 Mobile : 06 07 79 42 64	<a href="mailto:s.chaton@foret-bois.com">s.chaton@foret-bois.com</a>
Pi. COC.	COCHERY Pierrick	Participant		Tél : 01 34 83 19 44 Mobile : 06 60 53 19 13	<a href="mailto:p.cochery@foret-bois.com">p.cochery@foret-bois.com</a>
Hu. dLEM.	de LEMPS Hugues	Participant		Tél : 03 80 55 62 00 Mobile : 06 85 20 43 87	<a href="mailto:h.delemps@foret-bois.com">h.delemps@foret-bois.com</a>
Be. GOU.	GOUTORBE Benjamin	Participant		Mobile : 06 65 63 80 32	<a href="mailto:b.goutorbe@foret-bois.com">b.goutorbe@foret-bois.com</a>
Fr. LAB.	LABBE Frédéric	Participant		Tél : 03 86 23 03 74 Mobile : 06 84 38 63 01	<a href="mailto:f.labbe@foret-bois.com">f.labbe@foret-bois.com</a>
Ni. MEN.	MENOU Nicolas	Participant		Tél : 01 45 22 26 06 Mobile : 06 87 58 20 73	<a href="mailto:n.menou@foret-bois.com">n.menou@foret-bois.com</a>
Pi. MEU.	MEUNIER Pierre	Participant		Tél : 03 86 51 23 84 Mobile : 06 87 37 28 64	<a href="mailto:p.meunier@foret-bois.com">p.meunier@foret-bois.com</a>
An. QUE.	QUELET Antoine	Participant		Mobile : 06 31 45 05 84	<a href="mailto:a.quelet@foret-bois.com">a.quelet@foret-bois.com</a>
Je. SUS.	SUSSE Jean- Baptiste	Participant		Tél : 03 80 31 97 02 Mobile : 06 09 69 49 03	<a href="mailto:jb.susse@foret-bois.com">jb.susse@foret-bois.com</a>
Ro. SUS.	SUSSE Roland	Participant		Tél : 03 80 31 97 02 Mobile : 06 10 09 81 18	<a href="mailto:r.susse@foret-bois.com">r.susse@foret-bois.com</a>
Tr. SUS.	SUSSE Tristan	Coordinateur		Tél : 03 80 31 97 02 Mobile : 06 21 00 83 69	<a href="mailto:t.susse@foret-bois.com">t.susse@foret-bois.com</a>
Ma. VER.	VERDIER Marc	Participant		Tél : 01 48 74 31 40 Mobile : 06 08 61 72 99	<a href="mailto:m.verdier@foret-bois.com">m.verdier@foret-bois.com</a>

# Sommaire

Article	Expert	Essence principale	Commune	Département	BO	BI
1	MENOU Nicolas	Douglas	ST ANDEUX (21530)	Côte-d'Or	1 897 m3	50 St
2	MENOU Nicolas	Douglas	ST DIDIER (21210)	Côte-d'Or	776 m3	50 St
3	MEUNIER Pierre	Douglas	MONTLAY EN AUXOIS (21210)	Côte-d'Or	458 m3	
4	MEUNIER Pierre	Douglas	MOLPHEY (21210)	Côte-d'Or	3 561 m3	
5	MEUNIER Pierre	Douglas	LA ROCHE EN BRENIL (21530)	Côte-d'Or	447 m3	
6	SUSSE Tristan	Douglas	THOSTE (21460)	Côte-d'Or	1 062 m3	
7	SUSSE Tristan	Douglas	BESSEY EN CHAUME (21360)	Côte-d'Or	1 015 m3	
8	SUSSE Jean-Baptiste	Douglas	PUITS (21400)	Côte-d'Or	835 m3	
9	BARTHELEMY Aurélien	Autres pins	LEUGLAY (21290)	Côte-d'Or	321 m3	315 St
10	BARTHELEMY Aurélien	Autres pins	GEVROLLES (21520)	Côte-d'Or	166 m3	345 St
11	BACHELET Fabien	Douglas	JUILLENAY (21210)	Côte-d'Or	246 m3	
12	de LEMPS Hugues	Epicéa	FONTAINE FRANCAISE	Côte-d'Or	109 m3	
13	SUSSE Jean-Baptiste	Douglas	saint germain-le-rocheux	Côte-d'Or	554 m3	
14	MEUNIER Pierre	Douglas	MONTBARD (21500)	Côte-d'Or	364 m3	
15	SUSSE Tristan	Sapin	VITTEAUX (21350)	Côte-d'Or	818 m3	
16	SUSSE Tristan	Douglas	MAGNY LAMBERT (21450)	Côte-d'Or	934 m3	
17	SUSSE Tristan	Autres pins	IS SUR TILLE (21120)	Côte-d'Or	284 m3	
18	SUSSE Roland	Douglas	SELONGEY (21260)	Côte-d'Or	853 m3	
19	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	MARBEVILLE (52320)	Haute-Marne	950 m3	
20	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	FAVEROLLES (52260)	Haute-Marne	1 206 m3	
21	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	JOINVILLE (52300)	Haute-Marne	417 m3	50
22	GOUTORBE Benjamin	Douglas	CHASSIGNY (52190)	Haute-Marne	340 m3	
23	SUSSE Jean-Baptiste	Douglas	ROBERT MAGNY LANEUVILLE A (52220)	Haute-Marne	118 m3	
24	SUSSE Roland	Douglas	CHALVRAINIS (52700)	Haute-Marne	590 m3	
25	SUSSE Tristan	Douglas	EURVILLE BIENVILLE (52410)	Haute-Marne	391 m3	
26	BOITTIN Eric	Sapin	BEAUCHEMIN (52260)	Haute-Marne	747 m3	
27	BACHELET Fabien	Sapin	ST PRIX (71990)	Saône-et-Loire	804 m3	
28	CHATON Sébastien	Douglas	ANOST (71550)	Saône-et-Loire	1 724 m3	
29	MEUNIER Pierre	Douglas	BARNAY (71540)	Saône-et-Loire	1 071 m3	
30	SUSSE Tristan	Douglas	CHISSEY EN MORVAN (71540)	Saône-et-Loire	1 070 m3	
31	SUSSE Jean-Baptiste	Douglas	ANOST (71550)	Saône-et-Loire	712 m3	
32	SUSSE Tristan	Douglas	AUTUN (71400)	Saône-et-Loire	459 m3	

# Sommaire

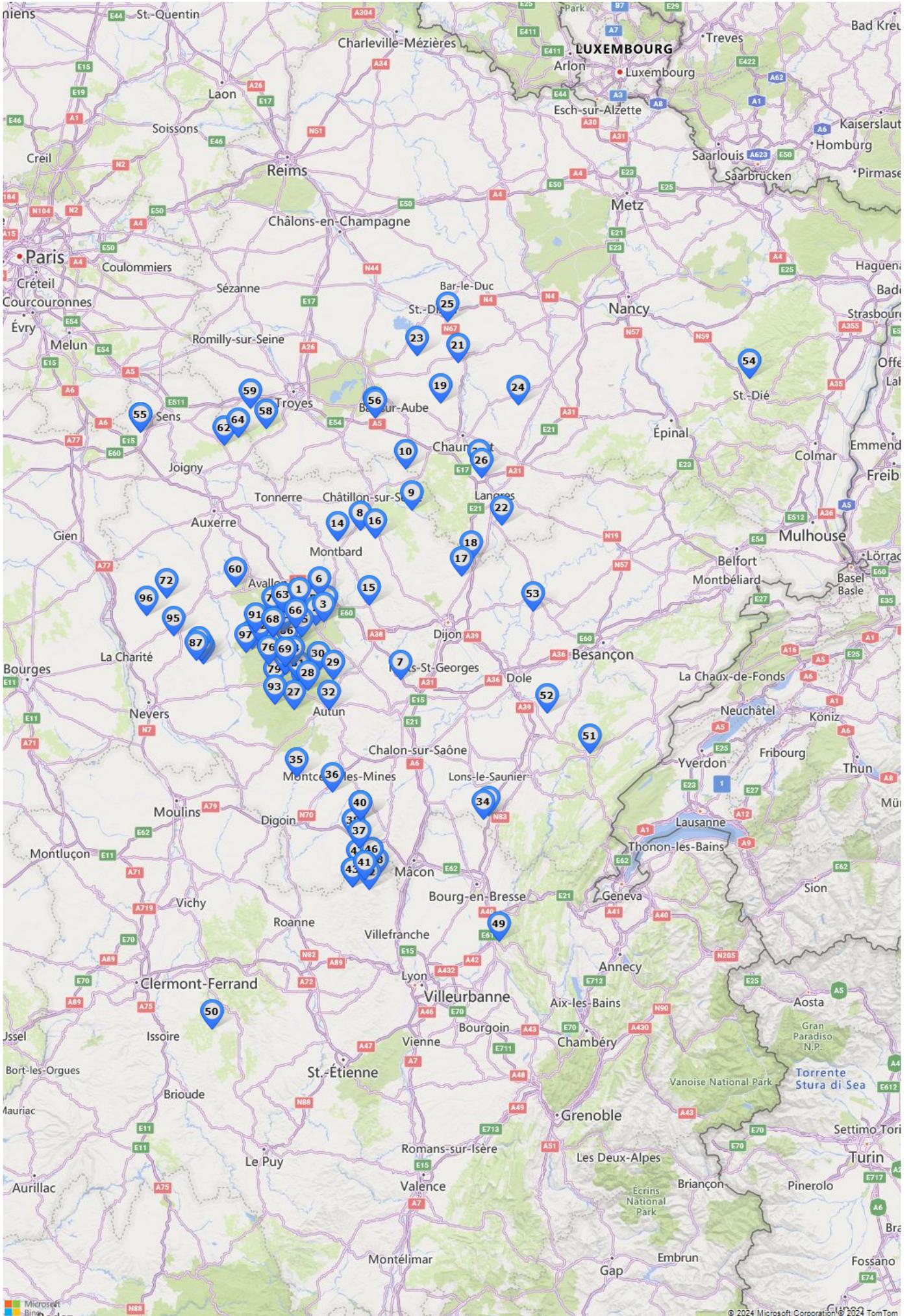
Article	Expert	Essence principale	Commune	Département	BO	BI
33	BACHELET Fabien	Sapin	DOMMARTIN LES CUISEAUX (71480)	Saône-et-Loire	96 m3	
34	BACHELET Fabien	Sapin	CONDAL (71480)	Saône-et-Loire	191 m3	
35	MENOU Nicolas	Douglas	UXEAU (71130)	Saône-et-Loire	1 145 m3	
36	SUSSE Tristan	Douglas	CIRY LE NOBLE (71420)	Saône-et-Loire	186 m3	
37	SUSSE Tristan	Douglas	DOMPIERRE LES ORMES (71520)	Saône-et-Loire	509 m3	
38	SUSSE Tristan	Douglas	VEROSVRES (71220)	Saône-et-Loire	551 m3	
39	COCHERY Pierrick	Sapin	PRESSY SOUS DONDIN (71220)	Saône-et-Loire	590 m3	
40	COCHERY Pierrick	Douglas	PRESSY SOUS DONDIN (71220)	Saône-et-Loire	320 m3	
41	SUSSE Tristan	Douglas	MONSOLS (69860)	Rhône	267 m3	
42	SUSSE Tristan	Sapin	LES ARDILLATS (69430)	Rhône	180 m3	
43	SUSSE Tristan	Sapin	PROPIERES (69790)	Rhône	250 m3	
44	SUSSE Tristan	Douglas	MONSOLS (69860)	Rhône	668 m3	
45	SUSSE Tristan	Douglas	PROPIERES (69790)	Rhône	375 m3	
46	SUSSE Tristan	Douglas	TRADES (69860)	Rhône	163 m3	
47	SUSSE Tristan	Douglas	ST BONNET DES BRUYERES (69790)	Rhône	310 m3	
48	SUSSE Tristan	Douglas	OUROUX (69860)	Rhône	971 m3	
49	SUSSE Tristan	Douglas	AMBERIEU EN BUGEY (01500)	Ain	274 m3	
50	QUELET Antoine	Douglas	Saint-Eloy La Glacière	Puy-de-Dôme	1 857 m3	
51	VERDIER Marc	Résineux divers	VANNOZ (39300)	Jura	1 654 m3	
52	SUSSE Tristan	Sapin	LA FERTE (39600)	Jura	189 m3	
53	CHATON Sébastien	Mélèze	LE TREMBLOIS (70100)	Haute-Saône	858 m3	
54	SUSSE Tristan	Sapin	HURBACHE (88210)	Vosges	578 m3	
55	QUELET Antoine	Douglas	VILLEBOUGIS (89150)	Yonne	0 m3	600 St
56	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	BLIGNY (10200)	Aube	481 m3	
57	BARTHELEMY Aurélien	Autres pins	BLIGNY (10200)	Aube	259 m3	15 St
58	CHATON Sébastien	Douglas	MARAYE EN OTHE (10160)	Aube	883 m3	
59	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	ESTISSAC (10190)	Aube	100 m3	60 St
60	MEUNIER Pierre	Douglas	ASQUINS (89450)	Yonne	2 602 m3	
61	QUELET Antoine	Douglas	VILLEBOUGIS (89150)	Yonne	529 m3	
62	MEUNIER Pierre	Douglas	CHAMPLOST (89210)	Yonne	582 m3	
63	SUSSE Roland	Douglas	QUARRE LES TOMBES (89630)	Yonne	507 m3	
64	MENOU Nicolas	Douglas	TURNY (89570)	Yonne	1 293 m3	100 St

# Sommaire

Article	Expert	Essence principale	Commune	Département	BO	BI
65	MEUNIER Pierre	Epicéa	ST BRISSON (58230)	Nièvre	671 m3	
66	BOITTIN Eric	Epicéa	ST BRISSON (58230)	Nièvre	1 163 m3	
67	SUSSE Roland	Epicéa	saint-agnan	Nièvre	1 360 m3	
68	SUSSE Roland	Sapin	BRASSY (58140)	Nièvre	152 m3	
69	SUSSE Tristan	Sapin	PLANCHEZ (58230)	Nièvre	519 m3	
70	BEMELMANS Valery	Sapin	Saint Agnan	Nièvre	1 522 m3	
71	SUSSE Jean-Baptiste	Douglas	ST AGNAN (58230)	Nièvre	347 m3	
72	LABBE Frédéric	Douglas	ENTRAINS SUR NOHAIN (58410)	Nièvre	1 053 m3	
73	SUSSE Roland	Douglas	BRASSY (58140)	Nièvre	685 m3	
74	SUSSE Roland	Douglas	BRASSY (58140)	Nièvre	986 m3	
75	SUSSE Roland	Douglas	MARIGNY L EGLISE (58140)	Nièvre	1 151 m3	
76	SUSSE Tristan	Douglas	CHAUMARD (58120)	Nièvre	573 m3	
77	SUSSE Jean-Baptiste	Douglas	LAVAUT DE FRETOY (58230)	Nièvre	659 m3	
78	SUSSE Tristan	Douglas	PLANCHEZ (58230)	Nièvre	427 m3	
79	SUSSE Roland	Douglas	CHATEAU CHINON CAMPAGNE (58120)	Nièvre	313 m3	
80	SUSSE Tristan	Douglas	LAVAUT DE FRETOY (58230)	Nièvre	734 m3	
81	SUSSE Jean-Baptiste	Douglas	ROUSSILLON EN MORVAN (71550)	Saône-et-Loire	118 m3	
82	SUSSE Roland	Douglas	saint-martin-du-puy	Nièvre	739 m3	
83	SUSSE Jean-Baptiste	Douglas	DUN LES PLACES (58230)	Nièvre	304 m3	
84	CHATON Sébastien	Douglas	MONTSAUCHE LES SETTONS (58230)	Nièvre	606 m3	
85	SUSSE Tristan	Douglas	MONTSAUCHE LES SETTONS (58230)	Nièvre	597 m3	
86	SUSSE Tristan	Douglas	MONTSAUCHE LES SETTONS (58230)	Nièvre	572 m3	
87	COCHERY Pierrick	Douglas	ST FRANCHY (58330)	Nièvre	558 m3	
88	COCHERY Pierrick	Douglas	MOUSSY (58700)	Nièvre	761 m3	
89	CHATON Sébastien	Douglas	CRUX LA VILLE (58330)	Nièvre	4 803 m3	
90	CHATON Sébastien	Douglas	CRUX LA VILLE (58330)	Nièvre	2 408 m3	
91	MEUNIER Pierre	Douglas	LORMES (58140)	Nièvre	833 m3	
92	CHATON Sébastien	Douglas	GACOGNE (58140)	Nièvre	573 m3	
93	GOUTORBE Benjamin	Douglas	ST LEGER DE FOUGERET (58120)	Nièvre	699 m3	
94	GOUTORBE Benjamin	Douglas	PLANCHEZ (58230)	Nièvre	1 374 m3	
95	LABBE Frédéric	Douglas	CHAMPLEMY (58210)	Nièvre	2 631 m3	
96	LABBE Frédéric	Douglas	CESSY LES BOIS (58220)	Nièvre	2 040 m3	

# Sommaire

Article	Expert	Essence principale	Commune	Département	BO	BI
97	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	CERVON (58800)	Nièvre	971 m3	100 St
98	BARTHELEMY Aurélien	Douglas	CERVON (58800)	Nièvre	455 m3	
<b>Total</b>		<b>98 lots</b>			<b>78 074 m3</b>	<b>1 635 st</b>
				<b>dont feuillus</b>	<b>35 m3</b>	<b>230 st</b>
				<b>dont résineux</b>	<b>73 404 m3</b>	<b>1 405 st</b>





Propriétaire : Indivision VOSS  
 PEFC : Bourgogne N° : 10-21-1 / 2305

Département : Côte d'Or  
 Commune : Saint-Andeux  
 Lieudit : Forêt de Saint-Andeux

Essences principales : Douglas, Sapin  
 Nature de la coupe : Amélioration résineux

Surface : 24,34 Ha  
 Parcelle(s) forestière(s) : 10 et 11

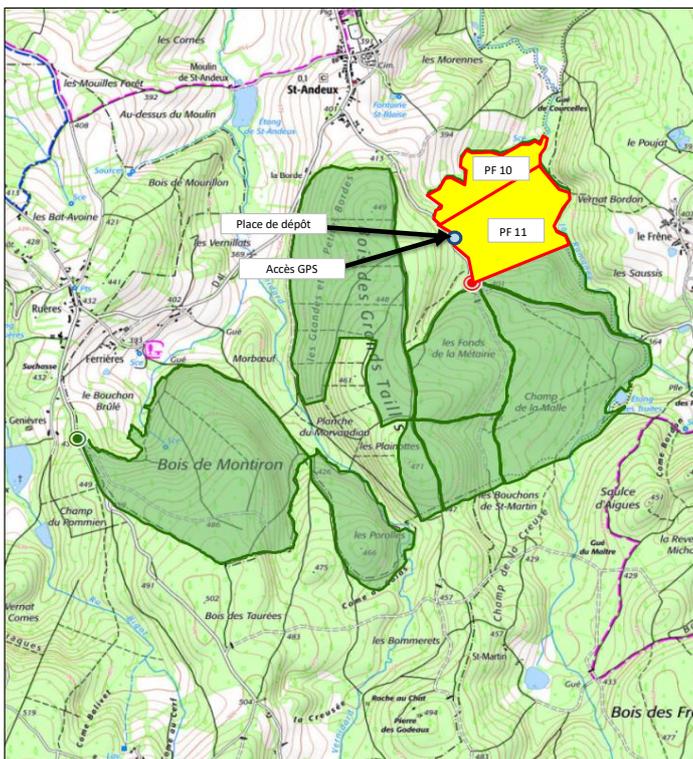
Réserves : Tous les arbres non martelés ainsi que toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

Limites : Voir plan.

Marquages : Grumes : 2 traits de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
 Perches délivrées à la peinture rouge.

<b>Volumes présumés :</b>	
Nombre de pieds :	1619 B.O.20 et + 1896 m3
	Vol. Moy. 1,2 m3
	B.I. 50 St

Expert Forestier : Nicolas Menou  
 Contrat : SFCDC - Agence Val de Seine / Normandie SELVANS  
 8bis rue de Châteaudun. 75009 Paris.  
 Tel : 01.45.22.26.06



Nbre	Essence	Diamètre à 1m30													Volume					
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		80	85	90	95	
243	Douglas 1960																			885
698	Sapins 1958		112	92	128	113	109	73	44	18	5	1	3							623
594	Douglas 1991		256	165	83	40	30	17	3											319
5	Douglas 1960 secs								1	1	2									15
32	Sapins 1958 secs		6	5	8	7	4	2												21
47	Douglas 1991 secs		10	11	13	4	6	3												34

Ainsi que 25 perches de diamètre Ø10cm et 334 perches de diamètre Ø15cm.

Visite : Voir plan ou s'adresser à Madame Anne-Catherine Loisiert, garde, au 06.07.94.30.66

**Conditions particulières**

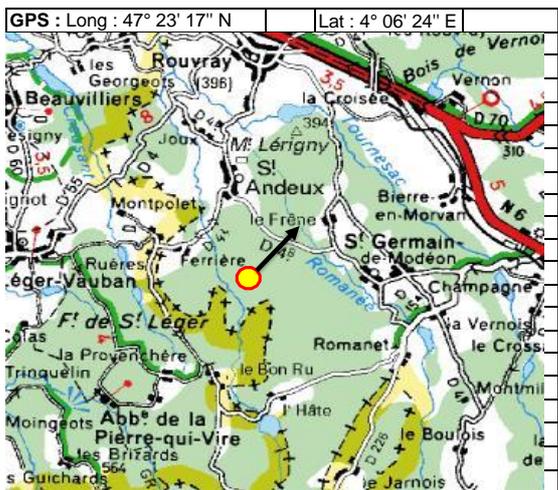
Paiement : Voir les conditions générales de la vente.  
 T.V.A : Assujettissement.  
 C.V.O : Versée par le propriétaire.

Exploitation : Toutes les perches et grumes doivent être exploitées.  
 Rémanents soigneusement éparpillés en éléments <1m.  
 Les arbres secs sont identifiés via la mention "S" à la peinture rouge.

Débardage : Par temps sec uniquement et par le réseau de pistes.

Place de dépôt : Sur la place à bois en bordure de RD 4b.

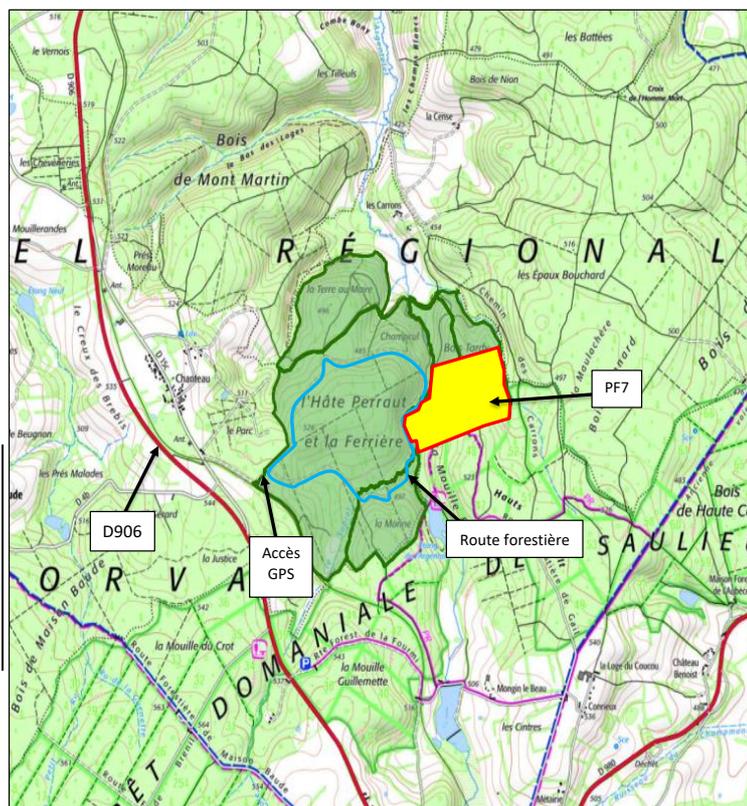
Délais d'exploitation : 31/10/25  
 et d'enlèvement des produits : 31/12/25



Prix :  
 L'acquéreur :  
 N° de certification :

La caution : 20% du montant de la vente ou caution permanente





Propriétaire : Indivision VOSS

PEFC : BFC

N° : 10-21-1/2305

Département : Côte d'or

Commune : Saint-Didier

Lieudit : Forêt de Saint-Didier

Essences principales : Douglas, Sapin pectiné

Nature de la coupe : 3ème éclaircie Douglas 1988  
2ème éclaircie Douglas 1996

Surface : 21,23 Ha

Parcelle forestière : 7

Reserves : Tous les arbres non martelés ainsi que toutes les perches non délivrées à la peinture rouge.

Limites : Voir plan.

Marquages : Grumes : 1 flachi et 1 trait de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
Perches délivrées à la peinture rouge.

Volumes présumés :	
Nombre de pieds :	1104 B.O.20 et + 776 m3
	Vol. Moy. 0,7 m3
	B.I. 50 St

Expert Forestier : Nicolas Menou

Contrat : SFCFC - Agence Val de Seine Normandie  
SELVANS

8bis rue de Châteaudun. 75009 Paris.

Tel : 01.45.22.26.06

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30															Volume			
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90		95	100	
216	Douglas 1996	85	64	41	21	4	1													89,7
709	Douglas 1988	181	155	129	88	81	46	20	9											515
66	Sapins pectinés	8	9	3	8	9	5	10	6	7				1						92
13	Epicéas communs	4	1	1	2	1	2	2												12
100	Douglas secs	17	28	23	17	8	4	3												68
1	Epicéa sec						1													Bl
3	Sapins secs					1	2													Bl

Ainsi que 66 perches de Ø10 et 216 perches de Ø15 délivrées à la peinture rouge, à exploiter et estimées en Bl.

Visite : Voir plan ou s'adresser à Madame Anne-Catherine Loisier, garde, au 06 07 94 30 66

**Conditions particulières**

Paiement : Voir les conditions générales de la vente.

T.V.A : Assujettissement.

C.V.O : Versée par le propriétaire.

Exploitation : Rémanents soigneusement éparpillés en éléments <1m dans les cloisonnements

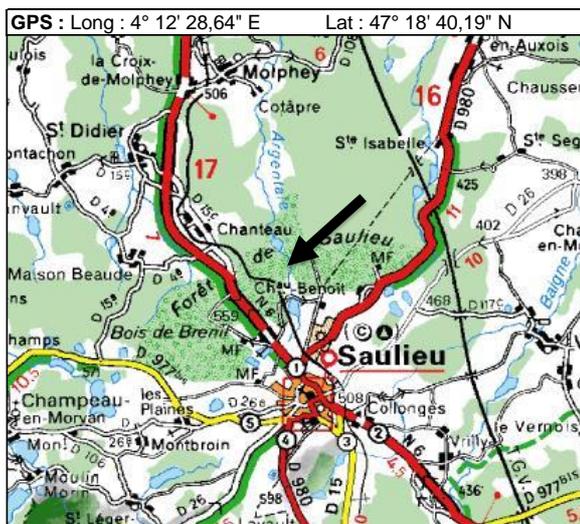
**Les arbres marqués de points à la peinture jaune ne font pas partie de la vente et devront être totalement préservés.**

Places de dépôt : Indiquées par le garde.

Débardage : Par temps sec et via les pistes de débardage uniquement.

Délais d'exploitation : 31/10/26

et d'enlèvement des produits : 31/12/26



Prix : L'acquéreur :  
N° de certification :

La caution : 20% du montant de la vente ou caution permanente.



**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**



**Forêt du Genetoy**



**MICHELIN - E. 1 / 150 000**

**Département** Côte-d'Or (21)  
**Commune** Montlay en Auxois  
**Nom de la forêt** Forêt du Genetoy  
**N° de parcelles** 3p et 4p du PSG  
**Surface** 16,36 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
671 Douglas	413 m <sup>3</sup>	0,615 m <sup>3</sup>
56 Douglas secs	36 m <sup>3</sup>	0,644 m <sup>3</sup>
16 Epicéas Communs	8 m <sup>3</sup>	0,476 m <sup>3</sup>
2 Epicéas de Sitka	1 m <sup>3</sup>	0,591 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier du GENETOY  
**Expert Forestier** M. Pierre MEUNIER  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APPOIGNY  
 Tél. 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
 Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol													Volume	Vum
		60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180		
671	Douglas	75	106	122	111	79	64	47	33	16	12	2	1	3	413 m <sup>3</sup>	0,615 m <sup>3</sup>
56	Douglas sec	1	6	11	8	19	5	1	2	2	1	.	.	.	36 m <sup>3</sup>	0,644 m <sup>3</sup>
16	Epicéa C.	3	2	3	5	1	.	1	1	.	.	.	.	.	8 m <sup>3</sup>	0,476 m <sup>3</sup>
2	Epicéa de S.	.	.	.	1	.	1	.	.	.	.	.	.	.	1 m <sup>3</sup>	0,591 m <sup>3</sup>
<b>745</b>															<b>458 m<sup>3</sup></b>	<b>0,614 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/3 au comptant, 1/3 à 3 mois, 1/3 à 6 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR26 950 378 877

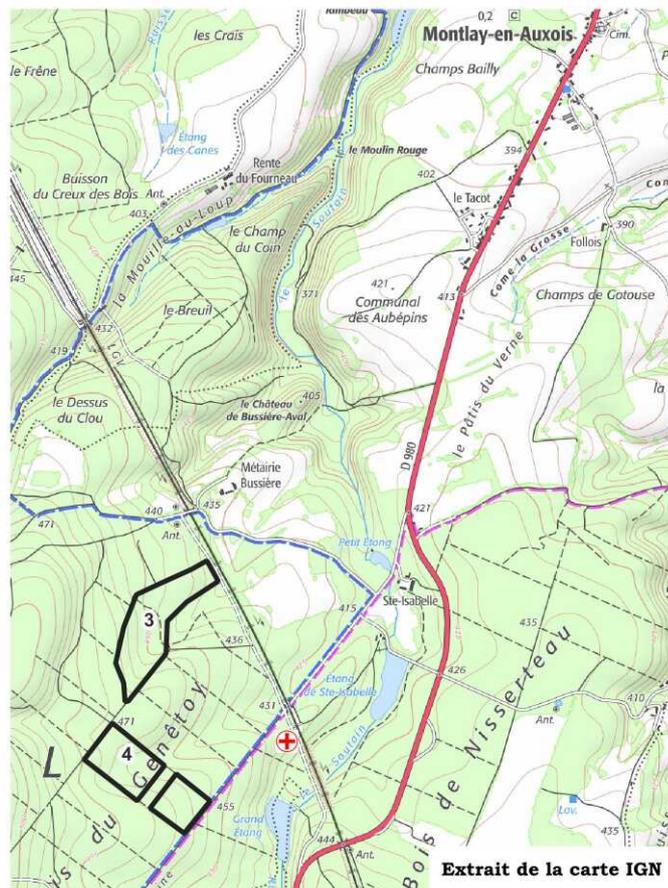
**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.

**Couverture téléphonique :**  
Réseau téléphonique SFR correct

**Point de Rencontre possible des Secours :**

Lat N. 47° 19 ' 28.2" / Long E. 4° 15 ' 45.71"



**Extrait de la carte IGN**

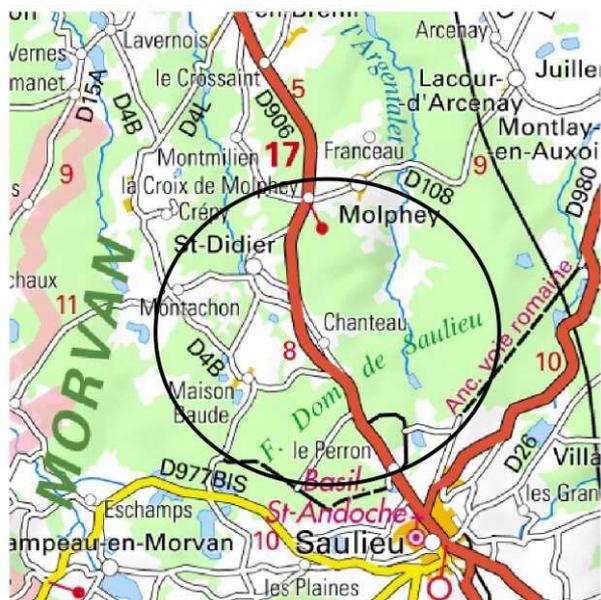


**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**



**ARTICLE 4**  
Référence Forêt de Montmartin

**Forêt de Montmartin**



MICHELIN - E. 1 / 150 000

**Département** Côte-d'Or (21)  
**Communes** Saint-Didier, Molphey  
**Nom de la forêt** Forêt de Montmartin  
**N° de parcelles** 1 - 2 - 3 - 11 du PSG  
**Surface** 35,97 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
386 Douglas	1 458 m <sup>3</sup>	3,777 m <sup>3</sup>
21 Douglas secs	62 m <sup>3</sup>	2,955 m <sup>3</sup>
790 Epicéas Communs	957 m <sup>3</sup>	1,212 m <sup>3</sup>
156 Epicéas Communs secs	159 m <sup>3</sup>	1,018 m <sup>3</sup>
214 Epicéas de Sitka	544 m <sup>3</sup>	2,544 m <sup>3</sup>
81 Epicéas de Sitka secs	187 m <sup>3</sup>	2,309 m <sup>3</sup>
136 Mélèzes d'Europe	149 m <sup>3</sup>	1,096 m <sup>3</sup>
41 Mélèzes d'Europe secs	42 m <sup>3</sup>	1,022 m <sup>3</sup>
1 Sapin pectiné	3 m <sup>3</sup>	

**Propriétaire** M. Philippe BRISAC

**Expert Forestier** M. Pierre MEUNIER  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
 Tél. 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
 Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :** Détail par parcelle sur demande

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol																				Volume				
		60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	240	250		260	270	280	290
386	Douglas	.	2	3	2	3	5	8	9	14	14	24	47	45	47	45	40	37	13	13	8	3	2	1	1	1 458 m <sup>3</sup>
21	Douglas sec	.	.	.	1	2	.	.	1	.	1	5	4	.	1	2	4	.	.	.	.	.	.	.	62 m <sup>3</sup>	
790	Epicéa commun	.	1	22	71	170	184	130	83	58	32	21	6	5	3	3	1	.	.	.	.	.	.	.	957 m <sup>3</sup>	
156	Epicéa commun sec	1	.	13	27	37	30	23	9	6	6	4	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	159 m <sup>3</sup>	
214	Epicéa de Sitka	1	3	2	4	5	14	17	10	26	26	26	26	19	19	3	2	2	4	2	3	.	.	.	544 m <sup>3</sup>	
81	Epicéa de Sitka sec	1	.	1	4	4	8	10	7	8	7	7	10	1	3	4	.	3	.	1	1	1	.	.	187 m <sup>3</sup>	
136	Mélèze d'Europe	.	3	9	19	22	25	27	14	9	7	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	149 m <sup>3</sup>	
41	Mélèze d'Europe sec	.	3	4	2	7	9	9	3	4	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	42 m <sup>3</sup>	
1	Sapin pectiné	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	3 m <sup>3</sup>	
<b>1826</b>																									<b>3 561 m<sup>3</sup></b>	

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

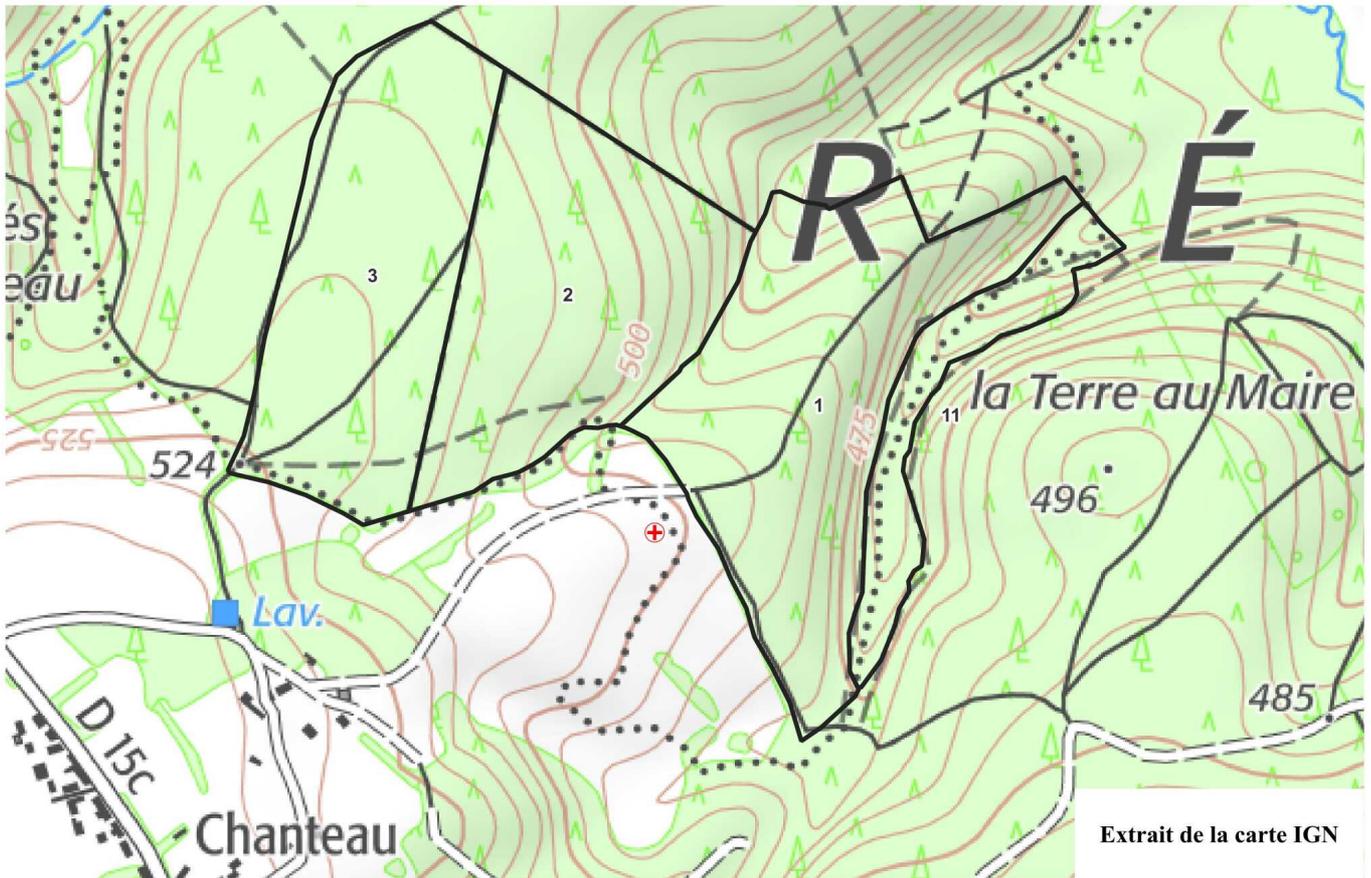
**Règlements :** 1/4 au comptant, 1/4 à 3 mois, 1/4 à 6 mois, 1/4 à 9 mois

**TVA :** Non assujetti

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.





**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique SFR correct



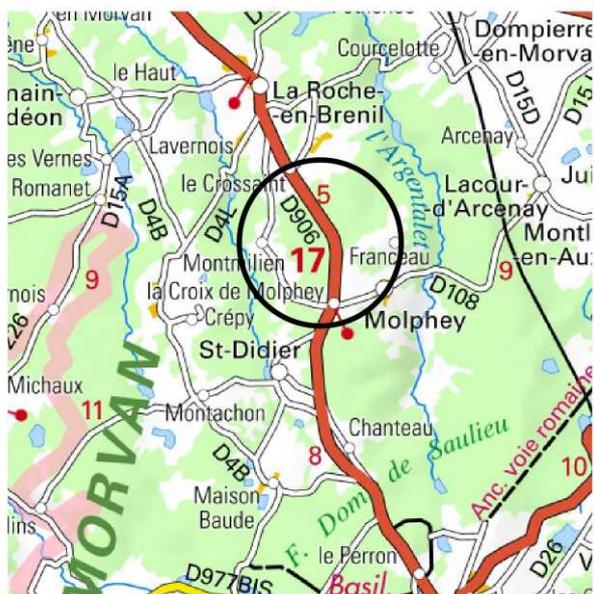
**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 19 ' 10.66" / Long E. 4° 12 ' 29.86"



**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**



**Forêt de Chassenoix**



MICHELIN - E. 1 / 150 000

**Département** Côte-d'Or (21)  
**Commune** La Roche en Brenil  
**Nom de la forêt** Forêt de Chassenoix  
**N° de parcelles** 4 et 5p du PSG  
**Surface** 19,03 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
332 Douglas	375 m <sup>3</sup>	1,130 m <sup>3</sup>
63 Douglas secs	70 m <sup>3</sup>	1,105 m <sup>3</sup>
3 Séquoias	2 m <sup>3</sup>	0,790 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier de la CHÉNAIE  
**Expert Forestier** M. Pierre MEUNIER  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
 Tél. 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
 Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Nbre	s.Lot	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol																Volume	
			60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	230		270
278	Parc. 4	Douglas	5	11	31	36	45	37	47	23	18	14	5	.	1	1	1	1	2	273 m <sup>3</sup>
59	Parc. 4	Douglas sec	1	.	4	5	7	13	9	11	5	3	1	.	.	.	.	.	.	62 m <sup>3</sup>
3	Parc. 4	Séquoia	.	.	.	.	.	2	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	2 m <sup>3</sup>
<b>340</b>	<b>Parc. 4</b>	<b>Total Parc. 4</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>35</b>	<b>41</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>56</b>	<b>35</b>	<b>23</b>	<b>17</b>	<b>6</b>	.	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>338 m<sup>3</sup></b>
54	Parc. 5	Douglas	.	1	.	3	3	7	7	4	.	6	7	6	3	4	3	.	.	102 m <sup>3</sup>
4	Parc. 5	Douglas sec	.	.	.	.	.	.	1	.	1	1	.	1	.	.	.	.	.	7 m <sup>3</sup>
<b>58</b>	<b>Parc. 5</b>	<b>Total Parc. 5</b>	.	<b>1</b>	.	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	.	.	<b>109 m<sup>3</sup></b>
<b>398</b>																				<b>447 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

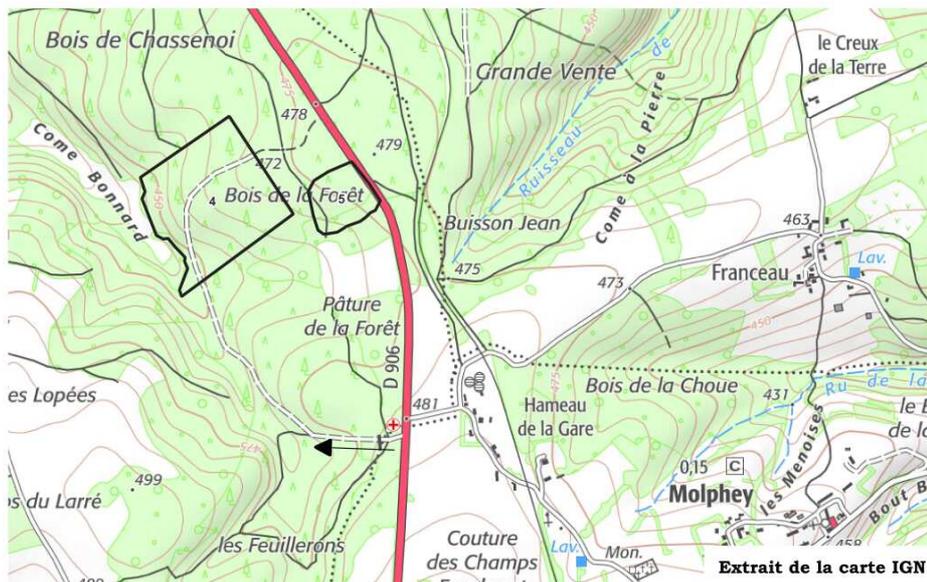
**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/3 au comptant, 1/3 à 3 mois, 1/3 à 6 mois

**TVA :** Assujéti à la TVA - n° : FR50 331 278 713

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.



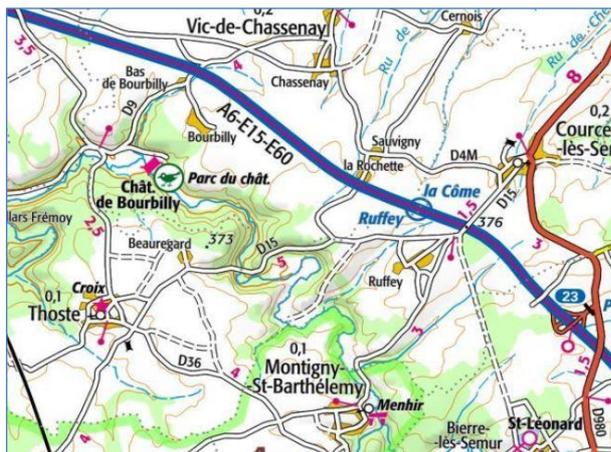
**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique SFR correct



**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 20 ' 53.9" / Long E. 4° 11 ' 52.99"



VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** GF de Bourbilly  
**Département** Côte d'Or  
**Commune** Thoste  
**Lieudit** Les Grands Bois  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 20 ha  
**Parcelles forestières** 14  
**Certification** non  
**Volume présumé** **1 062 m3**  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture  
**Expert Forestier :** Tristan Susse  
 21, route de l'Ormois  
 21 270 Marandeuil  
 Tél : 03 80 31 97 02  
[t.susse@cf-expertise.com](mailto:t.susse@cf-expertise.com)



Ess. / Diam.	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	NT	VT m3
Douglas	3	21	64	109	152	143	75	40	7	2	4		620	937
Douglas secs	2	5	7	9	16	14	7	2					62	125
													<b>682 tiges</b>	<b>1062 m3</b>

**Visite :** voir plan

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**T.V.A. :** assujetti

**Réserves :**

Futaie non marquée.

**Exploitation :**

Evacuation obligatoire de tous les bois  
 Abattage obligatoire à l'intérieur de la parcelle  
 Préservation des pistes et fossés.  
 Utilisation de la route forestière hors période humide ou de dégel. Pas de purges en bordure de route  
**Les engins prendront uniquement les cloisonnements désignés par le sigle < en début de ligne.**

**CVO :** réglée par délégation par l'acquéreur

**Dépôt :** bordure de route forestière.

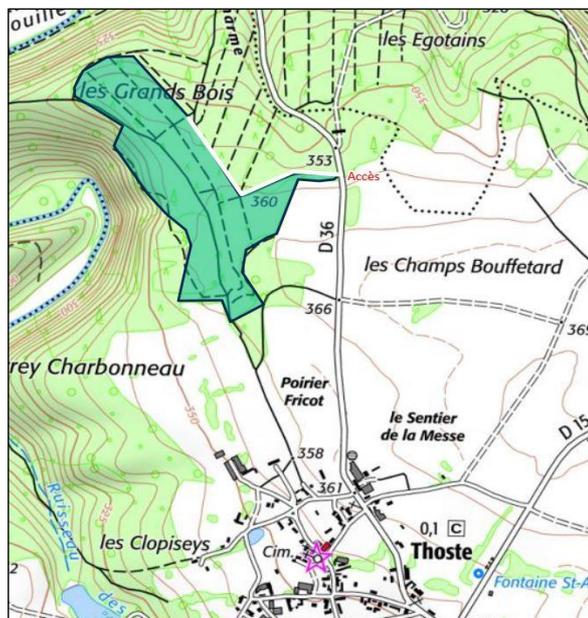
Interdiction de poser les grumes contre les arbres.

**Exploitation et vidange :** au 30 septembre 2025 impératif  
 Sur sol portant obligatoire. Interdit du 15/11/2023 au 24/02/2025

**Paiement :** clauses générales.

**Garantie de bonne exécution du contrat**

25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 €  
 ou caution permanente déposée au bureau de EFF



Réseau téléphonique correct sur la coupe.

Point de rencontre possible des secours : Lat. N 47° 44' 72.68" - Long. E 4° 22' 61.52"

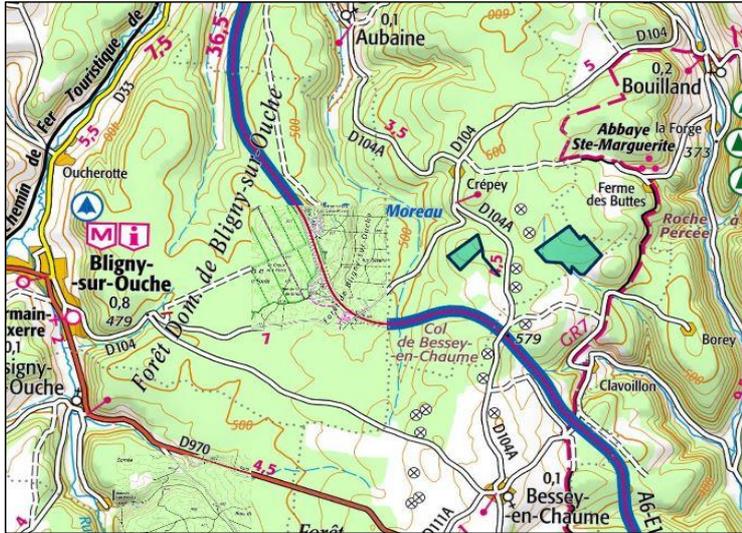
**Prix de vente HT :**

**L'acquéreur :** Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED

EXPERT : T.SUSSE



Propriétaire : **GF POLOU**

Département : Côte d'Or  
Commune : Savigny les Beaune  
Lieu-dit : Forêt au Maître  
Essence principale : Douglas  
Nature de la coupe : jardinage  
Surface : 25 ha  
Parcelles : 12, 14, 16, 22  
Eco certification : Néant  
Volume présumé : 1015 m<sup>3</sup>  
Marquage : Peinture  
Expert Forestier : Cabinet SUSSE  
**Tristan Susse**  
21, route de l'Ormois  
21 270 Marandeuil  
03 80 31 97 02  
t.susse@hotmail.fr



[www.experts-forestiers-susse.fr](http://www.experts-forestiers-susse.fr)

Essence	Diamètre à 1,30 m du sol											Nombre de pied	Volume présumé
	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70		
Douglas	1		1	15	62	97	122	56	29	7	1	391	810
Douglas sec		1	28	29	35	22	14	8	2	1		140	195
Sapin		1	3	2		3						9	7
Sapin sec			1		1	1						3	3
												543	1015

Visite : Se munir du Plan . Code barrière : 2302.

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti.

Débardage : sur sol sec et autorisation obligatoire de l'Expert.

Abattage : les rémanents seront mis sur le cloisonnement.

Dépôt : bordure de route forestière.

Exploitation et vidange : 15 septembre 2025 impératif.  
Evacuation totale des bois et des purges.

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

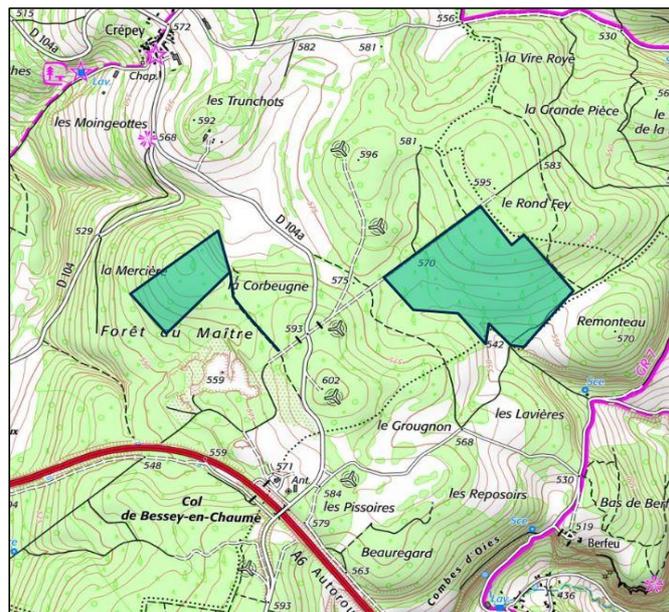
Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

Soumis à l'autorisation du CRPF (demande en cours)

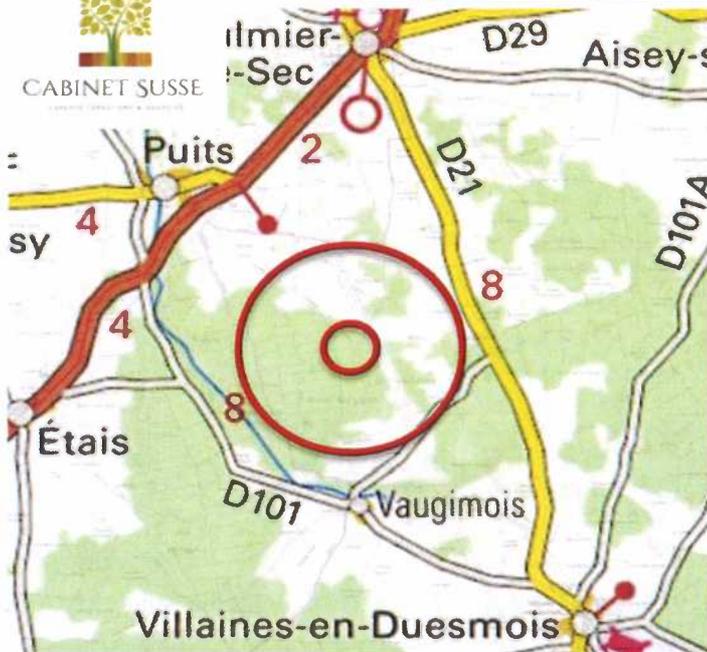
Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



Propriété : GF du Bois Monsieur  
 Département : Côte d'Or  
 Commune : Puits  
 Lieudit : Bois Daguin  
 Essence principale : Douglas  
 Nature de la coupe : Eclaircie  
 Surface : 18 ha  
 Parcelle forestière : 14p, 15 et 16p

Volume présumé : 835 m3

Limites : voir plan  
 Marquage : Peinture rouge  
 Renseignements : Jean-Baptiste SUSSE  
 Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18

Diam	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	NT	VT m3
Douglas		3	22	46	106	110	100	56	19	3	4			469	648
Douglas sec			4	16	24	34	23	8	3					112	145
Epicéa	2	16	33	24	7									82	26
Epicéa sec		7	19	12	2							1		41	16
														<b>704 tiges</b>	<b>835 m3</b>

Visite : Voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. Remboursement forfaitaire

#### Réserve :

Feuillus et arbres non marqués en abandon

#### Abattage et débardage :

Soumis à autorisation du propriétaire ou de l'Expert

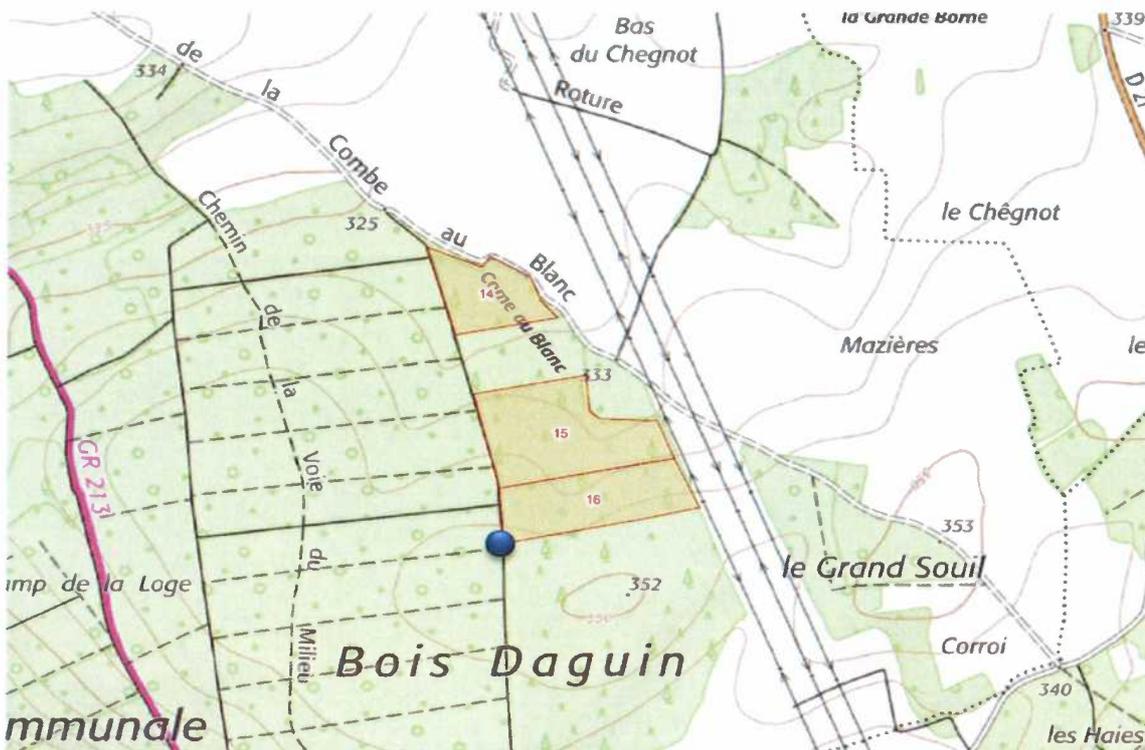
#### Exploitation et vidange :

31 Octobre 2025.

Paiement : Clauses générales

#### Caution :

1/4 du motant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente



VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



Propriétaire  
Département  
Commune  
Forêt  
Ecocertification  
Labélisation  
Essence principale  
Nature de la coupe  
Marquage BO  
Marquage BI  
Surface  
Parcelle(s) n°  
Code cadenas  
Limites  
Réserves

Mr Delaporte Stanislas  
Côte d'Or  
LEUGLAY  
SECHE BOUTEILLE  
non  
NON  
Pins  
Eclaircie mixte  
2 flashis au corp + 1 au pied + peinture rose  
Trait oblique rose  
10ha  
Unique  
RAS  
Celles des parcelles & des peuplements  
Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées

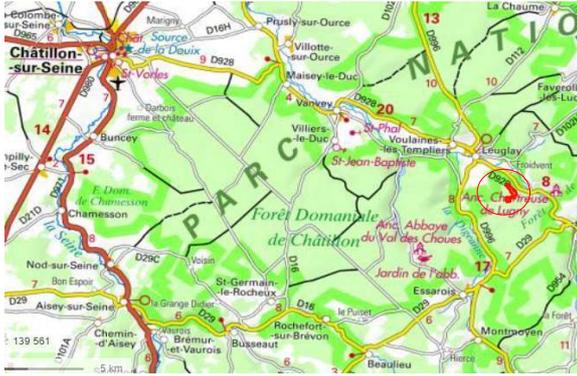
Expert Forestier



Aurélien Barthélemy Expert forestier  
Agence de Chaumont  
5 rue du Château 52000 CHAMARANDES  
03 25 03 16 97  
a.barthelemy@racines.com

Responsable technique

Nicolas Dulion Technicien forestier  
06 79 81 97 73



Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
382	320	0,8
B.I Rx =	175	st
B.I Fs =	140	st

Effectifs BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Chaude14 & Chaude15

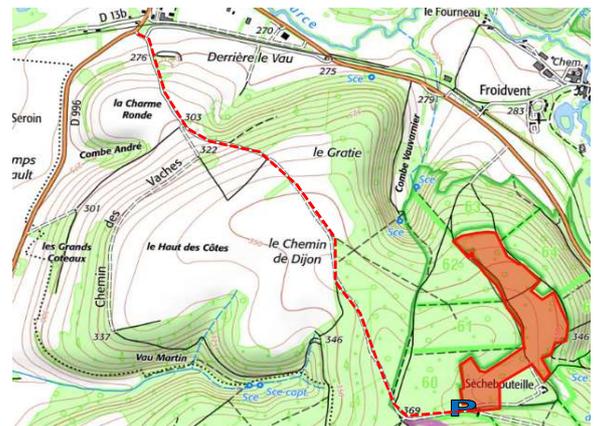
ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Chênes sains					2	2														4	3	0,7
Chênes brogneux					1															1	1	0,6
Hêtres			1	3	1															5	3	0,6
Hêtres branchus				3	9	8	2	1												23	21	0,9
Epicéas communs	1	6	4	6	3	1	2			1	1									25	28	1,1
Pins sylvestres		12	38	27	26	8	1			1	1									114	98	0,9
Pins laricios	1	15	60	##	##	##	##	9	1	1										210	167	0,8
Total BO			2	34	111	##	##	##	5	1	2	2								382	320	0,8

Effectifs BI donné en diamètre

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	
Trituration Feuillus	42	81	59	27	13	13	6	5													246
Trituration Résineux	39	77	87	75	8	3	3	1													293
Total BI	81	158	146	102	21	##	##	9	6												539

CONDITIONS PARTICULIERES

TVA Non assujetti  
Conditions de paiement Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
Caution 5 000€ ou caution permanente  
C.V.O La CVO sera déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
Exploitation Abattage en dehors des plantations  
Exploitation jusqu'au diamètre 7cm fin bout  
Respect de la charte du parc national: utilisation d'huiles biodégradables, pas d'exploitations et transport entre 21H et 6H  
Débardage Par temps sec sur sol portant  
Les cloisonnements se situent le long des interbandes de plantations  
Place de dépôt En bordure de route forestière, convention d'utilisation du chemin domanial en cours de signature avec le propriétaire  
Délai d'exploitation 24 mois à compter de la date du contrat de vente  
Délai d'enlèvement 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
Couverture téléphonique Bonne  
PRSF PRSF N°PRSF 21 PRF21\_0346



Prix de vente ht €  
Vente exonérée de TVA: oui non

SIGNATURE DE L'ACQUEREUR

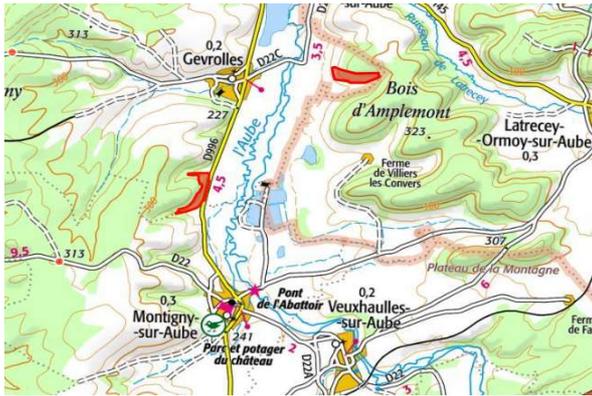


VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



**Propriétaire**  
Département  
Commune  
Forêt  
Ecocertification  
Labelisation  
Essence principale  
Nature de la coupe  
Marquage BO  
Marquage BI  
Surface  
Parcelle(s) n°  
Code cadenas  
Limites  
Réserves

**GF DE FIEUL BUZON**  
COTE D'OR (21)  
GEVROLLES  
**FIEUL BUZON**  
PEFC 10-21-1/2416  
NON  
Pins, Epicéas  
Systématique et sélective  
Rond Rose & 2 flachis corps + 1 pied  
Trait oblique Rose  
21ha  
Buzon, Piémont  
RAS  
Celles des parcelles & des peuplements  
Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées



**Expert Forestier**  
**Racines**  
Aurélien Barthélémy Expert forestier  
Agence de Chaumont  
5 rue du Château 52000 CHAMARANDES  
03 25 03 16 97  
a.barthelemy@racines.com

**Responsable cubage**  
**Contact / visite**  
Nicolas Dulion Technicien forestier  
06 79 81 97 73  
SIROT Thomas  
06 87 78 61 03

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
272	166	0,6
B.I. =		345 st

Effectifs BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Chaude14 & Chaude15

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Epicéas communs			7	10	10	8	4	2	1											42	37	0,9
Pins sylvestres			107	46	32	17	12	8	5	2	1									230	129	0,6
<b>Total BO</b>			<b>114</b>	<b>56</b>	<b>42</b>	<b>25</b>	<b>16</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>1</b>									<b>272</b>	<b>166</b>	<b>0,6</b>

Dont 3 arbres à cabler

Effectifs BI donné en diamètre

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	
Trituration Résineux	353	234	205	91	3	5															891
<b>Total BI</b>	<b>353</b>	<b>234</b>	<b>205</b>	<b>91</b>	<b>3</b>	<b>5</b>															<b>891</b>

**CONDITIONS PARTICULIERES**

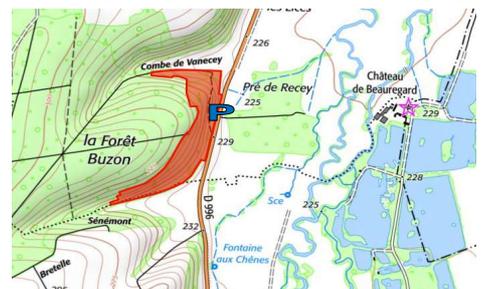
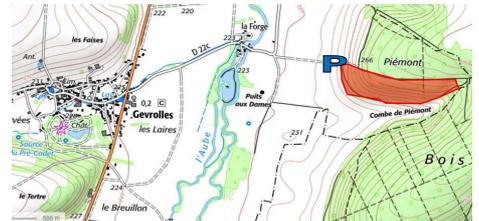
**TVA** Néant  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 10 000€ ou caution permanente  
**C.V.O** La CVO sera déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Exploitation** Exploitation jusqu'à Øfb 7 cm

**Débardage** Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement ressuyé, porteur et hors dégel  
Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
Remise en état des pistes si besoin après exploitation

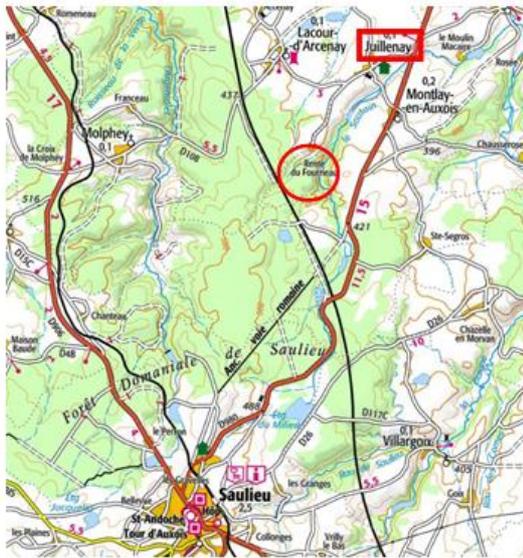
**Place de dépôt** En bordure de route forestière  
**Délai d'exploitation** 12 mois à compter de la date du contrat de vente  
**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
**Couverture téléphonique** Bonne  
**PRSF** PRSF: N°PRS 52 6397

**Prix de vente ht** €  
Vente exonérée de TVA : oui non

SIGNATURE DE L'ACQUEREUR



VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriétaire** : Mme La Comtesse VON NEIPPERG  
**Département** : COTE D'OR  
**Commune** : JUILLENAY  
**Forêt** : JUILLENAY  
**Essence Principale** : Douglas et Sapins P  
**Nature de la coupe** : éclaircie sélective  
**Surface** : 6.0767 ha  
**Parcelles** : 1b-3d-3e-3i du PSG  
**Réserve** : à respecter  
**Marquage** : bois marqués de deux traits rouges  
**Limites** : Celles de la Parcelle  
**Renseignements** : Fabien BACHELET - Expert Forestier  
 13 route de Baignant  
 71 350 ALLEREY SUR SAONE  
 Port.06.21.83.25.30  
 fabien.bachelet@expertforestier.net

NB	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	VOL B.I m <sup>3</sup>	Vol B.O m <sup>3</sup>	VOL TOT m <sup>3</sup>	VUM
188	DOUGLAS	3	17	38	37	38	27	16	3	5	2	2				21	162	183	0,97
25	DOUGLAS SECS				6	9	4	4	2							0	30	30	1,20
137	SAPINS PECTINES	38	46	50	2	1										31	2	33	0,24
<b>350</b>																<b>52</b>	<b>194</b>	<b>246</b>	

CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied CNIEFEB - FNB

- ✪ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ✪ Exploitation sur sol porteur après accord de l'Expert
- ✪ Exploitation très soignée exigée (placette de référence)
- ✪ Respect des taches de semis naturels de Douglas

DELAI D'EXPLOITATION :

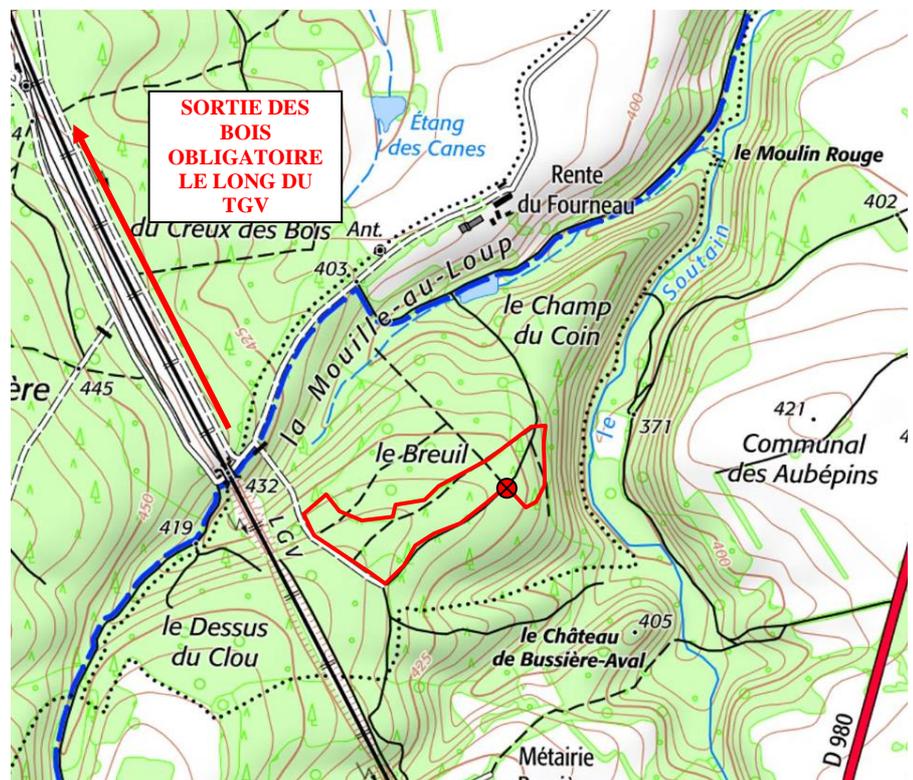
Le propriétaire, ou son représentant, devra être averti, quelques jours avant le début de l'exploitation :  
 Abattage et vidange : 31/12/2025

DEPOT : voir plan

**SORTIE** : Sortie des bois obligatoire par le chemin parallèle A la ligne TGV qui débouche à l'entrée de LACOUR D'ARCENAY situé sur la propriété de Monsieur CROUZOUOLON selon convention de passage.

T.V.A : assujetti

CAUTION : 3 000 €



 Parcelles marquées



 Point GPS PLACE DE DEPOT - 47.339547, 4.260006



**VENTE EN BLOC SUR PIED**  
**PEFC 10/21/1 2365**

**ARTICLE**

Propriété	MM SPOERRY
Département	21
Commune	FONTAINE FRANCAISE
Forêt	BOIS du FOUR parcelle 10
Essence	EPICEA
Nature Coupe	RASE par Bouquets
Surface	0.70 ha
Volume présumé	109 m3
Limites	Le peuplement feuillu entourant les bouquets d'épicés
Marques	Vert : point orange / Sec : croix orange ( septembre 2024)
Renseignement	Hugues de LEMPS 26 rue du Havre 21 Dijon P 06 85 20 43 87

Décompte des arbres mis en vente

Diamètre	20	25	30	35	40	45	50	NT	VT
Epicéa Vert	7	19	17	20	11	10	2	86	84
Epicéa sec	5	9	11	9	1			35	25
<b>TOTAL</b>								<b>121</b>	<b>109 m3</b>

**Réserves :** Tous les feuillus

**Conditions :** Prévenir M de Lemps 06 85 20 43 87 du début de l'exploitation

**Débardage :** temps sec sol portant sur autorisation de l'expert

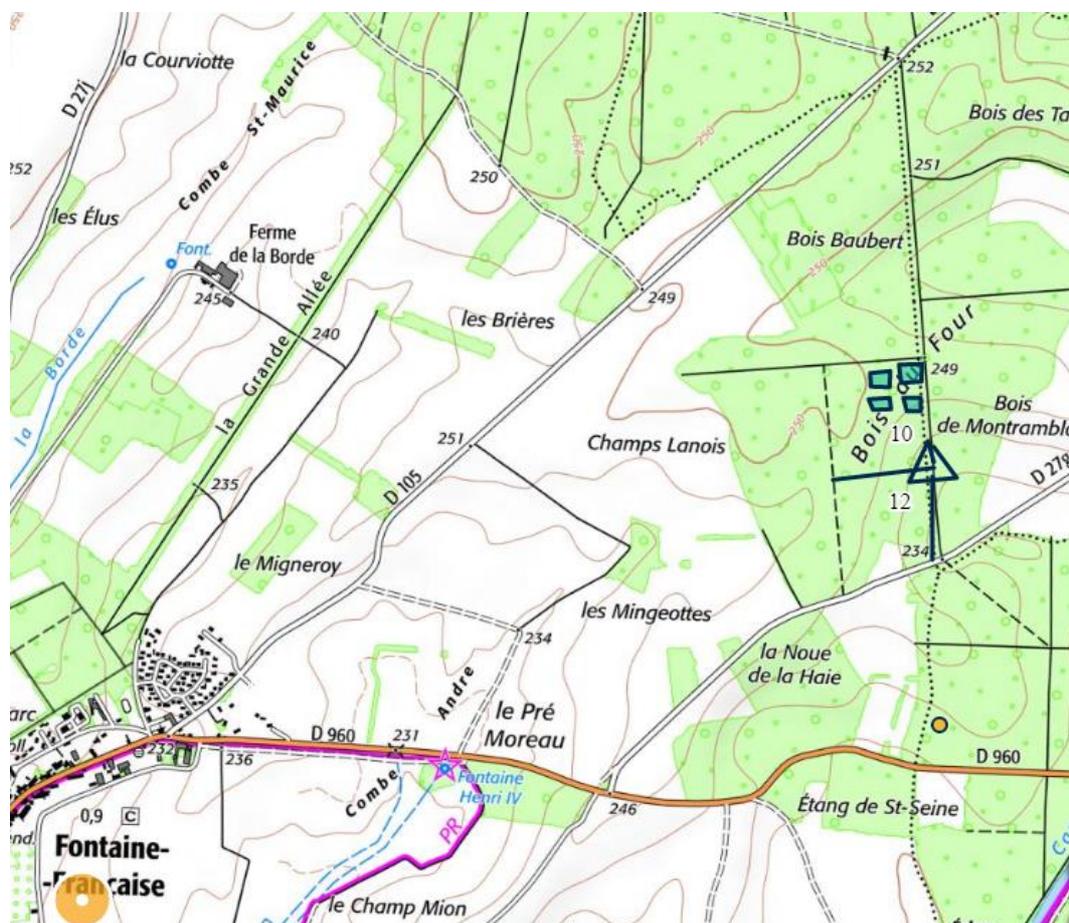
**Sortie/ Dépôt :** Le long de la Route Forestière sur propriété vendeur

**Délaï exploitation et débardage :** 30 septembre 2025

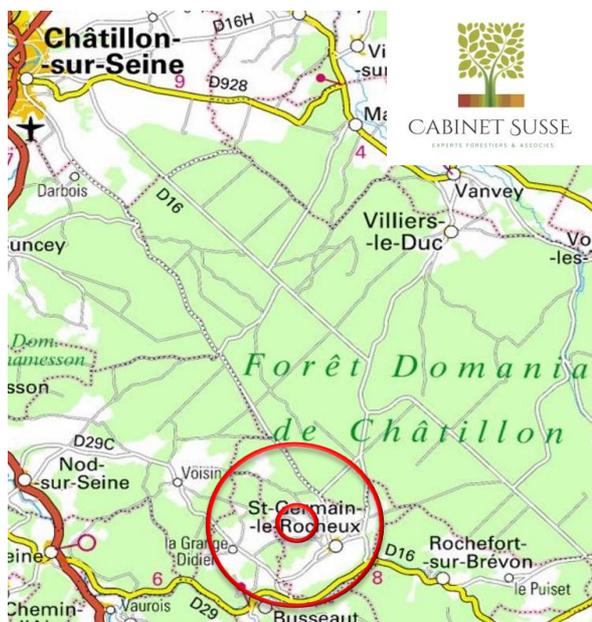
**Paiement :** Conditions générales.

**TVA :** assujetti

**Cautionnement:** Caution permanente ou 20 % du prix de vente



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



PEFC n°10-21-1/2593

Propriété G.F.I. France Valley Forêt IV  
 Département Côte D'Or (21)  
 Commune Saint-Germain-le-Rocheux  
 Lieudit  
 Essence principale Douglas  
 Nature de la coupe Eclaircie  
 Surface 15 ha  
 Parcelles forestières 24p et 25p

Volume présumé : 554 m3

Limites : Voir plan  
 Marquage : Peinture rouge  
 (ne pas tenir compte des points orange)

Expert Forestier Jean-Baptiste SUSSE  
 Tél. 03.80.31.97.02 - Port : 06.09.69.49.03  
 E-Mail : jb.susse@free.fr

Diam	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	NT	VT m3
Douglas			1		3	6	17	25	25	7	1	1	86	214
Douglas sec			1	2		3	3	2	1				12	20
Mélèze	10	51	40	20	14	1							136	56
Mélèze sec		5	8	11	3		1						28	17
Epicéa	11	47	38	21	8	2	2						129	54
Epicéa sec		28	50	37	11	1							127	64
Pins		24	56	73	58	31	13	5	1				261	124
Pins secs		6	4	4	1	1	1						17	5
													796 tiges	554 m3

Visite : Voir plan

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A.: assujetti

Débardage et accès camions :  
 Autorisation de J-B. SUSSE.

Exploitation et vidange :  
 au 31 octobre 2025

Paiement : voir clauses générales (EFF-FNB)

Réserve :  
 Arbres non marqués en abandon.  
 le taillis présent sur les cloisonnements sera cédé à l'unité de produit à l'acheteur à 7 €/stères

Caution bancaire :  
 25 % du montant de la vente ou caution permanente



Prix de vente HT :

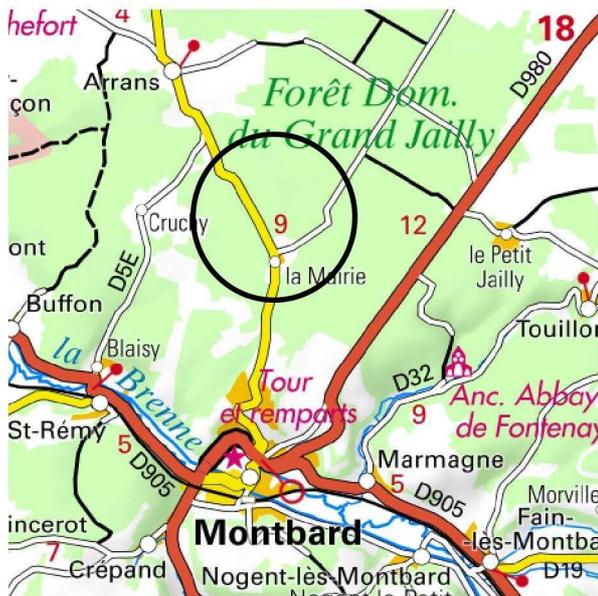
L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu & approuvé"

**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**



**ARTICLE 14**  
Référence Bois Thourreau

**Bois Thourreau**



MICHELIN - E. 1 / 150 000

**Département** Côte-d'Or (21)  
**Commune** Montbard  
**Nom de la forêt** Bois Thourreau  
**Certification** PEFC - 10-21-1/1912  
**N° de parcelle** 18 du PSG  
**Surface** 17,09 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
427 Douglas	314 m <sup>3</sup>	0,736 m <sup>3</sup>
57 Douglas secs	50 m <sup>3</sup>	0,886 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier de la QUIOLE  
**Expert Forestier** M. Pierre MEUNIER  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
 Tél. 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
 Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol												Volume	Vum
		60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170		
427	Douglas	26	43	60	82	71	55	43	26	14	3	3	1	314 m <sup>3</sup>	0,736 m <sup>3</sup>
57	Douglas sec	3	2	6	7	9	13	8	5	.	3	1	.	50 m <sup>3</sup>	0,886 m <sup>3</sup>
<b>484</b>														<b>365 m<sup>3</sup></b>	<b>0,754 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

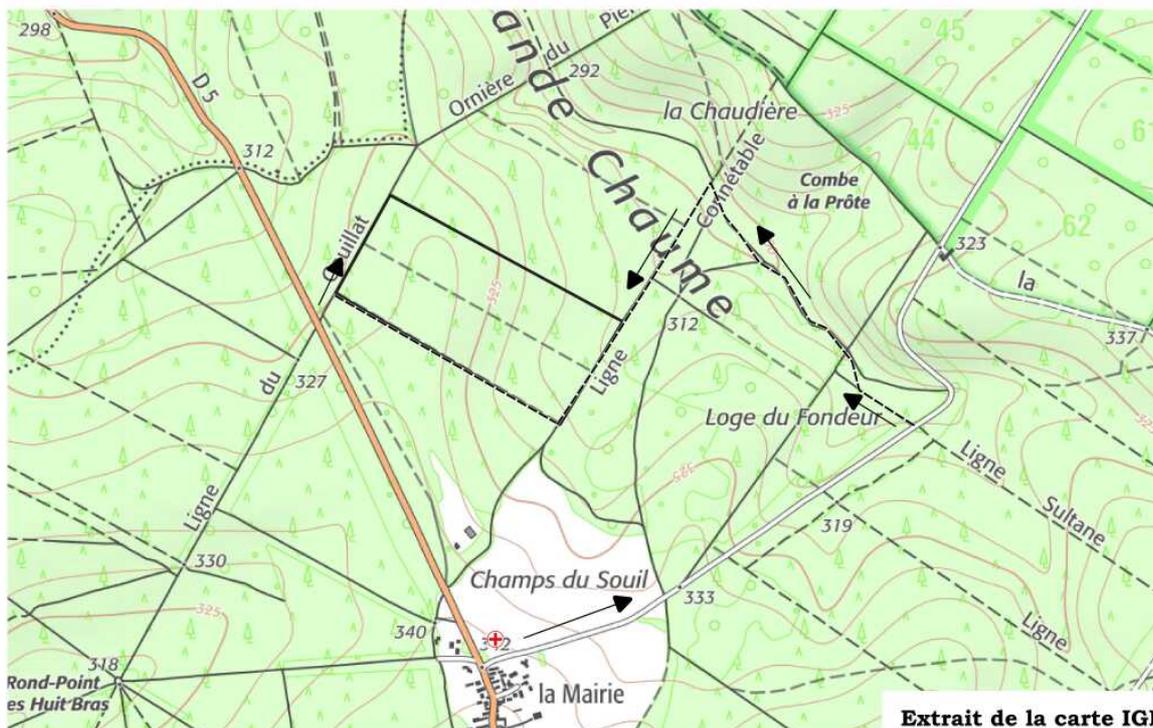
**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/3 au comptant, 1/3 à 3 mois, 1/3 à 6 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR57 524 781 267

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.



Extrait de la carte IGN

**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique SFR correct

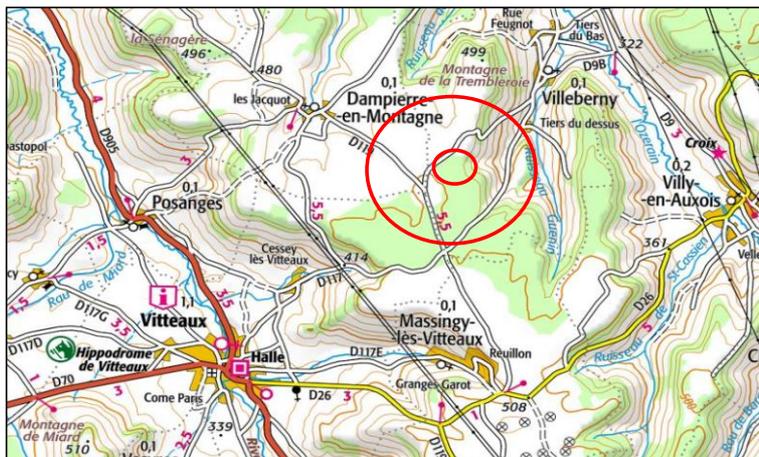


**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 39 ' 45.94" / Long E. 4° 20 ' 39.36"





VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** France Valley Entrepreneurs  
**Département** Côte d'Or  
**Commune** Vitteaux  
**Lieudit** Quatre chemin  
**Essence principale** Sapin / Epicéa  
**Nature de la coupe** Extraction et coupe rase  
**Surface** 3 ha (CR)+5 ha  
**Parcelles forestières** 4 & 5p  
**PEFC** 10-21-1/20  
**Volume** **818 m3**  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture rouge  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.fr

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m											Volume présumé	Vum	
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65			70
377	Sapin		2	5	22	63	96	98	61	23	5	2		581	1,54
7	Sapin sec				2	2	2		1					8	1,14
178	Epicéa		2	8	56	59	38	11	3	1				171	0,96
59	Epicéa sec			1	13	30	10	5						58	0,98
<b>621 tiges</b>														<b>818 m3</b>	

Visite : voir plan ou contacter Guillaume MONOT - tel : 07 89 70 62 78

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

Abattage : à l'intérieur de la parcelle.

Coupe des feuillus obligatoire dans la coupe rase

Démembrement sur le cloisonnement d'exploitation

Respect de la régénération naturelle de sapin

Exploitation soumise à l'autorisation du CNPF

Vigilance aux plantations récentes (voir plan)

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

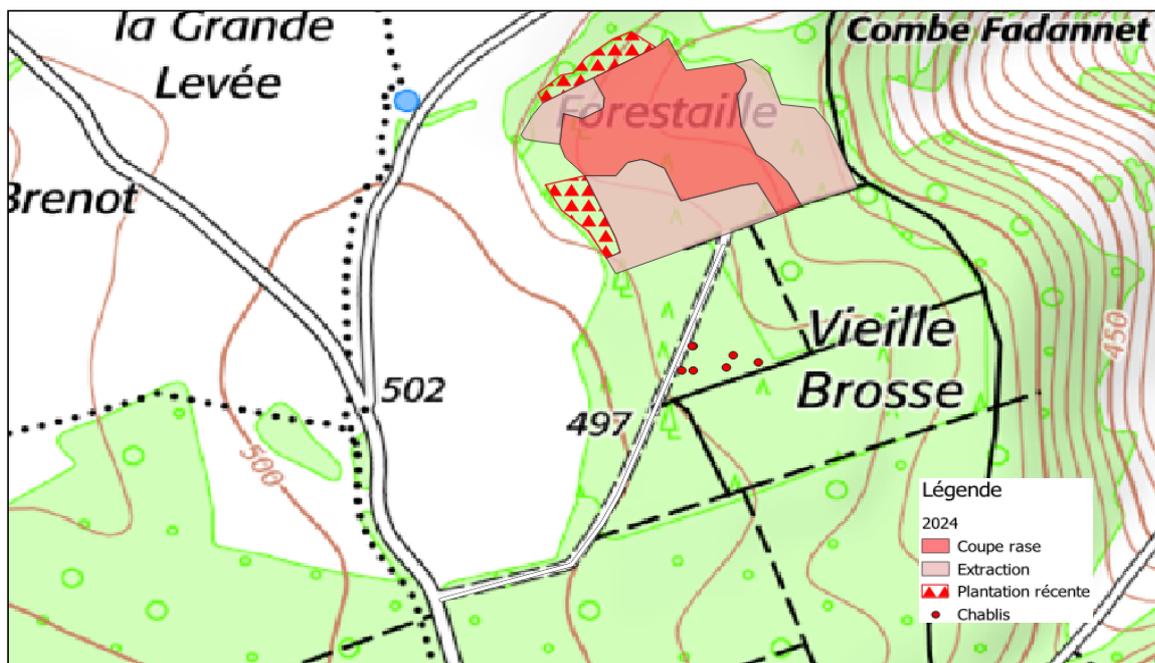
CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

Débardage : autorisation de M. SUSSE

Exploitation : au 30/10/2025.

Evacuation de tous les bois sur dépôt

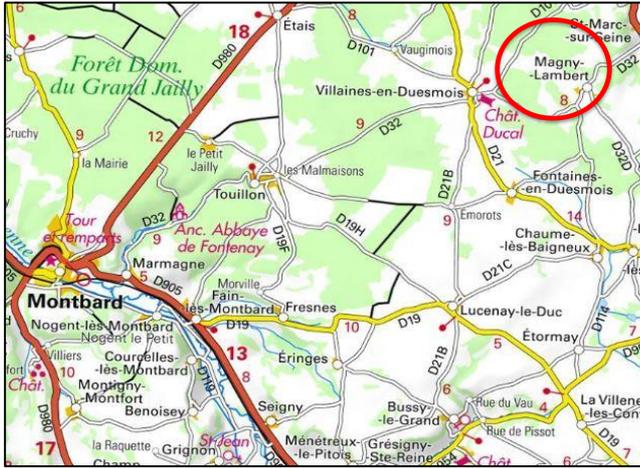


Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Département** Côte d'Or (21)  
**Commune** Magny Lambert  
**Lieu-dit** Les rochies  
**Certification** non  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 20 ha  
**Parcelle** 1, 2, 3  
**Volume présumé** 934 m3  
**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** peinture rouge  
**Propriétaire** GF Magny Lambert  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - **Fax :** 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** t.susse@hotmail.fr

Nombre de pieds	Essence											Volume présumé	Vu
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60		
595	Douglas		17	48	112	135	133	89	44	14	3	676	1,14
181	Douglas sec		1	12	28	62	48	23	4	3		197	1,09
232	Mélèze	51	93	70	16	2						55	0,24
23	Mélèze sec		13	9	1							6	0,26
<b>1 031 tiges</b>												<b>934 m3</b>	

**Visite :** se munir du plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied EFF

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**Exploitation, débardage et vidange :**

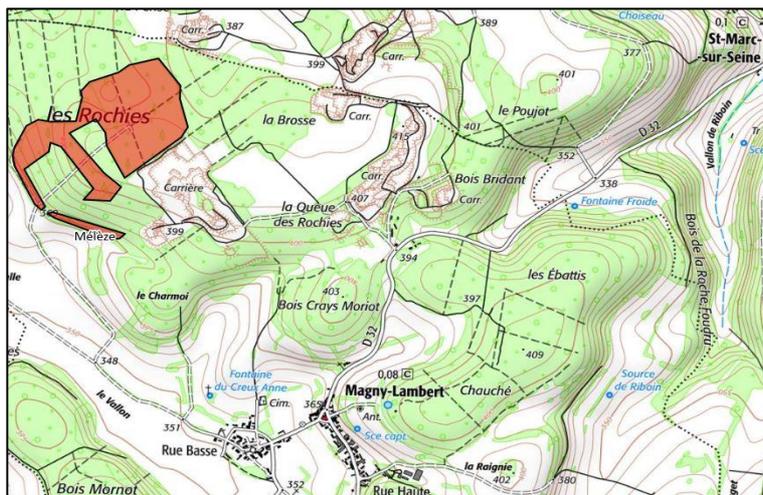
Prévenir impérativement l'expert 8 jours avant  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel  
 Respect des peuplements et régénérations  
 Remise en état obligatoire des pistes et de la place de dépôt

**T.V.A.** assujetti

**C.V.O.** Non déduite

**Délai d'exploitation et vidange :** 15/10/2025

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (min de 2000 €) ou caution permanente



**Prix de vente :**

**L'acquéreur :**

**La caution :**



Expert : T. SUSSE



**Propriété** Indivision Bonnard  
**Département** Côte d'Or  
**Commune** Is sur Tille  
**Lieudit** Montchevreuil  
**Essence principale** Pin noir et sylvestre  
**Nature de la coupe** Ouverture de cloisonnement  
**Surface** Eclaircie  
 30 ha  
**Volume présumé :** Rx : **284 m³**  
 Fs : **350 st**  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture rouge  
**Renseignements** Tristan Susse  
 Tél. : 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
 E-Mail : t.susse@cf-expertise.com

Ess. / Diam.	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	NT	VT m3
Pin sylvestre	7	22	48	63	43	25	12	5			225	151
Pin noir	3	4	17	22	26	13	6	1	4	2	98	82
Epicéa					3	1		1		1	6	9
Mélèze			1	1	1	1					4	3
Résineux secs			11	15	13	5	4			1	49	39
											<b>382 tiges</b>	<b>284 m3</b>

Visite : voir plan

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. : non assujetti

**Exploitation et vidange :**  
**30-sept-25**

Prévenir l'expert 8 jours avant.

**Réserve :**

Arbres non marqués en abandon

**Caution bancaire :**

1/4 du montant de la vente  
 avec un minimum de 2 000 €

**Clauses particulières :**

Stockage interdit contre les arbres

**Ouverture de cloisonnement sur 4m de large maximum**

Remise en état obligatoire des pistes après exploitation

Evacuation complète des produits en bordure de route

Utilisation de la route hors période humide ou de dégel

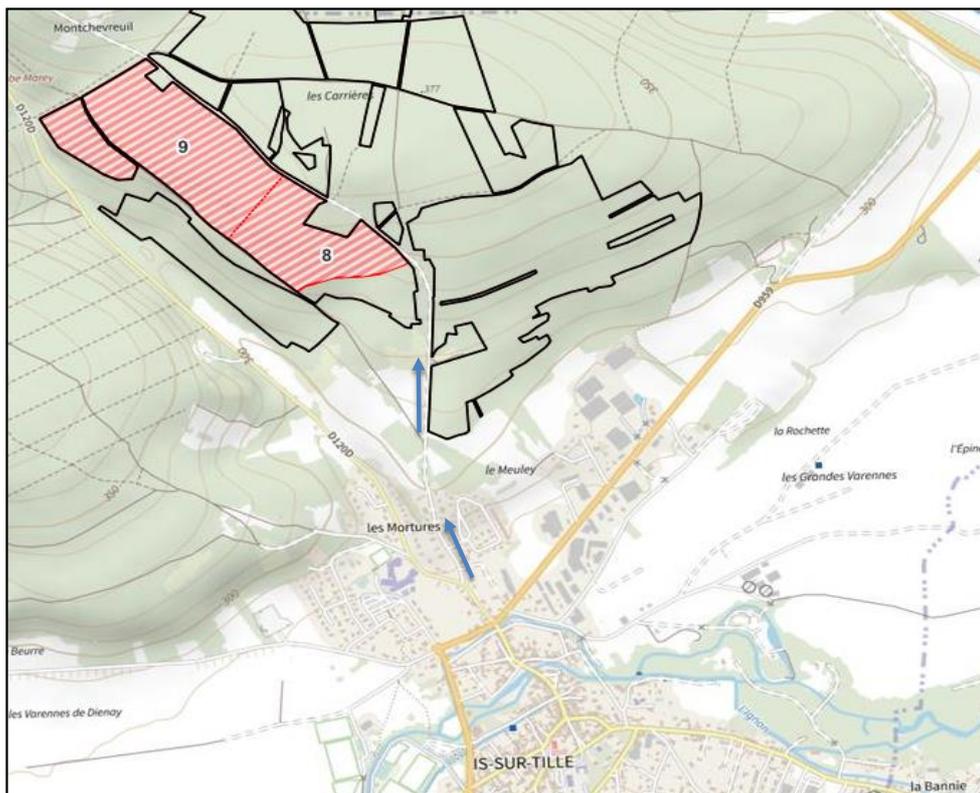
**Le bois feuillu sera vendu à l'unité de produit**

**après réception contradictoire au tarif de 7 € HT du stère**

**sans foisonnement découpe 8cm fin bout. Un acompte**

de 200 stères sera réalisé lors du marché.

**Règlement :** Clauses générales



Prix de vente :

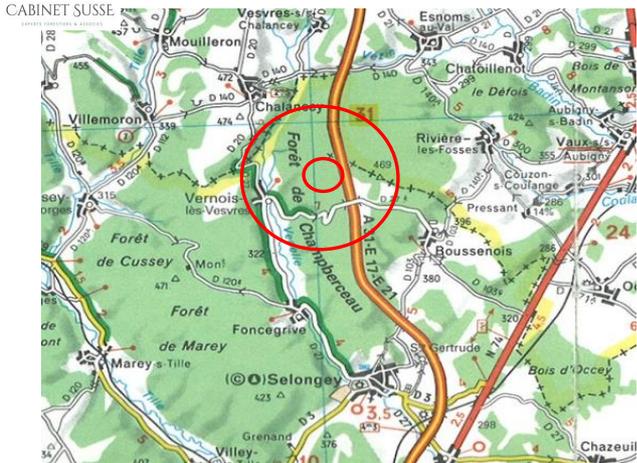
L'acquéreur :

La caution :





**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** M. de MANDAT GRANCEY  
**Département** Côte d'Or  
**Commune** Vernois les Vesvres  
**Lieu-dit** Chamberceau  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration & sanitaire  
**Surface** 23 ha  
**Parcelles forestières** 13p, 14 et 15p  
  
**PEFC** n°10-21-1/1677  
  
**Volume** **853 m3**  
  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture rouge et bleu  
**Expert Forestier** Roland SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m												Volume présumé	Vum	
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75			80
226	Douglas		2	5	12	38	42	59	34	21	9	4			519	2,30
131	Douglas sec			5	8	18	19	51	19	8	3			1	299	2,28
21	Sapin/épicéa	3	1	5	5	3	2	2							20	0,95
14	Sapin/Ep sec	1	3	4	2		1	2				1			15	1,07
<b>392 tiges</b>															<b>853 m3</b>	

Visite : voir plan ou contacter C DUCHESNE - 06 84 36 79 81

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. : assujetti

**Réserves** : arbres non marqués en abandon

**Abattage** :

- Préservation du grillage
- Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant
- Débardage sur sol portant uniquement.
- Stockage interdit contre les bois
- Evacuation obligatoire des bois en bordure de route
- Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts
- Les camions utiliseront le chemin par temps sec et hors période de neige ou de dégel
- Démembrement sur le cloisonnement d'exploitation**
- Respect de la régénération naturelle**
- Vigilance aux plantations récentes**

**Respect du cahier des charges PEFC**

**Paiement** : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

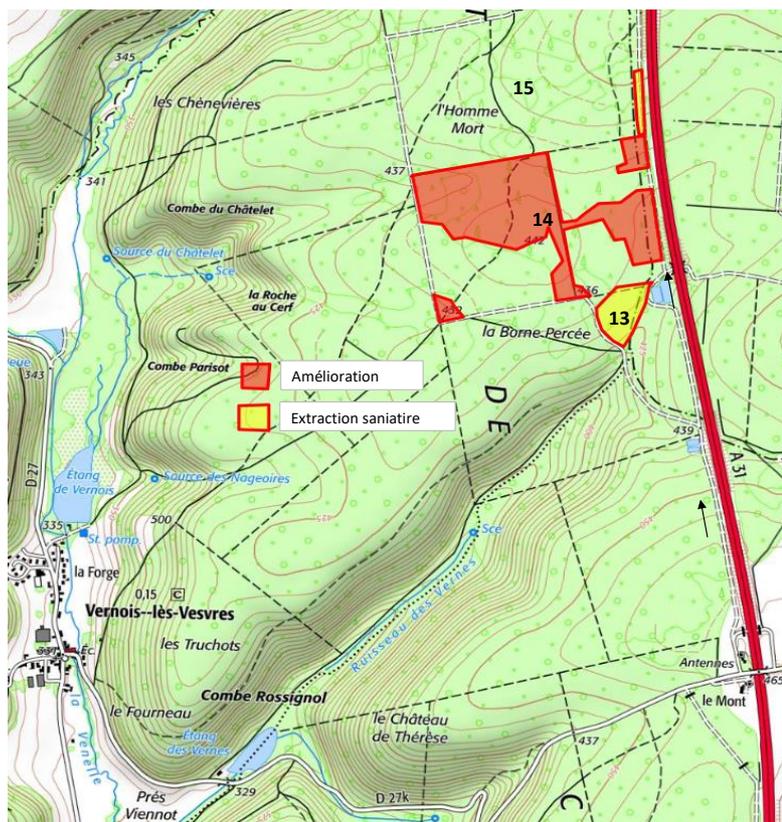
**CVO** : elle sera déduite du montant de la vente.

**Caution** : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente, avec un minimum de 2 000 €

**Débardage** : autorisation de M. SUSSE

**Exploitation** : au 30/10/2025.  
Evacuation de tous les bois sur dépôt

**Accès secours** : Voir le plan, réseau téléphonique correct.



**Prix de vente HT** :

**L'acquéreur** : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024**  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



Propriétaire  
Département  
Commune  
Forêt  
Eco-certification  
Labelisation  
Essence principale  
Nature de la coupe  
Marquage BO  
Marquage BI  
Surface  
Parcelle(s) n°  
Code cadenas  
Limites  
Réserves

**SOCIÉTÉ FORESTIÈRE GROUPAMA**

HAUTE MARNE (52)  
MARBEVILLE  
ETOILE  
PEFC 10-21-11/610  
NON  
DOUGLAS  
Coupe définitive  
Trait oblique Fluo cerise  
Non concerné  
10 ha  
R1(234 t)  
RAS  
Celles de la parcelle - Double trait vert au Nord  
Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées



Expert Forestier

**Aurélien Barthélemy** Expert forestier



**Agence de Chaumont**  
5 rue du Château  
52000 CHAMARANDES  
a.barthelemy@racines.com

Responsable cubage

**Cyril Brochier** Ingénieur forestier

Contact / visite

**Florian Henot**  
06 80 14 51 33

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
234	950	4,1
B.I. = 0		st

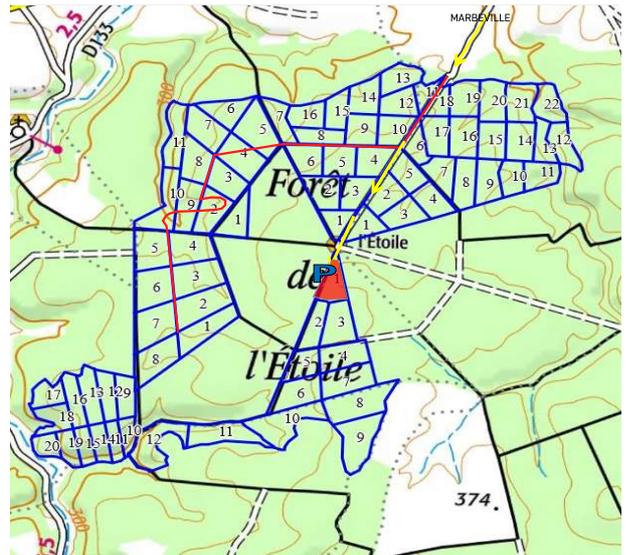
**Volume BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Afocel**

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Douglas	-	-	1	-	1	1	7	33	31	55	63	31	8	3	-	-	-	-	-	234	950	4,1
Total BO	-	-	1	-	1	1	7	33	31	55	63	31	8	3	-	-	-	-	-	234	950	4,1

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**TVA** Assujetti FR 79 315213421  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 10 000€ ou caution permanente  
**C.V.O** La CVO sera réglée par le vendeur  
**Exploitation** Exploitation jusqu'à Øfb 7 cm  
Rémnants finement démontés en morceaux de moins de 2 m  
Rémnants à ramener en cordons dans les cloisonnements  
Respect des régénérations  
Ilot de vieillissement constitué de 8 Douglas à conserver en limite Nord (bois non marqués) et délimité à la peinture verte  
**Débardage** Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement ressuyé, porteur et hors dégel  
Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
Remise en état des pistes si besoin après exploitation  
**Place de dépôt** **P** En bordure de route forestière privée  
**Délai d'exploitation** 18 mois à compter de la date du contrat de vente  
**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
**Couverture téléphonique** Bonne  
**PRSF** **+** PRF 52 6538-EGLISE DE MARBEVILLE

**Prix de vente ht** €  
Vente exonérée de TVA : **+** oui non  
**SIGNATURE DE L'ACQUEREUR**



VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



Propriétaire  
Département  
Commune  
Forêt  
Eco certification  
Labélisation  
Essence principale  
Nature de la coupe  
Marquage BO  
Marquage BI  
Surface  
Parcelle(s) n°  
Code cadenas  
Limites  
Réserves

**GROUPEMENT FORESTIER APVL**  
HAUTE MARNE (52)  
FAVEROLLES  
**MONGESSEY**  
NON  
NON  
DOUGLAS  
Amélioration/Eclaircie  
Trait oblique Fluo orange & 1 flashis pied  
Croix Fluo orange  
24 ha  
2 (9t) 9(47 t) 22(44 t) 23(115 t) 24(205 t) 25(97 t)  
OUVERT  
Celles des peuplements de Douglas  
Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées

Expert Forestier

**Aurélien Barthélemy** Expert forestier  
**Agence de Chaumont**  
5 rue du Château 52000 CHAMARANDES  
03 25 03 16 97  
a.barthelemy@racines.com

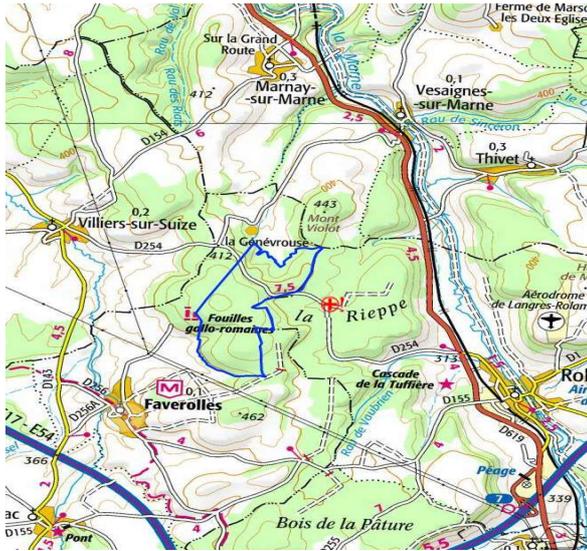


Responsable technique

**Cyril Brochier** Ingénieur forestier  
06 37 05 18 30

Contact / visite

**Cyril Brochier**



Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
517	1 206	2,3
B.I. =	pm	st

Volume BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Afocel

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Douglas	-	5	14	40	68	85	63	61	59	38	17	1	-	-	-	-	-	-	-	451	1 069	2,4
Douglas branchus	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	2,3
Douglas nécrosés	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6	2,9
Douglas secs	-	2	2	6	6	20	13	5	7	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63	129	2,1
<b>Total BO</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>16</b>	<b>46</b>	<b>74</b>	<b>105</b>	<b>77</b>	<b>68</b>	<b>66</b>	<b>40</b>	<b>17</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>517</b>	<b>1 206</b>	<b>2,3</b>						

Dont 4 arbres chablis

Volume BI donné en diamètre

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	
Trituration Résineu	-	3	-	-	1	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6
<b>Total BI</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>6</b>										

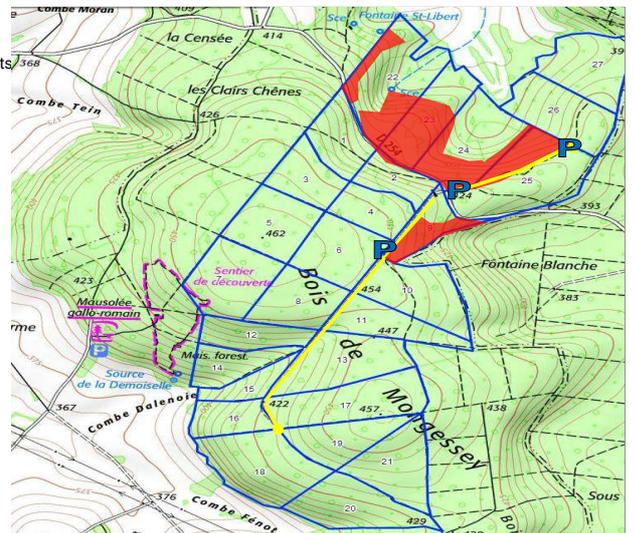
CONDITIONS PARTICULIERES

**TVA** Néant  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 15 000€ ou caution permanente  
**C.V.O** La CVO sera déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Exploitation** Exploitation jusqu'à Øfb 7 cm  
Rémnants finement démontés en morceaux de moins de 2 m  
Rémnants à ramener en cordons dans les cloisonnements  
**Débardage** Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé, porteur et hors dégel  
Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles

**Place de dépôt** **P** En bordure de route forestière et sur place de dépôt privées  
**Délai d'exploitation** 12 mois à compter de la date du contrat de vente  
**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
**Couverture téléphonique** Bonne  
**PRSF** **+** PRF 52 6382-FC ROLAMPONT - CABANE DE CHASSE P23

**Prix de vente ht** €  
**Vente exonérée de TVA :** oui non

**SIGNATURE DE L'ACQUEREUR**



VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



Propriétaire SOCIÉTÉ FORESTIÈRE GROUPAMA  
Département HAUTE MARNE (52)  
Commune JOINVILLE  
Forêt MOREVAL  
Ecocertification PEFC 10-21-11/610  
Labellisation NON  
Essence principale DOUGLAS  
Nature de la coupe AMELIORATION/ECLAIRCIE  
Marquage BO Trait oblique Strong rouge 1 flachis corps & 1 flachis pied  
Marquage BI Trait oblique Strong rouge  
Surface 15 ha  
Parcelle(s) n° 7p (68 t) 8p (115 t) 9p (49 t) 10p (55 t)  
Code cadenas CLEF À DEMANDER AU GARDE  
Limites Celles des parcelles & des peuplements  
Réserves Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées

Expert Forestier Aurélien Barthélemy Expert forestier  
Agence de Chaumont  
5 rue du Château  
52000 CHAMARANDES  
a.barthelemy@racines.com

Responsable technique Cyril Brochier Ingénieur forestier  
06 37 05 18 30  
Florian Henot  
06 80 14 51 33

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
287	417	1,5
B.I. =	50	st

Volume BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Afocel

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Douglas	-	2	16	27	52	45	29	19	12	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204	292	1,4
Douglas branchus	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	1,9
Douglas nécrosés	-	-	-	3	2	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11	19	1,7
Douglas secs	-	1	1	7	17	23	13	8	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71	104	1,5
Total BO	-	3	17	34	72	70	46	30	13	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287	417	1,5

Dont 1 arbres chablis

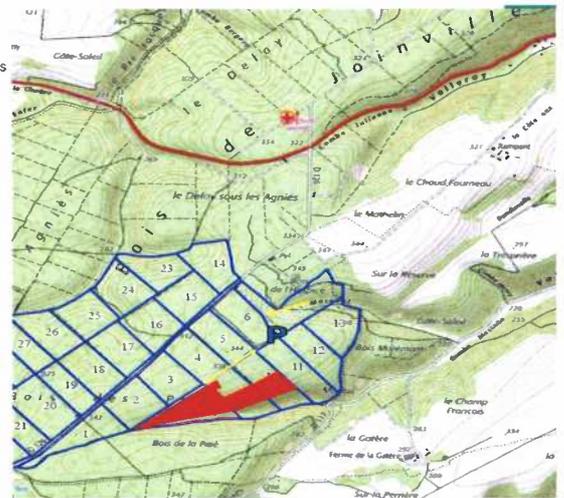
Effectif BI donné en diamètre

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	
Trituration Feuillus	-	-	1	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
Trituration Résineux	-	-	2	3	4	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13
Total BI	-	-	3	3	6	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16

CONDITIONS PARTICULIERES

TVA Assujetti FR 79 315213421  
Conditions de paiement Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
Caution 10 000 € ou caution permanente  
C.V.O La CVO sera réglée par le vendeur  
Exploitation Exploitation jusqu'à Øfb 7 cm  
Rémnants finement démontés en morceaux de moins de 2 m  
Rémnants à ramener en cordons dans les cloisonnements  
Débardage Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé, porteur et hors dégel  
Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
Place de dépôt P En bordure de route forestière et sur place de dépôt privées  
Délaï d'exploitation 12 mois à compter de la date du contrat de vente  
Délaï d'enlèvement 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
Couverture téléphonique Bonne  
PRSF PRF 52 6602-JOINVILLE - DEPART/ARRIVEE DU PARCOURS SANTE

Prix de vente ht €  
Vente exonérée de TVA : oui non  
précédée de la mention "Lu et approuvé"



VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



**Propriétaire** GF DU ROUILLOT  
**Département** HAUTE MARNE (52)  
**Commune** CHASSIGNY  
**Forêt** ROUILLOT  
**Ecocertification** PEFC 10-21-11/551  
**Labelisation** NON  
**Essence principale** DOUGLAS  
**Nature de la coupe** Amélioration/Eclaircie(9,88ha)  
**Marquage BI**  
**Surface** 9ha 88a 00ca  
**Parcelle(s) n°** 2(22 t) 12(13 t) 13(4 t) 17(27 t) 25(1 t) 19-20-21-22(72 t)  
**Code cadenas** RAS  
**Limites** Celles des parcelles & des peuplements  
**Réserves** Arbres non marqués



**Expert Forestier** Goutorbe Benjamin Expert forestier  
**Agence Alluy**  
310 rue des Heurtras 58110 Alluy  
Mob: 06 65 63 80 32  
b.goutorbe@racines.com



**Responsable cubage** Goutorbe Benjamin Expert forestier  
Mob: 06 65 63 80 32  
**Contact / visite** Goutorbe Benjamin Expert forestier

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
139	340	2,4
B.I. = 0		st

Volume donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Afocel & Chaudé14 & Chaudé13

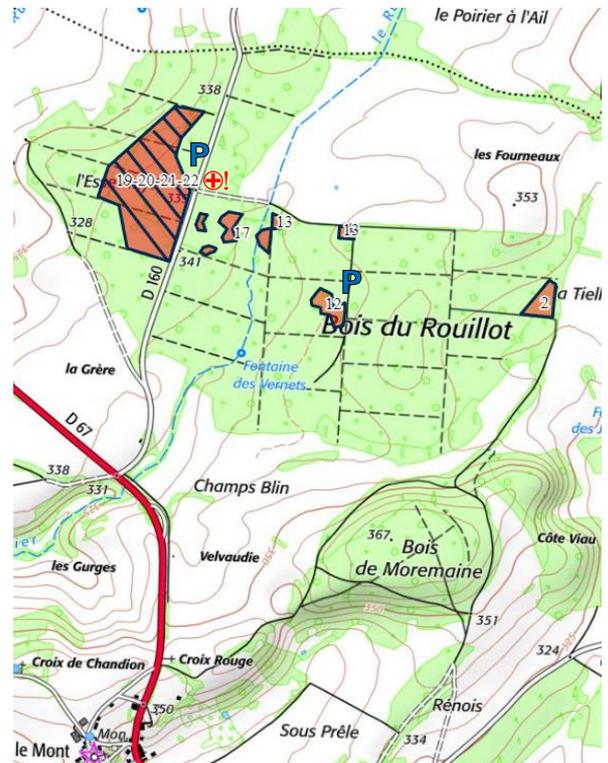
ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.	
Douglas		1	2	7	11	11	11	18	18	17	8	9	2	1							116	293	2,5
Douglas secs				1		3	5	6	2	2											19	41	2,1
Epicéas communs					1			1	1												3	4	1,5
Epicéas secs						1															1	1	1,1
<b>Total</b>		1	2	8	12	15	17	25	20	19	8	9	2	1							139	340	2,4

**CONDITIONS PARTICULIERES**

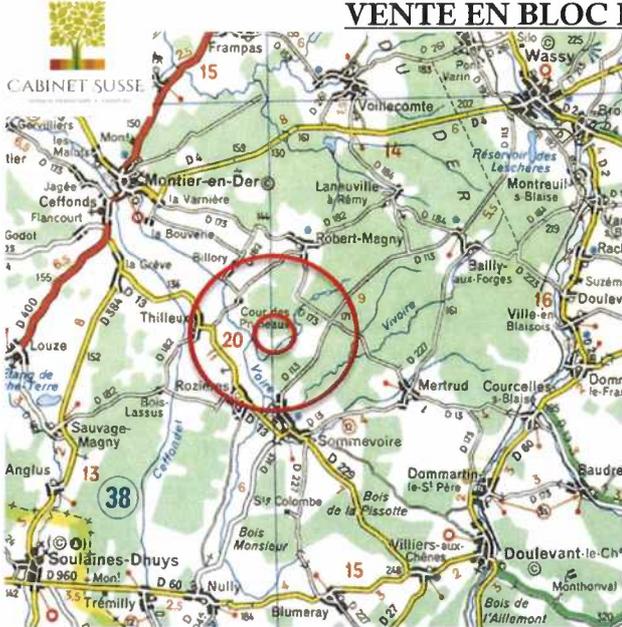
**TVA** Non assujetti  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 4500€ ou caution permanente  
**C.V.O** La CVO sera déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Exploitation** Rémanents finement démontés en morceaux de moins de 2 m  
Rémanents à étaler proprement et à plaquer au sol  
Respect des régénérations  
**Débardage** Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé, porteur et hors dégel

**Place de dépôt** **P** En bordure de route forestière  
**Délai d'exploitation** 12 mois à compter de la date du contrat de vente  
**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
**Couverture téléphonique** Bonne  
**PRSF** **+** N°PRF 47.733798/5.377440

**Prix de vente ht** €  
Vente exonérée de TVA : oui non  
précédée de la mention "Lu et approuvé"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



PEFC n° 1010-21-11/2358

**Propriété** GFI France Valley Forêt V  
**Département** Haute-Marne  
**Commune** Laneuville à Rémy  
**Lieu-dit** Guichaumont  
**Essence principale** Sp/Ep  
**Nature de la coupe** Eclaircie et coupe rase  
**Surface** 5 ha  
**Parcelles forestières** 5, 6 et 7  
**Volume présumé** 118 m3  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture orange  
**Renseignements** Jean-Baptiste SUSE  
**Tél. :** 03.80.31.97.02 - **Fax :** 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** jb.susse@free.fr



Ess. / Diam.	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	NT	VT m3
Douglas			1	8	6	11	9	6	3	1		45	64
Douglas secs					2	2		1	2			7	17
Sapin		1	10	11	3	1	1					27	14
Sapin sec		2	7	1	3	3						16	9
Pin					1	1	1	1			1	4	5
Pin sec		2	7	1	3	3						16	9
												<b>115 tiges</b>	<b>118 m3</b>

Visite : voir plan

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. : assujetti.

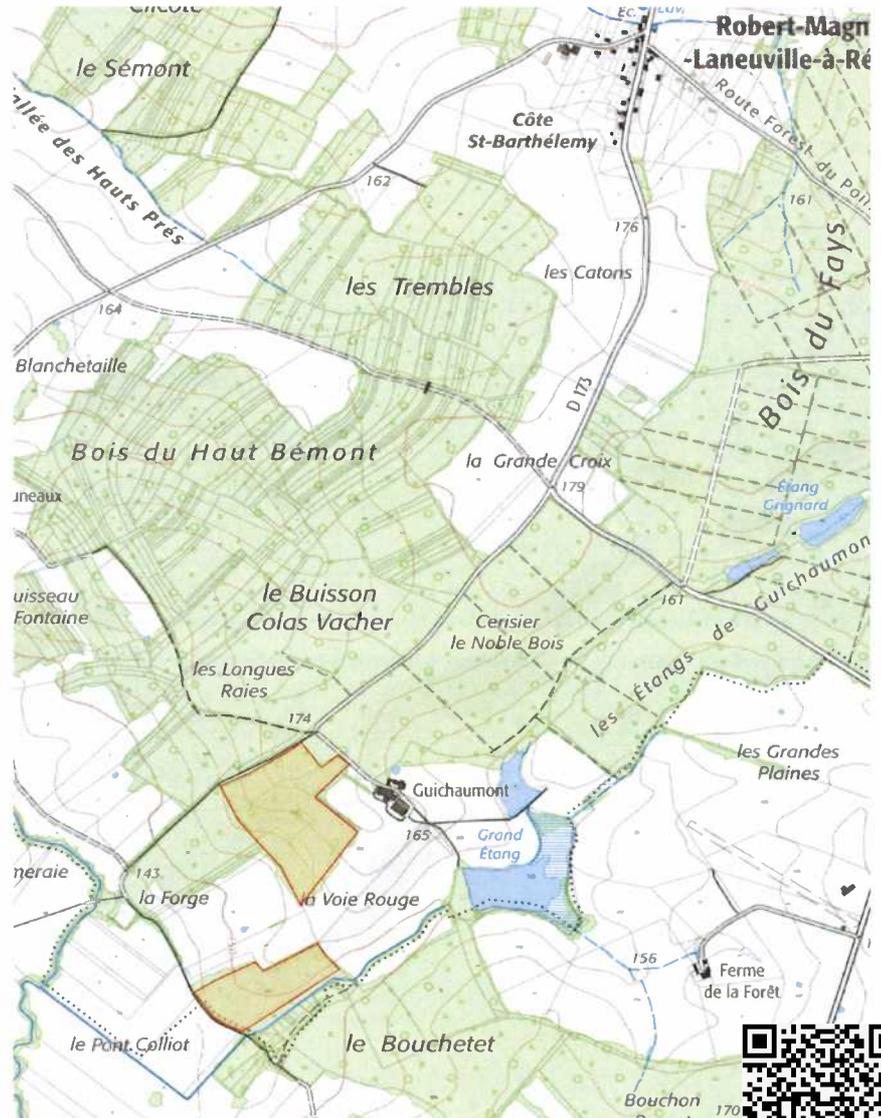
Débardage : autorisation de l'Expert

Exploitation et vidange au 31 octobre 2025

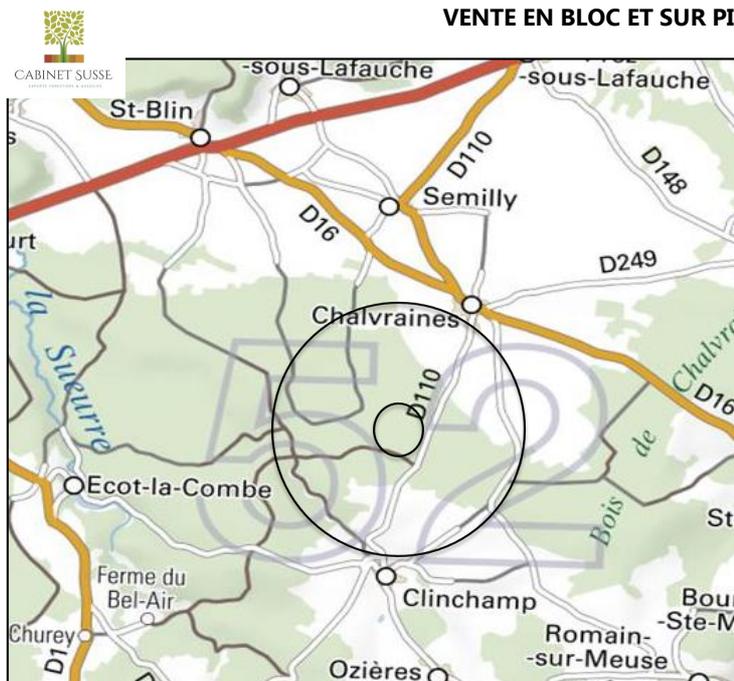
Paiement : voir clauses générales (EFF-FNB)

Réserve :  
taillis, houpriers et 3 flachis superposés  
et arbres non marqués en abandon.

Caution : 1/4 du montant de la vente ou caution permanente



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Département** Haute Marne (52)  
**Commune** Chalvraine  
**Lieudit** Forêt des Mailles

**Certification** - 

**Essence principale** Douglas / Epicea  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 14 ha  
**Parcelle** 10, 11, 12, 13  
**Volume présumé** 590 m<sup>3</sup>

**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture orange

**Propriétaire** GF DES MAILLES

**Expert Forestier**  
**Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18**  
**E-Mail : roland.susse@free.fr**

Nombre de pieds	Essence												Volume présumé
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		
179	Douglas	14	22	35	53	29	16	9	1				325
84	Douglas sec	6	17	26	20	10	5						124
28	Epicea		2	7	7	10	1	1					49
65	Epicea sec	10	13	18	15	3	4	1	1				92
<b>356 tiges</b>													<b>590 m<sup>3</sup></b>

Visite Voir plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales de EFF

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. Assujetti  
 C.V.O. Non déduite

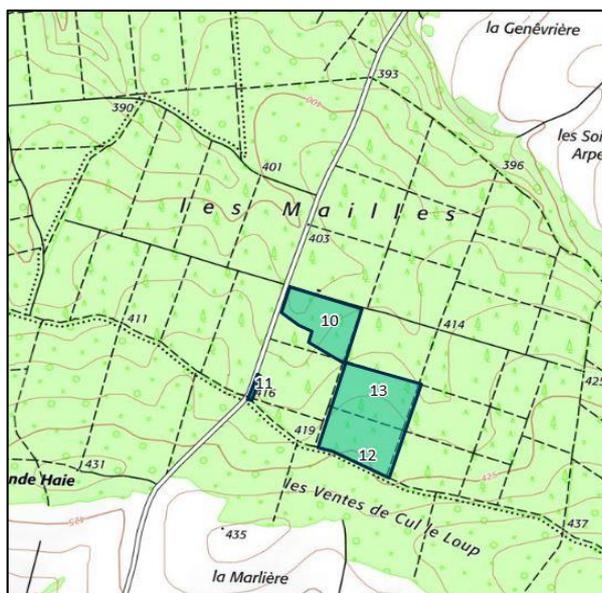
**Exploitation, débardage et vidange :**

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Respect des peuplements et régénérations  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

**Dépôt :** voir plan

**Délai d'exploitation et vidange :** 30/10/2025

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €)  
 ou caution permanente



Prix de vente :

L'acquéreur :

La caution :





**VENTE EN BLOC LIVRES BORD DE ROUTE**



**Propriété** : GF de Bienville  
**Département** : Haute-Marne  
**Commune** : Eurville-Bienville  
**Lieudit** : Bois Planté  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Eclaircie  
**Surface** : 7,5 ha  
**Parcelle forestière** : 2 & 5  
**PEFC** : Oui  
**Volume présumé** : **391 m3**  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture rouge  
**Renseignements** : Tristan SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.com

Ess./Diam.	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	NT	VT m3
Douglas		2	6	19	41	53	45	24	11	8	3	1	213	302
Epicéa			1	4	4	3	2						14	14
Pin sylvestre					1								1	1
Résineux secs		1	4	5	12	13	8	8	4	1			56	74
													<b>284 tiges</b>	<b>391 m3</b>

**Visite** : M Louis GERARDIN  
 Tél : 06.85.07.34.53

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**T.V.A.** : assujetti

**Exploitation et vidange** : au 15 octobre 2025.

**Paiement** : comptant.

**Réserves** : arbres non marqués en abandon

**Vidange et accès camion** :

Sur autorisation de M. SUSSE et uniquement après réception des effets de paiement

**Exploitation/Débardage** :

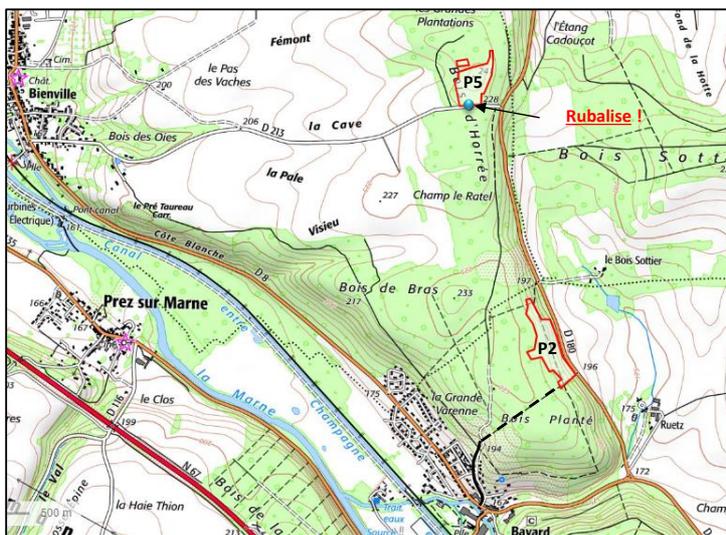
Autorisation de Mr GERARDIN pour le débardage.

Interdiction d'utiliser les chemins forestiers par temps humide ou de dégel

Démembrement des branches sur les cloisonnements d'exploitation obligatoire

**Attention particulière aux régénérations d'érable sycomore**

**Ne pas stocker sur les zones de rubalises parcelle 5**



**Prix de vente HT** :

**Caution** :

**L'acquéreur** : "Lu et approuvé"





**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriétaire** : GF DU BOIS L'ABBESSE  
**Département** : SAONE ET LOIRE  
**Commune** : SAINT PRIX ET ROUSSILLON EN MORVAN  
**Lieu dit** : BOIS ABBESSE  
**Essence Principale** : SAPINS PECTINES + QQ EPICEAS COMMUNS  
**Nature de la coupe** : éclaircie sélective + coupe rase  
**Surface** : 3 h 60  
**Parcelles** : 4p et 5p du PSG

**Marquage** : Bois marqués de deux traits rouges sur l'éclaircie sélective et de deux points rouges sur la coupe rase

**Renseignements** : Fabien BACHELET - Expert Forestier  
 Route de Baignant  
 71 350 ALLEREY SUR SAONE  
 Tél. : 06.21.83.25.30  
 Mail : fabien.bachelet@expertforestier.net

NB	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	VOL B.I m <sup>3</sup>	Vol B.O m <sup>3</sup>	VOL TOT m <sup>3</sup>	VUM
<b>PARCELLE 5p - 1 ha 90 - COUPE RASE</b>																			
249	SAPINS PECTINES (Dt 2 secs)			4	8	31	37	59	45	32	24	5	4			0	604	604	2,43
26	EPICEAS COMMUNS			3	3	5	3	4	6		2					0	49	49	1,88
<b>PARCELLE 4p - 1 ha 70 - ECLAIRCIE SELECTIVE</b>																			
190	SAPINS P (Dt qq Epicéas C)		20	59	33	35	18	5	4	7	2	5		1	1	26	125	151	0,79
<b>465</b>																<b>26</b>	<b>778</b>	<b>804</b>	

**CONDITIONS :**

Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied CNIIEFEB - FNB

- ⊗ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ⊗ Débardage des bois sur sol porteur Après autorisation de l'Expert.

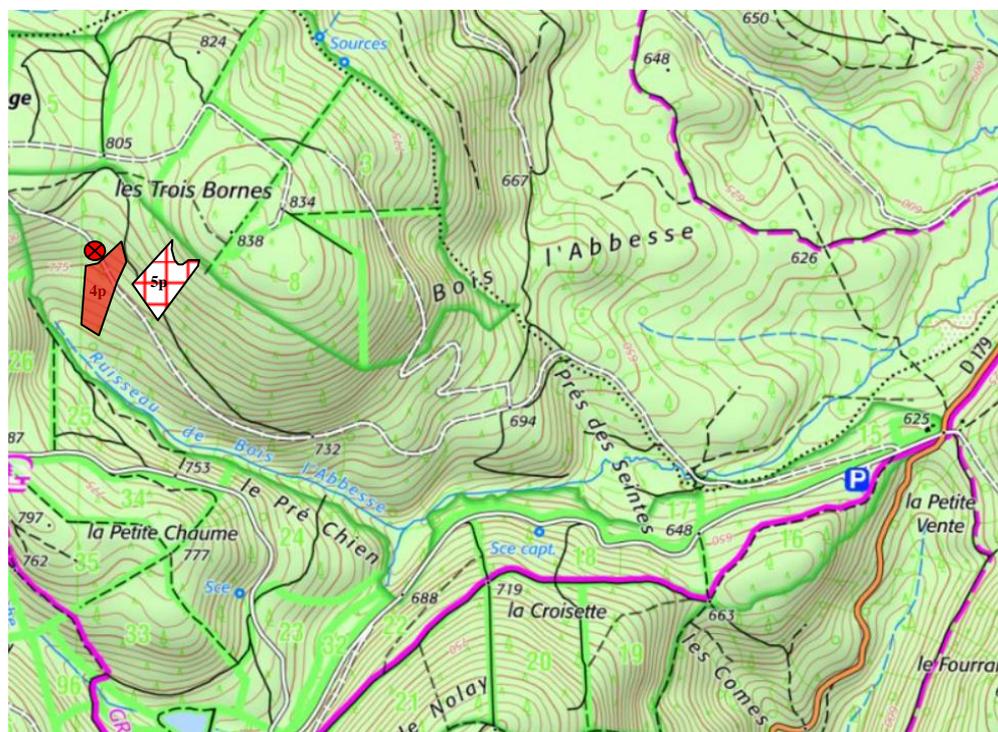
**DELAI** : Abattage et vidange : 31/12/2025

**Prévenir l'Expert avant chaque intervention**

**T.V.A** : assujetti

**DEPOT** : en bordure de route forestière

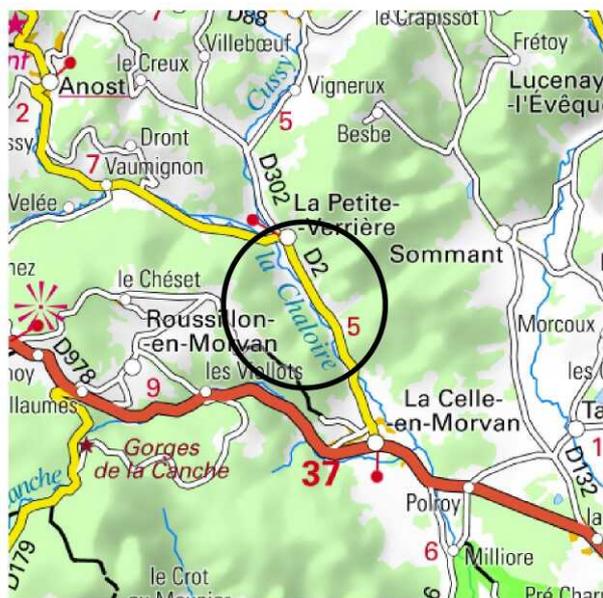
**CAUTIONNEMENT** : 5 000 €



ECLAIRCIE SELECTIVE
  COUPE RASE  
 Point GPS - 46.998305, 4.053495



Forêt de la Boulaye



MICHELIN - E. 1 / 150 000

**Département** Saône-et-Loire (71)  
**Commune** Anost et La Petite Verrière  
**Nom de la forêt** Forêt de la Boulaye  
**Certification** PEFC - 10-21 - 1 /1848  
**N° de parcelles** B n° 15 - 58p - 112p - 136 - 137 - F n° 566 - 569 du PSG  
**Surface** 13,23 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
838 Douglas	1 523 m <sup>3</sup>	1,817 m <sup>3</sup>
54 Douglas secs	60 m <sup>3</sup>	1,106 m <sup>3</sup>
61 Sapins pectinés	105 m <sup>3</sup>	1,716 m <sup>3</sup>
8 Sapins pectinés secs	24 m <sup>3</sup>	3,003 m <sup>3</sup>
1 Epicéa Commun	1 m <sup>3</sup>	
1 Epicéa Commun sec	4 m <sup>3</sup>	
2 Mélèzes d'Europe	4 m <sup>3</sup>	2,051 m <sup>3</sup>
2 Pins Weymouths	3 m <sup>3</sup>	1,252 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier de la PETITE VERRIERE

**Expert Forestier**



M. Sébastien CHATON  
Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
Tél. 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)

**ABANDONS :** Détail par parcelle sur demande.

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol																		Volume			
		60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230		260	300	310
838	Douglas vert	33	53	57	47	61	72	104	96	87	84	63	27	29	9	5	3	5	2	1	.	.	1 523 m <sup>3</sup>
54	Douglas sec	7	4	4	15	5	4	3	3	3	2	3	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	60 m <sup>3</sup>
61	Sapin pectiné vert	8	6	4	3	7	4	.	1	6	3	5	5	3	1	1	2	.	.	1	.	1	105 m <sup>3</sup>
8	Sapin pectiné sec	.	.	.	.	.	1	1	.	2	.	1	1	.	.	1	.	.	.	.	1	.	24 m <sup>3</sup>
1	Epicéa com. vert	.	.	.	.	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1 m <sup>3</sup>
1	Epicéa com. sec	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1	.	.	.	.	.	.	4 m <sup>3</sup>
2	Mélèze d'Europe	.	.	.	.	.	.	.	1	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4 m <sup>3</sup>
2	Pin Weymouth	.	.	.	1	.	.	.	.	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	3 m <sup>3</sup>
<b>967</b>																							<b>1 723 m<sup>3</sup></b>

**Clauses particulières :** Une attention particulière sera portée aux régénérations naturelles.

Un état des lieux contradictoire sera dressé avant l'abattage des abandons. Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance.

Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.

La destruction abusive des régénérations naturelles entraînera le versement d'une indemnité.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche.

Les arbres marqués d'une flèche blanche indique la position des cloisonnements à ouvrir.

Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

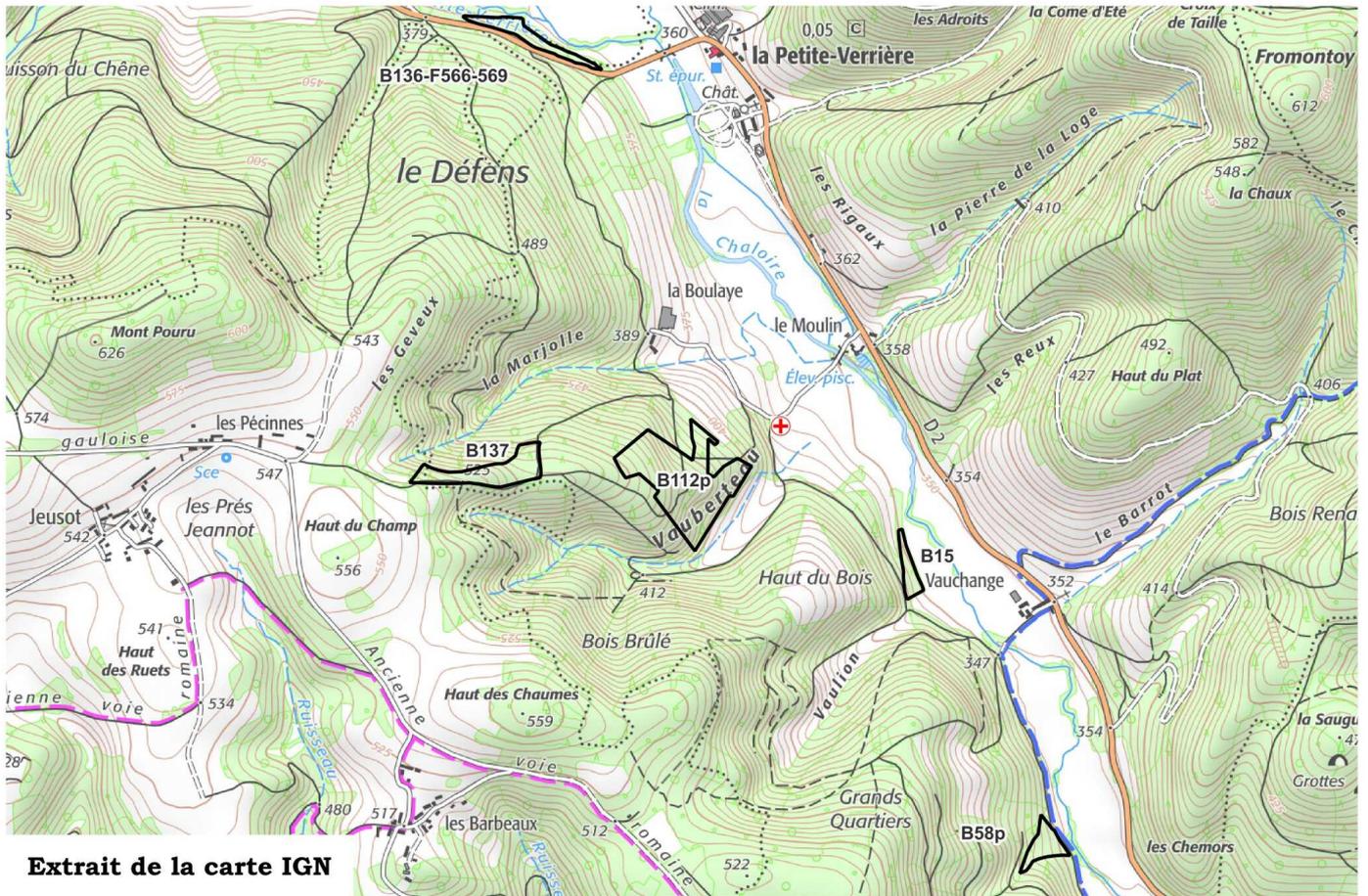
**Règlements :** 1/4 au comptant, 1/4 à 3 mois, 1/4 à 6 mois, 1/4 à 9 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR42 412 292 690

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.





**Extrait de la carte IGN**

**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique Orange correct dans les parcelles



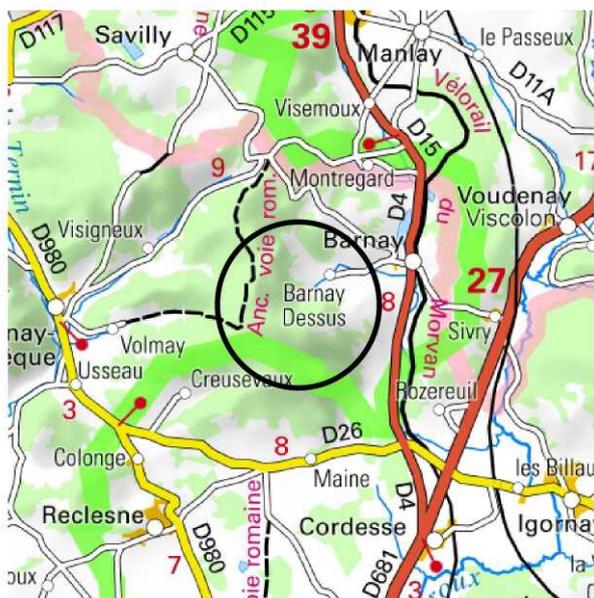
**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 2 ' 20.72" / Long E. 4° 9 ' 40.47"



**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**



**Forêt de Barnay**



**MICHELIN - E. 1 / 150 000**

**Département** Saône-et-Loire (71)  
**Commune** Barnay  
**Nom de la forêt** Forêt de Barnay  
**N° de parcelle** 6 du PSG  
**Surface** 25,56 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
755 Douglas	767 m <sup>3</sup>	1,016 m <sup>3</sup>
264 Douglas secs	304 m <sup>3</sup>	1,151 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier de la CHÊNAIE  
**Expert Forestier** M. Pierre MEUNIER  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
 Tél. 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
 Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

**Circonférences à 1,30 m du sol**

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol																Volume	Vum
		60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	270		
755	Douglas	21	40	83	98	128	107	99	66	49	28	14	14	2	4	1	1	767 m <sup>3</sup>	1,016 m <sup>3</sup>
264	Douglas sec	6	9	18	18	37	51	40	33	22	18	8	2	2	.	.	.	304 m <sup>3</sup>	1,151 m <sup>3</sup>
<b>1019</b>																		<b>1 071 m<sup>3</sup></b>	<b>1,051 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

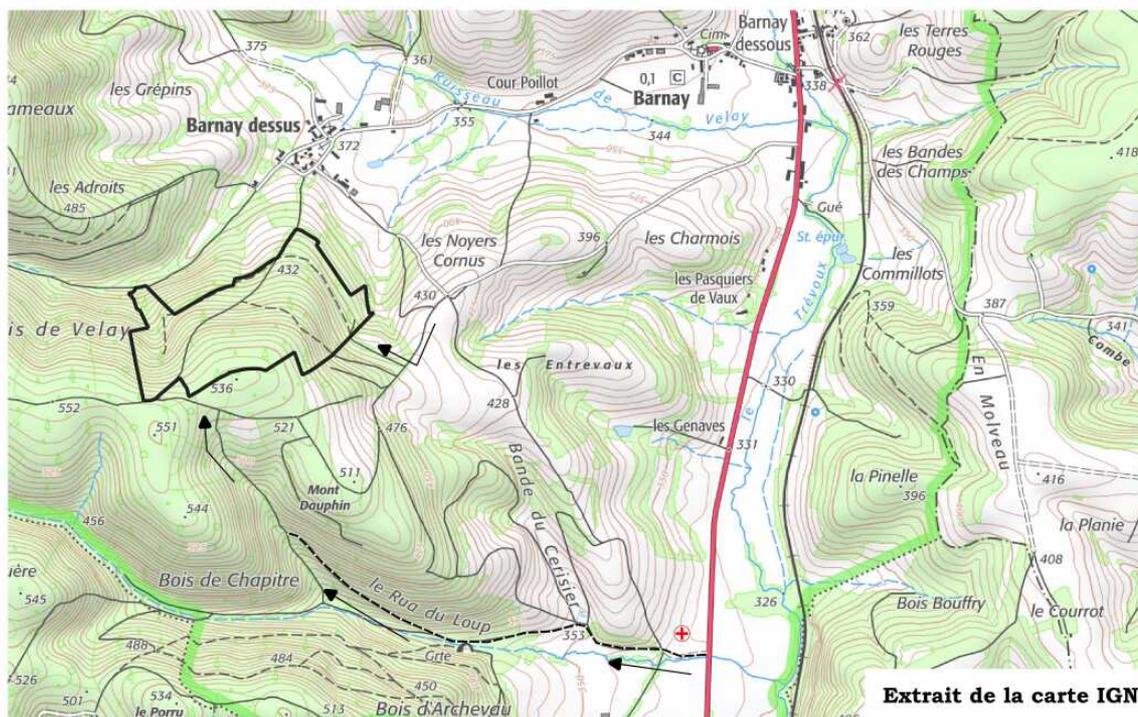
**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/4 au comptant, 1/4 à 3 mois, 1/4 à 6 mois, 1/4 à 9 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR50 331 278 713

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.



**Extrait de la carte IGN**

**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique SFR correct



**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 4 ' 8.59" / Long E. 4° 20 ' 0.47"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Département** Saône et Loire (71)  
**Commune** Chissey-en-Morvan  
**Lieudit** La forêt Millon  
**Essence principale** Douglas/Sapin  
**Nature de la coupe** Amélioration & rase  
**Surface** 16 ha  
**Parcelle** 7p et 8  
**Volume présumé** 1 070 m<sup>3</sup>

**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture rouge  
**Propriétaire** GF de Vauchezeuil  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.com

Nombre de pieds	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	Volume présumé
254	Douglas	5	17	19	19	24	47	39	25	20	14	7	8	7	3	492
163	Douglas sec			5	31	25	31	29	24	7	8	3				185
27	Douglas à câbler			1	3	3	3	1	5	1	4	4		1	1	66
143	Sapin	12	12	34	30	14	19	11	8	3						151
71	Sapin sec	4	8	23	14	11	4	3	3			1				67
71	Epicéa	1	3	18	22	19	7	1								69
11	Epicéa sec			3	3	3	2									12
7	Mélèze	1	1		3		1		1							8
12	Mélèze sec		1	5	2	3	1									11
4	Pin			1	1	1	1									3
1	Pin sec					1										1
4	Grandis				1	1	1	1								5
<b>768 tiges</b>																<b>1 070 m<sup>3</sup></b>

**Visite :** Se munir du plan  
 Le détail par secteur sera donné sur demande

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales EFF,  
 ventes de coupes en bloc et sur pied CNIFFEB

**Délai d'exploitation et vidange :** 30/10/2025

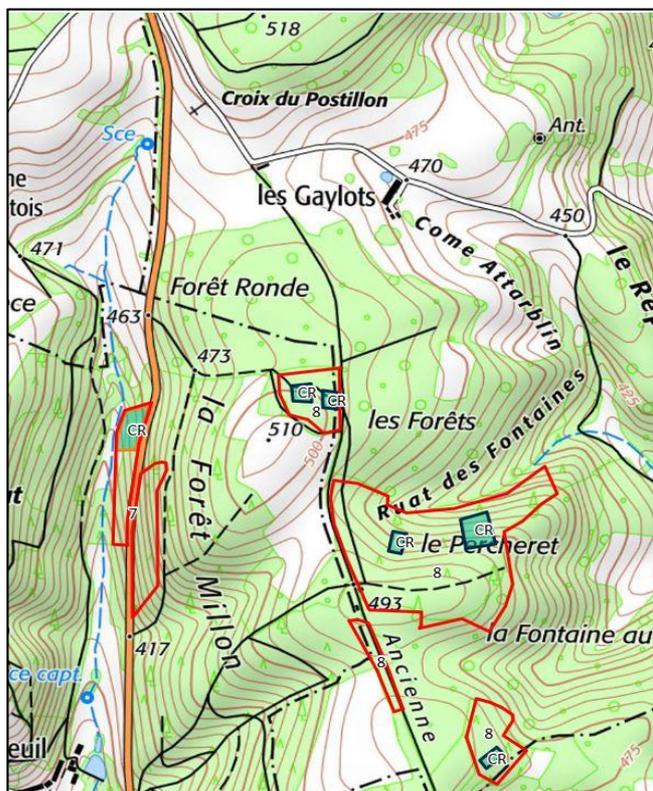
**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €)  
 ou caution permanente

**T.V.A :** Assujetti

**C.V.O :** Non déduite

**CONDITIONS PARTICULIERES :**

Abattage obligatoire de tous les bois marqués,  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Utiliser les cloisonnements désignés ">" en parcelle 8  
 Une piste sera réalisée par le vendeur à l'Ouest de la D980  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route,  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

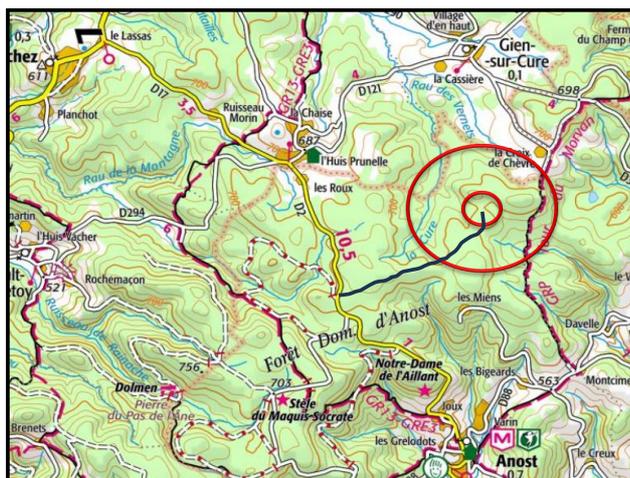


**Prix de vente (H.T) :**

**L'acquéreur :**



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



Propriété	GF LION ROUGE
Département	Saône et Loire
Commune	Anost
Lieudit	Taillis du Dessous
Essence principale	Douglas
Nature de la coupe	Amélioration
Surface	2 et 3
Parcelle forestière	2 et 3
Volume présumé :	712 m <sup>3</sup>
Limites	Voir plan
Marquage	Peinture
Expert Forestier	Roland SUSSE
Tél. : 03.80.31.97.02	
E-Mail : roland.susse@free.fr	

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m														Volume présumé	Vum
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80			
253	Douglas			7	9	33	27	55	54	36	20	9	3		623	2,46	
44	Douglas sec				7	7	10	6	11	3				89	2,02		
<b>297 tiges</b>														<b>712 m<sup>3</sup></b>			

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

- Abattage et débardage :
- Autorisation de M. SUSSE
- Abattage à l'intérieur de la parcelle
- Remise en état des pistes et places de dépôts
- Préservation des cours d'eau et zone humide.
- Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégel.
- Stockage interdit contre les arbres
- Evacuation totale des bois

Délais exploitation et vidange : 30/10/2025  
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

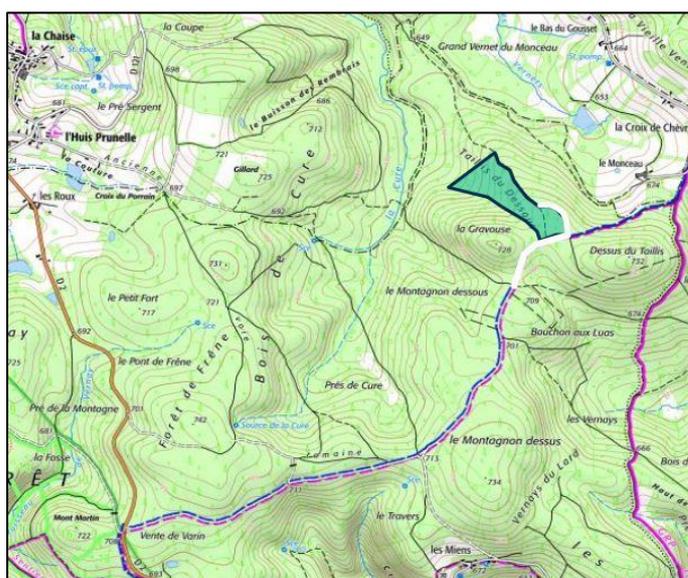
CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.  
avec un minimum de 2 000 €

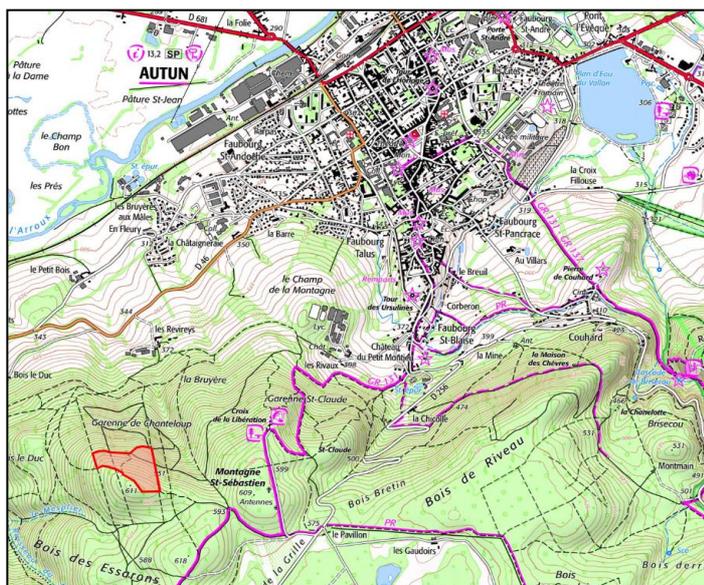
Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** G.F. de Chanteloup  
**Département** Saône-et-Loire (71)  
**Commune** Autun  
**Lieudit** Garenne de Chanteloup  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Coupe de jardinage  
**Surface** 6 ha  
**Parcelle forestière** 2 Sud  
**PEFC** 10-21-1/1973  
**Volume présumé** 459 m3  
**Année** 2024  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture rouge  
**Renseignements** Tristan SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.com



Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m												Volume présumé	Vum		
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75			80	
213	Douglas		3	12	34	53	47	48	11	3	2					362	1,70
60	Douglas sec		2	5	6	12	25	7	3							97	1,62
<b>273 tiges</b>																<b>459 m3</b>	

**Visite** : Voir plan

### Conditions générales :

**T.V.A.** : Remboursement forfaitaire

**Délai d'exploitation et de vidange** : 15 novembre 2025

Abattage obligatoire de tous les bois marqués à l'intérieur de la parcelle

Longueur découpe inférieure à 16 m

Exploitation interdite en période de sève (15 avril au 15 juillet)

Utilisation de la route, chemin hors période humide ou de dégel

**Les rémanents seront déposés sur les cloisonnements d'exploitation.**

Respect des réserves et de la régénération

**Caution de bonne fin** : 8 000 € ou caution permanente

**Paiement** : conditions générales EFF

### Conditions particulières :

#### Utilisation route et place de dépôt du voisin

L'entreprise devra informer le GF des Essarons au moins

une semaine avant le début de la coupe pour vérifier la disponibilité des lieux. (06 74 10 94 34)

Une indemnité de 300 € sera versée au GF des Essarons en cas d'utilisation de la place de stockage.

1/ application du § 5.3 du standard PEFC : signature de l'un des documents visés dans ce paragraphe et application des règles PEFC aux ETF

2/ Stationnement interdit sur la propriété des engins pendant les temps hors travaux (nuit et week-end). Dépôt de carburant interdit.

Entretien des machines hors de la propriété.

3/ Les bois seront stockés exclusivement sur la place de dépôt et non dans les fossés

ni sur les terrains en bordure du chemin (banquette surélevée à l'ouest de la place)

4/ Respect du droit de passage chez les pépinières Naudet (fermeture à chaque passage des barrières).

5/ circuler exclusivement sur les pistes et chemin. **Interdit d'emprunter un cloisonnement.**

6/ La signalisation du chantier est impérative du fait que la piste nord-sud est un chemin de grande randonnée.

7/L'entreprise s'engage à limiter la durée de dépôt à 60 jours à compter du début du débardage.

Après cette durée une astreinte de 100 € par semaine sera facturée.

8/ Remise en état des pistes, place de dépôt et desserte forestière après son utilisation. Vidange complète et nettoyage de la place de dépôt.



**Prix de vente (H.T) :**

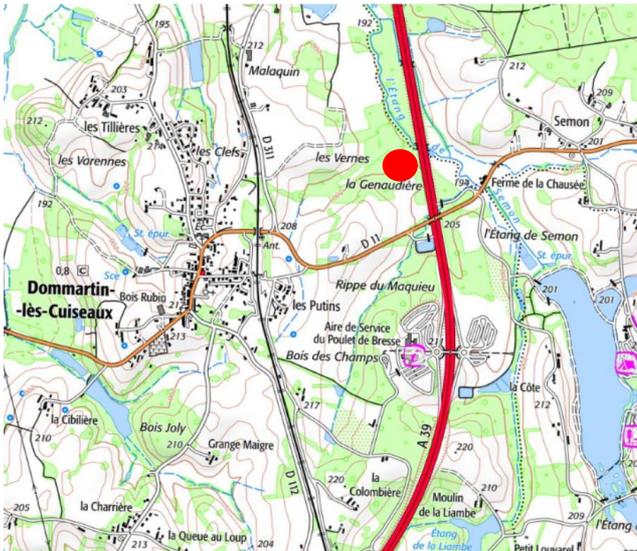
**L'acquéreur :**

**La Caution :**





**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriétaire** : Mr BROCHET  
**Département** : Saône et Loire  
**Commune** : DOMMARTIN LES CUISEUX  
**Forêt** : LA PLANCHE  
**Essence Principale** : SAPINS P - MELEZES  
**Nature de la coupe** : extraction  
**Surface** : 1.4583 ha  
**Parcelles** : ZC 235-237  
**Réserve** : Néant  
**Marquage** : bois marqués de deux points rouges  
**Limites** : Celles de la Parcelle  
**Renseignements** : Fabien BACHELET - Expert Forestier  
 13 route de Baignant  
 71 350 ALLEREY SUR SAONE  
 Port.06.21.83.25.30  
 fabien.bachelet@expertforestier.net

NB	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	VOL B.I m <sup>3</sup>	Vol B.O m <sup>3</sup>	VOL TOT m <sup>3</sup>	VUM
57	SAPINS P (dt 2 épicéas)		9	11	6	11	4	6	3	3	1		2	1		6	51	57	1,00
27	MELEZES			2		1	7	6	9	2						1	38	39	1,44
<b>84</b>																<b>7</b>	<b>89</b>	<b>96</b>	

**CONDITIONS GENERALES :**

**Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied CNIFFEB - FNB**

- ⊗ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ⊗ Exploitation sur sol porteur après accord de l'Expert

⊗ **Respect impératif des feuillus**

**DELAI D'EXPLOITATION :**

Le propriétaire, ou son représentant, devra être averti, quelques jours avant le début de l'exploitation :

Abattage et vidange : **31/12/2025**

**DEPOT** : voir plan

**T.V.A** : remboursement forfaitaire

**CAUTION** : 2 000 €

**PEFC** : non certifié



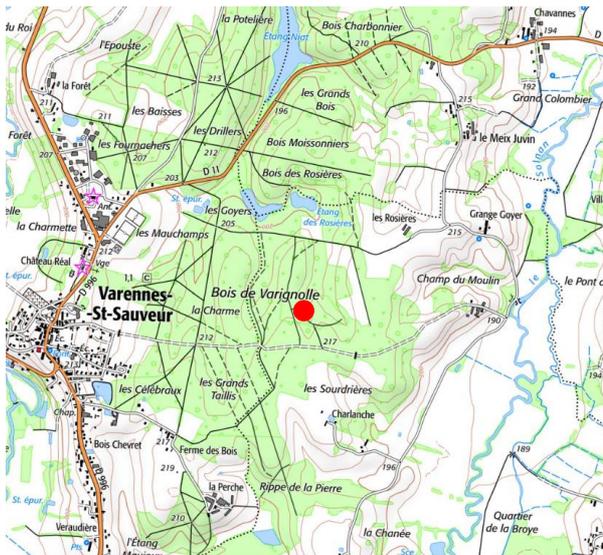
Parcelle marquée
  Dépôt des bois

X Point GPS - 46.500708, 5.310718





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriétaire** : Mr BASSET  
**Département** : Saône et Loire  
**Commune** : CONDAL  
**Forêt** : LES VARIGNOLES  
**Essence Principale** : SAPINS P  
**Nature de la coupe** : éclaircie sélective  
**Surface** : 3 ha environ  
**Parcelle** : ZA25  
**Réserve** : à respecter  
**Marquage** : bois marqués de deux traits rouges  
**Limites** : Celles de la Parcelle  
**Renseignements** : Fabien BACHELET - Expert Forestier  
 13 route de Baignant  
 71 350 ALLEREY SUR SAONE  
 Port.06.21.83.25.30  
 fabien.bachelet@expertforestier.net

NB	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	VOL B.I m <sup>3</sup>	Vol B.O m <sup>3</sup>	VOL TOT m <sup>3</sup>	VUM
241	SAPINS PECTINES	48	58	50	43	23	8	3	3	1		2	1		1	32	135	167	0,69
29	SAPINS PECTINES SECS			15	8	5	1									0	24	24	0,83
<b>270</b>																<b>32</b>	<b>159</b>	<b>191</b>	

### CONDITIONS GENERALES :

#### Cahier des clauses générales des ventes de coupes en bloc et sur pied CNIEFEB - FNB

- ⊗ Façonnage et enlèvement de tous les produits abandonnés jusqu'au diamètre 10 cm + tous les bois et chablis secs
- ⊗ Exploitation sur sol porteur après accord de l'Expert
- ⊗

#### DELAI D'EXPLOITATION :

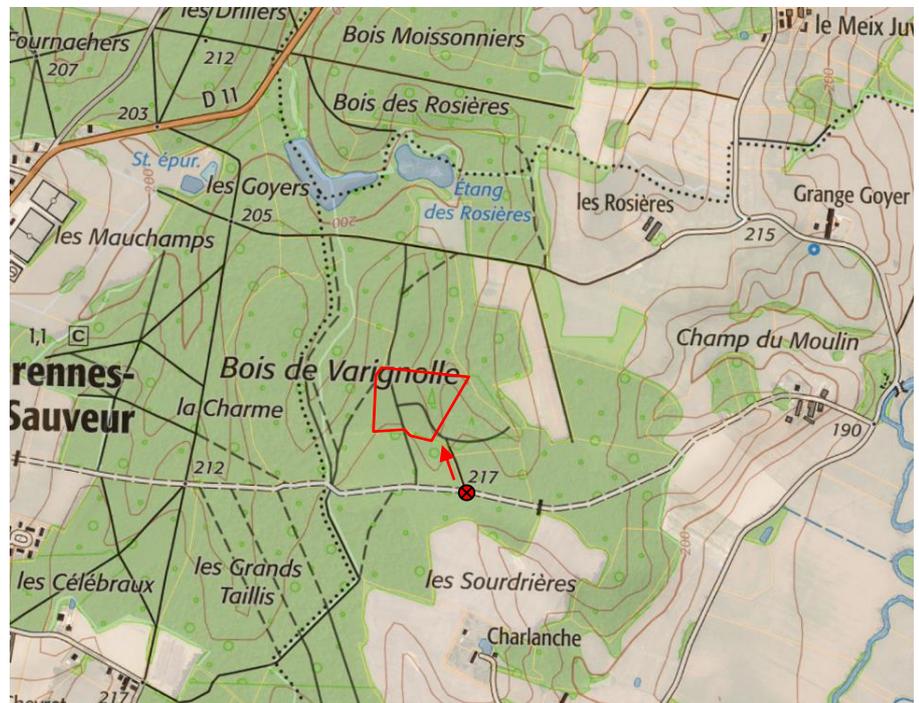
Le propriétaire, ou son représentant, devra être averti, quelques jours avant le début de l'exploitation :  
 Abattage et vidange : **31/12/2025**

**DEPOT** : au niveau du point GPS, le long de la route forestière communale

**T.V.A** : remboursement forfaitaire

**CAUTION** : 2 000 €

**PEFC** : non certifié



Parcelle marquée

⊗ Point GPS - 46.482102, 5.262515





Propriétaire : Amundi Investissement Forestier  
PEFC : Bourgogne Franche-Comté N° : 10-21-1/887

Département : Saône-et-Loire  
Commune : Uxeau  
Lieu dit : Forêt de Busserolles

Essence principale : Douglas  
Nature de la coupe : Coupe d'amélioration

Surface : 25,2 Ha  
Parcelle(s) forestière(s) : 3 et 4

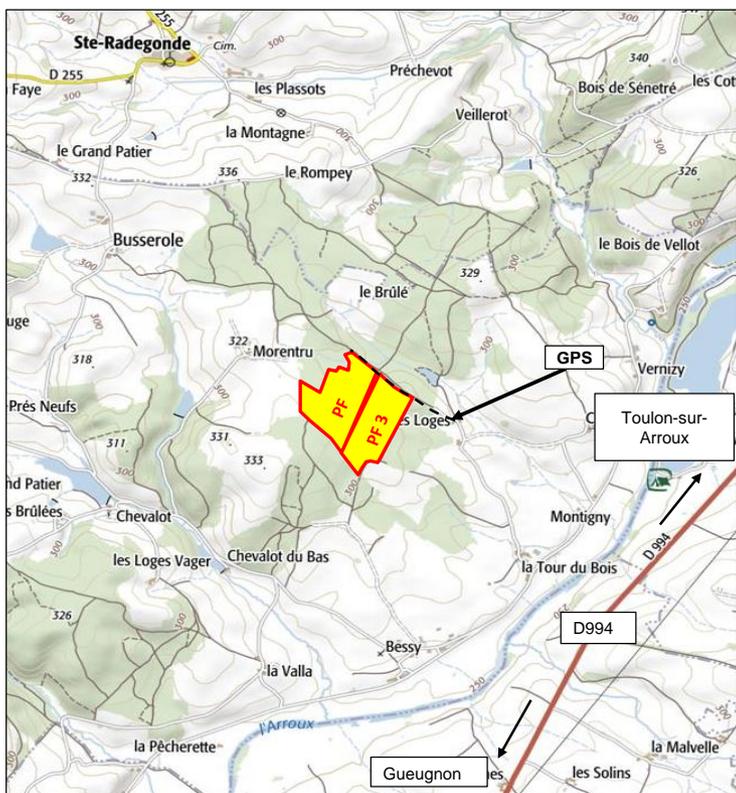
Réserves : Tous les arbres non désignés à la peinture rouge et non martelés aux pieds.

Limites : Voir plan.

Marquages : Grumes : 2 traits de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
Perches délivrées à la peinture rouge.

	<b>Volumes présumés :</b>
<b>Nombre de pieds :</b>	781
	<b>B.O.20 et +</b> 1145 m <sup>3</sup>
	<b>Vol. Moy.</b> 1,5 m <sup>3</sup>
	<b>B.I.</b> St

Expert Forestier : Nicolas MENU  
Contrat : SF CDC, Agence Val de Seine-Normandie  
Pôle de Paris - SELVANS  
8bis rue de Châteaudun, 75009 Paris. - Tel : 01.45.22.26.06



Diamètre à 1m30

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30																Volume	
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95		100
374	Douglas PF 3	12	35	70	60	64	48	44	28	10	3								548
348	Douglas PF 4	4	24	61	70	73	42	41	17	10	3	3							520
30	Douglas secs PF 3		1	5	3	13	4	1	3										43
29	Douglas secs PF 4	4	3	4	7	5	2	3	1										34

Visite : Voir plan ou s'adresser à Monsieur Bastien Couturier, garde, au 06 74 53 94 41

**Conditions particulières**

**Paiement :** Voir les conditions générales de la vente.  
**T.V.A :** Assujettissement.  
**C.V.O :** Versée par le propriétaire

**Exploitation :**  
Rémanents mis en cordons dans les cloisonnements.  
Abattage en dehors des jeunes plantations de Chêne rouge  
Aucun abattage dans les prés et parcelles feuillues riverains

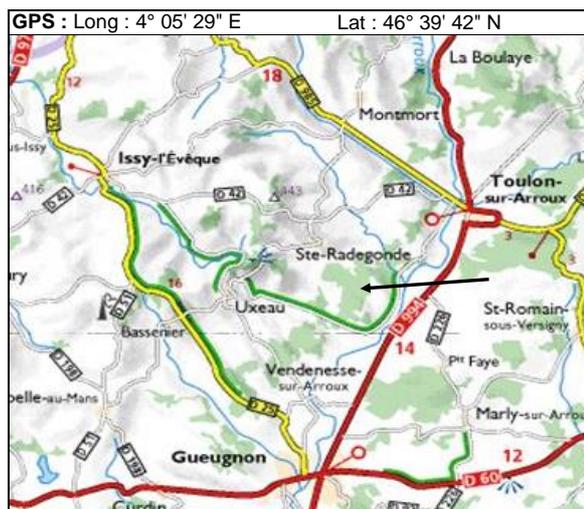
**Toutes précautions impératives envers les régénérations de Douglas, rémanents mis en dehors de celles-ci.**

**Débardage :** Par temps sec uniquement.  
**Place de dépôt :** voir avec Monsieur Couturier.

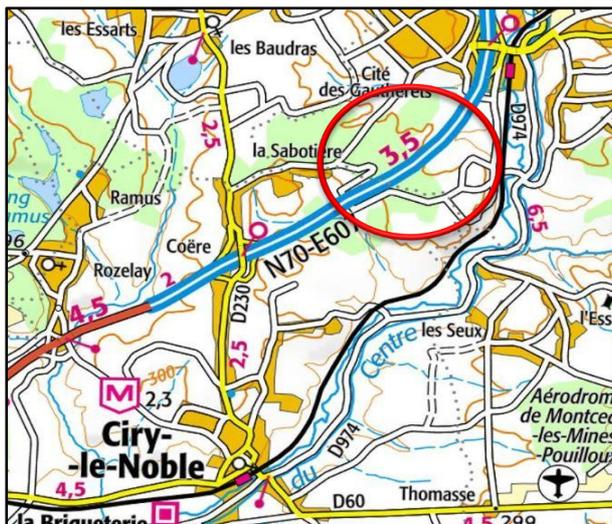
**Délais d'exploitation :** 31/10/2025  
**et d'enlèvement des produits :** 31/12/2025

**Prix :**  
**L'acquéreur :**  
**N° de certification :**

**La caution :** 20 % du montant de la vente, ou caution permanente.



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Propriété</b>	GF Salinois de Dvlpt Forestier
<b>Département</b>	Saône et Loire
<b>Commune</b>	Ciry-le-Noble Perrecy-les-Forges
<b>Lieudit</b>	Bois Badeau
<b>Essence principale</b>	Douglas
<b>Nature de la coupe</b>	Amélioration
<b>Surface</b>	4,6 ha
<b>Parcelle forestière</b>	3 & 8
<b>Volume présumé :</b>	<b>186 m3</b>
<b>Limites</b>	Voir plan
<b>Marquage</b>	Peinture rouge
<b>Renseignements</b>	Tristan SUSSE
<b>Tél. :</b>	03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18
<b>E-Mail :</b>	t.susse@cf-expertise.com



Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m											Volume		
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	présumé	Vum
65	Douglas			1	1	2	9	10	16	16	7	1	2	182	2,80
1	Douglas sec										1			4	4,00
<b>66 tiges</b>													<b>186 m3</b>		

Visite : se munir du plan. Code barrière : 1962

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A. :** assujéti

**Réserve :** arbres non marqués en abandon et feuillus

**Débardage :** autorisation de M. SUSSE.

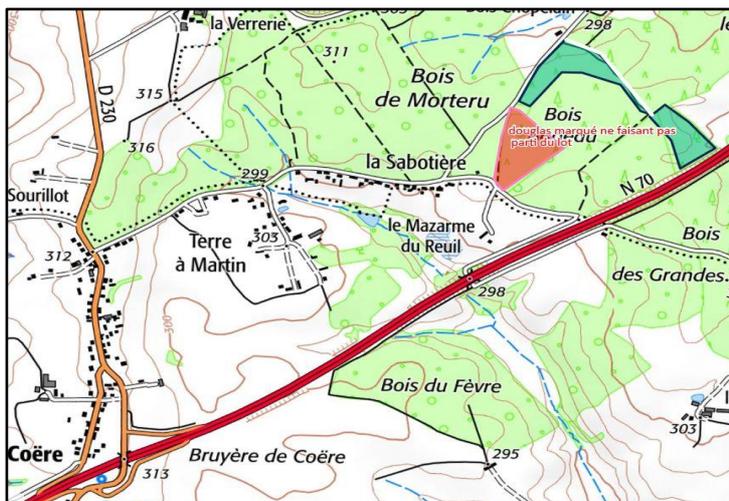
**Exploitation et vidange :**  
au 31 octobre 2025.

**Attention les douglas au Sud ne font pas partis de la vente.**

**Paiement :** clauses générales.

**Caution bancaire :**  
1/4 du montant de la vente

**Clauses particulières :**  
Abattage obligatoire de tous les bois marqués.  
**Stockage interdit contre les arbres.**  
Remise en état obligatoire des pistes après exploitation.  
Evacuation complète des produits en bordure de route.  
Utilisation de la route hors période humide ou de dégel.



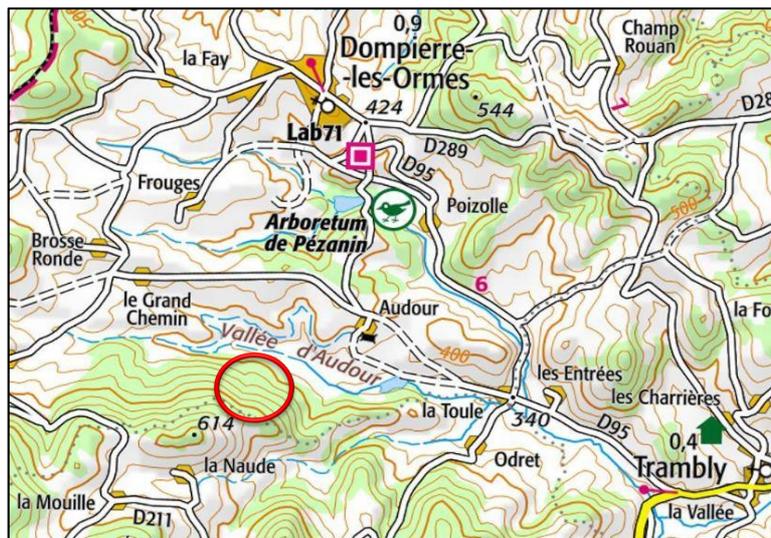
**Prix de vente (H.T) :**

**L'acquéreur :**

**La Caution :**



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Saône et Loire (71)  
**Commune** Dompierre les Ormes  
**Lieu-dit** Bois de Fayolle  
**Certification** -  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 7,0 ha  
**Parcelle** 3p et 4p  
**Volume présumé** 509 m<sup>3</sup>  
**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Marteau  
 Peinture orange  
**Propriétaire** GF de la Fayolle  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@hotmail.fr

Nombre de pieds	Essence												Volume présumé	V.U.M
		35	40	45	50	55	60	65	70	75	80			
147	Douglas	1	4	21	32	27	24	19	12	5	2		441	3,00
28	Douglas sec	2	1	6	6	7	3	3					68	2,43
<b>175 tiges</b>													<b>509 m<sup>3</sup></b>	

**Visite** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNIEFEB

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** non assujetti

**C.V.O.** Non déduite

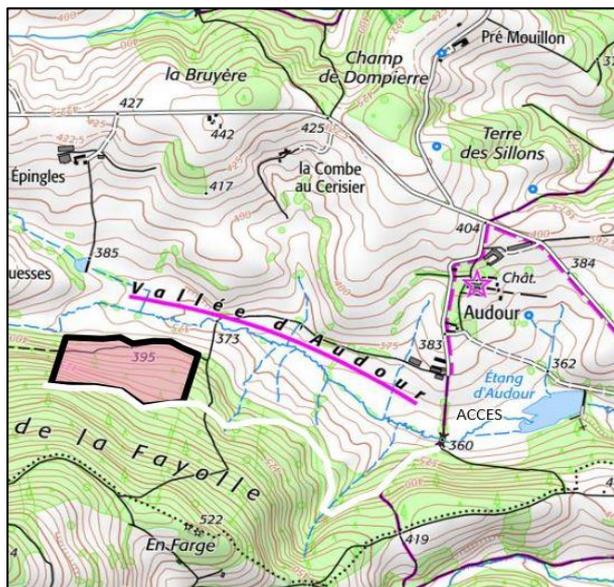
#### Exploitation, débardage et vidange :

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
**Abattage directionnel, découpe max à 14 m, préservation**  
 de la régénérations, Balayage de la place de dépôt.  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

Dépôt : sur la place en bordure de parcelle

**Délai exploitation et vidange :** 30/10/2025 impératif

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €)  
 ou caution permanente



Prix de vente (H.T) :

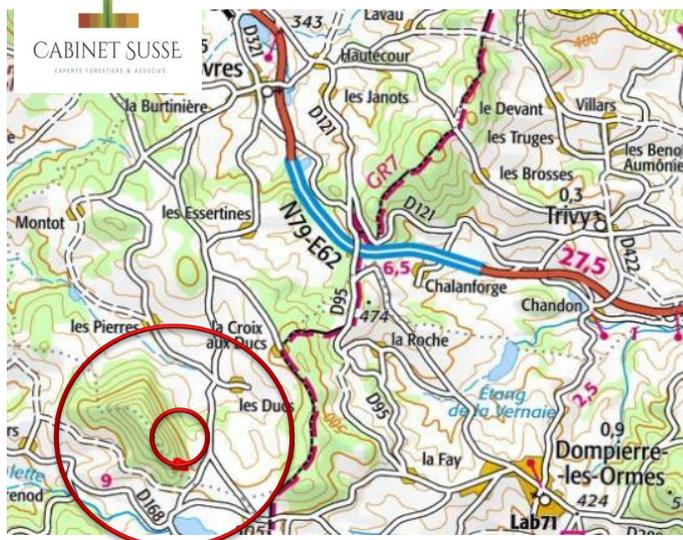
L'acquéreur :





CABINET SUSSE  
EXPERTS FORESTIERS & ASSOCIÉS

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Saône et Loire  
**Commune** Vérozvres  
**Certification** néant  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Coupe rase  
**Surface** 1,5 ha  
**Parcelle(s) cadastrale(s)** H 169 et 170  
**Volume présumé** 551 m<sup>3</sup>  
**Réserves** Arbres non marqués  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture rouge  
**Propriétaire** Marie Claude BONNOT  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Renseignement** Christophe DUCHESNE  
 Tél. 06 84 36 79 81  
 E-Mail : christopheduchesne-bureaususse@hotmail.fr

Nombre de																		Volume présumé	V.U.M
Nombre de	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90			
195	Douglas	8	5	13	14	18	39	19	20	21	11	9	10	4	3	1	476	2,44	
33	Douglas sec			1	3	6	6	7	4	4	2						72	2,18	
1	Mélèze								1								2	2,00	
2	Sapin			1	1												1	0,50	
<b>231 tiges</b>																	<b>551 m<sup>3</sup></b>		

**Visite :** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNIÉFEB

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** Non assujetti

**C.V.O.** Non déduite

**Réserve :** Arbre non marqué

### Exploitation, débardage et vidange :

Abattage obligatoire dans la parcelle

**Débardage et dépôt:** autorisation de la commune de Vérozvres

Prévenir impérativement Monsieur DUCHESNE 10 jours avant

Autorisation de Monsieur DUCHESNE et après paiement

Abattage obligatoire de tous les bois marqués

Débardage sur sol portant uniquement.

Evacuation obligatoire des bois en bordure de route

Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

Utilisation des routes hors période humide ou dégel.

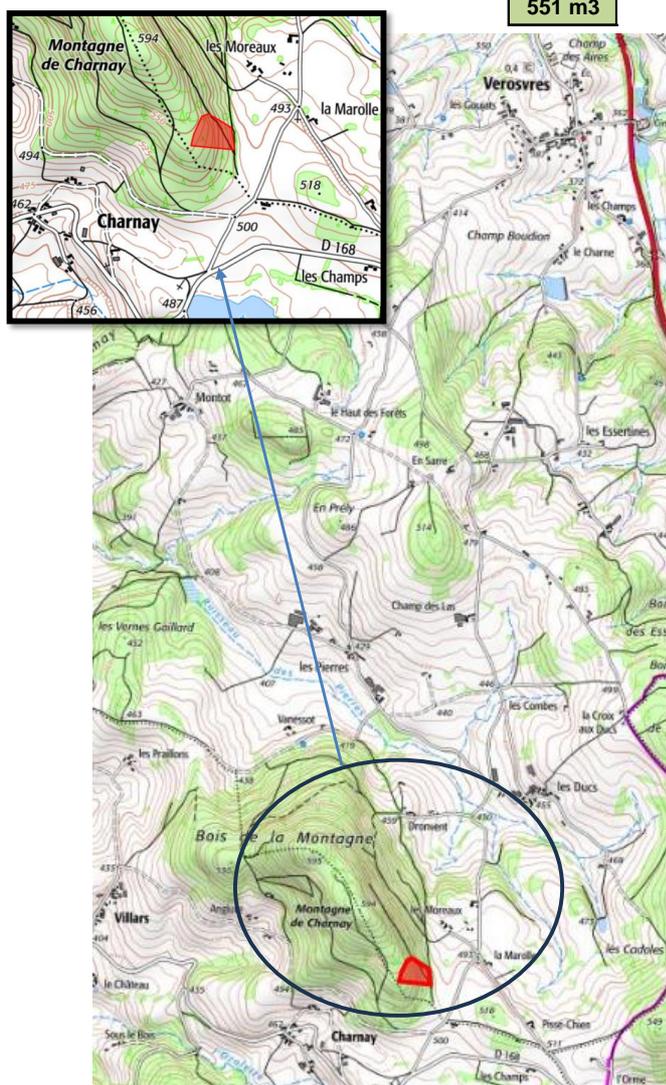
**Délais exploitation et vidange :** 31/10/2025

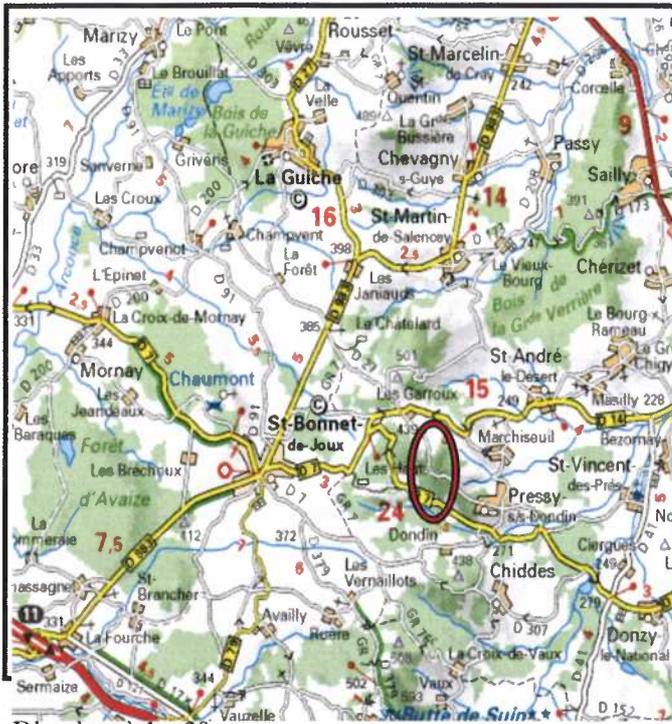
**Paiement :** Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**Caution :** 1/4 du montant de la vente

sauf si caution permanente avec un minimum de 2 000 €

**Accès secours :** Voir le plan, réseau téléphonique correct.





**Propriétaire :** GF des Hauts  
**Forêt :** Forêt des Hauts  
**Département :** Saône-et-Loire (71)  
**Commune :** Pressy-sous-Dondin  
**Lieu-dit :** Bel Air, les Combes  
**Essence principale :** Sapin  
**Nature de la coupe :** Jardinatoire, extraction  
**Surface en ha :** 8,2000  
**Parcelle forestière n° :** 21/22/27  
**Réserves :** tous les arbres non marqués  
**Limites :** celles du peuplement  
**Marquage :** 2 traits obliques orange ( / ) au corps,

Volume présumé			
Nombre de pieds :	274	B.O.	590 m3
		Vol. Moy.	2,2 m3/arbre
		B.I.	118 st

**Expert forestier :** Pierrick COCHERY  
**Gestionnaire forestier :** Benoît LOISEAU  
 06 62 78 19 77 | b.loiseau@foret-patrimoine.com  
**Contrat :** Comité des Forêts



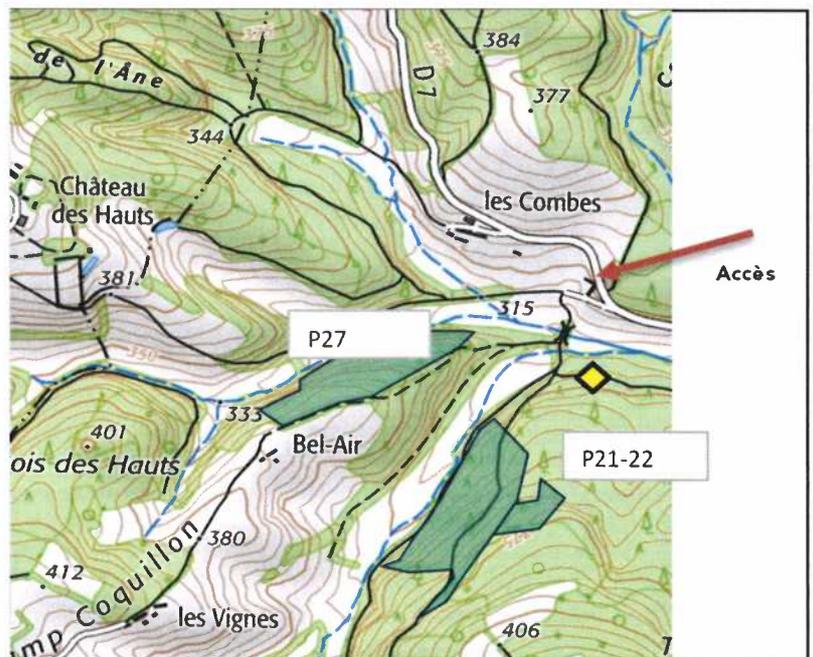
Diamètre à 1m 30

Nbre	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	Volume
102	Sapin P27	4	10	16	22	9	5	6	9	7	4	3	3	2	2				211
155	Sapin P21-22	7	8	12	18	13	21	19	13	14	20	8	1	1					353
17	Pin P 21-22		1	1	2	4	6	3											26

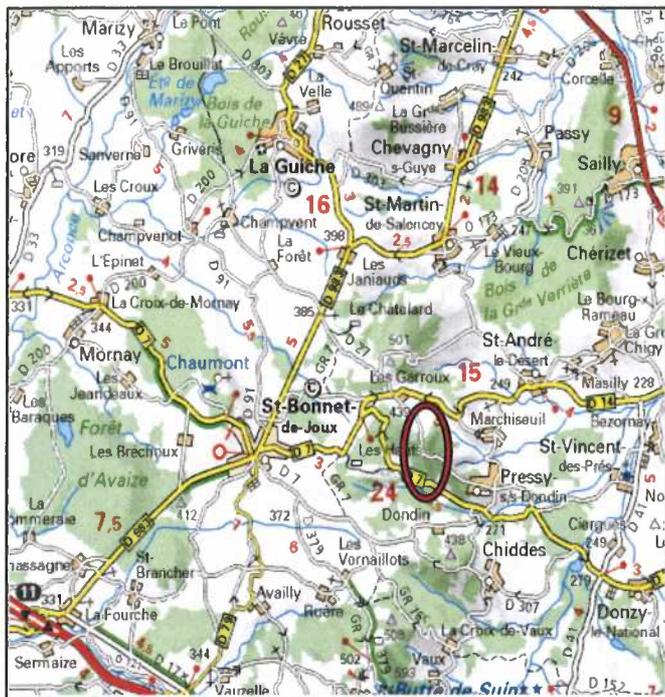
**Conditions particulières**

- Visite :** Se munir du plan joint  
Prévenir impérativement le gestionnaire avant chaque tranche d'intervention
- Exploitation :** Respecter les flèches d'abattage éventuelles.  
Exploitation très soignée pour éviter réserves et régénérations  
Rémanents plaqués au sol en éléments de moins de 2m
- Débardage** par les cloisonnements obligatoire, sur sol portant, hors dégel
- Dépôt :** à l'emplacement indiqué
- Délais d'exploitation :** 15 septembre suivant la vente
- Délais d'enlèvement :** 15 octobre suivant la vente
- TVA :** propriétaire assujetti
- CVO :** versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur
- Paiement :** Conditions générales

**Conditions de vente :** Conditions particulières exposées dans la présente Fiche de lot, modalités d'organisation de la vente, Conditions Générales de Vente, Cahier des clauses générales (EEF-FNB)



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriétaire :** GF des Hauts  
**Forêt :** Forêt des Hauts  
**Département :** Saône-et-Loire (71)  
**Commune :** Pressy-sous-Dondin  
**Lieu-dit :** Combe aux Gaillards  
**Essence principale :** Douglas  
**Nature de la coupe :** Jardinatoire, sanitaire  
**Surface en ha :** 11,7029  
**Parcelle forestière n°:** 15a,b,i,j,e,g et 13c  
**Réserves :** tous les arbres non marqués  
**Limites :** celles du peuplement  
**Marquage :** 2 traits obliques orange ( / ) au corps, initiales BL à la racine et au corps surchargée de peinture.

Volume présumé			
<b>Nombre de pieds :</b>	<b>178</b>	<b>B.O.</b>	<b>320 m<sup>3</sup></b>
		<b>Vol. Moy.</b>	<b>2 m<sup>3</sup>/arbre</b>

**Expert forestier :** Pierrick COCHERY  
**Gestionnaire forestier :** Benoît LOISEAU  
 06 62 78 19 77 | b.loiseau@foret-patrimoine.com  
**Contrat :** Comité des Forêts



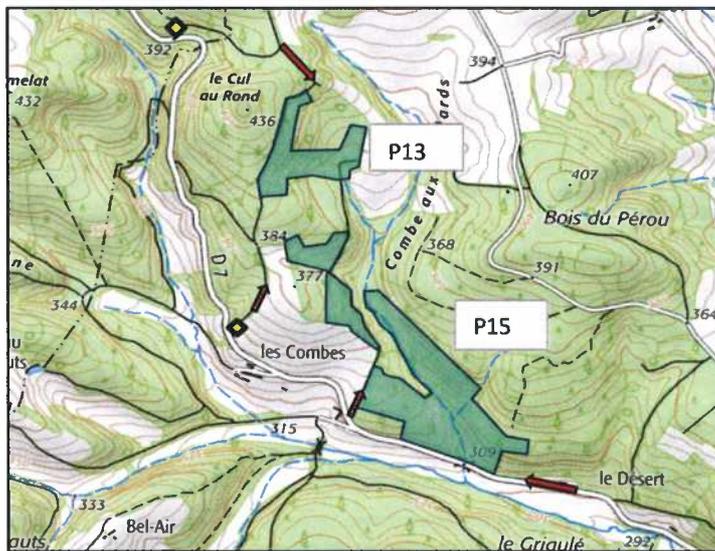
**Ø à 1m 30**

Nbre	Essence	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	Volume (m <sup>3</sup> )
119	Douglas P15	5	14	27	32	22	9	5		3	2	244
2	Douglas sec P15		1	1								2
12	Douglas P13	1	4	6	1							15
43	Douglas sec P13	7	16	10	7	3						55
2	Douglas/Sapin châblis P13				1	1						4

**Conditions particulières**

- Visite :** Se munir du plan joint  
Prévenir impérativement le gestionnaire avant chaque tranche d'intervention
- Exploitation :** Respecter les flèches d'abattage éventuelles.  
Exploitation très soignée pour éviter réserves et régénérations  
Rémanents plaqués au sol en éléments de moins de 2m
- Débardage** par les cloisonnements obligatoire, sur sol portant, hors dégel
- Dépôt :** à l'emplacement indiqué
- Délais d'exploitation :** 15 septembre suivant la vente
- Délais d'enlèvement :** 15 octobre suivant la vente
- TVA :** propriétaire assujetti
- CVO :** versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur
- Paiement :** Conditions générales

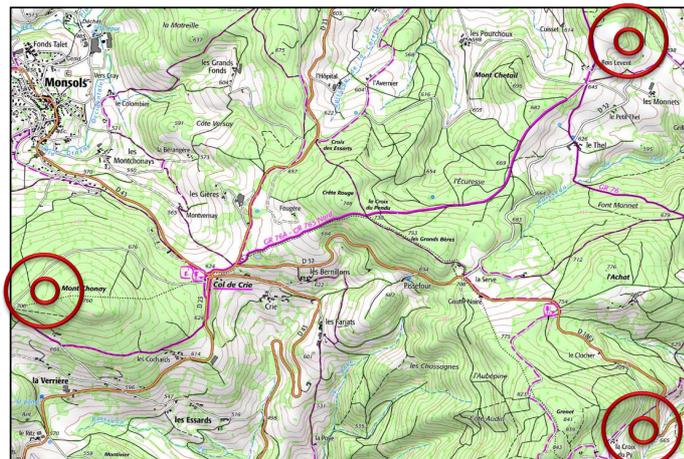
**Conditions de vente :** Conditions particulières exposées dans la présente Fiche de lot, modalités d'organisation de la vente, Conditions Générales de Vente, Cahier des clauses générales (EEF-FNB)



Dépôt :      Accès :



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Département** : Monsols Deux-Grosnes,  
**Commune** : Ouroux, Avenas  
**Certification** : 10-21-3/8091  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration  
**Surface** : 3,90 ha  
**Parcelle(s) cadastrale(s)** : C 257, 639, AL 95, AR 129  
**Volume présumé** : 267 m3  
**Réserves** : Arbres non marqués  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture  
**Propriétaire** : ASL GF Mont Saint-Rigaud  
**Expert Forestier** : Tristan SUSSE  
 Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
 E-Mail : [ASLGF-bureaususse@outlook.fr](mailto:ASLGF-bureaususse@outlook.fr)

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m														Volume présumé	V.U.M		
	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75			80	85
223	Douglas	17	30	34	34	29	30	28	13	4		2		2			231	1,04
28	Secs		1	2	6	6	7	2	1	1	1						36	1,29
<b>251 tiges</b>		<i>Détail inventaire par parcelle sur demande</i>														<b>267 m3</b>		

**Visite :** Voir plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNEFEB

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. Non assujéti  
 C.V.O. Non déduite

**Exploitation, débardage et vidange :**

Prévenir impérativement Monsieur Susse 10 jours avant  
 Autorisation de Monsieur Susse et après paiement  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Dépôt des rémanents sur les cloisonnements  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

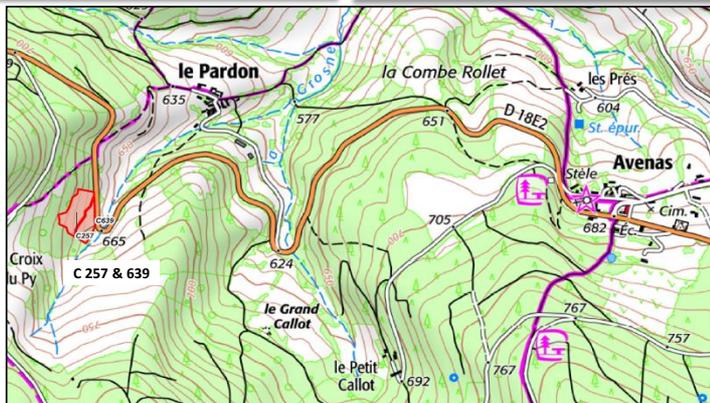
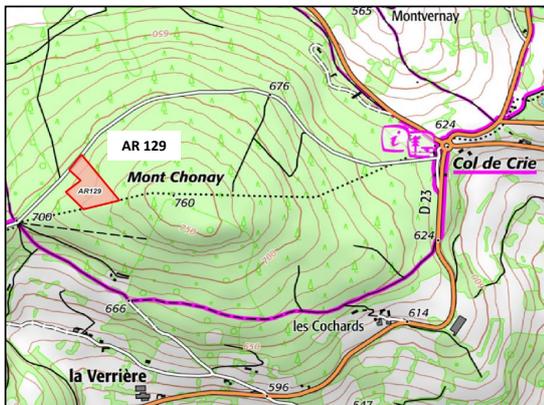
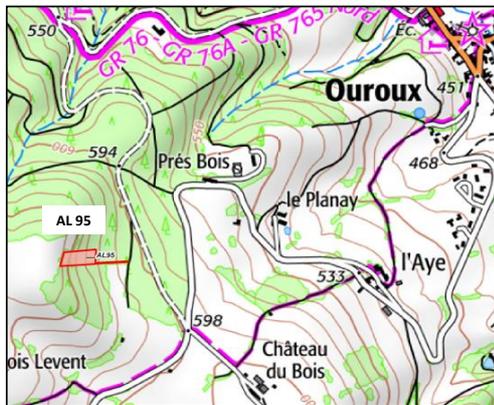
Les frais de dépôt sont à la charge de l'acheteur

**Délai exploitation et vidange :** 31/10/2025

**Paiement :** clauses générales

**Respect des peuplements et régénérations**

Evacuation complète des produits et purges



Prix de vente (H.T) :

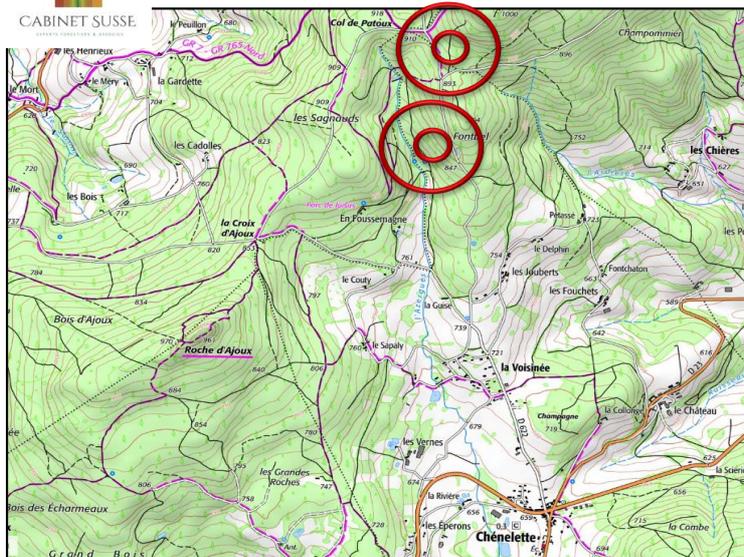
L'acquéreur :

La Caution :





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Rhône  
**Commune** Les Ardillys & Chênelette  
**Certification** 10-21-3/8091  
**Essence principale** Sapin  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 2,28 ha  
**Parcelle(s) cadastrale(s)** AE 16 & C 15  
**Volume présumé** 180 m<sup>3</sup>  
**Réserves** Arbres non marqués  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture  
**Propriétaire** ASL GF Mont Saint-Rigaud  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - **Fax :** 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** [ASLGF-bureaususse@outlook.fr](mailto:ASLGF-bureaususse@outlook.fr)

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	V.U.M
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		
67	Sapin		6	3	7	11	6	8	8	9	4	4		1	101	1,51
8	Sapin dcl					2				2	3	1			17	2,13
49	Douglas		4	7	7	15	10	5			1			45	0,92	
3	Epicéa				1		1	1						4	1,33	
13	Résineux secs		1	1	3	2	4	1		1				13	1,00	
<b>140 tiges</b>														<b>180 m<sup>3</sup></b>		

**Visite :** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNIFFEB

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** Non assujéti  
**C.V.O.** Non déduite

Les frais de dépôt sont à la charge de l'acheteur

### Exploitation, débardage et vidange :

Prévenir impérativement Monsieur Susse 10 jours avant  
 Autorisation de Monsieur Susse et après paiement  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Dépôt des rémanents sur les cloisonnements  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

### Exploitation hors sève

La zone de sapin sous la piste Sud ne fait pas partie de la vente (limite orange)

Respect des peuplements et régénérations

Evacuation complète des produits et purges

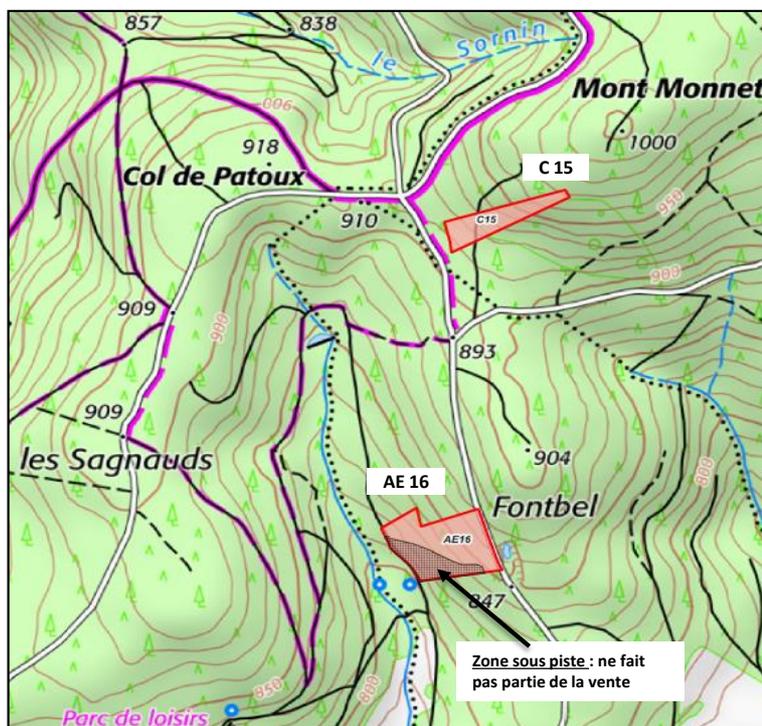
**Délaï exploitation et vidange :** 31/10/2025

**Paiement :** clauses générales

**Prix de vente (H.T) :**

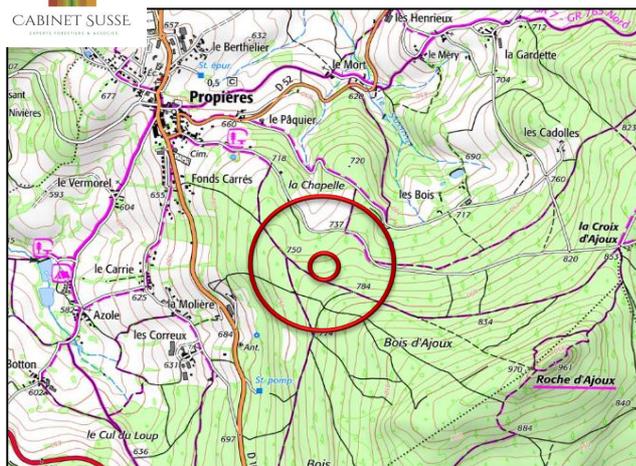
**L'acquéreur :**

**La Caution :**





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Rhône  
**Commune** Propières  
**Certification** 10-21-3/8091  
**Essence principale** Sapin / Epicéa / Douglas  
**Nature de la coupe** Extraction  
**Surface** 2,83 ha  
**Parcelle(s) cadastrale(s)** C 4 & 77  
**Volume présumé** 250 m<sup>3</sup>  
**Réserves** Arbres non marqués  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Numérotés 1 à 71  
**Propriétaire** ASL GF Mont Saint-Rigaud  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
 Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
 E-Mail : [ASLGF-bureaususse@outlook.fr](mailto:ASLGF-bureaususse@outlook.fr)

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m														Volume présumé	V.U.M		
	Essence	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90			95	100
<b>Parcelle(s) : C4 (1 à 44) / C77 (45 à 71)</b>																		
28	Sapin	1		2	3	7	6	1	2	2		4					88	3,14
30	Epicéa			4	5	7	10	2		1				1			79	2,63
11	Douglas			1		1				2	2		2	1	1	1	78	7,09
2	Résineux secs				1		1										5	2,50
<b>71 tiges</b>																	<b>250 m<sup>3</sup></b>	

**Visite :** Monsieur Jonchier au 06 99 68 05 27

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNIFFEB

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** Non assujéti  
**C.V.O.** Non déduite

Les frais de dépôt sont à la charge de l'acheteur

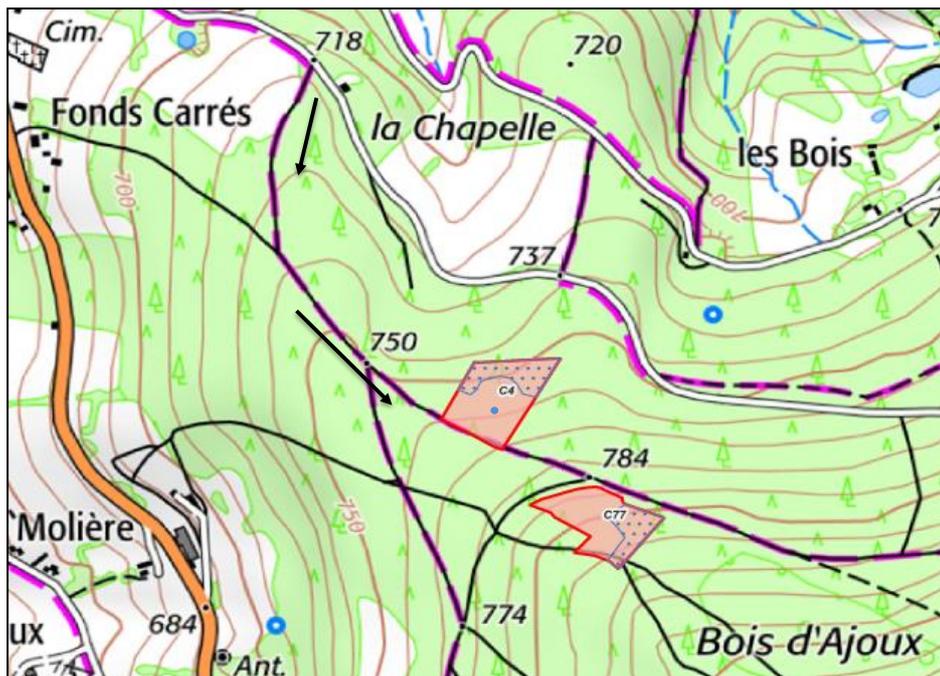
### Exploitation, débardage et vidange :

Prévenir impérativement Monsieur Susse 10 jours avant  
 Autorisation de Monsieur Susse et après paiement  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Dépôt des rémanents sur les cloisonnements  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

**Délaï exploitation et vidange :** 31/10/2025

**Païement :** clauses générales

**Respect des peuplements et régénérations**  
 Evacuation complète des produits et purges



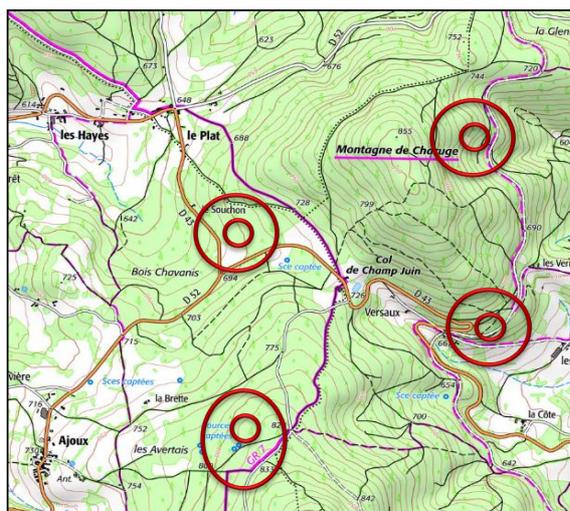
**Prix de vente (H.T) :**

**L'acquéreur :**

**La Caution :**



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Rhône  
**Commune** Monsols Deux-Grosnes  
**Certification** 10-21-3/8091  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 9,70 ha  
 AI 109, 110, AK 110, AH 94, 121, 147, 164 & 167  
**Parcelle(s) cadastrale(s)** 668 m3  
**Volume présumé**  
**Réserves** Arbres non marqués  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture  
**Propriétaire** ASL GF Mont Saint-Rigaud  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
 Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
 E-Mail : [ASLGF-bureaususse@outlook.fr](mailto:ASLGF-bureaususse@outlook.fr)

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m														Volume présumé	V.U.M	
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80			85
201	Douglas	5	10	16	20	26	30	36	29	13	13	2	1				317	1,58
194	Sapin	2	25	26	20	25	23	21	15	14	7	9	4	3			252	1,30
36	Epicéa	6	8	9	4	6	1				2						19	0,53
54	Résineux secs		1	3	5	11	9	12	12	1							80	1,48
<b>485 tiges</b>		<i>Détail inventaire par parcelle sur demande</i>														<b>668 m3</b>		

**Visite :** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNI EFEB

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** Non assujéti  
**C.V.O.** Non déduite

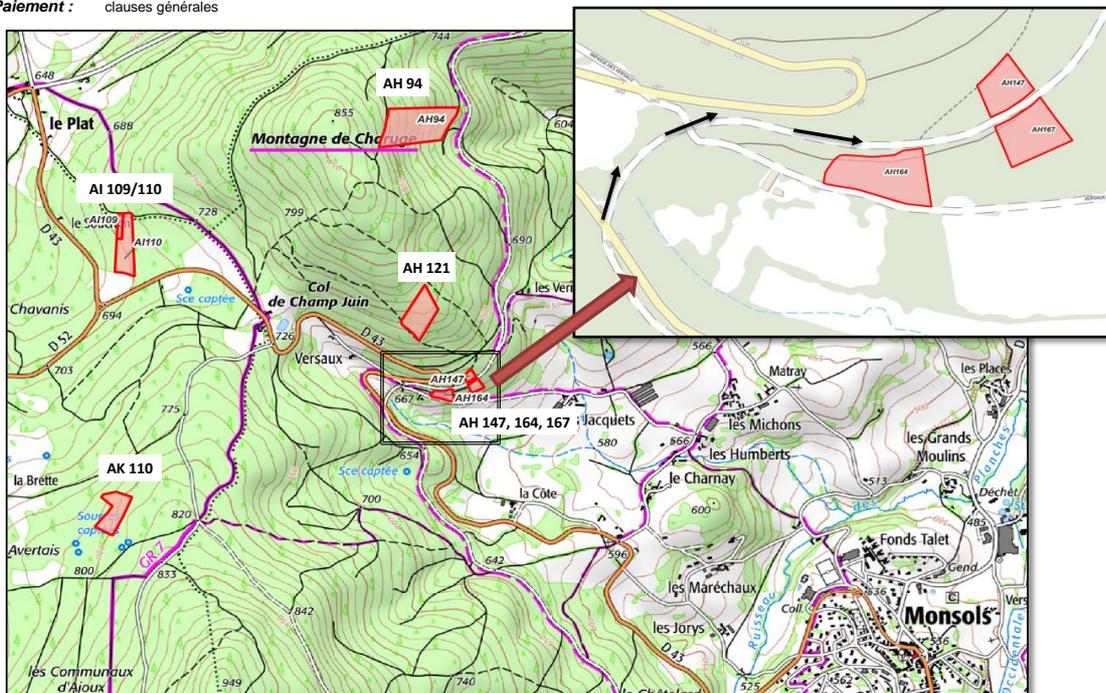
Les frais de dépôt sont à la charge de l'acheteur

**Délais exploitation et vidange :** 31/10/2025  
**Paiement :** clauses générales

### Exploitation, débardage et vidange :

Prévenir impérativement Monsieur Susse 10 jours avant  
 Autorisation de Monsieur Susse et après paiement  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Dépôt des rémanents sur les cloisonnements  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

**Respect des peuplements et régénérations**  
**Evacuation complète des produits et purges**



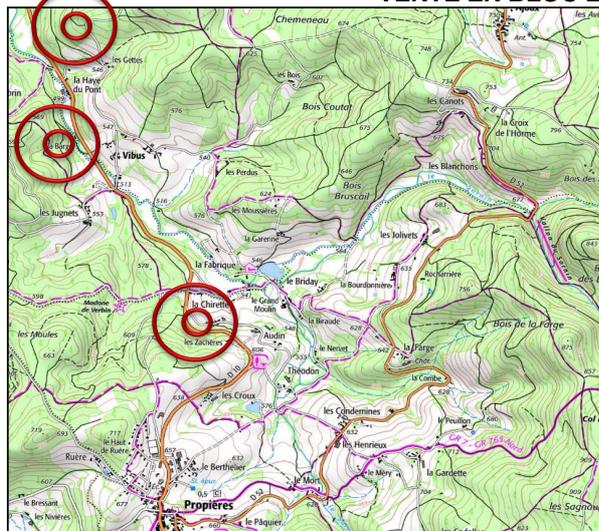
**Prix de vente (H.T) :**

**L'acquéreur :**

**La Caution :**



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Département** Rhône  
**Commune** Proprières, St-Clément-de-Vers & St-Igny-de-Vers  
**Certification** 10-21-3/8091  
**Essence principale** Douglas / Sapin  
**Nature de la coupe** Eclaircie et coupe rase  
**Surface** 3,70 ha  
**Parcelle(s) cadastrale(s)** AS 128, AK 14 à 16, 139 & AD 283  
**Volume présumé** 377 m3  
**Réserves** Arbres non marqués  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture  
**Propriétaire** ASL GF Mont Saint-Rigaud  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** [ASLGF-bureauusse@outlook.fr](mailto:ASLGF-bureauusse@outlook.fr)

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m															Volume présumé	V.U.M	
	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80			85
76	Douglas		9	10	9	9	4	10	5	7	2	5	1	3	1		148	1,95
121	Sapin	8	19	23	15	12	10	11	5	7	3	2	2	2	1	1	133	1,10
16	Epicéa					4	4	3	1	1	1	1	1				28	1,75
1	Pin sylvestre								1								2	2,00
48	Résineux secs		1	5	7	9	5	5	4	5	4	3					66	1,38
<b>262 tiges</b>																	<b>377 m3</b>	

Détail inventaire par parcelle sur demande

Visite : Voir plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNI EFEB

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. Non assujéti  
 C.V.O. Non déduite

Les frais de dépôt sont à la charge de l'acheteur

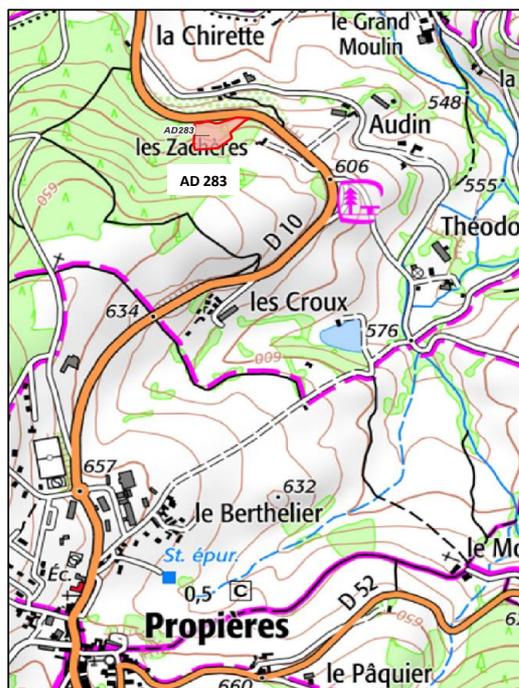
Délai exploitation et vidange : 31/10/2025

Paiement : clauses générales

**Exploitation, débardage et vidange :**

Prévenir impérativement Monsieur Susse 10 jours avant  
 Autorisation de Monsieur Susse et après paiement  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Dépôt des rémanents sur les cloisonnements  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

Respect des peuplements et régénérations  
 Evacuation complète des produits et purges  
 Obligation de récupérer tous les bois secs et feuillus dans la coupe rase parcelle AK 139



Prix de vente (H.T) :

L'acquéreur :

La Caution :





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Département</b>	Rhône
<b>Commune</b>	Trades
<b>Certification</b>	<b>10-21-3/8091</b>
<b>Essence principale</b>	Douglas
<b>Nature de la coupe</b>	1ère éclaircie
<b>Surface</b>	4,76 ha
<b>Parcelle(s) cadastrale(s)</b>	B 72 & 73
<b>Volume présumé</b>	<b>163 m3</b>
<b>Réserves</b>	Arbres non marqués
<b>Limites</b>	Voir plan
<b>Marquage</b>	Peinture
<b>Propriétaire</b>	ASL GF Mont Saint-Rigaud
<b>Expert Forestier</b>	Tristan SUSSE
<b>Tél.</b>	03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18
<b>E-Mail :</b>	<a href="mailto:ASLGF-bureaususse@outlook.fr">ASLGF-bureaususse@outlook.fr</a>

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m											Volume présumé	V.U.M				
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65			70	75		
317	Douglas	22	73	101	91	29	1										95	0,30
242	Secs	2	61	114	55	9	1										68	0,28
<b>559 tiges</b>																	<b>163 m3</b>	

**Visite :** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNIIEFEB

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** Non assujetti  
**C.V.O.** Non déduite

Les frais de dépôt sont à la charge de l'acheteur

#### **Exploitation, débardage et vidange :**

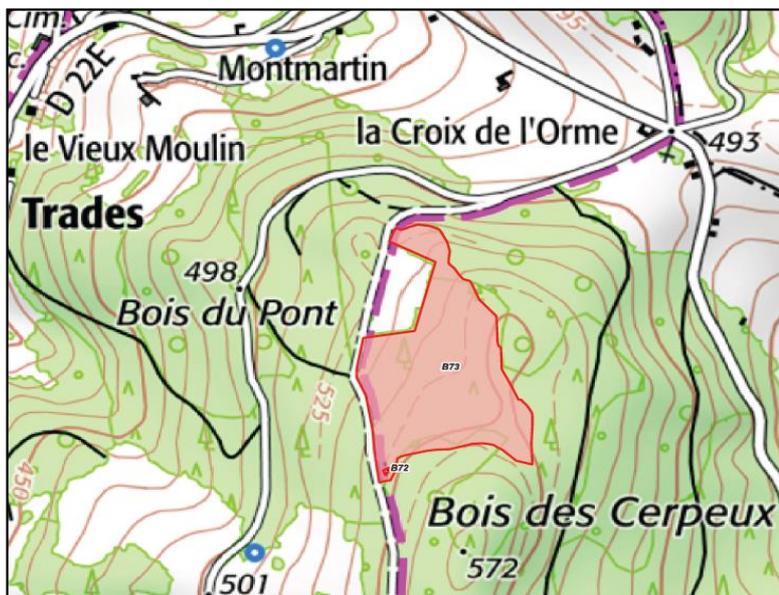
Prévenir impérativement Monsieur Susse 10 jours avant  
Autorisation de Monsieur Susse et après paiement  
Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
Débardage sur sol portant uniquement.  
Stockage interdit contre les bois  
Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
Dépôt des rémanents sur les cloisonnements  
Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

**Respect des peuplements et régénérations**  
**Evacuation complète des produits et purges**

**Dépôt :** voir plan

**Délai exploitation et vidange :** 31/10/2025

**Paiement :** clauses générales



**Prix de vente (H.T) :**

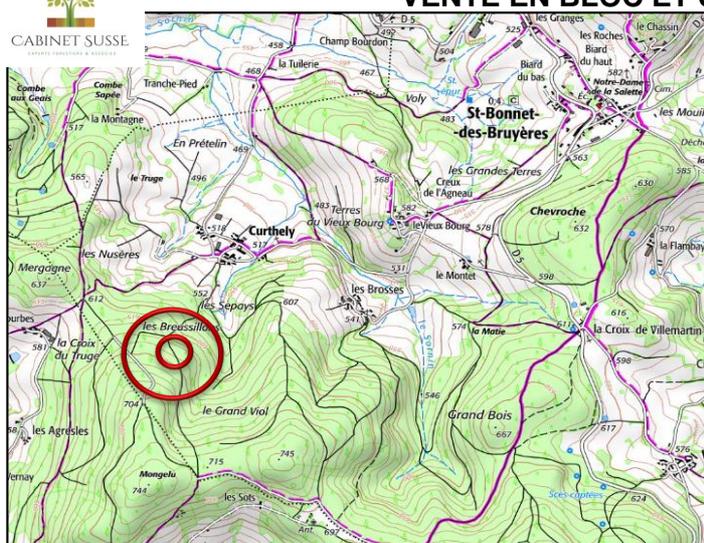
**L'acquéreur :**

**La Caution :**





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Département</b>	Rhône
<b>Commune</b>	Saint-Bonnet-des-Bruyères
<b>Certification</b>	10-21-3/8091
<b>Essence principale</b>	Douglas
<b>Nature de la coupe</b>	Coupe rase
<b>Surface</b>	0,50 ha
<b>Parcelle(s) cadastrale(s)</b>	E 320
<b>Volume présumé</b>	310 m3
<b>Réserves</b>	Arbres non marqués
<b>Limites</b>	Voir plan
<b>Marquage</b>	Peinture
<b>Propriétaire</b>	ASL GF Mont Saint-Rigaud
<b>Expert Forestier</b>	Tristan SUSSE
	Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18
	E-Mail : <a href="mailto:ASLGF-bureauusse@outlook.fr">ASLGF-bureauusse@outlook.fr</a>

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m														Volume présumé	V.U.M
	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		
109	Douglas					2	2	20	22	30	18	7	7	1	310	2,84
<b>109 tiges</b>															<b>310 m3</b>	

**Visite :** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales  
pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNIEFEB

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** Non assujetti  
**C.V.O.** Non déduite

Les frais de dépôt sont à la charge de l'acheteur

### **Exploitation, débardage et vidange :**

Prévenir impérativement Monsieur Susse 10 jours avant  
Autorisation de Monsieur Susse et après paiement  
Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
Débardage sur sol portant uniquement.  
Stockage interdit contre les bois  
Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
Dépôt des rémanents sur les cloisonnements  
Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

### **Respect des peuplements et régénérations**

Evacuation complète des produits et purges

**Coupe rase soumise à autorisation du CNPF**

Dépôt : voir plan

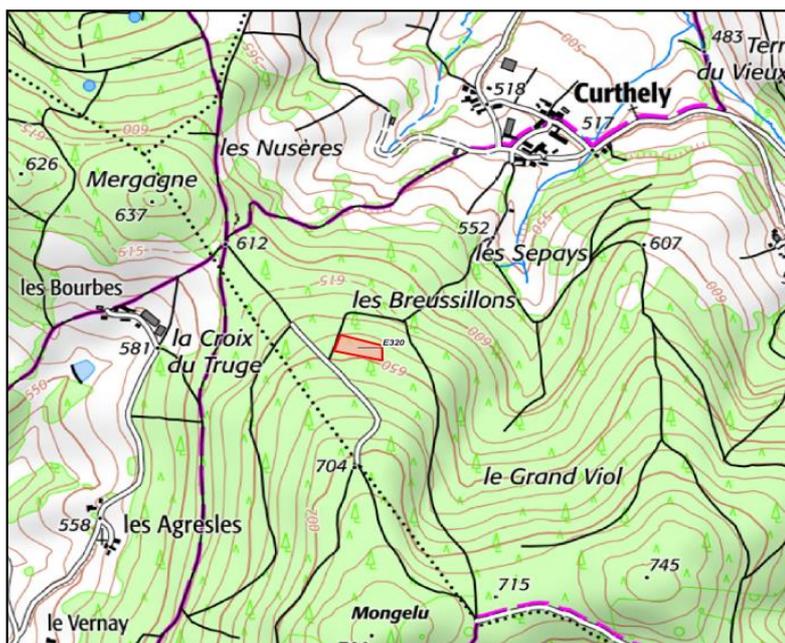
**Délai exploitation et vidange :** 31/10/2025

**Paieement :** clauses générales

**Prix de vente (H.T) :**

**L'acquéreur :**

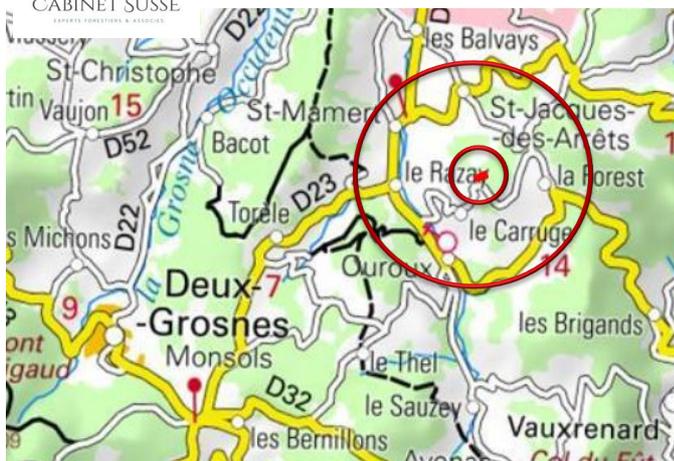
**La Caution :**





CABINET SUSSE  
EXPERTS FORESTIERS A ASSOCIÉS

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



<b>Département</b>	Rhône
<b>Commune</b>	Deux Grosnes - Ouroux
<b>Certification</b>	néant
<b>Essence principale</b>	Douglas
<b>Nature de la coupe</b>	Coupe rase
<b>Surface</b>	1,5 ha
<b>Parcelle(s) cadastrale(s)</b>	AD 40
<b>Volume présumé</b>	971 m <sup>3</sup>
<b>Réserves</b>	Arbres non marqués
<b>Limites</b>	Voir plan
<b>Marquage</b>	Peinture rouge
<b>Propriétaire</b>	Marie Claude BONNOT
<b>Expert Forestier</b>	Tristan SUSSE
<b>Renseignement</b>	Christophe DUCHESNE
	Tél. 06 84 36 79 81
	E-Mail : christopheduchesne-bureaususse@hotmail.fr

Nombre de	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	Volume présumé	V.U.M
328	Douglas	6	15	29	41	40	29	39	26	38	21	12	17	9	4	2	937	2,86
13	Douglas sec				3	1	2	2	3	2							34	2,62
<b>341 tiges</b>																	<b>971 m<sup>3</sup></b>	

Visite : Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales  
pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNIFFEB

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** Non assujetti  
**C.V.O.** Non déduite

### Dépôt à la charge de l'acheteur

### Exploitation, débardage et vidange :

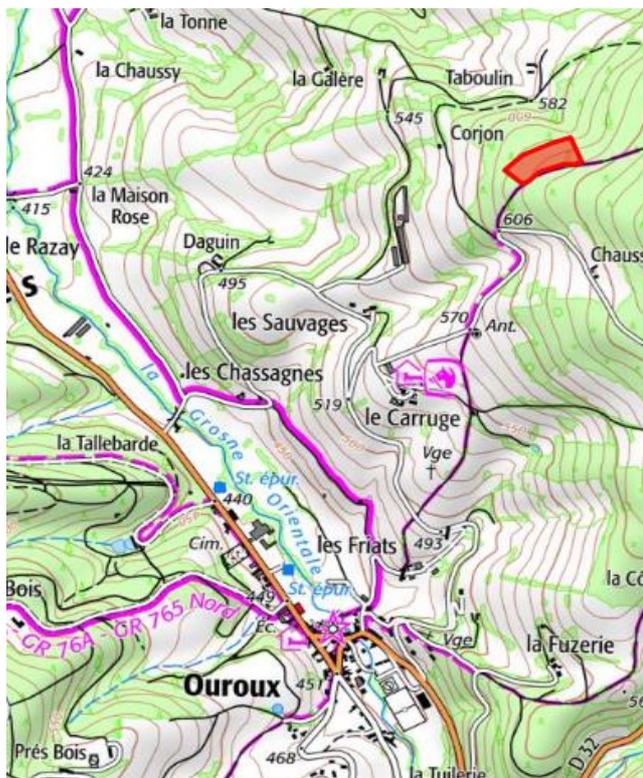
Abattage obligatoire dans la parcelle  
**Prévenir impérativement la commune d'Ouroux**  
Prévenir impérativement Monsieur DUCHESNE 10 jours avant  
Autorisation de Monsieur DUCHESNE et après paiement  
Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
Débardage sur sol portant uniquement.  
Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts  
Utilisation des routes hors période humide ou dégel.

**Délais exploitation et vidange :** 31/10/2025

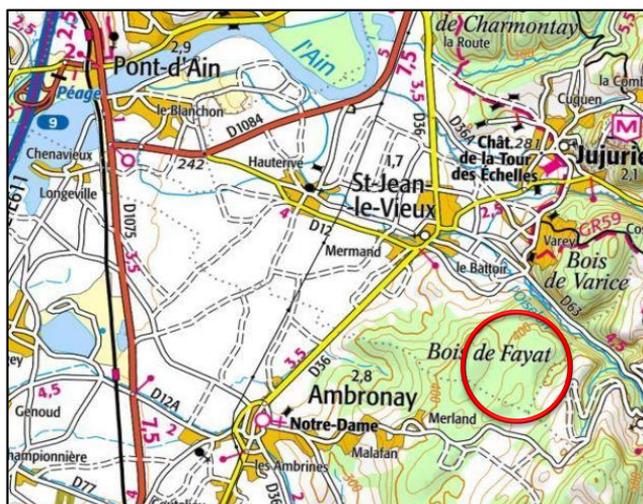
**Paiement :** Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**Caution :** 1/4 du montant de la vente  
sauf si caution permanente avec un minimum de 2 000 €

**Accès secours :** Voir le plan, réseau téléphonique correct.



VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Ain (01)  
**Commune** St Jean le Vieux  
**Lieudit** Le Fayat  
**Certification** PEFC 10-21-3/9204  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 4 ha  
**Parcelle** 2 partie  
**Volume présumé** 274 m3  
**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** peinture rouge  
**Propriétaire** Pierre Payen  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@hotmail.fr

Nombre de pieds	Essence													Volume présumé	V.U.M
		30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80			
92	Douglas	1	2	5	17	14	22	12	12	5	2			266	2,89
3	Douglas sec	1					1	1						7	2,33
1	Grandis			1										1	1,00
<b>96 tiges</b>														<b>274 m3</b>	

**Visite** : se munir du plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied EFF

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**Exploitation, débardage et vidange :**

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant

Débardage sur sol portant uniquement.

Stockage interdit contre les bois

Utilisation de la route hors période humide ou de dégel

Respect des peuplements et régénérations

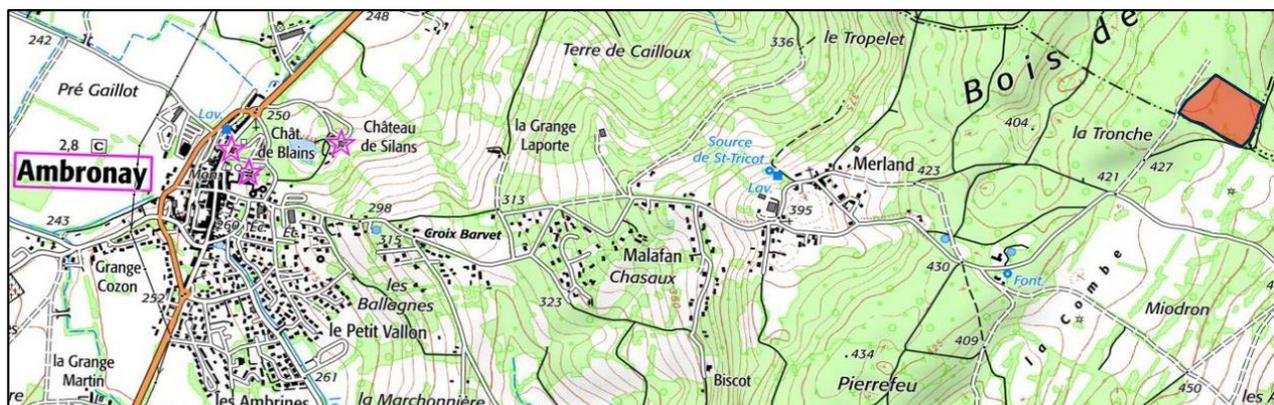
Remise en état obligatoire des pistes et de la place de dépôt

T.V.A. remboursement forfaitaire

C.V.O. Non déduite

**Délai d'exploitation et vidange :** 15/10/2025

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (min de 2000 €) ou caution permanente



Prix de vente :

L'acquéreur

La caution :



Vente de Saulieu du 14 novembre 2024  
Vente à l'Unité de Produit Sur Pied



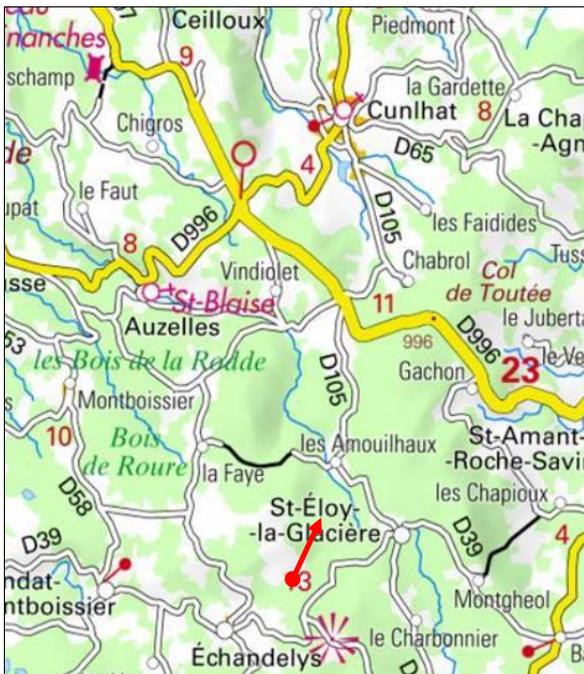
**Propriétaire** Société Forestière Groupama  
**Département** Puy de Dome  
**Commune** Saint-Eloy la Glacière  
**Forêt** Forêt de MAUCHET  
**Ecocertification** oui (certificat numéro 10-21-3/5388)   
**Labelisation** non objet  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Coupe définitive  
**Marquage BO** Cerclage en bleu + flachis au pied  
**Marquage BI** non objet  
**Surface** 3 ha  
**Parcelle(s) n°** 9  
**Code cadenas** Appeler D. Vaudable  
**Limites** chemins et limite de la forêt  
**Réserves** Arbre non marqué

**Expert Forestier** Antoine QUELET Expert Forestier  
**Agence de BOULOGNE**  
39 rue Fessart 92100 Boulogne Billancourt  
Tel : 01 46 05 49 63 Mob : 06 31 45 05 84  
[a.quelet@racines.com](mailto:a.quelet@racines.com)



**Responsable cubage** Racines

**Contact/Visite** Dominique Vaudable Albane Presneau  
06 42 54 67 51 - 04 73 72 27 18 07 88 67 39 32



Nombre de pieds B0	Vol. BO m3	Vol. Moy. B0 m3
267	1 857	7,0

ESSENCE	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	110	Eff.	Vol	VUM
Douglas		1	1	0	0	2	6	9	21	24	27	28	34	31	20	11	2	2	219	1725	7,9
Sapin		1	5	2	1	2	3	5	2	0	0	2	1	0	0	1			25	80	3,2
Mélèze				2	2	9	6	0	0	1									20	44	2,2
Epicéa			1	0	0	1	0	0	0	1									3	8	2,7
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>14</b>	<b>23</b>	<b>26</b>	<b>27</b>	<b>30</b>	<b>35</b>	<b>31</b>	<b>20</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>267</b>	<b>1857</b>	<b>7,0</b>

Volume sur écorce découpe 20 cm Cubage Afocel 40 m Douglas - Chaudé 14-15 divers

**VENTE A L'UNITE DE PRODUIT SUR PIED - PRIX UNIQUE AU M3 TOUTES CATEGORIES CONFONDUES**

Prévenir obligatoirement M. Dominique Vaudable avant la visite,  
06 42 54 67 51 - 04 73 72 27 18

TVA

Conditions de paiement

**CONDITIONS PARTICULIERES**

Assujéti FR 79 315213421  
sur la base du produit présumé, 30% au comptant, 30% à 3 mois par BAO avalisé, 30% à 6 mois par BAO avalisé.  
Sur la base du produit déterminé contradictoirement, le solde au comptant avant enlèvement 60 jours après réceptions

Réception des produits

Elle se fera contradictoirement par l'acheteur et le vendeur ou leur représentant, à la diligence de l'une ou l'autre des parties sur le parterre de la coupe (découpe loyale et marchande, cubage sur écorce). à des vérifications des volumes sur la base des **bordereaux de cubage des Bucherons** qui lui auront été remis. Le vendeur se réserve la possibilité de procéder par sondages

Caution

5 000 € sauf si caution permanente en cours de validité

C.V.O

LA CVO sera versée par le propriétaire

Exploitation

Plaquage des rémanents au sol. Les souches devront être coupées très ras et les cimes démontées. **Respect obligatoire des régénérations.** Abattage de qualité exigé. Découpe des grumes sur coupe avant débardage.  
**Périmètre de protection des captages ; selon la DUP SIAEP BAS-Livradois, prévoir état des lieux avant et après l'exploitation**  
(arrêté préfectorale sur demande)

Débardage

**P** Le débardage commencera uniquement après vérification des cubages des bois au sols dans la parcelle.  
**Respect de la zone humide dans les parcelles cadastrales C42**

Place de dépôt

Le long des routes empiérees

Délai d'exploitation

18 mois à compter de la vente

Délai d'enlèvement

18 mois à compter de la vente

Couverture téléphonique

Mauvaise à Bonne

PRSF

 45.571132 / 3.554930

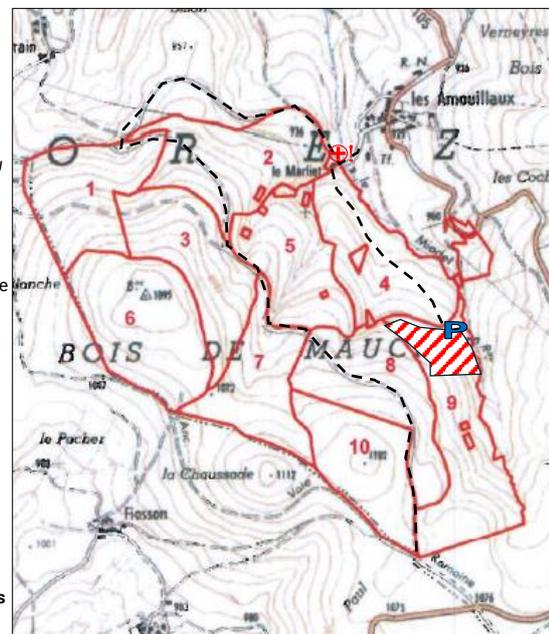
Prix de vente ht

€

Vente exonérée de

TVA : oui non

SIGNATURE DE L'ACQUEREUR



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriétaire** GF Lecallier

**Référence** MV-MontRivel2024  
**Certification** -  
**Département** Jura  
**Commune** Vannoz (39)  
**Forêt/lieu-dit** Mont Rivel  
**Essence principale** Epicéa commun  
**Nature de coupe** Eclaircie, extraction et coupe rase  
**Surface (ha)** 12 ha en éclaircie et 1 ha de coupe rase  
**Parcelle forestière** 6-15-23-8  
**Réserves** Arbres non marqués  
**Limites** Celles des parcelles (chemins), cf plan.  
**Marquage** Flachis MV et HS au corps (1) avec un rappel à la peinture et une marque pied (1), les coupes rases sont délimitées à la peinture.

**Expert forestier** Marc Verdier Tél : 06.08.61.72.99  
[marc.verdier2@gmail.com](mailto:marc.verdier2@gmail.com)  
**COMITE DES FORETS**  
 46 rue Pierre Fontaine - 75009 Paris  
 Tél 01.48.74.31.40 -



Nb Pieds	Vol	Vol/UM
1 047	1 655 m3	1,6 m3/tige

Couverture réseau : Moyenne à Mauvaise  
 Point sécurité (Entrée du massif) ,46.765843, 5.912444

Détail par parcelle disponible sur demande.  
 Il y a 58 tiges d'épicéa de diamètre 15 en plus.

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30												Volume	VUM		
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70			75	80
51	epc sain éclaircie	1	5	5	7	12	8	4	4	4	1					73,6	1,4
31	epc sec éclaircie			2	3	5	6	7	6	2						90,1	2,9
282	sapin éclaircie	5	19	40	41	44	41	28	28	14	13	6	2	1	589,4	2,1	
509	epc sain sanitaire	98	90	87	62	46	45	38	21	11	4	5	2		652,7	1,3	
174	epc sec sanitaire	39	27	15	18	16	21	15	17	4	1		1		249,3	1,4	

**Visite** Se munir du plan. Barrière à l'entrée de la forêt.  
 Prévenir Monsieur Sylvain ROCHE 06 81 80 67 53

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**Exploitation** Sur sol sec, portant, hors dégel, hors route et empièvements. Eviter les réserves, notamment la régénérations.  
**Débardage** Les zones de coupe rase doivent être laissées prêtes à planter.  
**Vidange**

**Place de dépôt** Bordure des routes, cf plan et à voir avec Mr ROCHE 06 81 80 67 53

**Délais d'exploitation** 10 Octobre 2025

**Délais d'enlèvement** 31 Octobre 2025

**TVA** non assujetti

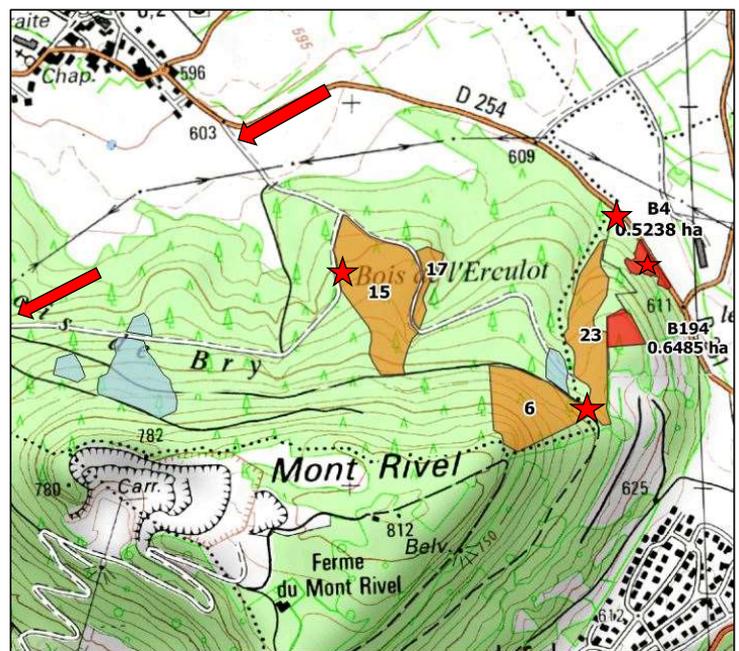
**CVO** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Caution** 1/4 du montant de la vente sauf caution permanente

**Conditions de vente** Cahier des clauses générales (EFF-FNB) et particulières de la vente

**PRIX DE VENTE**

**ACQUEREUR**

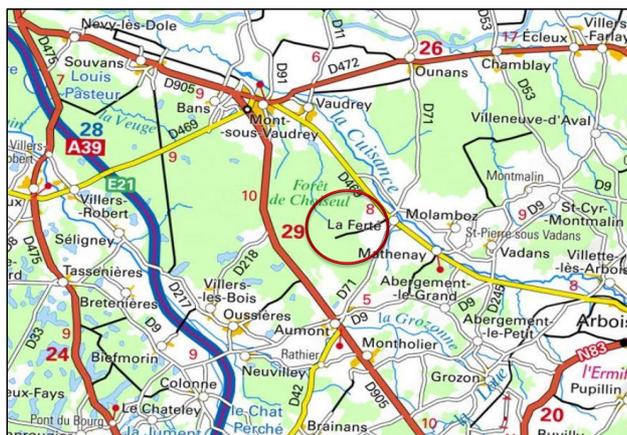


Dépôt ★  
 Accès →

■ - extraction sanitaire  
 ■ - éclaircie  
 ■ - coupe rase



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** GROUBAF  
**Département** Jura  
**Commune** La Ferté  
**Lieudit** Forêt de La Ferté  
**Essence principale** Sapin  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Surface** 9 ha  
**Parcelle forestière** 6 Nord

**Volume présumé :** 189 m3

**Limites** Voir plan  
**Marquage** Corps et pied  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél. :** 03.80.31.97.02  
**E-Mail :** t.susse@hotmail.fr

Ess. / Diam.	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	NT	VT	m3
Sapin	1	2	12	11	16	8	8	6	2	1		67	184	
Sapin sec			2			2				1		5	5	
												<b>72</b>	<b>tiges</b>	<b>189 m3</b>

Visite : voir plan

**CONDITIONS PARTICULIERES**

Utilisation de la route forestière hors période humide ou de dégel

T.V.A. : non assujetti

**Réserves :**

Taillis, houppiers, 3 flachis superposés feuillus et arbres non marqués en abandon.

**Débardage :** autorisation de M. SUSSE

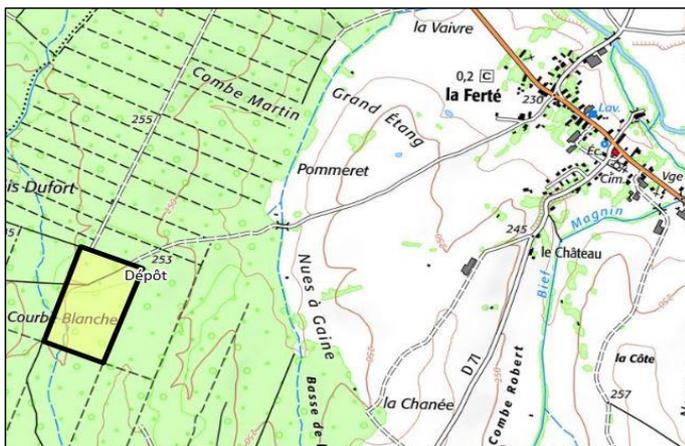
**Exploitation et vidange :** 15 septembre 2025.

Respect des obligations administratives et environnementales  
 Démembrement soigné des houppiers de sapin

**Paiement :** voir clauses générales (EFF-FNB)

**Garantie de bonne exécution du contrat**

25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de EFF



Réseau téléphonique correct sur la coupe.  
 Point de rencontre possible des secours : Lat. N 46° 93' 71.51" - Long. E 5° 63' 80.18"

**Prix de vente HT :**

**L'acquéreur :** Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** GF Lion Rouge  
**Département** Vosges  
**Commune** Hurbache  
**Lieudit** Grimaubois  
**Essence principale** Sapin-douglas  
**Nature de la coupe** Eclaircie et emprise route  
**Surface** 10 ha  
**Parcelles forestières** 7 et 5p  
**PEFC** non  
**Volume présumé :** **578 m3**

**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél. :** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** t.susse@cf-expertise.com  
[www.experts-forestiers-susse.fr](http://www.experts-forestiers-susse.fr)

Ess. / Diam.	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	100	115	120	130	NT	VT m3	
Sapin	1	48	55	44	24	46	28	30	17	13	7	2									316	373
Sapin sec				2	1	2	1	2	2												10	12
Douglas		1	4	10	16	13	11	7	8	1	1	1				2	1	1	1		78	150
Douglas sec			1	1	1	4	2	1													10	13
Epicea				5	8	4	3	1													21	23
Hêtre						2	1	1							1						5	7
																					<b>316 tiges</b>	<b>578 m3</b>

Visite : voir plan.

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**T.V.A. :** assujéti

**Réserves :**

Arbres non désignés. Houppiers des hêtres à façonner

**Exploitation :**

Autorisation obligatoire de l'Expert  
 Evacuation de tous les bois sur dépôt  
 Abattage à l'intérieur de la parcelle  
 Pas de purges en bordure de route forestière  
 Suspicion de mitraille sur les vieux douglas

**CVO :** réglée par délégation par l'acquéreur

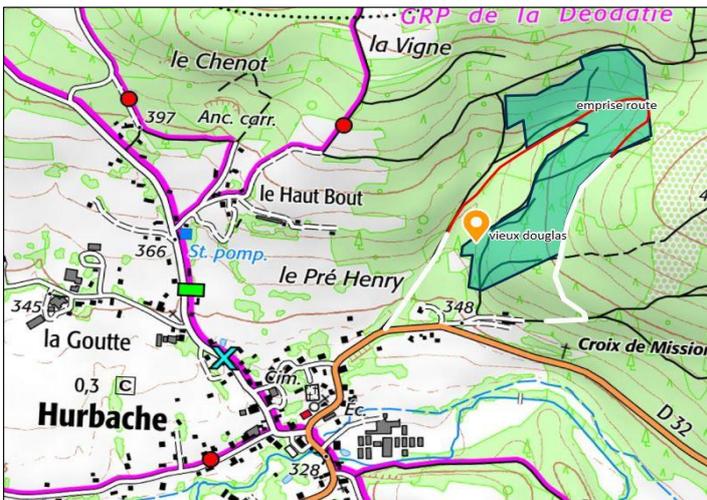
**Dépôt :** bordure de route forestière

**Délai d'exploitation :** vidange au 15 mai 2025

**Paiement :** clauses générales.

**Garantie de bonne exécution du contrat :**

25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau de EFF



**Prix de vente (H.T) :**

**L'acquéreur :**

**La Caution :**



Vente de Saulieu du 14 novembre 2024

Vente à l'Unité de Produit Sur Pied



**Propriétaire**  
**Département**  
**Commune**  
**Forêt**  
**Ecocertification**  
**Labelisation**  
**Essence principale**  
**Nature de la coupe**  
**Marquage BO**  
**Marquage BI**  
**Surface**  
**Parcelle(s) n°**  
**Code cadenas**  
**Limites**  
**Réserves**

**Société Forestière Groupama**  
Yonne  
Villebougis  
**Forêt de Bruneau**  
oui (certificat numéro 10-21-1/1604)  
non objet  
Douglas  
1ère Eclaircie / 2ème éclaircie  
Trait oblique ROUGE  
Trait oblique ROUGE  
11,12 ha  
10B, 10c, 10D, 11D, 12B, 12F, 12G, 16G, 17B, 18B, 19  
Appeler F. Quénot avant la visite (Barrières fermées)  
chemins et limite de la forêt  
Arbre non marqué



**Expert Forestier**

**Antoine QUELET Expert Forestier**  
**Agence de BOULOGNE**  
39 rue Fessart 92100 Boulogne Billancourt  
Tel : 01 46 05 49 63 Mob : 06 31 45 05 84  
[a.quelet@racines.com](mailto:a.quelet@racines.com)



**Responsable cubage** Racines / Société Forestière Groupama

**Responsable Marquage** Frédéric QUENOT - Société Forestière Groupama  
06 33 68 59 69

Nombre de pieds BI	Vol. BI st	Vol. Moy. BO m3
2 497	600	0,2 à 0,5

ESSENCE	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	Eff.	VOLUME	
Douglas	851	595	519	341	96	14	3													2 419	600 ST
Douglas nécosé			1	1	5	1		1												9	
Douglas sec	3	27	15	4	10	5	3		1											68	
Epicéa sec									1											1	
<b>Total</b>	<b>854</b>	<b>622</b>	<b>535</b>	<b>346</b>	<b>111</b>	<b>20</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>2</b>											<b>2 497</b>	

Volume sur écorce découpe 7 cm

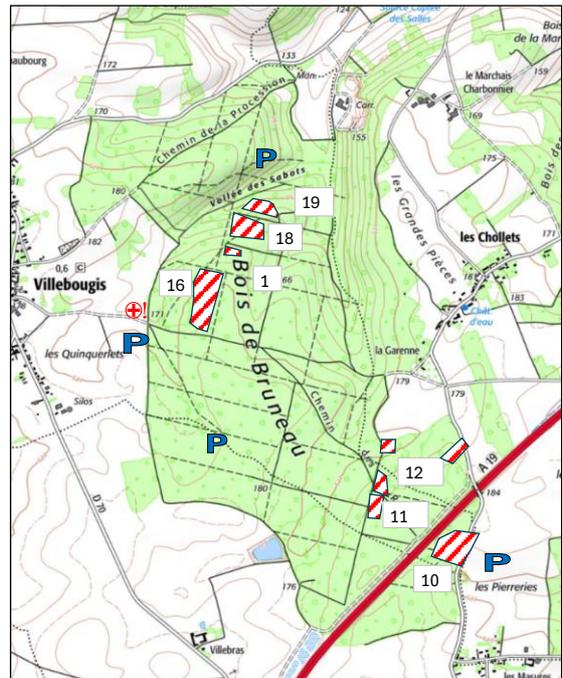
VENTE A L'UNITE DE PRODUIT SUR PIED - PRIX UNIQUE AU STERE TOUTES CATEGORIES CONFONDUES

Prévenir obligatoirement M. Frédéric Quénot avant la visite, barrières fermées  
06 33 68 59 69

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**TVA** Assujéti FR 79 315213421  
**Conditions de paiement** sur la base du produit présumé, 30% au comptant, 30% à 3 mois par BO avalisé, 30% à 6 mois par BAO avalisé.  
*Sur la base du produit déterminé contrairement, le solde au comptant avant enlèvement*  
**Caution** 3 000 € sauf si caution permanente en cours de validité  
**C.V.O** LA CVO sera versée par le propriétaire  
**Exploitation** Plaquage des rémanents au sol. Les souches devront être coupées très ras et les cimes démontées. Les bois de diamètre supérieur à 7 cm devront être évacués de la coupe. Aucune exploitation les jours de chasse, calendrier de chasse sur  
**Débardage** Les lignes et layons ne devront pas être obstrués et devront rester libres à la circulation. Le débardage se fera uniquement par temps secs et sur sols parfaitement ressuyés.  
**Place de dépôt** Le long des routes empiérees  
**Délai d'exploitation** 18 mois à compter de la vente  
**Délai d'enlèvement** 18 mois à compter de la vente  
**Couverture téléphonique** très bonne  
**PRSF** 48° 12' 7" N / 3° 10' 10" E

**Prix de vente ht** €  
**Vente exonérée de TVA :** oui non  
précédée de la mention "Lu et approuvé"



VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



Propriétaire  
Département  
Commune  
Forêt  
Ecocertification  
Labelisation  
Essence principale  
Nature de la coupe  
Marquage BO  
Marquage BI  
Surface  
Parcelle(s) n°  
Code cadenas  
Limites  
Réserves

M. OU MME FEUILLET FRANÇOIS

AUBE (10)  
BLIGNY

BOSSICAN

PEFC n°10-21-11/2582



NON

DOUGLAS

Amélioration

Trait oblique Orange + 1 flachis au pied

Trait oblique Orange

11 ha

61(110 t) 62(149 t) 63(179 t) 66(124 t) 38(61 t)

RAS

Celles des peuplements de Douglas

Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées

Expert Forestier

Aurélien Barthélemy Expert forestier

Agence de Chaumont

5 rue du Château 52000 CHAMARANDES

03 25 03 16 97

a.barthelemy@racines.com



Responsable technique

Cyril Brochier Ingénieur forestier

06 37 05 18 30

Anthony PAUL

06 83 71 32 59

Contact / visite

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
292	481	1,6
B.I. =	pm	st

Volume BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Afocel

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Douglas	-	1	4	29	75	73	40	14	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239	390	1,6
Douglas nécrosés	-	-	-	1	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	5	1,8
Douglas secs	-	-	1	5	9	21	10	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50	86	1,7
Total BO	-	1	5	35	84	95	50	19	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292	481	1,6

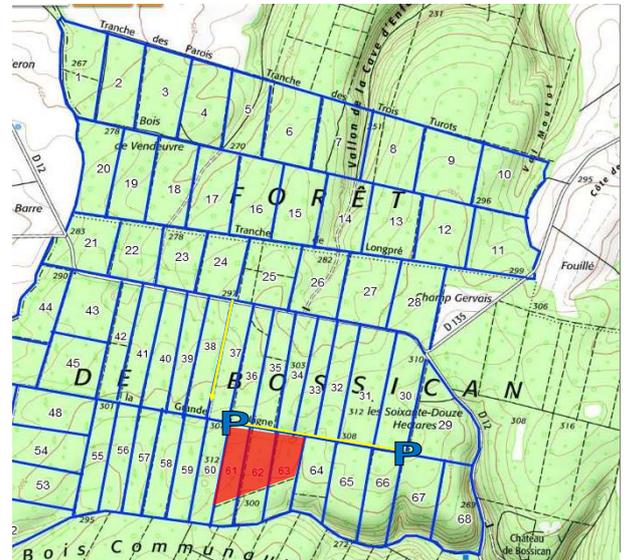
Dont 3 arbres chablis

Volume BI donné en diamètre

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	
Trituration Résineu	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Total BI	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2

CONDITIONS PARTICULIERES

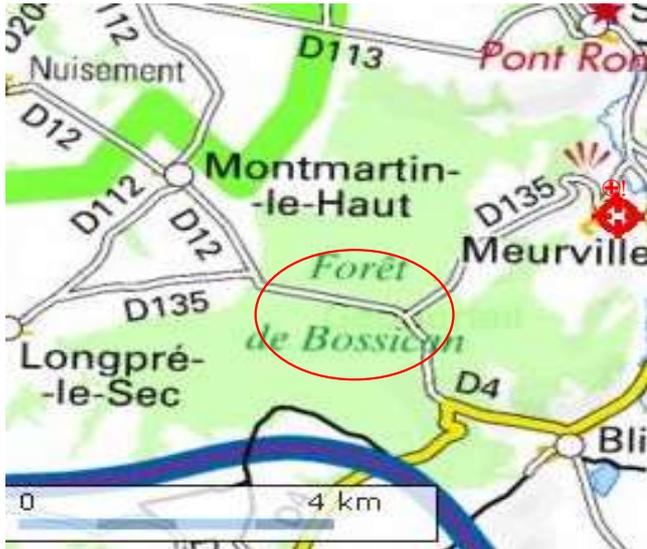
TVA Assujetti FR 29 437580715  
 Conditions de paiement Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
 Caution 10 000€ ou caution permanente  
 C.V.O La CVO sera déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
 Exploitation Exploitation jusqu'à Øfb 7 cm  
 Rémanents finement démontés en morceaux de moins de 2 m  
 Rémanents à ramener en cordons dans les cloisonnements  
 Débardage Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé, porteur et hors dégel  
 Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
 Place de dépôt P En bordure de route forestière privée  
 Délai d'exploitation 12 mois à compter de la date du contrat de vente  
 Délai d'enlèvement 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
 Couverture téléphonique Bonne  
 PRSF PRF 10 6132-MAIRIE DE MEURVILLE



Prix de vente ht €  
 Vente exonérée de TVA : oui non  
 SIGNATURE DE L'ACQUEREUR



VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



**Propriétaire** M. OU MME FEUILLET FRANÇOIS  
**Département** AUBE (10)  
**Commune** BLIGNY  
**Forêt** BOSSICAN  
**Ecocertification** PEFC n°10-21-11/2582  
**Labelisation** NON  
**Essence principale** PINS LARICIOS  
**Nature de la coupe** ECLAIRCIE  
**Marquage BO** Trait oblique Orange & 1 flachis 1 pied  
**Marquage BI** Trait oblique Orange  
**Surface** 11,5 ha  
**Parcelle(s) n°** 61(110 t) 62(149 t) 63(179 t) 66(124 t) 38(61 t)  
**Code cadenas** RAS  
**Limites** Celles des peuplements  
**Réserves** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées



**Expert Forestier** Aurélien Barthélemy Expert forestier  
**Agence de Chaumont**  
5 rue du Château  
52000 CHAMARANDES  
a.barthelemy@racines.com



**Responsable cubage** Cyril Brochier Ingénieur forestier  
06 37 05 18 30  
**Contact / visite** Anthony PAUL  
06 83 71 32 59

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
623	259	0,4
B.I. =		15 st

Volume BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Chaude14 & Chaude15

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Mélèzes	-	-	-	2	3	2	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	8	1,0
Pins laricios	37	152	174	107	51	24	5	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553	219	0,4
Pins noirs d'Autriche	-	3	17	27	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53	25	0,5
Sapin du Caucase (Nordmann)	1	1	2	1	1	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	7	0,8
<b>Total BO</b>	<b>38</b>	<b>156</b>	<b>193</b>	<b>137</b>	<b>59</b>	<b>30</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>623</b>	<b>259</b>	<b>0,4</b>

Dont 2 arbres chablis

Volume BI donné en diamètre

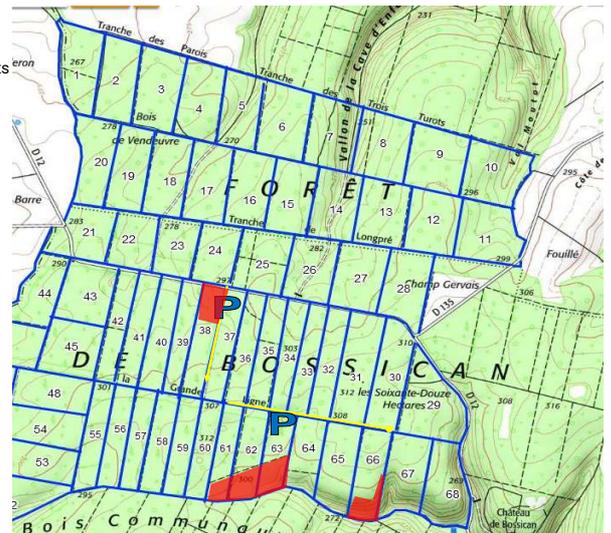
ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	
Bois secs résineux	2	6	4	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16
Trituration Feuillus	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Trituration Résineu	-	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
<b>Total BI</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>20</b>

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**TVA** Assujetti FR 29 437580715  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 5 000€ ou caution permanente  
**C.V.O** La CVO sera déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Exploitation** Exploitation jusqu'à Øfb 7 cm  
Rémunération finement démontés en morceaux de moins de 2 m  
Rémunération à ramener en cordons dans les cloisonnements  
**Débardage** **P** Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé, porteur et hors dégel  
Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
**Place de dépôt** En bordure de route forestière privée  
**Délai d'exploitation** 18 mois à compter de la date du contrat de vente  
**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
**Couverture téléphonique** Bonne  
**PRSF** **+** PRF 10 6132-MAIRIE DE MEURVILLE

**Prix de vente ht** €  
**Vente exonérée de TVA :** oui non

**SIGNATURE DE L'ACQUEREUR**



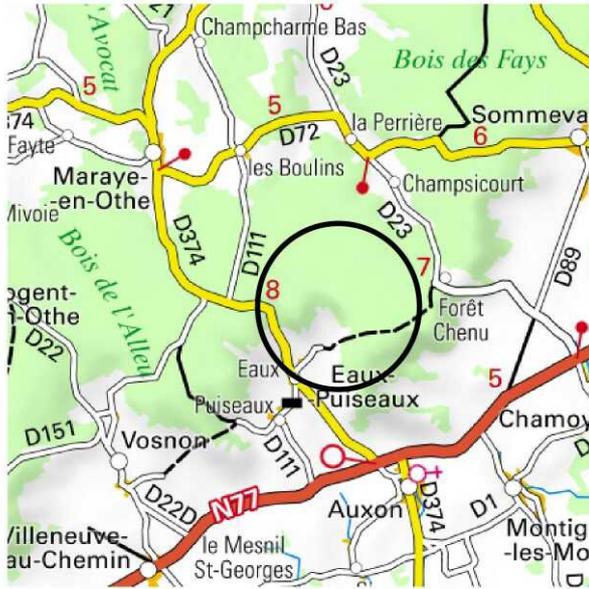
**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**



EXPERTS  
FORESTIERS  
DE FRANCE

ARTICLE 58  
Référence Bois du Galop - Bois de la Commune

**Bois du Galop - Bois de la Commune**



MICHELIN - E. 1 / 150 000

**Département** Aube (10)  
**Commune** Maraye en Othe - Chamoy  
**Nom de la forêt** Bois du Galop - Bois de la Commune  
**Certification** PEFC - 10-21-11/3  
**N° de parcelles** 6, 7, 8, 12, 14 - 20 du PSG  
**Surface** 33,07 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie et coupe rase en 20p  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**



Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
816 Douglas	795 m <sup>3</sup>	0,974 m <sup>3</sup>
112 Douglas secs	88 m <sup>3</sup>	0,787 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier de VAUMONCOEUR

**Expert Forestier** M. Sébastien CHATON  
Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
Tél. 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**Renseignements et visite :** Monsieur Patrick DARCE - 06 86 98 37 12

**ABANDONS :**

Nbre	s.Lot	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol																	Volume
			60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210		
137	Parc. 6	Douglas	13	20	25	12	22	14	9	10	7	5	.	.	.	.	.	.	124 m <sup>3</sup>	
26	Parc. 6	Douglas sec	3	2	1	3	6	3	3	4	.	1	.	.	.	.	.	.	27 m <sup>3</sup>	
<b>163</b>	<b>Parc. 6</b>	<b>Total Parc. 6</b>	<b>16</b>	<b>22</b>	<b>26</b>	<b>15</b>	<b>28</b>	<b>17</b>	<b>12</b>	<b>14</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	.	.	.	.	.	<b>151 m<sup>3</sup></b>		
177	Parc. 7	Douglas	31	30	27	39	26	13	6	3	2	.	.	.	.	.	.	113 m <sup>3</sup>		
30	Parc. 7	Douglas sec	6	5	5	8	3	3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	17 m <sup>3</sup>		
<b>207</b>	<b>Parc. 7</b>	<b>Total Parc. 7</b>	<b>37</b>	<b>35</b>	<b>32</b>	<b>47</b>	<b>29</b>	<b>16</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	.	.	.	.	.	.	<b>130 m<sup>3</sup></b>		
31	Parc. 8	Douglas	12	6	4	2	4	1	1	.	.	.	.	1	.	.	.	17 m <sup>3</sup>		
12	Parc. 8	Douglas sec	1	2	1	5	2	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	8 m <sup>3</sup>		
<b>43</b>	<b>Parc. 8</b>	<b>Total Parc. 8</b>	<b>13</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	.	.	.	.	<b>1</b>	.	.	.	<b>25 m<sup>3</sup></b>		
160	Parc. 12	Douglas	38	38	26	31	10	12	4	1	.	.	.	.	.	.	.	84 m <sup>3</sup>		
21	Parc. 12	Douglas sec	1	3	6	3	5	2	1	.	.	.	.	.	.	.	.	14 m <sup>3</sup>		
<b>181</b>	<b>Parc. 12</b>	<b>Total Parc. 12</b>	<b>39</b>	<b>41</b>	<b>32</b>	<b>34</b>	<b>15</b>	<b>14</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	.	.	.	.	.	.	.	<b>98 m<sup>3</sup></b>		
57	Parc. 14	Douglas	21	17	5	7	4	.	3	.	.	.	.	.	.	.	.	24 m <sup>3</sup>		
16	Parc. 14	Douglas sec	2	3	4	3	3	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	9 m <sup>3</sup>		
<b>73</b>	<b>Parc. 14</b>	<b>Total Parc. 14</b>	<b>23</b>	<b>20</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	.	.	.	.	.	.	.	.	<b>33 m<sup>3</sup></b>		
55	Parc. 20	Douglas	2	3	6	5	5	5	5	3	5	5	5	4	1	1	.	89 m <sup>3</sup>		
7	Parc. 20	Douglas sec	.	.	.	1	.	1	1	1	1	1	1	.	.	.	.	13 m <sup>3</sup>		
<b>62</b>	<b>Parc. 20</b>	<b>Total Parc. 20</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	.	<b>101 m<sup>3</sup></b>		
199	Parc.20 - Coupe rase	Douglas	.	6	12	15	19	25	25	20	24	18	19	10	2	2	1	1	345 m <sup>3</sup>	
<b>199</b>	<b>Parc.20 - Coupe rase</b>	<b>Total Parc.20 - Coupe rase</b>	.	<b>6</b>	<b>12</b>	<b>15</b>	<b>19</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>20</b>	<b>24</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	<b>10</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>345 m<sup>3</sup></b>	
<b>928</b>																		<b>883 m<sup>3</sup></b>		

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

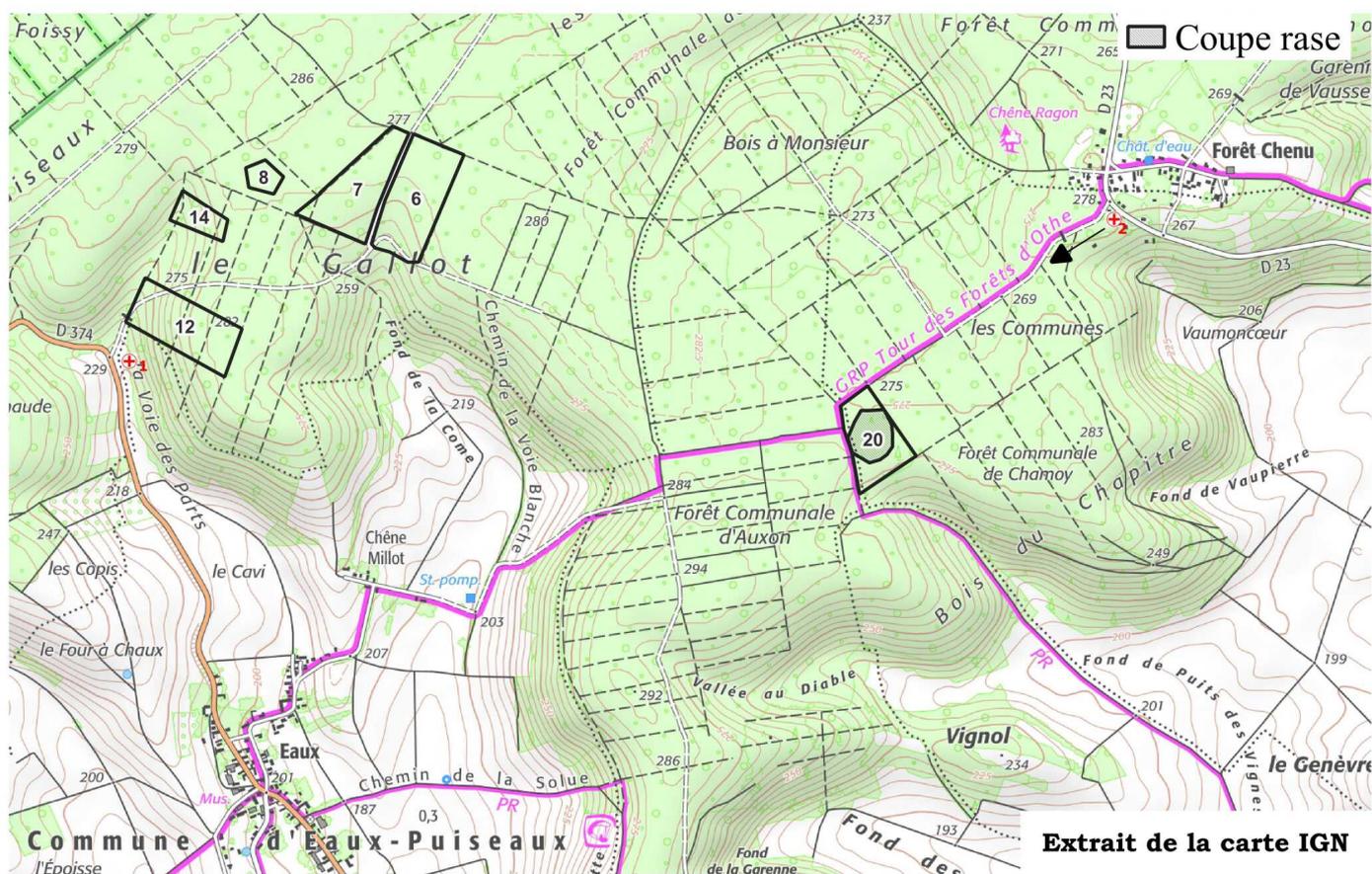
**Règlements :** 1/4 au comptant, 1/4 à 3 mois, 1/4 à 6 mois, 1/4 à 9 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR 63 410 024 061

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.





**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique Orange correct dans les parcelles

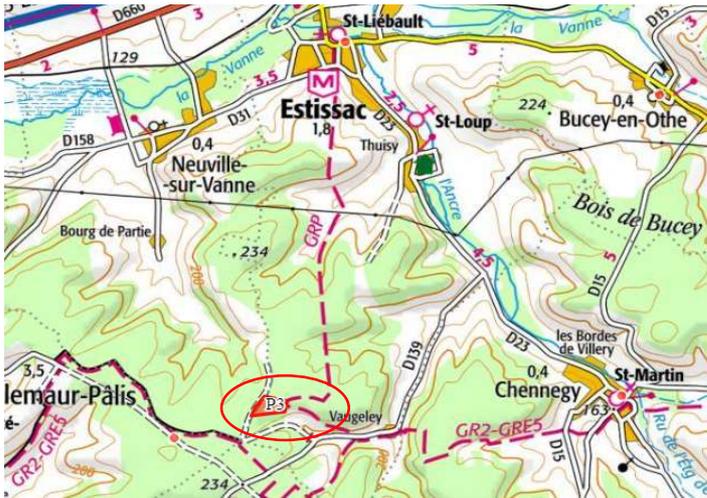


**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 48° 8 ' 9.36" / Long E. 3° 52 ' 59.04"

**2ème Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 48° 8 ' 24.28" / Long E. 3° 55 ' 36.36"



VENTE DE SAULIEU DU 10/04/2024  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



**Propriétaire** AMUNDI INVESTISSEMENT FORESTIER  
**Département** AUBE (10)  
**Commune** ESTISSAC  
**Forêt** ESTISSAC  
**Ecocertification** PEFC 10-21-11/394  
**Labélisation** NON  
**Essence principale** DOUGLAS  
**Nature de la coupe** Sélective  
**Marquage BO** Trait oblique rouge  
**Marquage BI** Croix rouge  
**Surface** 3ha 00a 00ca  
**Parcelle(s) n°** 3  
**Code cadenas** RAS  
**Limites** Celles des parcelles & des peuplements  
**Réserves** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées

**Expert Forestier** Aurélien Barthélemy Expert forestier  
**Agence de Chaumont**  
5 rue du Château 52000 CHAMARANDES  
03 25 03 16 97  
a.barthelemy@racines.com

**Responsable technique** Nicolas Dulion Technicien forestier  
06 79 81 97 73

**Contact / visite** PAUL Anthony  
Tel: 06 83 71 32 59

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
276	100	0,4
B.I. = 60 st		

Effectifs BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Afocel

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Douglas	-	169	75	29	3															276	100	0,4
Total BO	-	169	75	29	3															276	100	0,4

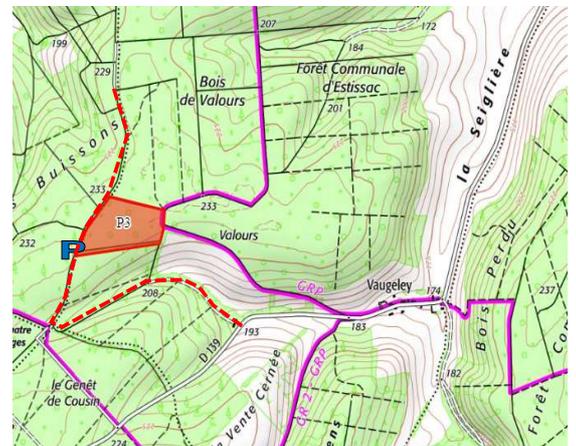
Dont 450 perches marquées à exploiter

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**TVA** Assujetti FR 25 892439548  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 10 000€ ou caution permanente  
**C.V.O** La CVO sera déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Exploitation** Exploitation jusqu'à Øfb 7 cm  
Rémnants à ramener en cordons dans les cloisonnements

**Débardage** Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé, porteur et hors dégel  
Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
Remise en état des pistes si besoin après exploitation

**Place de dépôt** En bordure de route forestière  
**Délai d'exploitation** 12 mois à compter de la date du contrat de vente  
**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
**Couverture téléphonique** Bonne  
**PRSF** PRSF N°PR5 10 6073



**Prix de vente ht** €  
Vente exonérée de TVA : oui non

**SIGNATURE DE L'ACQUEUREUR**



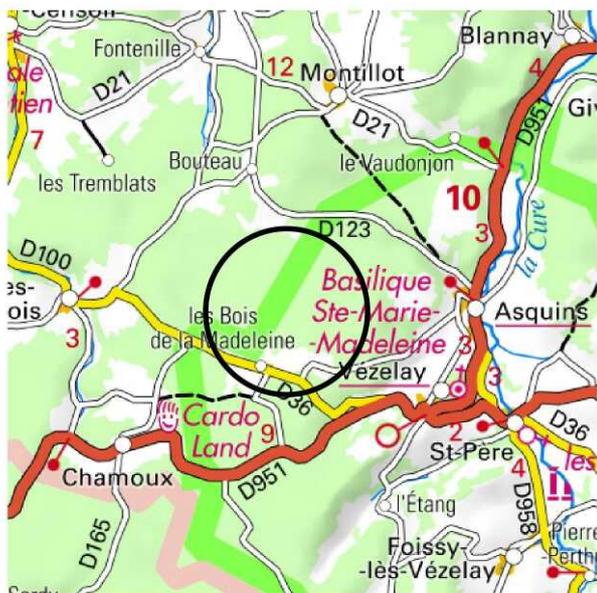
**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**

**Forêt de Vauxlannes**

**Département** Yonne (89)  
**Commune** Asquins  
**Nom de la forêt** Forêt de Vauxlannes  
**N° de parcelle** V18 du PSG  
**Surface** 10,04 ha  
**Nature de la coupe** Coupe rase  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
1871 Douglas	2 568 m <sup>3</sup>	1,372 m <sup>3</sup>
30 Douglas secs	34 m <sup>3</sup>	1,129 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier SLOTH  
**Expert Forestier** M. Pierre MEUNIER  
Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Étang - 89380 APOIGNY  
Tél. 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**MICHELIN - E. 1 / 150 000**

**ABANDONS :**

**Circonférences à 1,30 m du sol**

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol																Volume	
		60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210		220
1871	Douglas	204	168	134	125	129	133	161	171	169	157	130	73	56	31	23	5	2	2 568 m <sup>3</sup>
30	Douglas sec	4	.	4	3	1	4	4	3	3	2	2	.	.	.	.	.	.	34 m <sup>3</sup>
<b>1901</b>																			<b>2 602 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres marqués d'un point de peinture rose. Les chênes cerclés à la peinture rose sont réservés.

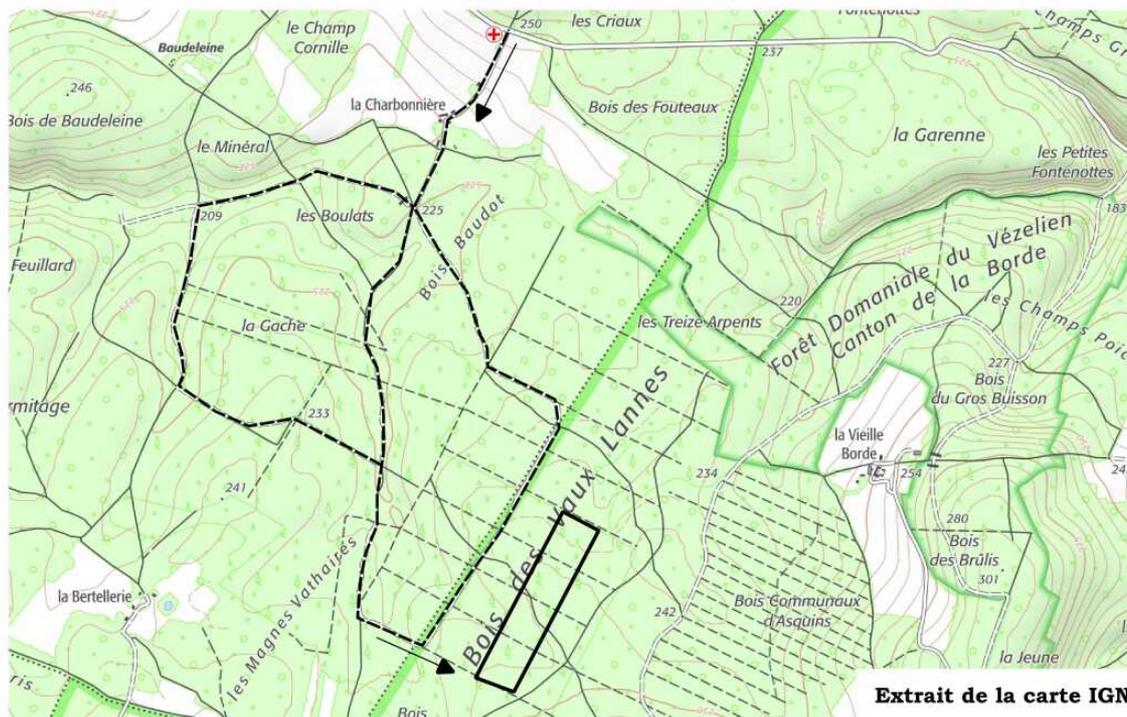
**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/4 au comptant, 1/4 à 3 mois, 1/4 à 6 mois, 1/4 à 9 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR92 518 828 033

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.



**Extrait de la carte IGN**

**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique absent.

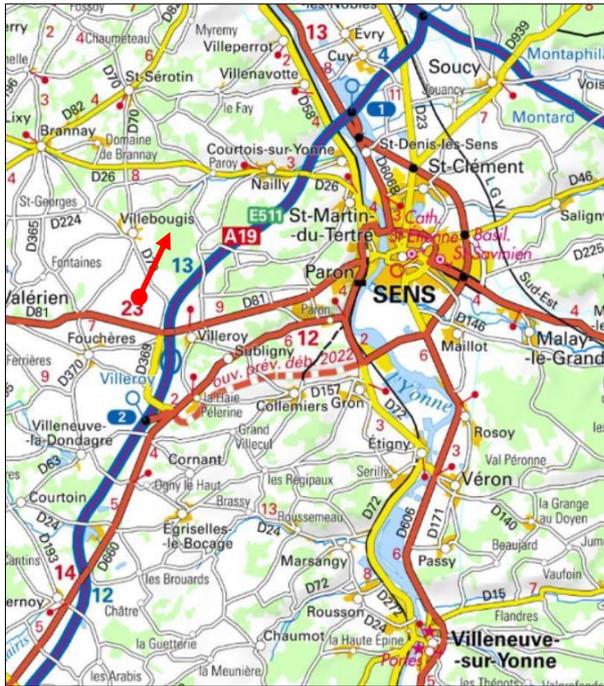


**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 29 ' 51.56" / Long E. 3° 42 ' 14.61"



Vente de Saulieu du 14 novembre 2024

Vente en Bloc et Sur Pied



Propriétaire  
Département  
Commune

Forêt  
Ecocertification  
Labelisation  
Essence principale  
Nature de la coupe  
Marquage BO  
Marquage BI  
Surface  
Parcelle(s) n°  
Code cadenas  
Limites  
Réserves

Société Forestière Groupama

Yonne  
Villebougis  
Forêt de Bruneau  
oui (certificat numéro 10-21-1/1604)



non objet  
Douglas  
Eclaircie résineuse  
cerclage rouge et flachis au pied  
non objet  
17,85 ha  
5p-6p-7p-8p-15p-16p-19p-20p-21p-22p-23p-24p  
Appeler F. Quénot avant la visite (barrières fermées, chemins et limite de la forêt)  
Arbre non marqué

Expert Forestier

Antoine QUELET Expert Forestier

Agence de BOULOGNE  
39 rue Fessart 92100 Boulogne Billancourt  
Tel : 01 46 05 49 63 Mob : 06 31 45 05 84  
[a.quelet@racines.com](mailto:a.quelet@racines.com)



Responsable cubage

Racines - Société Forestière Groupama

Responsable Marquage

Frédéric QUENOT - Société Forestière Groupama

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
352	529	1,5
B.I. =	0	st

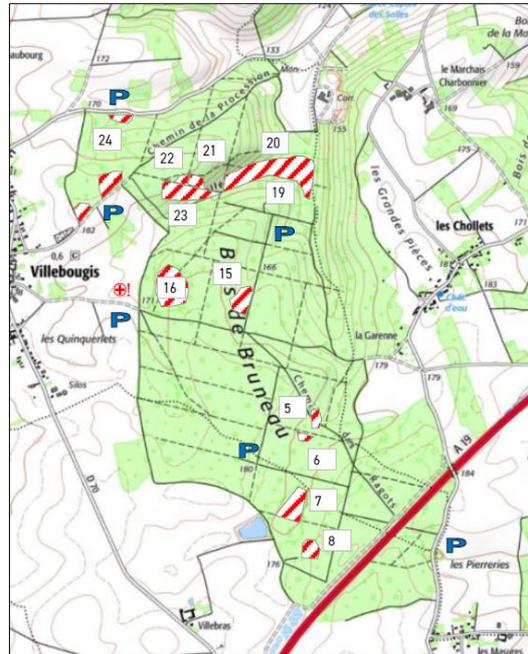
ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	Eff.	Vol.	Vol. m
Douglas		2	12	49	53	51	29	25	15	5	3								244	354	1,5
Douglas nécrosé				2	1	12	18	13			3								49	88	1,8
Douglas sec			6	6	12	10	9	8	5	2									58	86	1,5
Epicéa commun				1															1	0,7	0,7
<b>Total</b>		<b>2</b>	<b>18</b>	<b>58</b>	<b>66</b>	<b>73</b>	<b>56</b>	<b>46</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>3</b>								<b>352</b>	<b>529</b>	<b>1,5</b>

Cubage afocal pour les douglas : Hauteurs 25 à 30 m en fonction des parcelles

➤révenir obligatoirement M. Frédéric Quénot avant la visite, barrières fermées  
06 33 68 59 69

CONDITIONS PARTICULIERES

**TVA** Assujéti FR 79 315213421  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 3 000 € sauf si caution permanente en cours de validité  
**C.V.O** LA CVO sera versée par le propriétaire  
**Exploitation** Plaquage des rémanents au sol. Les souches devront être coupées très ras et les cimes démontées. Respect des taches de régénération. Aucune exploitation les jours de chasse, calendrier sur demande.  
**Débardage** **P** Le débardage doit être effectué par temps sec et hors dégel. Aucun débardage ne doit être effectué en cas de fortes pluies.  
**Place de dépôt** Le long des routes empiérrées  
**Délai d'exploitation** 18 mois à compter de la vente  
**Délai d'enlèvement** 18 mois à compter de la vente  
**Couverture téléphonique** très bonne  
**PRSF** **+** 48° 12' 7" N / 3° 10' 10" E



Prix de vente ht €  
 Vente exonérée de TVA : oui non

SIGNATURE DE L'ACQUEREUR

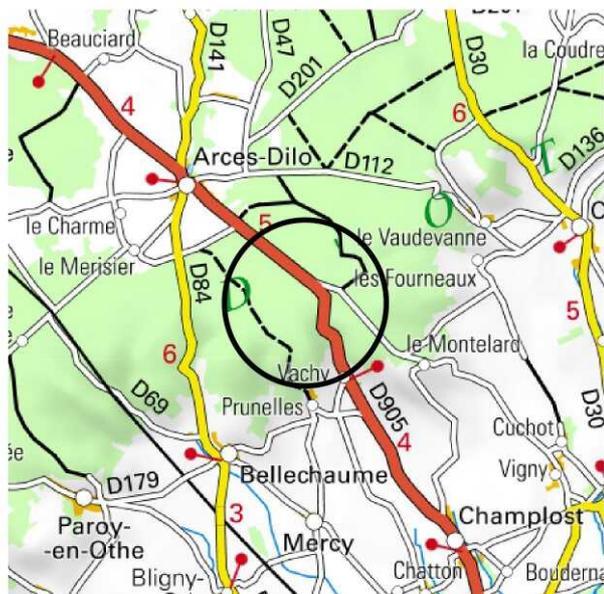


**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**



ARTICLE 62  
Référence Forêt de Champlost

**Forêt de Champlost**



MICHELIN - E. 1 / 150 000

**Département** Yonne (89)  
**Commune** Champlost  
**Nom de la forêt** Forêt de Champlost  
**N° de parcelle** 10p du PSG  
**Surface** 10,45 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
176 Douglas	508 m <sup>3</sup>	2,887 m <sup>3</sup>
29 Douglas secs	74 m <sup>3</sup>	2,555 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Foncier Rural de BELLEVUE

**Expert Forestier** M. Pierre MEUNIER  
Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
Tél. 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

**Circonférences à 1,30 m du sol**

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol																	Volume	Vum		
		80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	240			250	270
176	Douglas	1	1	5	3	5	5	8	14	23	16	24	24	18	10	11	5	1	1	1	508 m <sup>3</sup>	2,887 m <sup>3</sup>
29	Douglas sec	1	1	1	.	.	4	1	1	3	5	5	3	1	1	1	1	.	.	.	74 m <sup>3</sup>	2,555 m <sup>3</sup>
<b>205</b>																					<b>582 m<sup>3</sup></b>	<b>2,840 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/3 au comptant, 1/3 à 3 mois, 1/3 à 6 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR06 529 303 893

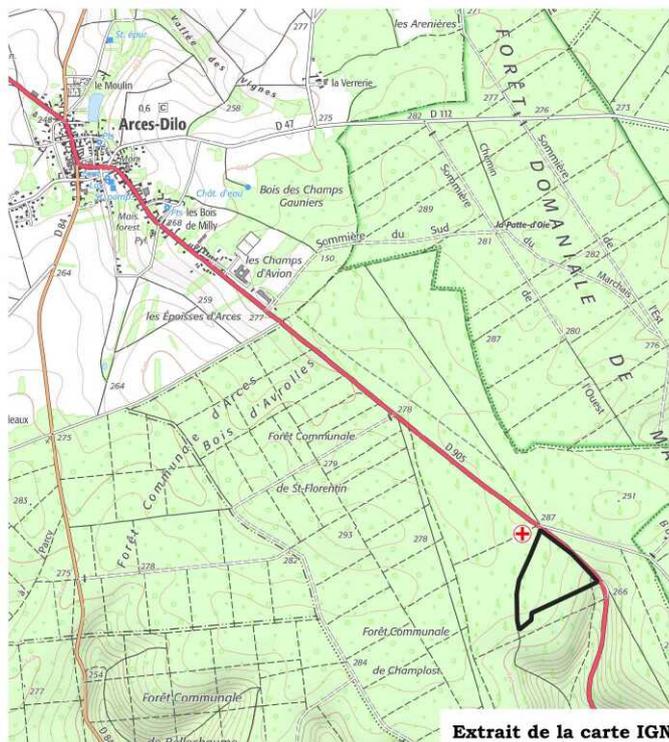
**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.

**Couverture téléphonique :**  
Réseau téléphonique SFR correct

**Point de Rencontre possible des Secours :**

Lat N. 48° 4 ' 24.57" / Long E. 3° 37 ' 45.97"

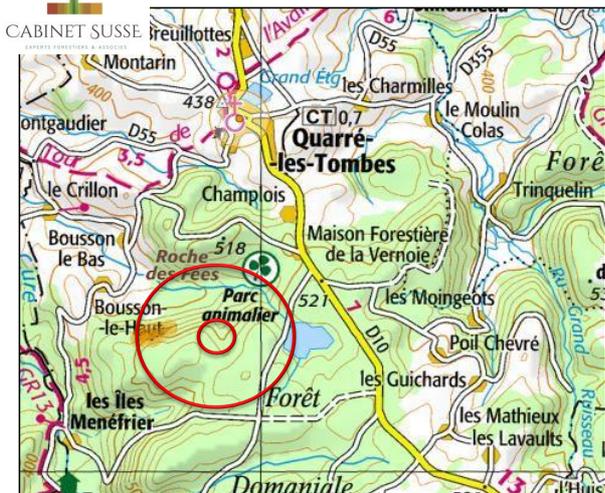


Extrait de la carte IGN





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



Propriété : GF LION ROUGE  
 Département : Yonne  
 Commune : Quarré les Tombes  
 Lieudit : Bois de la Boudelle  
 Essence principale : Douglas  
 Nature de la coupe : Amélioration  
 Surface : 13 ha  
 Parcelle forestière : 2  
 Volume présumé : 507 m<sup>3</sup>  
 Limites : Voir plan  
 Marquage : Peinture  
 Expert Forestier : Roland SUSSE  
 Tél. : 03.80.31.97.02  
 E-Mail : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m												Volume présumé	Vum
	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70		
249	Douglas	3	9	30	58	48	47	26	17	9	1	1	418	1,68
55	Douglas sec		1	8	12	14	10	5	4	1			89	1,62
<b>304 tiges</b>													<b>507 m<sup>3</sup></b>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujéti

Délais exploitation et vidange : 30/10/2025

Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

Réserves : arbres non marqués en abandon

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Remise en état des pistes et places de dépôts

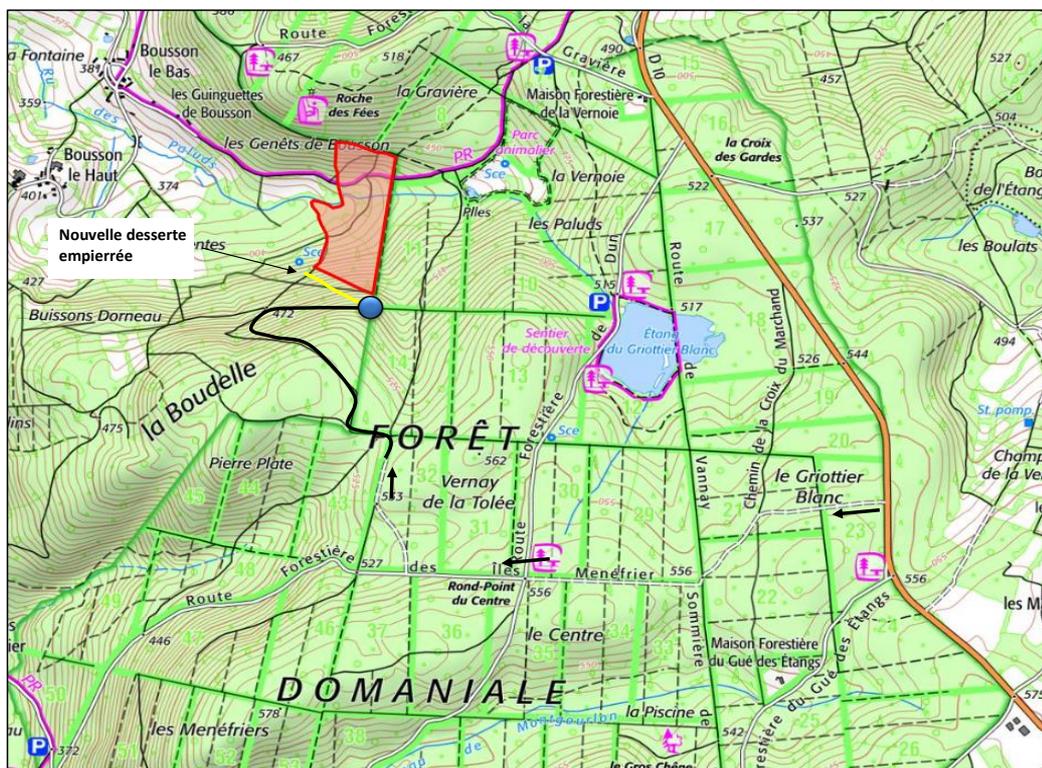
Préservation des cours d'eau et zone humide.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.  
avec un minimum de 2 000 €

Utilisation des routes hors période humide ou dégel.

Stockage interdit contre les arbres

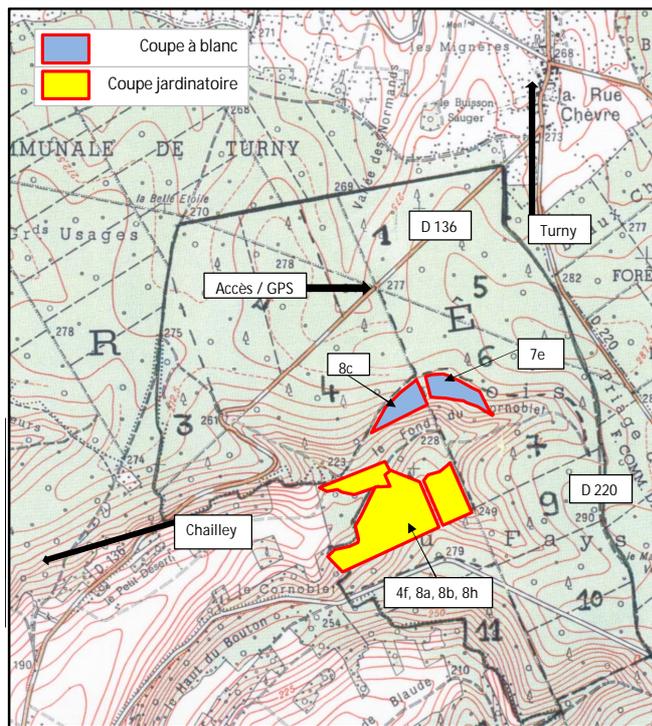
Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





**Propriétaire :** Indivision Voss  
**PEFC :** Bourgogne Franche Comté N° : 10-21-1 / 856

**Département :** Yonne  
**Commune :** Turny  
**Lieudit :** Forêt du Fays

**Essences principales :** Douglas, Epicéas  
**Nature de la coupe :** Coupe jardinatoire + coupe à blanc  
**Surface :** 9,88 Ha  
**Parcelle(s) forestière(s) :** 4p,7p et 8p

**Réserves :** Tous les arbres non martelés ainsi que tous brins de taillis non délivrés à la peinture rouge.

**Limites :** Voir plan.

**Marquages :** Grumes : 2 traits de peinture au corps et 1 flachi au pied aux initiales de l'Expert.  
Perches délivrées à la peinture rouge.  
Les parties en coupe rase sont marquées par 2 points rouges au corps.

<b>Volumes présumés :</b>	
<b>Nombre de pieds :</b>	530 B.O.20 et 1293 m3
	<b>Vol. Moy.</b> 2,4 m3
	<b>B.I.</b> 100 St

**Expert forestier :** Nicolas MENUU  
**Contrat :** SF CDC, Agence Val de Seine Normandie  
Pôle Paris - SELVANS  
8bis rue de Châteaudun. 75009 Paris -Tel: 01 45 22 26 06

Nbre	Essence	Diamètre à 1m30														Volume				
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85		90	95	100	
475	Douglas	7	14	18	34	63	80	58	54	48	37	31	16	10	4	1				1177
4	Epicéas				2	2		2												6
51	Douglas secs		2	4	2	5	7	9	11	10	1									110
191	Divers feuillus	88	43	37	12	7	3	1												BI

Dont 9 perches résineuses diam 10 cm, 30 diam 15 cm à exploiter et estimer en BI.  
Dont 68 perches feuillues diam 10 cm, 84 diam 15 cm à exploiter et estimer en BI.

**Visite :** Voir plan ou s'adresser à Monsieur Romain Dabkowski, garde, au 06 09 42 87 13 (barrières fermées)

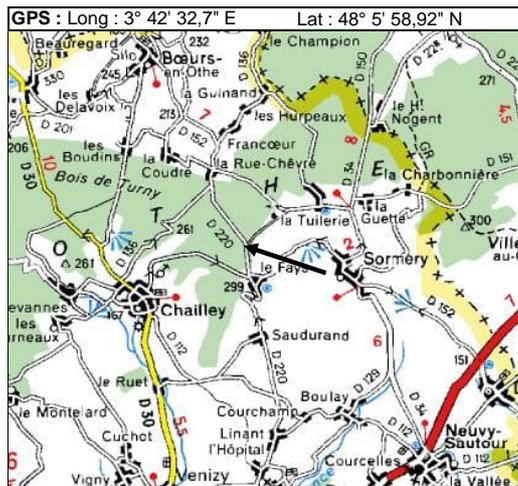
**Conditions particulières**

**Paiement :** Voir les conditions générales de la vente.  
**T.V.A :** Assujettissement.  
**C.V.O :** Versée par le propriétaire

**Exploitation :**  
Rémnants démentelés en éléments < à 1 m et mis dans les cloisonnements

**Place de dépôt :** Voir avec le garde  
**Débardage :** Par temps sec uniquement.

**Délais d'exploitation :** 31 octobre 2025  
**et d'enlèvement des produits :** 31 décembre 2025



**Prix :**  
**L'acquéreur :**  
**N° de certification :**

**La caution :** 20 % du montant de la vente,  
ou caution permanente



**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**

**Bois au Saint**



**MICHELIN - E. 1 / 150 000**

**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Saint-Brissou  
**Nom de la forêt** Bois au Saint  
**N° de parcelle** 6 du PSG  
**Surface** 2,55 ha  
**Nature de la coupe** Coupe rase  
**Essence principale** Epicéa Com.  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
612 Epicéas Communs	671 m <sup>3</sup>	1,096 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier de la CHÉNAIE  
**Expert Forestier** M. Pierre MEUNIER  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
 Tél. 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
 Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

**Circonférences à 1,30 m du sol**

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol														Volume	Vum
		60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180			
612	Epicéa C.	2	3	27	70	140	123	108	63	45	16	12	2	1	671 m <sup>3</sup>	1,096 m <sup>3</sup>	
<b>612</b>															<b>671 m<sup>3</sup></b>	<b>1,096 m<sup>3</sup></b>	

**Martelage :** 1 point de peinture rose

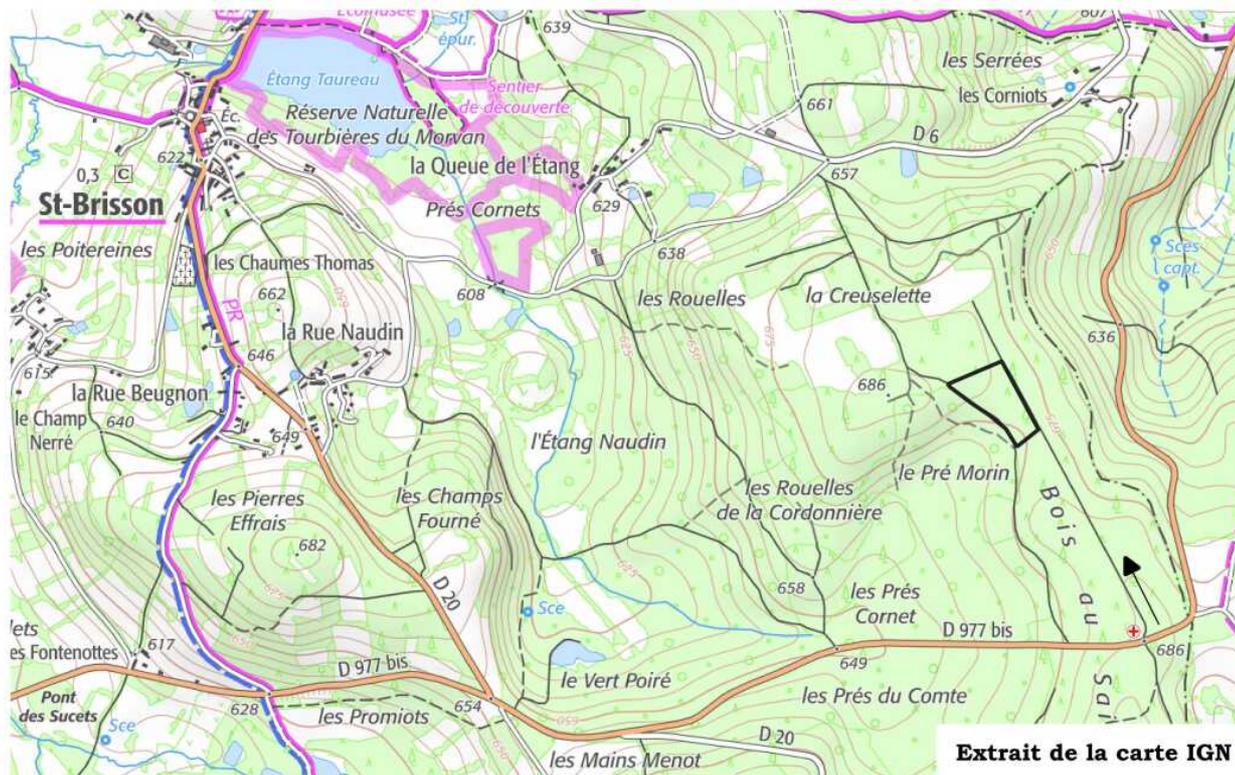
**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/3 au comptant, 1/3 à 3 mois, 1/3 à 6 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR50 331 278 713

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.



**Extrait de la carte IGN**

**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique SFR correct



**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 15 ' 30.86" / Long E. 4° 7 ' 28.04"







CABINET SUSSE

EXPERTS FORESTIERS ASSOCIÉS



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED

Propriété : GF LION ROUGE

Département : Nièvre  
Commune : Saint Agnan  
Lieu dit : Bois des Amants  
Essence principale : Epicéa

Nature de la coupe : coupe rase  
Surface : 5 ha  
Parcelle forestière : 3

Volume présumé : 1 360 m<sup>3</sup>

Limites : Voir plan  
Marquage : Peinture orange  
Expert Forestier : Roland SUSSE  
Tél. : 03.80.31.97.02  
E-Mail : roland.susse@free.fr



Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m															Volume présumé			
	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80		85	95	100
940	Epicéa	12	30	44	90	151	216	204	100	63	16	8	1	1	1	1	1	1	1344
13	Epicéa sec				3	3	4	2		1									16
<b>953 tiges</b>																			<b>1 360 m<sup>3</sup></b>

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Préservation des plantations et régénérations

Remise en état des pistes et places de dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Intervention hors période humide ou dégel.

Stockage interdit contre les arbres

Délai d'exploitation et vidange : 30/10/2025

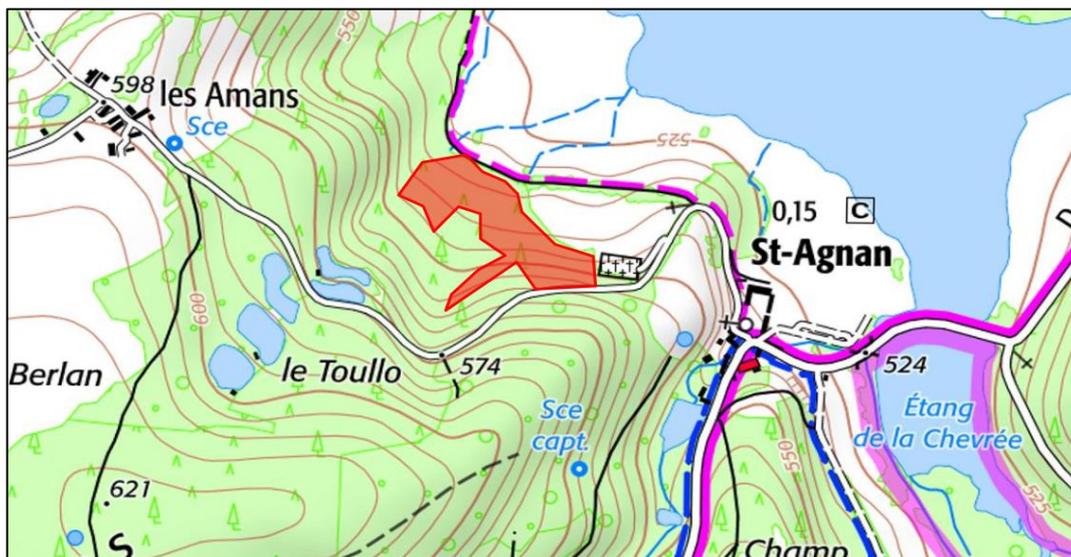
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.  
avec un minimum de 2 000 €

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

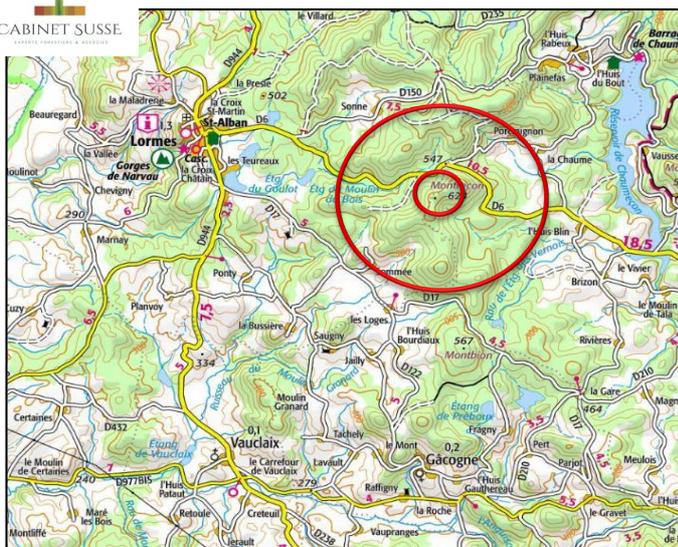


Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Brassy  
**Lieudit** Bois de Montrecon

**Certification** -

**Essence principale** Sapin  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 5,5 ha  
**Parcelle** 3

**Volume présumé** 152 m3

**sur écorce**  
**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture rouge

**Propriétaire** G.F. du Lion Rouge

**Expert Forestier** Roland SUSSE

Tél. 03.80.31.97.02

E-Mail : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum
	Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65			
186	Sapin	3	15	38	38	37	15	19	12	7	1	1	152	0,82	
186	tiges												152 m3		

**Visite** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied CNIEFEB

### CONDITIONS PARTICULIERES

**T.V.A.** Assujetti

**C.V.O.** Non déduite

#### Exploitation, débardage et vidange :

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
Débardage sur sol portant uniquement.  
Stockage interdit contre les bois  
Utilisation de la route hors période humide ou de dégel  
Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
Respect des peuplements et régénérations  
Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts.

Dépôt : voir plan

**Délais exploitation et vidange :** 30/10/2025

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €)  
ou caution permanente



**Prix de vente :**

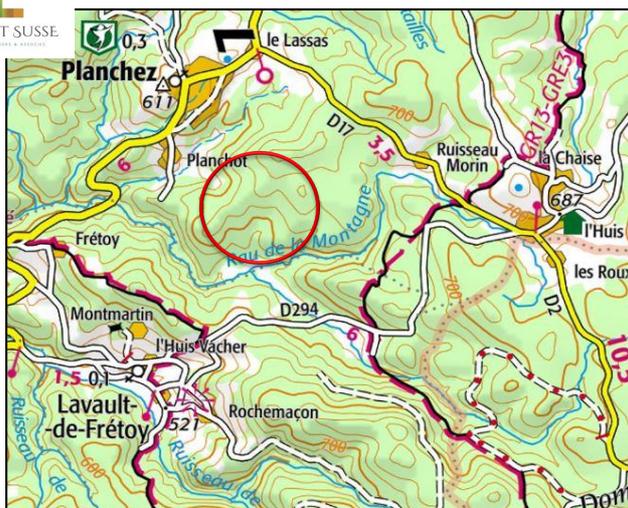
**L'acquéreur :**

**La caution :**





VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Planchez  
**Lieudit** Bois des Courvaux  
**Certification** 10-21-1/1677  
**Essence principale** Sapin  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 11 ha  
**Parcelle** 1  
**Volume présumé** 519 m<sup>3</sup>

**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Marteau  
 Peinture orange

**Propriétaire** André Walter

**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
 Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
 E-Mail : t.susse@hotmail.fr

Nombre de pieds	Essence															Volume présumé	V.U. M
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80			
208	Sapin			10	31	42	59	33	19	6	3	4	1			364	1,75
82	Epicea			3	15	19	16	11	10	4	2	1		1		142	1,73
5	Secs				3	1	1									13	2,60
<b>295 tiges</b>																<b>519 m<sup>3</sup></b>	

**Visite** Voir plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied EFF

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**T.V.A.** Assujetti  
**C.V.O.** Non déduite

**Exploitation, débardage et vidange :**

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel

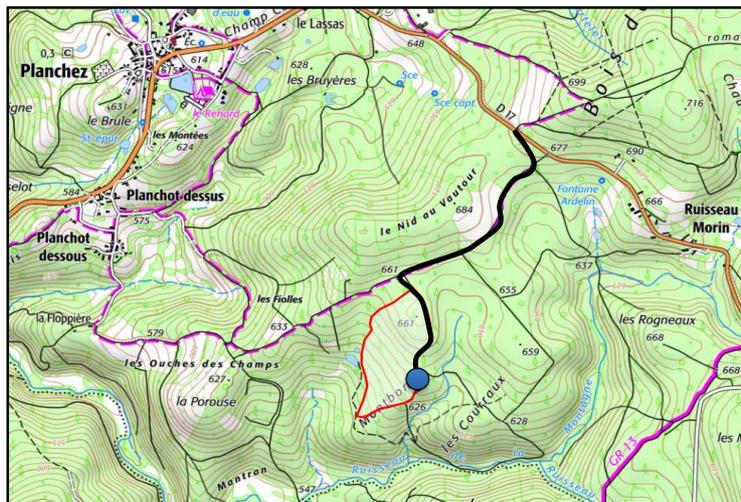
**Evacuation obligatoire de tous les bois en bordure de route.**

Respect des peuplements et régénérations  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

**Dépôt :** voir plan

**Délai exploitation et vidange :** 30/10/2025

**Paiement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €)  
 ou caution permanente



**Prix de vente :**

**L'acquéreur :**

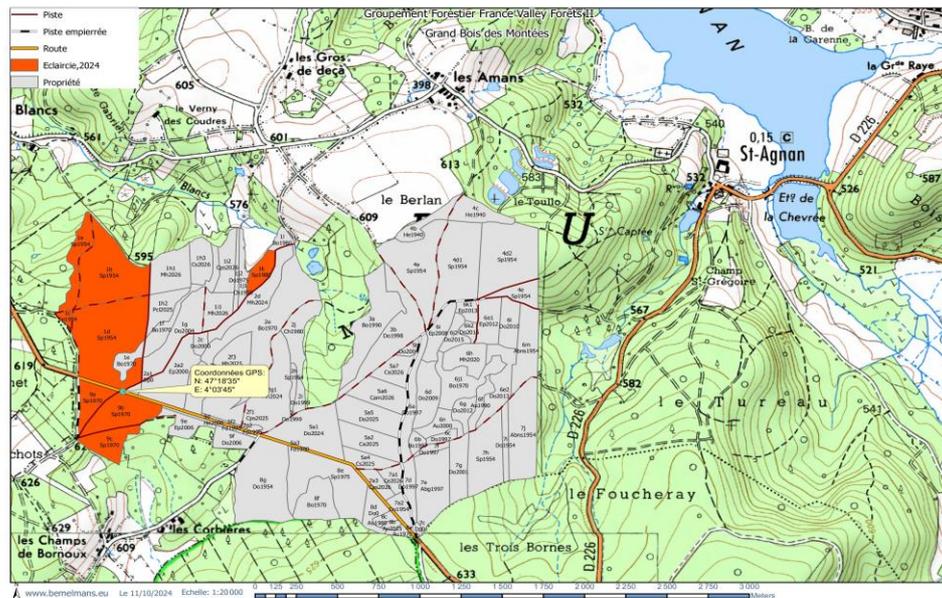
**La caution :**



Vente des Experts Forestiers EFF 14 novembre 2024

VENTE en BLOC et sur PIED

ARTICLE



**VENDEUR** GFI France Valley Forêts II  
**PEFC :** 10-21-1/2536  
**DEPARTEMENT** Nièvre  
**COMMUNE** Saint-Agnan  
**LIEU-DIT** Bois des Montées  
**ESS. PRINCIPALE** Sapin  
**NATURE COUPE** Eclaircie  
**SURFACE (ha)** 27  
**PARCELLES** 1a,1b,1c,1d,1k,9a,9b,9c  
**LIMITES** Peinture rose ou rouge  
**MARQUES** Point rouge et trait rouge pour les secs

**EXPERT FORESTIER SELAS D. Bemelmans**  
 36, Chemin de Cantemerle  
 81570 Cuq les Vielmur  
 France  
 0032486275103

DESIGNATION DES BOIS MIS EN VENTE

Diam à 1,30 m	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	Nb total	Vol total	VUM
Sapins	34	79	112	160	162	140	78	58	22	9	2	1	858	765,991	0,893
Sapins bordure	3	6	12	47	67	79	85	44	34	20	10	1	408	570,992	1,399
Sapins secs	4	12	25	19	18	21	11	6	1		1		117	100,422	0,856
Epicéas		1	0	2	2	2	3	1	1	1		1	14	23,486	1,646
Epicéas bordure			1	1	2	4	4	3	3				17	18,518	1,096
Epicéas secs		0		1	1			2		3			8	7,645	1,000
Grandis						1	2	4	8	10		5	30	36,235	1,189
<b>Total BO</b>	<b>41</b>	<b>98</b>	<b>150</b>	<b>229</b>	<b>252</b>	<b>248</b>	<b>183</b>	<b>118</b>	<b>68</b>	<b>43</b>	<b>13</b>	<b>8</b>	<b>1452</b>	<b>1523,290</b>	<b>8,079</b>

Volume sur écorce, recoupe 15 cm

VISITE DE LA COUPE : Libre

CONDITIONS PARTICULIERES

Déclaration préalable et état des lieux à faire à la mairie de Saint-Agnan.

**ABATTAGE** Prévenir l'expert quelques jours avant le début de l'exploitation  
L'abattage des bois doit se faire vers l'intérieur de la parcelle

**REMANENTS** Restent sur coupe

**DEBARDAGE** Exclusivement par temps sec  
Strictement interdit en cas de forte pluie ou de dégel  
Remise en état des tires de débardage et des places de dépôt

**STOCKAGE ET VIDANGE** Dépôt le long de la piste empierrée et sur l'aire de dépôt (point GPS). Les dégâts éventuels à la piste seront directement remis en état par et aux frais de l'acheteur en accord avec la mairie. L'accès des camions n'est pas autorisé sur sol mouillé ou en période de dégel.

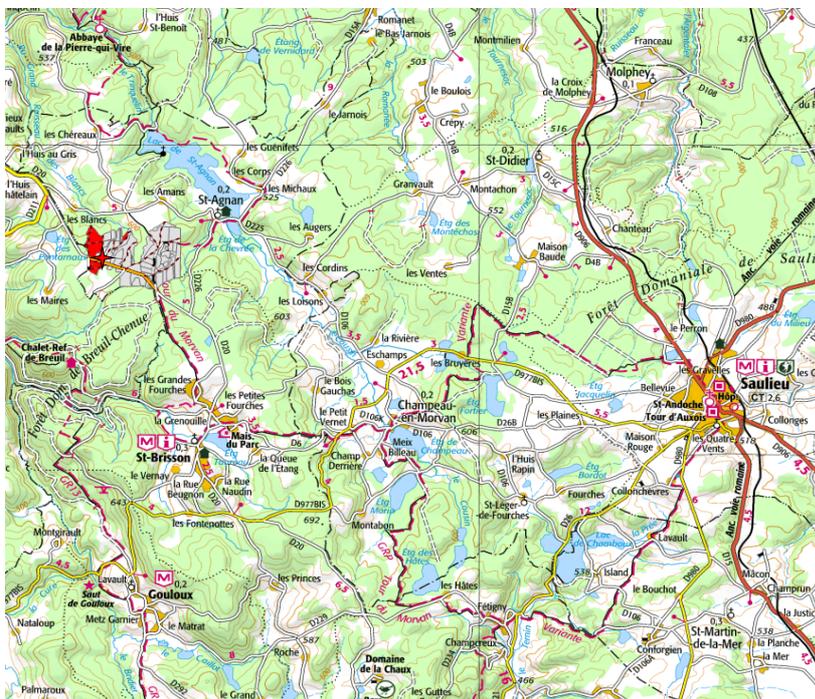
**DELAI** 30/06/2026

**PAIEMENT** 1/3 comptant et 2 billets à ordre analysés par la banque à 3 et 6 mois de la date de la vente (ou garanties bancaires). La coupe ne peut commencer avant réception des paiements et billets (ou garanties) à ordre par le vendeur.

**TVA** Assujetti, l'offre est à faire hors TVA

**CVO** A déclarer et payer par l'acheteur en déduction de son offre

**CAUTION** 3.000 € ou attestation d'assurance



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** GFR de la Métairie Rouge  
**Département** Nièvre  
**Commune** Saint Agnan  
**Lieudit** Forêt de la Métairie Rouge  
**Essence principale** Douglas  
**Surface** 8 ha  
**Parcelles forestières** 4  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Volume présumé :** 347 m<sup>3</sup>  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture rouge  
**Renseignements** Jean-Baptiste SUSSE  
**Tél. :** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** jb.susse@free.fr



Ess. / Diam.	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	NT	VT m <sup>3</sup>	
Douglas		1		1	5	6	10	15	14	12	8	4	2	78	235	3,0
Douglas sec								1						1	3	3,0
Epicéa	1	8	11	16	14	11	6	7						74	86	1,2
Epicéa sec		2	3	7	3	1		1		1	1			19	23	1,2
														<b>172 tiges</b>	<b>347 m<sup>3</sup></b>	

**Visite :** Voir plan

**CONDITIONS PARTICULIERES**

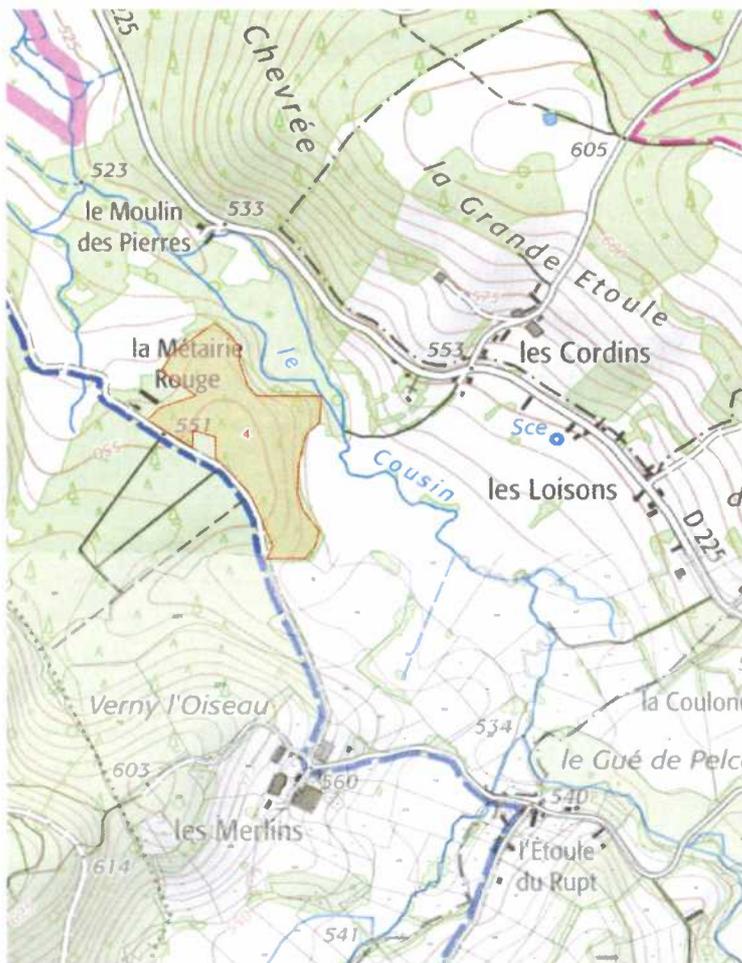
**T.V.A. :** Assujetti

**Exploitation et vidange :** 31 août 2025  
Prévenir l'expert 8 jours avant.

**Règlement :** Clauses générales.

**Réserve :**  
Arbres non marqués en abandon

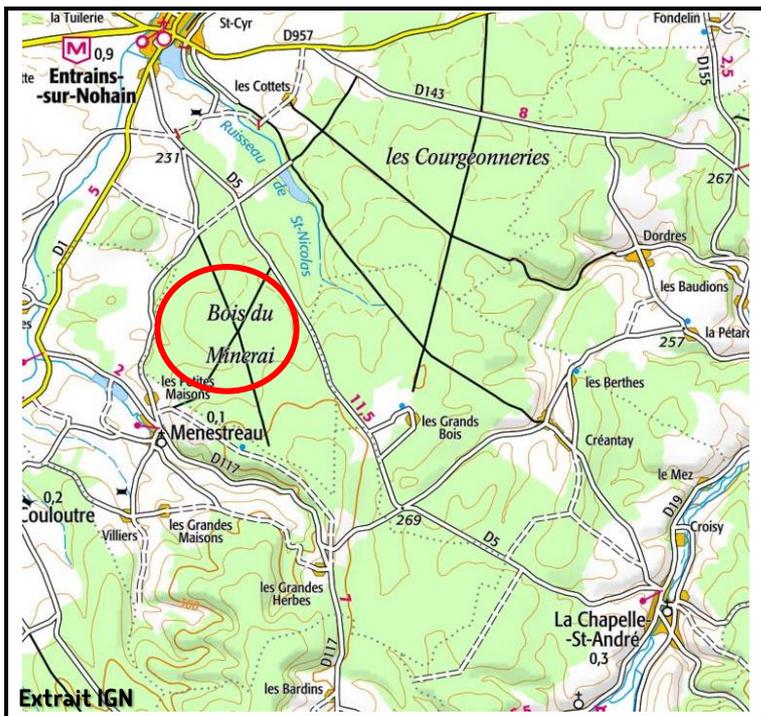
**Clauses particulières :**  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués.  
 Stockage interdit contre les arbres.  
**Les branchages doivent être étalés dans les cloisonnements**  
**Les engins devront circuler strictement dans les cloisonnements**  
 Remise en état obligatoire des pistes après exploitation.  
 Evacuation de tous les produits et purges des parcelles exploitées  
 Evacuation complète obligatoire des produits en bordure de route  
**dans les 15 jours après la vidange**  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel.



**Art - Forêt du Minerai-P 34 a-b**



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



Forêt en cours d'écocertification PEFC.

Département : Nièvre (58).

Communes : Entrains-sur-Nohain.

Nom de la forêt : Forêt du Minerai.

Parcelle Forestière : 34 a-b (Réf. PSG).

Surface : 26 ha 56.

Nature de la coupe : Troisième éclaircie.

Essence principale :	Douglas
Volume présumé :	1 053,20 m <sup>3</sup>
Volume moyen :	2,14 m <sup>3</sup>

Marquages : 1 flachis à la racine) portant l'empreinte du marteau de l'expert, et ceinturé à la peinture rose.

Réserves : Tout arbre marqué d'un point.

Propriétaire : GF FORETS DU REVEILLON.

Expert forestier : **Mathieu LANCELIN**



8 av. du Général LECLERC

89 170 St-FARGEAU

Tél : 06.33.51.43.00

mathieu@labbe.expertforestier.com



Parcelles	Essence	Effectif	Diamètres à 1,3m													Volume (m3)
			20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	
34 a	Douglas	179		1	2	1	12	12	36	43	37	17	13	4	1	544,00 m <sup>3</sup>
	dont secs	8			1		2		1	3		1			18,80 m <sup>3</sup>	
34 b	Douglas	313	14	25	43	47	48	47	32	33	14	7	3		509,20 m <sup>3</sup>	
	dont secs	30	5	4	8	3	7	3							26,70 m <sup>3</sup>	
	dont chablis	1				1									1,1 m <sup>3</sup>	
<b>TOTAL DOUGLAS</b>		<b>492</b>	<b>14</b>	<b>26</b>	<b>45</b>	<b>48</b>	<b>60</b>	<b>59</b>	<b>68</b>	<b>76</b>	<b>51</b>	<b>24</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>1 053,20 m<sup>3</sup></b>	

Visite : Voir le plan. Barrière : 1964

Coordonnées GPS -Point de Rencontre Sécurité Conseillé

: Latitude 47.427852 ° /Longitude 3.269389 °

Couverture téléphonique satisfaisante : non

(www.monreseauemobile.fr).

**Conditions particulières**

TVA : Assujetti.

Organisation : les bois seront façonnés de manière à préserver les réserves de tout dégât. La circulation sur la route forestière sera suspendue en période de dégel et de fortes pluies.

Abattage : soin accru aux jeunes réserves de chêne.

Débardage : en période sèche.

Place de dépôt : en bordure de route forestière (voir plan).

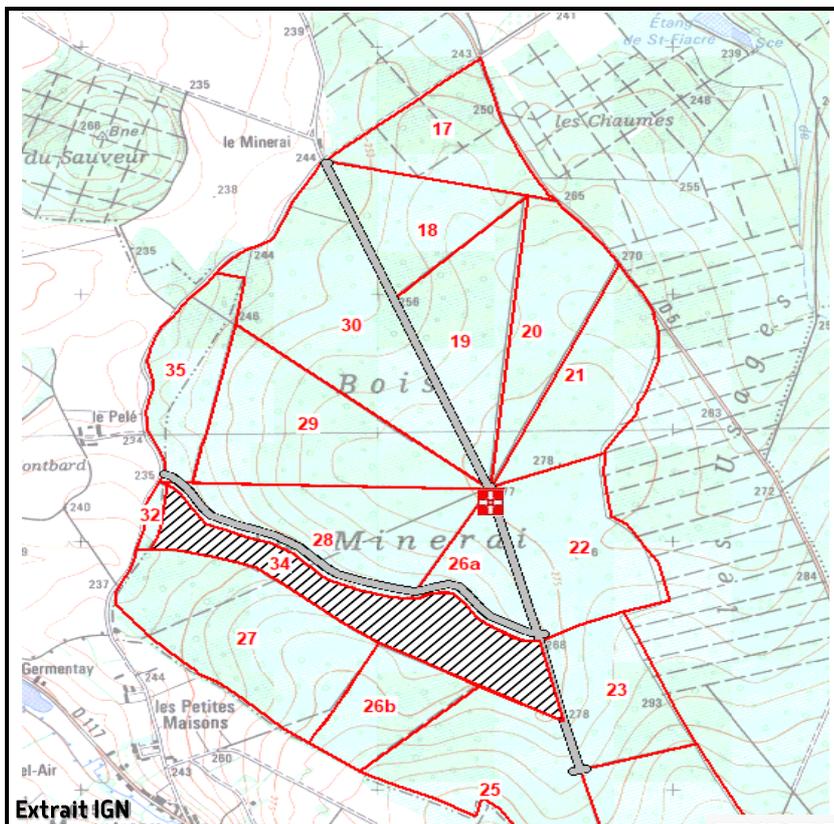
Délai d'exploitation et d'enlèvement des produits : 30 novembre 2026. Contacter 15 jours avant le commencement des travaux.

Règlements : Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupe en bloc et sur pied des forêts privées.

Caution bancaire à titre de bonne fin de chantier : 25% du montant de la vente avec un minimum de 2000 € sauf si caution permanente.

Prix :

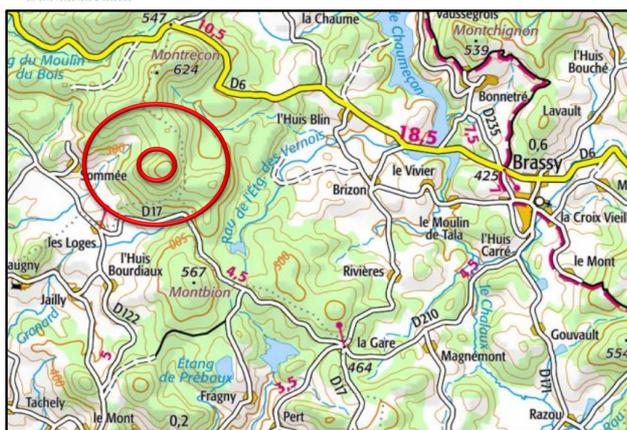
L'acquéreur : La caution :





CABINET SUSSE  
CONSEILS EN AMÉNAGEMENT & EXPERTISE

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



Propriété : GF LION ROUGE  
Département : Nièvre  
Commune : Brassy  
Lieu-dit : Bois du Faussé  
Essence principale : Douglas  
Nature de la coupe : Amélioration & 1ère éclaircie  
Surface : 20 ha  
Parcelle forestière : 3 & 6p  
Volume présumé : 685 m3  
Limites : Voir plan  
Marquage : Peinture rouge  
Expert Forestier : Roland SUSSE  
Tél. : 03.80.31.97.02  
E-Mail : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum	
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75			
289	Douglas*			14	43	66	69	51	30	13	3					415	1,44
154	Douglas sec		1	15	21	38	25	28	15	8	3				216	1,40	
13	Sapin					1	3	1	2	3	1	1	1		30	2,31	
3	Sapin sec				1	1	1								3	1,00	
1	Epicéa sec										1				3	3,00	
<b>1ère éclaircie - p. 6p</b>																	
116	Douglas	49	50	16	1										18	0,16	
<b>576 tiges</b>															<b>685 m3</b>		

\* 2 douglas parcelle 4 marqués "2024"

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Délais exploitation et vidange : 30/10/2025  
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

Reserves : arbres non marqués en abandon

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

Abattage et débardage :  
Autorisation de M. SUSSE

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Préservation des plantations et régénérations

Remise en état des pistes et places de dépôts

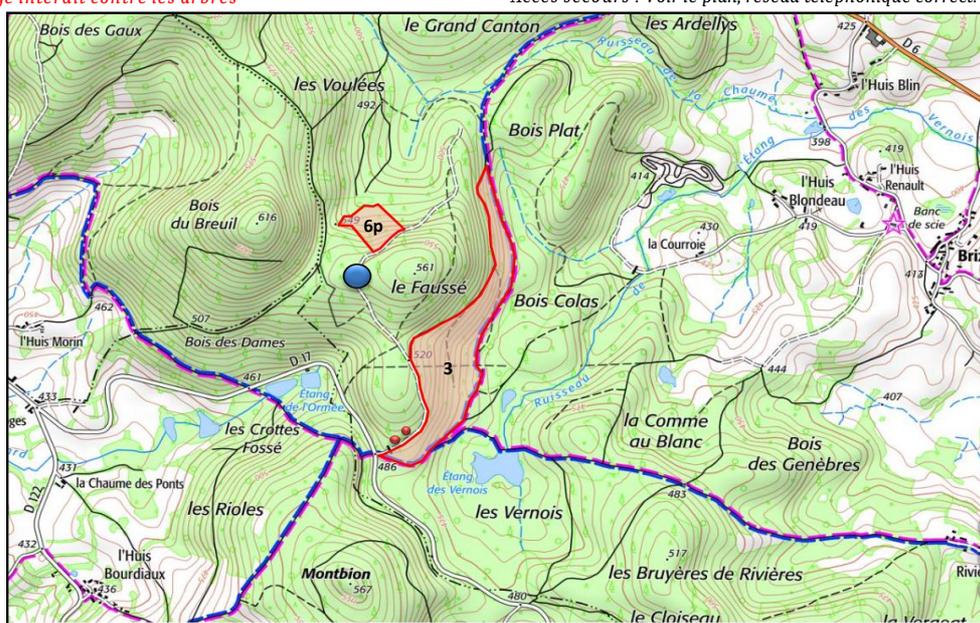
Préservation des cours d'eau et zone humide.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.  
avec un minimum de 2 000 €

Utilisation des routes par temps sec, hors période humide ou dégel.

Stockage interdit contre les arbres

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.



Prix de vente HT :

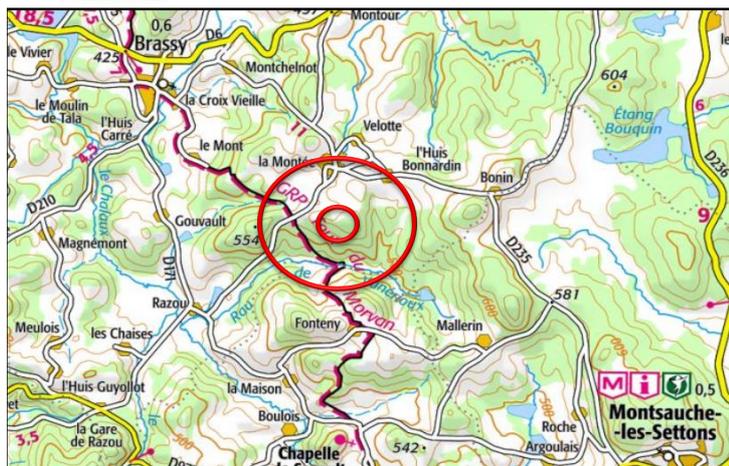
L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





CABINET SUSSE  
EXPERTS FORESTIERS & ASSOCIÉS

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



Propriété : GF LION ROUGE

Département : Nièvre  
Commune : Brassy  
Lieu dit : Montée  
Essence principale : Douglas

Nature de la coupe : Amélioration  
Surface : 14 ha  
Parcelle forestière : 2 & 3

Volume présumé : 986 m<sup>3</sup>

Limites : Voir plan  
Marquage : Peinture  
Expert Forestier : Roland SUSSE  
Tél. : 03.80.31.97.02  
E-Mail : roland.susse@free.fr



Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m															Volume présumé	Vum
	Essence	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95		
237	Douglas		5	1	10	28	55	46	45	20	11	13	2	1		962	4,06
7	Douglas sec				2		2	2		1						24	3,43
<b>244 tiges</b>																<b>986 m<sup>3</sup></b>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Préservation de la régénération, remise en état des pistes et places de dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Utilisation des routes hors période humide ou dégel.

**Stockage interdit contre les arbres**

Délais exploitation et vidange : 30/10/2025

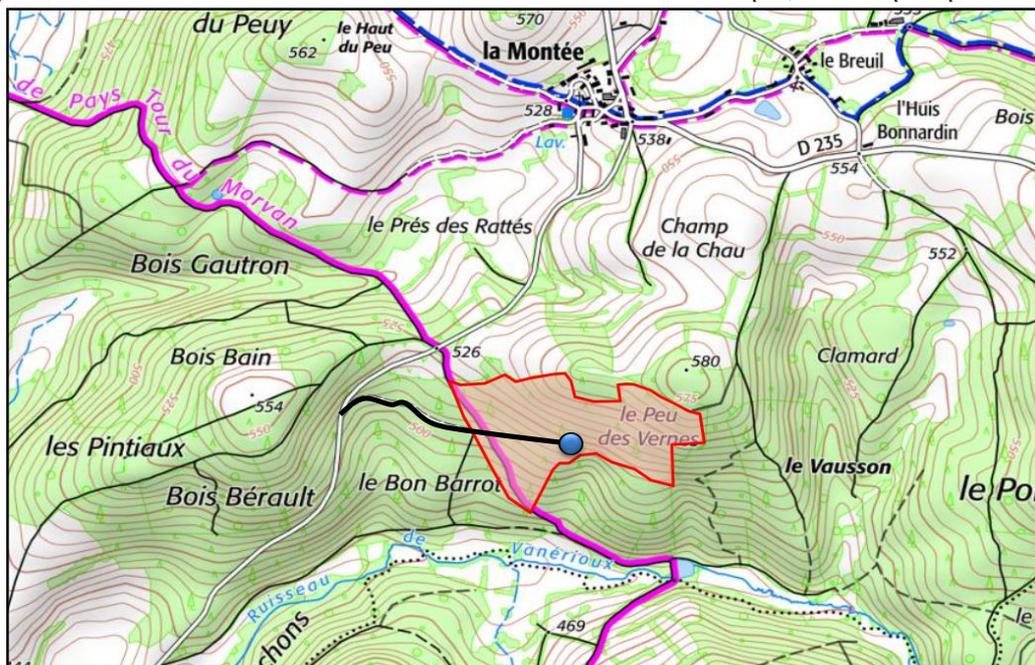
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





CABINET SUSSE

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** : GF LION ROUGE  
**Département** : Nièvre  
**Commune** : Marigny l'Eglise  
**Lieu dit** : Haute Roche  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration & 2ème éclaircie  
**Surface** : 27 ha  
**Parcelle forestière** : 3 & 5  
**Volume présumé** : 1 151 m<sup>3</sup>  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture rouge  
**Expert Forestier** : Roland SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m												Volume présumé	Vum	
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70			75
470	Douglas			5	20	49	89	110	95	65	26	9	2		946	2,01
62	Douglas sec		1	1	8	14	14	5	12	7				98	1,58	
<b>2ème éclaircie - parcelle 5</b>																
247	Douglas	14	60	70	54	33	12	3	1					106	0,43	
3	Douglas sec			2		1								1	0,33	
<b>779 tiges</b>														<b>1 151 m<sup>3</sup></b>		

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Préservation des plantations et régénérations

Remise en état des pistes et places de dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Utilisation des routes hors période humide ou dégel.

**Stockage interdit contre les arbres**

Délais exploitation et vidange : 30/10/2025

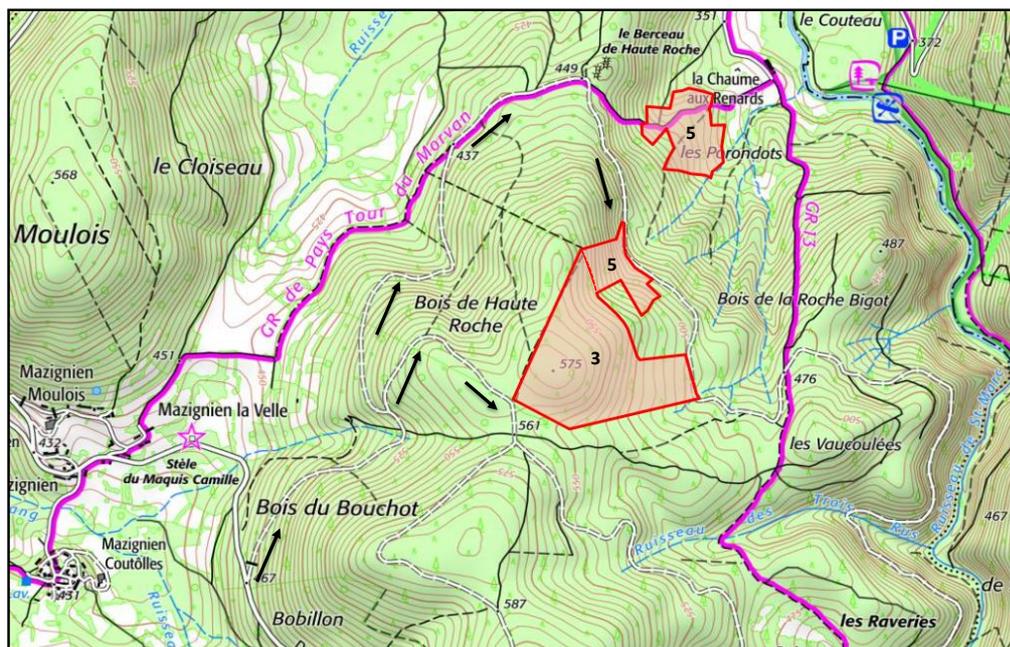
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.



Prix de vente HT :

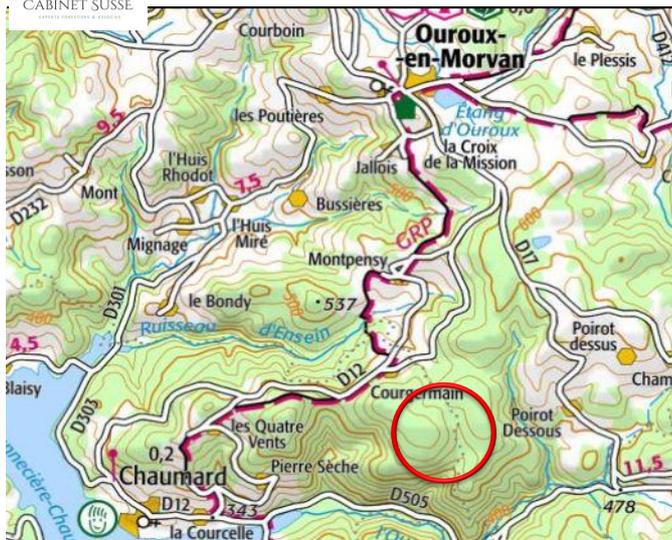
L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"





CABINET SUSSE

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Chaumard  
**Lieudit** Forêt de Montamy

**Certification** -

**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 12 ha  
**Parcelle** 2  
**Volume présumé** 573 m<sup>3</sup>

**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture

**Propriétaire** G.F. Pinaster

**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@hotmail.fr

Nombre de pieds	Essence													Volume présumé	V.U.M
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	80		
387	Douglas	5	25	48	93	84	65	47	15	3	1	1		519	1,34
49	Douglas sec		6	13	9	10	10			1				54	1,10
<b>436 tiges</b>														<b>573 m<sup>3</sup></b>	

**Visite** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied EFF

### CONDITIONS PARTICULIERES :

**T.V.A.** Assujetti  
**C.V.O.** Non déduite

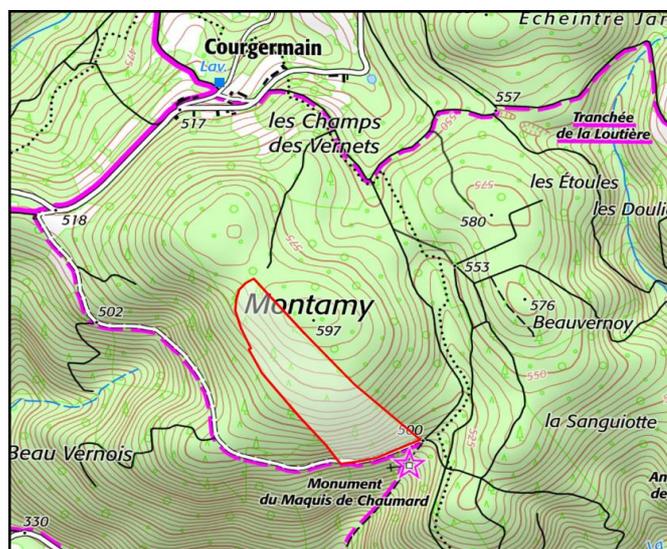
### Exploitation, débardage et vidange :

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
Débardage sur sol portant uniquement.  
Stockage interdit contre les bois  
Utilisation de la route **hors période humide ou de dégel**  
Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
Respect des peuplements et régénérations  
Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

Dépôt : voir plan

**Délai exploitation et vidange** : 30/10/2025

**Paiement** : 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €) ou caution permanente



**Prix de vente** :

**L'acquéreur** :

**La caution** :





CABINET SUSSE  
EXPERTS FORÊTIERS & ASSOCIÉS

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** GF de Fromage  
**Département** Nièvre  
**Commune** Lavault de Frétoy  
**Lieudit** Forêt de Fromage  
**Essence principale** Douglas  
**Surface** 12 ha  
**Parcelle forestière** 3p et 4p  
**Nature de la coupe** Eclaircie et extraction  
  
**Volume présumé :** 659 m3  
  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture rouge  
**Renseignements** Roland SUSSE  
**Tél. :** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	Essence	catégories de diamètre à 1,30 m															Volume présumé	Vum
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85		
93	Douglas			1			2	2	3	14	19	16	16	9	7	4	365	3,92
6	Douglas sec					1		1		3		1					15	2,50
104	Epicéa			3	15	18	18	31	8	3	5	2	1				170	1,63
47	Epicéa sec			1	14	10	6	6	4	3	1	1		1			70	1,49
64	Epicéa/Sapin sec (P.4)	4	16	21	16	6	1										39	0,61
<b>314 tiges</b>																	<b>659 m3</b>	

Visite : Voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

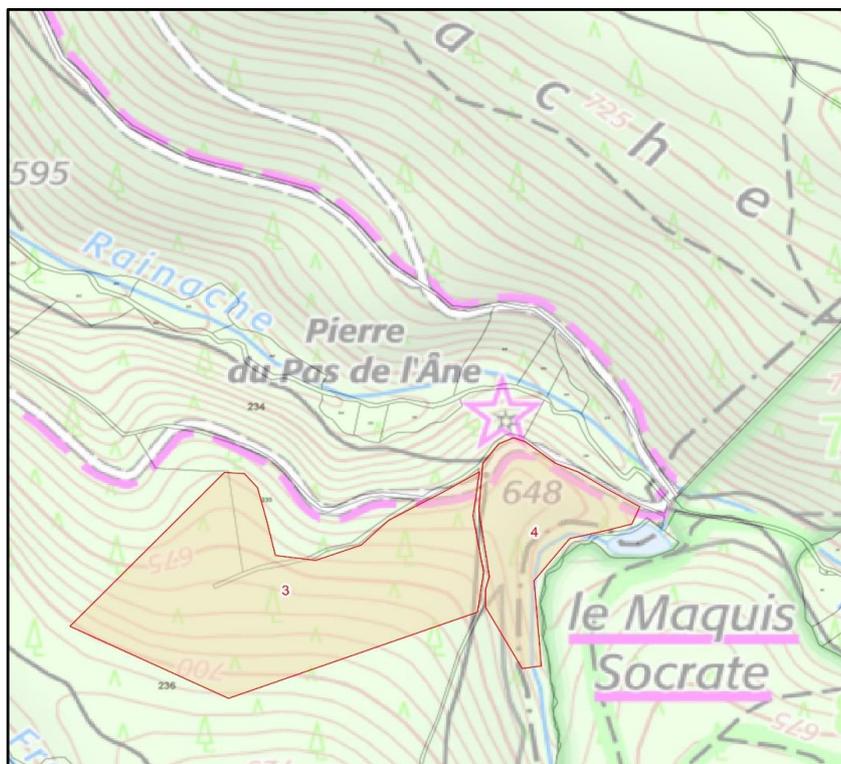
T.V.A. : assujetti

**Exploitation et vidange :** 15-juil-25  
Prévenir l'expert 8 jours avant.

**Règlement :** Clauses générales

**Réserve :**  
Arbres non marqués en abandon

**Clauses particulières :**  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Stockage interdit contre les arbres  
 Remise en état obligatoire des pistes après exploitation  
 Evacuation complète des produits en bordure de route  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel  
 Circulation obligatoires sur les anciens cloisonnement  
 Dépôt interdit en bordure du site du Pas de l'Âne



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** GF PINASTER  
**Département** Nièvre  
**Commune** Planchez  
**Lieudit** Bois des Rogneaux  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Jardinage  
**Surface** 6 ha  
**Parcelle forestière** 5 & 6 sud  
**Volume présumé :** 427 m<sup>3</sup>  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture  
**Renseignements** Tristan SUSSE  
 Tél. 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** t.susse@hotmail.fr

Ess./Diam.	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	NT	VT m <sup>3</sup>
Douglas			1	10	16	19	16	19	11	10	2	2	106	375
Douglas secs		1		2	3	2	5			1			14	42
Epicéa	2	3	1	1		1							8	10
													<b>128 tiges</b>	<b>427 m<sup>3</sup></b>

Visite : Voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

**Exploitation et vidange :** 30 septembre 2025  
Prévenir impérativement l'expert 8 jours avant.

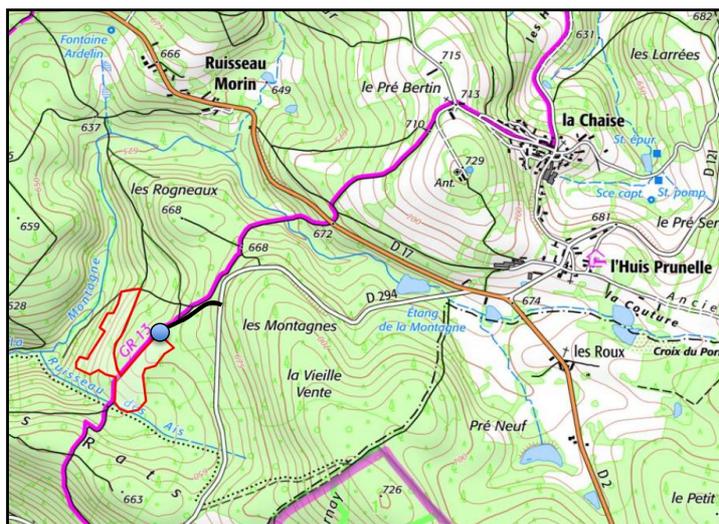
**Règlement :** Clauses générales EFF

**Réserve :**  
Arbres non marqués en abandon

**Clauses particulières :**  
Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
**Stockage interdit contre les arbres**  
Remise en état obligatoire des pistes après exploitation

Evacuation complète des produits en bordure de route

**Caution bancaire :**  
1/4 du montant de la vente avec un minimum de 2 000 €



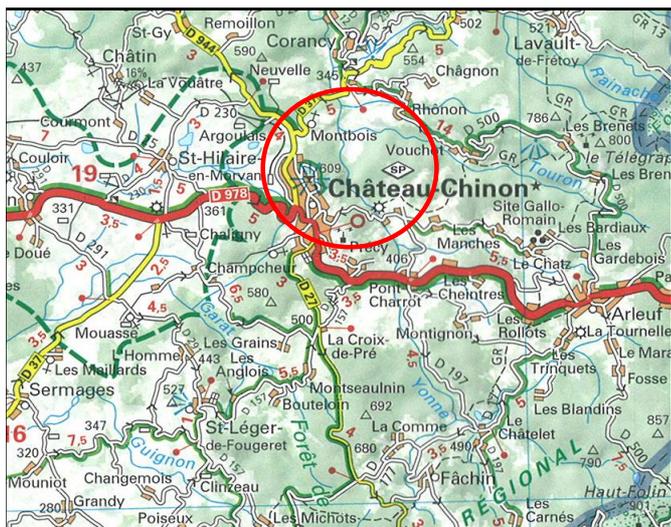
Prix de vente :

L'acquéreur :

La caution :



## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** GF LION ROUGE  
**Département** Nièvre  
**Commune** Château Chinon  
**Lieudit** Moulins d'Yonne  
**Essence principale** Douglas  
**Surface** 13 ha  
**Parcelles forestières** 7  
**Nature de la coupe** Amélioration

**Volume présumé :** 313 m3

**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture  
**Renseignements** Roland SUSSE  
**Tél. :** 03.80.31.97.02 - **Fax :** 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** roland.susse@free.fr

Ess. / Diam.	15	20	25	30	35	40	45	50	NT	VT m3
Douglas		53	58	61	44	16	9	1	242	153
Douglas sec			3	8	7	5	2	1	26	25
Epicéa	9	86	112	62	29	9			307	111
Epicéa sec		16	27	13	6	1			63	23
Pin		1		1					2	1
									814 tiges	313 m3

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

#### **Clauses particulières :**

Stockage interdit contre les arbres  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel.  
 Remise en état obligatoire des pistes après exploitation,  
 Evacuation complète des produits

#### **Réserve :**

Arbres non marqués en abandon

#### **Délai d'exploitation et de vidange :**

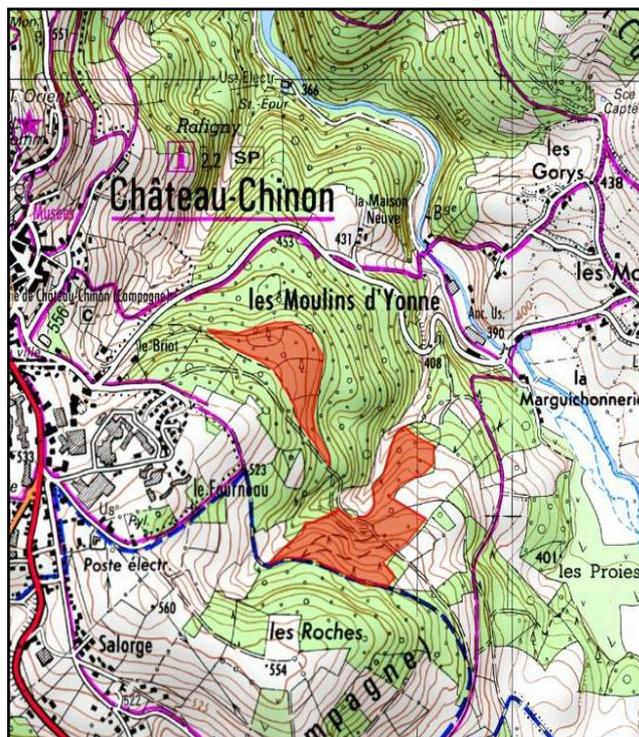
**30 octobre 2025**

Exploitation et débardage sur autorisation de M SUSSE  
 Prévenir le gestionnaire 8 jours avant

**Paiement :** clauses générales.

#### **Caution bancaire :**

1/4 du montant de la vente  
 avec un minimum de 2 000 €



**Prix de vente :**

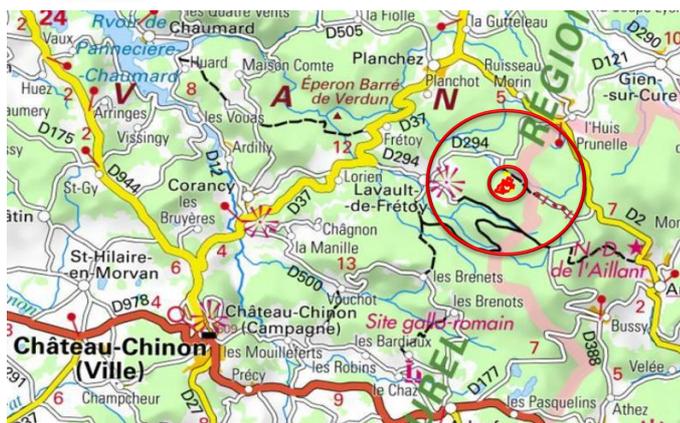
**L'acquéreur :**

**La caution :**





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** : GF BRESSOUS  
**Département** : Nièvre  
**Commune** : Lavault de Frétoy  
**Lieudit** : Bois de Bressous  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration et coupe rase  
**Surface** : 10 ha  
**Parcelle forestière** : 1 er 2  
**Volume présumé** : 734 m3  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture rouge  
**Expert Forestier** : Roland SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum		
		Essence	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65			70	75
116	Douglas			4	3	15	24	25	17	10	12	3	3			231	1,99
52	Douglas sec			3	6	9	13	9	6	3	2			1	84	1,62	
104	Epicéa		5	24	29	23	16	7							81	0,78	
50	Epicéa sec		1	5	10	7	12	4	5	5	1				64	1,28	
388	Sapin	1	147	122	64	29	18	4	2	1					173	0,45	
185	Sapin sec		39	64	41	20	20	1							101	0,55	
<b>895 tiges</b>															<b>734 m3</b>		

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

#### Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

#### Remise en état des pistes et place de dépôt

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Utilisation des routes hors période humide ou dégel.

Stockage interdit contre les arbres

Préservation des plantations et régénération

Délais exploitation et vidange : 30/10/2025

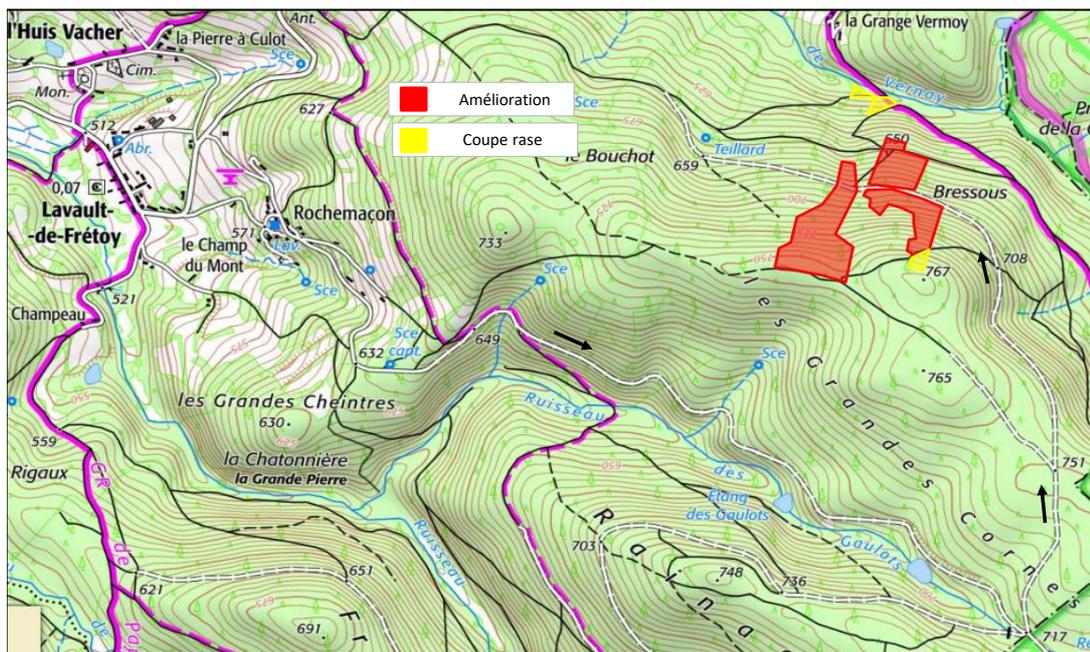
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente.  
avec un minimum de 2 000 €

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.





CABINET SUSSE

## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** Monsieur André Genevois  
**Département** Saône-et-Loire  
**Commune** Roussillon-en-Morvan  
**Lieu dit** Sous Blain  
**Essence principale** Douglas  
**Surface** 2 ha  
**Parcelles forestières** unique  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Volume présumé :** 118 m<sup>3</sup>  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** peinture rouge  
**Renseignements** Jean-Baptiste SUSSE  
**Tél. :** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail :** jb.susse@free.fr



Ess. / Diam.	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	NT	VT m <sup>3</sup>	
Douglas		1	8	12	18	11	11	7		1	69	107	1,6
Douglas sec						2	2		1		5	11	2,2
											<b>74 tiges</b>	<b>118 m<sup>3</sup></b>	

**Visite :** M. Genevois 06.10.54.71.99

### CONDITIONS PARTICULIERES

**Règlement :** Clauses générales

**T.V.A. :** non assujetti

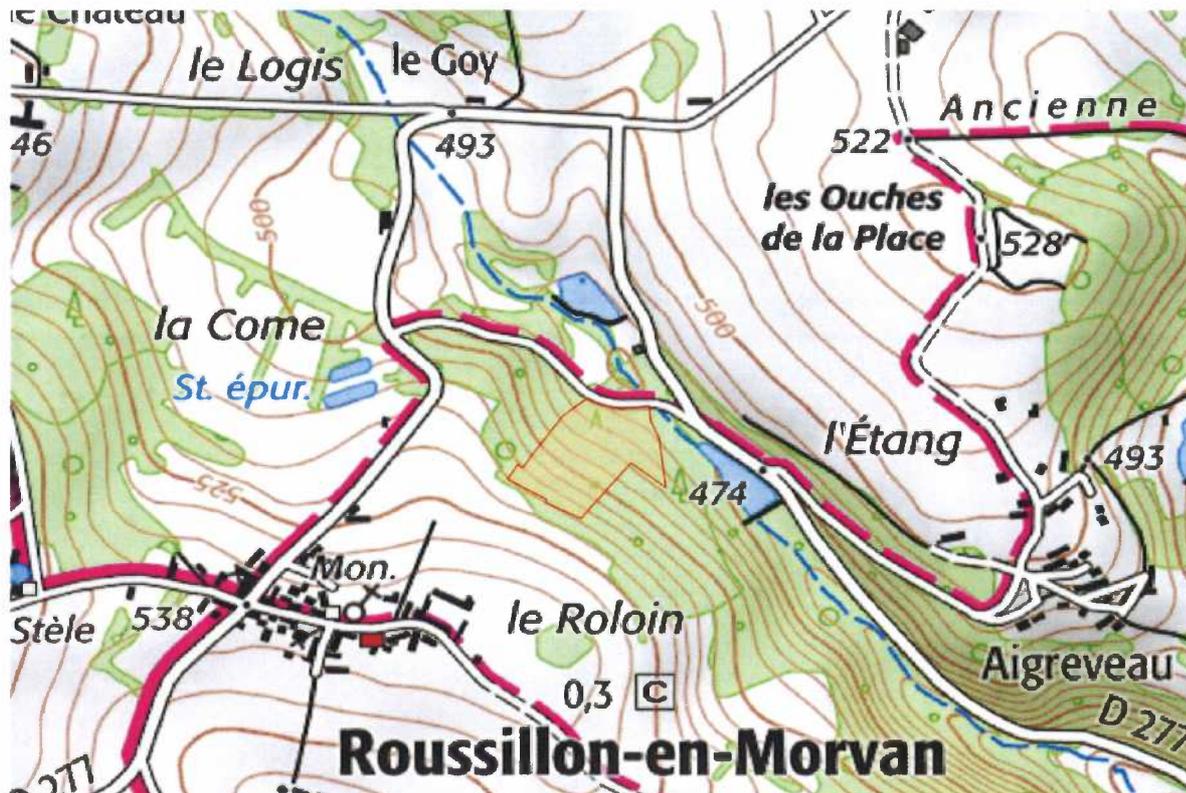
**Exploitation et vidange :**

31 août 2024

### Clauses particulières :

abattage obligatoire de tous les bois marqués

Soumis à l'autorisation de M. Genevois





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriété** : GF LION ROUGE  
**Département** : Nièvre  
**Commune** : Saint Martin du Puy  
**Lieudit** : Bois de Rochegain  
**Essence principale** : Douglas  
**Nature de la coupe** : Amélioration  
**Surface** : 18 ha  
**Parcelle forestière** : 4  
**Volume présumé** : 739 m3  
**Limites** : Voir plan  
**Marquage** : Peinture rouge  
**Expert Forestier** : Roland SUSSE  
**Tél.** : 03.80.31.97.02  
**E-Mail** : roland.susse@free.fr

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m												Volume présumé	Vum
	Essence	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75		
340	Douglas	18	36	57	78	57	39	30	17	5	1	2	573	1,69
51	Douglas sec	2	6	11	13	8	5	6					79	1,55
31	Epicéa		3	2	8	5	6	2	3			2	59	1,90
13	Epicéa/sapin sec			1	3	3	1	1	1	2	1		28	2,15
<b>435 tiges</b>													<b>739 m3</b>	

Visite : voir plan

### CONDITIONS PARTICULIERES

T.V.A. : assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

#### Abattage et débardage :

Autorisation de M. SUSSE

Abattage à l'intérieur de la parcelle

Remise en état des pistes et places de dépôts

Préservation des cours d'eau et zone humide.

Utilisation des routes hors période humide ou dégel.

Stockage interdit contre les arbres

**Délais exploitation et vidange : 30/10/2025**

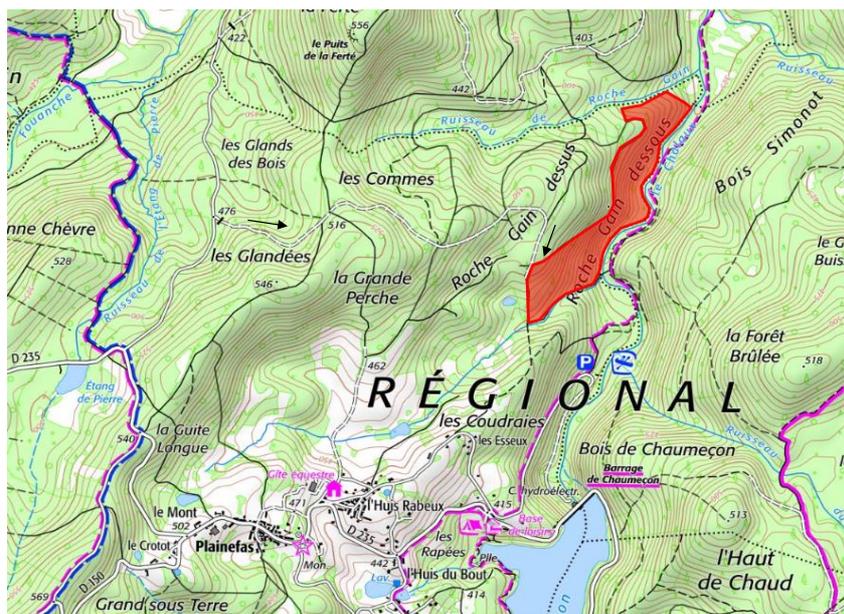
Comprenant l'évacuation de tous les bois sur dépôt

**Paiement** : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).

**CVO** : elle sera déduite du montant de la vente.

**Caution** : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente. avec un minimum de 2 000 €

**Accès secours** : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

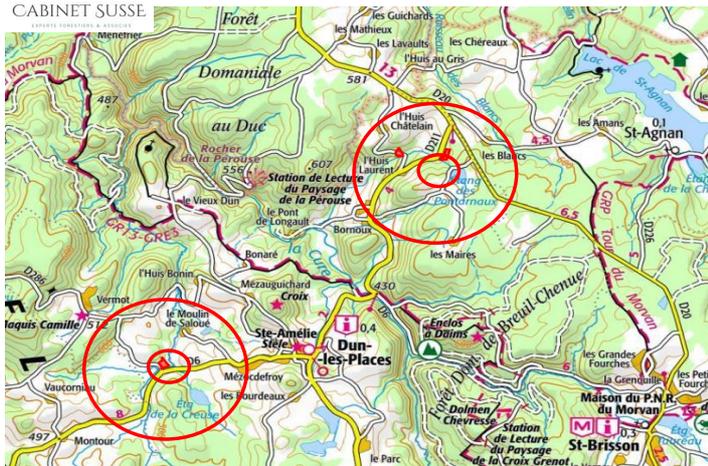


Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriété** M Nicolas CHANUT  
**Département** Nièvre  
**Commune** Dun les Places  
**Lieudit**  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration & sanitaire  
**Surface** 5 ha  
**Parcelles forestières PEFC** ZE 87, ZP 37 et 70, ZO 70  
**Volume** 304 m3  
**Limites** Voir plan  
**Marquage** Peinture rouge  
**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Renseignement :** C DUCHESNE  
**Tél.** 06 84 36 79 81  
**E-Mail :** christopheduchesne-bureaususse@hotmail.fr

Nombre de pieds	catégories de diamètre à 1,30 m													Volume présumé	Vum	
	Essence	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75			
<b>Parcelles ZP 37, 70 et ZO 70</b>																
128	Douglas	6	14	15	21	24	17	8	11	9	1	2			201	1,57
16	Douglas sec		1	1	5	2	4	2			1				25	1,56
<b>Parcelle ZE 87</b>																
9	Douglas	1			2				2	2	2				20	2,22
118	Mélèze	22	38	36	11	7	4								48	0,41
7	Mélèze sec		1	2	2	1	1								5	0,71
14	Pin sylvestre	1	7	5		1									5	0,36
<b>292 tiges</b>															<b>304 m3</b>	

Visite : voir plan ou contacter C DUCHESNE - 06 84 36 79 81

**CONDITIONS PARTICULIERES**

T.V.A. : Non assujetti

Réserves : arbres non marqués en abandon

**Abattage :**

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts  
 Démembrement sur le cloisonnement d'exploitation

CVO : elle sera déduite du montant de la vente.

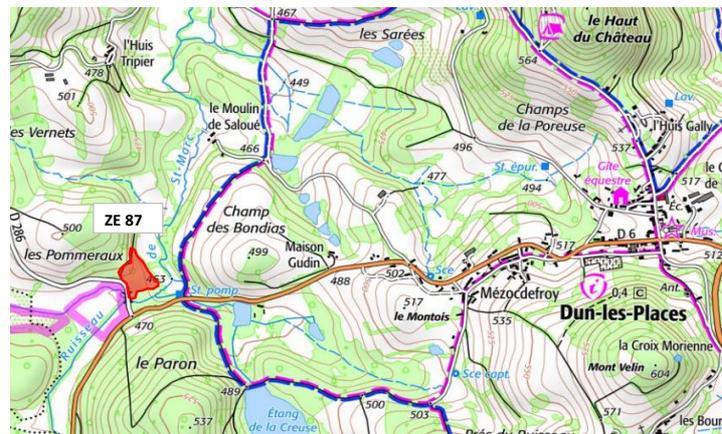
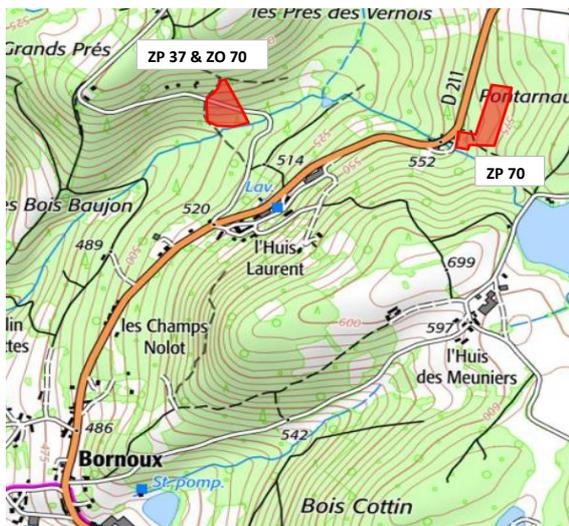
Caution : 1/4 du montant de la vente sauf si caution permanente, avec un minimum de 2 000 €

Débardage : autorisation de M. DUCHESNE

Exploitation : Avant le 30/10/2025.

Accès secours : Voir le plan, réseau téléphonique correct.

Paiement : Cahier des clauses générales (EFF-FNB).



Prix de vente HT :

L'acquéreur : Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**



**Bois Robert**



MICHELIN - E. 1 / 150 000

**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Montsauche les Settons  
**Nom de la forêt** Bois Robert  
**Parcelles cadastr.** AD 46 - 47  
**Surface** 6,00 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
340 Douglas	466 m <sup>3</sup>	1,371 m <sup>3</sup>
30 Douglas secs	49 m <sup>3</sup>	1,646 m <sup>3</sup>
77 Epicéas Communs	88 m <sup>3</sup>	1,145 m <sup>3</sup>
2 Epicéas Communs secs	3 m <sup>3</sup>	1,482 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Mme G. GRAND D'ESNON  
**Expert Forestier** M. Sébastien CHATON  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APPOIGNY  
 Tél. 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
 Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol														Volume	
		60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190		200
340	Douglas	2	14	31	41	52	50	53	32	23	10	15	10	7	.	.	466 m <sup>3</sup>
30	Douglas sec	.	1	2	2	1	5	4	5	5	2	2	1	.	.	.	49 m <sup>3</sup>
77	Epicéa commun vert	.	3	6	9	18	17	2	8	3	4	4	1	.	1	1	88 m <sup>3</sup>
2	Epicéa commun sec	.	.	.	.	.	.	1	.	1	.	.	.	.	.	.	3 m <sup>3</sup>
<b>449</b>																	<b>607 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

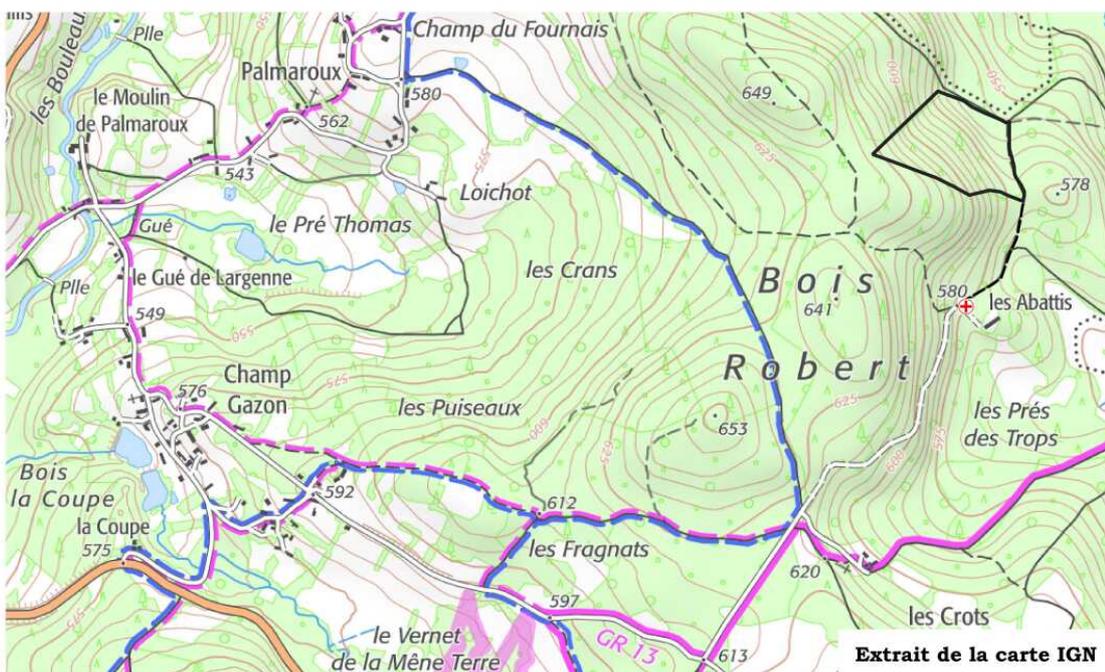
**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/3 au comptant, 1/3 à 3 mois, 1/3 à 6 mois

**TVA :** Non assujetti

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.



Extrait de la carte IGN

**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique Orange correct dans les parcelles

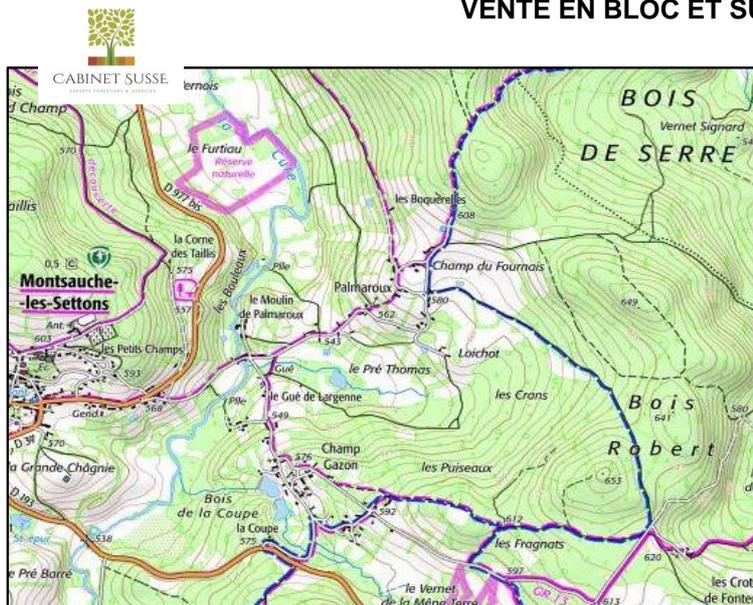


**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 12 ' 50.61" / Long E. 4° 4 ' 1.93"





## VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Montsauche-les-Settons  
**Lieudit** Bois de Serre

**Certification** -

**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration  
**Surface** 16 ha  
**Parcelle** 8, 9 & 11  
**Volume présumé** 597 m3

**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture

**Propriétaire** GF Palnat

**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - Fax : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.fr

Nombre de pieds	Essence															Volume présumé	V.U.M
		15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80		
451	Douglas	24	48	75	77	86	63	39	23	11	4	1				538	1,19
9	Sapin	1	2	2	2	2		2								7	0,78
49	Douglas sec	2	4	11	14	2	10	6								52	1,06
<b>509 tiges</b>																<b>597 m3</b>	

**Visite** Voir plan

### CONDITIONS GENERALES :

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied EFF

### Exploitation, débardage et vidange :

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
 Abattage obligatoire de tous les bois marqués  
 Débardage sur sol portant uniquement.

**Paiement** : 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €) ou caution permanente

### CONDITIONS PARTICULIERES

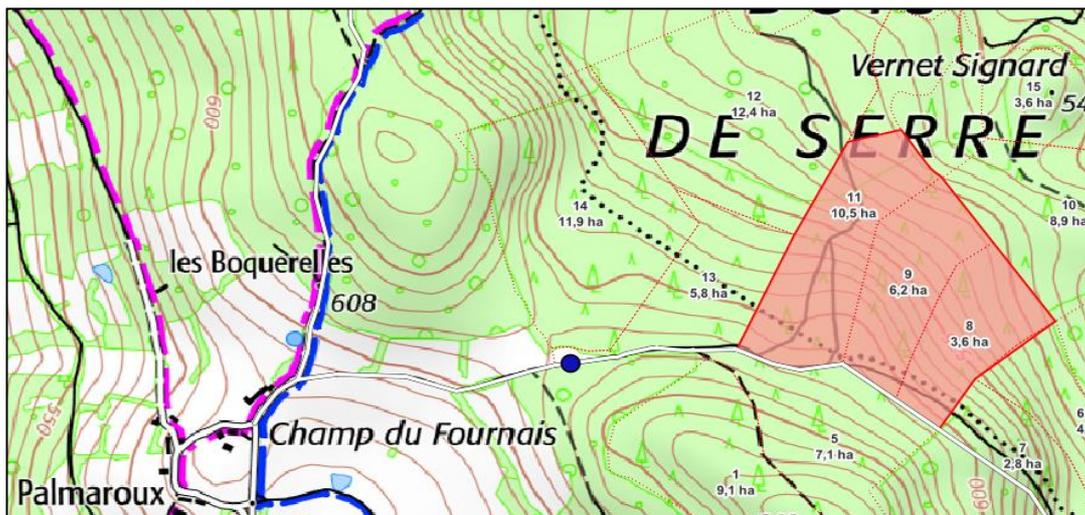
**T.V.A.** Assujéti  
**C.V.O.** Non déduite

Stockage interdit contre les bois  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
 Respect des peuplements et régénérations  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts

Dépôt : voir plan

### Délais exploitation et vidange :

30/10/2025



Prix de vente :

L'acquéreur :

La caution :



VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Montsauche-les-Settons  
**Lieu dit** Bois Robert & Bois l'Abbesse

**Certification** -

**Essence principale** Douglas  
**Nature de la coupe** Amélioration & coupe rase  
**Surface** 8 ha  
**Parcelle** 3/4 & 17/18 (CR)  
**Volume présumé** 572 m<sup>3</sup>

**Réserves** arbres non marqués  
**Limites** voir plan  
**Marquage** Peinture

**Propriétaire** GF Palnat

**Expert Forestier** Tristan SUSSE  
**Tél.** 03.80.31.97.02 - **Fax** : 03.80.31.70.18  
**E-Mail** : t.susse@cf-expertise.fr

Nombre de pieds	Essence															Volume présumé	V.U.M
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85		
<b>Parcelles 3 &amp; 4p</b>																	
150	Douglas				1	2	13	30	37	30	20	12	3	1	1	469	3,13
1	Sapin			1												1	1,00
4	Epicéa			2	1			1								4	1,00
18	Secs			2	5	2	4	1	3	1						29	1,61
<b>Parcelles 17p &amp; 18p</b>																	
46	Douglas	1	1	1	7	9	11	8	5	1	2					65	1,41
2	Sapin						1	1								3	1,50
1	Secs				1											1	1,00
<b>222 tiges</b>															<b>572 m<sup>3</sup></b>		

**Visite** Voir plan

**CONDITIONS GENERALES :**

Cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied EFF

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**T.V.A.** Assujéti  
**C.V.O.** Non déduite

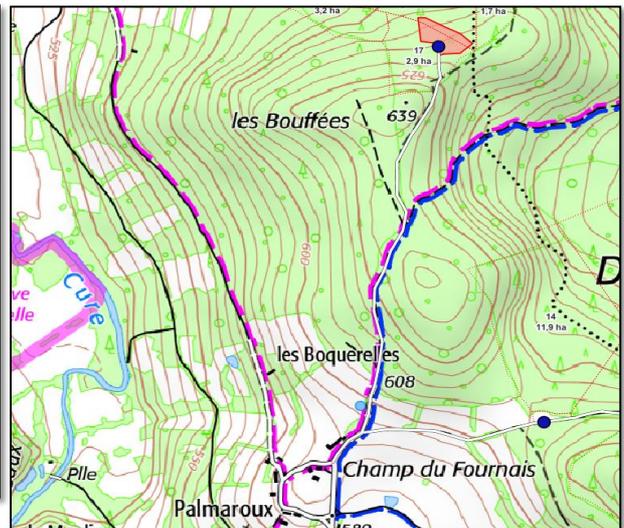
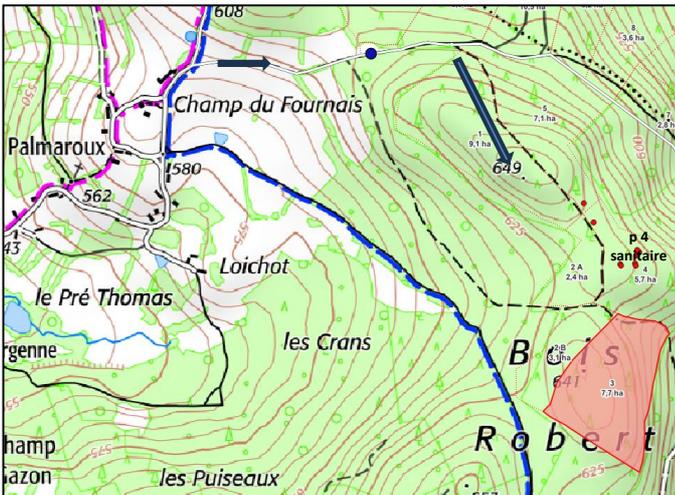
**Dépôt :** voir plan

**Exploitation, débardage et vidange :**

Prévenir impérativement l'expert 10 jours avant  
 Découpe des grumes à 14 m max,  
 Débardage sur sol portant uniquement.  
 Stockage interdit contre les bois  
 Utilisation de la route hors période humide ou de dégel  
 Evacuation obligatoire des bois en bordure de route  
**Respect des peuplements et régénérations**  
 Remise en état obligatoire des routes, pistes et dépôts  
 coordonnées GPS des arbres sur demande

**Païement :** 1/4 du montant de la vente (minimum de 2 000 €) ou caution permanente

**Délai exploitation et vidange :** 30/10/2025



**Prix de vente :**

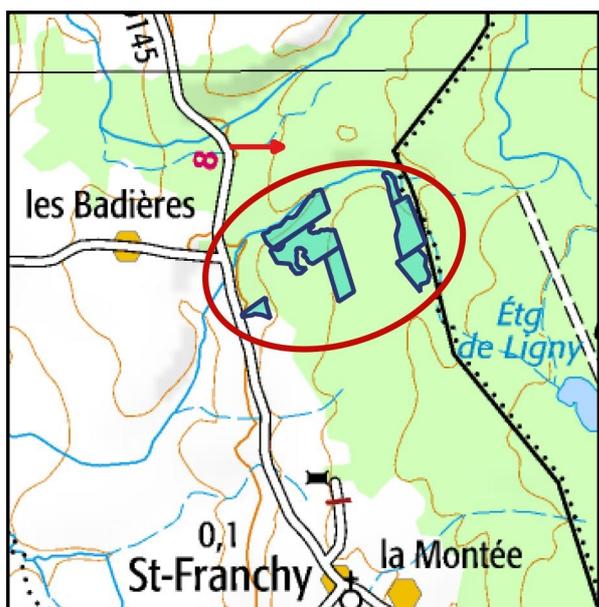
**L'acquéreur :**

**La caution :**





VENTE EN BLOC ET SUR PIED



**Propriétaire** GF du BOIS de SAINT FRANCHY  
**Référence/n°Article** sainfra\_24\_P8&9&10&11&12&13

**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Saint-Franchy  
**Forêt / Lieu-dit** Saint Franchy  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de coupe** Jardinatoire  
**Surface (ha)** 20.10  
**Parcelle forestière** 8, 9, 10, 11, 12, 13  
**Réserves** Arbres non flachés ou marqués d'un "R"  
**Limites** Celles des parcelles (chemins, layons, fossés) et des peuplements, cf plan.  
**Marquage** Flachis PC au corps (1)/au pied (1) + ceinturage à la peinture  
**Expert Forestier** **PIERRICK COCHERY - EURL P.COCHERY**  
Le grand manoir - 28480 BEAUMONT LES AUTELS  
pierrick.cochery@gmail.com - 06.60.53.19.13  
Tél 01.48.74.74.37 - Fax 01.49.95.03.10



**Visite** Prévenir M. Yann Rollet : 06.71.32.65.73 - Relever barrière et cadenas code 2020

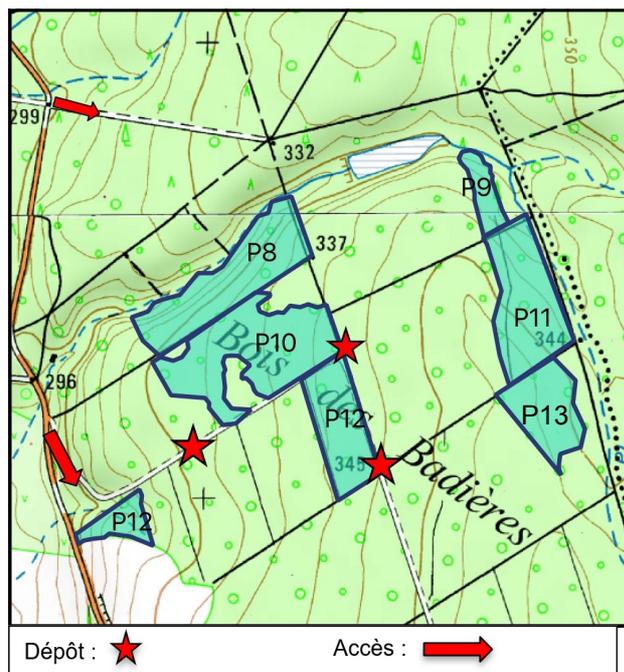
Nb pieds	Vol. présumé	VUM / tige
175	BO 557.7 m³	3.2 m³

Nbre	Essence	Diamètre à 1,30 m du sol														Volume	Vum
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85		
131	Douglas	1	4	11	21	8	5	6	21	16	18	10	7	2	1	409.7 m³	3.1 m³
33	Douglas nécrosé	.	.	1	.	2	3	4	6	7	3	6	1	.	.	120.9 m³	3.7 m³
1	Douglas taré	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1	.	.	.	.	4.7 m³	4.7 m³
10	Douglas sec	.	.	1	2	2	1	1	2	.	.	1	.	.	.	22.4 m³	2.2 m³
<b>175</b>																<b>557.7 m³</b>	<b>3.2 m³</b>

Remarques : P8 : 58 arbres - P9 : 11 arbres - P10 : 35 arbres - P11 : 35 arbres - P12 : 22 arbres - P13 : 14 arbres.

CONDITIONS PARTICULIERES

**Exploitation** RDV préalable obligatoire avec l'expert ou son représentant.  
**Débardage** Respecter les flèches d'abattage éventuelles. Eviter réserves, régénérations, clôtures et chaises de battues éventuelles. Rémanents plaqués au sol sur les cloisonnements, recoupés en éléments de moins de 2m. Débardage par les cloisonnements si ouverts, sur sol sec, portant, hors dégel, hors des allées empierrées, routes et empierrements.  
**Enlèvement** Hors période humide ou de dégel. Vitesse limitée à 20 km/h. Balayage des écorces hors de la route après chargement.  
**Place de dépôt** Cf plan  
**Délai d'exploitation** 31/10/2025  
**Délai d'enlèvement** 30/11/2025  
**TVA** Assujetti à la TVA - n° : FR09509648184  
**CVO** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur  
**Caution** 1/4 du montant de la vente sauf caution permanente  
**Païement** Le 1er terme par virement bancaire, le reste par virement cautionné  
**Conditions de vente** Conditions particulières exposées dans la présente Fiche de lot, modalités d'organisation de la vente, Conditions Générales de Vente, Cahier des clauses générales (EFF-FNB)



Déclare avoir pris connaissance des conditions de vente prévues dans les documents précités (Livret de vente), et les accepter sans restriction au cas où cet article me serait attribué.

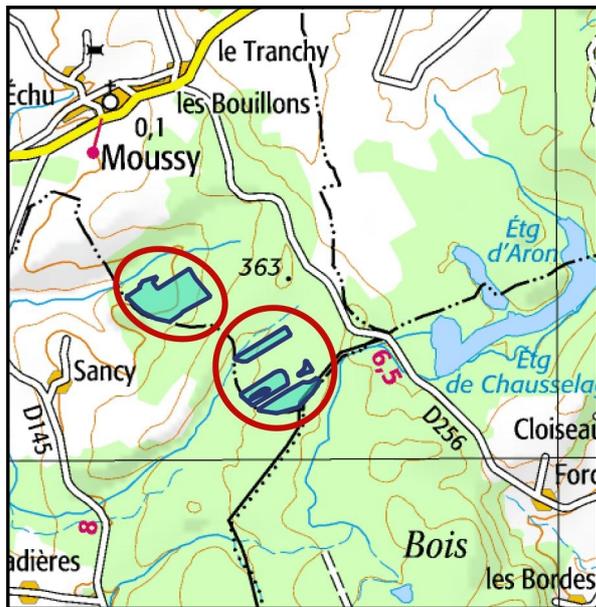
PRIX DE VENTE

ACQUEREUR

Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



**Propriétaire** GF du BOIS de MOUSSY FORGEOTTE  
**Référence/n°Article** mousfor\_24\_P11&14

**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Moussy  
**Forêt / Lieu-dit** Moussy Forgeotte  
**Essence principale** Douglas  
**Nature de coupe** Jardinatoire  
**Surface (ha)** 28.89  
**Parcelle forestière** 11a, 11c, 11e, 11k, 14b

**Réserves** Arbres non flachés ou marqués d'un "R".  
 Arbres d'avenir cerclés en bleu à préserver.  
 Compris dans la vente pour les parcelles 11c et 14b

**Taillis**  
**Limites** Celles des parcelles (chemins, layons, fossés) et des peuplements, cf plan.

**Marquage** Flachis PC au corps (1)/au pied (1) + ceinturage à la peinture  
 2 traits obliques à la peinture pour le taillis des parcelles 11c et 14b

**Expert Forestier** **PIERRICK COCHERY - EURL P.COCHERY**  
 Le grand manoir - 28480 BEAUMONT LES AUTELS  
 pierrick.cochery@gmail.com - 06.60.53.19.13  
 Tél 01.48.74.74.37 - Fax 01.49.95.03.10



**Visite** Prévenir M. Yann Rollet : 06.71.32.65.73 - Relever barrière et cadenas code 3945.

Nb pieds	Vol. présumé	m³	stères	VUM / tige
342	BO	761.0		2.2 m³
	BI		600	

Nbre	Essence	Diamètre à 1,30 m du sol														Volume	Vum
		20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	90		
165	Douglas	11	18	21	10	12	13	18	12	14	17	9	4	4	2	400.4 m³	2.4 m³
53	Douglas nécrosé	.	2	2	4	1	4	4	15	9	5	3	3	1	.	167.7 m³	3.2 m³
35	Douglas taré	.	.	1	3	4	4	5	6	6	4	2	.	.	.	97.2 m³	2.8 m³
55	Pin Weymouth	2	13	11	9	2	12	3	2	1	.	.	.	.	.	58.3 m³	1.1 m³
16	Epicéa C.	.	1	5	6	1	3	.	.	.	.	.	.	.	.	15.2 m³	1.0 m³
3	Sapin	.	1	1	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1.9 m³	0.6 m³
13	Douglas sec	3	.	3	1	2	1	2	.	.	1	.	.	.	.	17.3 m³	1.3 m³
1	Pin Weymouth sec	.	.	.	.	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	1.7 m³	1.7 m³
1	Sapin sec	.	.	.	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	1.3 m³	1.3 m³
<b>342</b>																<b>761.0 m³</b>	<b>2.2 m³</b>

Remarques : P11 : 200 arbres - P14 : 142 arbres

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**Exploitation** RDV préalable obligatoire avec l'expert ou son représentant.  
**Débardage** Respecter les flèches d'abattage éventuelles.  
 Eviter réserves, régénérations, clôtures et chaises de battues éventuelles.  
 Arbres d'avenir cerclés en bleu à préserver. Rémanents plaqués au sol sur les cloisonnements, recoupés en éléments de moins de 2m.  
 Débardage par les cloisonnements si ouverts, sur sol sec, portant, hors dégel, hors des allées empierrées, routes et empièremments.

**Enlèvement** Hors période humide ou de dégel. Vitesse limitée à 20 km/h. Balayage des écorces hors de la route après chargement.

**Place de dépôt** Cf plan

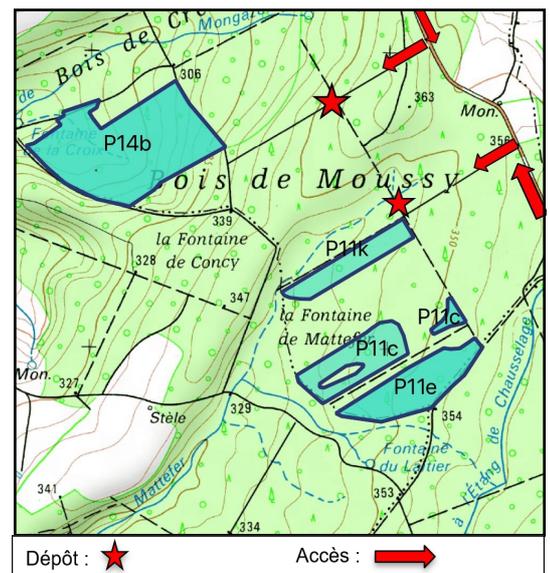
**Délai d'exploitation** 31/10/2025  
**Délai d'enlèvement** 30/11/2025

**TVA** Assujetti à la TVA - n° : FR42509633160  
**CVO** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Caution** 1/4 du montant de la vente sauf caution permanente

**Paiement** Le 1er terme par virement bancaire, le reste par virement cautionné

**Conditions de vente** Conditions particulières exposées dans la présente Fiche de lot, modalités d'organisation de la vente, Conditions Générales de Vente, Cahier des clauses générales (EFF-FNB)



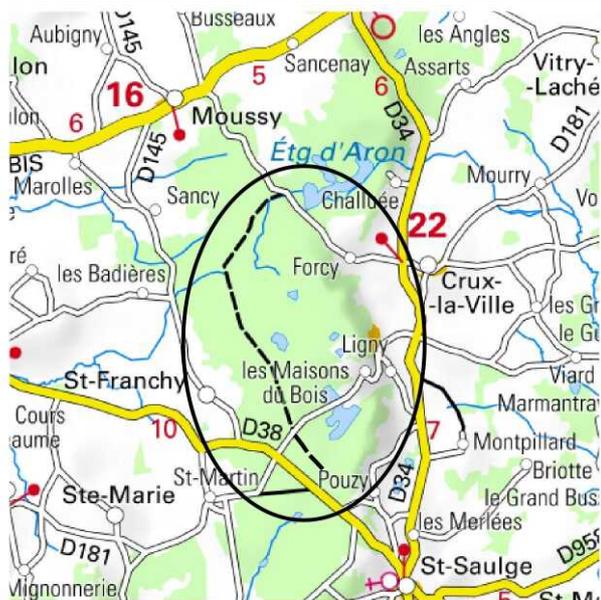
Je déclare avoir pris connaissance des conditions de vente prévues dans les documents précités (Livret de vente), et les accepter sans restriction au cas où cet article me serait attribué.

**PRIX DE VENTE**

**ACQUEREUR**  
 Signature précédée de la mention manuscrite "Lu et approuvé"



Forêt de Crux la Ville - 1



MICHELIN - E. 1 / 150 000

**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Crux-la-Ville  
**Nom de la forêt** Forêt de Crux la Ville - 1  
**N° de parcelles** 13p, 26p, 28p, 30p, 31p, 32p, 33p du PSG  
**Surface** 58,95 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
2162 Douglas	4 285 m <sup>3</sup>	1,982 m <sup>3</sup>
197 Douglas secs	395 m <sup>3</sup>	2,003 m <sup>3</sup>
11 Epicéas Communs	12 m <sup>3</sup>	1,099 m <sup>3</sup>
75 Epicéas Communs secs	111 m <sup>3</sup>	1,482 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier des Etangs  
**Expert Forestier** M. Sébastien CHATON  
Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APPOIGNY  
Tél. 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



ABANDONS :

Circonférences à 1,30 m du sol

Nbre	s.Lot	Essence	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	210	220	230	240	250	260	Volume
101	P. 13p	Douglas	4	5	10	13	8	13	11	6	3	7	6	1	4	5	4	.	.	1	.	.	.	172 m <sup>3</sup>
8	P. 13p	Douglas sec	.	2	.	.	1	1	1	.	1	.	1	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	13 m <sup>3</sup>
<b>109</b>	<b>P. 13p</b>	<b>Total P. 13p</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>10</b>	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>14</b>	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	.	.	<b>1</b>	.	.	.	<b>185 m<sup>3</sup></b>
232	P. 28p	Douglas	4	7	9	13	5	12	11	14	14	17	27	20	26	14	16	8	8	2	1	2	2	663 m <sup>3</sup>
15	P. 28p	Douglas sec	.	.	1	.	.	2	.	1	.	.	4	4	2	1	.	.	.	.	.	.	.	41 m <sup>3</sup>
<b>247</b>	<b>P. 28p</b>	<b>Total P. 28p</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>10</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>14</b>	<b>11</b>	<b>15</b>	<b>14</b>	<b>17</b>	<b>31</b>	<b>24</b>	<b>28</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>704 m<sup>3</sup></b>
68	P. 30p	Douglas	3	13	2	4	9	10	8	3	4	5	2	.	3	1	.	.	.	.	1	.	.	95 m <sup>3</sup>
3	P. 30p	Douglas sec	.	.	.	.	.	.	.	1	.	1	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	7 m <sup>3</sup>
<b>71</b>	<b>P. 30p</b>	<b>Total P. 30p</b>	<b>3</b>	<b>13</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	.	.	.	.	<b>1</b>	.	.	<b>102 m<sup>3</sup></b>
747	P. 31p	Douglas	71	80	78	60	69	56	48	37	40	35	40	37	29	32	13	15	4	2	1	.	.	1 218 m <sup>3</sup>
56	P. 31p	Douglas sec	6	5	1	1	2	4	5	4	5	6	8	2	5	1	1	.	.	.	.	.	.	108 m <sup>3</sup>
<b>803</b>	<b>P. 31p</b>	<b>Total P. 31p</b>	<b>77</b>	<b>85</b>	<b>79</b>	<b>61</b>	<b>71</b>	<b>60</b>	<b>53</b>	<b>41</b>	<b>45</b>	<b>41</b>	<b>48</b>	<b>39</b>	<b>34</b>	<b>33</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	.	.	<b>1 326 m<sup>3</sup></b>
649	P. 32p	Douglas	19	35	44	50	48	53	47	57	45	46	50	47	37	24	17	15	12	1	2	.	.	1 345 m <sup>3</sup>
75	P. 32p	Douglas sec	2	7	4	5	7	6	3	9	6	5	3	6	6	3	1	1	1	.	.	.	.	146 m <sup>3</sup>
5	P. 32p	Epicéa vert	.	1	1	2	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	3 m <sup>3</sup>
11	P. 32p	Epicéa sec	.	.	.	2	1	2	1	1	2	2	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	14 m <sup>3</sup>
<b>740</b>	<b>P. 32p</b>	<b>Total P. 32p</b>	<b>21</b>	<b>43</b>	<b>49</b>	<b>59</b>	<b>57</b>	<b>61</b>	<b>51</b>	<b>67</b>	<b>53</b>	<b>53</b>	<b>53</b>	<b>53</b>	<b>43</b>	<b>27</b>	<b>18</b>	<b>16</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	.	.	<b>1 508 m<sup>3</sup></b>
257	P. 33p	Douglas	2	11	8	22	19	24	19	20	24	24	22	22	18	13	6	2	1	.	.	.	.	546 m <sup>3</sup>
33	P. 33p	Douglas sec	.	.	.	1	3	2	5	2	6	7	1	3	2	1	.	.	.	.	.	.	.	71 m <sup>3</sup>
6	P. 33p	Epicéa vert	.	.	.	.	1	.	1	2	.	1	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	10 m <sup>3</sup>
64	P. 33p	Epicéa sec	1	1	2	5	6	7	9	10	4	4	5	6	1	2	.	1	.	.	.	.	.	97 m <sup>3</sup>
<b>360</b>	<b>P. 33p</b>	<b>Total P. 33p</b>	<b>3</b>	<b>12</b>	<b>10</b>	<b>28</b>	<b>29</b>	<b>33</b>	<b>34</b>	<b>34</b>	<b>34</b>	<b>36</b>	<b>28</b>	<b>32</b>	<b>21</b>	<b>16</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	.	.	.	.	<b>724 m<sup>3</sup></b>
108		Douglas	3	5	7	10	7	8	7	11	6	5	8	7	6	2	7	4	2	3	.	.	.	245 m <sup>3</sup>
7		Douglas sec	.	2	1	1	.	.	.	1	1	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	9 m <sup>3</sup>
<b>115</b>		<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>11</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>7</b>	<b>12</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	.	.	.	<b>254 m<sup>3</sup></b>
<b>2445</b>																								<b>4 803 m<sup>3</sup></b>

**Clauses particulières :** Un état des lieux contradictoire sera dressé avant l'abattage des abandons. Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance.

Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/4 au comptant, 1/4 à 3 mois, 1/4 à 6 mois, 1/4 à 9 mois

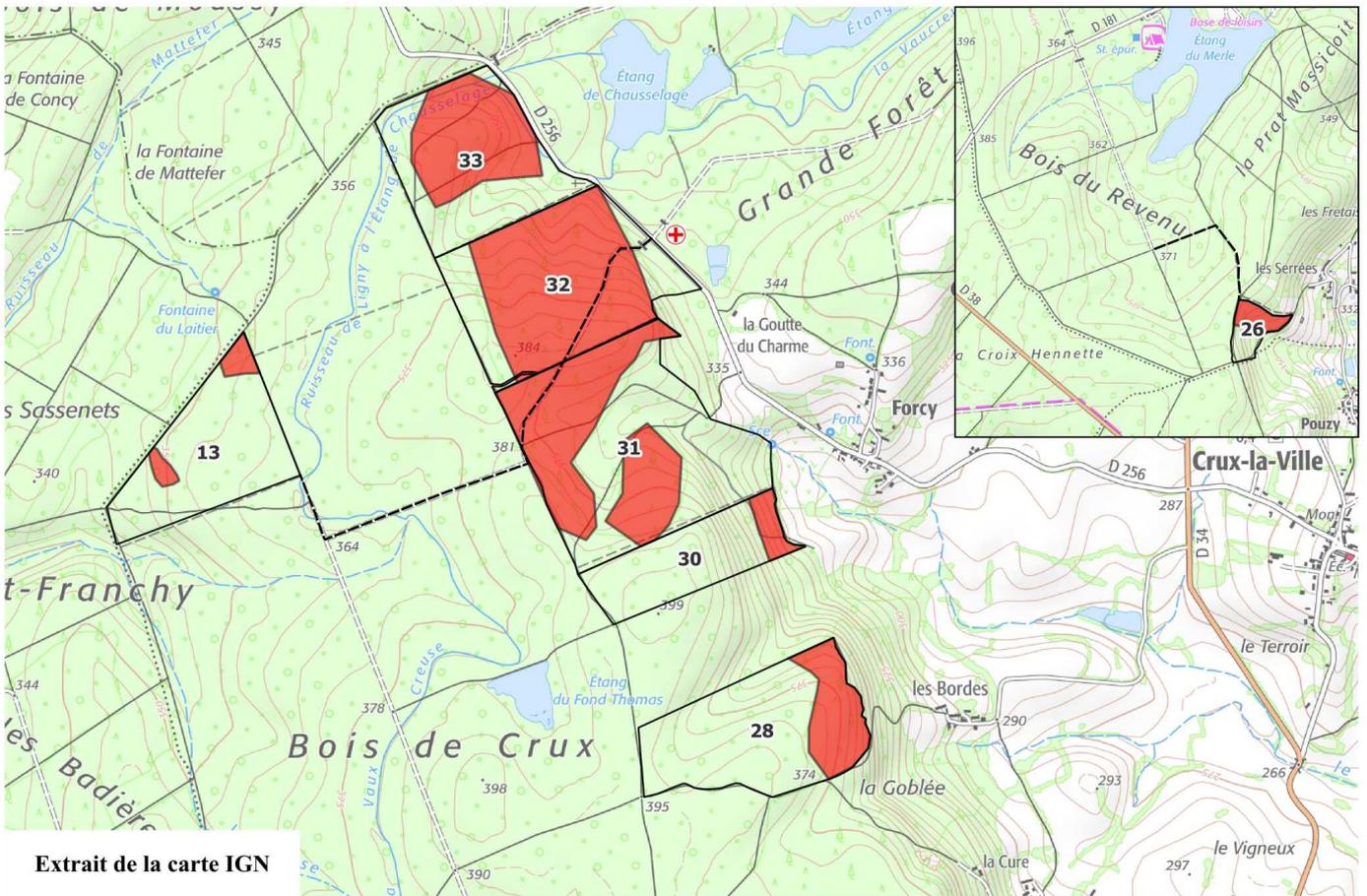
**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR82900293754

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution p

déposée au bureau des Experts Forestiers de France





Extrait de la carte IGN

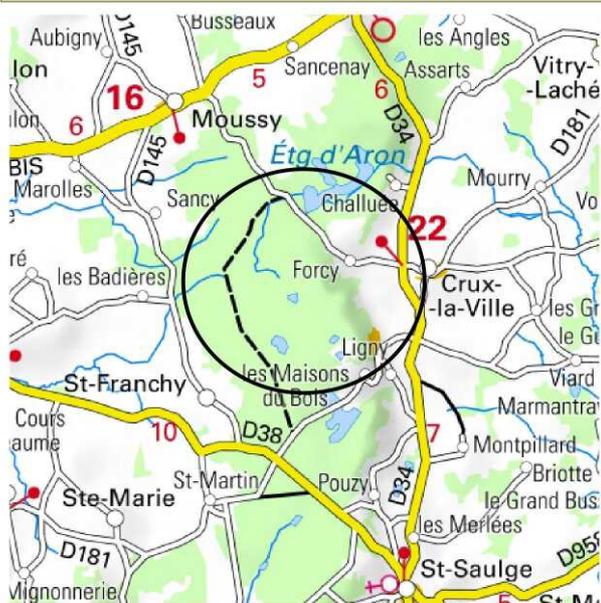
**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique Orange correct dans les parcelles



**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 10 ' 13.34" / Long E. 3° 29 ' 24.95"



Forêt de Crux la Ville - 2



MICHELIN - E. 1 / 150 000

**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Crux-la-Ville  
**Nom de la forêt** Forêt de Crux la Ville - 2  
**N° de parcelles** 35p, 36p, 38 du PSG  
**Surface** 38,35 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
2452 Douglas	2 080 m <sup>3</sup>	0,848 m <sup>3</sup>
330 Douglas secs	299 m <sup>3</sup>	0,905 m <sup>3</sup>
89 Epicéas Communs	29 m <sup>3</sup>	0,326 m <sup>3</sup>
1 Epicéa Commun sec	0,3 m <sup>3</sup>	

**Propriétaire** Groupement Forestier des Etangs  
**Expert Forestier** M. Sébastien CHATON  
Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APPOIGNY  
Tél. 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



ABANDONS :

Nbre	s.Lot	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol																Volume
			60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200		
1580	P. 35p	Douglas	213	220	234	169	187	153	124	124	70	46	25	11	2	1	1	1 482 m <sup>3</sup>	
246	P. 35p	Douglas sec	24	23	26	32	38	35	32	13	16	4	2	1	.	.	.	247 m <sup>3</sup>	
11	P. 35p	Epicéa vert	5	6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	2 m <sup>3</sup>	
<b>1837</b>	<b>P. 35p</b>	<b>Total P. 35p</b>	<b>242</b>	<b>249</b>	<b>260</b>	<b>201</b>	<b>225</b>	<b>188</b>	<b>156</b>	<b>137</b>	<b>86</b>	<b>50</b>	<b>27</b>	<b>12</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1 732 m<sup>3</sup></b>	
503	P. 36p	Douglas	104	91	76	50	48	45	35	23	15	5	2	5	3	1	.	389 m <sup>3</sup>	
18	P. 36p	Douglas sec	5	3	3	3	.	2	.	1	.	1	.	.	.	.	.	12 m <sup>3</sup>	
78	P. 36p	Epicéa vert	28	20	14	9	6	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	27 m <sup>3</sup>	
1	P. 36p	Epicéa sec	.	1	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	0,3 m <sup>3</sup>	
<b>600</b>	<b>P. 36p</b>	<b>Total P. 36p</b>	<b>137</b>	<b>115</b>	<b>93</b>	<b>62</b>	<b>54</b>	<b>47</b>	<b>36</b>	<b>24</b>	<b>15</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	.	<b>428 m<sup>3</sup></b>	
369	P. 38	Douglas	104	72	53	56	34	24	12	10	3	.	1	.	.	.	.	209 m <sup>3</sup>	
66	P. 38	Douglas sec	10	14	12	10	12	6	2	.	.	.	.	.	.	.	.	40 m <sup>3</sup>	
<b>435</b>	<b>P. 38</b>	<b>Total P. 38</b>	<b>114</b>	<b>86</b>	<b>65</b>	<b>66</b>	<b>46</b>	<b>30</b>	<b>14</b>	<b>10</b>	<b>3</b>	.	<b>1</b>	.	.	.	.	<b>249 m<sup>3</sup></b>	
<b>2872</b>																		<b>2 409 m<sup>3</sup></b>	

**Clauses particulières :** Un état des lieux contradictoire sera dressé avant l'abattage des abandons. Prendre rendez-vous quinze jours à l'avance.

Le permis d'exploiter sera annexé au compte-rendu de l'état des lieux.

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons. Les flèches blanches matérialisent l'axe des cloisonnements d'exploitation à ouvrir.

**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

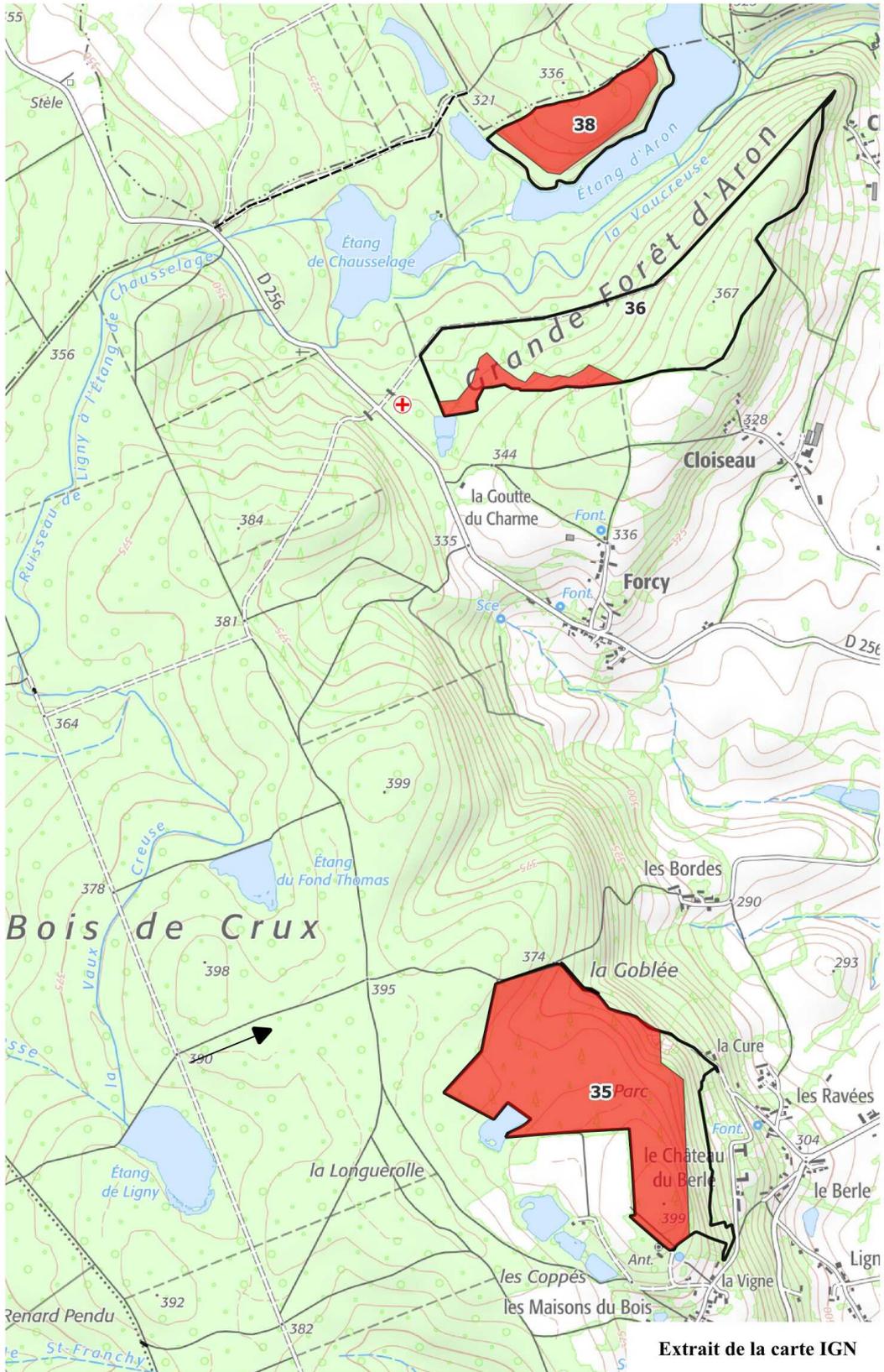
**Règlements :** 1/4 au comptant, 1/4 à 3 mois, 1/4 à 6 mois, 1/4 à 9 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR82900293754

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.





**Couverture téléphonique :**  
Réseau téléphonique  
Orange correct dans les  
parcelles  
**Point de Rencontre  
possible des Secours :**

Lat N. 47° 10 ' 13.57"  
/ Long E. 3° 29 '  
24.76"

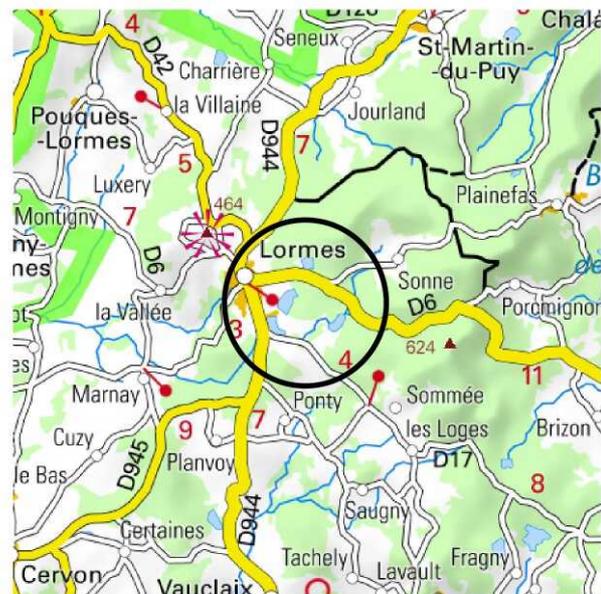


Extrait de la carte IGN



**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**

**Bois des Brosses**



**MICHELIN - E. 1 / 150 000**

**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Lormes  
**Nom de la forêt** Bois des Brosses  
**N° de parcelle** 5 du PSG  
**Surface** 19,13 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
776 Douglas	570 m <sup>3</sup>	0,735 m <sup>3</sup>
292 Douglas secs	263 m <sup>3</sup>	0,900 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier de la CHÊNAIE  
**Expert Forestier** M. Pierre MEUNIER  
 Cabinet CHATON - MEUNIER  
 2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
 Tél. 03 86 51 23 84 - 06 87 37 28 64  
 Mail : pierre.meunier@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol														Volume
		60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	260		
776	Douglas	50	105	119	108	121	85	80	47	39	13	6	2	1	570 m <sup>3</sup>	
292	Douglas sec	5	14	31	31	61	51	40	31	17	9	1	1	.	263 m <sup>3</sup>	
<b>1068</b>															<b>833 m<sup>3</sup></b>	

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons.

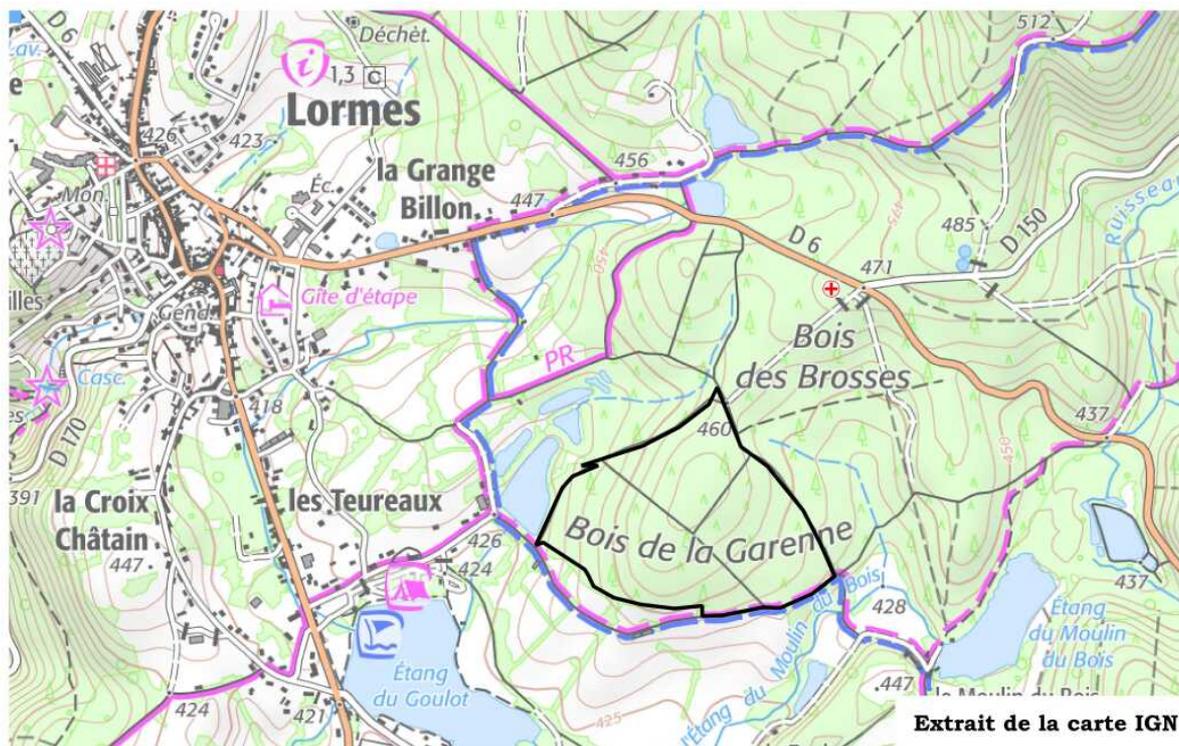
**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/3 au comptant, 1/3 à 3 mois, 1/3 à 6 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR50 331 278 713

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.



**Extrait de la carte IGN**

**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique SFR correct

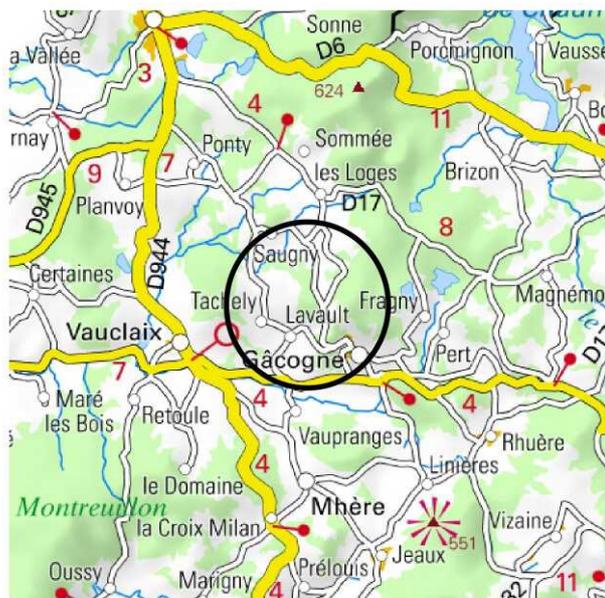


**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 17 ' 18.67" / Long E. 3° 50 ' 14.23"



**Vente du 14 novembre 2024  
à Saulieu (21)**

**Bois Guyard**



**MICHELIN - E. 1 / 150 000**

**Département** Nièvre (58)  
**Commune** Gâcogne  
**Nom de la forêt** Bois Guyard  
**Parcelle cadastr.** D 110p  
**Surface** 7,25 ha  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Essence principale** Douglas  
**Vente en bloc et sur pied**

Nombre de pieds	Vol. présumé	Vol. unitaire
364 Douglas	478 m <sup>3</sup>	1,314 m <sup>3</sup>
54 Douglas secs	95 m <sup>3</sup>	1,754 m <sup>3</sup>

**Propriétaire** Groupement Forestier de la LUCIOLE  
**Expert Forestier** M. Sébastien CHATON  
Cabinet CHATON - MEUNIER  
2, impasse de l'Etang - 89380 APOIGNY  
Tél. 03 86 51 23 84 - 06 07 79 42 64  
Mail : sebastien.chaton@expert-forestier.fr  
[www.expert-forestier.fr](http://www.expert-forestier.fr)



**ABANDONS :**

Nbre	Essence	Circonférences à 1,30 m du sol															Volume
		60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	160	170	180	190	200	
364	Douglas	24	32	31	42	44	39	30	38	30	28	13	4	6	2	1	478 m <sup>3</sup>
54	Douglas sec	.	.	2	5	6	8	3	8	8	6	6	2	.	.	.	95 m <sup>3</sup>
<b>418</b>																	<b>573 m<sup>3</sup></b>

**Martelage :** Arbres cerclés à la peinture blanche. Les arbres marqués d'une croix blanche devront être exploités et enlevés. Ils ne sont pas comptabilisés dans l'inventaire des abandons. Les flèches blanches matérialisent la position des cloisonnements d'exploitation à ouvrir.

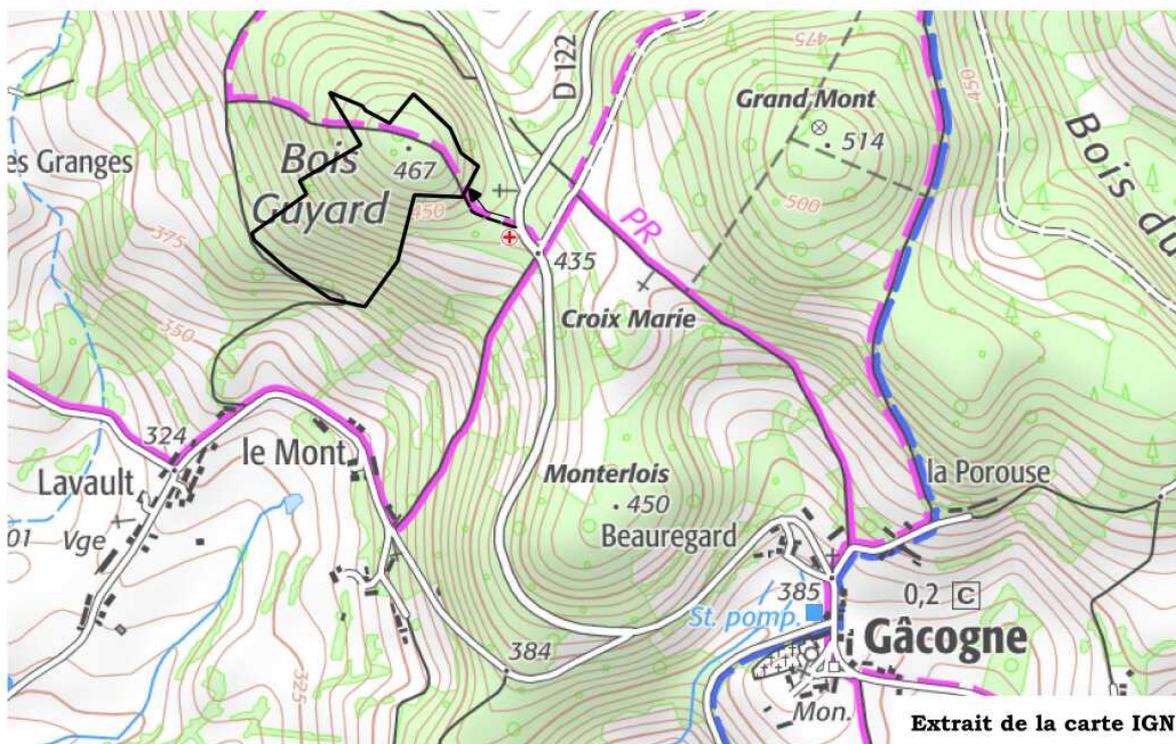
**Délai d'exploitation et de vidange :** 31 octobre 2025

**Règlements :** 1/3 au comptant, 1/3 à 3 mois, 1/3 à 6 mois

**TVA :** Assujetti à la TVA - n° : FR86 490 817 632

**CVO :** Versée par l'acheteur pour le compte et par délégation du vendeur

**Garantie de bonne exécution du contrat :** 25 % du montant de la vente avec un minimum de 2 000 € ou caution permanente déposée au bureau des Experts Forestiers de France.



**Extrait de la carte IGN**

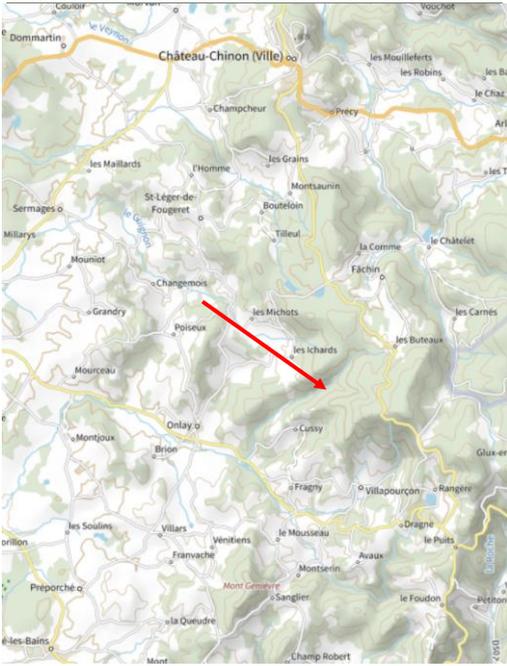
**Couverture téléphonique :** Réseau téléphonique Orange correct dans la parcelle



**Point de Rencontre possible des Secours :** Lat N. 47° 14 ' 15.27" / Long E. 3° 51 ' 38.51"



**VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024**  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



**Propriétaire** GF DE LA COMME DU BAULT  
**Département** NIEVRE (58)  
**Commune** SAINT LEGER DE FOUGERET  
**Forêt** COMME DU BAULT  
**Ecocertification** PEFC 10-21-1/1071  
**Labelisation** NON  
**Essence principale** DOUGLAS  
**Nature de la coupe** Amélioration/Eclaircie(9,25ha)  
**Marquage BO** Trait oblique Fluo blanc &  
**Marquage BI**  
**Surface** 9ha 25a 00ca  
**Parcelle(s) n°** 10A(193 t) 9A(173 t)  
**Code cadenas** RAS  
**Limites** Celles de la parcelle  
**Réserves** Arbres non marqués



**Expert Forestier** Benjamin Goutorbe Expert forestier  
**Agence Alluy**  
310 rue des Heurtras 58110 Alluy  
Tel: Mob: 0665638032  
b.goutorbe@racines.com  
**Responsable cubage** Benjamin Goutorbe Expert forestier  
Mob: 0665638032  
**Contact / visite** Benoist Guyet  
06 89 93 53 24



Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
366	699	1,9
B.I. =		0 st

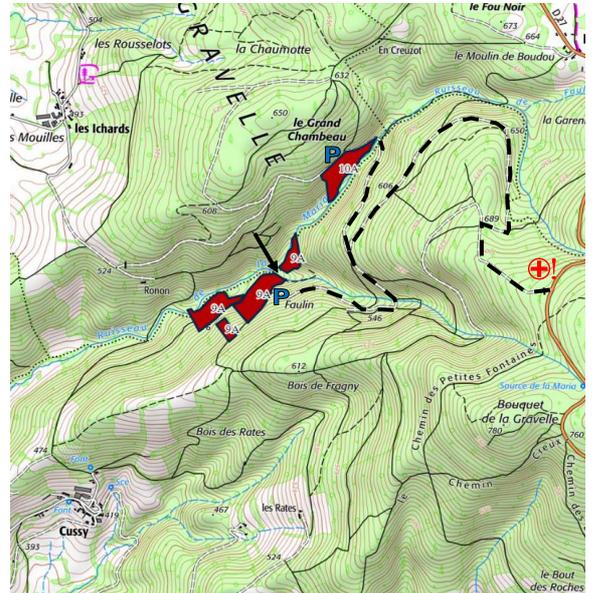
**Volume BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Afocel**

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Douglas	-	22	28	39	42	57	33	47	30	22	10	6	4	2	-	1	-	-	-	343	672	2,0
Douglas secs	-	2	3	5	6	5	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	27	1,2
<b>Total BO</b>	-	<b>24</b>	<b>31</b>	<b>44</b>	<b>48</b>	<b>62</b>	<b>34</b>	<b>47</b>	<b>31</b>	<b>22</b>	<b>10</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	-	<b>1</b>	-	-	-	<b>366</b>	<b>699</b>	<b>1,9</b>

Dont 2 arbres chablis

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**TVA** Assujetti FR74429019607  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 4 500 € ou caution permanente  
**C.V.O** La CVO sera déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Exploitation** Rémanents finement démontés en morceaux de moins de 2 m  
Respect des régénérations  
**Débardage** Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement ressuyé, porteur et hors dégel  
Remise en état des pistes si besoin après exploitation  
Kit de franchissement à prévoir →  
**Place de dépôt** En bordure de route forestière  
**Délai d'exploitation** 12 mois à compter de la date de la signature  
**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
**Couverture téléphonique** Bonne  
**PRSF** N°PRS 46,974756° Latitude /3,95413° Longitude  
**Prix de vente ht** €  
Vente exonérée de TVA : oui non  
précédée de la mention "Lu et approuvé"



**VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024**  
**Nature de la vent EN BLOC SUR PIED**

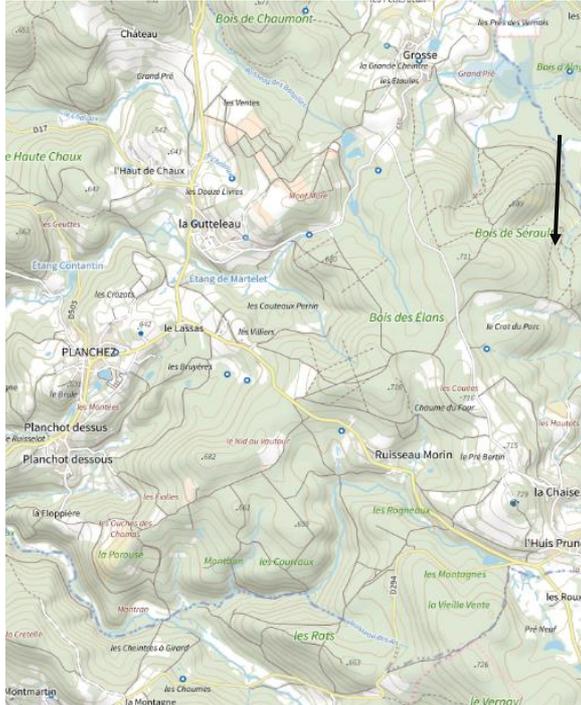


**Propriétaire** GF RENILG MIXTE  
**Département** NIEVRE (58)  
**Commune** PLANCHEZ (58)  
**Forêt** SERAULT (BOIS DE)  
**Ecocertification**  
**Labelisation** NON  
**Essence principale** DOUGLAS  
**Nature de la coupe** Eclaircie  
**Marquage BO** 2 traits obliques strong blanc + 1 flashi au pied  
**Surface** 25ha 62a 00ca  
**Parcelle(s) n°** 8 et 9  
**Code cadenas** RAS  
**Limites** Celles des parcelles & des peuplements  
**Réserves** Les arbres non marqués

**Expert Forestier** Benjamin Goutorbe Expert forestier  
**Agence BOURGOGNE**  
310 rue des heurtras, 58110 Alluy  
Mob : 06 65 63 80 32  
b.goutorbe@racines.com

**Responsable cubage** Benjamin Goutorbe Expert forestier  
Mob : 06 65 63 80 32

**Contact / visite** Benoist Guyet  
06 89 93 53 24



Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
1 162	1 374	1,2
B.I. =	0	st

**Volume BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Afocel & Chaudé15**

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Douglas		211	201	121	130	99	101	63	40	20	3	1	1	4	1					996	1 217	1,2
Douglas secs		13	14	17	19	12	4													79	77	1,0
Épicéas communs		21	10	5	7	7	6	9	2	1										68	65	1,0
Sapins pectinés		6	4	3		2	2	2												19	15	0,8
<b>Total BO</b>		<b>251</b>	<b>229</b>	<b>146</b>	<b>156</b>	<b>120</b>	<b>113</b>	<b>74</b>	<b>42</b>	<b>21</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>1</b>					<b>1 162</b>	<b>1 374</b>	<b>1,2</b>

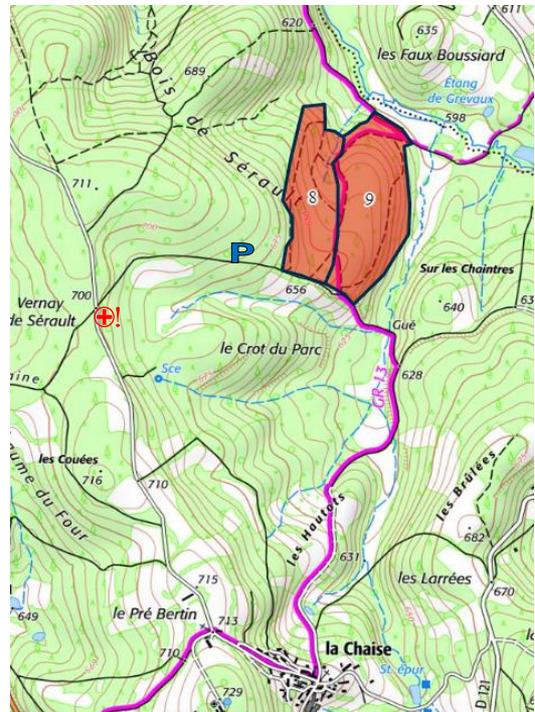
**CONDITIONS PARTICULIERES**

**TVA** Assujetti FR27328947569  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 4 500€ ou caution permanente  
**C.V.O** La CVO sera déduite de la facture et réglée par l'acheteur  
**Exploitation** Rémanents finement démontés en morceaux de moins de 2 m

**Débardage** Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement ressuyé, porteur et hors dégel  
Remise en état des pistes si besoin après exploitation

**Place de dépôt** **P** En bordure de route forestière  
**Délai d'exploitation** 12 mois à compter de la date de signature  
**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
**Couverture téléphonique** Bonne  
**PRSF** **+** 47,147204° Latitude / 4,076640° Longitude

**Prix de vente ht** €  
Vente exonérée de TVA: oui non  
précédée de la mention "Lu et approuvé"





VENTE EN BLOC ET SUR PIED



Forêt écocertifiée PEFC 10-21-1 /2231  
 Département : Nièvre (58).  
 Commune : Saint-Bonnot / Champlémy.  
 Nom de la forêt : Forêt de Charnouveau.  
 Parcelle forestière : 1 A-B (Réf. PSG).  
 Surface : 47 ha 70.  
 Nature de la coupe : Cinquième éclaircie.

Essence principale :	Douglas
Volume présumé :	2631,30 m <sup>3</sup>
Volume moyen :	3,28 m <sup>3</sup>

Marquages : 1 flachis à la racine portant l’empreinte du marteau de l’expert et ceinturé en rose.  
 Réserves : Tous les arbres marqués d’un point ou ceinturés en bleu.  
 Propriétaire : Groupement Forestier de Charnouveau.  
 Expert forestier : **Frédéric LABBE**



1 Chemin du batteur  
 58130 ST AUBIN LES FORGES  
 Tél : 03.86.23.03.74

frederic@labbe.expertforestier.com



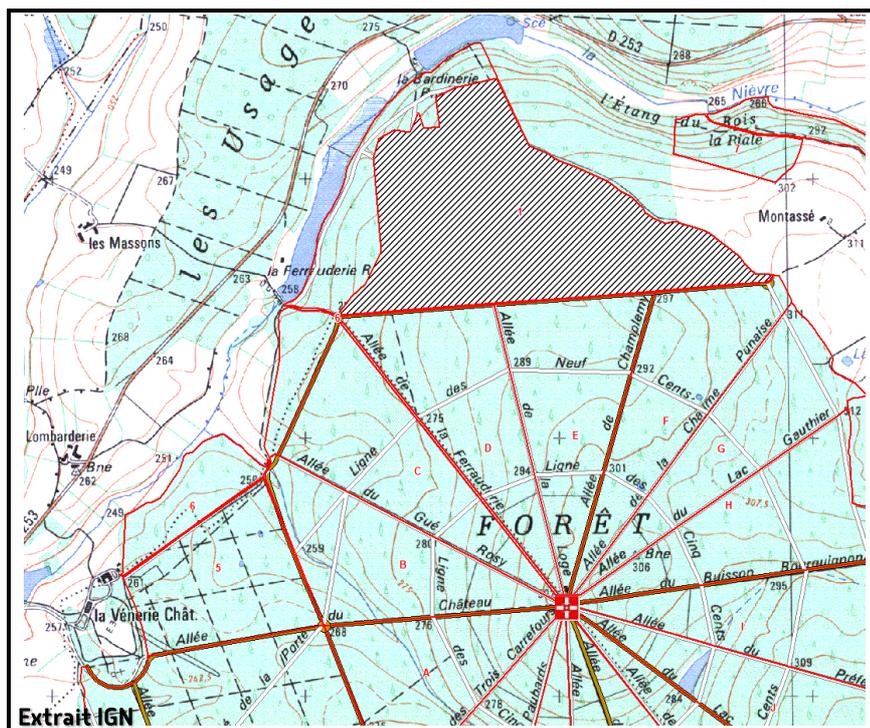
Parcelle	Essence	Effectif	Diamètres à 1,3m													Volume (m3)	
			20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80		85
1 A	Douglas	438				3	10	19	57	104	82	78	55	22	5	3	1 568,70 m <sup>3</sup>
	dont sec	1				1											1,1 m <sup>3</sup>
	dont foudroyé	1									1						3,4 m <sup>3</sup>
	Pins Sylvestres	48	7	15	11	14	1										30,50 m <sup>3</sup>
	dont secs	15	3	3	4	5											9,7 m <sup>3</sup>
1 B	Epicéas	17		1		2	3	2	4	2	2			1			36,6 m <sup>3</sup>
	Sapins Pectinés	7		1		2	2	1	1								8,60 m <sup>3</sup>
	Douglas	292			1	1	13	25	51	57	38	36	18	1			986,90 m <sup>3</sup>
	dont secs	7					1	2	2	1	1						16,10 m <sup>3</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>802</b>	<b>7</b>	<b>17</b>	<b>12</b>	<b>22</b>	<b>29</b>	<b>47</b>	<b>113</b>	<b>157</b>	<b>141</b>	<b>116</b>	<b>92</b>	<b>40</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>2 631,30 m<sup>3</sup></b>

En plus de cet inventaire, 1 perche de Pin Sylvestre de diamètre 15 cm fait partie de la vente.

**Visite :** Prévenir le garde : Thierry MUFFAT  
 06.31.22.39.22.  
**Coordonnées GPS-Point de Rencontre Sécurité**  
**Conseillé :** Latitude 47.266752°/Longitude 3.314845°  
**Couverture téléphonique satisfaisante :** non  
 (www.monreseaumobile.fr)

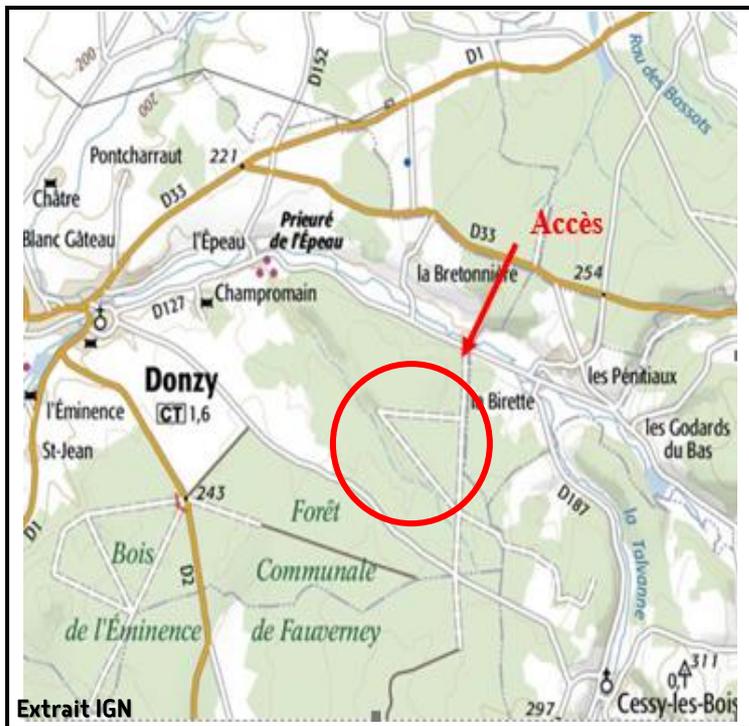
**Conditions particulières**

TVA : Assujetti.  
**Organisation :** les bois seront façonnés de manière à préserver les feuillus de tout dégât. La circulation sur les routes forestières sera suspendue en période de dégel et de fortes pluies.  
**Abattage :** en dehors des plantations. La régénération de plus de 1 m sera préservée en dehors des cloisonnements.  
**Débardage :** sur sol sec en période estivale de préférence.  
**Place de dépôt :** dans la parcelle, en bord de route.  
**Délai d’exploitation :** 30 juin 2026.  
**Date d’enlèvement des produits :** 30 septembre 2026.  
 Contacter 15 jours avant le commencement des travaux.  
**Règlements :** : ¼ comptant par chèque, ¼ au 15/02/2025 par billet à ordre avalisé, ¼ au 15/04/2025 par billet à ordre avalisé et ¼ au 15/06/25 par billet à ordre avalisé.  
**Caution bancaire à titre de bonne fin de chantier :** 25% du montant de la vente avec un minimum de 2000 € sauf si caution permanente.  
**Prix :** L’acquéreur : La Caution :





**VENTE EN BLOC ET SUR PIED**



Forêt écocertifiée PEFC 10-21-1/2230

Département : Nièvre (58).

Commune : Cessy-les-Bois/Donzy/Colméry.

Nom de la forêt : Forêt de l'Eminence.

Parcelles forestières : 4-6 (Réf. PSG).

Surface : 56 ha 64.

Nature de la coupe : Troisième éclaircie.

Essence principale :	Douglas
Volume présumé :	2 039,50 m <sup>3</sup>
Volume moyen :	1,04 m <sup>3</sup>

Marquages : 1 flachis à la racine portant l'empreinte du marteau de l'expert et ceinturé en rose.

Réserves : Tous les arbres non marqués.

Propriétaire : Groupement Forestier de l'Eminence.

Expert forestier : **Frédéric LABBE**



1 Chemin du batteur  
58130 ST AUBIN LES FORGES  
Tél : 03.86.23.03.74

frederic@labbe.expertforestier.com



Parcelles	Essence	Effectif	Diamètres à 1,3m											Volume (m <sup>3</sup> )
			20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	
4	Douglas	788	52	157	167	133	116	76	47	30	7	3		849,00 m <sup>3</sup>
	dont secs	137	17	28	32	18	26	11	2		2	1		124,60 m <sup>3</sup>
6	Douglas	1164	171	250	207	157	130	102	78	45	19	4	1	1 190,50 m <sup>3</sup>
	dont secs	86	11	24	17	18	9	4	2	1				69,30 m <sup>3</sup>
<b>TOTAL DOUGLAS</b>		<b>1952</b>	<b>223</b>	<b>407</b>	<b>374</b>	<b>290</b>	<b>246</b>	<b>178</b>	<b>125</b>	<b>75</b>	<b>26</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>2 039,50 m<sup>3</sup></b>

En plus de cet inventaire, 63 perches de douglas de diamètre 15 cm font partie de la vente.

**Visite :** Prévenir le garde : Thierry MUFFAT 06.31.22.39.22.

**Coordonnées GPS-Point de Rencontre Sécurité**

**Conseillé :** Latitude 47.353813°/Longitude 3.139844°

**Couverture téléphonique satisfaisante :** non

([www.monreseauemobile.fr](http://www.monreseauemobile.fr))

**Conditions particulières**

**TVA :** Assujetti.

**Organisation :** les bois seront façonnés de manière à préserver les feuillus de tout dégât. La circulation sur les routes forestières sera suspendue en période de dégel et de fortes pluies.

**Abattage :** en dehors des plantations. La régénération de plus de 1 m sera préservée en dehors des cloisonnements.

**Débardage :** sur sol sec en période estivale de préférence.

**Place de dépôt :** dans la parcelle, en bord de route.

**Délai d'exploitation :** 30 juin 2026.

**Date d'enlèvement des produits :** 30 septembre 2026.

Contactez 15 jours avant le commencement des travaux.

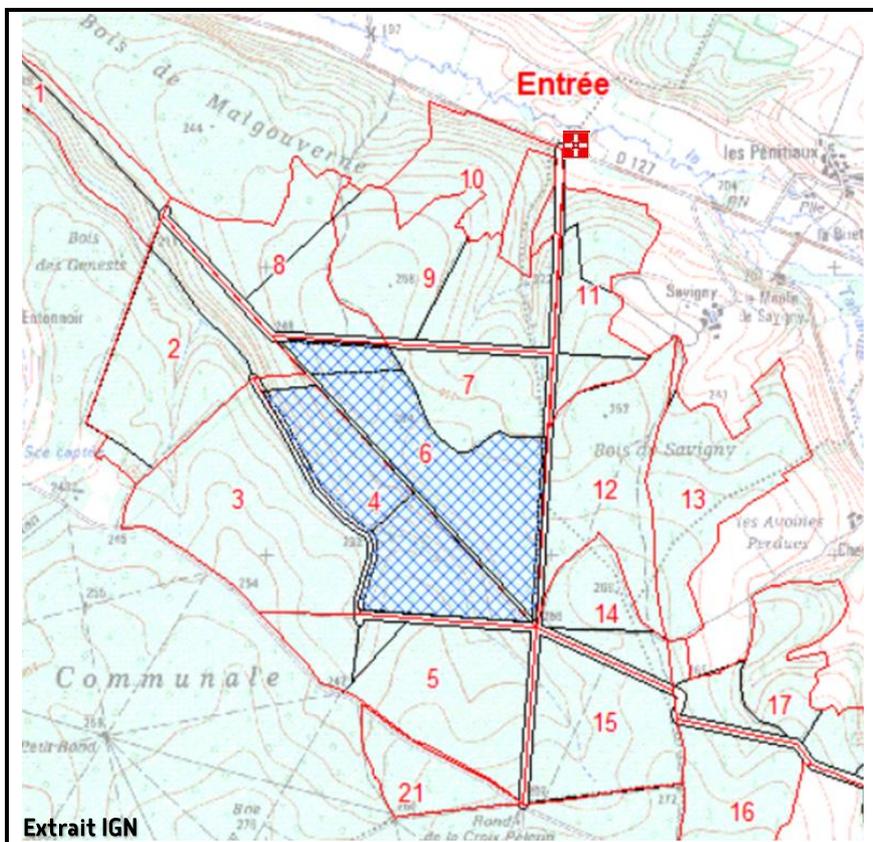
**Règlements :** ¼ comptant par chèque, ¼ au 15/02/2025 par billet à ordre avalisé, ¼ au 15/04/2025 par billet à ordre avalisé et ¼ au 15/06/25 par billet à ordre avalisé.

**Caution bancaire à titre de bonne fin de chantier :** 25% du montant de la vente avec un minimum de 2000 € sauf si caution permanente.

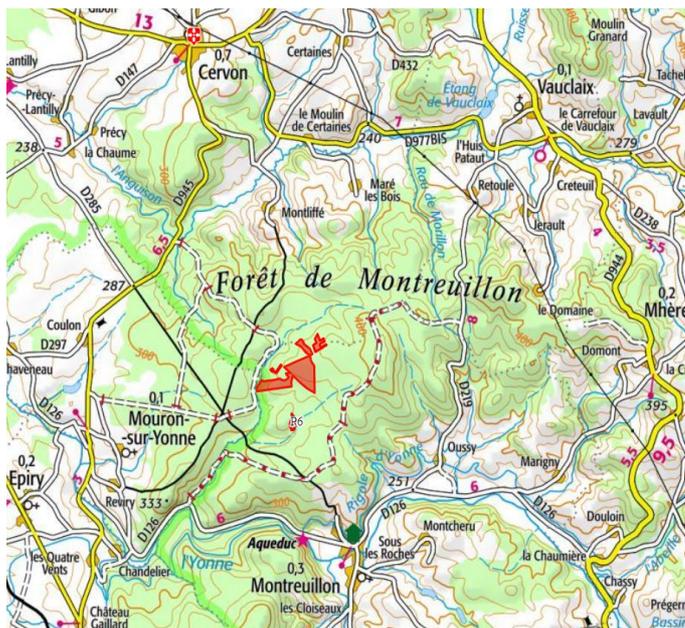
**Prix :**

L'acquéreur :

La Caution :



VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024  
Nature de la vente EN BLOC SUR PIED



**Propriétaire**  
Département  
Commune  
Forêt  
Eco certification  
Labelisation  
Essence principale  
Nature de la coupe  
Marquage BO  
Marquage BI  
Surface  
Parcelle(s) n°  
Code cadenas  
Limites  
Réserves

**SOCIÉTÉ FORESTIÈRE GROUPAMA**  
NIEVRE (58)  
CERVON  
CERVON  
PEFC 10-21-1/1604  
NON  
DOUGLAS  
Amélioration/Eclaircie  
Trait oblique/Fluo rose & 1 flashis pied  
Croix fluo rose  
26ha  
6, 7, 8  
RAS  
Celles des parcelles & des peuplements  
Arbres non marqués



Expert Forestier



Responsable technique

Contact / visite

**Benjamin Goutorbe** Expert forestier  
310 Rue des Heurtras - 58110 Alluy  
06 65 63 80 32  
b.goutorbe@racines.com

**Nicolas Dulion** Technicien forestier  
06 79 81 97 73

**Christian Berland**  
06 80 20 20 75

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
738	970	1,3
B.I. = 100 st		

Effectifs BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Afocel

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Douglas	-	6	71	84	111	85	79	36	25	15	5	1	-	-	-	-	-	-	-	518	749	1,4
Douglas secs	-	-	49	73	56	26	12	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220	222	1,0
<b>Total BO</b>	-	<b>6</b>	<b>120</b>	<b>157</b>	<b>167</b>	<b>111</b>	<b>91</b>	<b>39</b>	<b>26</b>	<b>15</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>738</b>	<b>971</b>	<b>1,3</b>

Effectifs BI donné en diamètre

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	
Trituration Résineux	61	88	55	31	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236
<b>Total BI</b>	<b>61</b>	<b>88</b>	<b>55</b>	<b>31</b>	<b>1</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>236</b>

**CONDITIONS PARTICULIERES**

**TVA** Assujetti FR 79 315213421

**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées

**Caution** 10 000€ ou caution permanente

**C.V.O** La CVO sera réglée par le vendeur.

**Exploitation** Exploitation jusqu'à Øfb 7 cm  
Rémnants finement démontés en morceaux de moins de 2 m  
Respect des régénérations

**Débardage** Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement ressuyé, porteur et hors dégel  
Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
Remise en état des pistes si besoin après exploitation

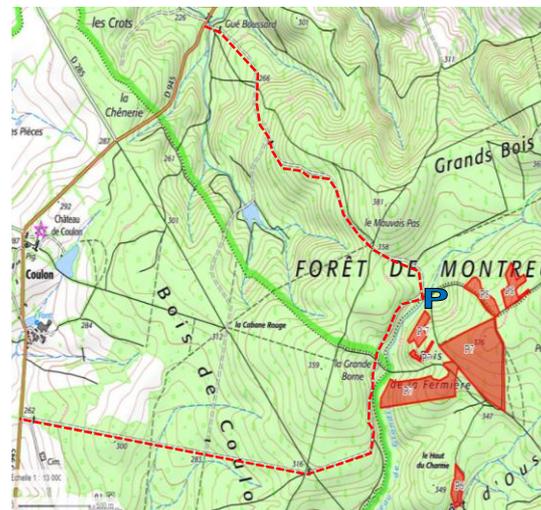
**Place de dépôt** **P** En bordure de route forestière

**Délai d'exploitation** 12 mois à compter de la date du contrat de vente

**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation

**Couverture téléphonique** Bonne

**PRSF** **Ⓡ** PRS N°PRS 58 PRF58\_0042



**Prix de vente ht** €

Vente exonérée de TVA : oui non

**SIGNATURE DE L'ACQUEREUR**



VENTE DE SAULIEU DU 14/11/2024  
Nature de la vent EN BLOC SUR PIED



Propriétaire  
Département  
Commune  
Forêt  
Ecocertification  
Labelisation  
Essence principale  
Nature de la coupe  
Marquage BO  
Marquage BI  
Surface  
Parcelle(s) n°  
Code cadenas  
Limites  
Réserves

**SOCIÉTÉ FORESTIÈRE GROUPAMA**

NIEVRE (58)  
CERVON  
CERVON  
PEFC 10-21-1/1604  
NON  
DOUGLAS  
Amélioration/Eclaircie  
Trait oblique Fluo rose & 1 flashis pied  
Croix Fluo rose  
10ha  
18(55 t) 19(96 t)  
RAS  
Celles des parcelles & des peuplements  
Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées



Expert Forestier

**Benjamin Goutorbe** Expert forestier



**Agence Alluy**  
310 Rue des Heurtras - 58110 Alluy  
Tel: 06 65 63 80 32  
b.goutorbe@racines.com

Responsable technique

**Nicolas Dulion** Technicien forestier  
06 79 81 97 73

Contact / visite

**Christian Berland**  
06 80 20 20 75

Nombre de pieds BO	Vol. BO m3	Vol. Moy. BO m3
151	455	3,0

**Effectifs BO donné en diamètre sur-écorce - Tarifs: Afocel**

ESSENCE	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	Eff.	Vol.	Vol. moy.
Douglas	-	-	-	-	2	5	13	23	34	38	15	14	1	-	-	-	-	-	-	145	437	3,0
Douglas secs	-	-	-	-	-	-	-	5	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	14	2,4
<b>Total BO</b>	-	-	-	-	2	5	13	28	35	38	15	14	1	-	-	-	-	-	-	<b>151</b>	<b>452</b>	<b>3,0</b>

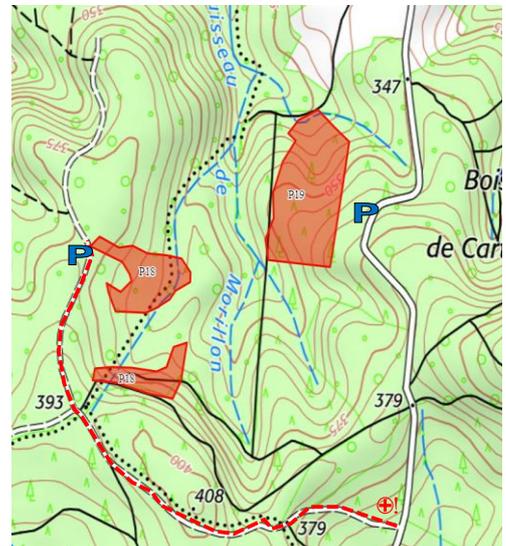
**CONDITIONS PARTICULIERES**

**TVA** Assujetti FR 79 315213421  
**Conditions de paiement** Selon le cahier des clauses générales pour les ventes de coupes en bloc et sur pied des forêts privées  
**Caution** 10 000€ ou caution permanente  
**C.V.O** La CVO sera réglée par le vendeur.  
**Exploitation** Exploitation jusqu'à Øfb 7 cm  
Rémnants finement démontés en morceaux de moins de 2 m  
Rémnants à ramener en cordons dans les cloisonnements  
Respect des régénérations  
**Débardage** Par météo favorable uniquement, sur sol parfaitement réssuyé, porteur et hors dégel  
Par les cloisonnements existants et les lignes de parcelles  
Remise en état des pistes si besoin après exploitation

**Place de dépôt** **P** En bordure de route forestière  
**Délai d'exploitation** 12 mois à compter de la date du contrat de vente  
**Délai d'enlèvement** 3 mois à compter de la fin d'exploitation  
**Couverture téléphonique** Bonne  
**PRSF** **+** PRS N°:47,205821/3,809085

**Prix de vente ht** €  
Vente exonérée de TVA : oui non

**SIGNATURE DE L'ACQUEREUR**



# CAHIER DES CLAUSES GÉNÉRALES POUR LES VENTES DE COUPES EN BLOC ET SUR PIED DES FORETS PRIVÉES

(Établi contractuellement en 1983 entre  
la FÉDÉRATION NATIONALE DU BOIS et  
les EXPERTS FORESTIERS DE FRANCE)

et mis à jour à effet du 1er avril 2016 et réactualisé le 10 octobre 2020

## 1 CONDITIONS DE LA VENTE

### 1.1

La vente a lieu en bloc sans garantie d'âge, de qualité, de volume, de vice apparent ou caché et de surface. Une différence en moins, supérieure à 4 % du nombre total de tiges de 30 cm de diamètre et plus pour les résineux et 35 cm et plus pour les feuillus, annoncé au catalogue, est considérée comme une erreur manifeste.

La réclamation doit être formulée par écrit auprès de l'expert forestier avant la fin de l'abattage. Par le seul fait de sa demande, l'acheteur s'engage à payer, les frais de vérification s'il n'est pas reconnu une erreur manifeste. Dans le cas où l'erreur est confirmée, le vendeur indemnise l'acheteur sans formalité contentieuse et sans frais.

### 1.2

Elle comporte tous les arbres marqués au flanc sur 2 faces ou exceptionnellement sur 1 face, et le cas échéant, à la racine, du marteau de l'expert ou à la peinture dont l'inventaire est annexé au catalogue. Les bois annoncés dans la fiche de vente comme déclassés ou secs seront marqués par une marque distinctive.

Les conditions particulières précisent obligatoirement si le taillis et/ou les houppiers font partie ou non de la vente et si l'enlèvement des rémanents est autorisé ou non. Dans le cas où le vendeur se réserve l'exploitation du taillis et/ou des houppiers, mention sera faite des modalités.

### 1.3

La fiche de vente de chaque article mentionne la ou les parcelles où se trouve située la coupe avec l'indication des limites matérialisées et des accès pour la visite.

### 1.4

L'acquéreur qui cède la coupe est tenu d'en informer aussitôt son vendeur et reste responsable dans les conditions ci-après.

### 1.5

Le vendeur fait son affaire personnelle préalablement à la vente de toutes formalités administratives, légales ou réglementaires, à telle fin que l'acquéreur ne puisse être inquiété en quoi que ce soit ni voir retarder son exploitation. A défaut, le vendeur supportera seul les conséquences dommageables des manquements aux formalités. L'acquéreur reste tenu de déposer les diverses déclarations (DICT, panneaux liés à l'exploitation,...).

## 2 PRIX- PAIEMENT - GARANTIE

### 2.1

Le prix de vente s'entend hors taxes, net de tous frais et charges. Toutefois les conditions particulières figurant au catalogue peuvent y déroger.

### 2.2

Les modalités de règlement sont précisées aux conditions particulières de chaque lot. Celles-ci peuvent être prévues :

- soit au comptant pour les lots de moins de 3000 €
- soit en 2 échéances d'égal montant : comptant, et 90 jours, pour les lots de 3000 € à 11 999 €
- soit en 3 échéances d'égal montant: comptant, 90 jours et 180 jours, pour les lots de 12 000 € à 59 999 €
- soit en 4 échéances d'égal montant : comptant, 90 jours et 180 jours et 270 jours pour les lots de 60 000 € à 99 999 €
- soit en 5 échéances d'égal montant : comptant, 90 jours, 180

jours, 270 jours et 330 jours pour les lots de 100 000 € et plus.

### 2.3

Dans le délai de dix jours qui suit la vente, le vendeur ou son représentant adresse à l'acheteur une lettre de confirmation signée ou un contrat signé et/ou une facture si le vendeur est assujéti à la T.V.A. dans les conditions prévues à l'article 2.9.

Dans le délai de dix jours de la confirmation, l'acquéreur doit lui remettre, par chèque émis au nom du vendeur, le montant du prix payable comptant.

Dans le délai de trente jours de la vente, l'acquéreur fait parvenir au vendeur ou son représentant :

- les billets à ordre correspondant au paiement échelonné à terme selon les spécifications des clauses particulières de chaque article. Ces billets à ordre sont revêtus de la signature de l'acheteur et comportent l'aval de la caution bancaire ou, après accord du vendeur, celui d'une société de caution mutuelle. Dans le cas où l'acquéreur souhaite procéder par virement, il fournit une caution bancaire garantissant les paiements à échéance.
- la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales revêtus de sa signature et de celle de sa caution précédées de la mention "lu et approuvé". Cette régularisation vaudra, de la part de la caution engagement à la garantie de l'exécution de toutes les conditions du cahier des clauses générales et particulières dans la limite du montant indiqué sur la fiche de vente et le présent document.
- une attestation d'assurance mentionnant spécifiquement l'activité d'exploitation forestière pour la durée du contrat. Dans l'éventualité où l'acquéreur est en mesure de fournir une caution permanente agréée par Experts Forestiers de France et la FNB, il sera dispensé de faire signer la fiche, ses annexes et le cahier des clauses générales par la caution.

### 2.4

Lorsque l'acquéreur souhaite s'acquitter du paiement au comptant pour un lot dont le règlement est prévu à échéances, il peut, après accord du vendeur, se libérer du prix en un seul paiement moyennant un escompte correspondant au taux d'intérêt légal.(appliqué proportionnellement au prorata temporis, à chaque échéance pour le délai restant à courir). Il a cependant l'obligation d'adresser au vendeur ou son représentant les documents mentionnés au 2/ du 2.3 (caution, attestation d'assurance).

### 2.5

Le permis d'exploiter est délivré sous huitaine par l'expert forestier à l'acheteur après l'accomplissement de ces formalités. Si celui-ci refuse d'adresser le permis d'exploiter dans le délai imparti, sans justification, il sera tenu responsable des conséquences préjudiciables à l'acheteur.

### 2.6

Faute par l'acquéreur et sa caution de satisfaire aux présentes obligations dans les délais prescrits ci-dessus, le vendeur a la faculté de faire constater la résolution de la vente par une simple ordonnance de référé, après un commandement ou une lettre recommandée avec avis de réception notifiée à l'acquéreur et à sa caution, prononçant la résolution de la vente, à défaut de régularisation des formalités prescrites ci-dessus, dans le délai de 10 jours ouvrés après la réception de la lettre recommandée avec avis de réception.

L'acquéreur défaillant devra à titre de clause pénale pour la

réparation de l'inexécution de ses obligations, une indemnité de 20% du prix de soumission, nonobstant la possibilité pour le vendeur d'obtenir réparation intégrale de son préjudice.

### 2.7

En aucun cas et sous aucun prétexte, le parterre de la coupe et des lieux de dépôt, dont il sera ci-après parlé, ne pourra être considéré jusqu'à parfait paiement du prix et exécution de toutes les obligations du cahier des clauses générales, comme le magasin ou le chantier de l'acheteur.

Les bois qui s'y trouvent debout ou abattus pourront être retenus, soit au titre du privilège du vendeur, soit en application de l'article L624-14 du code du Commerce.

### 2.8

La caution s'engage à ne pas se prévaloir du bénéfice de division et de discussion.

### 2.9

L'application des formalités relatives à la T.V.A. oblige l'acheteur :

- dans le cas où le vendeur a opté pour le remboursement forfaitaire, à fournir un bulletin d'achat à chaque versement et une attestation récapitulant les paiements pour chaque année civile.
- dans le cas où le vendeur a opté pour l'assujettissement, l'acheteur doit la taxe de la T.V.A. en plus du prix principal. Sauf disposition contraire figurant dans les conditions particulières de la fiche de coupe, la TVA est payable à chaque échéance au vu d'une facture présentée par le vendeur.

### 2.10

Le vendeur pourra demander à l'acquéreur de verser la CVO pour son compte et par délégation. Son montant sera déduit du montant de la vente. L'acquéreur sera responsable du versement vis-à-vis de l'organisme collecteur.

## 3 EXPLOITATION - DÉBARDAGE - VIDANGE

### 3.1

L'exploitation ne peut commencer qu'après délivrance du permis d'exploiter. L'acquéreur a la faculté de demander avant l'obtention de ce permis un constat contradictoire de l'état de la coupe et des lieux. L'acquéreur avertit le vendeur ou son représentant de la date du début des opérations au moins 3 jours à l'avance.

### 3.2

L'acheteur est tenu d'exploiter les produits accidentels identifiés d'un commun accord avec le vendeur et nés avant la fin de toutes les opérations sur la coupe si leur volume en bois d'œuvre n'excède pas 10% de celui de la vente. Le prix en est facturé après négociation avec l'acheteur compte tenu des catégories, de la qualité et des dépréciations constatées.

Au-delà des 10 %, l'acheteur peut refuser de les acquérir mais ne peut pas alors s'opposer à leur vente ni à leur exploitation par un tiers. Dans ce cas, un état de lieux contradictoire pourra être réalisé avant l'exploitation des produits accidentels.

### 3.3

Sauf convention particulière, les houppiers sont façonnés et les branches et ramilles éparpillées sur le parterre de la coupe en éléments de longueurs inférieures à 2 mètres. Les conditions particulières précisent si l'exploitation des houppiers et des rémanents, y compris sous forme de bois énergie, est autorisée ou non.

Si le propriétaire se réserve les houppiers, une clause spéciale du catalogue doit le signaler et en prévoir les modalités. Dans ce cas, l'acquéreur n'est pas tenu de les démembrer et le vendeur attendra la fin de la vidange de la coupe pour les façonner.

### 3.4

Pour toutes les coupes de régénération, les houppiers sont façonnés au fur et à mesure de l'abattage. Rien ne doit être déposé sur les taches de régénération.

### 3.5

L'obligation de traitement des rémanents (export, broyage,...) peut

être imposée sous la responsabilité de l'acquéreur qui respectera la réglementation en vigueur. Les délais fixés doivent tenir compte de cette obligation. En cas de modification de la réglementation, postérieurement à la date de la vente, de droit une prorogation de délai sera accordée à l'acquéreur.

### 3.6

Dans le cas d'abattage manuel, pour faciliter le récolement, un repère est effectué sous la responsabilité de l'acheteur sur la souche au-dessus de la marque à la racine qui devra être respectée.

### 3.7

Dans les coupes où l'abattage des arbres se réalise sans l'exploitation complète du taillis, tous les brins brisés et arrachés par l'exploitation et le débardage sont recépés ras de terre et laissés sur place.

### 3.8

Le câblage avec ancrage sur les réserves est interdit.

### 3.9

Le vendeur doit assurer à l'acquéreur une possibilité de sortie des produits et dans la mesure du possible, une zone de stockage accessible aux camions gros porteurs. Néanmoins, l'acquéreur doit s'assurer de la praticabilité des accès et de la zone de stockage. Si la vidange doit traverser la propriété d'un tiers, le vendeur fait son affaire personnelle de l'autorisation de passage et supporte les conséquences normales et prévisibles de cette utilisation. L'acquéreur demeure responsable des dégâts anormaux éventuellement occasionnés par lui.

### 3.10

Au cas où il y aurait des difficultés concernant le débardage et la place de dépôt sur la propriété du vendeur, les conditions particulières le mentionneront. L'expert forestier a la faculté de suspendre le débardage et le transport en cas de période d'humidité excessive ou de dégel. Toutefois, une tolérance est accordée, sous la responsabilité de l'acheteur, pour les bois abattus d'essences à détérioration rapide.

### 3.11

Des précisions sont fournies dans les conditions particulières de la vente si l'évacuation suppose certaines exigences, notamment par la réglementation de la circulation sur la voirie communale de desserte de la coupe à la date de l'envoi du catalogue. Sous ces réserves, le transport est effectué par l'acquéreur sous sa seule responsabilité.

### 3.12

En aucun cas, les produits ne pourront être traînés sur les chemins pierrés et goudronnés.

### 3.13

Les allées, lignes et chemins doivent toujours rester libres pour permettre le passage des véhicules. En aucun cas, les produits de l'exploitation ne doivent entraver l'écoulement normal des eaux dans les fossés.

### 3.14

L'acquéreur est tenu de niveler sur le parterre de la coupe et dans les chemins de terre les ornières profondes qui auraient été créées. Les fossés doivent être laissés dans leur état initial.

### 3.15

Lorsque des réserves auront été abattues, l'acquéreur paiera au vendeur, à titre d'indemnité, au maximum le double de la valeur de ces réserves selon l'estimation et décision de l'expert forestier. En sus et dans tous les cas, l'arbre de réserve ainsi abattu reste à la disposition du vendeur qui garde la faculté d'en exiger l'enlèvement moyennant le paiement de sa valeur marchande.

### 3.16

Lorsque des réserves auront été renversées, cassées, blessées, mutilées, écorcées ou d'une façon générale, endommagées pendant et par le fait de l'exploitation ou du débardage, l'acquéreur est tenu de payer une indemnité à dire d'expert.

### 3.17

Sauf cas de force majeure, l'acquéreur est responsable de tous dommages, dégâts et délits causés par l'exploitation et la vidange des coupes ou à leur occasion, tant aux tiers qu'au propriétaire lui-même.

Cette responsabilité s'étend non seulement au fait et à la faute de ses salariés mais également à toute entreprise engagée par lui. Elle ne concerne que les dommages causés par l'application du contrat.

En cas de difficultés d'exécution de la coupe entraînant des dégâts exceptionnels, l'acquéreur est tenu d'en avertir le vendeur. Faute de trouver un accord amiable dans un délai de trente jours, les dispositions de l'article 5.1 et 5.2 deviendront applicables.

## 4 DÉLAIS - RECOLEMENT

### 4.1 CONDITIONS GÉNÉRALES DE DÉLAIS

L'exploitation, la vidange et l'enlèvement des produits doivent être terminés dans les délais de 18 mois de la date de la vente.

Ces délais peuvent être modifiés par les conditions particulières applicables aux ventes groupées et précisées dans les cahiers de vente ou par celles énoncées spécifiquement sur la fiche d'un lot.

Dans le cas où la coupe n'est pas accessible pour une période donnée du fait du vendeur, le délai d'exploitation est automatiquement reporté sans pénalité pour une durée équivalente.

### 4.2 PROROGATION DE DÉLAIS

Une prorogation peut être accordée à l'acheteur qui en aura fait la demande au moins un mois avant l'arrivée du terme, par courrier ou email. Ce nouveau délai ne peut en aucun cas excéder 12 mois. Dans le cas où la demande n'a pas été formulée dans les conditions ci-dessus, l'indemnité précisée ci-après sera doublée.

Cette prorogation donne lieu à une indemnité de retard calculée sur le prix principal de vente et qui ne saurait être inférieure :

Durée	Indemnité totale due
jusqu'à 3 mois	0,2%
du 4 <sup>ème</sup> au 5 <sup>ème</sup> mois	1 %
du 6 <sup>ème</sup> au 12 <sup>ème</sup> mois	4 %

Dans le cas où l'exploitation ne serait pas achevée au-delà du nouveau délai de 12 mois, l'indemnité de retard s'appliquant à une nouvelle prorogation acceptée par le vendeur sera de 10 % par mois supplémentaire de retard.

Toute période commencée sera entièrement due.

Dans le cas de coupes spécifiques (ex : coupe préalable à un reboisement subventionné), les conditions particulières figurant à la fiche pourront indiquer des indemnités dérogeant à la grille ci-dessus.

En cas de force majeure (conditions météorologiques exceptionnelles, sinistre dans des régions voisines, ...), l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités de retard. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Si du fait du retard d'exploitation, l'expert considère que la désignation des bois n'est plus suffisamment visible risquant d'entraîner des erreurs d'abattage, il procédera au rafraîchissement des marques aux frais de l'acheteur.

### 4.3 DÉPASSEMENT DE DÉLAI INITIAL OU PROROGÉ

A l'achèvement du délai prévu aux conditions générales ou particulières ou de la (des) prorogation (s), l'acquéreur qui n'a pas vidangé ni remis en état le parterre de la coupe et les emplacements de dépôt, sera astreint, après une mise en demeure restant sans effet, à verser au vendeur à titre pénal une indemnité journalière fixée à 0.20 % du prix principal de la coupe. Dans le cas où ce prix principal est inférieur à 8 000€, l'indemnité journalière est portée à 2,5 %. En cas de force majeure comme par exemple des conditions météorologiques exceptionnelles empêchant toute remise en état, l'Expert Forestier peut décider de ne pas appliquer les indemnités journalières ou de les suspendre momentanément. Cette décision ne pourra être remise en question par le vendeur.

Cette disposition n'est pas de nature à empêcher le vendeur à faire application de l'article 1657 du Code Civil selon lequel, en matière de ventes de denrées ou de coupes de bois sur pied, la résolution

de la vente a lieu de plein droit et sans sommation au profit du vendeur après l'expiration du terme convenu pour le retraitement.

### 4.4

Il peut être prévu une indemnité supplémentaire à titre de clause pénale à raison d'un préjudice particulier occasionné au vendeur, à charge pour ce dernier de l'avoir préalablement indiqué dans les conditions particulières.

### 4.5

Pour obtenir, en tout état de cause, la décharge de toute responsabilité ainsi que celle de sa caution, l'acquéreur est tenu de notifier au propriétaire vendeur ou à l'expert forestier la fin de ses opérations d'exploitation, de vidange et d'enlèvement.

### 4.6

De convention expresse aux termes du délai de vidange et d'enlèvement, tout ce qui aura pu être détérioré par l'exploitation et l'enlèvement des produits aura été remis en l'état sauf dérogation recommandée avec accusé de réception restée sans effet au-delà d'un mois, le vendeur, pourra si bon lui semble, réaliser les travaux nécessaires aux frais de l'acquéreur et de sa caution après leur avoir préalablement notifié le coût approximatif de ces opérations sous la forme d'une expertise ou d'un devis.

### 4.7

Après notification par l'acquéreur dans les termes de l'article 4.5 et à la demande de la partie la plus diligente, il est procédé au récolement de la coupe. Celle-ci convoque l'autre partie par lettre recommandée avec avis de réception, avec un préavis de dix jours.

Le procès-verbal de récolement opéré ainsi par la partie la plus diligente décide éventuellement des obligations qui n'ont pas été tenues selon le cahier des clauses générales et des conditions particulières, et fixe le montant de toutes indemnités éventuelles. Ce procès-verbal signé par toutes les parties présentes est réputé, en tout état de cause, contradictoire et définitif sans accomplissement d'aucune autre formalité et opposable à la partie défaillante. Dans les trois mois du jour de la notification par l'acquéreur de l'achèvement de ses travaux visés à l'article 4.5 si le récolement n'a pas été effectué à la requête de l'une ou l'autre des parties, l'acquéreur et sa caution sont de plein droit déchargés de toute responsabilité.

### 4.8

A partir du moment où il y aura dans les termes ci-dessus énoncés (4.5 - 4.6 - 4.7) décharge de toute responsabilité pour l'acheteur et sa caution, le vendeur doit obligatoirement délivrer sous quinzaine la mainlevée de la caution si elle est requise par l'acquéreur.

## 5 RÈGLEMENT DES DIFFÉRENDS

### 5.1

Toute difficulté survenant à l'occasion de l'exécution de la vente et qui n'aura pu être réglée aimablement avec l'expert forestier, pourra être soumise à un médiateur désigné d'un commun accord entre les parties ou à défaut au Président d'Experts Forestiers de France ou son délégué saisi par la partie la plus diligente. Un devis d'intervention sera adressé par le médiateur aux parties qui devront donner leur accord avant l'intervention de ce dernier. D'une manière générale, les honoraires du médiateur seront supportés par la partie demanderesse. Cependant, au terme de sa mission, le médiateur pourra décider d'une autre répartition des honoraires, sans recours possible des parties.

### 5.2

En cas d'échec d'une solution de médiation ou de recherche d'une amiable composition et, d'une façon générale, pour tous les litiges pouvant s'élever à l'occasion de l'interprétation ou de l'exécution du contrat de vente et du cahier des causes générales, le Tribunal compétent est celui du lieu de la coupe ou celui du défendeur, au choix de la partie demanderesse.

### 5.3

Si l'enregistrement de l'acte de vente devait être requis, les frais en seraient à la charge de la partie qui aurait rendu l'enregistrement nécessaire.

---

**Forêt de :** .....

Vente du ..... / ..... / .....

Art N° : .....

**Nom du vendeur :** .....

Cachet et Signature du vendeur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

**Nom de l'acquéreur :** .....

Cachet et Signature de l'acquéreur précédée de la mention « Lu et approuvé » :

Montant de la **caution** à titre de garantie de bonne fin : .....

Cachet et Signature la Caution précédée de la mention « Lu et approuvé » :



## Votre accès privé et sécurisé

- + de 60 ventes groupées
- 2 millions de m<sup>3</sup>
- 3 000 lots de bois
- plateforme de ventes en ligne

[expertsforestiersdefrance.com](http://expertsforestiersdefrance.com)

